ACTA DE APERTURA DE SOBRES DEL LLAMADO A LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO P.A.C. Nº 57/2019 "ALQUILERES PARA DEPENDENCIAS DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM".

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los cuatro días del mes de diciembre del año dos mil diecinueve, en la Sala de Aperturas de la Unidad Operativa de Contrataciones, 4to. Piso, Torre Sur del Palacio de Justicia de Asunción, ubicada en la intersección de las calles Mariano Roque Alonso y Pedro Blasio Testanova, siendo las 09:30 horas, se da inicio al Acto de Apertura de Sobres del Llamado a **LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO P.A.C. Nº 57/2019 "ALQUILERES PARA DEPENDENCIAS DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM"** el cual fue previsto para la fecha.----------

El acto se encuentra presidido por **FERNANDO MÉNDEZ ESCOBAR – TÉCNICO DEL DPTO. DE LICITACIÓN**, acompañado por **SILVIA SENA – TÉCNICO DEL DPTO. DE LICITACIÓN, KARINA FERREIRA – TECNICO DEL DPTO. DE LICITACION** y **RODRIGO AGUILAR – TÉCNICO DEL DPTO. DE LICITACIÓN,** todos funcionarios de la Unidad Operativa de Contrataciones, quienes fueron designados para la presente Apertura.----------

Se dio inicio al acto con la lectura de la Resolución C.A.J. Nº 64 de fecha 30 de abril de 2019, por la cual se constituye el Comité de Evaluación de Ofertas de las Contrataciones Públicas realizadas por la Corte Suprema de Justicia y la Resolución C.A.J. Nº 334 de fecha 20 de noviembre del 2019 por la cual se aprueba la Carta de Invitación y se autoriza el llamado.---------

Presentaron sus ofertas al llamado a Locación de Inmuebles, los siguientes Oferentes: ----------

1. **CATALINO AÑASCO** Sin representante en este acto.----------
2. **PABLO PAPPALARDO**. Representada en este Acto por el **SR. PABLO MANUEL PAPPALARDO AYALA** con **C.I. N° 231.192**.----------
3. **GERARDO MARTIN MOLINAS**. Sin representante en este acto.----------
4. **JAIME LAUFER**. Representada en este Acto por el **SR. GABRIEL LAUFER BEISSINGER** con **C.I. N° 383.709**.----------
5. **CENIT S.A**. Sin representante en este acto.----------
6. **DIANA NOEMI SALAS CARDOZO**. Sin representante en este acto.----------
7. **JOSÉ ALBERTO RODRIGUEZ FANDOS**. Representada en este Acto por el **SR. JOSE ALBERTO RODRIGUEZ FANDOS** con **C.I. N° 607.941**.----------
8. **PEDRO OCAMPOS**. Sin representante en este acto.----------

Silvia Sena
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

Martha Karina Ferreira D.
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

José Rodrigo Aguilar C.
U.O.C.
Corte Suprema de Justicia

Fernando Méndez Escobar
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

A continuación se procedió al control de las documentaciones contenidas en los sobres de oferta por los Representantes de la Corte Suprema de Justicia: ----------

1. **CATALINO AÑASCO**. El costo mensual ofertado para el ITEM 5 es de **G. 2.040.000 (GUARANÍES DOS MILLONES CUARENTA MIL),** conforme se observa en su planilla de oferta que se encuentra debidamente firmada acompañada de una Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta, el correo electrónico del Oferente es: **julian_ocampos@hotmail.com** ----------

2. **PABLO PAPPALARDO**. El costo mensual ofertado para el ITEM 1 es de **G. 5.828.694 (GUARANÍES CINCO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTOCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO),** conforme se observa en su planilla de oferta que se encuentra debidamente firmada acompañada de una Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta, el correo electrónico del Oferente es: **pablopappalardoayala@gmail.com**----------

3. **GERARDO MARTIN MOLINAS**. El costo mensual ofertado para el ITEM 4 es de **G. 14.120.216 (GUARANÍES CATORCE MILLONES CIENTO VEINTE MIL DOSCIENTOS DIECISEIS),** conforme se observa en su planilla de oferta que se encuentra debidamente firmada acompañada de una Garantía de Mantenimiento de Oferta de **G. 10.166.555 (GUARANIES DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO)** con vigencia del **04/12/19** al **01/05/2020**, el correo electrónico del Oferente es: **gerar_molinas@hotmail.com** ----------

4. **JAIME LAUFER**. El costo mensual ofertado para el ITEM 6 es de **G. 17.242.500 (GUARANÍES DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS),** conforme se observa en su planilla de oferta que se encuentra debidamente firmada acompañada de una Garantía de Mantenimiento de Oferta de G. **12.414.600 (GUARANIES DOCE MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS)** con vigencia del **04/12/19** al **17/05/2020**, el correo electrónico del Oferente es: **emiliortega81@homtail.com** ----------

5. **CENIT S.A.** El costo mensual ofertado para el ITEM 2 es de **G. 4.665.600 (GUARANÍES CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS),** conforme se observa en su planilla de oferta que se encuentra debidamente firmada acompañada de una Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta, el correo electrónico del Oferente es: **cenit@cenit.com.py**----------

6. **DIANA NOEMI SALAS CARDOZO**. El costo mensual ofertado para el ITEM 3 es de **G. 4.597.802 (GUARANÍES CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS DOS),** conforme se observa en su planilla de oferta que se encuentra debidamente firmada acompañada de una Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta, el correo electrónico del Oferente es: **biansapropiedades@gmail.com**----------

Silvia Sena
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

Martha Karina Ferreira D.
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

José Rodrigo Aguilar
U.O.C.
Corte Suprema de Justicia

Fernando Méndez Escobar
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

7. **JOSÉ ALBERTO RODRIGUEZ FANDOS**. El costo mensual ofertado para el ITEM 8 es de **G. 21.692.271 (GUARANIES VEINTIUN MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UNO),** conforme se observa en su planilla de oferta que se encuentra debidamente firmada acompañada Garantía de Mantenimiento de Oferta de G. **15.618.435 (QUINCE MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO)** con una vigencia del **04/12/19** al **12/05/2020,** el correo electrónico del Oferente es: **jarfnet@gmail.com**----------

8. **PEDRO OCAMPOS**. El costo mensual ofertado para el ITEM 7 es de **G. 1.313.508 (GUARANIES UN MILLON TRESCIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS OCHO),** conforme se observa en su planilla de oferta que se encuentra debidamente firmada acompañada de una Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta, el correo electrónico del Oferente es: **jarfnet@gmail.com**----------

Se dejan las siguientes observaciones: ----------

1. **CATALINO AÑASCO**. Presenta un original de la oferta.----------

Presenta todos los documentos sustanciales.----------

2. **PABLO PAPPALARDO.** Presenta un original de la oferta.----------

Presenta todos los documentos sustanciales.----------

3. **GERARDO MARTIN MOLINAS**. Presenta un original de la oferta.----------

Presenta todos los documentos sustanciales.----------

4. **JAIME LAUFER.** Presenta un original de la oferta.----------

Presenta todos los documentos sustanciales.----------

5. **CENIT S.A**. Presenta un original de la oferta.----------

Presenta todos los documentos sustanciales. **No presenta**: ----------

- Fotocopia simple de título de propiedad del inmueble----------

6. **DIANA NOEMI SALAS CARDOZO.** Presenta un original de la oferta.----------

Presenta todos los documentos sustanciales.----------

Silvia Sena
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

Marina Noemí Teixeira O.
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

José Rodrigo A...
U.O.C
Corte Suprema

Fernando M... Tonelotto
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Jusicia

7. **JOSÉ ALBERTO RODRIGUEZ FANDOS**. Presenta un original de la oferta.----------

Presenta todos los documentos sustanciales.----------

8. **PEDRO OCAMPOS**. Presenta un original de la oferta.----------

Presenta todos los documentos sustanciales. **No presenta**: ----------

- Fotocopia simple de Certificado de Cumplimiento Tributario.----------
- Fotocopia simple de título de propiedad del inmueble.----------

Leída la presente acta de apertura, se ratifican en sus términos, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en derecho al igual que las hojas de la oferta, los representantes de la Corte Suprema de Justicia, con lo que se dio por terminado el acto siendo las **10:50 hs**.----------

FERNANDO MÉNDEZ ESCOBAR
TECNICO
DPTO. DE LICITACIÓN

SILVIA SENA
TÉCNICO
DPTO. DE LICITACIÓN

KARINA FERREIRA
TECNICO
DPTO. DE LICITACIÓN

RODRIGO AGUILAR
TÉCNICO
DPTO. DE LICITACIÓN

PABLO PAPPALARDO
OFERENTE

GABRIEL LAUFER
OFERENTE

CATALINO AÑAZCO

JOSÉ RODRIGUEZ
OFERENTE