0000084

CONVENIO MODIFICATORIO N° 1
AL
Contrato UOC3 Nº 04/2018

Entre la MUNICIPALIDAD DE ASUNCION, domiciliada en la Avenida Mariscal Francisco Solano López Nº 5556 y Capitán Victoriano Bueno, República del Paraguay, representada para este acto por Don MARIO ANIBAL FERREIRO SANABRIA y el Secretario General Lic. JAVIER HERNAN CANDIA FERNANDEZ, con Cédulas de Identidad Nº 385.932 y 1.100.660, respectivamente, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la empresa CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I., con RUC Nº 80001141-4, representada para este acto por SILVIO MANUEL PEÑA FERRARIO, con Cédula de Identidad Nº 366.577, con domicilio en la Calle Defensa Nacional Nº 2530, ubicada en los predios del Yacht y Golf Club de la Ciudad de Lambaré, denominada en adelante la CONTRATISTA; denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONTRATO PARA LA OBRA "BACHEO Y REGULARIZACION ASFALTICA CON HORMIGON ASFALTICO CALIENTE EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD" que fuera objeto del llamado a Licitación Pública Nacional con ID Nº 326860 en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCION
SECRETARIA GENERAL
Contrato Homologado
Res. N° 9651 Fecha 31/07/19
Secretario General Folio 1/6

1. OBJETO.

Modificación al Contrato UOC3 N° 04/2018 suscripto con la firma "CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I." para la realización de las obras de BACHEO Y REGULARIZACION ASFALTICA CON HORMIGON ASFALTICO CALIENTE EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD – LOTE N° 1. ID N° 326860.

La presente ampliación contractual totaliza Gs. 1.015.917.552.-, que representa el 19,75% del monto del Contrato Principal de Gs. 5.143.286.748.-

La ampliación del plazo de ejecución de la obra en 9 (nueve) días, el cual representa el 20% del plazo contractual.

1.1 Por tanto, de común acuerdo el numeral 6, del contrato principal, queda redactado del siguiente modo:

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37, inc. "c" de la Ley N° 2051)

El total a pagar por las obras, considerando el contrato principal y el presente Convenio Modificatorio N° 1 alcanza el monto total de **Gs. 6.159.204.300.-** (Guaraníes seis mil ciento cincuenta y nueve millones doscientos cuatro mil trescientos), IVA incluido. Según el precio unitario y la planilla de computo métrico que se agrega como Anexo al Convenio Modificatorio N° 1, del presente Convenio Modificatorio.

Chaves Construcciones S.A.I.
Silvio M. Peña F.
Representante Legal

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

1.2 Del mismo modo, por este mismo acuerdo el numeral 7 del contrato principal, queda redactado del siguiente modo:

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37, inc. "d" de la Ley Nº 2051).

- Avenida Julio Correa entre la Avenida Santísima Trinidad y la Avenida Molas López.

El plazo de ejecución de la obra es de 45 (cuarenta y cinco) días calendario, contados a partir de la recepción de la Orden de Inicio por parte del Contratista, más 9 (nueve) días calendario que se agregan por el presente Convenio Modificatorio, lo que **totaliza 54 (cincuenta y cuatro) días calendario**. La obra será implementada en las siguientes ubicaciones:

- Cerro Corá – Oliva (desde Avenida Colón hasta Brasil).
- Montevideo (desde Dupuis – Avenida 5ta hasta Avenida Gaspar Rodríguez de Francia).
- Mariscal Estigarribia (desde Antequera hasta Avenida Perú).
- Teniente Fariña – Manduvirá (desde Alberdi hasta Hernandarias).
- Avenida Estados Unidos (desde Herrera hasta El Paraguayo Independiente).
- Cerro Corá (de Brasil hasta Gral. Santos)
- Estrella/25 de Mayo (de Nuestra Señora de la Asunción hasta Tacuary)

1. **La planilla "PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO ESTIMATIVO – EMPRESA CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I." forma parte del presente Convenio.**

2. **Los demás términos y condiciones del Contrato UOC3 Nº 04/18 quedan vigentes e invariables, sin modificación alguna.**

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los veintiocho días del mes de julio de 2019.-

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 9651 Fecha 31/07/19
Secretario General Folio 2/6

POR CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.

Chaves Construcciones S.A.I.
SILVIO MANUEL PEÑA FERRARIO
Silvio M. Peña F.
Representante Legal

POR LA MUNICIPALIDAD DE ASUNCION

JAVIER HERNAN CANDIA FERNANDEZ
Secretario General

MARIO ANIBAL FERREIRO SANABRIA
- Intendente Municipal

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

BACHEO Y REGULARIZACIÓN CON HOR...IGÓN ASFÁLTICO EN CALIENTE EN ..ARIAS CALLES DE LA CIUDAD - ID Nº 326860

LOTE 1

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO ESTIMATIVO - EMPRESA CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.

Contrato Original						Contrato Original + Convenio Modificatorio I			
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Cantidad	Diferencia	Precio unitario + IVA	Precio total + IVA
1	**Cerro Corá - Oliva (de Av. Colón hasta Brasil)**	**A (m2)=**	**20.752,00**						
1.1	Levantamiento y reposición de tapas de registros cloacales	un	18,00	558.360	10.050.480	15,00	-3,00	558.360	8.375.400,00
1.2	Levantamiento y reposición de válvulas de agua corriente	un	18,00	558.360	10.050.480	-	-18,00	558.360	-
1.3	Fresado	tn	1.328,00	162.250	215.468.000	390,70	-937,30	162.250	63.391.075,00
1.4	Riego de liga	lts	20.752,00	5.616	116.543.232	12.750,00	-8.002,00	5.616	71.604.000,00
1.5	Bacheo profundo	m2	1.038,00	173.719	180.320.322	324,30	-713,70	173.719	56.337.072,00
1.6	Regularización con Hº asfáltico en caliente - Tasa 50 kg/m2	tn	726,00	518.883	376.709.058	362,63	-363,37	518.883	188.162.542,00
1.7	Regularización con Hº asfáltico en caliente - Tasa 50 kg/m2 - mano de obra y colocación	tn	311,00	103.946	32.327.206	309,55	-1,45	103.946	32.176.484,00
1.8	Carpeta con Hº asfáltico en caliente - Tasa 110 kg/m2	tn	1.598,00	518.883	829.175.034	1.316,09	-281,91	518.883	682.896.727,00
1.9	Carpeta con Hº asfáltico en caliente - Tasa 110 kg/m2 - mano de obra y colocación	tn	685,00	103.946	71.203.010	647,53	-37,47	103.946	67.308.153,00
2	**Montevideo (de Dupuis- 5a. Avenida hasta Gaspar Rodríguez de Francia)**	**A (m2)=**	**4.834,00**						
2.1	Levantamiento y reposición de tapas de registros cloacales	un	6,00	558.360	3.350.160	5,00	-1,00	558.360	2.791.800,00
2.2	Levantamiento y reposición de válvulas de agua corriente	un	6,00	558.360	3.350.160	-	-6,00	558.360	-
2.3	Fresado	tn	232,00	162.250	37.642.000	20,71	-211,29	162.250	3.360.198,00
2.4	Riego de liga	lts	4.834,00	5.616	27.147.744	2.810,00	-2.024,00	5.616	15.780.960,00
2.5	Bacheo profundo	m2	242,00	173.719	42.039.998	47,40	-194,60	173.719	8.234.281,00
2.6	Regularización con Hº asfáltico en caliente - Tasa 50 kg/m2	tn	169,00	518.883	87.691.227	207,50	38,50	518.883	107.668.223,00
2.7	Regularización con Hº asfáltico en caliente - Tasa 50 kg/m2 - mano de obra y colocación	tn	73,00	103.946	7.588.058	-	-73,00	103.946	-
2.8	Carpeta con Hº asfáltico en caliente - Tasa 110 kg/m2	tn	372,00	518.883	193.024.476	422,60	50,60	518.883	219.279.956,00
2.9	Carpeta con Hº asfáltico en caliente - Tasa 110 kg/m2 - mano de obra y colocación	tn	160,00	103.946	16.631.360	-	-160,00	103.946	-
3	**Mcal. Estigarribia (de Antequera hasta Av. Perú)**	**A (m2)=**	**10.467,00**						
3.1	Levantamiento y reposición de tapas de registros cloacales	un	8,00	558.360	4.466.880	8,00	0,00	558.360	4.466.880,00

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 9651
Fecha 31/07/19
Secretario General
Folio 316

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Chaves Construcciones S.A.I.
Silvio M. Peña F.
Representante Legal

Ing. Martín Ojeda

Valentín Almada
Fiscal de Obras

ING. ANTOLIANO BENITEZ M.
DIRECTOR
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Ing. Mirtha S. Acha G.
Directora General

000088

BACHEO Y REGULARIZACIÓN CON HORMIGÓN ASFÁLTICO EN CALIENTE EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD - ID Nº 326860

LOTE 1

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO ESTIMATIVO - EMPRESA CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.

			Contrato Original			Contrato Original + Convenio Modificatorio I			
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Cantidad	Diferencia	Precio unitario + IVA	Precio total + IVA
3.2	Levantamiento y reposición de válvulas de agua corriente	un	8,00	558.360	4.466.880	2,00	-6,00	558.360	1.116.720,00
3.3	Fresado	tn	502,00	162.250	81.449.500	365,59	-136,41	162.250	59.316.978,00
3.4	Riego de liga	lts	10.467,00	5.616	58.782.672	9.050,00	-1.417,00	5.616	50.824.800,00
3.5	Bacheo profundo	m2	523,00	173.719	90.855.037	102,40	-420,60	173.719	17.788.826,00
3.6	Regularización con Hº asfáltico en caliente - Tasa 50 kg/m2	tn	366,00	518.883	189.911.178	360,50	-5,50	518.883	187.057.322,00
3.7	Regularización con Hº asfáltico en caliente - Tasa 50 kg/m2 - mano de obra y colocación	tn	157,00	103.946	16.319.522	112,56	-44,44	103.946	11.700.162,00
3.8	Carpeta con Hº asfáltico en caliente - Tasa 110 kg/m2	tn	806,00	518.883	418.219.698	796,66	-9,34	518.883	413.373.331,00
3.9	Carpeta con Hº asfáltico en caliente - Tasa 110 kg/m2 - mano de obra y colocación	tn	345,00	103.946	35.861.370	288,02	-56,98	103.946	29.938.527,00
4	**Teniente Fariña - Manduvirá (de Alberdi hasta Hernandarias)**	**A (m2)=**	**8.283,00**						
4.1	Levantamiento y reposición de tapas de registros cloacales	un	6,00	558.360	3.350.160	6,00	0,00	558.360	3.350.160,00
4.2	Levantamiento y reposición de válvulas de agua corriente	un	6,00	558.360	3.350.160	4,00	-2,00	558.360	2.233.440,00
4.3	Fresado	tn	398,00	162.250	64.575.500	79,55	-318,45	162.250	12.906.988,00
4.4	Riego de liga	lts	8.283,00	5.616	46.517.328	4.880,00	-3.403,00	5.616	27.406.080,00
4.5	Bacheo profundo	m2	414,00	173.719	71.919.666	81,30	-332,70	173.719	14.123.355,00
4.6	Regularización con Hº asfáltico en caliente - Tasa 50 kg/m2	tn	290,00	518.883	150.476.070	340,98	50,98	518.883	176.928.725,00
4.7	Regularización con Hº asfáltico en caliente Tasa 50 kg/m2 - mano de obra y colocación	tn	124,00	103.946	12.889.304	-	-124,00	103.946	-
4.8	Carpeta con Hº asfáltico en caliente - Tasa 110 kg/m2	tn	638,00	518.883	331.047.354	668,62	30,62	518.883	346.935.551,00
4.9	Carpeta con Hº asfáltico en caliente - Tasa 110 kg/m2 - mano de obra y colocación	tn	273,00	103.946	28.377.258	-	-273,00	103.946	-
5	**Av. Estados Unidos (de Herrera hasta El Paraguayo Independiente)**	**A (m2)=**	**4.600**						
5.1	Levantamiento y reposición de tapas de registros cloacales	un	6	558.360	3.350.160	4,00	-2,00	558.360	2.233.440,00
5.2	Levantamiento y reposición de válvulas de agua corriente	un	6	558.360	3.350.160	-	-6,00	558.360	-
5.3	Fresado	tn	294,00	162.250	47.701.500	59,61	-234,39	162.250	9.671.723,00

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación, Administración y Servicios Públicos

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

JUNTA MUNICIPAL DE CONCEPCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 9651 31/07/19
Secretario General
Folio 4/6

Chaves Construcciones S.A.
Silvio M. Peña F.
Representante Legal

Ing. Martín Ojeda
JEFE DPTO. REPARACIÓN DE OBRAS

Valentín Almada
Fiscal de Obras

ING. ANTOLIANO BENITEZ M.
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

Ing. Mirtha S. Acha G.
Directora General
Dirección General de Obras

000081

BACHEO Y REGULARIZACIÓN CON HORMIGÓN ASFÁLTICO EN CALIENTE EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD - ID Nº 326860

LOTE 1

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO ESTIMATIVO - EMPRESA CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.

			Contrato Original			Contrato Original + Convenio Modificatorio I			
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Cantidad	Diferencia	Precio unitario + IVA	Precio total + IVA
5.4	Riego de liga	lts	4.600,00	5.616	25.833.600	3.800,00	-800,00	5.616	21.340.800,00
5.5	Bacheo profundo	m2	230,00	173.719	39.955.370	45,30	-184,70	173.719	7.869.471,00
5.6	Regularización con Hº asfáltico en caliente - Tasa 50 kg/m2	tn	161,00	518.883	83.540.163	145,38	-15,62	518.883	75.435.211,00
5.7	Regularización con Hº asfáltico en caliente Tasa 50 kg/m2 - mano de obra y colocación	tn	69,00	103.946	7.172.274	63,94	-5,06	103.946	6.646.307,00
5.8	Carpeta con Hº asfáltico en caliente - Tasa 110 kg/m2	tn	354,00	518.883	183.684.582	352,58	-1,42	518.883	182.947.768,00
5.9	Carpeta con Hº asfáltico en caliente - Tasa 110 kg/m2 - mano de obra y colocación	tn	152,00	103.946	15.799.792	126,78	-25,22	103.946	13.178.274,00
6	**Señalización horizontal**								
6.1	Pintura termoplástica de colores blanco y amarillo	m2	4.500,00	142.382	640.719.000	2.250,00	-2.250,00	142.382	320.359.500,00
7	**Rubros varios**								
7.1	Retiro de material excedente y limpieza del sitio de obra	m3	90,00	96.473	8.682.570	90,00	0,00	96.473	8.682.570,00
7.2	Cartel de obra	un	2,00	1.395.900	2.791.800	2,00	0,00	1.395.900	2.791.800,00
7.3	Densímetro, medidor de densidad de suelo	un	1,00	104.692.500	104.692.500	-	1,00	104.692.500	-
7.4	Difusión - Medios diversos	gl	1,00	102.865.735	102.865.735	1,00	0,00	102.865.735	102.865.735,00
	TOTAL Contrato				**5.143.286.748**				**3.640.857.315**
8	**Cerro Corá (de Brasil hasta Gral Santos)**	**A (m2)=**	**16.000**						
8.1	Levantamiento y reposición de tapas de registros cloacales	un		558.360	0	15,00	15,00	558.360	8.375.400,00
8.2	Levantamiento y reposición de válvulas de agua corriente	un		558.360	0	15,00	15,00	558.360	8.375.400,00
8.3	Fresado	tn		162.250	0	500,00	500,00	162.250	81.125.000,00
8.4	Riego de liga	lts		5.616	0	16.000,00	16.000,00	5.616	89.856.000,00
8.5	Bacheo profundo	m2		173.719	0	120,00	120,00	173.719	20.846.280,00
8.6	Regularización con Hº asfáltico en caliente - Tasa 50 kg/m2	tn		518.883	0	800,00	800,00	518.883	415.106.400,00
8.7	Carpeta con Hº asfáltico en caliente - Tasa 100 kg/m2	tn		518.883	0	1.600,00	1.600,00	518.883	830.212.800,00
8.8	**Señalización horizontal**								
8.9	Pintura termoplástica de colores blanco y amarillo	m2		142.382	0	840,00	840,00	142.382	119.600.880,00
	TOTAL calle Cerro Corá								**1.573.498.160,00**

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 965 01/07/19
Secretario General
Folio 5/6

Chaves Construcciones S.A.I.

Silvio M. Peña F.
Representante Legal

Ing. Martín Ojeda

Valentín Arnaudo
Fiscal de Obras

ING. ANTOLIANO BENITEZ M.
DIRECTOR
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Ing. Mirtha S. Acha G.
Directora General
Dirección General de Obras

BACHEO Y REGULARIZACIÓN CON HORMIGÓN ASFÁLTICO EN CALIENTE EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD - ID Nº 326860

LOTE 1

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO ESTIMATIVO - EMPRESA CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.

Contrato Original						Contrato Original + Convenio Modificatorio I			
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Cantidad	Diferencia	Precio unitario + IVA	Precio total + IVA
9	**Estrella/25 de Mayo (de Nuestra Señora de la Asunción a Tacuary)**	**A (m2)=**	**9.300**						
9.1	Levantamiento y reposición de tapas de registros cloacales	un		558.360	0	9,00	9,00	558.360	5.025.240,00
9.2	Levantamiento y reposición de válvulas de agua corriente	un		558.360	0	9,00	9,00	558.360	5.025.240,00
9.3	Fresado	tn		162.250	0	450,00	450,00	162.250	73.012.500,00
9.4	Riego de liga	lts		5.616	0	9.300,00	9.300,00	5.616	52.228.800,00
9.5	Bacheo profundo	m2		173.719	0	100,00	100,00	173.719	17.371.900,00
9.6	Regularización con Hº asfáltico en caliente - Tasa 50 kg/m2	tn		518.883	0	465,00	465,00	518.883	241.280.595,00
9.7	Carpeta con Hº asfáltico en caliente - Tasa 100 kg/m2	tn		518.883	0	930,00	930,00	518.883	482.561.190,00
9.8	**Señalización horizontal**								
9.9	Pintura termoplástica de colores blanco y amarillo	m2		142.382		480,00	480,00	142.382	68.343.360,00
	TOTAL calle Estrella								**944.848.825,00**
	TOTAL Contrato + Convenio Modificatorio I								**6.159.204.300,00**
	Monto del Contrato Original				**5.143.286.748**	**Total Contrato Original + Convenio Modificatorio I**			**6.159.204.300,00**
	Contrato Original + Convenio Modificatorio I - Contrato Original								**1.015.917.552,00**
	20% del monto del Contrato Original				**1.028.657.350**				**19,75**
	Porcentaje adicional acumulativo								
	Saldo disponible								**(12.739.798)**

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 9651 Fecha 31/07/19
Secretario General
Folio 5/6

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Chaves Construcciones S.A.I.
Silvio M. Peña F.
Representante Legal

Valentín Almada
Fiscal de Obras

ING. ANTOLIANO BENITEZ M.
DIRECTOR
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Ing. Mirtha S. Acha G.
Directora General
Dirección General de Obras