ENMIENDA Nº 02 AL CONTRATO Nº 01/2015
ENTRE
EL PROYECTO PAR/97/021 "FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA PARA EL DESARROLLO DE LOS CENTROS DE JUSTICIA"
Y EL CONSORCIO
CHACO - COVIPA

Con respecto al Contrato Nº 01/2015 suscrito el 18 de marzo de 2015 para la **"Construcción de la Ampliación de las Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior del Palacio de Justicia de VILLARRICA"**, las partes, el Proyecto PAR/97/021 "Fortalecimiento Institucional de la Corte Suprema de Justicia para el Desarrollo de los Centros de Justicia", denominado "el COMITENTE", representado por la **Lic. Lina Matto de Ferreira**, Directora Nacional del Proyecto PAR/97/021, quien actúa a solicitud y en representación de la Corte Suprema de Justicia, organismo ejecutor del Proyecto, y el Consorcio "CHACO - COVIPA", denominado "el CONTRATISTA", representada por el **Ing. Luís Gulino y/o Ing. Oscar Rubiani**, en calidad de Representantes Legales, teniendo en cuenta que el Contrato y las normas y procedimientos del PNUD establecen que cualquier modificación del mismo debe ser realizada por medio de una enmienda debidamente firmada por los representantes autorizados de ambas partes, acuerdan aquí lo siguiente:

POR CUANTO el Comitente consideró necesario realizar cambios al proyecto que generan variaciones en las cantidades de los rubros y la ejecución de otros adicionales a los que conforman las planillas de rubros y cantidades originales del Contrato 01/2015. **(Art. 2 "Modalidad de Contratación")**

POR CUANTO las variaciones en las cantidades de los rubros, la ejecución de otros adicionales a los que conforman las planillas de rubros y cantidades originales del Contrato 01/2015, modifican el monto original de este y para lo cual se han efectuado las negociaciones pertinentes.

POR CUANTO el PNUD., a través de las visitas de supervisión realizadas a la obra ha verificado puntualmente lo señalado precedentemente.

POR LO TANTO, El Comitente y el Contratista acuerdan enmendar el Contrato 01/2015 de manera a establecer una ampliación del monto original del mismo con base en los análisis realizados y de acuerdo con los procedimientos establecidos en el Contrato cuyo sustento y detalles se adjuntan.

CONSECUENTEMENTE se enmienda: El ARTICULO 5 **"Monto y Pago del Contrato"**, Cláusula 5.1 **"Monto del Contrato"** y la Sub cláusula 5.1.1 de manera a que se lea como sigue: El Comitente pagará al Contratista por la realización de las Obras hasta su terminación una suma contractual de **Gs. 41.200.000.000. (Guaraníes Cuarenta y Un Mil Doscientos),** que se incrementa con el monto de los Trabajos Complementarios **C1 (Presente Enmienda)**, equivalente a **Gs. 1.557.008.728.- (Guaraníes Mil Quinientos Cincuenta y Siete Millones Ocho Mil Setecientos Veintiocho),** totalizando la suma de **Gs. 42.757.008.728. (Guaraníes Cuarenta y Dos Mil Setecientos Cincuenta y Siete**

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

Millones Ocho Mil Setecientos Veintiocho) que constituye **la nueva suma contractual.** Correspondiendo a la **etapa a) Gs. 42.122.467.382. (Guaraníes, Cuarenta y Dos Mil Ciento Veintidós Millones Cuatrocientos Sesenta y Siete)** y a la **etapa b) Servicio de Mantenimiento** la suma de **Gs. 635.541.346.- (Guaraníes Seiscientos Treinta y Cinco Millones Quinientos Cuarenta y Un Mil Trescientos Cuarenta y Seis)**, monto a ser pagado como se establece en los Términos de Referencia, Anexo 7.

EL PAGO del monto correspondiente a los Trabajos Complementarios **C1** se efectuará a la presentación independiente de Certificados de Obra emitidos por el CONTRATISTA, aprobados por la Fiscalización de Obras y la Unidad de Gerenciamiento y de acuerdo con las condiciones establecidas en el Artículo 5 "Monto y Pago del Contrato" y las Sub cláusulas de dicho Artículo.

TODAS las demás disposiciones del Contrato, excepto como enmendadas aquí, permanecerán inalteradas y con total aplicabilidad.

En señal de consentimiento, el Comitente y el Contratista firman esta Enmienda 02 en la ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 29 (veintinueve) días del mes de agosto de dos mil diecisiete, en tres originales del mismo tenor y para el mismo efecto.

Por el Contratista.

Ing. Luís Gulino y/o Oscar Rubiani
Representantes Legales
Pariri N° 1013 c/ Tobatí.
Asunción – Paraguay.
Tel: (595 21) 550 283.

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

Por el Comitente.

Lic. Lina Maito de Ferreira
Directora de Planificación CSJ.
Alonso y Testanova – Piso 10.
Palacio de Justicia.
Asunción – Paraguay.
Telefax (595 21) 480 072.

PROYECTO PAR / 97 / 021
PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES AMPLIACION PALACIO DE JUSTICIA DE VILLARRICA

Contratista: Consorcio Covipa - Chaco — Fiscalizacion: Arq. Cayetano Mora

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS C1 Y COMPENSACIONES

Ítem	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
I - ADECUACION DE EDIFICIOS Y DEPOSITO PARA MUDANZA PROVISORIA DE LA INSTITUCION DURANTE LA OBRA									
A	**TRABAJOS DIVERSOS**								
1	ADECUACION DE EDIFICIOS Y DEPOSITO PARA MUDANZA PROVISORIA DE LA INSTITUCION DURANTE EL PROCESO DE OBRA						119.715.705		
1.1	PALACIO DE JUSTICIA YVAROTY								
1.1.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15 m. armada y reforzada	m2	0,00	54,25	54,25	89.787	4.870.945	5.3.3	Acta49/2016
1.1.2	Dinteles de H°A°	ml	0,00	4,50	4,50	169.043	760.694	5.3.8	Acta49/2016
1.1.3	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	0,00	54,25	54,25	31.014	1.682.510	8.3.1	Acta49/2016
1.1.4	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	0,00	45,50	45,50	41.692	1.896.986	8.3.3	Acta49/2016
1.1.5	Hormigón de cascotes sobre losa de H°A°	m2	0,00	20,50	20,50	29.967	614.324	9.3.1	Acta49/2016
1.1.6	Piso alisado de cemento bajo techo en azoteas	m2	0,00	20,50	20,50	39.188	803.354	10.11.2	Acta49/2016
1.1.7	Bovedilla de ladrillo comun y H°A°	m2	0,00	3,28	3,28	354.527	1.162.848	Analisis Nº 20	Acta49/2016
1.1.8	Puerta Tipo M01	unid.	0,00	2,00	2,00	1.246.601	2.493.202	13.3.1	Acta49/2016
1.1.9	Desague cloacal en baño	gl	0,00	1,00	1,00	840.719	840.719	Analisis Nº 21	Acta49/2016
1.1.10	Agua Corriente en baño	gl	0,00	1,00	1,00	848.313	848.313	Analisis Nº 22	Acta49/2016
1.1.11	Trabajos de instalaciones electricas internas	gl	0,00	1,00	1,00	1.006.245	1.006.245	Analisis Nº 23	Acta49/2016
1.1.12	instalacion de equipos de aire acondicionado local provisorio del PJV	unid.	0,00	2,00	2,00	1.011.200	2.022.400	Analisis Nº 66	Acta49/2016
1.1.13	Alimentacion electrica de equipos de aire acondicionado local provisorio del PJV	unid.	0,00	2,00	2,00	505.600	1.011.200	Analisis Nº 67	Acta49/2016
1.1.14	Mantenimiento,reacondicionamiento de equipos de 18000 y 12000 BTU incl soportes	unid.	0,00	2,00	2,00	1.074.400	2.148.800	Analisis Nº 68	Acta49/2016
1.1.15	Remoción y traslado de Mamparas	m2	0,00	189,64	189,64	17.861	3.387.160	1.2.6 - edificio existente	Acta49/2016
1.1.16	Montaje de mamparas recuperada	m2	0,00	189,64	189,64	57.512	10.906.576	Analisis Nº 24	Acta49/2016
1.2	DEPOSITO PARA EQUIPOS Y MUEBLES DEL PALACIO								
1.2.1	Retiro y traslado material para deposito	gl	0,00	1,00	1,00	821.600	821.600	Analisis Nº 8	Acta14/2015
1.2.2	Confeccion de deposito con material recuperado	gl	0,00	1,00	1,00	2.654.400	2.654.400	Analisis Nº9	Acta14/2015
1.2.3	Refuerzo de puerta metalica	gl	0,00	1,00	1,00	695.200	695.200	Analisis Nº10	Acta14/2015
1.2.4	Alquiler de deposito para materiales recuperados del PJV	mes	0,00	6,00	6,00	3.210.560	19.263.360	Analisis Nº 78	Solicitado por S.O.
1.3	JUZGADO DE PAZ								
1.3.1	Restauracion y montaje de juegos de niños en Juzgado de Paz	gl	0,00	1,00	1,00	3.938.877	3.938.877	Analisis Nº 25	Solicitado por S.O.
1.4	OFICINAS PROVISORIAS EN SUBSUELO								
1.4.1	Tabiques de "Durloc" con estructura de chapas metálicas, desde piso hasta losa de techo, espesor de 10 cm., con aislante acústico y otras especificaciones indicadas en el detalle.	m2	0,00	62,50	62,50	190.190	11.886.875	16.2.6	Acta14/2015
1.4.2	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica	m2	0,00	154,60	154,60	186.652	28.856.399	16.2.2	Acta14/2015
1.4.3	Puertas de vidrio con freno 0,80x2,10	unid	0,00	2,00	2,00	2.148.800	4.297.600	Analisis Nº 11	Acta14/2015
1.4.4	Puertas de Eucatex	unid	0,00	3,00	3,00	417.120	1.251.360	Analisis Nº 12	Acta14/2015
1.4.5	Arreglo de yeso en ubicación de la primera	global	0,00	1,00	1,00	1.011.200	1.011.200	Analisis Nº 13	Acta14/2015
1.4.6	Ventana de aluminio paño fijo con vidrio	unid	0,00	7,00	7,00	1.099.680	7.697.760	Analisis Nº 14	Acta14/2015
1.4.7	Desmontaje y montaje de puerta batiente aluminio 1,60 mts con colocacion de vidrio	unid	0,00	1,00	1,00	884.800	884.800	Analisis Nº 15	Acta14/2015
II - NUEVA AMPLIACION									
B	**OBRAS CIVILES**								
2	MOVIMIENTO DE SUELO						135.082.345		
2.1	EXCAVACION								
2.1.1	Para zapatas aisladas	m3	0,00	1.453,30	1.453,30	60.672	88.174.618	Analisis Nº16	AR07
2.1.2	Para cabezales y vigas de fundación	m3	800,00	703,85	-96,15	35.723	-3.434.634	2.1.3	E01
2.1.3	Para Zapatas corrida en fundación de pantalla y escalera.	m3	250,00	0,00	-250,00	35.723	-8.930.750	2.1.4	E01
2.1.4	Para Sumideros pluviales y de drenaje; caja de ascensor.	m3	70,00	272,12	202,12	47.631	9.627.397	2.1.6	E01
2.2	RELLENO Y COMPACTACION								
2.2.1	En fundaciones con zapata corrida de pantallas y escalera, pérgolados.	m3	228,00	40,50	-187,50	26.197	-4.911.938	2.2.1	AR07

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

CAYETANO MORA A.
ARQUITECTO

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

PROYECTO PAR / 97 / 021
PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES AMPLIACION PALACIO DE JUSTICIA DE VILLARRICA

Contratista: Consorcio Covipa - Chaco

Fiscalizacion: Arq. Cayetano Mora

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS C1 Y COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
2.2.2	Adyacente a pantallas de subsuelos y cajas de ascensores; reservorios y registros.	m3	1.396,00	258,40	-1.137,60	26.197	-29.801.707	2.2.2	AR07
2.2.3	De zapatas aislada en bloque C-D sub suelo 2	m3	0,00	2.350,00	2.350,00	35.898	84.359.360	Analisis Nº 17	E01
3	CIMENTACIONES						-254.413.899		
3.1	EDIFICIO								
3.1.1	Zapatas corridas para pantallas	m3	21,13	9,16	-11,97	2.021.062	-24.192.112	3.1.1	E01; E02
3.1.2	Pilotes perforados	m3	258,00	119,76	-138,24	2.398.772	-331.608.406	3.1.2	E01; E02
3.1.3	Cabezales	m3	580,00	85,19	-494,81	1.832.785	-906.877.138	3.1.3	E01; E02
3.1.4	Zapatas aisladas de gran dimension de H°A° bloque C	m3	0,00	251,38	251,38	2.760.418	693.904.335	Analisis Nº 6	E01
3.1.5	Sello de H° Pobre e= 10 cm en zapatas bloque C	m2	0,00	254,12	254,12	106.833	27.148.473	Analisis Nº 4	E01
3.1.6	Pilotines de 30 cm en contencion de suelo perimetral	ml	0,00	636,50	636,50	449.684	286.224.090	Analisis Nº 5	E01
3.1.7	Pilares (fuste)	m3	0,00	15,29	15,29	2.489.288	38.066.192	4.1.6	E01
3.2	SECTOR D								
3.2.1	Zapatas corridas para pantallas	m3	15,60	2,02	-13,58	2.021.062	-27.446.022	3.3.1	E01; E02
3.2.2	Pilotes perforados	m3	73,00	52,88	-20,12	2.398.772	-48.271.159	3.3.2	E01
3.2.3	Cabezales	m3	227,00	14,46	-212,54	1.832.785	-389.532.793	3.3.3	E01
3.2.4	Zapatas aisladas de gran dimension de H°A° bloque D	m3	0,00	23,57	23,57	2.760.418	65.069.102	Analisis Nº 6	E01
3.2.5	Sello de H° Pobre	m2	0,00	51,24	51,24	106.833	5.474.137	Analisis Nº 4	E01
3.2.6	Pilotines de 30 cm en contencion de suelo perimetral	ml	0,00	852,32	852,32	393.429	335.327.800	Analisis Nº 5	E01
3.2.7	Pilares (fuste)	m3	0,00	8,96	8,96	2.489.288	22.299.602	4.1.6	E01
4	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO						350.542.073		
4.1	TECHO DE SUBSUELO 2								
4.1.1	Submuracion con hormigon armado (entre pilotines)	m3	0,00	25,50	25,50	2.546.290	64.930.392	Analisis Nº 7	Acta 12/2015
4.2	TECHO DE SUBSUELO 1								
4.2.1	Vigas (en arriostramientos superior de pilotines)	m3	0,00	26,34	26,34	2.235.478	58.882.491	4.1.5	E01
4.2.2	Submuracion con hormigon armado (entre pilotines)	m3	0,00	73,84	73,84	2.546.290	188.006.129	Analisis Nº 7	Acta 12/2015
4.3	VIGAS INVERTIDAS								
4.3.1	Refuerzo Viga invertida y alfeizar para muro cortina, CT08, 09, 11, 12 y 13 - 1º Piso	ml.	0,00	17,28	17,28	165.837	2.865.660	Analisis Nº 26	AR 10
4.3.2	Refuerzo de Viga invertida y alfeizar para aberturas CT11, CT12 y CT13 - 2º Piso	ml.	0,00	7,29	7,29	165.837	1.208.950	Analisis Nº 26	AR 11
4.3.3	Refuerzo de Viga invertida y alfeizar para aberturas CT11, CT12 y CT13 - 3º Piso	ml.	0,00	7,29	7,29	165.837	1.208.950	Analisis Nº 26	
4.3.4	Refuerzo de Viga invertida y alfeizar para aberturas CT11, CT12 y CT13 - 4º Piso	ml.	0,00	7,29	7,29	165.837	1.208.950	Analisis Nº 26	
4.3.5	Refuerzo de Viga invertida y alfeizar para aberturas CT11, CT12 y CT13 - 5º Piso	ml.	0,00	7,29	7,29	165.837	1.208.950	Analisis Nº 26	
4.3.6	Refuerzo de Viga invertida y alfeizar para aberturas CT11, CT12 y CT13 - 6º Piso	ml.	0,00	7,29	7,29	165.837	1.208.950	Analisis Nº 26	
4.3.7	Refuerzo de Viga invertida y alfeizar para aberturas CT11, CT12 y CT13 - 7º Piso	ml.	0,00	7,29	7,29	165.837	1.208.950	Analisis Nº 26	AR 12 al AR13
4.3.8	Estructura de hormigón armado, losas y vigas para junta de dilatacion A/B	m3	0,00	1,71	1,71	2.303.484	3.938.958	4.3.3	E15
4.3.9	Estructura de hormigón armado, losas y vigas para junta de dilatacion B/C	m3	0,00	0,40	0,40	2.303.484	910.337	4.3.3	E15
4.3.10	Estructura de hormigón armado, losas y vigas para junta de dilatacion A/C	m3	0,00	1,90	1,90	2.303.484	4.378.462	4.3.3	E15
4.4	LOSAS y VIGAS PLANTA BAJA								
4.4.1	Modificacion de Encofrado de Planta Baja losas	m3	65,70	64,24	-1,46	2.064.251	-3.010.710	4.3.2	E05 y E06
4.4.2	Modificacion de Encofrado de Planta Baja vigas	m3	39,71	45,74	6,04	2.303.484	13.905.822	4.3.3	E05 y E06
4.5	CHILLER Y PERGOLADO								
4.5.1	Dado de Hormigon Armado para CHILLER	unid.	0,00	18,00	18,00	275.097	4.951.753	Analisis Nº 27	CL11
4.5.2	Dado de Hormigon Armado para Pergolado	unid	0,00	12,00	12,00	185.792	2.229.502	Analisis Nº 39	Acta 55
4.6	ESCALERA y RAMPA BLOQUE D								
4.6.1	Cordones de H°A° "in situ" con terminación a la vista en camineros y explanada	ml	0,00	42,60	42,60	30.507	1.299.577	26.3.3 - 50%	AR16
5	CUBIERTA						84.332.430		
5.1	Bloque C								
5.1.1	Cubierta de chapas metálicas según detalle. Bloque C	m2	202,00	0,00	-202,00	291.737	-58.930.874	6.1	AR15 y Acta 19/2015

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

CAYETANO MORA A.
ARQUITECTO

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

PROYECTO PAR / 97 / 021
PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES AMPLIACION PALACIO DE JUSTICIA DE VILLARRICA

Contratista: Consorcio Covipa - Chaco — **Fiscalizacion: Arq. Cayetano Mora**

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS C1 Y COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
5.1.2	Cubierta de chapas doble con relleno de poliuretano según detalle. Bloque C	m2	0,00	202,00	202,00	490.634	99.108.116	Analisis Nº 18	AR15 y Acta 19/2015
5.2	Bloque D								
5.2.1	Cubierta de chapas metálicas según detalle. Bloque D	m2	222,00	0,00	-222,00	291.737	-64.765.614	6.2	AR15 y Acta 19/2015
5.2.2	Cubierta de chapas metálicas según detalle. Bloque D	m2	0,00	222,00	222,00	490.634	108.920.811	Analisis Nº 18	AR15 y Acta 19/2015
6	AISLACIONES						242.243.836		
6.1	SUBSUELO 2								
6.1.1	Aislación vertical de Pantalla de HºAº, incluye drenaje vertical.	m2	318,10	0,00	-318,10	135.894	-43.227.881	7.1.1	Acta 05/2015
6.1.2	Paquete estructural de aislacion que incluye a.- Colocacion de Mac Drain b.- Mamposteria armada de 0,15 mts + Revoque hidrofugo + colocacion de Membrana + Mamposteria de 0,15 mts	m2	0,00	116,00	116,00	429.979	49.877.528	Analisis Nº 3	Acta 05/2015
6.1.3	Aislacion vertical con macdrain sin Panderete	m2	0,00	272,00	272,00	219.728	59.766.092	Analisis Nº 2	Acta 05/2015
6.2	SUBSUELO 1								
6.2.1	Aislación vertical de Pantalla de HºAº, incluye drenaje vertical.	m2	752,10	0,00	-752,10	135.894	-102.205.877	7.2.1	Acta 05/2015
6.2.2	Paquete estructural de aislacion que incluye a.- Colocacion de Mac Drain b.- Mamposteria armada de 0,15 mts + Revoque hidrofugo + colocacion de Membrana + Mamposteria de 0,15 mts	m2	0,00	502,06	502,06	429.979	215.873.597	Analisis Nº 3	Acta 05/2015
6.2.3	Aislacion vertical con macdrain con Panderete	m2	0,00	174,07	174,07	266.694	46.423.437	Analisis Nº 1	Acta 05/2015
6.2.4	Aislacion vertical con macdrain sin Panderete	m2	0,00	71,62	71,62	219.728	15.736.939	Analisis Nº 2	Acta 05/2015
7	CONTRAPISO						35.681.564		
7.1	SUBSUELO 2								
7.1.1	Refuerzo con parrilla electrosoldable en 2° contrapiso	m2	0,00	462,00	462,00	35.497	16.399.768	Analisis	Acta 15/2015
7.2	SUBSUELO 1								
7.2.1	Refuerzo con parrilla electrosoldable en 2° contrapiso	m2	0,00	543,19	543,19	35.497	19.281.796	Analisis	Acta 15/2015
8	PISOS						62.184.550		
8.1	SUBSUELO 1								
8.1.1	Granito reconstituido 30x30cm pulido, en palier de ascensor y caja de escalera del bloque C; Salón auditorio hall de acceso del bloque D.	m2	575,00	424,00	-151,00	111.171	-16.786.821	10.2.1	AR33
8.1.2	Porcelanato de 45x45 en SJO	m2	0,00	424,00	424,00	144.969	61.466.856	10.2.6	AR33
8.2	EXTERIORES								
8.2.1	Cambio de proyecto, se agrega piso de canto rodado	m2	0,00	35,00	35,00	145.871	5.105.485	26.1.2 y 26.2.1	
8.2.2	Cambio de cesped por canto rodado	m2	280,00	245,00	-35,00	17.861	-625.135	27.8.4	AR 07
8.2.3	Piso de Hormigon Armado espesor 12 cm doblemente armado - en ejercitario 3º edad	m2	0,00	64,57	64,57	201.722	13.024.165	Analisis Nº 37	Acta Mº 88/2017
9	CARPINTERÍA DE METÁLICA						98.644.830		
9.1	CHILLER								
9.1.1	Persiana zona de chiller	m2	0,00	35,60	35,60	526.330	18.737.334	Analisis Nº 48	
9.1.2	Pintura de grafito de chiller	m2	0,00	71,20	71,20	23.815	1.695.628	18.1.6	Acta Nro 83
9.3	MODIFICACION DE BARANDA y ADICCION DE PASAMANO								
9.3.1	Baranda de escalera. SS1	m2	0,00	9,10	9,10	480.320	4.370.912	Analisis Nº 31	AR 49
9.3.2	Baranda y pasamanos de escalera. P.B	m2	11,20	0,00	-11,20	333.414	-3.734.237	14.3.4	AR 49
9.3.3	Baranda de escalera. P.B	m2	0,00	9,10	9,10	480.320	4.370.912	Analisis Nº 31	AR 49
9.3.4	Baranda y pasamanos de escalera. 1º P	m2	11,20	0,00	-11,20	333.414	-3.734.237	14.4.5	AR 49
9.3.5	Baranda de escalera. 1º P	m2	0,00	9,10	9,10	480.320	4.370.912	Analisis Nº 31	AR 49
9.3.6	Baranda y pasamanos de escalera. 2º P	m2	11,20	0,00	-11,20	333.414	-3.734.237	14.5.4	AR 49
9.3.7	Baranda de escalera. 2º P	m2	0,00	9,10	9,10	480.320	4.370.912	Analisis Nº 31	AR 49
9.3.8	Baranda y pasamanos de escalera. 3º P	m2	11,20	0,00	-11,20	333.414	-3.734.237	14.6.4	AR 49
9.3.9	Baranda de escalera. 3º P	m2	0,00	9,10	9,10	480.320	4.370.912	Analisis Nº 31	AR 49
9.3.10	Baranda y pasamanos de escalera. 4º P	m2	11,20	0,00	-11,20	333.414	-3.734.237	14.7.6	AR 49

Ing. Luis M. Gulino C
Representante Legal

CAYETANO MORA A.
ARQUITECTO

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

PROYECTO PAR / 97 / 021
PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES AMPLIACION PALACIO DE JUSTICIA DE VILLARRICA

Contratista: Consorcio Covipa - Chaco

Fiscalizacion: Arq. Cayetano Mora

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS C1 Y COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
9.3.11	Baranda de escalera. 4º P	m2	0,00	9,10	9,10	480.320	4.370.912	Analisis Nº 31	AR 49
9.3.12	Baranda y pasamanos de escalera. 5º P	m2	11,20	0,00	-11,20	333.414	-3.734.237	14.8.3	AR 49
9.3.13	Baranda de escalera. 5º P	m2	0,00	9,10	9,10	480.320	4.370.912	Analisis Nº 31	AR 49
9.3.14	Baranda y pasamanos de escalera. 6º P	m2	11,20	0,00	-11,20	333.414	-3.734.237	14.9.3	AR 49
9.3.15	Baranda de escalera. 6º P	m2	0,00	9,10	9,10	480.320	4.370.912	Analisis Nº 31	AR 49
9.3.16	Baranda de escalera. 7º P	m2	0,00	9,10	9,10	480.320	4.370.912	Analisis Nº 31	AR 49
9.3.17	Baranda de escalera. 8º P	m2	0,00	12,10	12,10	480.320	5.811.872	Analisis Nº 31	AR 49
9.3.18	Pasamano SS1	ml	0,00	12,90	12,90	176.960	2.282.784	Analisis Nº 32	AR 49
9.3.19	Pasamano P.B.	ml	0,00	12,90	12,90	176.960	2.282.784	Analisis Nº 32	AR 49
9.3.20	Pasamano 1º P	ml	0,00	12,90	12,90	176.960	2.282.784	Analisis Nº 32	AR 49
9.3.21	Pasamano 2º P	ml	0,00	12,90	12,90	176.960	2.282.784	Analisis Nº 32	AR 49
9.3.22	Pasamano 3º P	ml	0,00	12,90	12,90	176.960	2.282.784	Analisis Nº 32	AR 49
9.3.23	Pasamano 4º P	ml	0,00	12,90	12,90	176.960	2.282.784	Analisis Nº 32	AR 49
9.3.24	Pasamano 5º P	ml	0,00	12,90	12,90	176.960	2.282.784	Analisis Nº 32	AR 49
9.3.25	Pasamano 6º P	ml	0,00	12,90	12,90	176.960	2.282.784	Analisis Nº 32	AR 49
9.3.26	Pasamano 7º P	ml	0,00	12,90	12,90	176.960	2.282.784	Analisis Nº 32	AR 49
9.3.27	Pasamano 8º P	ml	0,00	12,90	12,90	176.960	2.282.784	Analisis Nº 32	AR 49
9.4	ESCALERA y RAMPA BLOQUE D								
9.4.1	Pasamano de escalera	ml	0,00	19,60	19,60	176.960	3.468.416	Analisis Nº 32	AR61
9.4.2	Pasamano de rampa doble	ml	0,00	52,06	52,06	254.064	13.226.572	Analisis Nº 55	AR16
9.5	BARANDA DE PROTECCION BLOQUE D								
9.5.1	Baranda de proteccion de niños	ml	0,00	57,63	57,63	303.360	17.482.637	Analisis Nº 35	AR07
9.5.2	Pintura de grafito baranda deproteccion de niños	m2	0,00	92,21	92,21	23.815	2.195.981	18.2.6	AR07
10	MAMPARAS Y TABIQUES DE DURLOCK						-11.509.376		
10.1	MAMPARA M1								
10.1.1	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M1. SS1	m2	15,21	14,40	-0,81	254.526	-206.166	16.4.1	AR08
10.1.2	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M1. Planta Baja	m2	53,72	54,44	0,72	254.526	183.259	16.4.1	AR09
10.1.3	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M1. Primer Piso	m2	73,91	52,78	-21,13	254.526	-5.378.134	16.4.1	AR10
10.1.4	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M1. Segundo Piso	m2	54,87	27,20	-27,67	254.526	-7.042.734	16.4.1	AR11
10.1.5	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M1. Tercer Piso	m2	23,92	25,17	1,25	254.526	318.158	16.4.1	AR12
10.2	MAMPARA M2								
10.2.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2. SS1	m2	41,16	88,49	47,33	186.652	8.834.239	16.4.2	AR08
10.2.2	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2. Planta Baja	m2	776,61	820,02	43,41	186.652	8.102.563	16.4.2	AR09
10.2.3	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2. Primer Piso	m2	817,70	768,15	-49,55	186.652	-9.248.607	16.4.2	AR10
10.2.4	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2. Segundo Piso	m2	850,59	776,68	-73,91	186.652	-13.795.449	16.4.2	AR11
10.2.5	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2. Tercer Piso	m2	542,88	508,41	-34,47	186.652	-6.433.894	16.4.2	AR12
10.3	MAMPARA M3								
10.3.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M3. SS1	m2	27,62	22,49	-5,13	175.340	-899.494	16.1.1	AR08
10.4	MAMPARA M4								
10.4.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M4. SS1	m2	31,80	37,35	5,55	141.969	787.928	16.1.2	AR08
10.4.2	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M4. Primer Piso	m2	18,78	23,50	4,72	141.969	670.094	16.1.2	AR10
10.5	MAMPARA M7								
10.5.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M7. Planta Baja	m2	17,42	12,73	-4,69	141.403	-663.180	16.2.5	AR09
10.5.2	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M7. Primer Piso	m2	10,84	34,54	23,70	141.403	3.351.251	16.2.5	AR10
10.5.3	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M7. Segundo Piso	m2	10,84	64,14	53,30	141.403	7.536.780	16.2.5	AR11
10.5.4	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M7. Tercer Piso	m2	12,66	20,19	7,53	141.403	1.064.765	16.2.5	AR12
10.6	TABIQUES DURLOCK								
10.6.1	Tabiques de "Durlock" con aislante acústico. Planta Baja	m2	165,40	156,94	-8,46	178.615	-1.511.083	16.2.6	AR09

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

CAYETANO MORA A.
ARQUITECTO

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

PROYECTO PAR / 97 / 021
PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES AMPLIACION PALACIO DE JUSTICIA DE VILLARRICA

Contratista: Consorcio Covipa - Chaco

Fiscalizacion: Arq. Cayetano Mora

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS C1 Y COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
10.6.2	Tabiques de "Durlock" con aislante acústico. Tercer Piso	m2	0,00	15,79	15,79	178.615	2.820.331	16.2.6	AR12
11	CIELORRASO						70.578.131		
11.1	DESMONTABLE								
11.1.1	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, SS2	m2	82,00	111,64	29,64	84.842	2.514.717	17.1.1	AR28
11.1.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, SS1	m2	538,00	613,50	75,50	84.842	6.405.571	17.2.1	AR28
11.1.3	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, planta baja	m2	1.066,00	1.258,00	192,00	84.842	16.289.664	17.2.1	AR29
11.1.4	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, primer piso	m2	1.052,00	1.209,00	157,00	84.842	13.320.194	17.2.1	AR30
11.1.5	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, segundo piso	m2	1.052,00	1.244,00	192,00	84.842	16.289.664	17.2.1	AR31
11.1.6	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, tercer piso	m2	704,00	717,00	13,00	84.842	1.102.946	17.2.1	AR31
11.1.7	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, cuarto piso	m2	462,00	476,00	14,00	84.842	1.187.788	17.2.1	AR32
11.1.8	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, quinto piso	m2	462,00	476,00	14,00	84.842	1.187.788	17.2.1	AR32
11.1.9	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, sexto piso	m2	462,00	476,00	14,00	84.842	1.187.788	17.2.1	AR32
11.1.10	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, septimo piso	m2	462,00	476,00	14,00	84.842	1.187.788	17.2.1	AR32
11.1.11	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, octavo piso	m2	61,00	0,00	-61,00	89.307	-5.447.727	17.2.1	AR32
11.2	JUNTA TOMADA								
11.2.1	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada, SS1	m2	398,00	338,50	-59,50	96.154	-5.721.163	17.2.2	AR28
11.2.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada, SS2	m2	0,00	524,00	524,00	96.154	50.384.696	17.2.2	AR28
11.2.3	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada, planta baja	m2	302,00	145,00	-157,00	96.154	-15.096.178	17.2.2	AR29
11.2.4	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada, primer piso	m2	156,00	156,00	0,00	96.154	0	17.2.2	AR30
11.2.5	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada, segundo piso	m2	156,00	51,00	-105,00	96.154	-10.096.170	17.2.2	AR31
11.2.6	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada, tercer piso	m2	72,00	36,00	-36,00	96.154	-3.461.544	17.2.2	AR31
11.2.7	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada, cuarto piso	m2	56,00	36,00	-20,00	96.154	-1.923.080	17.2.2	AR32
11.2.8	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada , quinto piso	m2	56,00	36,00	-20,00	96.154	-1.923.080	17.2.2	AR32
11.2.9	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada, sexto piso	m2	56,00	36,00	-20,00	96.154	-1.923.080	17.2.2	AR32
11.2.10	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada, septimo piso	m2	76,00	36,00	-40,00	96.154	-3.846.160	17.2.2	AR32
11.3	CEMENTICIO								
11.3.1	Cielorraso con placas cementicias para exterior tipo "Durlock" a junta tomada, SS1	m2	32,00	65,30	33,30	158.372	5.273.788	17.3.5	AR28
11.3.2	Cielorraso con placas cementicias para exterior tipo "Durlock" a junta tomada, planta baja	m2	16,00	16,80	0,80	158.372	126.698	17.3.5	AR29
11.3.3	Cielorraso con placas cementicias para exterior tipo "Durlock" a junta tomada, primer piso	m2	0,00	1,40	1,40	158.372	221.721	17.3.5	AR30
11.3.4	Cielorraso con placas cementicias para exterior tipo "Durlock" a junta tomada, segundo piso	m2	0,00	1,40	1,40	158.372	221.721	17.3.5	AR31
11.3.5	Cielorraso con placas cementicias para exterior tipo "Durlock" a junta tomada, tercer piso	m2	0,00	1,40	1,40	158.372	221.721	17.3.5	AR31
11.3.6	Cielorraso con placas cementicias para exterior tipo "Durlock" a junta tomada, cuarto piso	m2	0,00	1,40	1,40	158.372	221.721	17.3.5	AR32
11.3.7	Cielorraso con placas cementicias para exterior tipo "Durlock" a junta tomada , quinto piso	m2	0,00	1,40	1,40	158.372	221.721	17.3.5	AR32
11.3.8	Cielorraso con placas cementicias para exterior tipo "Durlock" a junta tomada, sexto piso	m2	0,00	1,40	1,40	158.372	221.721	17.3.5	AR32
11.3.9	Cielorraso con placas cementicias para exterior tipo "Durlock" a junta tomada, septimo piso	m2	0,00	1,40	1,40	158.372	221.721	17.3.5	AR32
11.4	DE PVC								
11.4.1	Cielorraso de pvc en cocina bloque d	m2	0,00	12,25	12,25	163.688	2.005.178	Analisis Nº 80	AR29
12	REVESTIMIENTO						-27.370.918		
12.1	Revestimiento circular en pilares con aluminio tipo "Wallcap"	un	5,00	0,00	-5,00	6.060.992	-30.304.960	12.3.11	AR08
12.2	Tratamiento de pilar visto	m2	0,00	22,40	22,40	130.984	2.934.042	18.2.7	AR08
13	PINTURA						1.085.332		
13.1	Pintura de soporte de hierro galvanizado para soporte de gaviota	ml	0,00	26,40	26,40	19.566	516.532	Analisis Nº 56	IE16
13.2	Pintura de tapas de hormigon color verde	unid	0,00	20,00	20,00	28.440	568.800	Analisis Nº 57	IS09
14	JUEGOS DE NIÑOS						6.633.494		
14.1	Abertura CH28	m2	0,00	22,08	22,08	252.800	5.581.824	Analisis Nº 34	AR 58
14.2	Pintura sintetica de abertura CH28	m2	0,00	44,16	44,16	23.815	1.051.670	18.2.6	AR 58
15	JARDINERIA Y EXTERIORES						41.496.341		
15.1	Jardineria Edificio Existente	gl	0,00	1,00	1,00	33.035.904	33.035.904	Analisis Nº 50	acta 81
15.2	Recontrucción de reloj de sol	gl	0,00	1,00	1,00	3.910.037	8.910.037	Analisis Nº 89	AR07

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

CAYETANO MORA A.
ARQUITECTO

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

PROYECTO PAR / 97 / 021
PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES AMPLIACION PALACIO DE JUSTICIA DE VILLARRICA

Contratista: Consorcio Covipa - Chaco

Fiscalizacion: Arq. Cayetano Mora

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS C1 Y COMPENSACIONES

Ítem	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
15.3	Construcción de rampas para acceso discapacitados	un	0,00	3,00	3,00	1.516.800	4.550.400	Analisis Nº 90	AR07
16	LIMPIEZA PROFUNDA DEL EDIFICIO PARA LA INAUGURACION						176.960.000		
16.1	Limpieza profunda para Inauguracion	gl	0,00	1,00	1,00	176.960.000	176.960.000	Analisis Nº 54	acta 82
17	INSTALACION DESAGUE PLUVIALE Y DRENAJE						94.030.266		
17.1	DRENAJES								
17.1.1	Drenaje adyacente a pantallas de subsuelos.	ml	246,00	288,70	42,70	134.047	5.723.807	23.4	IS11
17.1.2	Drenaje espina de pescado subsuelo 2	ml	0,00	66,00	66,00	100.000	6.600.000		IS11
17.1.3	Drenaje espina de pescado subsuelo 1	ml	0,00	93,49	93,49	100.000	9.349.000		IS11
17.1.4	Drenaje en cantero.	gl	0,00	1,00	1,00	3.048.662	3.048.662	Analisis Nº 47	IS09
17.2	DESAGUE PLUVIAL Y DREN SUBTERRANEA POR CALLE AZARA y ALEJO GARCIA								
17.2.1	Desmonte de pavimento tipo empedrado	m2	0,00	225,76	225,76	31.600	7.134.016	Analisis Nº 92	Acta 16/2015
17.2.2	Excavación y retiro de material sobrante	m3	0,00	112,88	112,88	55.616	6.277.934	Analisis Nº93	Acta 16/2015
17.2.3	Colchón de arena lavada	m3	0,00	58,87	58,87	82.160	4.836.506	Analisis Nº94	Acta 16/2015
17.2.4	Colocación de Tubo de 200mm PBA -Naranja	ml	0,00	282,20	282,20	118.285	33.380.061	Analisis Nº95	Acta 16/2015
17.2.5	Registros de 50x50 (Item 23,3,9)	gl	0,00	1,00	1,00	888.899	888.899	23,3,9	Acta 16/2015
17.2.6	Registros de 1,00x1,50x1,00	un	0,00	1,00	1,00	1.691.232	1.691.232	Analisis Nº97	Acta 16/2015
17.2.7	Reposición de pavimento tipo empedrado	m2	0,00	225,76	225,76	56.248	12.698.548	Analisis Nº96	Acta 16/2015
17.2.8	Retiro de material sobrante	gl	0,00	1,00	1,00	2.401.600	2.401.600	Analisis Nº98	Acta 16/2015
18	ARTEFACTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS						-1.224.582		
18.1	Campana en chapa de acero inoxidable Nº18 según planos, para extracción de humos en cocina de cafetería, con espacio para alojar extractor y borde tipo bandeja para captar aceites	un	1,00	0,00	-1,00	1.224.582	-1.224.582	22.3.9	
19	INSTALACIÓN ELÉCTRICA						26.395.882		
19.1	Registros de mamposterias 40x40x40	unid	15,00	13,00	-2,00	142.892	-285.784	24.19.1	IE16
19.2	Alumbrado publico tipo cerrado brazo largo	unid	16,00	17,00	1,00	1.598.006	1.598.006	24.19.2	IE16
19.3	Columnas de Hº Aº 12/200	unid	16,00	7,00	-9,00	3.012.635	-27.113.715	24.19.3	IE16
19.4	Bidireccional 150 w	unid	35,00	0,00	-35,00	392.952	-13.753.320	24.19.4	IE16
19.5	Bidireccional con LED	unid	0,00	24,00	24,00	672.515	16.140.360	Analisis Nº 79	IE16
19.6	Bidireccional con bateria autonoma	unid	15,00	0,00	-15,00	340.559	-5.108.385	24.19.5	IE16
19.7	Luces tipo tortuguita	unid	0,00	50,00	50,00	175.696	8.784.800	Analisis Nº 73	IE16
19.8	Aplique circular de acero de embutir led	unid	0,00	17,00	17,00	259.120	4.405.040	Analisis Nº 74	IE16
19.9	Proyector LED de 30 w	unid	0,00	5,00	5,00	410.800	2.054.000	Analisis Nº 75	IE16
19.10	Proyector HPIT de 150w	unid	0,00	4,00	4,00	360.240	1.440.960	Analisis Nº 76	IE16
19.11	Proyector asimetrico 400 w	unid	17,00	15,00	-2,00	825.200	-1.650.400	24.19.6	IE16
19.12	Brazo metalico para proyector de 400 w	unid	0,00	9,00	9,00	326.744	2.940.696	Analisis Nº 77	IE16
19.13	Proyector de 150 w con difusor de acero inox y poste metalico fijado con bulones a una base de Hº Aº	unid	8,00	0,00	-8,00	1.375.333	-11.002.664	24.19.7	IE16
19.14	Proyector de 150 w con difusor de acero pintado y poste metalico fijado con bulones a una base de Hº Aº	unid	0,00	11,00	11,00	1.314.265	14.456.920	Analisis Nº 100	IE16
	PORTON CORREDIZO								
19.15	Provisión y colocación de motor del porton corredizo, con cambio de rodabliento	gl	0,00		1,00	2.212.000	2.212.000	Analisis Nº99	solicitado por supervisión de obra
19.16	PARARRAYO Y PUESTA A TIERRA								
19.16.1	Ampliacion de Soporte de pararrayo	gl		1,00	1,00	2.016.080	2.016.080	Analisis Nº 52	IE14, IE15
19.16.2	Conductor de cobre desnudo 70 mm2	m.	600,00	0,00	-600,00	93.256	-55.953.600	24.27.1	IE14, IE15
19.16.3	Conductor de cobre desnudo 95 mm2	m.	0,00	450,00	450,00	139.040	62.568.000	Analisis Nº 69	IE14, IE15
19.16.4	Conductor de cobre desnudo 25mm2	m.	150,00	100,00	-50,00	38.246	-1.912.300	24.27.2	IE14, IE15
19.16.5	Jabalina "coperweld" Ø3/4" x 2m.	un	45,00		-45,00	261.968	-11.788.560	24.27.3	IE14, IE15
19.16.6	Jabalina "coperweld" Ø3/4" x 3m.	un	0,00	27,00	27,00	417.120	11.262.240	Analisis Nº70	IE14, IE15

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

CAYETANO MORA A.
ARQUITECTO

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

CONTRATO Nº 01/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES AMPLIACION PALACIO DE JUSTICIA DE VILLARRICA

Contratista: Consorcio Covipa - Chaco

Fiscalizacion: Arq. Cayetano Mora

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS C1 Y COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
19.16.7	Soldadura exotérmica	un	45,00	54,00	9,00	314.362	2.829.258	24.27.4	IE14, IE15
19.16.8	Captores	un	12,00		-12,00	458.444	-5.501.328	24.27.5	IE14, IE15
19.16.9	Pararrayo Franklin Tipo Blunt con torre de 15 m	un	1,00		-1,00	3.667.555	-3.667.555	24.27.6	IE14, IE15
19.16.10	Pararrayo según plano IE15	un		1,00	1,00	23.384.000	23.384.000	Analisis Nº71	IE14, IE15
19.16.11	Registro de mamposteria 40x40x60cm	un	3,00	6,00	3,00	320.911	962.733	24.27.7	IE14, IE15
19.16.12	Dispositivo de Chispa	gl		1,00	1,00	7.078.400	7.078.400	Analisis Nº 72	IE14, IE15
C	CLIMATIZACION								
20	CLIMATIZACION						13.537.938		
20.1	Aire Acondicionado								
20.1.1	Fan Coil tipo horizontal para conductos, de 7,15 Kw	unid	0,00	1,00	1,00	1.432.490	1.432.490	1.10	CL01
20.1.2	Selector de encendido / apagado con posibilidad de controlar velocidad del ventilador, con termostato digital incorporado, sensor montado en retorno, para monitoreo y control de las temperaturas desde PC en Sala de Control, más reserva (4un.)	unid	0,00	1,00	1,00	754.945	754.945	1.28	CL01
20.2	Ventilacion Forzada								
20.2.1	Extractor Helicoidal tubular 7000 m3/h, 6 mm c.a.	unid	0,00	1,00	1,00	10.709.872	10.709.872	Analisis Nº43	CL05
	Materiales, montajes y puesta en marcha								
20.3	PRIMER PISO - SECTOR NUEVO Y A REMODELAR								
	Aire Acondicionado								
20.3.1	Conexiones de Fan Coils incluye llaves de termofusion según tamaño de equipo	unid	0,00	1,00	1,00	640.631	640.631	2.1.13	CL03
III - MODIFICACION y AMPLIACION DEL EDIFICIO EXISTENTE									
D	OBRAS CIVILES								
21	DEMOLICIONES						-15.018.370		
21.1	Demolición de pisos cerámicos, de granito reconstituido y zócalos existentes. Planta Baja	m2	1.393,00	835,80	-557,20	11.908	-6.635.138	1.3.3	AR03
21.2	Demolición de pisos cerámicos, de granito reconstituido y zócalos existentes. Primer Piso	m2	1.048,00	628,80	-419,20	11.908	-4.991.834	1.4.2	AR03
21.3	Demolición de pisos cerámicos, de granito reconstituido y zócalos existentes. Segundo Piso	m2	712,00	427,20	-284,80	11.908	-3.391.398	1.6.1	AR04
22	CIMENTACIONES						33.990.296		
22.1	CIMENTACIONES (BLOQUE A - EXISTENTE)								
22.1.1	Tubulones para refuerzo de fundacion	m3	105,00	0,00	-105,00	1.354.875	-142.261.875	3.1.1 bloq existente	E01 y Acta 17/2015
22.1.2	Pilotes perforados (sustitucion de tubulones)	m3	0,00	73,48	73,48	2.398.772	176.252.171	3.1.2	E01 y Acta 17/2015
23	CUBIERTA						37.093.812		
23.1	Bloque A								
23.2	Cambio de chapa zincalum techo bloque A	m2	167,75	0,00	-167,75	291.737	-48.938.882	6.1	AR 15
23.3	Cambio de chapa tipo sandwich techo bloque A	m2	0,00	167,75	167,75	490.634	82.303.894	Analisis Nº 18	AR15
23.4	Cenefa perimetral techo bloque A	ml	0,00	17,50	17,50	126.400	2.212.000	Analisis Nº 36	AR15
23.5	Bloque Generador								
23.6	Modificacion de techo generador levantar altura	gl	0,00	1,00	1,00	1.516.800	1.516.800	Analisis Nº 30	
24	CONTRAPISO						-21.920.624		
24.1	PLANTA BAJA								
24.1.1	Contrapiso de Hormigón de Cascotes	m2	966,00	411,00	-555,00	36.252	-20.119.860	9.2.1	AR34
24.1.2	Tratamiento para asiento de piso de granito	m2	0,00	555,00	555,00	27.808	15.433.440	Analisis Nº 101	AR34
24.2	PRIMER PISO								
24.2.1	Contrapiso de Hormigón de Cascotes	m2	940,00	43,00	-897,00	36.252	-32.518.044	9.3.1	AR35
24.2.2	Tratamiento para asiento de piso de granito	m2	0,00	897,00	897,00	27.808	24.943.776	Analisis Nº 101	AR35
24.3	SEGUNDO PISO								

Ing. Luis M. Gulino C
Representante Legal

CAYETANO MORA A.
ARQUITECTO

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

AB

PROYECTO PAR / 97 / 021
PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES AMPLIACION PALACIO DE JUSTICIA DE VILLARRICA

Contratista: Consorcio Covipa - Chaco — Fiscalizacion: Arq. Cayetano Mora

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS C1 Y COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
24.3.1	Contrapiso de Hormigón de Cascotes	m2	940,00	43,00	-897,00	36.252	-32.518.044	9.4.1	AR36
24.3.2	Tratamiento para asiento de piso de granito	m2	0,00	897,00	897,00	27.808	24.943.776	Analisis Nº 101	AR36
24.4	TERCER PISO								
24.4.1	Contrapiso de Hormigón de Cascotes	m2	290,00	43,00	-247,00	36.252	-8.954.244	9.5.1	AR37
24.4.2	Tratamiento para asiento de piso de granito	m2	0,00	247,00	247,00	27.808	6.868.576	Analisis Nº 101	AR37
25	REVESTIMIENTOS						73.023.951		
25.1	PORTICO BLOQUE B								
25.1.1	Retiro de revestido viejo de granito	gl		1,00	1,00	2.338.400	2.338.400	Analisis Nº 28	Acta 77
25.1.2	Relleno contrapiso	m2	0,00	7,50	7,50	36.252	271.890	9.1.2	Acta 77
25.1.3	Revestido de granito verde Ubatuba	m2	0,00	55,50	55,50	571.567	31.721.969	12.3.10	Acta 77
25.2	REVESTIMIENTO MUROS BAJOS (Sacar revestido viejo y volver a realizarlo)								
25.2.1	Revestimiento muros bajos zona de transformador y zona del bloque A (calle Azara)	m2	0,00	57,51	57,51	672.782	38.691.693	26.6.1	Acta 84
26	CARPINTERÍA DE METÁLICA						20.233.574		
26.1	TRANSFORMADOR								
26.1.1	Abertura CH26 y base para trafo	gl	0,00	1,00	1,00	4.430.290	4.430.290	Analisis Nº 38	AR07
26.2	ACCESO A ESTACIONAMIENTO DE MAGISTRADO								
26.2.1	CH 27 BASCULANTE ACCESO ISMAEL MAELLO	gl	0,00	1,00	1,00	9.466.579	9.466.579	14.2.6	AR07
26.3	REJA DE ACCESO FUNCIONARIOS CALLE AZARA								
26.3.1	Fabricación, provisión y montaje de reja de acceso funcionarios calle azara	gl	0,00	1,00	1,00	6.336.705	6.336.705	Analisis Nº 91	AR08
27	PINTURA						10.695.441		
27.1	TRANSFORMADOR								
27.1.1	Pintura grafito de abertura CH26	m2	0,00	36,00	36,00	23.815	857.340	18.2.6	AR07
27.2	ACCESO A ESTACIONAMIENTO DE MAGISTRADO								
27.2.1	Pintura grafito de abertura CH27	m2	0,00	20,40	20,40	23.815	485.826	18.2.6	AR07
27.3	BLOQUE B								
27.3.1	Pintura de canaleta Edificio Viejo	ml	0,00	85,80	85,80	26.197	2.247.703	18.11.6	AR07
27.3.2	Pintura acrílica texturada de paredes interiores - sector curvo bloque B	m2	0,00	108,48	108,48	65.492	7.104.572	18.5.4	AR09, AR10, AR11
28	CAMBIO DE MAMPOSTERIA A LA VISTA BLOQUE A y B POR TEXTURADO						29.744.808		
28.1	BLOQUE A								
28.1.1	1º PISO								
28.1.1.1	Revoque hidrófugo en paredes exteriores	m2	0,00	180,00	180,00	41.692	7.504.560	8.4.4 - Ampliacion	AR18,AR19,AR20
28.1.1.2	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	0,00	180,00	180,00	65.492	11.788.560	18.5.4	AR18,AR19,AR20
28.1.1.3	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Secotech" en paredes de ladrillo visto.	m2	190,00	0,00	-190,00	23.815	-4.524.850	18.3.3 - Ampliacion	AR18,AR19,AR20
28.1.2	2º PISO								
28.1.2.1	Mampostería de elevación con ladrillos prensados a la vista de 0.15 m de espesor en fachada	m2	190,00	0,00	-190,00	140.760	-26.744.400	5.4.1 - Ampliacion	AR18,AR19,AR20
28.1.2.2	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m armada reforzada	m2	0,00	180,00	180,00	89.787	16.161.660	5.4.4 - Ampliacion	AR18,AR19,AR20
28.1.2.3	Revoque hidrófugo en paredes exteriores	m2	0,00	180,00	180,00	41.692	7.504.560	8.4.4 - Ampliacion	AR18,AR19,AR20
28.1.2.4	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	0,00	180,00	180,00	65.492	11.788.560	18.5.4	AR18,AR19,AR20
28.1.2.5	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Secotech" en paredes de ladrillo visto.	m2	190,00	0,00	-190,00	23.815	-4.524.850	18.3.3 - Ampliacion	AR18,AR19,AR20
28.1.3	3º PISO								
28.1.3.1	Mampostería de elevación con ladrillos prensados a la vista de 0.15 m de espesor en fachada	m2	244,00	0,00	-244,00	140.760	-34.345.440	5.4.1 - Ampliacion	AR18,AR19,AR20
28.1.3.2	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m armada reforzada	m2	0,00	240,00	240,00	89.787	21.548.880	5.4.4 - Ampliacion	AR18,AR19,AR20
28.1.3.3	Revoque hidrófugo en paredes exteriores	m2	0,00	240,00	240,00	41.692	10.006.080	8.4.4 - Ampliacion	AR18,AR19,AR20
28.1.3.4	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	0,00	240,00	240,00	65.492	15.718.080	18.6.4	AR18,AR19,AR20
28.1.3.5	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Secotech" en paredes de ladrillo visto.	m2	244,00	0,00	-244,00	23.815	-5.810.860	18.4.2 - Ampliacion	AR18,AR19,AR20
28.2	BLOQUE B								
28.2.1	PLANTA BAJA								
28.2.1.1	Revoque hidrófugo en paredes exteriores zona bloque B cerca de baño publico	m2	0,00	34,28	34,28	41.692	1.429.202	8.2.4 - Ampliacion	AR 22
28.2.1.2	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores zona bloque B cerca de baño publico	m2	0,00	34,28	34,28	65.492	2.245.066	18.5.4	AR 22

Ing. Luis M. Gulino C
Representante Legal

CAYETANO MORA A.
ARQUITECTO

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

PROYECTO PAR / 97 / 021
PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES AMPLIACION PALACIO DE JUSTICIA DE VILLARRICA

Contratista: Consorcio Covipa - Chaco — **Fiscalizacion: Arq. Cayetano Mora**

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS C1 Y COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
29	INSTALACION SANITARIA						1.112.320		
29.1	BARRILETE EXISTENTE								
29.1.1	Cambio de llave de paso exclusa de 2 pulg del barrilete existente	gl	0,00	1,00	1,00	1.112.320	1.112.320	Analisis Nº 58	S.O. Utilizacion de tanque existente
E	ASCENSORES								
30	ASCENSOR EDIFICIO EXISTENTE						123.427.578		
30.1	Cambio Fuente operador DO2000 - DSS4 Service	un		2,00	2,00	33.838.165	67.676.330	Analisis Nº45	
30.2	Cabo, contactor, bobina y aceite hidraulico	un		1,00	1,00	41.487.008	41.487.008	Analisis Nº46	Solicitado por Supervision de Obra
30.3	Estructura para fijacion de Revestido	un	0,00	7,00	7,00	195.920	1.371.440	Analisis Nº 59	Solicitado por Supervision de Obra
30.4	Mantenimiento preventivo de ascensores exdistentes (OTIS), periodo 6 meses	un	0,00	6,00	6,00	2.148.800	12.892.800	Analisis Nº 88	Solicitado por Supervision de Obra
TOTAL GENERAL:							**1.557.008.728**		

Son Guaranies: MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES OCHO MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO

Ing. Luis M. Gulino C.
Representante Legal

Ing. Luis M. Gulino C
Representante Legal

CAYETANO MORA A.
ARQUITECTO

Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo

Al servicio de las personas y las naciones

UNDP-OPE-0338/2017
28 de Agosto de 2017

Estimada Señora Directora:

Asunto: Trabajos Complementarios – Contrato No. 01/2015 – Construcción de las Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior del Palacio de Justicia Villarrica

En atención a su comunicación DP-CSJ No. 207/2017 del 23 de Agosto 2017, en la cual remite las planillas consolidadas de las compensaciones, los trabajos complementarios y justificación correspondiente en el marco del Contrato No. 01/2015- *Construcción de las Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior del Palacio de Justicia Villarrica, a favor del contratista Consorcio Chaco & Covipa* para su revisión y aprobación correspondiente.

Al respecto, permítame informarle que después de una revisión de la documentación suministrada y de acuerdo a las condiciones y procedimientos contractuales, el PNUD no tiene objeción alguna para proceder con las respectivas formalidades y enmienda del contrato para reflejar la descripción y monto de los trabajos complementarios.

Tomamos nota que los trabajos complementarios se realizaron por la necesidad de adecuar los espacios y las instalaciones a los requerimientos funcionales reales de la Circunscripción Judicial que al momento de realizar el diseño final no existían o no fueron considerados y/o fueron optimizados. Asimismo tomamos nota que el monto total de los trabajos complementarios por el monto de Gs. 1.557.008.728 equivalente al 3.8 % del monto del contrato, porcentaje que se encuentra por debajo del 20% permitido para realizar enmiendas de contrato de acuerdo a los procedimientos PNUD.

En base a las observaciones descritas anteriormente, le agradeceremos una vez formalizada la enmienda, nos comparta una copia para nuestros registros.

Sin otro particular me despido de usted con las muestras de mi más alta consideración y estima.

Alfonso Ortega
Especialista de Adquisiciones y Contrataciones
Oficial a Cargo

Señora
Lina Matto
Directora Nacional del Proyecto 14311
Presente