Comité Olímpico Paraguayo, Medallistas Olímpicos 1, Bloque J
www.asu2022.org.py

Informe Técnico

IT-ASU22- 66-23

A	:	Arq. Verónica Martínez – Directora – Escenarios Deportivos
De	:	Arq. Clara Rodas – Coordinadora de Infraestructura y Obras – Escenarios Deportivos.
Fecha	:	20 de julio de 2023.
Ref.	:	**Informe sobre rubros para obra de la empresa CONSORCIO EDIFICA.**

DATOS DE LA OBRA	
Contrato de Obra N°:	75-21 – 07/12/21
Modalidad de ejecución:	LPN SBE N° 47/2021.
Objeto:	**"PARQUIZACION ECOSISTEMICA EN EL PREDIO DEL COP JUEGOS ASUNCION 2022". ID: 395.094**
Localización:	COMITÉ OLIMPICO PARAGUAYO – Luque
Monto del contrato:	4.110.000.000 Gs.
Plazo contractual:	6 meses.
Fecha de inicio:	21/01/2022.
Fecha inicial de terminación:	21/07/2022.
Fecha ajustada de terminación:	10/07/2023
Estado actual de la obra:	Activa
Contratista:	CONSORCIO EDIFICA

Me dirijo a usted y por su intermedio a quien corresponda con el objetivo de informar el levantamiento de la suspensión de la obra. A continuación, se detalla el plazo final de la obra en cuestión:

OBRA	CONTRATISTA	FIN PLAZO DE EJECUCION ANTERIOR
Parquizacion Ecosistémica en el Predio del COP	**CONSORCIO EDIFICA**	**06/01/2023**

En fecha 06/12/2022, la contratista presenta solicitud de aprobación de un convenio modificatorio el cual tiene por objeto mayores cantidades de rubros contemplados contractualmente como también rubros nuevos, los cuales no pueden ser ejecutados hasta se obtenga la conformidad de los mismos, por tanto, se inicia los trámites administrativos para la aprobación de lo solicitado por la contratista.

Debido a la demora en aprobación del convenio modificatorio Nro. 3 y a otras cuestiones, la contratista solicitó **suspensión** del plazo en fecha 26/12/2022, lo cual se encuentra plasmado en libro de obra de fecha. Por lo cual, se otorgó dicha suspensión en fecha 27/12/2022 según documento de Orden de Suspensión NE ASU22/ 134-2022, desde esa fecha

Clara Rodas
Coordinadora Infraestructura
XII Juegos Suramericanos Asunción 2022

Arq. Verónica Martínez
Dirección Infraestructura
Secretaría Nacional de Deportes
Presidencia de la República

hasta tanto sea aprobado el convenio modificatorio correspondiente, teniendo en cuenta que para la ejecución de los rubros solicitados se precisa la aprobación de dicho convenio.

OBRA	CONTRATISTA	TIPO DE PLAZO	INICIO	FIN
Parquizacion Ecosistémica en el Predio del COP	**CONSORCIO EDIFICA**	**SEGUNDA SUSPENSION**	**27/12/2022**	**UNA VEZ SEA APROBADO EL CONVENIO Nro. 3**

Posterior a esto, en fecha 30/06/2023 se le otorga el levantamiento de suspensión de plazo, debido a que en fecha 26/05/2023 se suscribió la adenda y a la fecha mencionada se contó con Código de Contratación, lo cual motivó al otorgamiento del reinicio de obras.

Teniendo en cuenta la suspensión a partir del 27/12/2022, la vigencia de plazos fue hasta el 06/01/2023, por lo cual quedaron a favor del contratista **10 días de plazo** de ejecución (01/07/2023 al 10/07/2023), que en detalle se verá reflejado en **cuadro de resumen final de plazo**. Por consiguiente, se concede el levantamiento de la suspensión y reinicio de obras conforme NOTA NE ASU22 269-2023 de fecha 30/06/23.

Por lo tanto, el plazo contractual queda de la siguiente de la manera:

Plazo	Cantidad de plazo	Motivo	Inicio	Fin	Documento informe
Suspensión 2	185 días	Hasta aprobación de convenio modificatorio	27/12/2022	30/06/2023	NE ASU22/ 134-2022
Levantamiento de suspensión	10 días	Plazo restante	01/07/2023	10/07/2023	NE ASU22/ 269-2023

Cuadro de resumen final de plazo

OBRA	CONTRATISTA	TIPO DE PLAZO	CANTIDAD DE DIAS	INICIO	FIN DE PLAZO DE EJECUCION AJUSTADO
Parquizacion Ecosistémica en el Predio del COP	**CONSORCIO EDIFICA**	**Días restantes de Prorroga anterior**	**10 días**	**01/07/2023**	**10/07/2023**

Clara Rodas
Coordinadora Infraestructura
XII Juegos Suramericanos

Arq. Verónica Martínez
Dirección Infraestructura
Secretaría Nacional de Deportes
Presidencia de la República

Se adjunta solicitud de suspensión de contratista, la orden de suspensión NE ASU/ 134-2022 y el correspondiente levantamiento de suspensión NE ASU22/ 269-2023

Sin otro particular, atentamente.

CLARA RODAS
COORDINACION DE INFRAESTRUCTURA Y
OBRAS- ASU 2022

A Dependencia (Providencia, Firma, Sello y Fecha)	Fecha Recepción, Firma, aclaración de firma del que recepciona.	Observación.
A: DIRECCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS.		• Cuenta con V°B° de la Coordinación de Infraestructura de la Dirección de Escenarios Deportivos
A: UOC / SND para su proceso correspondiente.	Andrea Sanz Secretaria General XII Juegos Suramericanos Asunción 2022	• Cuenta con V°B° de la Dirección de Escenarios Deportivos.

Arq. Verónica Martínez
Dirección Infraestructura
Secretaría Nacional de Deportes
Presidencia de la República

25 JUL 2023
Nº 237/23