MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ

Intendencia Municipal

"Capiatá, en 1er. Lugar"

ADDENDA Nº 01 AL CONTRATO DE OBRAS Nº 24/2017

(Adenda al Contrato de Obra Pública suscripto entre la Municipalidad de la Ciudad de Capiatá y el ING. IGNACIO JAVIER EDWARDS en el marco del Contrato de Obra Nº 24/2017 para las "REFACCIONES Y RESTAURACIONES DE LAS ESCUELAS Nº 3688 SUECIA, Nº 15378 MUNICIPAL Nº 7 PROF. DR. LUIS MARIA ARGAÑA Y COLEGIO NACIONAL PTE. JOHN F. KENNEDY" - ID Nº 326975")

En la ciudad de Capiatá, República del Paraguay, a los diez y seis días del mes de junio del año 2017, por una parte, la Municipalidad de la ciudad de Capiatá, en adelante LA CONTRATANTE, con domicilio legal en la calle Ruta II Mcal. Estigarribia Km. 20, representada en este acto por el Intendente Municipal, Lic. LUIS FERNANDO GONZALEZ OCAMPOS, acompañado para el efecto del Secretario General de la institución, el PROF. RAFAEL ZARATE y por la otra, el ING. IGNACIO JAVIER EDWARDS, con RUC: 1539157-4, con domicilio en Mcal. Estigarribia Nº 770 c/ Iturbe de la ciudad de Ypacarai, en adelante LA CONTRATISTA, convienen en celebrar la presente Adenda al Contrato de Obra Nº 24/2017 **para las "REFACCIONES Y RESTAURACIONES DE LAS ESCUELAS Nº 3688 SUECIA, Nº 15378 MUNICIPAL Nº 7 PROF. DR. LUIS MARIA ARGAÑA Y COLEGIO NACIONAL PTE. JOHN F. KENNEDY" - ID Nº 326975"** suscripto entre la CONTRATANTE y la CONTRATISTA en fecha 06 de junio de 2017 sujeta a las siguientes cláusulas:

CLAÚSULA PRIMERA. DEL OBJETO.

LA CONTRATANTE y LA CONTRATISTA acuerdan en celebrar la adenda al Contrato de obras Nº 24/2017 originalmente pactado - ID Nº 326975.

CLAÚSULA SEGUNDA. DE LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS ADICIONALES EN LOS RUBROS CONTEMPLADOS Y NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DE OBRAS ORIGINALMENTE PACTADO.

LA CONTRATANTE autoriza a LA CONTRATISTA la realización de trabajos adicionales en los rubros contemplados y no contemplados en el contrato de obras originalmente pactado, según los siguientes detalles expuestos a continuación:

ING. IGNACIO EDWARDS
R.P.I. 1539157

INTENDENTE MUN...

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ

Intendencia Municipal

"Capiatá, en 1er. Lugar"

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD DEL CONTRATO	PRECIO DEL CONTRATO		CANTIDAD DE LA ADENDA	PRECIO DE LA ADENDA	
				UNITARIO	TOTAL		UNITARIO	TOTAL
1	**REPARACION DE INSTALACION ELECTRICA Y TERMINACIONES EN EL COLEGIO NACIONAL PRESIDENTE JOHN F. KENNEDY**							
1.1	Demolición de puertas y ventanas en P.B. (2 puertas y 2 ventanas)	GL	1.00	297.091	297.091	-1.00	297.091	297.091
1.2	Revoque					0.00		
1.2.1	Exterior a dos capas	M2	196.37	41.038	8.424.801	0.00	0	0
1.2.2	Interior a una capa	M2	225.08	26.878	6.048.113	0.00	0	0
1.2.3	De cielorraso	M2	82.61	59.158	4.887.042	0.00	0	0
1.2.4	De pilares	M2	28.90	19.711	571.392	0.00	0	0
1.2.5	De viga cumbrera y en galería	M2	19.29	42.225	814.520	0.00	0	0
1.3	BLOQUE DIRECCION: Instalación eléctrica y puesta en funcionamiento de: 4 unidades de artefactos de iluminación 3 x 40 w y 4 unidades de ventiladores tipo Watson	GL	1.00	2.584.001	2.584.001	0.00	0	0
1.4	Puerta metálica de 0.80 en aula en P.B. (Hoja y corrediza)	UN	1.00	1.115.654	1.115.654	1.00	1.115.654	-1.115.654
1.5	Puerta metálica de 0.80 en Dirección	UN	1.00	1.115.654	1.115.654	1.00	1.115.654	-1.115.654
1.6	Ventana tipo balancín con vidrio incluido (1.00 x 1.05)	M2	1.10	402.323	663.948	-1.10	402.323	-663.948
1.7	Reja para ventana en aula P.B.	M2	1.90	395.269	750.404	-1.90	395.269	-750.404
1.8	Puerta placa de 0.70 en baño (P.B.)	UN	1.00	853.812	853.812	-1.00	853.812	-853.812
1.9	Vidrio doble en cerramiento de ambos bloques	M2	3.65	152.772	557.618	0.00	0	0
1.10	Reparación de instalación Sanitaria y agua corriente en 2do. Nivel. De planta baja + reparación de un registro	GL	1.00	1.196.040	1.196.040	0.00	0	0
1.11	Revestimiento de escalera	GL	1.00	713.331	713.331	0.00	0	0
1.12	Piso de baldosa cerámica en depósito	M2	8.54	78.913	581.888	0.00	0	0
1.13	Pintura					0.00	0	0
1.13.1	De aberturas metálicas	M2	10.10	225.810	2.371.005	-10.10	225.810	-2.371.005
1.13.2	De aberturas de madera	M2	3.44	74.307	255.616	-3.44	74.307	-255.616
1.14	Demolición y retiro materiales de en caja de encargado y restauración de cañería de agua	GL	1.00	860.616	860.616	0.00	0	0
1.15	Guardaobra	M2	15.20	77.484	1.177.757	0.00	0	0
1.16	Reparación de caprie en galería	GL	1.00	121.532	121.532	0.00	0	0
1.17	Bloque Aulas: Instalación eléctrica y puesta en funcionamiento de: 12 unidades de artefactos de iluminación 3 x 40 w en aulas. 8 unidades de artefactos de iluminación 1 x 40 w en aulas. 10 unidades de ventiladores tipo Watson	GL	1.00	7.139.167	7.139.167	0.00	0	0
1.18	Restauración de cableado	GL	1.00	760.718	760.718	0.00	0	0
1.19	Piso de baldosas tipo Cerámicas	M2	25.67	77.344	1.985.311	0.00	0	0
1.20	Colocación de zócalo en galería	ML	24.75	27.121	654.972	0.00	0	0
1.21	Pintura en galería	M2	35.29	21.756	767.769	0.00	0	0
1.22	Limpieza final	GL	1.00	1.190.187	1.190.187	0.00	0	0
	OBRAS ADICIONALES							
1.23	Pintura de paredes al lado interior Bloque dirección	M2				181.42	21.756	3.946.538
1.24	Pintura de cielorraso bloque dirección	M2				28.00	21.756	609.168
1.25	Pintura de paredes exterior con impacto bloque dirección	M2				156.07	30.000	4.682.100
1.26	Pilarones con eléctrica de bloque de dirección con bloque de aulas exteriores: bloque dirección	GL				1.00	3.250.000	3.250.000
1.27	Desmonte de tejas: no incluye tirantes ni tejuelones: bloque dirección	M2				87.50	15.063	1.318.013
1.28	Techo de tejas: solo incluye tejas, pintura asfáltica y marco de madera: bloque dirección	M2				87.50	114.225	9.994.688
2	**REPARACION DE TECHO DE TEJAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 3888 SUECIA**							
2.1	Reparación de techo					0.00	0	0
2.1.3	Pintura de tejuelones y tirantes	M2	274.53	27.121	7.445.528	0.00	0	0
2.2	Instalación eléctrica y puesta en funcionamiento de: 1 poste de artefactos de iluminación 3 x 40 w	GL	1.00	4.634.573	4.634.573	0.00	0	0
2.3	Limpieza final y retiro de escombros	GL	1.00	1.190.187	1.190.187	0.00	0	0
	OBRAS ADICIONALES							
2.4	Desmonte de tejas: no incluye tirantes ni tejuelones	M2	274.53	15.063	4.135.245	90.00	15.063	1.355.670
2.5	Techo de tejas: solo incluye tejas, pintura asfáltica y marco de madera	M2	274.53	114.225	31.358.189	90.00	114.225	10.280.250

ING. IGNACIO EDWARDS
R.P.I. 15/9157

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ

Intendencia Municipal

"Capiatá, en 1er. Lugar"

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD DEL CONTRATO	PRECIO DEL CONTRATO		CANTIDAD DE LA ADENDA	PRECIO DE LA ADENDA	
				UNITARIO	TOTAL		UNITARIO	TOTAL
3	**RECONSTRUCCION DE TECHO DE TEJAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 1537B MUNICIPAL Nº 7 PROF. LUIS MARIA ARGAÑA**							
3.1	Preparación de Obra							
3.1.1	Demolición de techo de tejas	M2	83.87	24.944	2.092.093	0.00	0	0
3.1.2	Demolición de mampostería	M3	10.35	18.418	191.179	0.00	0	0
3.1.3	Demolición de yeso y contrapiso de baldosas cerámicas en aula	M2	2.85	88.671	256.236	0.00	0	0
3.2	Mampostería de elevación de 0.15	M2	2.94	93.125	273.788	0.00	0	0
3.3	Mampostería de elevación de 0.30	M3	9.98	118.980	1.187.912	0.00	0	0
3.4	Estructura de Hormigón Armado							
3.4.1	Encadenado H°A° superior	ML	28.50	81.430	2.320.755	0.00	0	0
3.4.2	Pilares de H°A°	M3	0.50	1.879.584	939.792	0.00	0	0
3.4.3	Zapata de H°A°	M3	0.70	1.801.539	1.261.077	0.00	0	0
3.4.4	Viga cumbrera de H°A°	M3	0.60	1.831.769	1.213.061	0.00	0	0
3.4.5	Viga en galería	M3	0.39	1.931.769	754.372	0.00	0	0
3.5	Techo de tejas con tirantes de H°	M2	83.87	257.472	21.594.177	0.00	0	0
3.6	Revoque							
3.6.1	Interior - en techo a una capa	M2	33.18	30.386	998.253	0.00	0	0
3.6.2	De pilares de hormigón	ML	8.30	18.419	155.338	0.00	0	0
3.6.3	De viga cumbrera y en galería	M2	18.00	41.584	748.512	0.00	0	0
3.7	Pintura							
3.7.1	De paredes al látex	M2	88.32	22.068	1.949.345	0.00	0	0
3.7.2	Tratamiento de paredes de ladrillo visto	M2	94.01	22.068	2.074.513	0.00	0	0
3.7.3	De viga cumbrera y en galería	M2	18.00	25.716	462.888	0.00	0	0
3.7.4	De pintura latex de techo	M2	83.87	30.063	2.521.384	0.00	0	0
3.8	Picaportes	UN	1.00	990.290	990.290	0.00	0	0
3.9	Instalación eléctrica en aulas, SS. HH. y galería con colocación y puesta en funcionamiento de: 1 unidad de artefactos de iluminación y ventiladores. 1 unidad de pulverizado contra termitas.	GL	1.00	6.867.218	6.867.218	0.00	0	0
3.10	Limpieza final y retiro de escombros	GL	1.00	1.180.187	1.180.187	0.00	0	0
	OBRAS ADICIONALES							
	Pintura exterior - interior a una capa	M2				28.00	30.088	842.580
			Total Adjudicado:		44.861.704	Total Adendado		28.856.822

El precio total de la adenda es de guaraníes: veintiocho millones ochocientos noventa y cinco mil ochocientos veintidós.-

CLAUSULA TERCERA DE LA VIGENCIA DE LAS CLAÚSULAS ORIGINALES.
Quedan vigentes todas las cláusulas del Contrato original, en cuanto sean compatibles con la presente adenda.

EN FE DE LO CUAL, la CONTRATANTE y la CONTRATISTA, actuando cada uno por intermedio de sus representantes debidamente autorizados, firman el presente Contrato de Adenda, en 2 (dos) ejemplares de igual tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Capiatá, en la República del Paraguay, en la fecha de su otorgamiento.

Prof. RAFAEL ZARATE
Secretario General

Lic. LUIS FERNANDO GONZALEZ O.
Intendente Municipal

ING. IGNACIO JAVIER EDWARDS
C.I. Nº 1539157

ING. IGNACIO EDWARDS
R.P.I. 1539157