INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

MEM-0197-2020-000164
NOT-4644-2020-000063

DDI/DFO/N° 695

MEMORANDUM

Para	: **Ing. Civil Ronny Gonzalez, Director** Dirección de Infraestructura
De	: **Arq. Norma Alcaraz Ugarte** Dpto. de Fiscalización de Obras
Referencia	: MEM-0197-2020-000164 – Solicitud de Ampliación de Informe - DIJ/DDC/DC1/N° 800/2020
Lugar y Fecha	: Asunción, 16 de Octubre 2020

Me dirijo a Usted, y por su intermedio a la **Sección Procesos de Contrataciones Públicas** del **Dpto. de Dictámenes y Contratos – Dirección Jurídica** a los efectos de dar respuesta a la Nota DIJ/DDC/DC1/N° 800/2020, a través de la cual se solicita Ampliación de informe con respecto a la **Adenda de cambio EETT Ascensores con Sala de Máquinas.**

Se adjuntan los desgloses de precios de Contrato de Ascensores con sala de máquinas y de Ascensores sin sala de máquinas según precio de referencia, aclarando que la Adenda contempla la provisión y colocación de Ascensor sin sala de máquinas al precio de los Ítem 32.1 y 32.2 contemplados en el Contrato, que constituye una opción de menor monto.

Cabe mencionar con respecto al Memorándum de la Unidad de Control y verificación de Precios con fecha 19/08/2020 (Folio 42), que en el expediente obra la documentación que presenta el costo real de los ascensores con sala de máquinas (como originalmente contempla el Contrato) y de ascensor sin sala de máquinas (opción propuesta en la adenda) de la firma INELEC S.A. (Folio 14 al 23).

En cuanto a la capacidad que mencionan de 1.150 kg de la carga del ascensor Camillero sin sala de máquinas propuesto en la presente Adenda en relación a la capacidad de 1.600 kg del ascensor camillero de la Adenda de cambio tipo ascensor del llamado LPN N° 45/17 "Diseño y Construcción de Policlínicas", se aclara que si bien las EETT del PBC de Policlínicas solicitaba ascensores camilleros para 13 personas y con capacidad de caga de 1.000 kg., debido a la enorme afluencia de pacientes se aumentó la capacidad de pasajeros a 22 personas y 1.600 kg. de capacidad de carga. En tanto que en la U.S. HERNANDARIAS la afluencia será mucho menor y las EETT del PBC establecen capacidad de pasajeros y carga según el proyecto, lo cual con la cantidad de 15 pasajeros y capacidad de carga de 1.150 kg será más que suficiente para la afluencia de dicha Unidad Sanitaria.

Al respecto de los coeficientes aplicados por el Administrador del Contrato a los precios de ítems a ser incluidos en Contratos, que menciona la Unidad de Control y verificación de Precios en Memorándum de fecha 19/08/2020, los mismos se basan en lo que establece lo mencionado en relación al Art. 15 de la Ley, en la Resolución DNCP N°1890/2020, "*Para la construcción de la estimación del costo de cada operación, las Convocantes deberán considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación*", es así que el Administrador de Contrato aplica los

A EFECTOS DE INDICAR QUE ESTE FOLIO ES COPIA DEL ANTECEDENTE, QUE OBRA EN EL DPTO. FISCALIZACIÓN DE OBRAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL IPS

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Arq. Norma Alcaraz
Jefe de Departamento de Obras
Dirección de Infraestructura

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Arq. Norma Alcaraz
Jefe Dpto. Fiscalización de Obras
Dirección de Infraestructura

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

■ TETÃ REKUÁI
■ GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

55
49

000023

coeficientes del 1,1 por el 10% del IVA y 1,3 (30%) por Beneficios 10% - Gastos generales 10% - Renta 10%.

Sin otro particular, le saludo muy atentamente.-

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Arq. Norma Alcaraz
Jefe Dpto. Fiscalización de Obras

Arq. Norma Alcaraz Jefe
Dpto. de Fiscalización de Obra

Dirección de Infraestructura
MESA DE ENTRADA
19 OCT 2020
Hora: 10:00
Recibido por

A EFECTOS DE INDICAR QUE ESTE FOLIO ES COPIA DEL ANTECEDENTE, QUE OBRA EN EL DPTO. FISCALIZACIÓN DE OBRAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL IPS

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Arq. Norma Alcaraz
Jefe Dpto. Fiscalización de Obras

constructora ECO s.a

000622

Formulario de Análisis de Precios Unitarios				
Fecha :	Ítem:	Ascensor Camillero y Montacargas con sala de máquinas		
Obra: IPS Hernandarias			UNIDAD:	un
A) Equipo a Utilizar	Modelo Equipos	Horas de c/Equipo	COSTO HORARIO GS.	COSTO TOTAL HORARIO GS.
				-
				-
			A) Total	-
B) Mano de Obra	Cantidad Personal	Horas de c/personal	COSTO HORARIO GS.	COSTO TOTAL HORARIO GS.
Oficial	1	1	10.000.000	10.000.000
Ayudante	1	1	4.534.585	4.534.585
	-	-	-	-
			B) Total	14.534.585
C) Producción de equipo p/h =	1,00		Costo Horario (A + B)	14.534.585
D) Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/C = D			Gs	14.534.585
E) Materiales	Unidad	Consumo	COSTO UNITARIO GS.	COSTO TOTAL UNITARIO GS.
Ascensor con sala de máquinas	1	1	130.000.000	130.000.000
				-
			E) Total	130.000.000
F) Transporte	DMT Km	Consumo	COSTO UNITARIO GS.	COSTO TOTAL UNITARIO GS.
	-	-	1	-
	-	-	-	-
			F) Total	-
Costo Directo Total D]+E]+F]			Gs	144.534.585
Gastos Generales (% s/ (CDT) (GG)		11,50%	Gs	16.621.477
Beneficio e impuestos (% s/ CDT) (Bel)		12,00%	Gs	17.344.150
Costo Unitario Total (CUT=GG+Bel) (CU)			Gs	178.500.212
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)		10,00%	Gs	17.850.021
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]			Gs	196.350.233

LUIS F. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S.A.

A EFECTOS DE INDICAR QUE ESTE FOLIO ES COPIA DEL ANTECEDENTE, QUE OBRA EN EL DPTO. FISCALIZACIÓN DE OBRAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL IPS.
Arq. Norma Alcaraz

constructora ECO s.a

000021

Formulario de Análisis de Precios Unitarios				
Fecha :	Ítem:	Ascensor Público con sala de máquinas		
Obra: IPS Hernandarias			UNIDAD:	un
A) Equipo a Utilizar	Modelo Equipos	Horas de c/Equipo	COSTO HORARIO	COSTO TOTAL HORARIO
			GS.	GS.
				-
				-
			A) Total	-
B) Mano de Obra	Cantidad Personal	Horas de c/personal	COSTO HORARIO	COSTO TOTAL HORARIO
			GS.	GS.
Oficial	1	1	10.000.000	10.000.000
Ayudante	1	1	4.534.585	4.534.585
	-	-	-	-
			B) Total	14.534.585
C) Producción de equipo p/h =	1,00		Costo Horario (A + B)	14.534.585
D) Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/C = D			Gs	14.534.585
E) Materiales	Unidad	Consumo	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL UNITARIO
			GS.	GS.
Ascensor Público con sala de máquinas	1	1	110.997.445	110.997.445
				-
			E) Total	110.997.445
F) Transporte	DMT Km	Consumo	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL UNITARIO
			GS.	GS.
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			F) Total	-
Costo Directo Total D]+E]+F]			Gs	125.532.030
Gastos Generales (% s/ (CDT) (GG)		11,50%	Gs	14.436.183
Beneficio e impuestos (% s/ CDT) (Bei)		12,00%	Gs	15.063.844
Costo Unitario Total (CUT+GG+Bei) (CU)			Gs	155.032.057
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)		10,00%	Gs	15.503.206
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]			Gs	170.535.263

A EFECTOS DE INDICAR QUE ESTE FOLIO ES COPIA DEL ANTECEDENTE, QUE OBRA EN EL DPTO. FISCALIZACIÓN DE OBRAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL IPS
INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Arq. Norma Alcaraz
Dirección Administrativa

LUIS F. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S.A.

constructora ECO s.a

Formulario de Análisis de Precios Unitarios				
Fecha :	Ítem:	Ascensor Camillero y Montacargas sin sala de Máquinas		
Obra: IPS Hernandarias			UNIDAD:	un
A) Equipo a Utilizar	Modelo Equipos	Horas de c/Equipo	COSTO HORARIO GS.	COSTO TOTAL HORARIO GS.
				-
				-
			A) Total	-
B) Mano de Obra	Cantidad Personal	Horas de c/personal	COSTO HORARIO GS.	COSTO TOTAL HORARIO GS.
Oficial	1	1	13.000.000	13.000.000
Ayudante	1	1	5.000.000	5.000.000
	-	-	-	-
			B) Total	**18.000.000**
C) Producción de equipo p/h =	**1,00**		**Costo Horario (A + B)**	**18.000.000**
D) Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/C = D			Gs	**18.000.000**
E) Materiales	**Unidad**	**Consumo**	**COSTO UNITARIO GS.**	**COSTO TOTAL UNITARIO GS.**
Ascensor sin sala de máquinas	1	1	143.181.818	143.181.818
				-
			E) Total	**143.181.818**
F) Transporte	**DMT Km**	**Consumo**	**COSTO UNITARIO GS.**	**COSTO TOTAL UNITARIO GS.**
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			F) Total	-
Costo Directo Total D)+E)+F)			Gs	161.181.818
Gastos Generales (% s/ (CDT) (GG)		11,50%	Gs	18.535.909
Beneficio e impuestos (% s/ CDT) (Bel)		12,00%	Gs	19.341.818
Costo Unitario Total (CUT+GG+Bel) (CU)			Gs	199.059.545
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)		10,00%	Gs	19.905.955
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs	218.965.500

A EFECTOS DE INDICAR QUE ESTE FOLIO ES COPIA DEL ANTECEDENTE, QUE OBRA EN EL DPTO. FISCALIZACIÓN DE OBRAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL IPS

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Abg. Norma Díaz
Jefa Dpto. Fiscalización de Obras
Dirección de Infraestructura

LUIS F. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S.A.

Cap. Rivarola N° 933 c/ Teodoro S. Mongelós - Email.: constructoraecosa@constructoraeco.com.py - Telefax : 227 190 - 234 194
Asunción - Paraguay

constructora ECO s.a

Formulario de Análisis de Precios Unitarios				
Fecha :	Item:	Ascensor Público sin sala de máquinas		
Obra: IPS Hernandarias			UNIDAD:	un
A) Equipo a Utilizar	Modelo Equipos	Horas de c/Equipo	COSTO HORARIO	COSTO TOTAL HORARIO
			GS.	GS.
				-
				-
			A) Total	-
B) Mano de Obra	Cantidad Personal	Horas de c/personal	COSTO HORARIO	COSTO TOTAL HORARIO
			GS.	GS.
Oficial	1	1	15.000.000	15.000.000
Ayudante	1	1	3.000.000	3.000.000
	-	-	-	-
			B) Total	**18.000.000**
C) Producción de equipo p/h =	**1,00**		**Costo Horario (A + B)**	**18.000.000**
D) Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/C = D			Gs	**18.000.000**
E) Materiales	Unidad	Consumo	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL UNITARIO
			GS.	GS.
Ascensor Público sin sala de máquinas	1	1	135.818.181	135.818.181
				-
			E) Total	**135.818.181**
F) Transporte	DMT Km	Consumo	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL UNITARIO
			GS.	GS.
	-	-	1	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			F) Total	-
Costo Directo Total D]+E]+F]			Gs	153.818.181
Gastos Generales (% s/ (CDT) (GG)		11,50%	Gs	17.689.091
Beneficio e impuestos (% s/ CDT) (Bel)		12,00%	Gs	18.458.182
Costo Unitario Total (CUT+GG+Bel) (CU)			Gs	189.965.454
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)		10,00%	Gs	18.996.545
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]			Gs	208.961.999

A EFECTOS DE INDICAR QUE ESTE FOLIO ES COPIA DEL ANTECEDENTE, QUE OBRA EN EL DPTO. FISCALIZACIÓN DE OBRAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL IPS
INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Arq. Norma Ycaraz
JEFE DE DEPARTAMENTO

LUIS F. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S.A.