MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

ADENDA Nª 01/19

CONTRATO N° 62/2019
Modalidad: CONTRATACION DIRECTA N° 68/2019

En la ciudad de Luque, República del Paraguay a los 05 días del mes de Noviembre del año ***dos mil DIECINUEVE***; entre la Municipalidad de Luque, en adelante la MUNICIPALIDAD domiciliada en la CALLE PROF. GUILLERMO LEOZ N° 411 C/CALLEJON MARIA AUXILIADORA, República del Paraguay, representada para este acto por EL SR. INTENDENTE MUNICIPAL ABOG. CARLOS ECHEVERRIA ESTIGARRIBIA, con Cédula de Identidad N° 2.484.615, el Secretario General, Abg. JUAN JOSE QUINTANA CANTERO, con C.I. N° 2.364.807, quien concurre a efectos de refrendar la firme del primero y, quienes fijan domicilio a este efecto en la sede de la institución municipal, sita en la calle Profesor Guillermo Leoz N° 411 c/ callejón María Auxiliadora de esta ciudad, por una parte, denominada en adelante la MUNICIPALIDAD, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L** domiciliada en Víctor Cáceres 409 – San Lorenzo, República del Paraguay, representada en este acto por el Ing. Juan José Pereira , con Cédula de Identidad N°: 524.871, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente" e, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA **CONTRATO PARA LA CONTRATACION DIRECTA N° 68/19, CONSTRUCCION DE VEREDA, CENTRO DE EDUCACIÓN ESPECIAL KO´E PYAHU, CONSTRUCCIÓN DE VEREDA, ESC. BAS. N° 327, DON JOSÉ PEDRO VARELA, CONSTRUCCIÓN DE VEREDA, ESC. BAS. N° 7228, NUEVO HORIZONTE, CONSTRUCCIÓN DE VEREDA, COL. NAC. MARÍA E. ARCE DE CENTURIÓN Y CONSSTRUCCIÓN DE VEREDA, ESC. BAS. N° 4550, SAN JUAN BAUTISTA DE LA CIUDAD DE LUQUE,** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

17. -CONVENIOS MODIFICATORIOS EN OBRAS PUBLICAS (Art. 62, Ley N° 2051).-

En consideración al Memorando de la de la Dirección de Obras Públicas Municipales; el Memorando de Auditoría Interna y la autorización establecida por la Resolución de Intendencia Municipal, a las prescripciones contenidas en el art. 62 de la Ley 2051/03, modifícase las especificaciones técnicas de la obra encargada como también ampliarlas, de conformidad a las necesidades establecidas elaborado por la mencionada dirección y que pasan a ser parte integrante del contrato, de acuerdo a las prescripciones legales.-

18- MODIFICASE LA ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LA OBRA DEL CONTRATO correspondiente a la planilla de la CLAUSULA SEXTA teniendo en cuenta el MEMORANDUM DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, y atento a lo establecido en la cláusula precedente y los antecedentes del mencionado proceso licitatorio, modifícase, la planilla de computo métrico verificado en la cláusula sexta del contrato vinculante a este proceso administrativo y atendiendo a lo establecido en el Art° 62 DE LA Ley N° 2051/03 y Art° 85. Convenios modificatorios en obras quedando como lo constatado en la planilla, más abajo;

PLANILLA DE -ADENDA MODIFICATORIA							
	RUBRO	Contrato				MEDICION	MONTO
		UNIDAD	Cantidad	P. Unitario	Precio Total	ACTUAL	ACUMULADO
Centro de Educación Especial Ko´e Pyahu							
1	Cartel de Obra estándar	gl	1,00	944.300	944.300	1,00	944.300
2	Limpieza y preparación de terreno (incluye limpieza de canal pluvial a cielo abierto existente)	gl	1,00	946.288	946.288	1,00	946.288
3	Replanteo y marcación de obras	m2	123,63	3.429	423.927	123,63	423.927
4	Reubicación de basurero existente (ver detalle)	gl	1,00	119.280	119.280	1,00	119.280
5	Reposición de tapa de H° A° de canal pluvial existente	m3	0,08	1.846.044	147.684	0,08	147.684
6	Construcción de tapa de H° A° para canal pluvial existente	m3	0,30	1.846.044	553.813	0,30	553.813
7	Readecuación de piso de Hormigón Armado en accceso peatonal y vehicular (e: 12cm.; pend. 5%)	m2	16,80	112.918	1.897.022	16,80	1.897.022

CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abog. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

8	Construcción de rampa inclusiva para personas con discapacidad (incluye pintura señalética y buñas antideslizantes) - ver detalle	un	3,00	293.414	880.242	3,00	880.242
9	Construcción de cantero de mamposteria para árboles existentes h: 0,30mts. (incluye terminación con revoque y pintura a la cal)	ml	6,30	46.696	294.185	6,30	294.185
10	Contrapiso de cascotes e:0,10cm.	m2	97,5	44.467	4.335.533	97,5	4.335.533
11	Piso baldosón de H° de 40x40cm. (color gris) - incluye material y mano de obra	m2	81,3	66.071	5.371.572	81,3	5.371.572
12	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 40x40cm. (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	16,20	94.877	1.537.007		-
	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 30x30cm. (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	12,07	94.877		12,07	1.145.165
13	Alisada de cemento (esp 2cm) para readecuación de tapa de canal existente	m2	9,50	34.835	330.933	9,50	330.933
14	Basurero metálico con clasificador de Residuos (ver detalle)	un.	1,00	400.085	400.085	1,00	400.085
15	Limpieza Final de obra (incluye retiro de escombro)	gl	1,00	497.000	497.000	1,00	497.000
	Esc. Bas. N° 327 Don Jose Pedro Varela						
	TRAMO ACCESO 1-AV. NANAWA						
1	Cartel de Obra estándar	gl	1,00	944.300	944.300	1,00	944.300
2	Limpieza y preparación de terreno	m2	151,10	5.400	815.940	151,10	815.940
3	Replanteo y marcacion de obras	m2	151,10	3.429	518.122	151,10	518.122
4	Remocion de piso de baldosones existente en rampa de acceso peatonal.	m2	7,51	3.429	25.752	7,51	25.752
5	Carpeta de regularizacion de piso de Hormigon existente.	m2	135,20	34.835	4.709.692	135,20	4.709.692
6	Readecuación de rampa en acceso peatonal	m2	8,85	112.918	999.324	8,85	999.324
7	Construcción de rampa inclusiva para personas con discapacidad (incluye pintura señalética y buñas antideslizantes) - ver detalle	un	1,00	293.414	293.414	1,00	293.414
8	Reparación de canteros existentes (incluye demolicion, revoque hidrófugo, y pintura a la cal)	ml	16,70	46.698	779.857	16,70	779.857
9	Piso baldosón de H° de 40x40cm. (color gris) - incluye material y mano de obra	m2	106,60	66.071	7.043.169	106,60	7.043.169
10	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 40x40cm. (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	28,60	94.877	2.713.482		-
	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 30x30cm. (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	20,93	94.877		20,93	1.985.776
11	Basurero metálico con clasificador de Residuos (ver detalle)	un.	1,00	400.085	400.085	1,00	400.085
12	Limpieza Final de obra (incluye retiro de escombro)	gl	1,00	497.000	497.000	1,00	497.000
	TRAMO ACCESO 2 - CALLE CAÑADA DEL CARMEN						
13	Limpieza y preparación de terreno	m2	185,65	5.400	1.002.510	185,65	1.002.510

CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abog. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

14	Replanteo y marcación de obras	m2	185,65	3.429	636.594	185,65	636.594
15	Remocion de alisada existente.	m2	7,51	8.946	67.184	7,51	67.184
16	Remocion de arboles- (ficus)	un	7,00	347.900	2.435.300	7,00	2.435.300
17	Rampa de H° -acceso vehicular	m2	9,30	249.200	2.317.560	9,30	2.317.560
18	Contrapiso de cascotes e:0,10cm.	m2	104,13	44.467	4.630.349	107,24	4.768.641
19	Piso baldosón de H° de 40x40cm. (color gris) - incluye material y mano de obra	m2	77,86	66.071	5.144.288	87,38	5.773.284
20	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 40x40cm. (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	26,27	94.877	2.492.419		-
	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 30x30cm. (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	19,86	94.877		19,86	1.884.257
	Portón de acceso metálico corredizo con rieles y con terminación de pintura sintética - incluye material y mano de obra	un	1,00	2.690.030		1,00	2.690.030
21	Construcción de rampa de acceso peatonal (incluye pintura señalética y buñas antideslizantes) - ver detalle	m2	2,90	203.760	590.904	2,90	590.904
22	Área verde (colocación de césped en panes con base de abono)	m2	56,72	22.290	1.264.289	56,72	1.264.289
23	Limpieza Final de obra (incluye retiro de escombro)	gl	1,00	497.000	497.000	1,00	497.000
	Esc. Bas. N° 7228 Nuevo Horizonte						
1	Cartel de Obra estándar	gl	1,00	944.300	944.300	1,00	944.300
2	Limpieza y preparación de terreno	m2	162,94	5.400	879.876	162,94	879.876
3	Remocion de arboles medianos	un	2,00	298.200	596.400	2,00	596.400
4	Desmonte de suelo (area de rampa)	m2	8,40	41.262	346.601	8,40	346.601
5	Replanteo, marcación y nivelación de obras	m2	162,94	2.435	396.759	162,94	396.759
6	Excavacion para muro de PBC	m3	16,30	41.501	676.466	16,30	676.466
7	Muro de contencion de PBC (0,35 x 0,80)	m3	16,30	459.584	7.491.219	16,30	7.491.219
8	Relleno tierra gorda	m3	15,60	80.397	1.254.193	15,60	1.254.193
9	Revoque de zocalo con hidrófugo (muro de PBC)	m2	58,01	35.986	2.087.548	58,01	2.087.548
10	Construcción de rampa inclusiva para personas con discapacidad (incluye alisada en area de arranque de rampa, pintura señalética y buñas antideslizantes)	m2	16,70	198.800	3.319.960	16,70	3.319.960
11	Piso de H° (con pend. para rebaje)	m2	2,50	193.830	484.575	2,50	484.575
12	Canteros de mampostería h:0,30 mts.(incluye revoque hidrófugo y pintura a la cal)	ml	6,90	46.696	322.202	6,90	322.202
13	Parapeto de mamposteria h.0,15 (incluye revoque y pintura a la cal)	ml	51,3	23.409	1.200.882	51,3	1.200.882
14	Contrapiso de cascotes e:0,10cm.	m2	125,6	44.467	5.585.055	125,6	5.585.055
15	Piso baldosón de H° de 40x40cm. (color gris) - incluye material y mano de obra	m2	103,0	66.071	6.805.313	103,0	6.805.313

CONSTRUCTORA PEREIRA WALMANN S.R.L.

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

16	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 40x40cm. (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	22,58	94.877	2.142.323		-
	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 30x30cm. (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	16,80	94.877		16,80	1.593.934
17	Área verde (colocación de césped en panes con base de abono)	m2	27,83	22.290	620.331	27,83	620.331
18	Basurero metálico con clasificador de Residuos (ver detalle)	un.	1,00	400.085	400.085	1,00	400.085
19	Limpieza Final de obra	gl	1,00	497.000	497.000	1,00	497.000
	Colegio Nacional María Eugenia A. de Centurión						
1	Cartel de Obra estándar	gl	1,00	944.300	944.300	1,00	944.300
2	Replanteo marcación de obras	m2	142,86	3.429	489.867	142,86	489.867
3	Limpieza y Preparación del terreno	gl	1,00	337.960	337.960	1,00	337.960
4	Remoción y reubicación de basurero existente	gl	2,00	119.280	238.560	2,00	238.560
5	Desmonte manual de suelo blando	m2	2,60	41.262	107.281	2,60	107.281
6	Cordones de HºAº pre fabricados	ml	2,50	61.727	154.318	2,50	154.318
7	Demolición con reutilización de piso existente para contrapiso.	m2	49,25	8.287	408.135	49,25	408.135
8	Contrapiso de cascotes	m2	109,13	44.466	4.852.575	109,13	4.852.575
9	Piso de baldosón de H° (40x40x3cm de primera) y tejuelita prensada (ver detalle)	m2	109,13	66.071	7.210.328	109,13	7.210.328
10	Rampa de H°A° para acceso peatonal. (incluye buñas y pintura señaletica, ademas de caños de pvc de 150 - ver detalles)	gl	1,00	2.286.200	2.286.200	1,00	2.286.200
11	Revoque de pilares expuestos	m2	1,20	34.835	41.802	1,20	41.802
12	Rampa para discapacitados (incluye buñas y pintura señalética - ver detalles)	gl	2,00	293.414	586.828	2,00	586.828
13	Basurero metálico con clasificador de residuos (ver detalle)	un.	1,00	400.085	400.085	1,00	400.085
14	Reposición de césped (colocación de césped en panes con base de abono)	m2	27,97	22.290	623.451	27,97	623.451
15	Limpieza Final de obra (incluye retiro de escombros)	gl	1,00	397.600	397.600	1,00	397.600
	Esc. Bas. N° 4550 San Juan Bautista						-
1	Cartel de Obra estándar	gl	1,00	939.345	939.345	1,00	939.345
2	Limpieza y preparación de terreno (incluye limpieza de canal pluvial a cielo abierto existente y retiro de tierra excedente de limpieza)	gl	1,00	1.361.780	1.361.780	1,00	1.361.780
3	Desmonte manual de suelo blando (incluye retiro de tierra)	m2	21,75	41.262	897.449	21,75	897.449
4	Replanteo, marcación y nivelación de obras	m2	328,64	2.982	980.004	328,64	980.004
5	Reubicación de cartel Municipal existente	un	1,00	119.280	119.280	1,00	119.280
6	Construcción de tapa de H°A° para canal pluvial existente	m3	0,31	1.846.044	572.274	0,31	572.274

CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abog. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

7	Alisada de cemento (esp 2cm) para regularizacion de piso de hormigon existente en acceso.	m2	19,54	34.835	680.676	19,54	680.676
8	Construcción de rampa inclusiva para personas con discapacidad (incluye pintura señalética y buñas antideslizantes) - ver detalle	un	1,00	293.414	293.414	1,00	293.414
9	Canteros de mampostería h:0,30 mts.(incluye revoque hidrófugo y pintura a la cal)	ml	9,10	46.696	424.934	9,10	424.934
10	Contrapiso de cascotes e:0,10cm.	m2	314,56	44.467	13.987.540	314,56	13.987.540
11	Piso baldosón de H° de 40x40cm. (color gris) - incluye material y mano de obra	m2	268,19	66.071	17.719.581	268,19	17.719.581
12	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 40x40cm. (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	46,37	94.877	4.399.446		-
	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 30x30cm. (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	33,92	94.877		33,92	3.218.228
13	Basurero metálico con clasificador de Residuos (ver detalle)	un.	1,00	400.085	400.085	1,00	400.085
16	Limpieza Final de obra (incluye limpieza de piso y retiro de escombro)	gl	1,00	497.000	497.000	1,00	497.000
TOTAL CONTRATO					**157.900.589**	TOTAL	157.900.589
						AVANCE	**100%**

En prueba de conformidad, las partes suscriben el presente contrato en 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la fecha y lugar precedentemente mencionados. –

Representante de Constructora Pereira Thalmann S.R.L
Ing. Juan José Pereira
C.I. N° 524.871

CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.

Abg. Carlos Echeverria Estigarribia
Intendente Municipal de Luque

Abog. Juan José Quintana Cantero.
Secretario General