UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN
FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

CONVENIO MODIFICATORIO Nº 02/2016

CORRIMIENTO DE VIGENCIA, PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRAS Y
AMPLIACIÓN DEL VALOR DEL CONTRATO Nº 203/2014
LOTE 1: CONSTRUCCIÓN DE ALBERGUE UTI-HOSPITAL DE CLÍNICAS SAN LORENZO, LOTE 2: CONSTRUCCIÓN DE TERCER ACCESO SOBRE MCAL. LÓPEZ – HOSPITAL DE CLÍNICAS SAN LORENZO"

ENTRE LA FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN, en adelante LA CONTRATANTE, con domicilio en la calle Dr. Montero Nº 658, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado en este acto por su **DECANO PROF. DR. LAURENTINO RAMÓN BARRIOS MONGES**, con **Cédula de Identidad Nº 523.520**, designado en tal carácter según Resolución del Rectorado N° 0581/2015, por una parte, y, por la otra, la firma **JUAN AGUSTÍN CANATTA ÁLVAREZ**, con **RUC N° 400553-8**, domiciliada en Iturbe Nº 260 c/ Valeriano Zeballos, de la Ciudad de Luque, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor **ING. JUAN AGUSTÍN CANATTA ÁLVAREZ**, con **Cédula de Identidad Nº 400.553**, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan en celebrar el presente CONVENIO MODIFICATORIO DE CORRIMIENTO DE VIGENCIA, PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRAS Y AMPLIACIÓN DEL VALOR DEL CONTRATO Nº 203/2014, ***LOTE 1: CONSTRUCCIÓN DE ALBERGUE UTI-HOSPITAL DE CLÍNICAS SAN LORENZO, LOTE 2: CONSTRUCCIÓN DE TERCER ACCESO SOBRE MCAL. LÓPEZ – HOSPITAL DE CLÍNICAS SAN LORENZO"***, que se regirá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA:
De Conformidad a:

- La Ley 2051/03, "De Contrataciones Públicas" que en el Art. 62 Convenios Modificatorios en Obras Públicas establece cuanto sigue: ----------

  *"En el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el **informe previo favorable de la Auditoría General** correspondiente, los convenios modificatorios que requiera la atención de los cambios antedichos, siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original, reajustados a la fecha de celebración del respectivo convenio…".*----------

- El Informe de fecha 16/05/2016, de la Facultad de Ingeniería (FIUNA), responsable de la Fiscalización General de Obras, Supervisión de Obras, Asesoría Técnica de la Facultad de Ciencias Médicas.---------
- Lo establecido en el **Resolución D. Nº 1173/2016**, de fecha 22 de junio de 2016.----------

CLÁUSULA SEGUNDA:
Se aprueba el Corrimiento de la Vigencia del Contrato Nº 203/2014, ***"LOTE 1: CONSTRUCCIÓN DE ALBERGUE UTI-HOSPITAL DE CLÍNICAS SAN LORENZO, LOTE 2: CONSTRUCCIÓN DE TERCER ACCESO SOBRE MCAL. LÓPEZ – HOSPITAL DE CLÍNICAS SAN LORENZO"***, hasta el **31 de diciembre de 2016**.---------

CLÁUSULA TRECERA:
Se aprueba el Corrimiento del Plazo de Ejecución de Obras del Contrato Nº 203/2014, hasta el **30 de junio de 2016**.----------

Prof. Dr. LAURENTINO BARRIOS MONGES
Decano
Facultad de Ciencias Médicas

Avda. Dr. Montero N° 658
Telef. 480-081/481-549 FAX (595-21) 480-130
E-MAIL: fcm@med.una.py
Asunción – Paraguay

CLÁUSULA CUARTA:

Se aprueba la Ampliación del Valor del Contrato Nº 203/2014, por un importe total de **Gs. 78.210.023** (guaraníes setenta y ocho millones doscientos diez mil veintitrés), para las Obras Adicionales del Contrato 203/2014, según Planilla de Presupuesto:

Nº	Código	Descripción	Un	P. Unit	Cantidades				Totales Guaraníes			
					Contractual	CM Nº1 *	Aumento	Disminución	Contractual	CM Nº1 *	Aumento	Disminución
	LPN - SBE Nº 06/2014 - ID nº:271.832.-											
		Trabajos Preliminares										
		Demolición de Paredes y Parapetos	m2	16,363	6,00	6,00			98.178	98.178	0	0
		Retiro de escombros	gl	261.800	1,00	1,00			261.800	261.800	0	0
		Hormigón Armado							0	0	0	0
		Pilotes de 40 cm.	ml	220,988	320,00	0,00		-320	70.715.200	0	0	-70.715.200
		Cabezales	m3	1.732.069	12,60	0,00		-12,6	21.824.069	0	0	-21.824.069
		Arriostra amiento	m3	1.732.069	3,58	8,80	3,22		9.664.945	15.242.207	5.577.262	0
		Pilares	m3	2.245.197	6,40	4,70		-1,7	14.369.261	10.552.426	0	-3.816.835
		Losas	m3	1.876.059	13,44	13,44			25.214.233	25.214.233	0	0
		Vigas	m3	2.060.028	6,03	9,94	3,91		12.425.587	20.482.642	8.057.055	0
		Escalera	m3	2.492.596	2,60	2,60			6.480.755	6.480.755	0	0
		Mamposterías				0,00			0	0	0	0
		Mampostería de 0,15 m tad común	m2	69.757	191,10	297,97	106,87		13.330.503	20.785.493	7.454.931	0
		Mampostería de 0,15 m tad común parapeto superior c/ protección varillas pilares	m2	98.424	44,00	0,00		-44,00	4.330.656	0	0	-4.330.656
		Revestido Paredes				0,00			0	0	0	0
		Revestido de fuurilejos ldem existentes	m2	145.482	194,04	0,00		-194,04	28.229.327	0	0	-28.229.327
		Revestido de Azulejos 20 x 20 Blancos	m2	82.860	95,00	95,51	0,51		7.871.700	7.913.959	42.259	0
		Guarda color	ml	34.001	28,00	29,20	1,2		952.028	992.829	40.801	0
		Enrarillado como dintel diam. 6mm	kg.	23.197	42,00	42,00			974.274	974.274	0	0
		Revoques				0,00			0	0	0	0
		Revoque de mampostería	m2	26.821	267,16	587,47	320,31		7.165.498	15.756.533	8.591.035	0
		Revoque exterior base ladrillejos	m2	23.549	189,04	0,00		-189,04	4.451.700	0	0	-4.451.700
		Techo Tejas				0,00			0	0	0	0
		Techo de tejas españolas sobre tejerlon con tirantes de H° pretensado	m2	263.894	10,00	0,00		-10,00	2.638.940	0	0	-2.638.940
		Pisos				0,00			0	0	0	0
		Contra pisos de Cascotes	m2	41.757	135,00	216,18	81,18		5.637.195	9.027.028	3.389.833	0
		Piso de Granito reconstituido base gris 30 x 30 con guardas negras en perimetro	m2	114.930	135,00	0,00		-135,00	15.515.550	0	0	-15.515.550
		Baldosones de Hormigón 30 x 30 en guarda obras y veredas	m2	90.059	44,00	44,00			3.962.596	3.962.596	0	0
		Piso cerámico en baños	m2	96.604	12,00	226,99	214,99		1.159.248	21.928.142	20.768.894	0
		Zocalos				0,00			0	0	0	0
		Zocalos Sanitario de Granito reconstituido base gris 10 x 30	m2	45.062	62,00	0,00		-62,00	2.793.844	0	0	-2.793.844
		Cielorrasos				0,00			0	0	0	0
		Cielorraso de Placa de Yeso prepintadas desmontable con perfilería de aluminio. Perimetro punta tomada para ajustes	m2	103.018	106,22	17,00		-89,22	10.942.572	1.751.306	0	-9.191.266
		Aislaciones				0,00			0	0	0	0
		Aislacion Horizontal	m2	37.176	28,67	32,80	4,13		1.065.836	1.219.373	153.537	0
		Aislación losa	m2	130.769	116,84	6,25		-110,59	15.279.050	817.306	0	-14.461.744
		Aberturas de madera				0,00			0	0	0	0
		0,80 x 2,10 con marco de 0,15	unid	863.940	5,00	6,00	1		4.319.700	5.183.640	863.940	0
		1,20 x 2.10 con marco de 0,15	unid	1.289.365	1,00	0,00		-1,00	1.289.365	0	0	-1.289.365
		Abertura de Vidrios laminados de 7mm y aluminio anodizado				0,00			0	0	0	0
		150 x 1,70	unid	1.053.745	6,00	12,00	6		6.322.470	12.644.940	6.322.470	0
		1,00 x 0,45	unid	320.705	2,00	6,00	4		641.410	1.924.230	1.282.820	0
		Pinturas General				0,00			0	0	0	0
		Pinturas al látex interior enduido	m2	28.013	267,16	406,98	139,82		7.483.953	11.400.731	3.916.778	0
		Pinturas al látex exterior	m2	20.944	61,00	188,97	124,97		1.340.416	3.957.788	2.617.372	0
		Limpieza y aplicación de siliconas al revestido de ladrillejos	m2	13.745	145,04	35,04		-110,00	1.993.575	481.625	0	-1.511.950

Juan Agustín Barotto
Ingeniero Civil

Prof. Dr. LAURENTINO CARRIOS MONGES
Decano
Facultad de Ciencias Médicas - UNA

		Pinturas de Aberturas				0,00			0	0	0	0
		Pintura de Marco de Puerta	m2	31,285	32,00	7,50		-24,50	1.001.120	234.638	0	-766.482
		Pintura de Abertura de Madera	m2	31,285	26,00	20,60		-5,40	813.410	644.471	0	-168.939
		Ventilación Mecánica. Sistema de Renovación de Aire				0,00			0	0	0	0
		Extractores para baños	un	418.880	2,00	0,00		-2,00	837.760	0	0	-837.760
		Artefactos Sanitarios y Griferías				0,00			0	0	0	0
		Pileta de lavado Ropa Inox con canilla pico móvil	unid	1.073.380	3,00	3,00			3.220.140	3.220.140	0	0
		Pileta de cocina con canilla pico móvil	unid	1.073.380	2,00	1,00		-1,00	2.146.760	1.073.380	0	-1.073.380
		Inodoro con cisterna alta	unid	602.140	4,00	2,00		-2,00	2.408.560	1.204.280	0	-1.204.280
		Tapa plástica para inodoro blanco	unid	78.540	4,00	2,00		-2,00	314.160	157.080	0	-157.080
		Jabonera de Embutir	unid	85.085	4,00	6,00	2		340.340	510.510	170.170	0
		Porta papel Higiénico de losa blanca	unid	85.085	4,00	2,00		-2,00	340.340	170.170	0	-170.170
		Canillas cromadas	unid	137.445	4,00	3,00		-1,00	549.780	412.335	0	-137.445
		sifón para lavado cromo - plástico	unid	137.445	4,00	4,00			549.780	549.780	0	0
		Mingitorios blancos con sifón	unid	536.690	2,00	1,00		-1,00	1.073.380	536.690	0	-536.690
		Grifería para mingitorio tipo presmátic	unid	274.890	2,00	1,00		-1,00	549.780	274.890	0	-274.890
		Rejilla de piso sifonada 150 mm - 75 c/prolong	unid	274.890	4,00	4,00			1.099.560	1.099.560	0	0
		Colocación de artefactos griferías	gl	785.400	1,00	1,00			785.400	785.400	0	0
		Mesada de granito de 0,60 zócalo y pollera	m	811.580	7,00	7,00			5.681.060	5.681.060	0	0
		Ducha con griferías	unid	353.430	4,00	6,00	2		1.413.720	2.120.580	706.860	0
		Termocalefones de 80 litros LTS	unid	942.480	4,00	4,00			3.769.920	3.769.920	0	0
		Instalación y Provisión de Mamparas				0,00			0	0	0	0
		Mamparas para baños color blanco hielo con perfilería de aluminio	m2	235.620	20,00	28,00	8		4.712.400	6.597.360	1.884.960	0
		Puerta de Mampara de Eucatex con perfilería de aluminio	m2	811.580	4,00	0,00		-4,00	3.246.320	0	0	-3.246.320
		Puerta de Mampara de PVC con perfilería de aluminio	m2	811.580	2,00	8,00	6		1.623.160	6.492.640	4.869.480	0
		Mamparas de PVC con perfilería de aluminio	m2	1.073.380	8,00	0,00		-8,00	8.587.040	0	0	-8.587.040
		Instalación Eléctrica y Señales Débiles				0,00			0	0	0	0
		Boca de Luz	bocas	85.085	24,00	26,00	2		2.042.040	2.212.210	170.170	0
		Boca de toma corriente común (euro americano)	bocas	98.175	28,00	28,00			2.748.900	2.748.900	0	0
		Boca de toma especial (schuko)	bocas	209.440	4,00	4,00			837.760	837.760	0	0
		Boca de Luz autónoma	bocas	104.720	8,00	8,00			837.760	837.760	0	0
		Artefacto de Luz autónoma	bocas	314.160	8,00	8,00			2.513.280	2.513.280	0	0
		Boca de Indicador de salida, artefacto salida de emergencia	bocas	104.720	5,00	5,00			523.600	523.600	0	0
		Boca de Ventilador de Techo, incluye Ventilador	bocas	837.760	8,00	12,00	4		6.702.080	10.053.120	3.351.040	0
		Boca de Detector de Humo y calor	bocas	104.720	6,00	6,00			628.320	628.320	0	0
		Boca de Detector Termovelocimtrico	bocas	104.720	4,00	1,00		-3,00	418.880	104.720	0	-314.160
		Boca pulsador manual de plástico	bocas	104.720	2,00	2,00			209.440	209.440	0	0
		boca alarma Audio Visual	bocas	104.720	2,00	2,00			209.440	209.440	0	0
		Tableros				0,00			0	0	0	0
		Tableros y Llaves	gl	1.047.200	1,00	1,00			1.047.200	1.047.200	0	0
		Cables alimentación tableros				0,00			0	0	0	0
		Alimentación a tablero general	m	45.815	30,00	55,00	25		1.374.450	2.519.525	1.145.375	0
		Bandejas portacables				0,00			0	0	0	0
		Bandejas portacables tipo escalera para electricidad galvanizada en caliente (30x10)	gl	3.403.400	1,00	1,00			3.403.400	3.403.400	0	0
		Luminarias				0,00			0	0	0	0
		Artefacto de iluminación Fluorescente 2x40 W	un	222.530	20,00	36,00	16		4.450.600	8.011.080	3.560.480	0
		Artefacto de adosar 2 x 40 w. fluorescente	un	222.530	6,00	8,00	2		1.335.180	1.780.240	445.060	0

Juan Agustín Carrillo
Ingeniero Civil

Prof. Dr. LAURENTINO CARRIOS MONGES
Decano
Facultad de Ciencias Médicas - UNA

A		NUEVOS RUBROS A REALIZAR										
		Estructura de Hormigon Armado										
1		Replantes y marcacion de estructura	m2	6.218		133,00	133,00		0	826.994	826.994	0
2		Tubulones de Hormigon Armado	m3	1.244.335		44,52	44,52		0	55.397.794	55.397.794	0
3		Calculo de Estructura con Verificacion de estudios de suelo	gl	4.500.000		1,00	1,00		0	4.500.000	4.500.000	0
		Movimiento de Suelo							0	0	0	0
4		Relleno y compactacion	m3	61.523		55,19	55,19		0	3.395.454	3.395.454	0
5		Desalojo de Tierra	m3	104.720		18,75	18,75		0	1.963.500	1.963.500	0
		Zocalos				0,00			0	0	0	0
6		Zocalos ceramicos	m2	42.379		13,53	13,53		0	573.388	573.388	0
		Mamposterias							0	0	0	0
7		Mamposteria de nivelacion de 0.30 ladrillo comun	m2	136.267		22,70	22,70		0	3.093.261	3.093.261	0
		Techo							0	0	0	0
8		Techo de tejas españolas sobre tejuelas con listones de madera	m2	268.712		150,00	150,00		0	40.306.800	40.306.800	0
9		Cabriadas Metalicas de Perfiles IPN 120	ml	633.556		19,00	19,00		0	12.037.564	12.037.564	0
10		Vigas Metalicas de Perfiles IPN 2x160	ml	399.638		58,29	58,29		0	23.258.932	23.258.932	0
		Pinturas							0	0	0	0
11		Pintura Loza P.B.	m2	32.960		114	114		0	3.641.160	3.641.160	0
12		Corrector de Acceso al quirito de Cirugia y UTI	gl	18.806.789		1,00	1,00		0	18.806.789	18.806.789	0
13		Lavatorio con pedestal, griferia y espejo de 40x60	un	438.515		4,00	4,00		0	1.754.000	1.754.000	0
14		Desengrasador	un	238.238		1,00	1,00		0	238.238	238.238	0
15		Rejillas de 10 x 10 para duchas	un	52.360		6,00	6,00		0	314.160	314.160	0
16		Canaleta aerea de 40 chapa 24	ml	63.028		47,00	47,00		0	2.962.316	2.962.316	0
17		Fajas de ladrillejas	ml	30.735		441,00	441,00		0	13.554.135	13.554.135	0
		NUEVOS RUBROS A REALIZAR							0	186.624.545	186.624.545	0
RESUMEN DEL CONVENIO MODIFICATORIO									412.500.000	490.710.023	280.377.889	-202.067.366
MONTO TOTAL SEGÚN CONTRATO									412.500.000			
MONTO TOTAL SEGÚN CONVENIO MODIFICATORIO									78.210.023			

CLÁUSULA QUINTA:
El presente Convenio Modificatorio se suscribe, conforme al Art. 4º de la Resolución D. Nº 1173/2016 de fecha 22 de junio de 2016, que dice:

> *Art. 4º **AUTORIZAR** la firma del **Convenio Modificatorio Nº 02/2016**, de Corrimiento de la Vigencia, Plazo de Ejecución de Obras y Ampliación del Valor del Contrato Nº 203/2014.----------*

CLÁUSULA SEXTA:
Queda establecido que el presente Convenio Modificatorio no varía en modo alguno los demás términos del Contrato Nº 203/2014, suscripto en fecha 17 de diciembre de 2014.----------

CLÁUSULA SÉPTIMA:
La Contratista, empresa **JUAN AGUSTÍN CANATTA ÁLVAREZ**, deberá presentar las Pólizas de Seguros exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones, ajustado al presente Convenio Modificatorio, con una vigencia de **30 (treinta) días posteriores al vencimiento del mismo.**----------

CLÁUSULA OCTAVA: Forman parte del presente **Convenio Modificatorio Nº 02/2016**.

a) El Informe de fecha 16/05/2016, de la Facultad de Ingeniería (FIUNA), responsable de la Fiscalización General de Obras, Supervisión de Obras, Asesoría Técnica de la Facultad de Ciencias Médicas.---------
b) El Dictamen Favorable de la Dirección de Auditoría Interna DIC-DAI Nº 08/2016, de fecha 10/06/2016.----------
c) El Dictamen del Abog. Juan Carlos Barreiro Perrotta Nº 130/2016, Asesor Jurídico del Decanato-UOC de la Facultad de Ciencias Médicas, de fecha 10/06/2016.----------
d) El Informe de la Dirección de Planificación - Equipo Técnico Nº 219/2016, de fecha 14/06/2016.-------
a) La **Resolución D. Nº 1173/16,** de fecha 22 de junio de 2016.----------

Prof. Dr. LAURENTINO CARRIOS MORINES
Decano
Facultad de Ciencias Médicas - UNA

Avda. Dr. Montero Nº 658
Telef: 480-081/481-549 FAX (595-21) 480-130
E-MAIL: fcm@med.una.py
Asunción – Paraguay

En prueba de conformidad firman las partes el presente CONVENIO MODIFICATORIO Nº 02/2016 de Corrimiento de Vigencia, Plazo de Ejecución de Obras y Ampliación del Valor del Contrato Nº 203/2014, ***LOTE 1: CONSTRUCCIÓN DE ALBERGUE UTI-HOSPITAL DE CLÍNICAS SAN LORENZO, LOTE 2: CONSTRUCCIÓN DE TERCER ACCESO SOBRE MCAL. LÓPEZ – HOSPITAL DE CLÍNICAS SAN LORENZO"***, en tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 30 días del mes de junio del año dos mil dieciséis.----------

ING. JUAN AGUSTÍN CANATTA ÁLVAREZ
Constructora

PROF. DR. LAURENTINO RAMÓN BARRIOS MONGES
Decano - F.C.M - U.N.A.

Prof. Dr. LAURENTINO BARRIOS MONGES
Decano
Facultad de Ciencias Médicas - UNA