CARRERAS ACREDITADAS POR LA AGENCIA NACIONAL DE EVALUACIÓN Y ACREDITACIÓN DE LA EDUCACIÓN SUPERIOR (ANEAES) OBSTETRICIA CASA CENTRAL POR RESOLUCIÓN Nº 40; ENFERMERÍA CASA CENTRAL POR RESOLUCIÓN Nº 289; ENFERMERÍA FILIAL CONCEPCIÓN POR RESOLUCIÓN Nº 336; ENFERMERÍA FILIAL SAN ESTANISLAO POR RESOLUCIÓN Nº 356; ENFERMERÍA FILIAL CORONEL OVIEDO POR RESOLUCIÓN Nº 409

INFORME A.C. N° 01/2023

REFERENCIA: LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 01/2019 (PLURIANUAL) – ID N° 356.346 OBRA: CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA SEDE EN QUIINDY DE LA FACULTAD DE ENFERMERÍA Y OBSTETRICIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN (FENOB-UNA) - AD REFERENDUM DEL PRESUPUESTO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS FISCALES 2019, 2020 Y 2021.-

A: **Prof. Mst. AIDA LUCIA MAIDANA DE ZARZA,** Encargada de Despacho del Decanato.

DE: **Abg. JORGE LUIS MALDONADO,** Administrador de Contrato.

FECHA: 22 de mayo de 2023.

MOTIVO: Por este medio, SOLICITO LEVANTAR LA SUSPENSION DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA ADENDA N° 02, RESOLUCION N° 546/2023 DE FECHA 19/04/2023, AL CONTRATO N° 5/2019 DEL 07 DE JUNIO 2019, CONSTRUCCION DE LA NUEVA SEDE DE QUIINDY DE LA FACULTAD DE ENFERMERIA Y OBSTETRICIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN, REF.: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 01/2019 –ID N° 356.346.

INFORME/ANTECEDENTES

a) La Nota de fecha 16 de setiembre de 2022 de la Constructora BGF, M.E.Decanato S.G.N° 3866, donde solicitan el Cronograma de Obras actualizado, relacionado a la Adenda N° 02 de Ampliación de Plazos. Fundado en la Ley 2051/03 Art. 56 Derechos de los Proveedores y Contratista. Nota de Comunicación de BGF de fecha 06 de junio 2022, M.E. Exp. 110 Dirección Administración y Finanzas FENOB-UNA ";
b) El Cronograma Físico Financiero Actualizado LPN N° 01/2019; CONSTRUCCION DE LA NUEVA SEDE DE QUIINDY DE LA FACULTAD DE ENFERMERIA Y OBSTETRICIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN, REF.: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 01/2019 –ID N° 356.346, abril 2023 a febrero 2024.
c) Adenda al plazo de ejecución de obras de fecha 22 de mayo 2023. La cual amplia el plazo para la ejecución de los trabajos pertinentes en igual proporción, contados desde el 7 de abril 2023, ampliándolo hasta el 17 de febrero de 2024, en compensación de la suspensión de los trabajos.;
d) El informe técnico insitu de Evaluación de la Obra en general del Fiscal de Obra Arq. Carlos Darío Duré Silva.;
e) Libro de Obra de 28 de abril 2023, Informe rubricado por el Fiscal de Obra Arq. Carlos Darío Duré Silva;
f) Libro de Obra de 05 de mayo 2023, Informe rubricado por el Fiscal de Obra Arq. Carlos Darío Duré Silva;
g) Libro de Obra de 12 de mayo 2023, Informe rubricado por el Fiscal de Obra Arq. Carlos Darío Duré Silva;

www.fenob.una.py
Teléfono: (021) 505 611/2
Campus de la UNA – San Lorenzo

CARRERAS ACREDITADAS POR LA AGENCIA NACIONAL DE EVALUACIÓN Y ACREDITACIÓN DE LA EDUCACIÓN SUPERIOR (ANEAES) OBSTETRICIA CASA CENTRAL POR RESOLUCIÓN Nº 40; ENFERMERÍA CASA CENTRAL POR RESOLUCIÓN Nº 289; ENFERMERÍA FILIAL CONCEPCIÓN POR RESOLUCIÓN Nº 336; ENFERMERÍA FILIAL SAN ESTANISLAO POR RESOLUCIÓN Nº 356; ENFERMERÍA FILIAL CORONEL OVIEDO POR RESOLUCIÓN Nº 409

MARCO NORMATIVO APLICABLE

a.- La Resolución de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas N° 1807/2022 de fecha 31 de mayo de 2022. POR LA CUAL SE MODIFICA Y AMPLÍA EL ARTÍCULO 71 DE LA RESOLUCIÓN DNCP N° 5695/2019 Y SE REGLAMENTA EL PROCEDIMIENTO Y LA COMUNICACIÓN DE LAS PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES DE LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE CONTRATOS SUSCRIPTOS EN EL MARCO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN REGIDOS POR LA LEY N° 2051/2003.

b.- La Resolución del Consejo Superior Universitario N° 0078-00-2022 de fecha 23/02/2022. POR LA CUAL SE HOMOLOGA LA RESOLUCION N° 002-00-2022 DE FECHA 18 DE FEBRERO DE 2022, ACTA N° 1 DEL CONSEJO DIRECTIVO DE LA FENOB. QUE DESIGNA A LA PROF. MST. AIDA LUCIA MAIDANA DE ZARZA, COMO ENCARGADA DE DESPACHO DEL DECANATO DE LA FACULTAD DE ENFERMERÍA Y OBSTETRICIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION.-

RECOMENDACION

Por tanto, esta Administración de Contrato recomienda a la Señora **Prof. Mst. AIDA LUCIA MAIDANA DE ZARZA**, Encargada de Despacho del Decanato de la Facultad de Enfermería y Obstetricia de la Universidad Nacional de Asunción, que conforme a los antecedentes DICTAR RESOLUCION CORRESPONDIENTE POR LA CUAL AUTORIZA LEVANTAR LA SUSPENSION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA ADENDA N° 2 AL CONTRATO N° 5/2019 DEL 07 DE JUNIO 2019, CONSTRUCCION DE LA NUEVA SEDE DE QUIINDY DE LA FACULTAD DE ENFERMERIA Y OBSTETRICIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN, REF.: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 01/2019 –ID N° 356.346.

Es mi Informe, salvo mejor parecer.

ERCF/gaga

BGF S.A.
CONSTRUCTORA
Iturbe 1142 e/ Avda Rodriguez de Francia y
Rca. de Colombia
Telefax: (595 21) 452 587/9
E-mail: bgfsa@pla.net.py
Asunción - Paraguay

LIBRO DE OBRA Nº 0005652

PROPIETARIO: FENOB - UNA
UBICACIÓN: Quiindy
PROFESIONAL: BGF S.A.
OBRA: FENOB FILIAL QUIINDY
FISCAL: Arq. Carlos D. Duré S.

FECHA	TIEMPO		
DÍA: 28 MES: Abril AÑO: 2023	☑ BUENO	☐ NUBLADO	☐ LLUVIA

OBSERVACIÓN DE LA FISCALIZACIÓN Siendo las 10am me apersono para observar avance de obra en sector de Auditorio.
1) Se aprueba la colocación del piso cerámico.
2) También se observa colocación de carpeta de base para piso cerámico en la galería a la salida de los SS.HH. Aproximadamente 70m², el mismo es aprobado por esta fiscalización.
Es mi informe.

Arq. Carlos Daniel Duré Silva
Perito Fiscalizador
FENOB - UNA

OBSERVACIÓN DEL CONTRATISTA

10 T. 50x3 0005.501/ 0006.000 - 30/06/2021

CONTRATISTA

BGF S.A.
CONSTRUCTORA
Iturbe 1142 e/ Avda Rodriguez de Francia y
Rca. de Colombia
Telefax: (595 21) 452 587/9
E-mail: bgfsa@pla.net.py
Asunción - Paraguay

LIBRO DE OBRA Nº 0005653

PROPIETARIO: FENOB - UNA
UBICACIÓN: Quiindy
PROFESIONAL: BGF Constructora
OBRA: FENOB Filial Quiindy
FISCAL: Arq. Carlos D. Duré S.

FECHA	TIEMPO		
DÍA: 5 MES: May AÑO: 2023	☐ BUENO	☐ NUBLADO	☑ LLUVIA

OBSERVACIÓN DE LA FISCALIZACIÓN

Me apersono en el sitio de Obras y debido a la copiosa lluvia y a la inestabilidad climática en el día de hoy no se desarrolla trabajo alguno.

FIRMA:

Arq. Carlos Dario Duré Silva
Perito Fiscalizador
FENOB - UNA

OBSERVACIÓN DEL CONTRATISTA

10 T. 50x3 0005.501/ 0006.000 - 30/06/2021

CONTRATISTA

BGF S.A.
CONSTRUCTORA
Iturbe 1142 e/ Avda Rodriguez de Francia y
Rca. de Colombia
Telefax: (595 21) 452 587/9
E-mail: bgfsa@pla.net.py
Asunción - Paraguay

LIBRO DE OBRA Nº 0005654

PROPIETARIO: FENOB - UNA
UBICACIÓN: Quiindy
PROFESIONAL: BGF Constructora
OBRA: FENOB FILIAL Quiindy
FISCAL: Arq. Carlos D. Duré S.

FECHA	TIEMPO
DÍA: 12 MES: May AÑO: 2023	☑ BUENO ☐ NUBLADO ☐ LLUVIA

OBSERVACIÓN DE LA FISCALIZACIÓN Siendo las 9:00hs me apersono al sitio de obras y observo los siguientes avances:

1) 100% colocación de piso ceramico en Auditorio y galerías.

2) 70% de avance de colocación de zócalo ceramico, se observa algunas deficiencias de alineación y se solicita al encargado de obra Sr. Oscar Gamarra la corrección de los mismos.

3) Solicito a la empresa constructora la verificación de los revoques con fisuras y hoqueras (huecos y/o desprendimientos) a fin de subsanar dichos problemas, en especial en el sector de Auditorio - Galerias y Sanitarios.

4) Idem en carpeta de piso sector Sanitarios.

5) Solicito cronograma de avance físico de divisorias temporales a ser instaladas en el Salón Auditorio según reunión in situ de fecha 18/abril/2023.

6) Solicito reunión en obra para el proximo viernes 19/05/23 con el arquitecto Carlos Franco de la empresa BGF S.A.

FIRMA

Arq. Carlos Dario Duré Silva
Perito Fiscalizador
FENOB - UNA

OBSERVACIÓN DEL CONTRATISTA

10 T. 50x3 0005.501/ 0006.000 - 30/06/2021

CONTRATISTA