TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

ADENDA BNF-P N° 835. /2020

MODIFICACIÓN AL CONTRATO BNF-P N° 254/2019, SUSCRITO CON DIAZ E HIJOS S.A., PARA LOCACIÓN DE INMUEBLE (DETERMINADO) N° 19/2018 PARA ASIENTO DE LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO EN EL HIPERMERCADO LUISITO – EUSEBIO AYALA KM. 5. ID N° 352.685/2018.

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 18.- días del mes de diciembre.- del año 2020, entre el **BANCO NACIONAL DE FOMENTO**, con domicilio en las calles Independencia Nacional entre Cerro Corá y 25 de Mayo, de esta Capital, representado en este acto por su **Presidente**, el **LIC. CARLOS MARÍA FLORENTÍN BENÍTEZ**, con Cédula de Identidad Civil N° 1.440.492, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo N° 2565 del 25 de setiembre de 2019, y por el **Gerente General**, el **ECON. MANUEL OCHIPINTTI DALLA FONTANA**, con Cédula de Identidad Civil N° 922.288, designado por Resolución N° 12 inserta en el Acta 38 del 13 de mayo de 2020 del Directorio del Banco Nacional de Fomento, en adelante el **LOCATARIO**, por una parte, y por la otra, la firma **DIAZ E HIJOS S.A.**, con Registro Único del Contribuyente N° 80013876-7, con domicilio en la calle Dr. Ceferino Ruiz esq. Algodonal, de la ciudad de Fernando de la Mora, representada por el señor **CARLOS ALBERTO DIAZ ROATTA**, con Cédula de Identidad Civil N° 2.519.597, en calidad de **Presidente**, en adelante el **LOCADOR**, en ejecución de la Resolución N° 8 inserta en el Acta 76 del 1 de octubre de 2020 del Directorio del **BNF**, y en virtud del Artículo 55° inciso b) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y Artículos 23° y 24° de la Resolución DNCP N° 3136/2018, convienen en modificar la Cláusula CUARTA del Contrato BNF-P N° 254/2019 suscrito en fecha 16 de enero de 2019, en el sentido de aumentar al 10% (diez por ciento) la tasa del Impuesto al Valor Agregado (IVA) conforme a lo establecido en la Ley N° 6380/2019, con relación a la base imponible del "Precio Unitario (IVA incluido)" del costo mensual de locación, y en consecuencia el "Precio Total (IVA incluido)", en **G. 4.363.632.- (guaraníes cuatro millones trecientos sesenta y tres mil seiscientos treinta y dos)**, a ser aplicado desde el 01 de enero de 2020 y en adelante, que en lo pertinente, se detalla de la siguiente forma:

Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Finca N°/Cuenta Corriente Catastral N°	Domicilio/ Distrito / Localidad	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido) G.	Precio Total (IVA incluido) G.
1	80131502-001	Locación de Inmueble para Asiento de la Sucursal del Banco Nacional de Fomento en el Hipermercado Luisito ubicado sobre la Avda. Eusebio Ayala Km. 5	- Finca N° 3.054 Cta. Cte. Catastral N° 14-1617-16, actualmente Matrícula N° 2.055-U-AO5. - Finca N° 10.355 Cta. Cte. Catastral N° 14-1617-17, actualmente Matrícula N° 9.247-U-AO5. - Finca N° 25.167 Cta. Cte. Catastral N° 14-1617-21, actualmente Matrícula N° 19.702-U-AO5. - Finca N° 25.167 Cta. Cte. Catastral N° 14-1617-22, actualmente Matrícula N° 19.703-U-AO5. - Finca N° 19.663 Cta. Cte. Catastral N° 14-0594-16, actualmente Matrícula N° 19.704-U-AO5. - Finca N° 16.952 Cta. Cte. Catastral N° 14-0594-01, actualmente Matrícula N° 19.729-U-AO5.	Avda. Eusebio Ayala c/ R.I. 3 Corrales	24 Meses	8.400.000.-	201.600.000.-

Luisito DIAZ e hijos s.a.

Precio Unitario OFERTADO (IVA incluido) G.	Precio Unitario Mensual (Aumentando al 10% el IVA s/Ley N° 6380/2019) G.	Diferencia Mensual (Por aumento del IVA) G.	Diferencia Total Por aumento al 10% del IVA (Aplicado desde el 01/01/2020 x 12 Meses) G.
8.400.000	**8.763.636**	**363.636**	**4.363.632.-**

Las demás Cláusulas del Contrato BNF-P N° 254/2019 de fecha 16 de enero de 2019, permanecen invariables surtiendo todos sus efectos.----------

En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación, firman las partes el presente documento, en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha de su otorgamiento.-

Econ. Manuel Ochipintti Dalla Fontana
GERENTE GENERAL
BANCO NACIONAL DE FOMENTO

Lic. Carlos M. Florentín B.
PRESIDENTE
BANCO NACIONAL DE FOMENTO

Carlos Alberto Díaz Roatta
PRESIDENTE
DIAZ E HIJOS S.A.

Luisito DIAZ e hijos s.a.