TENDAGUÁ HA ÓGA APO SAMBYHYHA SECRETARÍA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HÁBITAT

SEMBRANDO OPORTUNIDADES

GOBIERNO NACIONAL Construyendo el futuro hoy

Informe Técnico

IT-UNSO 08-16

A	:	Ing. Lelys Reyes, Coordinadora Técnica - UNE Sembrando Oportunidades.
De	:	Arq. Sergio Talavera, Asistente Técnico – UNE Sembrando Oportunidades.
Fecha	:	04 de Agosto de 2016.
Ref.	:	Análisis de cambio de pileta de cocina de plástico PVC. **Expediente: 16189-16**

DATOS DE LA OBRA

CONTRATO DE OBRA Nº	: 101 /15– 22/12/2015
MODALIDAD DE EJECUCION	: LPN 019/15
OBJETO	: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN ASENTAMIENTOS RURALES, EN LOS DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO,CAAGUAZU Y CANINDEYU"EN EL MARCO DEL PROGRAMA NACIONAL DE REDUCCIÓN DE POBREZA EXTREMA "SEMBRANDO OPORTUNIDADES"
LOCALIZACION	: Distrito de General Resquín, Departamento de San Pedro.
MONTO MAXIMO DE CONTRATO ABIERTO	: Gs. 9.800.884.329
MONTO DE CONTRATRATO CERRADO	: Gs. 9.659.900.307
MONTO DE 1RA ORDE DE SERVICIO:	: Gs. 4.936.935.570
MONTO DE 2DA ORDEN DE SERVICIO:	: Gs.4.722.964.737
PLAZO	: 150 días
FECHA DE INICIO	: 09/03/2016
FECHA DE TERMINACIÓN	: Según Plazo Contractual: 150 días calendarios, hasta el 06/08/16 **Según Orden de Ejecución N° 01/16**: 10 días de prórroga, hasta 16/08/2016 **Según 2° Orden de Inicio**: 150 dias calendarios desde 11/05/16, hasta 08/10/16 **Según Orden de Ejecución N° 02/16:** 10 días de prórroga, hasta 18/10/2016
ESTADO ACTUAL DE LA OBRA	: Activa
CONTRATISTA	: Constructora Eco S.A.
AVANCE DE OBRA	: 36,06% Acumulado Ejecutado Total desde el inicio de obra hasta el cuarto certificado.

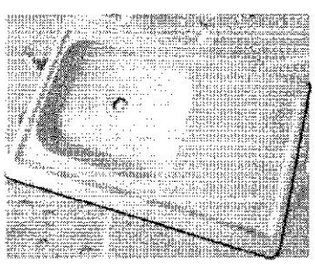
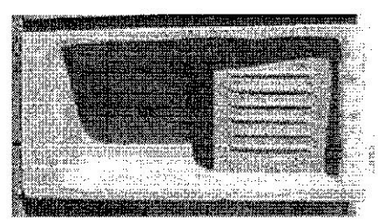
TENDAGUÃ HA ÓGA APO
SÃMBYHYKHA
SECRETARÍA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HÁBITAT

SEMBRANDO OPORTUNIDADES

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo el futuro hoy

ANALISIS

Atendiendo a los expedientes Nº 16189-16 de fecha 27/07/16 donde la Contratista solicita "cambio de piletas de PVC" alegando la inexistencia de la misma en el mercado y expediente Nº 15996-16 de la Fiscalización de obra, se ha analizado dicha solicitud haciendo una comparación de precios y características técnicas del elemento mencionado, que se detallan a continuación:

Pileta de PVC	Pileta de granito
• Fabricada en plástico reforzado con fibra de vidrio. • Pileta con mesada de 0,50 m. • Costo equivalente a 111.200 Gs. (Cotizado por Syopar a mayoritas) • Recomendaciones de casa proveedora: El material soporta golpes y vibraciones con una larga vida útil si se la resguarda del sol. • Dimensiones: Largo(1.00m), ancho(0,50m) 	• Fabricada en granito reconstituido. • Pileta con mesada de 0,50m. • Costo equivalente a 112.000 Gs. (Cotizado por depósito Keter) • No resiste golpes fuertes, y las vibraciones provocan fisuras en su estructura. • Dimensiones: Largo(1.00m), ancho(0,50m) 

CONCLUSIÓN

En base al Informe Técnico de Fiscalización se da por Aprobada la solicitud de cambio de pileta de PVC por la de granito a ser colocada en cocina y lavadero de las viviendas del Asentamiento Kamba Rembe.-

A: UNE Sembrando Oportunidades
Se remite informe con V°B° de esta coordinación.
19/08/2016

Ing. Lelys Reyes Barboza
Coordinadora Técnica
Sembrando Oportunidades
SENAVITAT

Arq. Sergio Talavera
UNE-Sembrando Oportunidades