Departamento de Servicios Generales
Sección Gestión de Contratos

Planilla de Cálculo de Reajuste de Precio Unitario Mensual

LPN ANDE N° 1695/2021	
"Servicio de Limpieza Integral de Edificios y Áreas Libres de la ANDE - ID 404807	
Contrato Nro.:	**8700/2022 y Convenio Modificatorio N° 1**
	Contrato: 01/03/2022 al 31/07/2022 (ítems 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11)
	11/03/2022 al 10/08/2022 (ítems 7,9)
Vigencia:	**Ampliación Convenio Modificatorio N° 1**
	01/08/2022 al 31/08/2022 (ítems 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11)
	11/08/2022 al 10/09/2022 (ítems 7,9)
Contratista:	**MIMBI S.A.**
Lote:	**3**

A partir de Jul/2022		
Reajuste del Salario Mínimo (Decreto N° 7270/2022)	11,4%	260.983
Fecha de aplicación: A partir del 01/07/2022		
Fórmula de reajuste: Ap = Po (0,20 + 0,80 S/So)-Po		
Ap = Po(0,20 + (0,80*2.550.307/2.289.324))-Po		

Donde:

Ap=	Ajuste de Precio.	
Po=	Precio básico del contrato a ser ajustado.	
S=	Salario mínimo mensual, establecido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, vigente en el mes de ejecución del servicio.	2.550.307
So=	Salario mínimo mensual, establecido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, vigente a la fecha de apertura de ofertas.	2.289.324

Precio Unitario Mensual del Reajuste por Ítem

Lote	Ítem	Descripción	Po	Ap (A partir de Jul/2022) ₲	Precio Unitario Reajustado (A partir de Jul/2021) ₲
3	1	BOCA DE COBRANZAS, CENTRAL TELEFÓNICA, PORTERÍA Y SALÓN COMEDOR (COMPLEJO BOGGIANI) - Áreas Cubiertas	14.745.000	1.344.744	16.089.744
	2	EDIFICIO DIVISIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE MATERIALES - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	9.830.000	896.496	10.726.496
	3	COMPLEJO BOGGIANI (incluye veredas laterales) - Áreas Libres	19.656.000	1.792.628	21.448.628
	4	EDIFICIO DEL DPTO. MANTENIMIENTO DE LÍNEAS DE TRANSMISIÓN - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas y Libres	9.830.000	896.496	10.726.496
	5	EDIFICIO DEL DPTO. DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE DISTRIBUCIÓN - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	9.828.000	896.314	10.724.314
	6	EDIFICIO DEL DPTO. DE MEDICIONES DE DISTRIBUCIÓN - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	9.820.000	895.584	10.715.584
	7	EDIFICIO DE LA DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE GENERACIÓN Y TRANSMISIÓN - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	9.830.000	896.496	10.726.496
	8	EDIFICIO DPTO. DE MANTENIMIENTO DE VEHICULOS Y SECCIÓN OPERACIÓN DE VEHÍCULOS - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	19.660.000	1.792.992	21.452.992
	9	EDIFICIO DPTO. DE SUPERVISIÓN DE OBRAS DE DISTRIBUCIÓN - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	9.830.000	896.496	10.726.496
	10	EDIFICIO DPTO. DE OPERACIÓN DE DISTRIBUCIÓN CAPITAL Y CENTRAL - BOGGIANI - Áreas Cubiertas	19.660.000	1.792.992	21.452.992
	11	EDIFICIO DPTO. DE MANTENIMIENTO DE LÍNEAS DE DISTRIBUCIÓN - COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	19.671.000	1.793.996	21.464.996
Monto Total Mensual del Reajuste ₲			**152.360.000**	**13.895.234**	**166.255.234**

Lic. Nathalia Montiel A.
Jefa Sección Gestión de Contratos
DSA/DSG

14 SEP. 2022

Lic. Francisca Soria O.
Dpto. de Servicios Generales
a.i. Interina

14 SEP. 2022

Planilla de Cálculo de Reajuste de Precio Unitario Mensual

LPN ANDE N° 1695/2021

"Servicio de Limpieza Integral de Edificios y Áreas Libres de la ANDE - ID 404807

Detalle del Reajuste Total

Lote	Ítem	1 Monto Unitario del Reajuste (A partir de Jul/2022) ₲	2 Precio Unitario Reajustado (A partir de Jul/2022) ₲	3 Cantidad (mes)	4 2022 (Jul/2022 a Ago/2022) ₲	5 Total Reajuste ₲ (IVA Incluido)
3	1	1.344.744	16.089.744	2	2.689.488	28.388.132
	2	896.496	10.726.496	2	1.792.992	
	3	1.792.628	21.448.628	2	3.585.256	
	4	896.496	10.726.496	2	1.792.992	
	5	896.314	10.724.314	2	1.792.628	
	6	895.584	10.715.584	2	1.791.168	
	7	896.496	10.726.496	2 meses y 10 días	2.091.824	
	8	1.792.992	21.452.992	2	3.585.984	
	9	896.496	10.726.496	2 meses y 10 días	2.091.824	
	10	1.792.992	21.452.992	2	3.585.984	
	11	1.793.996	21.464.996	2	3.587.992	
TOTAL ₲ (IVA Incluido)					**28.388.132**	

Cálculos de Referencia:

Columna 2 = Po + Ap (A partir de Jul/2021)

ítems 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11:

Columna 4 = Columna 1 * 2 (Cantidad de meses -Jul/2022 a Ago/2022)

Ítem 7, 9:

Columna 1 * 2 (Jul/2022 a Ago/2022) =		1.792.992
10 días Set/22: (896496/30)*10	=	298.832
TOTAL ÍTEMS 7 Y 9		**2.091.824**

Lic. Nathalia Montiel A.
Jefa Sección Gestión de Contratos
DSA/DSG

14 SEP. 2022

Lic. Francisca Sosa O.
Dpto. de Servicios Generales
Jefa Interina

14 SEP. 2022