Asunción, 06 de agosto de 2015

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 847/2015

"Ejecución de Obras Civiles para Adecuacion de oficinas para Departamento Comercial Regional Concepción "

1.- INTRODUCCIÓN:

En cumplimiento con lo establecido en la Resolución P/Nº 36400 de fecha 23 de julio de 2015, (Anexo A-1), elevamos a consideración de la Superioridad el Informe correspondiente a la Evaluación de las Ofertas presentadas en la LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 847/2015 "Ejecución de Obras Civiles para Adecuacion de oficinas para Departamento Comercial Regional Concepción", ID N° 296778.

2.- FECHAS DE LA LICITACIÓN:

a) Fecha final para consultas y aclaraciones: 17/07/2015 15:00 hs

b) Fecha de entrega de los documentos de la Licitación: 24/07/2015 08:00 hs

c) Fecha de apertura de las ofertas de la Licitación: 24/07/2015 08:15 hs

3.- APERTURA DE OFERTAS:

Habiendo vencido el plazo para la presentación de las ofertas el día 24 de julio de 2015, siendo las 08:15 horas, se procedió a la apertura de los sobres de ofertas presentados, conforme se indica en el Acta Nº 73/2015, (Anexo A-2).

Las firmas que presentaron ofertas, con sus respectivos montos, según Acta Nº 73/2015, se detallan a continuación:

N°	OFERENTE	MONTO OFERTADO (en Gs. IVA incluido)
1	NORESTE S.A	Gs 220.000.000
2	LM CONSTRUCCIONES del Ing. Nelson Monges	Gs 264.000.000
3	MANCUSO & CIA S.R.L.	Gs 252.158.000
4	CONSTRUVIP del Arq. Pedro Villalba	Gs 467.542.110
5	KUARAHY INGENIERÍA S.A.C.I.A.	Gs 234.818.500

4.- ESTUDIO DE LAS OFERTAS:

El estudio fue realizado conforme a lo establecio en el Pliego de Bases y Condiciones y al Art. 61 de la Reglamentación de la Ley 2051/2003 de Contratacioneos Públicas, para lo cual se han adoptado los siguientes pasos:

4.1 Verificación de Documentos Sustanciales

La verificación del cumplimiento de los Documentos presentados por los Oferentes se resumen en la Planilla de Verificación de Documentos realizada por el Miembro representante de la Asesoría Legal, adjunto al Memorándum GT/OCI/68/2015.

No todos los oferentes cumplen con la presentación y contenido de los Documentos considerados de carácter sustancial, a saber:

a. La oferta de la firma **KUARAHY INGENIERÍA S.A.C.I.A.** presenta una desviación significativa en cuanto al documento sustancial especificado en la Sección VII / Anexos / Anexo N° I / A) Formulario de la Oferta, ya que en la Lista de Precios ha alterado la Unidad de Medida solicitada.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA SOLICITADA		UNIDAD DE MEDIDA PRESENTADA	
22	Asfáltica Horizontal en muros de elevación.	22	M2	22	ML

Por lo tanto, la firma Oferente **KUARAHY INGENIERÍA S.A.C.I.A.** **queda descalificada** y no será analizada en los siguientes pasos, debido a desviaciones en un documento de carácter sustancial indicado precedentemente en el literal **a.**, conforme:

1. Decreto Reglamentario 21909-Art. 58° Conformidad de la Oferta con el Pliego de Bases y Condiciones: "*Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones será rechazada por la Convocante. No podrá convertirse posteriormente en una oferta que se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones aquella que carecía de este requisito originalmente, y que tras la corrección de las desviaciones, reservas u omisiones significativas, el oferente pretenda su aceptación*".

2. Decreto Reglamentario 21909-Art. 60° Análisis. *"La convocante deberá determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, verificando que: 1. La garantía de mantenimiento de oferta esté debidamente extendida. 2. El formulario de la oferta esté debidamente completado y preparado".....*
3. IAO - numeral 28.2 que expresa: *"Una oferta que cumple sustancialmente es la que satisface todos los términos, condiciones y especificaciones de los documentos de licitación sin desviaciones, reservas u omisiones significativas".*
4. PBC-Sección VII - Anexo N° 1 Documentos que componen la Oferta: A) Formulario de Oferta

Por otro lado, la firma **KUARAHY INGENIERÍA S.A.C.I.A.** no presentó el Formulario 12 - Compromisos contractuales vigentenes (documento subsanable). Se le ha solicitado a través del Memorándum GT/OCI/79/2015, y no ha presentado dentro del plazo solicitado, por lo que no se pudo analizar su Capital de Trabajo. Por lo tanto, esto constituye otro motivo de descalificación.

Además, la firma **KUARAHY INGENIERÍA S.A.C.I.A.** no cumple con la presentación de otro requisito de carácter sustancial: "Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas",

4.2 Verificación aritmética de las Ofertas

Fueron verificadas las Listas de Precios de los Oferentes, constatándose que no hubo variación en el monto final de las ofertas presentadas.

4.3 Posicionamiento y comparación económica de las Ofertas

a. El cuadro siguiente muestra el posicionamiento de las **ofertas presentadas**, luego de la verificación de errores aritméticos:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	MONTO (Gs.) IVA incluido	Porcentaje con relación al Costo estimado ANDE	Porcentaje con relación a la Oferta más baja
	Costo estimado ANDE	248.680.814	%	%
1	NORESTE S.A	Gs 220.000.000	-11,53	
2	LM CONSTRUCCIONES del Ing. Nelson Monges	Gs 264.000.000	6,16	20,00
3	MANCUSO & CIA S.R.L.	Gs 252.158.000	1,40	14,62
4	CONSTRUVIP del Arq. Pedro Villalba	Gs 467.542.110	88,01	112,52
5	KUARAHY INGENIERÍA S.A.C.I.A.	Gs 234.818.500	-5,57	6,74 (descalificada)

b. El cuadro siguiente muestra el posicionamiento de las **ofertas calificadas**, luego de la verificación de los errores aritméticos, **en orden de prelación**:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	MONTO (Gs.) IVA incluido	Porcentaje con relación al Costo estimado ANDE	Porcentaje con relación a la Oferta más baja
	PRECIO DE REFERENCIA ANDE	248.680.814	%	%
1	NORESTE S.A.	Gs 220.000.000	-11,53	
2	MANCUSO & CÍA. S.R.L.	Gs 252.158.000	1,40	14,62
3	LM CONSTRUCCIONES	Gs 264.000.000	6,16	20,00
4	CONSTRUVIP del Arq. Pedro Villalba	Gs 467.542.110	88,01	112,52

No corresponde la imposición del 20% de Margen de Preferencia establecido por la Ley N° 4558/2011, teniendo en cuenta que la oferta evaluada como la más baja presentó el Certificado de Origen Nacional requerido.

4.4 Estudio detallado de las menores Ofertas calificadas:

De conformidad a las exigencias establecidas en la Sección II – Criterios de Evaluación y Calificación del Pliego de Bases y Condiciones y los requisitos técnicos establecidos en las Especificaciones Técnicas, se procedió a la verificación de los documentos presentados por los Oferentes **NORESTE S.A** y **MANCUSO & CIA S.R.L.**, relativos al cumplimiento de:

A) Oferente: NORESTE S.A

Se ha solicitado a la firma Oferente NORESTE S.A., a través del Dpto. de Compras (Memorándum GT/OCI/091/2015) la presentación del siguiente documento subsanable, que la misma ha presentado en tiempo y forma:

Una (1) referencia bancaria o financiera de instituciones de solvencia reconocida (Al solo efecto informativo), conforme a Sección VII Anexos, ANEXO N° I - DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA, literal F- Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3.

Además, en cumplimiento a lo estipulado en la Resolución DNCP N° 849/2015, se ha verificado que los responsables de dicha firma no están incluidos en la nómina de funcionarios públicos, conforme al Memorándum AL/OCN/052/2015.

	Requisito	Calificación	Observaciones
a.	**Capacidad Legal:**		
	* Acreditar no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03	Cumple	Además, en cumplimiento a lo estipulado en la Resolución DNCP N° 849/2015, se ha consultado el Sistema Nacional de Recursos Humanos (SINARH) del Ministerio de Hacienda, a través del Dpto. de Gestión del Personal de la ANDE; en el mismo se observa que no se registran datos relacionados a personas vinculadas a este oferente, a excepción de dos directivos de la empresa que registran datos como DOCENTES de la UNE. Al respecto, atendiendo que la docencia no es incompatible con la función pública, esta firma no se encuentra inhabilitada por el Art. 40 inc. a y b. de la Ley N° 2051/2003.
	Completar el Formulario N° 13	Cumple	Ninguna
	Presentar documentos indicados en el Anexo I	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/68/2015)
b.	**Capacidad Financiera:**		
	* Coeficiente de Liquidez	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, inciso F).	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/69/2015)
	* Coeficiente de Solvencia	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, inciso F).	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/69/2015)

	* Capital de Trabajo Demostrar que dispone de recursos financieros tales como: activos liquidos, lineas de crédito y otros medios financieros del tipo corriente, que no sean pagos contractuales anticipados, para cubrir la sumatoria de (a) + (b): (a) Los requerimientos de Flujo de Efectivo deberán ser igual o mayor al 15% del monto total ofertado. (b) Los requerimientos de Flujo de Efectivo para los Compromisos Contractuales Actuales – CCA, indicados en el Formulario CCA.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/69/2015)
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 12	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 22	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, inciso G).	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/69/2015)
c.	**Experiencia General en Obras:**		
	* Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación mayor o igual a cincuenta (50 %) por ciento del monto de la oferta.	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 6	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 7	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos probatorios que se indiquen en el Anexo I, G.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/68/2015)
d.	**Experiencia Específica en Obras:**		
	* Tener experiencia en trabajos de construcción de obras civiles cuyas envergaduras sean similares o de superior nivel a las de la obra licitada. La similitud debe basarse en:	Cumple	Ninguna
	Escala física	Cumple	Ninguna
	Complejidad	Cumple	Ninguna
	Métodos o la tecnología	Cumple	Ninguna
	Otras características técnicas conforme a lo descrito en la Sección III-Alcance de las Obras los rubros descritos en la Planilla de Precios y los Planos.	Cumple	Ninguna
	* Haber ejecutado trabajos inherentes a construcción de obras civiles, similares a las obras propuestas, como contratista principal, o miembro de un consorcio en por lo menos un (1) contrato en los últimos diez (10) años.	Cumple	Ninguna
	Completar Formulario N° 8	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos especificados en el Anexo I, Clausula G.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/68/2015)
	Presentar constancias o certificados escritos que acrediten el desempeño satisfactorio en obras concluidas	Cumple	Ninguna
e.	**Capacidad en materia de Personal:**		
	* Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos clave	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 9	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, H	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/68/2015)
	* Designar un profesional Ingeniero Civil o Arquitecto capacitado, para la fiscalización de las obras	Cumple	Ninguna
	Nota de designación de profesional para la fiscalización de las obras	Cumple	Ninguna
	* Demostrar la experiencia del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto para fiscalizar la obra	Cumple	Ninguna
	Presentar curriculum vitae rubricado por el profesional designado	Cumple	Ninguna
	Presentar certificados de trabajo anteriores del profesional designado	Cumple	Ninguna
	Presentar fotocopia del título universitario del profesional designado	Cumple	Ninguna
	* Demostrar estar al día con la Patente Municipal del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto, quien fiscalizará la obra.	Cumple	Ninguna
	Presentar recibo de pago original o fotocopia autenticada, correspondiente al año 2013 de la Patente Municipal del Profesional Ingeniero Civil o Arquitecto a cuyo cargo estará la fiscalización de la obra	Cumple	Ninguna
f.	**Capacidad en materia de Equipos:**		
	* Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos y herramientas esenciales y materiales necesarios para ejecutar las obras dentro de los plazos indicados.	Cumple	Ninguna
	Formulario N° 10	Cumple	Ninguna
	Formulario N° 11	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, Í.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/68/2015)
	* Prestar conformidad para la verificación de las informaciones proveídas.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/68/2015)
	* En caso de que los equipos no sean de propiedad del Oferente, se deberá acreditar con constancia o declaraciones de los propietarios, que el/los equipos que los mismos permanecerán en la obra hasta la terminación de la misma.	Cumple	Ninguna
	* Garantizar la disponibilidad como mínimo de los equipos y herramientas descritos en el Pliego de Bases y Condiciones	Cumple	Ninguna
g.	**Descripción del Método de Trabajo:**	Cumple	Ninguna
h.	**Criterio de Desempate:**	No Aplica	Ninguna
i.	**Cronograma de Obra:**	Cumple	Ninguna

B) Oferente: MANCUSO & CIA S.R.L

Se ha solicitado a la firma Oferente MANCUSO & CIA S.R.L., a través del Dpto. de Compras (Memorándum GT/OCI/077/2015 y Memorándum GT/OCI/082/2015) la presentación de los siguientes documentos, que la misma ha presentado en tiempo y forma:

1.- Un CD conteniendo las Planillas de Precios, en formato editable (Excel Versión 97-2003). En caso de discrepancia entre la Planilla firmada y la digital, prevalecerá la Planilla firmada.(conforme al ANEXO I – J Documentos Adicionales – literal f)

2.- Formulario N° 12 - Compromisos Contractuales Actuales / Obras en Ejecución, de la Sección VI del Pliego de Bases y Condiciones, que establece lo siguiente:
Los Solicitantes y cada uno de los socios de una asociación en participación (Consorcio) deberán proporcionar en carácter de Declaración Jurada información sobre sus compromisos vigentes respecto de todos los contratos que les haya sido adjudicados, o para los cuales se haya recibido una carta de aceptación, o que estén por finalizar, pero para los cuales aún no se haya emitido un certificado de recepción definitiva.

	Requisito	Calificación	Observaciones
a.	**Capacidad Legal:**		
	* Acreditar no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 13	Cumple	Ninguna
	Presentar documentos indicados en el Anexo I	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/68/2015)
b.	**Capacidad Financiera:**		
	* Coeficiente de Liquidez	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, inciso F).	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/69/2015)
	* Coeficiente de Solvencia	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, inciso F).	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/69/2015)
	* Capital de Trabajo Demostrar que dispone de recursos financieros tales como: activos líquidos, líneas de crédito y otros medios financieros del tipo corriente, que no sean pagos contractuales anticipados, para cubrir la sumatoria de (a) + (b): (a) Los requerimientos de Flujo de Efectivo deberán ser igual o mayor al 15% del monto total ofertado. (b) Los requerimientos de Flujo de Efectivo para los Compromisos Contractuales Actuales – CCA, indicados en el Formulario CCA.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/69/2015)
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 12	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 22	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, inciso G).	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/69/2015)
c.	**Experiencia General en Obras:**		
	* Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación mayor o igual a cincuenta (50 %) por ciento del monto de la oferta.	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 6	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 7	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos probatorios que se indiquen en el Anexo I, G.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/68/2015)
d.	**Experiencia Específica en Obras:**		
	* Tener experiencia en trabajos de construcción de obras civiles cuyas envergaduras sean similares o de superior nivel a las de la obra licitada. La similitud debe basarse en:	Cumple	Ninguna
	Escala física	Cumple	Ninguna
	Complejidad	Cumple	Ninguna
	Métodos o la tecnología	Cumple	Ninguna
	Otras características técnicas conforme a lo descrito en la Sección III-Alcance de las Obras los rubros descritos en la Planilla de Precios y los Planos.	Cumple	Ninguna
	* Haber ejecutado trabajos inherentes a construcción de obras civiles, similares a las obras propuestas, como contratista principal, o miembro de un consorcio en por lo menos un (1) contrato en los últimos diez (10) años.	Cumple	Ninguna
	Completar Formulario N° 8	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos especificados en el Anexo I, Clausula G.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/68/2015)
	Presentar constancias o certificados escritos que acrediten el desempeño satisfactorio en obras concluidas	Cumple	Ninguna
e.	**Capacidad en materia de Personal:**		
	* Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos clave	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 9	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, H	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/68/2015)
	* Designar un profesional Ingeniero Civil o Arquitecto capacitado, para la fiscalización de las obras	Cumple	Ninguna

	Nota de designación de profesional para la fiscalización de las obras	Cumple	Ninguna
	* Demostrar la experiencia del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto para fiscalizar la obra	Cumple	Ninguna
	Presentar curriculum vitae rubricado por el profesional designado	Cumple	Ninguna
	Presentar certificados de trabajo anteriores del profesional designado	Cumple	Ninguna
	Presentar fotocopia del título universitario del profesional designado	Cumple	Ninguna
	* Demostrar estar al día con la Patente Municipal del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto, quien fiscalizará la obra.	Cumple	Ninguna
	Presentar recibo de pago original o fotocopia autenticada, correspondiente al año 2013 de la Patente Municipal del Profesional Ingeniero Civil o Arquitecto a cuyo cargo estará la fiscalización de la obra	Cumple	Ninguna
f.	**Capacidad en materia de Equipos:**		
	* Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos y herramientas esenciales y materiales necesarios para ejecutar las obras dentro de los plazos indicados.	Cumple	Ninguna
	Formulario N° 10	Cumple	Ninguna
	Formulario N° 11	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, Í.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/68/2015)
	* Prestar conformidad para la verificación de las informaciones proveídas.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/68/2015)
	* En caso de que los equipos no sean de propiedad del Oferente, se deberá acreditar con constancia o declaraciones de los propietarios, que el/los equipos que los mismos permanecerán en la obra hasta la terminación de la misma.	Cumple	Ninguna
	* Garantizar la disponibilidad como mínimo de los equipos y herramientas descritos en el Pliego de Bases y Condiciones	Cumple	Ninguna
g.	**Descripción del Método de Trabajo:**	Cumple	Ninguna
h.	**Criterio de Desempate:**	No Aplica	Ninguna
i.	**Cronograma de Obra:**	Cumple	Ninguna

4.5 Conclusiones y Recomendaciones

Por todo lo expuesto, este Comité de Evaluación designado para el estudio de las ofertas de la LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS ANDE Nº 847/2014 "Ejecución de Obras Civiles para Adecuacion de oficinas para Departamento Comercial Regional Concepción", recomienda adjudicar la totalidad de la Licitación a la firma **NORESTE S.A.**, cuya oferta asciende a **G. 220.000.000** (Guaraníes Doscientos veinte millones), IVA incluido, siendo **11,53% inferior al Costo Estimado ANDE** de Gs 248.680.814 (Guaraníes Doscientos cuarenta y ocho millones seiscientos ochenta mil ochocientos catorce) I.V.A. Incluido.-

Arq. Marta González
Profesional Universitario Senior
Miembro Representante Área Solicitante

Abog. Juan José Gómez
Abogado Pleno
Miembro Representante Asesoría Legal

Ing. Gaspar Maidana Jacquet
Ingeniero Senior
Coordinador del Comité de Evaluación

Se adjunta:

* Resolución de designación del Comité P/Nº 36400
* Acta de Apertura de Ofertas Nº 73/2015
* Interno GC/OC/31/2015
* Planilla de Verificación de Documentos (Memorándum GT/OCI/68/2015)
* Planilla de Evaluación de la Capacidad Financiera (Memorándum GT/OCI/69/2015)
* Planilla de Comparación de Ofertas
* Gráfico de Comparación de Ofertas
* Verificación en la nómina de funcionarios públicos - SINARH (Memorándum AL/OCN/052/2015)
* Solicitud de documentos subsanables (Memorándum GT/OCI/077/2015)- MANCUSO & CIA
* Solicitud de documentos subsanables (Memorándum GT/OCI/082/2015)- MANCUSO & CIA
* Solicitud de documentos subsanables (Memorándum GT/OCI/078/2015)- CONSTRUVIP
* Solicitud de documentos subsanables (Memorándum GT/OCI/083/2015)- CONSTRUVIP
* Solicitud de documentos subsanables (Memorándum GT/OCI/079/2015)- KUARAHY
* Solicitud de documentos subsanables (Memorándum GT/OCI/084/2015)- KUARAHY
* Solicitud de documentos subsanables (Memorándum GT/OCI/076/2015)- LM CONSTRUCCIONES
* Solicitud de documentos subsanables (Memorándum GT/OCI/081/2015)- LM CONSTRUCCIONES
* Solicitud de documentos subsanables (Memorándum GT/OCI/091/2015)- NORESTE

AL: ING. GASPAR MAIDANA (COORDINADOR)

Señor Jefe:

Se remite, a su consideración, la evaluación de la Capacidad Financiera y de la Experiencia General en Obras de los Oferentes de la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 847/2015 "EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LA ADECUACIÓN DE OFICINAS PARA EL DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL CONCEPCIÓN".**

La evaluación de la Capacidad Financiera y de la Experiencia General en Obras de las empresas oferentes, ha sido realizada conforme a lo estipulado en los puntos 3. Capacidad Financiera y 4. Experiencia General en Obras de la SECCION II. Criterios de Evaluación y Calificación del Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación de referencia. La evaluación del CAPITAL DE TRABAJO de los Oferentes, fue realizada utilizando, el Balance del año 2014 conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones. La Evaluación de los Coeficientes de Liquidez y de Solvencia fue realizada utilizando los Balances de los años 2013 y 2014. La evaluación de la Experiencia General en Obras de las empresas oferentes ha sido realizada considerando la facturación de los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años.

Se presenta a continuación los resultados obtenidos:

EMPRESAS	CONDICIONES DEL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES - CALIFICACIÓN 2013 - 2014					
	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	CAPITAL DE TRABAJO	FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN PARA SOLICITAR REFERENCIAS BANCARIAS	REFERENCIA BANCARIA O FINANCIERA (SOLO A EFECTOS INFORMATIVOS)
1) NORESTE S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	PRESENTA	NO PRESENTA
2) LM CONSTRUCCIONES DEL Ing. Nelson Monges	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
3) MANCUSO & CIA S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
4) CONSTRUVIP del Arq. Pedro Villalba	CUMPLE	CUMPLE	NO PRESENTA DATOS	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
5) KUARAHY INGENIERÍA S.A.C.I.A.	CUMPLE	CUMPLE	NO PRESENTA DATOS	CUMPLE	PRESENTA	NO PRESENTA

Las empresas **CONSTRUVIP del Arq. Pedro Villalba** y **KUARAHY INGENIERÍA S.A.C.I.A.**, no han presentado los datos correspondientes al Formulario N° 12 – Compromisos Contractuales Actuales, por lo cual no ha podido ser evaluado su Capital de Trabajo.

Al mismo tiempo, adjuntamos las planillas de cálculos y procedemos a la devolución de los documentos de la mencionada Licitación.

Atentamente;

Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos,
Financieros y Bancarios

PF/cd

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 847/2015

"EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LA ADECUACIÓN DE OFICINAS PARA EL DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL CONCEPCIÓN"

3. PLANILLA DE EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

EXPRESADA EN GUARANIES

1) NORESTE S.A.

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		
CUENTA	**Año 2014**	**Año 2013**
ACTIVO CORRIENTE	2.426.817.867	3.200.694.782
PASIVO CORRIENTE	1.114.225.430	2.074.266.667
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**2,18**	**1,54**
CONDICION >= 1 (AÑOS 2013 Y 2014)	CUMPLE	CUMPLE

COEFICIENTE DE SOLVENCIA		
CUENTA	**Año 2014**	**Año 2013**
ACTIVO TOTAL	2.481.620.358	3.234.745.399
PASIVO TOTAL	1.114.225.430	2.074.266.667
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	**2,23**	**1,56**
CONDICION >= 1,20 (AÑOS 2013 Y 2014)	CUMPLE	CUMPLE

CAPITAL DE TRABAJO		
CUENTA	**AÑO 2014**	
Activo corriente año 2014		2.426.817.867
Pasivo corriente año 2014		1.114.225.430
CAPITAL DE TRABAJO (AÑO 2014)		**1.312.592.437**
OFERTA EN G.		**220.000.000**
a. CAPITAL DE TRABAJO P/LA LICITACION	**15%**	**33.000.000**
b. CAPITAL DE TRABAJO P/CCA		**33.000.000**
TOTAL FLUJO DE FONDOS REQUERIDOS	**66.000.000**	
CONDICION		CUMPLE

2) LM CONSTRUCCIONES DEL Ing. Nelson Monges

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		
CUENTA	**Año 2014**	**Año 2013**
ACTIVO CORRIENTE	3.709.890.209	3.537.845.885
PASIVO CORRIENTE	41.120.068	137.180.390
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**90,22**	**25,79**
CONDICION >= 1 (AÑOS 2013 Y 2014)	CUMPLE	CUMPLE

COEFICIENTE DE SOLVENCIA		
CUENTA	**Año 2014**	**Año 2013**
ACTIVO TOTAL	5.798.340.426	5.595.975.803
PASIVO TOTAL	41.120.068	137.180.390
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	**141,01**	**40,79**
CONDICION >= 1,20 (AÑOS 2013 Y 2014)	CUMPLE	CUMPLE

CAPITAL DE TRABAJO		
CUENTA	**AÑO 2014**	
Activo corriente año 2014		3.709.890.209
Pasivo corriente año 2014		41.120.068
CAPITAL DE TRABAJO (AÑO 2014)		**3.668.770.141**
OFERTA EN G.		**264.000.000**
a. CAPITAL DE TRABAJO P/LA LICITACION	**15%**	**39.600.000**
b. CAPITAL DE TRABAJO P/CCA		**39.600.000**
TOTAL FLUJO DE FONDOS REQUERIDOS	**79.200.000**	
CONDICION		CUMPLE

3) MANCUSO & CIA S.R.L.

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		
CUENTA	**Año 2014**	**Año 2013**
ACTIVO CORRIENTE	1.459.292.227	985.611.868
PASIVO CORRIENTE	51.413.177	13.192.410
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**28,38**	**74,71**
CONDICION >= 1 (AÑOS 2013 Y 2014)	CUMPLE	CUMPLE

COEFICIENTE DE SOLVENCIA		
CUENTA	**Año 2014**	**Año 2013**
ACTIVO TOTAL	1.482.457.036	995.279.379
PASIVO TOTAL	51.413.177	13.192.410
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	**28,83**	**75,44**
CONDICION >= 1,20 (AÑOS 2013 Y 2014)	CUMPLE	CUMPLE

CAPITAL DE TRABAJO		
CUENTA	**AÑO 2014**	
Activo corriente año 2014		1.459.292.227
Pasivo corriente año 2014		51.413.177
CAPITAL DE TRABAJO (AÑO 2014)		**1.407.879.050**
OFERTA EN G.		**252.158.000**
a. CAPITAL DE TRABAJO P/LA LICITACION	**15%**	**37.823.700**
b. CAPITAL DE TRABAJO P/CCA		**37.823.700**
TOTAL FLUJO DE FONDOS REQUERIDOS	**75.647.400**	
CONDICION		CUMPLE

4) CONSTRUVIP del Arq. Pedro Villalba

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		
CUENTA	**Año 2014**	**Año 2013**
ACTIVO CORRIENTE	2.428.400.458	1.651.063.405
PASIVO CORRIENTE	838.854.219	184.212.015
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**2,89**	**8,96**
CONDICION >= 1 (AÑOS 2013 Y 2014)	CUMPLE	CUMPLE

COEFICIENTE DE SOLVENCIA		
CUENTA	**Año 2014**	**Año 2013**
ACTIVO TOTAL	2.643.244.187	1.732.316.117
PASIVO TOTAL	970.982.980	184.212.015
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	**2,72**	**9,40**
CONDICION >= 1,20 (AÑOS 2013 Y 2014)	CUMPLE	CUMPLE

CAPITAL DE TRABAJO		
CUENTA	**AÑO 2014**	
Activo corriente año 2014		2.428.400.458
Pasivo corriente año 2014		838.854.219
CAPITAL DE TRABAJO (AÑO 2014)		**1.589.546.239**
OFERTA EN G.		**467.542.110**
a. CAPITAL DE TRABAJO P/LA LICITACION	**15%**	**70.131.317**
b. CAPITAL DE TRABAJO P/CCA	**NO PRESENTA DATOS**	
TOTAL FLUJO DE FONDOS REQUERIDOS	**-**	
CONDICION		-

Los montos cotizados incluyen el IVA correspondiente.

Elaborado por:

Lic. Carlos C. Domínguez M.

Verificado por:

Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos,
Financieros y Bancarios

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 847/2015

"EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LA ADECUACIÓN DE OFICINAS PARA EL DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL CONCEPCIÓN"

3. PLANILLA DE EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

EXPRESADA EN GUARANIES

5) KUARAHY INGENIERIA SACIA

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		
CUENTA	**Año 2014**	**Año 2013**
ACTIVO CORRIENTE	838.697.749	643.546.164
PASIVO CORRIENTE	587.600.812	483.093.663
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**1,43**	**1,33**
CONDICION >= 1 (AÑOS 2013 Y 2014)	CUMPLE	CUMPLE
COEFICIENTE DE SOLVENCIA		
CUENTA	**Año 2014**	**Año 2013**
ACTIVO TOTAL	1.058.482.699	801.815.864
PASIVO TOTAL	858.500.812	671.093.663
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	**1,23**	**1,19**
CONDICION >= 1,20 (AÑOS 2013 Y 2014)	CUMPLE	NO CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO		
CUENTA	**AÑO 2014**	
Activo corriente año 2014		838.697.749
Pasivo corriente año 2014		587.600.812
CAPITAL DE TRABAJO (AÑO 2014)		**251.096.937**
OFERTA EN G.		**234.818.500**
a. CAPITAL DE TRABAJO P/LA LICITACION	**15%**	**35.222.775**
b. CAPITAL DE TRABAJO P/CCA	**NO PRESENTA DATOS**	
TOTAL FLUJO DE FONDOS REQUERIDOS	-	
CONDICION		-

Los montos cotizados incluyen el IVA correspondiente.

Elaborado por: Lic. Carlos C. Domínguez M.

Verificado por: Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos,
Financieros y Bancarios

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 847/2015

"EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LA ADECUACIÓN DE OFICINAS PARA EL DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL CONCEPCIÓN"

4. PLANILLA DE EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

EJERCICIO	1) NORESTE S.A.	2) LM CONSTRUCCIONES del Ing. Nelson Monges	3) MANCUSO & CIA S.R.L.	4) CONSTRUVIP del Arq. Pedro Villalaba	5) KUARAHY INGENIERÍA SACIA
2005	0	0	0	0	0
2006	0	0	0	0	0
2007	0	0	0	0	0
2008	0	0	0	0	0
2009	0	0	0	0	0
2010	1.210.416.345	2.267.416.661	3.791.595.366	0	0
2011	3.122.895.338	2.560.005.052	5.395.395.995	3.106.911.132	0
2012	1.851.761.985	5.829.444.866	1.099.230.597	3.656.825.178	590.610.790
2013	3.357.367.029	2.585.541.279	1.669.366.344	2.773.424.383	1.194.182.265
2014	4.555.013.260	2.114.350.694	3.138.351.075	2.088.354.159	2.506.851.810
TOTAL DE FACT. ANUAL	**14.097.453.957**	**15.356.758.552**	**15.093.939.377**	**11.625.514.852**	**4.291.644.865**
PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE FACTURACION	**2.819.490.791**	**3.071.351.710**	**3.018.787.875**	**2.325.102.970**	**858.328.973**
MONTO TOTAL DE LA OFERTA	**220.000.000**	**264.000.000**	**252.158.000**	**467.542.110**	**234.818.500**
CONDICIÓN: VOLUMEN ANUAL DE FACTURACCION = > AL 50% DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA	**110.000.000**	**132.000.000**	**126.079.000**	**233.771.055**	**117.409.250**
RESULTADOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

OBS: Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de Facturacion mayor o igual al cincuenta (50%) del monto total de la oferta.

Los datos de la **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS**, fueron tomados del formulario 7, los cuales fueron corroborados con los Estados Financieros de los Oferentes. En los casos en los cuales habia discrepancias se tomó el dato de menor cuantía.

Elaborado por: Lic. Carlos C. Domínguez M.

Verificado por: Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos, Financieros y Bancarios