MEMORANDUM GDC/SOP N°: 0139/2022

A:	**Prof. CP. Alejandro Aveiro,** Director General Dirección General de Administración y Finanzas
DE:	**Lic. Saul García,** Secretario Interino Secretaría de Obras Públicas
FECHA:	01 de noviembre de 2022
REFERENCIA:	Solicitud de pago por reajuste de precios, Certificado N° 06, Contrato N° 15/2021
EXP. N°:	5390/2022

Por medio del presente se solicita el pago por reajuste de precios del Certificado de Obra N° 6, correspondiente al Contrato N° 15/2021, Grau Constructora, producto de la LPN SBE N° 04/2021 Construcción de Empedrados en Distritos del Departamento Central, plurianual 2021-2023 ID N° 400.453.

Atendiendo que este pedido de pago, se justifica en la Clausula REAJUSTE del Pliego de Bases y Condiciones. La empresa contratista presenta los fundamentos para obtención del índice de ajuste a ser aplicado, el mismo se obtiene aplicando la formula detallada en le Clausula REAJUSTE del PBC, comparado los precios iniciales del contrato (Setiembre 2021) con las variaciones de precios del mes certificado (octubre 2022), obteniéndose un factor de reajuste de **0,2376**, el cual se utiliza para reajustar el Monto del Certificado de Obra N° 6 de **Gs. 256.911.000**, obteniendo el monto reajustado a pagar de **Gs. 61.042.054**.

Ante lo expuesto, esta Secretaría de Obras Públicas, no pone objeción para el pago del reajuste de precios correspondiente al Certificado de obra N° 6, Contrato N° 15/2021, siempre y cuando se cumplan con todos los procedimientos administrativos y legales para el mismo. Salvo mejor parecer.

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
971
02 11 22 08:07
Lic. Patricia Valdez, Secretaria
Dirección General de Administración y Finanzas
Gpto. Central

GRAU CONSTRUCTORA

Ing. Jose Felix Grau Fernandez

MARIANO ROQUE ALONSO, 28 DE OCTUBRE DEL 2022.

Señor.

Sr. Gustavo Machuca.

GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO CENTRAL.

Calle Nro. Ramal Capiatá- Areguá Sede de la Gobernación de Central.

PRESENTE.

De mi mayor consideración me dirijo a usted a fin de remitirle la factura crédito Nro 001-001-0001130 Certificado de reajuste de precios, al Certificado de Obras Nro. 06 ''Construcción de Empedrados en Distritos del Departamento Central ID 400453'' Contrato Nro. 15/2021, conforme a la Clausula establecida en la página 44 Condiciones Contractuales del Pliego de bases y condiciones Reajuste de precios.

Sin otro particular y esperando una respuesta favorable, me despido muy atentamente.

GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-4
BERNARDINO CABALLERO
C/ RUTA 3 M.R. ALONSO
764 680/1

Jorge Agustín Grau Romero / Representante.

C.I 4.788.042

Telf 0971 989802

MESA DE ENTRADA
Exp. Nº 5390 Fojas 15
Fecha: 28 OCT 2022 Hora: 10:35
Portador: Jorge Grau
Telefono: 0971 989809
Encargado de Mesa de Entrada

Juan P. Ojeda Miers
Secretaria General
Gobernación Dpto. Central

Nombre de la Licitación: CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS EN DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL. CONTRATO ABIERTO-PLURIANUAL.
ID de Licitación: 400453

Pagina 44 - Condiciones Contractuales del PBC.

Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:
Los precios serán ajustables y se pagarán exclusivamente en guaraníes.
Los precios se ajustarán para tener en cuenta las fluctuaciones del precio de los insumos.
Los montos autorizados en cada certificado de pago se ajustarán,
aplicando el respectivo factor de ajuste de precios.

FA=[0,25(Sm/So) + 0,20(Cm/Co) + 0,15 (CHm/CHo) + 0,20(Lm/Lo) + 0,15(Am/Ao) + 0,05(CTm/CTo)]-1

Donde:
FA = Factor de Ajuste
XXm = Precio del insumo a la fecha de certificación
XXo = Precio del insumo a la fecha de apertura de ofertas
S = Salario p/ Actividades Diversas no Especificadas publicado por el MT.
C = Precio de la Bolsa de Cemento.
CH = Precio de Chapa Metálica trapezoidal (pie)
L = Precio del Ladrillo Común
A = Precio del m3 de arena lavada
CT = Precio de la Bolsa de Cal triturada

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA ID Nº 400.453 "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL- CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL´´

CONTRATISTA - GRAU

FECHA DE FIRMA DE CONTRATO: /10/2021

FECHA DE ORDEN DE INICIO: 01/11/2021

PERIODO: 2021-2022

CERTIFICADO DE REAJUSTE Nº 6

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID	CANT. CONTRACT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	PRECIO TOTAL
	Construcción de Empedrado.						
1	Replanteo y marcacion.	Metros cuadrados	1.00	Gs 1,500	Gs 1,500	4,429.500	Gs 6,644,250
2	Desmonte, destronque.	Metros cuadrados	1.00	Gs 4,000	Gs 4,000	4,429.500	Gs 17,718,000
3	Relleno con suelo mejorado y compactacion.	Metros cuadrados	1.00	Gs 6,000	Gs 6,000	4,429.500	Gs 26,577,000
4	Reposición con cañerías de agua dañada	Metro Lineal	1.00	Gs 7,000	Gs 7,000	4,429.500	Gs 31,006,500
5	Construcción de pavimento petreo (incluye apertura de caja, colchon de arena lavada de rio, colocacion de piedra maceada, cordon de Hormigon 0.7 esp, compactado con ripio.)	Metros cuadrados	1.00	Gs 38,000	Gs 38,000	4,429.500	Gs 168,321,000
6	Limpieza Final	Metros cuadrados	1.00	Gs 1,500	Gs 1,500	4,429.500	Gs 6,644,250
	TOTAL				Gs 58,000		Gs 256,911,000
				FACTOR DE AJUSTE	Gs 13,781		0.2376
				MONTO DE REAJUSTE	Gs 71,781		Gs 61,042,054

Jorge Agustín Grau Romero /
Representante.
C.I 4.788.042
Telf 0971 989802

GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-4
BERNARDINO CABALLERO
C/ RUTA 3 M.R. ALONSO
764 680/1

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Con V° B° Secretaría de Obras Públicas Gobernación Dpto. Central

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA ID Nº 400.453 "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL- CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL´´

CONTRATISTA - GRAU CONSTRUCTORA

FECHA DE FIRMA DE CONTRATO: 05/10/2021

FECHA DE ORDEN DE INICIO: 01/11/2021

PERIODO: 2021-2022

FACTOR DE REAJUSTE

DESCRIPCION	CERTIFICADO Nº 6	COMPOSICION	FACTOR	MENOS: 1	FACTOR AJUSTE
MES	SETIEMBRE				
AÑO	2022				
Salario mínimo vigente	1.1140	0.25	0.2785		
Cemento portland (CPII- C40) (Bolsa de 50 kg)	1.1307	0.20	0.2261		
CHAPA METALICA TRAPEZOIDAL (PIE)	1.0000	0.15	0.1500		
LADRILLO COMUN	1.8919	0.20	0.3784		
ARENA LAVADA	1.0211	0.15	0.1532		
Cal Triturada	1.0279	0.05	0.0514		
		1.00	1.238	1	0.2376

Jorge Augustin Grau Romero /
Representante.
C.I 4.788.042
Telf 0971 989802

GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-4
BERNARDINO CABALLERO
C/ RUTA [illegible]

Con Vº Bº Secretaría de Obras Públicas Gobernación Dpto. Central

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA ID Nº 400.453 "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL- CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL´´

CONTRATISTA - GRAU CONSTRUCTORA

FECHA DE FIRMA DE CONTRATO: /10/2021

FECHA DE ORDEN DE INICIO: 01/11/2021

PERIODO: 2021-2022

GRAU

BERNARDINO CABALLERO C/ RUTA Nº3
MARIANO ROQUE ALONSO
TELF.:764680/1 0981626470

INDICE DE PRECIOS

	Insumo	Unidad	Moneda	Precio Base / Oferta Sep-21 Pi:	Certificado N°6 Precio del Mes Oct-22 2,022	
1	Salario mínimo vigente	tn	Gs	SO 2,289,324	1.1140	Sm
2	Cemento portland (CPII- C40) (Bolsa de 50 kg)	m3	Gs	CO 964	1.1307	-cm
3	CHAPA METALICA TRAPEZOIDAL (PIE)	t	Gs	CHO 51,800	1.0000	cHm
4	LADRILLO COMUN	kg	Gs	LO 370	1.8919	Lm
5	ARENA LAVADA	m	Gs	AO 64,597	1.0211	Am
6	Cal Triturada	u	Gs	CTO 1,182	1.0279	CTM

Jorge Agustín Grau Romero / Representante.
C.I.4.788.042
Telf 0971 989802

GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-4
BERNARDINO CABALLERO
C/ RUTA 3 M.R. ALONSO
764 680/1

GRAU

BERNARDINO CABALLERO C/ RUTA Nº3
MARIANO ROQUE ALONSO
TELF.:764680/1 0981626470

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Ing. Secretaría de Obras Públicas
Gobernación Dpto. Central