Universidad Nacional de Asunción

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS

Tel.: (595-21) 585.606/10
Fax: (595-21) 585.612

Email: contrataciones@agr.una.py - Web: www.agr.una.py
Casilla de Correos 1618 - San Lorenzo, Paraguay

CONVENIO MODIFICATORIO N° 1 - DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA "CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES Y MAYORES DE USO INSTITUCIONAL EN CASA MATRIZ Y FILIALES" LOTE 1º: CONSTRUCCIONES AULAS, LABORATORIOS, OFICINAS Y ESTACIONAMIENTO FILIAL SANTA ROSA - MISIONES CELEBRADO ENTRE LA FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN Y LA EMPRESA PROCON S.R.L.

Conste por el presente documento el **CONVENIO MODIFICATORIO al CONTRATO DE OBRA PARA LAS "CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES Y MAYORES DE USO INSTITUCIONAL EN CASA MATRIZ Y FILIALES" LOTE 1º: Construcciones Aulas, Laboratorios, Oficinas y Estacionamiento Filial Santa Rosa - Misiones** celebrado entre la **FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN** y la **EMPRESA PROCON S.R.L.** en adelante el CONTRATO que celebran, de una parte la Facultad de Ciencias Agrarias de la Universidad Nacional de Asunción, con domicilio en el Campus Universitario Ruta Mariscal Estigarribia Km. 11 ½, representada en este acto por el Señor Decano **Prof. Ing. Agr. LORENZO MEZA LOPEZ**, con Cédula de Identidad N° 785.776 nombrado por Resolución del Consejo Directivo Universitario Nº 2.717 del 2 de agosto del 2006, a la que en adelante se le denominará **EL CONTRATANTE** y de la otra parte, el Arquitecto **MIGUEL ÁNGEL PERTILE MARTI**, con Cédula de Identidad Nº 1.043.586, en su carácter de Representante Legal de la firma **PROCON S.R.L.** con RUC 80012500-2 y domicilio legal en la calle Defensores del Chaco Nº 932 c/ Azara - San Lorenzo, a quien en lo sucesivo se le denominará **EL CONTRATISTA**; denominadas en conjunto LAS PARTES en los términos y condiciones siguientes: ----------

PRIMERA: ANTECEDENTES.

1.1. Con fecha 21 de Mayo de 2010, por Resolución del Decano Nº 537/2010 se adjudico a la Firma PROCON S.R.L., el llamado a Licitación Pública Nacional N° 1/2010. ----------

1.2. Con fecha 21 de Mayo de 2010, las partes, suscribieron el CONTRATO. ----------

1.3 Con fecha 11 de Noviembre de 2010, por Resolución del Decano N° 1597/2010 se autoriza la modificación del contrato. ----------

SEGUNDA: OBJETO.

La modificación del contrato de obras, es necesaria a fin de adecuar el proyecto a las necesidades de la Institución, según se determina en la resolución que autoriza el presente convenio y que pasa a formar parte integrante del contrato, así como los planos, cuadros de cómputos métricos y cronograma de obras en los que constan las modificaciones de Obras a realizarse. ----------

TERCERA: PRECIO.

El precio de la obra a incorporarse para el ***LOTE 1*** asciende a la suma de ***Gs. 150.574.120.-*** *(Guaraníes ciento cincuenta millones quinientos setenta y cuatro mil ciento veinte)*. ----------

En prueba de conformidad, se suscribe el presente instrumento en dos ejemplares de igual tenor y valor, en la Ciudad de San Lorenzo, a los 17 días del mes de Noviembre del año dos mil diez. ----------

Arq. Miguel Ángel Pertile Marti
Representante Legal

PROCON S.R.L. CONSTRUCCIONES CIVILES

Prof. Ing. Agr. Lorenzo Meza López
Decano

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS - VITAM IMPENDERE VERO - UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN - DECANATO

Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS

Tel.: (595-21) 585.606/10
Fax: (595-21) 585.612

Email: contrataciones@agr.una.py - Web: www.agr.una.py
Casilla de Correos 1618 - San Lorenzo, Paraguay

ANEXO 1

LOTE 1°: Construcciones Aulas, Laboratorios, Oficinas y Estacionamiento Filial Santa Rosa - Misiones

Facultad de Ciencias Agrarias - U.N.A. - Filial Santa Rosa - Misiones

OBRA: CONSTRUCCIONES VARIAS DE USO INSTITUCIONAL - AULAS, LABORATORIOS, OFICINAS Y ESTACIONAMIENTO.							
OBRAS COMPLEMENTARIAS							
		Superficie a Construir: 900,00m²					
Ítem	**Código de Catálogo**	**Especificación**		**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
A		**Planta Baja - Laboratorios**					
1	**72131601-002**	**TRABAJOS PREVIOS.**					
1.1		Movilización en obra		gl	1,00	720.000	720.000
1.4		Vallado de obra	2 mts de altura	unid.	370,00	16.480	6.097.600
1.5		Limpieza y preparación del terreno.		m²	900,00	1.600	1.440.000
1.6		Replanteo y marcación general de obra.		m²	900,00	1.920	1.728.000
1.7		Perfilado de terreno.		m²	900,00	6.000	5.400.000
1.8		Movimiento de suelo. Relleno y Compactación mecánica.		m2	1.150,00	32.000	36.800.000
3	**72131601-003**	**CIMENTACIÓN**					
3.1		Muro de contención de P.B.C.		m3	89,00	190.080	16.917.120
4	**72131601-005**	**TRABAJOS DE ALBAÑILERIA.**					
4.4		Envarillado de mampostería de 2Ø8mm		ml	80,00	12.750	1.020.000
10	**72131601-011**	**INST. SANITARIA / HIDRÁULICA / COLOCACIÓN Y PROVISIÓN DE ARTEFACTOS**					
10.1		Alimentación con cañería de 3/4"		ml	65,00	10.000	650.000
10.8		Cámara de inspección cloacal de 60x60cm.		unid.	6,00	149.200	895.200
10.9		Cañería subterránea PVC Ø100mm		ml	68,00	22.400	1.523.200
10.10		Ventilacion del sistema		unid.	2,00	120.000	240.000
10.11		Camara ciega		unid.	2,00	680.000	1.360.000
10.12		Pozo absorvente		unid.	2,00	1.000.000	2.000.000
12	**72131601-011**	**INSTALACIÓN PLUVIAL**					
12.1		Cañería de drenaje subterráneo PVC Ø100mm		ml	72,00	22.400	1.612.800
B		**Planta Alta - Aulas con Sanitarios**					
11	**72131601-011**	**INSTALACIÓN PLUVIAL**					
11.3		Rejilla de pluvial de 40x40		unid.	8,00	171.900	1.375.200
11.4		Valo a cielo abierto colector		ml	220,00	162.000	35.640.000
C		**Estacionamiento lateral**					
2	**72131601-005**	**TRABAJOS DE ALBAÑILERIA.**					
2.1.		Provisión y colocación de cordón prefabricado de Hº de 50x10x30cm.		ml	440,00	17.000	7.480.000
2.2		Provisión y colocación de piedra triturad a de 5ta en área de estacionamiento E= 5cm		m²	860,00	12.000	10.320.000
3	**72131601-001**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**					
3.1		Llave de corte general en tablero.		unid.	1,00	75.000	75.000
3.2		Alimentación aérea con cable pre ensamblado al tablero seccional / 4x16mm.		ml	280,00	23.000	6.440.000
3.3		Provisión y colocación de artefactos tipo AP de 1x250, brazo metálico de 1 1/4", con fotocélula incorporada:		unid.	8,00	290.000	2.320.000
3.4		Provisión y colocacion de Poste de HºAº	H=7,50	unid.	8,00	840.000	6.720.000
5	**72131601-013**	**LIMPIEZA PERIÓDICA Y FINAL DE OBRA.**					
5.1		Contenedores / limpieza periódica y final de obra.		gl	1,00	1.800.000	1.800.000
		Total Guaraníes (IVA Incluido)					**150.574.120**

El Total de la Ampliación del Contrato original para el LOTE 1 es de ***Gs. 150.574.120.-*** *(Guaraníes ciento cincuenta millones quinientos setenta y cuatro mil ciento veinte).*----------

PROCON S.R.L. Ingeniería Construcciones Civiles
Miguel Ángel Bertle Martí
Arquitecto

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS - VITAM IMPENDERE VERO - UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN - DECANATO

N° 130

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS	ORDEN DE TRABAJO Y/O SERVICIO	(1)

Institución (2) Facultad de Ciencias Agrarias

Lugar (5) San Lorenzo

Repartición (3) Departamento de Contrataciones

Pedido Interno N° (6)

Dependencia (4)

Fecha (7) 17/11/2010

Señores (8) PROCON S.R.L.

Referencia : **De acuerdo con su oferta presentada en fecha..... , sírvase efectuar el siguiente trabajo y/o servicio: (9)**

Nota: a) La presente orden caduca automáticamente si no se cumplen sus términos y condiciones.

b) Al concluir el trabajo y/o servicio sírvase adjuntar la presente orden a su factura.

(10) ITEM	(11) UNIDAD	(12) DESCRIPCION	(13) CANTIDAD	(14) PRECIO UNITARIO	(15) IMPORTE
		LOTE Nº 1			
1	Unidad	Ampliación de Contrato para la Obra: Construcciones Varias de Uso Institucional - "Aulas, Laboratorios, Oficinas y Estacionamiento - Filial Santa Rosa - Misiones" Licitación Pública Nacional Nº 1/2010.	1	150.574.120	150.574.120
				TOTAL (16)	**150.574.120**

(17) SON **Guaraníes ciento cincuenta millones quinientos setenta y cuatro mil ciento veinte.-**

(18) Plazo de entrega

Lugar de Entrega (19) Filial Santa Rosa Misiones

(20) Forma de Pago Crédito

(21) Imputación Presupuestaria Recursos del Tesoro

Firma del Ordenador (22)	Registro de Presupuesto (23)	Auditor Interno (24)	Recibi Conforme (25)
Ing. Agr. Lorenzo Meza López			

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS · VITAM IMPENDERE VERO · UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN · DECANATO