ADENDA N°01

Contrato N°003/2022

Entre LA FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCION, domiciliada en AVDA. MCAL ESTIGARRIBIA E/ NORBERTO GIMENEZ, República del Paraguay, representada para este acto por MV.LILIAN ROSSANA MORALES DE GONZALEZ, con Cédula de Identidad N° 1.255.813, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCTORA JG, domiciliada en PDTE. CARLOS A. LOPEZ C/ 14 DE MAYO, República del Paraguay, representada para este acto por ING.JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ , con Cédula de Identidad N° 366.468, denominada en adelante el PROVEEDOR, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente Adenda para la "CONSTRUCCION DE GALPONES PARA ANIMALES DE PRODUCCION PARA LA GRANJA ESCUELA DE LA FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCION".----------

Que el fiscal de Obras a pedido del contratista y luego de verificar la obra en ejecución, ha informado que los rubros del Galpón **Cabra Macho (Lote N°1)**: Tacos estructurales de caño, tirantes de Yvyrapyta para soporte de piso, tablones de Yvyrapyta para tapa de cara frontal y posterior de techo, caño metálico para fijado de tablones de madera y muro cordón inferior de mampostería común con varilla conformada. Galpón **Cabra Hembra (Lote N°2)**: Tacos estructurales de caño, tirantes de Yvyrapyta para soporte de piso, tablones de Yvyrapyta para tapa de cara frontal y posterior de techo, caño metálico para fijado de tablones de madera y muro cordón inferior de mampostería común con varilla conformada. Galpón **Conejo y codorniz (Lote N°3)**: Tacos estructurales de caño, son necesarios para la correcta terminación de la obra, por lo que corresponde la solicitud de ampliación de la **"CONSTRUCCION DE GALPONES PARA ANIMALES DE PRODUCCION PARA LA GRANJA ESCUELA DE LA FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCION" CON ID N° 413 487.**

Articulo 62 CONVENIO MODIFICATORIOS EN OBRAS PUBLICAS

En el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación pero con el informe previo favorable de la Auditoria General correspondiente, los convenios modificatorios que requiera la atención de los cambios antedichos siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original, reajustados a la fecha de celebración del respectivo convenio, y para los casos en que los trabajos complementarios no se hallen previsto en el contrato original, estos sean acordados entre las partes previa firma del convenio.

La cual estará sujeto a las siguientes clausulas y condiciones: ----------

CLAUSULA 1. IDENTIFICACION DEL CREDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DE LA PRESENTE:

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato esta previsto en el rubro 525 Construcción de obras de infraestructuras FF 30 correspondiente al Ejercicio 2022 por la suma de Guaranies 23.439.006 (Guaranies Veintitrés millones cuatrocientos treinta y nueve mil seis)

Julio C. Go...
Ingeniero Civ...

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ
CORONEL OVIEDO
2008

M.v. Lilian Rossana Morales de González
Decana
Facultad Ciencias de la Producción-UNCA

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ
FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN

MISIÓN. *Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental.*

PLANILLA DE PRECIOS (ADENDA)

LICITACIÓN 413487 - CONSTRUCCIÓN DE GALPONES PARA ANIMALES DE PRODUCCIÓN - GRANJA GREIS - FCP

CONTRATO N° 003/2022

CONTRATANTE: FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZU

CONTRATISTA: JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ **FISCALIZADOR:** ARQ. WALTER ROTELA

CONVENIO MODIFICATORIO N°1 - GALPÓN CABRA MACHO

		CONTRACTUAL				SOLICITADO		VERIFICADO EN OBRA		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	SOLICITADO		EN OBRA		MONTO FINAL ADMISIBLE
						Cantidad	Precio total	Cantidad	Precio total	
1	MARCACION, ENCUADRE Y ESTAQUEO	Metros cuadrados	9,30	7.300	67.890	8,56	62.488	8,56	62.488	62.488
2	DESBROCE DE MATERIA ORGÁNICA Y LIMPIEZA	Unidad Medida Global	1,00	186.000	186.000	1,00	186.000	1,00	186.000	186.000
3	ZAPATA DE 0.60x0.60x0.80 m C/ EXCAVACIÓN	Metros cúbicos	1,25	2.450.000	3.062.500	1,30	3.185.000	1,30	3.185.000	3.185.000
4	RELLENO DE H°A° P/ PILARES 10*10 (H:prom.: 3,45m)	Metros cúbicos	0,32	2.600.000	832.000	0,24	624.000	0,24	624.000	624.000
5	CARGAMENTO P/ ARENERO SOBRE NIVEL NATURAL (arena lavada) 5cm	Metros cúbicos	0,95	228.000	216.600	0,34	77.520	0,34	77.520	77.520
6	TABLONES DE MADERA DE YVYRAPYTA 1,80m 5"x 3/4"	Metro lineal	40,1	26.000	1.042.600	46,80	1.216.800	46,80	1.216.800	1.216.800
7	TABLONES DE MADERA DE YVYRAPYTA 1,35m 5"x 3/4"	Metro lineal	45,55	26.000	1.184.300	52,65	1.368.900	52,65	1.368.900	1.368.900
8	LISTONES DE MADERA DE 2,96m 2"x1"	Metro lineal	101,64	15.500	1.575.420	99,00	1.534.500	99,00	1.534.500	1.534.500
9	TAPAJUNTA DE MADERA 3/4" x 1/2"	Metro lineal	20,56	14.250	292.980	23,20	330.600	23,20	330.600	330.600
10	TECHO DE CHAPA ZINC GALVANIZADO N°28 SOBRE ESTRUCTURA DE CAÑOS METÁLICOS	Metros cuadrados	9,65	190.000	1.833.500	9,92	1.884.800	9,92	1.884.800	1.884.800
11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA CIRCUITO INTERNO Y EXTERNO CON ARTEFACTOS LUMINICOS	Unidad Medida Global	1	1.600.000	1.600.000	1,00	1.600.000	1,00	1.600.000	1.600.000
12	CAÑOS METÁLICOS 10x10cm DE 1.2mm (pilares ,viga)	Metro lineal	25,65	118.000	3.026.700	47,20	5.569.600	47,20	5.569.600	5.569.600
13	TEJIDOS DE ALAMBRE N°14 DE 2" ESPACIADO	Unidad Medida Global	11,05	34.000	375.700	9,90	336.600	9,90	336.600	336.600
14	PUERTA METÁLICA (1,25x1,85m)	Unidad Medida Global	1	1.100.000	1.100.000	1,00	1.100.000	1,00	1.100.000	1.100.000
15	PINTURA CON BARNIZ DE ESTRUCTURAS DE MADERA	Metros cuadrados	19,17	33.500	642.195	36,66	1.228.110	36,66	1.228.110	1.228.110
16	RAMPA EXTERIOR DE ACCESO DE MADERA CON LISTONES ANTIDESLIZANTE	Unidad Medida Unitario	1,00	640.000	640.000	1,00	640.000	1,00	640.000	640.000
	RUBROS ADICIONALES			PRECIO UNITARIO SOLICITADO	PRECIO UNITARIO ADMISIBLE					
1	TACOS ESTRUCTURALES DE CAÑO DE 100X100	Unidad Medida Unitario		38.500	**38.500**	24,00	924.000	24,00	924.000	924.000
2	TIRANTES DE YVYRAPYTA DE 2"X4" PARA SOPORTE DE PISO, SEPARACION DE 0.50M	Metro lineal		35.000	**35.000**	10,00	350.000	10,00	350.000	350.000
3	TABLONES DE YVYRAPYTA DE 5"X3/4" PARA TAPA DE CARA FRONTALL Y POSTERIOR DE TECHO	Metro lineal		26.000	**26.000**	23,20	603.200	23,20	603.200	603.200
4	CAÑO METALICO DE 20X50 PARA FIJADO DE TABLONES DE MADERA DE 1,63 5"X3/4"	Metro lineal		35.000	**35.000**	21,00	735.000	21,00	735.000	735.000
5	MURO CORDON INFERIOR DE MAMPOSTERIA COMUN 0,30M C/ VARILLA CONFORMADA DE 8MM (H: 0,15+0,10M)	Unidad Medida Unitario		220.000	**220.000**	2,50	550.000	2,50	550.000	550.000
					TOTAL CONTRACTUAL		TOTAL SOLICITADO			TOTAL ADMISIBLE
	Precio Total				**17.678.385**		**24.107.118**			**24.107.118**

Dif. c/ adjudicac-ion	**6.428.733**

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ CORONEL OVIEDO PARAGUAY 2008

M.V. Lilian Rossana Morales de González
Decana
Facultad Ciencias de la Producción-UNCA

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ
FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN

MISIÓN. *Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental.*

LICITACIÓN 413487 - CONSTRUCCIÓN DE GALPONES PARA ANIMALES DE PRODUCCIÓN - GRANJA GREIS - FCP

CONTRATO N° 003/2022

CONTRATANTE: FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZU

CONTRATISTA: JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ **FISCALIZADOR:** ARQ. WALTER ROTELA

CONVENIO MODIFICATORIO N°1 - GALPÓN CABRA HEMBRA

			CONTRACTUAL			SOLICITADO		VERIFICADO		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Solicitado		En obra		MONTO FINAL ADMISIBLE
						Cantidad	Precio total	Cantidad	Precio total	
1	MARCACION, ENCUADRE Y ESTAQUEO	Metros cuadrados	48,44	7.300	353.612	48,58	354.634	48,58	354.634	354.634
2	DESBROCE DE MATERIA ORGÁNICA Y LIMPIEZA	Unidad Medida Global	1	321.000	321.000	1,00	321.000	1,00	321.000	321.000
3	ZAPATA DE 0.60x0.60x1.00 m C/ EXCAVACIÓN	Metros cúbicos	4,25	2.450.000	10.412.500	4,82	11.809.000	4,82	11.809.000	11.809.000
4	RELLENO DE H°A° P/ PILARES 10*10 (H.prom.: 4,50m)	Metros cúbicos	0,53	2.600.000	1.378.000	0,89	2.314.000	0,89	2.314.000	2.314.000
5	CARGAMENTO P/ ARENERO SOBRE NIVEL NATURAL (arena lavada) 5cm (10CM)	Metros cúbicos	4,84	230.000	1.113.200	4,06	933.800	4,06	933.800	933.800
6	TABLONES DE MADERA DE YVYRAPYTA 1,66m 5"x 3/4"	Metro lineal	301,25	26.000	7.832.500	317,85	8.264.100	317,85	8.264.100	8.264.100
7	TABLONES DE MADERA DE YVYRAPYTA 1,25m 5"x 3/4"	Metro lineal	140	26.000	3.640.000	140,00	3.640.000	140,00	3.640.000	3.640.000
8	TABLONES DE MADERA DE YVYRAPYTA 0,85m 5"x 3/4"	Metro lineal	50,6	26.000	1.315.600	40,80	1.060.800	40,80	1.060.800	1.060.800
9	LISTONES DE MADERA DE 7,00m 2"x1"	Metro lineal	805	15.000	12.075.000	788,90	11.833.500	788,90	11.833.500	11.833.500
10	TAPAJUNTA DE MADERA 3/4" x 1/2"	Metro lineal	44,85	15.000	672.750	56,00	840.000	56,00	840.000	840.000
11	POSTES DE MADERA INTERIOR DE 1,30m 4"x4"	Metro lineal	33,8	44.000	1.487.200	33,60	1.478.400	33,60	1.478.400	1.478.400
12	TECHO DE CHAPA ZINC GALVANIZADO N°28 SOBRE ESTRUCTURA DE CAÑOS METÁLICOS	Metros cuadrados	54,69	187.000	10.227.030	60,94	11.395.780	60,94	11.395.780	11.395.780
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA CIRCUITO INTERNO Y EXTERNO CON ARTEFACTOS LUMINICOS	Unidad Medida Global	1	2.155.000	2.155.000	1,00	2.155.000	1,00	2.155.000	2.155.000
14	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE INTERNA DESDE RED DE DISTRIBUCIÓN	Unidad Medida Global	1	1.260.000	1.260.000	1,00	1.260.000	1,00	1.260.000	1.260.000
15	CAÑOS METÁLICOS 10x10cm DE 1,2mm (pilares, viga)	Metro lineal	156,3	113.000	17.661.900	161,98	18.303.740	161,98	18.303.740	18.303.740
16	TEJIDOS DE ALAMBRE N°14 DE 2" ESPACIADO (H: 65cm)	Metros cuadrados	26,91	31.000	834.210	28,00	868.000	28,00	868.000	868.000
17	PUERTA METÁLICA (1,75x1,40m)	Unidad Medida Unitario	1	1.140.000	1.140.000	1,00	1.140.000	1,00	1.140.000	1.140.000
18	PUERTAS METÁLICAS INTERIORES (0,70x1,30m)	Unidad Medida Unitario	8	516.000	4.128.000	8,00	4.128.000	8,00	4.128.000	4.128.000
19	PINTURA CON BARNIZ DE ESTRUCTURAS DE MADERA	Metro lineal	142,22	32.000	4.551.040	242,00	7.744.000	242,00	7.744.000	7.744.000
20	RAMPA EXTERIOR DE ACCESO DE MADERA CON LISTONES ANTIDESLIZANTE Y PASAMANOS	Unidad Medida Unitario	1	930.000	930.000	1,00	930.000	1,00	930.000	930.000
	RUBROS ADICIONALES			PRECIO UNITARIO SOLICITADO	PRECIO UNITARIO ADMISIBLE					
1	TACOS ESTRUCTURALES DE CAÑO DE 100X100	Unidad Medida Unitario		38.500	38.500	50,00	1.925.000	50,00	1.925.000	1.925.000
2	TIRANTES DE YVYRAPYTA DE 2"X4" PARA SOPORTE DE PISO, SEPARACION DE 0.70M	Metro lineal		35.000	35.000	110,36	3.862.600	110,36	3.862.600	3.862.600
3	TABLONES DE YVYRAPYTA DE 5"X3/4" PARA TAPA DE CARA FRONTALL Y POSTERIOR DE TECHO	Metro lineal		26.000	26.000	56,00	1.456.000	56,00	1.456.000	1.456.000
4	CAÑO METALICO DE 20X50 PARA FIJADO DE TABLONES DE MADERA DE 1,63 5"X3/4"	Metro lineal		35.000	35.000	67,20	2.352.000	67,20	2.352.000	2.352.000
5	MURO CORDON INFERIOR DE MAMPOSTERIA COMUN 0,30M C/ VARILLA CONFORMADA DE 8MM (H: 0,15+0,10M)	Unidad Medida Unitario		220.000	220.000	7,00	1.540.000	7,00	1.540.000	1.540.000
					TOTAL CONTRACTUAL		TOTAL SOLICITADO			TOTAL ADMISIBLE
	Precio Total				83.488.542		101.909.354		101.909.354	101.909.354
									Dif. c/ adjudicac-ion	18.420.812

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

M.v. Lilian Rossana Morales de González
Decana
Facultad Ciencias de la Producción-UNCA

LICITACIÓN 413487 - CONSTRUCCIÓN DE GALPONES PARA ANIMALES DE PRODUCCIÓN - GRANJA GREIS - FCP

CONTRATO N° 003/2022

CONTRATANTE: FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZU

CONTRATISTA: JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ **FISCALIZADOR:** ARQ. WALTER ROTELA

CONVENIO MODIFICATORIO N°1 - GALPÓN CONEJO Y CODORNIZ

			CONTRACTUAL			SOLICITADO		VERIFICADO EN OBRA		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	SOLICITADO		EN OBRA		MONTO FINAL ADMISIBLE
						Cantidad	Precio total	Cantidad	Precio total	
1	MARCACION, ENCUADRE Y ESTAQUEO	Metros cuadrados	42,00	7.100	298.200	41,81	296.851	41,81	296.851	296.851
2	DESBROCE DE MATERIA ORGÁNICA Y LIMPIEZA	Unidad Medida Global	1,00	308.000	308.000	1,00	308.000	1,00	308.000	308.000
3	ZAPATA DE 0.60x0.60x1.00 m C/ EXCAVACIÓN	Metros cúbicos	3,45	2.440.000	8.418.000	2,59	6.319.600	2,59	6.319.600	6.319.600
4	RELLENO DE H°A° P/ PILARES 10*10 (H.prom.: 4,50m)	Metros cúbicos	0,35	2.585.000	904.750	0,46	1.189.100	0,46	1.189.100	1.189.100
5	CARGAMENTO Y COMPACTADO C/ TIERRA GORDA 0,50m	Metros cúbicos	21,00	137.000	2.877.000	14,10	1.931.700	14,10	1.931.700	1.931.700
6	CARGAMENTO Y COMPACTADO C/ ARENA LAVADA 0,20m	Metros cúbicos	8,40	218.000	1.831.200	6,48	1.412.640	6,48	1.412.640	1.412.640
7	EXCAVACION Y CONSTRUCCION DE CIMIENTO PBC 0,70m	Metros cúbicos	10,39	450.000	4.675.500	13,90	6.255.000	13,90	6.255.000	6.255.000
8	MAMPOSTERIA DE NIVELACIÓN DE 0,30m C/ VARILLA CONFORMADA DE 8mm (H: 0,15cm)	Metros cuadrados	4,95	232.000	1.148.400	4,47	1.037.040	4,47	1.037.040	1.037.040
9	MAMPOSTERIA DE CERCADO DE 0,15m DE LADRILLO COMÚN VISTO	Metros cuadrados	16,23	135.000	2.191.050	14,81	1.999.350	14,81	1.999.350	1.999.350
10	TABLONES DE MADERA DE YVYRAPYTA 5"x 3/4"	Metro lineal	37,2	26.000	967.200	52,80	1.372.800	52,80	1.372.800	1.372.800
11	TAPAJUNTA DE MADERA 3/4" x 1/2"	Metro lineal	44,52	24.000	1.068.480	52,00	1.248.000	52,00	1.248.000	1.248.000
12	TECHO DE CHAPA ZINC GALVANIZADO N°28 SOBRE ESTRUCTURA DE CAÑOS METÁLICOS	Metros cuadrados	48,56	185.000	8.983.600	53,36	9.871.600	53,36	9.871.600	9.871.600
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA CIRCUITO INTERNO Y EXTERNO CON ARTEFACTOS LUMINICOS		1,00	2.100.000	2.100.000	1,00	2.100.000	1,00	2.100.000	2.100.000
14	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE INTERNA DESDE RED DE DISTRIBUCIÓN	Unidad Medida Global	1,00	1.350.000	1.350.000	1,00	1.350.000	1,00	1.350.000	1.350.000
15	CAÑOS METÁLICOS 10x10cm DE 1,2mm (pilares,viga)	Metro lineal	77,2	110.000	8.492.000	82,08	9.028.800	82,08	9.028.800	9.028.800
16	TEJIDOS DE ALAMBRE N°14 DE 2" ESPACIADO (H: 65cm)	Metros cuadrados	68,75	78.000	5.362.500	41,73	3.254.940	41,73	3.254.940	3.254.940
17	CAÑO METÁLICO 0,2x0,2 P/ PUERTAS DE TEJIDO (0,80x2,00m)	Unidad Medida Unitario	3,00	445.000	1.335.000	3,00	1.335.000	3,00	1.335.000	1.335.000
18	PINTURA CON BARNIZ DE ESTRUCTURAS DE MADERA	Metros cuadrados	4,39	32.000	140.480	13,20	422.400	13,20	422.400	422.400
19	RAMPA EXTERIOR DE ACCESO DE MAMPOSTERIA CON ALISADO	Metros cuadrados	2,00	655.000	1.310.000	2,00	1.310.000	2,00	1.310.000	1.310.000
	RUBRO NUEVO			PRECIO UNITARIO SOLICITADO	PRECIO UNITARIO ADMISIBLE					
1	TACOS ESTRUCTURALES DE CAÑO 100X100 DE 1,20MM	Metro lineal		38.500	38.500	8,00	308.000	8,00	308.000	308.000
					TOTAL CONTRACTUAL		TOTAL SOLICITADO			TOTAL ADMISIBLE
	Precio Total				53.761.360		52.350.821		52.350.821	52.350.821
									Dif. c/ adjudicación	-1.410.539

RESUMEN

CONTRACTUAL			SOLICITADO			VERIFICADO EN OBRA		
Ítem	Descripción del Bien	TOTAL, CONTRACTUAL	TOTAL, SOLICITADO POR EL CONTRATISTA	VARIACION EN GS.	% DE VARIACIÓN	TOTAL, VERIFICADOS EN OBRA - ADMISIBLE	VARIACION EN GS.	% DE VARIACIÓN
1	GALPÓN CABRA MACHO	17.678.385	24.107.118	6.428.733		24.107.118	6.428.733	
2	GALPÓN CABRA HEMBRA	83.488.542	101.909.354	18.420.812		101.909.354	18.420.812	
3	GALPÓN CONEJO-CODORNIZ	53.761.360	52.350.821	-1.410.539		52.350.821	-1.410.539	
	TOTAL, GENERAL	154.928.287	178.367.293	23.439.006	15,13%	178.367.293	23.439.006	15,13%

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

M.V. Lilian Rossana Morales de González
Decana
Facultad Ciencias de la Producción-UNCA

CLAUSULA 2. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será hasta el cumplimiento total de las obligaciones de ambas partes.

El plazo de ejecución de las obras será de (120) Ciento veinte días calendarios desde la firma del acta de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

En prueba de conformidad se suscriben en dos (2) ejemplares de un mismo tenor a y un solo efecto en la ciudad de Coronel Oviedo a los 15 días del mes de setiembre del año 2022

Julio C. [illegible]
Ingeniero Civil

M.v. Lilian Rossana Morales de González
Decana
Facultad Ciencias de la Producción-UNCA