Municipalidad de San Lorenzo

Av. España y San Lorenzo - Teléfonos 570-000/062/126/ Fax 570-487
San Lorenzo - Paraguay

San Lorenzo, 20 de agosto de 2021

Señor
Diego Riveros
Director Unidad Operativa de Contrataciones
P R E S E N T E

Me dirijo a Usted, con relación al pedido de Ampliación del Contrato y plazo No. 01/2019 CONTRATO PARA LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS"OBRA: RECONSTRUCCION EN LA ESCUELA Nº 4181 SAN ANTONIO DE PADUA-FONACIDE. AD. REFERENDUM ID. Nº 386.118, realizada por la empresa CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERAL DEL ING. ALFREDO BERNARDINO LEZCANO SANCHEZ RUC. 618.172-

Que, con referencia a la solicitud de ampliación del 20% para realización de trabajo adicionales de dicha obra, además de ampliación de plazo, solicitada por la empresa CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERAL DEL ING. ALFREDO BERNARDINO LEZCANO SANCHEZ y aprobada por el fiscal.

Que, según lo establecido en el **Artículo No. 62 de la Ley No. 2051/2003. Convenios Modificatorios en Obras Públicas.** "*En el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista...*"

Que, los documentos obrantes del legajo son:

- Informe del Fiscal de la Obra, solicitando ampliación de plazo y detalles de los trabajos adicionales hacer realizado.
- Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto de Adicionales, presentado por la empresa CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERAL DE ING. ALFREDO BERNARDINO LEZCANO SANCHEZ **con Visto Bueno del Fiscal de la Obra.**

  Monto Total del Adicional: Gs.80.457.900- (Guaraníes Ochenta millones cuatrocientos cincuenta y siete mil novecientos) IVA. Incluido.-
  Cabe mencionar que el monto presentado no excede el 20%, según lo establece el Art. No. 62 de la Ley 2051/2003.-

- Copia de Cédula de Identidad del representante de la empresa.
- Copia de Contrato No. 01/2021, Resolución Adjudicación I.M.S.L. No. 399/2021, Resolución J.M.S.L. No. 118/2021.

Que, habiéndose analizado los documentos supra mencionados, se recomienda la ampliación del contrato y plazo hasta un máximo del 20% (veinte por ciento), del Contrato No. 01/2021, bajo las mismas condiciones técnicas y económicas conforme lo establece la Ley No. 2051/2003 en su Artículo No. 62, siempre y cuando exista suficiente disponibilidad presupuestaria.
Es mi Dictamen, salvo mejor parecer.

Atentamente,

Lic. Celeste Jara
Auditoria Institucional

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO
Auditoría Interna Institucional

San Lorenzo, 17 de Agosto de 2021

OBRA: Ref. : INFORME TECNICO Rubros Adicionales del CONTRATO Nº 01/2021 – "RECONSTRUCCIÓN DE LA ESCUELA N° 4181 SAN ANTONIO DE PAUDA" FONACIDE-PLURIANUAL CON ID: 38618

PROPIETARIO: Municipalidad de San Lorenzo

CONTRATISTA: Ing. Alfredo Lezcano

AMPLIACION DE PLAZO

PEDIMOS PRORROGA DEL 20% del plazo establecido para realizar los trabajos adicionales, considerando que los trabajos son

1. cantina: Este trabajo es a razón de que en el plano tenemos que levantar una cocina y cantinas nuevas desde los cimientos con techo de tejas, tejuelones y tirantes de H°A°.
2. Desmonte de artefactos eléctricos en 3 aulas, boxes y cocina: Obedece a la omisión de este rubro en Planilla Contractual, siendo necesario para posterior colocación de ductos, cableados e instalación de artefactos eléctricos.
3. Retiro de 3 A.C Split de 24.000 BTU: se debe a la omisión de este rubro.
4. Demolición de mampostería: Este trabajo es a razón de construcción de zapatas y pilares nuevos en zona LINDERO.
5. Viga Cadena superior: Obedece a la omisión de este rubro en la planilla contractual, siendo de suma importancia por ser parte del soporte estructural del techo.
6. Tirante de H°A° para contraviga: este trabajo es a razón de ayudar a sostener los tirantes.
7. Envarillado: Obedece a la omisión de este rubro en la Planilla Contractual y cuya inclusión es necesaria.
8. Mochetas: Obedece a la omisión de este rubro en la Planilla Contractual y cuya inclusión es necesaria.
9. Canteros de ladrillos comunes revocados y pintados: este trabajo ayudaría al hermoseamiento del patio.
10. Piso Layota nacional: debido a que el piso existente en el patio se deberá demoler para realizar otros trabajos contemplados en el contractual, debemos reponer con pisos nuevos.
11. Construcción de canal a cielo abierto, desarrollo 0,50, para desagüe pluvial - 114,2 ml: debido a la problemática de no contar con un desagüe pluvial en la escuela, se genera inundaciones tanto en la

Arq. Winfido Espinola
Fiscal de Obras
Municipalidad de San Lorenzo

Construcciones Civiles en Gral.
Ing. Alfredo Lezcano

escuela como en el colegio que está en el mismo terreno por lo cual ambas directoras solicitaron una solución al fiscal de obras, quien aprobó dicho trabajo para que el agua de lluvia no ingrese a las aulas y así salvaguardar ambas instituciones.

12. Provisión y colocación de marcos de madera: Obedece a la omisión de este rubro en la Planilla Contractual y cuya inclusión es necesaria para la colocación de las puertas.

13. Provisión y colocación de aberturas de madera de 0,90x2,10 tipo placa: Obedece a la omisión de este rubro en la Planilla Contractual y cuya inclusión es necesaria para el baño de capacidades especiales.

14. Provisión y colocación de aberturas de madera enchapado en formica tipo vaivén de 0,60x1,20, de abertura metálica tipo balancín de 1,00x0,50: cambio debido a verificación en los planos del MEC, previa aprobación de la fiscalización.

15. Provisión y colocación de puertas metálicas de 0,70x2,10, de abertura metálica tipo balancín de 0,80x1,20, de abertura metálica tipo balancín de 1,50x1,20, de abertura metálica tipo balancín de 1,00x1,00: debido a que la obra es una reconstrucción, las medidas de puertas y ventanas no coincidían con la panilla contractual, por lo que se anularon las del contractual y se agregaron estas nuevas medidas, previa aprobación de la fiscalización.

16. Provisión y colocación de abertura metálica para cantina de 1,00x1,00: Obedece a la omisión de este rubro en la Planilla Contractual y cuya inclusión es necesaria para el funcionamiento de la cantina y su seguridad.

17. Tablero seccional metálico de 12 TM con barra fase/neutro: en reemplazo del tablero seccional de 6TM, previa aprobación de la fiscalización.

18. Alimentación de tableros con cable NYY 2x6mm, Circuito de A.C, Circuito para enchufe tipo schuko, alimentación toma con tierra: Obedece a la omisión de estos rubros en la Planilla Contractual y cuya inclusión es necesaria.

19. Equipos fluorescentes de 1x40 y equipos fluorescentes de 3x40: en reemplazo de equipos fluorescentes de 2x40.

20. Instalación de A.C Split de 24.000 BTU existente: Obedece a la omisión de este rubro en la Planilla Contractual y cuya inclusión es necesaria.

21. Cámara de inspección 40x40, grifería para cocina, desengrasador de cocina, mesada para cocina: Obedece a la omisión de estos rubros en la Planilla Contractual y cuya inclusión es necesaria.

22. Inodoro cisterna baja con tapa: Obedece a la omisión de este rubro en la Planilla Contractual y cuya inclusión es obligatoria para las personas con capacidades especiales.

23. Mesada de granito para 3 bachas, mesada de granito para 1 bacha, espejo 0,40x1,75 y 0,50x0,50: Obedece a la omisión de estos rubros en la Planilla Contractual y cuya inclusión es necesaria, según plano del MEC.

Construcciones Civiles en Gral.
Ing. Alfredo Lezcano

Arq. Wilmio Espinola
Fiscal de Obras
Municipalidad de San Lorenzo

Y por atraso a causa de lluvia y humedad, considerando que los días siguientes después de las precipitaciones no se puede trabajar a causa de:

-Como la obra se destecho no se puede trabajar en días de lluvia.

-El mortero que se utiliza para la mampostería no se adhiere a los ladrillos húmedos.

Arq. Wilfrido Espinola
Fiscal de Obras
Municipalidad de San Lorenzo

.....

ING. ALFREDO LEZCANO
CONSTRUCCIONES CIVILES EN GRAL.
Construcciones Civiles en Gral.
Ing. Alfredo Lezcano

Ítems del llamado RECONSTRUCCION DE LA ESCUELA Nº 4181 SAN ANTONIO DE PADUA - FONACIDE-PLURIANUAL con ID: 386118

LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

			Contrato				A ejecutar	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Cantidad	Precio total
1	72102802-001	PREPARACION DE LA OBRA	Unidad Medida Global	1	21.160.744	21.160.744		21.570.291
1.1		Demolicion de Sanitarios - 4 boxes	Metros cuadrados	11,28	22.000	248.160	20,80	457.600
1.2		Demolicion de Techo 3 Aulas	Metros cuadrados	356,68	24.000	8.560.320	356,68	8.560.320
1.3		Demolicion de Puerta	Unidad	8	50.000	400.000	8,00	400.000
1.4		Demolicion de Ventana tipo Balancin	Unidad	10	50.000	500.000	10,00	500.000
1.5		Demolicion de Recogidas	Metros cuadrados	55,85	12.300	686.955	55,85	686.955
1.6		Demolicion de Pilares de 030x030	Unidad	13	50.000	650.000	13,00	650.000
1.7		Demolicion de Revoques	Metros cuadrados	852	8.200	6.986.400	692,35	5.677.270
1.8		Demolicion de Pisos	Metros cuadrados	302,31	10.350	3.128.909	448,13	4.638.146
2	72102802-001	OBRAS CIVILES	Unidad Medida Global	1	8.385.000	8.385.000		8.385.000
2.1		reposicion de pilares de 040x040 c/ nucleo de h°A° de 010x10	Unidad	13	645.000	8.385.000	13,00	8.385.000
3	72102802-001	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	Unidad Medida Global	1	22.740.000	22.740.000		28.260.000
3.1		Viga Cadena Inferior de 015x030	Metros cúbicos	3,44	2.000.000	6.880.000	3,16	6.320.000
3.2		Viga para hacientos de tirantes 0.20x0.35	Metros cúbicos	3,36	2.000.000	6.720.000	3,36	6.720.000
3.3		Viga limahoya 0.20x0.45	Metros cúbicos	0,9	2.000.000	1.800.000	0,45	900.000
3.4		Viga cumbrera 0.20x0.45	Metros cúbicos	2,07	2.000.000	4.140.000	2,10	4.200.000
3.5		Construccion de pilares 0.15x0.40 y zapatas de 1x1	Metros cúbicos	1,6	2.000.000	3.200.000	5,06	10.120.000
4	72102802-001	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA 0.45x0.70	Unidad Medida Global	1	3.940.600	3.940.600		5.745.600
4.1		Cimiento de piedra bruta colocada 0.45x0.70	Metros cúbicos	10,37	380.000	3.940.600	15,12	5.745.600
5	72102802-001	MAMPOSTERIA DE NIVELACION	Unidad Medida Global	1	567.000	567.000		4.594.800
5.1		De 0.30 con ladrillo comun	Metros cuadrados	4,05	140.000	567.000	32,82	4.594.800
6	72102802-001	MAMPOSTERIA DE NIVELACION	Unidad Medida Global	1	610.000	610.000		1.820.000
6.1		De 0.45 ladrillos comunes	Metros cuadrados	3,05	200.000	610.000	9,10	1.820.000
7	72102802-001	AISLACION HORIZONTAL	Unidad Medida Global	1	244.320	244.320		367.200
7.1		De paredes de 0.15	Metros cuadrados	10,18	24.000	244.320	15,30	367.200
8	72102802-001	AISLACION HORIZONTAL	Unidad Medida Global	1	285.040	285.040	0,00	285.040
8.1		aislacion horizontal para paredes de 0.30	Metros cuadrados	10,18	28.000	285.040	10,18	285.040
9	72102802-001	MAMPOSTERIA DE ELEVACION	Unidad Medida Global	1	10.954.400	10.954.400		16.528.000
9.1		0.15 de ladrillos comunes	Metros cuadrados	136,93	80.000	10.954.400	206,60	16.528.000
10	72102802-001	MAMPOSTERIA DE ELEVACION	Unidad Medida Global	1	6.335.000	6.335.000		7.980.000
10.1		0.30 de ladrillos comunes	Metros cuadrados	45,25	140.000	6.335.000	57,00	7.980.000
11	72102802-001	ABERTURAS	Unidad Medida Global	1	22.660.000	22.660.000		5.340.000
11.1		Provision y colocacion de aberturas de maderas de 0.70x2.10 tipo vaiven	Unidad	6	700.000	4.200.000	0,00	0
11.2		Provision de puertas de madera 0.80x2.10 tipo tablero	Unidad	8	1.200.000	9.600.000	2,00	2.400.000
11.3		Provision y colocacion de aberturas metalicas de 0.90x2.10	Unidad	3	980.000	2.940.000	3,00	2.940.000
11.4		provision de aberturas metalicas tipo balancin 1.50x1.70	Unidad	6	780.000	4.680.000	0,00	0
11.5		Provision y colocacion de aberturas metalicas 0.90x0.40	Unidad	3	130.000	390.000	0,00	0
11.6		provision y colocacion de aberturas metalicas tipo balancin 1.50x0.40	Unidad	3	200.000	600.000	0,00	0
11.7		provision y colocacion de aberturas metalicas tipo balancin 0.90x1.00	Unidad	1	250.000	250.000	0,00	0
12	72102802-001	techo de tejas y tejuelones sobre tirantes de h°A° de 2x6 con aislante tipo membrana de 3mm	Unidad Medida Global	1	110.592.500	110.592.500		124.542.500
12.1		techo de tejas y tejuelones sobre tirantes de h°A° de 2x6 con aislante tipo membrana de 3mm	Metros cuadrados	356,75	310.000	110.592.500	401,75	124.542.500
13	72102802-001	Canaletas y Bajadas	Unidad Medida Global	1	5.590.000	5.590.000		5.829.200
13.1		Canaletas y Bajadas	Metro lineal	86	65.000	5.590.000	89,68	5.829.200
14	72102802-001	Canaleta limahoya	Unidad Medida Global	1	1.080.000	1.080.000		810.000
14.1		Canaleta limahoya	Costo por Mil	12	90.000	1.080.000	9,00	810.000
15	72102802-001	Revoque interior y exterior nuevo (filtrado)	Unidad Medida Global	1	62.592.000	62.592.000		33.862.400
15.1		Revoque interior y exterior nuevo (filtrado)	Metros cuadrados	1.956	32.000	62.592.000	1.058,20	33.862.400
16	72102802-001	Contrapiso de cascote	Unidad Medida Global	1	8.627.080	8.627.080		12.547.640
16.1		Contrapiso de cascote	Metros cuadrados	308,11	28.000	8.627.080	448,13	12.547.640
17	72102802-001	Carpeta para piso	Unidad Medida Global	1	8.010.860	8.010.860		8.010.860
17.1		Carpeta para piso	Metros cuadrados	308,11	26.000	8.010.860	308,11	8.010.860
18	72102802-001	Piso ceramico pei4	Unidad Medida Global	1	24.648.800	24.648.800		24.648.800
18.1		Piso ceramico pei4	Metros cuadrados	308,11	80.000	24.648.800	308,11	24.648.800
19	72102802-001	Zocalo ceramico	Unidad Medida Global	1	7.131.600	7.131.600		4.608.000
19.1		Zocalo ceramico	Metro lineal	297,15	24.000	7.131.600	192,00	4.608.000
20	72102802-001	Azulejado H:2.10	Unidad Medida Global	1	7.931.000	7.931.000		7.931.000
19.1		Azulejado H:2.10	Metros cuadrados	113,3	70.000	7.931.000	113,30	7.931.000
21	72102802-001	Pinturas	Unidad Medida Global	1	60.351.320	60.351.320		41.460.920
21.1		de techos con pinturas sinteticas	Metros cuadrados	356,75	28.000	9.989.000	401,75	11.249.000

Arq. Wilfrido Espinola
Fiscal de Obras
Municipalidad de San Lorenzo

21.2		de paredes interiores y exteriores al agua	Metros cuadrados	1.843	22.000	40.546.000	1.135,40	24.978.800
21.3		de aberturas de maderas	Metros cuadrados	188,96	28.000	5.290.880	45,50	1.274.000
21.4		de aberturas metalicas	Metros cuadrados	78,48	28.000	2.197.440	55,10	1.542.800
21.5		de aberturas metalicas	Metros cuadrados	86	24.000	2.064.000	89,68	2.152.320
21.6		de canaleta limahoya desarrollo de 90cm	Metros cuadrados	12	22.000	264.000	12,00	264.000
22	72102802-001	Instalacion Electrica Trifasica	Unidad Medida Global	1	38.688.000	38.688.000		16.978.000
22.1		Tablero seccional de 6TM	Unidad	20	280.000	5.600.000	0,00	0
22.2		Tablero p/ comandos de ventiladores	Unidad	4	220.000	880.000	5,00	1.100.000
22.3		Circuito de luces	Unidad	24	92.000	2.208.000	36,00	3.312.000
22.4		Circuitos de puntos y tomas	Unidad	26	92.000	2.392.000	30,00	2.760.000
22.5		circuitos de ventiladores	Unidad	14	102.000	1.428.000	8,00	816.000
22.6		alimentacion de circuitos de luces	Unidad	24	75.000	1.800.000	36,00	2.700.000
22.7		alimentacion de circuitos de puntos y tomas	Unidad	26	75.000	1.950.000	30,00	2.250.000
22.8		alimentacion de circuitos de ventiladores	Unidad	14	75.000	1.050.000	8,00	600.000
22.9		equipos fluorescente de 2x40	Unidad	24	115.000	2.760.000	0,00	0
22.10		ventiladores de techo motor pesado	Unidad	14	430.000	6.020.000	8,00	3.440.000
22.11		acondicionador de aire 24.000btu	Unidad	3	4.200.000	12.600.000	0,00	0
23	72102802-001	Instalacion Sanitaria	Unidad Medida Global	1	10.400.000	10.400.000		11.975.000
23.1		cañerias y accesorios	Metro lineal	48	50.000	2.400.000	99,50	4.975.000
23.2		pozo ciego2.50x3	Unidad	1	4.000.000	4.000.000	1,00	4.000.000
23.3		camara septica 1.90x1.15x1.20	Unidad	1	3.000.000	3.000.000	1,00	3.000.000
23.4		camara de inspeccion de 0.6x0.60	Unidad	1	1.000.000	1.000.000	0,00	0
24	72102802-001	Artefactos Sanitarios	Unidad Medida Global	1	7.105.000	7.105.000		6.160.000
24.1		Inodoro con tapa y sisterna alta	Unidad	9	315.000	2.835.000	6,00	1.890.000
24.2		Lavamanos con griferias metalicas	Unidad	12	310.000	3.720.000	12,00	3.720.000
24.3		Desmonte y reposicion de pileta de cocina	Unidad	1	550.000	550.000	1,00	550.000
25	72102802-001	Desague Pluvial	Unidad Medida Global	1	8.360.000	8.360.000		6.655.000
25.1		registro de 0.30x0.30	Unidad	13	220.000	2.860.000	14,00	3.080.000
25.2		cañerias de desagues de 100mm	Metro lineal	100	55.000	5.500.000	65,00	3.575.000
26	72102802-001	rampa	Unidad Medida Global	1	1.950.000	1.950.000		1.950.000
26.1		rampa	Unidad	3	650.000	1.950.000	3,00	1.950.000
27	72102802-001	pizarron fijo con marco y porta tiza	Unidad Medida Global	1	3.000.000	3.000.000		3.000.000
27.1		pizarron fijo con marco y porta tiza	Metros cuadrados	3	1.000.000	3.000.000	3,00	3.000.000
28	72102802-001	provision y colocacion de vidrios 3mm	Unidad Medida Global	1	2.240.000	2.240.000		2.223.200
28.1		provision y colocacion de vidrios 3mm	Metros cuadrados	16	140.000	2.240.000	15,88	2.223.200
29	72102802-001	limpieza final	Unidad Medida Global	1	2.996.700	2.996.700		2.996.700
29.1		limpieza final	Unidad	356,75	8.400	2.996.700	356,75	2.996.700
					Total	**469.176.964**		**417.065.151**

Compensación

Ítem	Código Catálogo	Descripcion del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)			Precio total
1		ABERTURAS						24.100.000
1.1		Provision y colocacion de marcos de madera	Unidad	11	480.000			5.280.000
1.2		Provision y colocacion de aberturas de madera de 0,90x2,10 tipo placa	Unidad	3	1.500.000			4.500.000
1.3		Provision y colocacion de aberturas de madera enchapado en formica tipo vaiven de 0,60x1,20	Unidad	6	820.000			4.920.000
1.4		Provision y colocacion de puertas metalicas de 0,70x2,10	Unidad	3	880.000			2.640.000
1.5		Provision y colocacion de abertura metalica tipo balancin de 0,80x1,20	Unidad	3	350.000			1.050.000
1.6		Provision y colocacion de abertura metalica tipo balancin de 1,50x1,20	Unidad	5	660.000			3.300.000
.7		Provision y colocacion de abertura metalica tipo balancin de 1,00x0,50	Unidad	6	220.000			1.320.000
1.8		Provision y colocacion de abertura metalica tipo balancin de 1,00x1,00	Unidad	1	370.000			370.000
1.9		Provision y colocacion de abertura metalica para cantina de1,00x1,00	Unidad	1	720.000			720.000
2		OBRAS CIVILES						28.011.620
2.1		Envarillado	Metros Lineales	157,68	26.000			4.099.680
2.2		Mochetas	Metros Lineales	299,62	35.000			10.486.700
2.3		Canteros de ladrillos comunes revocados y pintados	Unidad	2	570.000			1.140.000
2.4		Piso Layota nacional	Metros cuadrados	149,82	82.000			12.285.240
					Total compensación			**52.111.620**

Trabajos Adiconales

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)			Precio total
1		PREPARACION DE LA OBRAS						6.252.700
1.1		Demolicion de techo de chapa y pilares de hierro en cocina y cantina	Unidad	1	1.500.000			1.500.000
1.2		Demolicion de cocina y cantina	Metros Cuadrados	32,25	22.000			709.500
1.3		Desmonte de artefactos electricos en 3 aulas, boxes y cocina	Unidad	1	2.500.000			2.500.000
1.4		Retiro de 3 A.C split de 24.000 btu	Unidad	3	350.000			1.050.000
1.5		Demolicion de mamposteria	Metros Cuadrados	20,55	24.000			493.200
2		ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO						8.260.000
2.1		Viga Cadena superior	Metros cubicos	3,99	2.000.000			7.980.000
2.2		Tirante de H"A" para contraviga	Unidad	1	280.000			280.000
3		Construccion de canal a cielo abierto, desorrollo 0,50, para desague pluvial - 114,2 ml						29.936.200
3.1		Excavacion 114,2x0,80x0,40	Metros cubicos	36,54	58.000			2.119.320
3.2		Sello de H" para base de 5cm de espesor 114,2x0,70	Metros cuadrados	79,94	92.000			7.354.480
3.3		Mamposteria de 0,15 (114,2x0,50)x2	Metros cuadrados	114,2	80.000			9.136.000
3.4		Revoque interior con hidrofugo, dosaje 1:3 (cemento:arena)	Metros cuadrados	142,2	72.000			10.238.400
3.5		Provision y colocacion de rejilla metalica para paso peatonal	Metros Lineales	3,4	320.000			1.088.000
4		Instalacion Electrica Trifasica						13.882.000
4.1		Tablero seccional metalico de 12 TM con barra fase/neutro	Unidad	5	800.000			4.000.000
4.2		Alimentacion de tableros con cable NYY 2x6mm	Unidad	4	205.000			820.000
4.3		Circuito de A.C	Unidad	3	368.000			1.104.000
4.4		Circuito para enchufe tipo schuko	Unidad	2	184.000			368.000
4.5		Equipos fluorescente de 1x40	Unidad	24	90.000			2.160.000
4.6		Equipos fluorescentes de 3x40	Unidad	12	240.000			2.880.000

Arq. Winfrido Espinola
Fiscal de Obras
Municipalidad de San Lorenzo

4.7		Alimentacion toma con tierra	Unidad	2	150.000			300.000
4.8		Instalacion de A.C split de 24.000 btu existente	Unidad	3	750.000			2.250.000
5		Instalacion Sanitaria						22.127.000
5.1		Camara de inspeccion 40x40	Unidad	4	280.000			1.120.000
5.2		Griferia para cocina	Unidad	1	280.000			280.000
5.3		Desengrasador de cocina	Unidad	1	420.000			420.000
5.4		Inodoro cisterna baja con tapa	Unidad	3	1.100.000			3.300.000
5.5		Mesada de granito para 3 bachas	Unidad	3	2.250.000			6.750.000
5.6		Mesada de granito para 1 bacha	Unidad	3	780.000			2.340.000
5.7		Mueble bajo mesada	Unidad	3	1.800.000			5.400.000
5.8		Espejo 0,40x1,75 y 0,50x0,50	Metros cuadrados	2,85	520.000			1.482.000
5.9		Mesada para cocina	Metros lineales	2,3	450.000			1.035.000
			Total Adicionales					**80.457.900**

Resumen	
Monto del contrato	469.176.964
Monto total a ejecutar	417.065.151
Monto total compensaciones	52.111.620
Monto total de adicionales	80.457.900
Total IVA incluido (monto total a ejecutar +monto total compensaciones + monto total de adicionales)	549.634.671

Firma

Nombre: Alfredo Bernardino Lezcano Sanchez
En calidad de: Propietario

Arq. Wilfrido Espinola
Fiscal de Obras
Municipalidad de San Lorenzo

CCG

CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERAL
ING. ALFREDO LEZCANO
RUC 618 172 -4
CORONEL ROMERO N° 472 – TEL - 021 591 213 / 0981 443 492

PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción del bien	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	Demolición de techo y pilares de hierro en cocina y cantina	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
2	Desmonte de artefactos eléctricos en 3 aulas,boxes y cocina	Unidad	1	2.500.000	2.500.000
3	Retiro de 3 A.C split de 24.000 btu	Unidad	3	350.000	1.050.000
4	Demolición de mampostería	Metros cuadrados	20,55	24.000	493.200
5	Envarillado	Metros lineales	157,68	26.000	4.099.680
6	Mochetas	Metros lineales	299,62	35.000	10.486.700
7	Canteros de ladrillos comunes revocados y pintados	Unidad	2	570.000	1.140.000
8	Piso layota nacional	Metros cuadrados	149,82	82.000	12.285.240
9	Construcción de canal a cielo abierto,desarrollo 0,50,para desague pluvial - 114,2 ml				46.943.200
9.1	Excavación 114,2x0,80x0,40	Metros cuadrados	36,54	58.000	2.119.320
9.2	Sello de H° para base de 5cm de espesor 114,2x0,70	Metros cuadrados	79,94	92.000	7.354.480
9.3	Mampostería de 0,15 (114,2x0,50)x2	Metros cuadrados	114,2	80.000	9.136.000
9.4	Revoque interior con hidrofugo,dosaje 1:3 (cemento:arena)	Metros cuadrados	142,2	72.000	10.238.400
9.5	Provisión y colocación de rejilla metálica para paso peatonal	Metreos lineales	3,4	320.000	1.088.000
10	Mesada de granito para 3 bachas	Unidad	3	2.250.000	6.750.000
11	Mesada de granito para 1 bacha	Unidad	3	780.000	2.340.000
12	Mueble bajo mesada	Unidad	3	1.800.000	5.400.000
13	Espejo 0,40x1,75 y 0,50x0,50	Metros cuadrados	2,85	520.000	1.482.000
14	Mesada para cocina	Metros lineales	2,3	450.000	1.035.000
		TOTAL GENERAL			80.498.020

Arq. Wilfrido Espinola
Fiscal de Obras
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Alfredo Lezcano
Construcciones Civiles en Gral.
Ing. Alfredo Lezcano

Arq. Oscar O. Acosta F.
España Nº 305 c/ Ruta 1 Mcal. Lopez
TEL: 0983 159 441 – 579 460
Capiata- Paraguay

PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción del bien	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	Demolición de techo y pilares de hierro en cocina y cantina				**34.928.740**
2	Desmonte de artefactos eléctricos en 3 aulas,boxes y cocina	Unidad	1	1.600.000	1.600.000
3	Retiro de 3 A.C split de 24.000 btu	Unidad	1	2.300.000	2.300.000
4	Demolición de mampostería	Unidad	3	400.000	1.200.000
5	Envarillado	Metros cuadrados	20,55	26.000	534.300
6	Mochetas	Metros lineales	157,68	24.000	3.784.320
7	Canteros de ladrillos comunes revocados y pintados	Metros lineales	299,62	36.000	10.786.320
8	Piso layota nacional	Unidad	2	620.000	1.240.000
9	Construcción de canal a cielo abierto,desarrollo 0,50,para desague pluvial - 114,2 ml	Metros cuadrados	149,82	90.000	13.483.800
9.1	Excavación 114,2x0,80x0,40				**47.171.000**
9.2	Sello de H° para base de 5cm de espesor 114,2x0,70	Metros cuadrados	36,54	55.000	2.009.700
9.3	Mampostería de 0,15 (114,2x0,50)x2	Metros cuadrados	79,94	95.000	7.594.300
9.4	Revoque interior con hidrofugo,dosaje 1:3 (cemento:arena)	Metros cuadrados	114,2	82.000	9.364.400
9.5	Provisión y colocación de rejilla metálica para paso peatonal	Metros cuadrados	142,2	68.000	9.669.600
10	Mesada de granito para 3 bachas	Metreos lineales	3,4	360.000	1.224.000
11	Mesada de granito para 1 bacha	Unidad	3	2.200.000	6.600.000
12	Mueble bajo mesada	Unidad	3	750.000	2.250.000
13	Espejo 0,40x1,75 y 0,50x0,50	Unidad	3	2.000.000	6.000.000
14	Mesada para cocina	Metros cuadrados	2,85	540.000	1.539.000
		Metros lineales	2,3	400.000	920.000
		TOTAL GENERAL			**82.099.740**

Arq. Wilfrido Espinola
Fiscal de Obras
Municipalidad de San Lorenzo

.....
Arq.Oscar Acosta
OSCAR OSVALDO ACOSTA FERNÁNDEZ
RUC: 854606-1
Juan Pablo II c/ La Paz Nº 821 - S.L.
Tel.: (0983) 159.441

Avda. 15 de Mayo c.Rufencio R. Moreno. Nº 435
Fernando de la Mora. Zona Sur
bernibenitez.arq@gmail.com
0981 133 338

berni benitez
ARQUITECTURA & DISEÑO

PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

Ítem	Descripción del bien	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	Demolición de techo y pilares de hierro en cocina y cantina				**34.737.120**
2	Desmonte de artefactos eléctricos en 3 aulas,boxes y cocina	Unidad	1	1.450.000	1.450.000
3	Retiro de 3 A.C split de 24.000 btu	Unidad	1	1.800.000	1.800.000
4	Demolición de mampostería	Unidad	3	300.000	900.000
5	Envarillado	Metros cuadrados	20,55	28.000	575.400
6	Mochetas	Metros lineales	157,68	25.000	3.942.000
7	Canteros de ladrillos comunes revocados y pintados	Metros lineales	299,62	38.000	11.385.560
8	Piso layota nacional	Unidad	2	750.000	1.500.000
		Metros cuadrados	149,82	88.000	13.184.160
9	Construcción de canal a cielo abierto,desarrollo 0,50,para desague pluvial - 114,2 ml				**48.378.480**
9.1	Excavación 114,2x0,80x0,40	Metros cuadrados	36,54	52.000	1.900.080
9.2	Sello de H° para base de 5cm de espesor 114,2x0,70	Metros cuadrados	79,94	90.000	7.194.600
9.3	Mampostería de 0,15 (114,2x0,50)x2	Metros cuadrados	114,2	84.000	9.592.800
9.4	Revoque interior con hidrofugo,dosaje 1:3 (cemento:arena)	Metros cuadrados	142,2	60.000	8.532.000
9.5	Provisión y colocación de rejilla metálica para paso peatonal	Metreos lineales	3,4	370.000	1.258.000
10	Mesada de granito para 3 bachas	Unidad	3	2.500.000	7.500.000
11	Mesada de granito para 1 bacha	Unidad	3	880.000	2.640.000
12	Mueble bajo mesada	Unidad	3	2.300.000	6.900.000
13	Espejo 0,40x1,75 y 0,50x0,50	Metros cuadrados	2,85	560.000	1.596.000
14	Mesada para cocina	Metros lineales	2,3	550.000	1.265.000
		TOTAL GENERAL			**83.115.600**

Arq. Wilfrido Espinola
Fiscal de Obras
Municipalidad de San Lorenzo

Arq. Bernardita Benitez

Bernardita María Benítez P.
ARQUITECTA
Reg. Prof. MOPC Nº 2636

DIRECCION NACIONAL DE
AERONAUTICA CIVIL

GOBIERNO NACIONAL

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2021

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
AEROPUERTO "SILVIO PETTIROSSI", LUQUE	25° 14' 09,99"	57° 30' 53,08"	83 m s.n.m.m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
2				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
3				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
4				0,0	18,6	0,0	0,0	0,0				
5				30,5	4,0	21,0	0,0	0,0				
6				0,0	1,4	0,0	0,0	0,0				
7				0,0	0,0	T	0,0	0,0				
8				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
9				0,0	0,0	9,3	0,0	1,1				
10				0,0	6,5	0,0	0,0	0,0				
11				0,4	8,1	0,0	0,0	0,0				
12				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
13				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
14				0,0	0,0	0,0	48,8	0,0				
15				43,9	0,0	0,0	5,4	0,0				
16				T	0,0	0,0	0,0	0,0				
17				0,0	0,0	0,0	0,0	-				
18				0,0	0,0	6,7	0,0					
19				0,0	0,0	0,0	0,0					
20				0,0	0,0	1,4	0,5					
21				0,0	T	0,3	0,0					
22				1,9	0,0	0,0	0,0					
23				28,1	0,0	0,0	0,0					
24				42,4	0,0	0,0	0,0					
25				0,0	0,0	0,0	0,0					
26				0,0	0,0	3,2	6,9					
27				0,0	0,0	0,5	0,0					
28				0,0	0,0	0,0	0,0					
29				0,0	0,0	0,0	0,0					
30				0,0	0,0		1,8					
31					0,0							
Total				5	5	7	7	1				
Máx. 24h				147,2	38,6	42,4	63,4	1,1				
Día Máx.				43,9	18,6	21	48,8	1,1				
				15	4	5	14	9				

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

Arq. Wilfrido Espinola
Fiscal de Obras
Municipalidad de San Lorenzo

Cnel. Lopez N° 1.080 c/ De la Conquista
Email: lourdes.aveiro@meteorologia.gov.py
diana.gomez@meteorologia.gov.py

Tel. 021-4381192
Asunción - Paraguay

Dirección de Meteorología e Hidrología
Dpto. de Servicios Meteorológicos para el Público
DMH - DINAC

Diana Gómez
Dpto. Serv. Met. e Hid. para el Público
DMH - DINAC