POLICÍA NACIONAL

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Comandancia

ADENDA N° 1 DEL CONTRATO PRINCIPAL N° 268/2014 SUSCRITO CON LA CONSTRUCTORA FENAR de Nery Rumich, EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 42/2014 PARA LA CULMINACIÓN DE OBRAS DE COMISARIAS ZONA NORTE Y LOTE GUAZU. ID 279.075.

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 19 días del mes de diciembre del año 2014, la POLICÍA NACIONAL, domiciliada en la calle El Paraguayo Independiente N° 289 entre Chile y Nuestra Señora de la Asunción, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Comisario General Comandante FRANCISCO PASTOR ALVARENGA NÚÑEZ, Comandante de la Policía Nacional, con Cédula de Identidad N° 944.439, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCTORA FENAR de Nery Rumich, domiciliada en Lugano 1007 c/ Av. Colón, Edificio Arapoty 1° piso Oficina N° 2 y 3, Teléfono (021) 423.299 (0981) 432.912 de la ciudad de Asunción, representada para este acto por el Sr. NERY PASSI RUMICH AYALA, con Cédula de Identidad N° 720.953, en carácter de Propietario, en adelante el CONTRATISTA denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", suscriben la presente ADENDA del Contrato N° 268/2014 para la CULMINACIÓN DE OBRAS DE COMISARIAS ZONA NORTE de fecha 11 setiembre de 2014, conforme a la Resolución de Adjudicación 838 de fecha 01 de setiembre de 2014.

POR CUANTO: La contratante por medio de la presente ADENDA, suscribe el convenio modificatorio para la ampliación del contrato principal N° 267820142013, en base a las recomendaciones e informe técnico del fiscalizador de obras, por el monto de G. 47.729.615.- (guaraníes cuarenta y siete millones setecientos veintinueve mil seiscientos quince), en los siguientes términos:

COMANDANCIA

CLAUSULA PRIMERA – OBJETO

El Objeto del presente Convenio Modificatorio, identificado como ADENDA N° 1, consiste en establecer la ampliación del monto y las condiciones para introducir modificaciones en la cláusula 5. Vigencia del Contrato, 6. Precio Unitario y el Importe total a pagar por las Obras y 12. Descripción de las obras, debido a la necesidad de efectuar ajustes ocasionados por causas impresitas o técnicas presentadas durante la ejecución de las obras.

CONSTRUCTORA FENAR
RUC: 720953

CLAUSULA SEGUNDA – AMPLIAR LA VIGENCIA EN EL NUMERAL
5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será hasta el 31 de enero de 2015.

CLAUSULA TERCERA – AMPLIAR PLANILLA DEL MONTO TOTAL A PAGAR POR LA OBRA
6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

El monto total de la adjudicación es por el monto total de **G. 121.255.310.-** (Guaraníes ciento veintiún millones doscientos cincuenta y cinco mil trescientos diez), según detalle:

Lote N° 1 Culminación Obra de COMISARIA TIPO A - NUCLEO 3 - CONCEPCIÓN

Ítem No	Código de Catálogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72131601-9989	Lote N° 1 Culminación Obra de COMISARIA TIPO A - NUCLEO 3 - CONCEPCIÓN	GI	1	27.100.245	27.100.245
TOTAL LOTE N° 1						27.100.245

Lote N° 2 Culminación Obra COMISARIA TIPO A - PASO MBUTU - CONCEPCIÓN

Ítem No	Código de Catálogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72131601-9989	Lote N° 2 Culminación Obra COMISARIA TIPO A - PASO MBUTU - CONCEPCIÓN	Gl	1	21.271.945	21.271.945
TOTAL LOTE N° 2						21.271.945

Lote N° 3 Culminación Obra COMISARIA TIPO A - PASO BARRETO - CONCEPCIÓN

Ítem No	Código de Catálogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72131601-9989	Lote N° 3 Culminación Obra COMISARIA TIPO A - PASO BARRETO - CONCEPCIÓN	Gl	1	39.691.175	39.691.175
TOTAL LOTE N° 3						39.691.175

Lote N° 4 Culminación Obra COMISARIA TIPO A - HUGUA ÑANDU - CONCEPCIÓN

Ítem No	Código de Catálogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72131601-9989	Lote N° 4 Culminación Obra COMISARIA TIPO A - HUGUA ÑANDU - CONCEPCIÓN	Gl	1	33.191.945	33.191.945
TOTAL LOTE N° 7						33.191.945

CLAUSULA CUARTA – AMPLIAR LA PLANILLA DE COMPUTO METRICO

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Lote N° 1 Culminación Obra de COMISARIA TIPO A - NUCLEO 3 - CONCEPCIÓN

	Descripción	Un	Cant.	Precio	Precio Total (IVA Incl.)
	Patio interior				
1	Relleno y compactación	m2	61,59	45.000	2.771.550
2	Muro de nivelación 0,30m	m2	2,84	122.000	346.480
3	Contrapiso de cascote esp: 10 cm	m2	109,27	33.500	3.660.545
4	Piso baldosón de H°	m2	109,27	55.000	6.009.850
	Guarda obra				
5	Contrapiso de cascotes esp: 10 cm	m2	71,32	33.500	2.389.220
6	Piso baldosón de H° a: 0,80m	m2	71,32	55.000	3.922.600
	Construcción de garitas				
7	Garitas de mampostería	un	4	2.000.000	8.000.000
	TOTAL NUCLEO 3 - CONCEPCIÓN				**27.100.245**

Lote N° 2 Culminación Obra COMISARIA TIPO A - PASO MBUTU - CONCEPCIÓN

	Descripción	Un	Cant.	Precio	Precio Total (IVA Incl.)
	Patio interior				
1	Relleno y compactación	m2	61,59	45.000	2.771.550
2	Muro de nivelación 0,30m	m2	2,84	122.000	346.480
3	Contrapiso de cascote esp: 10 cm	m2	109,27	33.500	3.660.545
4	Piso baldosón de H°	m2	109,27	55.000	6.009.850
	Guarda obra				
5	Contrapiso de cascotes esp: 10 cm	m2	71,32	33.500	2.389.220
6	Piso baldosón de H° a: 0,80m	m2	71,32	55.000	3.922.600

COMANDANCIA

CONSTRUCTORA FENAR
RUC: 720953 - 2

	Mesada de mampostería				
7	Mesada en cocina	m2	6,63	72.000	477.360
8	Mesada en lavadero	m2	5,37	72.000	386.640
	Pintura				
9	Pintura de cielorraso a la cal	m2	217,95	6.000	1.307.700
	TOTAL PASO MBUTÚ				**21.271.945**

Lote N° 3 Culminación Obra COMISARIA TIPO A - PASO BARRETO - CONCEPCIÓN

	Descripción	Un	Cant.	Precio	Precio Total (IVA Incl.)
	Patio interior				
1	Contrapiso de cascote esp: 10 cm	m2	109,27	33.500	3.660.545
2	Piso de H°A°	m2	109,27	93.000	10.162.110
	Guarda obra				
5	Contrapiso de cascotes esp: 10 cm	m2	71,32	33.500	2.389.220
6	Piso baldosón de H° a: 0,80m	m2	71,32	55.000	3.922.600
	Mesada de mampostería				
7	Mesada en cocina	m2	6,63	72.000	477.360
8	Mesada en lavadero	m2	5,37	72.000	386.640
	Pintura				
9	Pintura de cielorraso a la cal	m2	217,95	6.000	1.307.700
	Construcción de murallas				
21	Excavación p/ fundaciones de pilares	m3	26,00	30.000	780.000
22	Zapata H°. A° 0,20 x 0,30	un	18,00	85.000	1.530.000
23	Encadenado inferior 20x30	ml	50,00	60.000	3.000.000
24	Aislación hidrofuga horizontal tres caras	ml	50,00	20.000	1.000.000
25	Pilares de H°.A°	un	18,00	150.000	2.700.000
26	Mampostería de ladrllos 0,20m h= 1. 50 m	m2	75,00	65.000	4.875.000
27	Porton de acceso vehicular y acceso peatonal	gl	1,00	3.500.000	3.500.000
	TOTAL PASO BARRETO				**39.691.175**

COMANDANCIA

CONSTRUCTORA FENAR
RUC: 720953 - 2

Lote N° 4 Culminación Obra COMISARIA TIPO A - HUGUA ÑANDU - CONCEPCIÓN

	Descripción	Un	Cant.	Precio	Precio Total (IVA Incl.)
	Patio interior				
1	Relleno y compactación	m2	61,59	45.000	2.771.550
2	Muro de nivelación 0,30m	m2	2,84	122.000	346.480
3	Contrapiso de cascote esp: 10 cm	m2	109,27	33.500	3.660.545
4	Piso baldoson de H°	m2	109,27	55.000	6.009.850
	Guarda obra				
5	Contrapiso de cascotes esp: 10 cm	m2	71,32	33.500	2.389.220
6	Piso baldosón de H° a: 0,80m	m2	71,32	55.000	3.922.600

	Mesada de mampostería				
7	Mesada en cocina	m2	6,63	72.000	477.360
8	Mesada en lavadero	m2	5,37	72.000	386.640
	Pintura				
9	Pintura de cielorraso a la cal	m2	217,95	6.000	1.307.700
	Construcción de garitas				
10	Excavación p/ fundaciones	m3	5,20	70.000	364.000
11	Zapata de 1.00x1.00x0.40	m3	0,80	1.900.000	1.520.000
12	Viga de fundación de 0,20 x 0,30	m3	0,96	2.300.000	2.208.000
13	Losa	m3	0,96	1.900.000	1.824.000
14	Mamp. De Eelevación de 0,20m visto una cara junta rasa	m2	30,00	110.000	3.300.000
15	Contrapiso de cascotes	m2	8,00	27.000	216.000
16	Alisado de cemento	m2	8,00	47.000	376.000
17	Revoque interior de paredes a dos capas	m2	30,00	27.000	810.000
18	Revoque de cieloraso	m2	8,00	35.000	280.000
19	Pintura de pared interior al látex	m2	46,00	17.000	782.000
20	Pintura de cieloraso	m2	8,00	30.000	240.000
	TOTAL HUGUA ÑANDÚ				**33.191.945**

CLAUSULA QUINTA – DISPOSICIONES FINALES

Toda o cualquier disposición contenida en los documentos del Contrato que no sea explícitamente anulada o modificada en el presente Convenio Modificatorio permanecerá valida y se aplicará también a las partes que son objeto de la presente Adenda.

EN FE DE LO CUAL, actuando cada uno por intermedio de su representante, debidamente autorizado, las partes firman la presente Adenda, de conformidad con las leyes de la República en el día, mes y año antes indicados, en dos ejemplares, recibiendo cada una de las partes una copia.

NERY PASSI RUMICH AYALA
PROPIETARIO
CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
RUC: 720953 - 3

FRANCISCO PASTOR ALVARENGA NUÑEZ
COMISARIO GENERAL COMANDANTE
COMANDANTE DE LA POLICÍA NACIONAL