GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

E-mail: uoc@cah.gov.py

DEPARTAMENTO DE CONTRATACIONES
CARIOS 362 ESQ. WILLIAM RICHARDSON
TEL. 021 5690 264/3 FAX 021 5690 263

ADENDA AL CONTRATO N° 053/2020, SUSCRITA ENTRE LA EMPRESA ASETEC Y EL CRÉDITO AGRÍCOLA DE HABILITACIÓN

N° 006 /2021

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los nueve días del mes de diciembre del año dos mil veintiún, entre el CRÉDITO AGRÍCOLA DE HABILITACIÓN, en adelante denominado EL ASEGURADO, con domicilio en Carios 362 y William Richardson, representado en este acto por la Lic. María del Carmen Meza, con C.I. Nº 1.207.968 en su carácter de Gerente General, designado por Resolución de Consejo Directivo Nº 24, Acta Nº 19 de fecha 16 de setiembre de 2021y por la otra la empresa ASETEC con RUC Nº 2389731-7, representado por el Señor Marcos Alfieri Candía González con C.I. 2.389.731 en adelante denominada EL PROVEEDOR, convienen en celebrar la presente Adenda Modificatoria ,

Artículo 1. OBJETO

La presente adenda tiene como finalidad la ampliación del monto del contrato y del plazo de entrega de obras del contrato N° 053/2020, "Construcción de Centro de Atención", específicamente del Lote Nº 2 Centro de Atención de Capitán Miranda, en sus cláusulas 6 y 7, quedando las citadas cláusulas con las siguientes modificaciones:

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

El monto de la presente ampliación es de Guaraníes Ochenta y cuatro millones novecientos setenta y seis mil quinientos noventa y cuatro (Gs. 84.976.594) IVA INCLUIDO, según el siguiente cuadro de precios:

LOTES	MONTO CONTRATO	MONTO AMPLIACION
LOTE 2 - CENTRO DE ATENCIÓN CAPITAN MIRANDA	432.312.581	84.976.594

OBS: Los cálculos métricos y los montos unitarios, de esta ampliación se encuentran insertos en la planilla adjunta a esta adenda y forma parte de esta.

asetec
Ruc: 2389731-7

GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

DEPARTAMENTO DE CONTRATACIONES
CARIOS 362 ESQ. WILLIAM RICHARDSON
TEL. 021 5690 264/3 FAX 021 5690 263

E-mail: uoc@cah.gov.py

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
Periodo del Servicio:

LOTES	PLAZO DE AMPLIACION
LOTE 2 - CENTRO DE ATENCIÓN CAPITAN MIRANDA	23 DIAS HABILES

Artículo 2. PROCEDIMIENTO DE AMPLIACIÓN

Esta ampliación fue autorizada por Resolución del Consejo Directivo N° 01, Acta Nº 25 de fecha 09 de diciembre de 2021.

Artículo 3. DISPOSICIONES FINALES

Las demás cláusulas del contrato N° 053/2020, permanecerán invariables en todos sus términos.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

MARCOS ALFIERI CANDIA
ASETEC

asetec
Ruc: 2389731-7

CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION
GERENCIA GENERAL
Asunción

LIC. MARIA DEL CARMEN MEZA
GERENTE GENERAL C.A.H.

UBICACIÓN: CAPITAN MIRANDA
DIRECCIÓN:
EMPRESA: ASETEC
CONTRATO Nº: 053/2020
FECHA:

LICITACION PÚBLICA NACIONAL N° 5 "CONSTRUCCION DE CENTRO DE ATENCION" ID N° 379.484 - CONTRATO 053/2020

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Preparacion y finalizacion de la Obra.	Unidad Medida Global	1	-	-
1.1	a)-Limpieza inicial. Trabajos de despeje de escombros, limpieza de patio y limpieza del bloque de oficina al final de la obra. Retiro de vallado. Verificacion de Linderos	Unidad Medida Global		793.403	-
1.2	b)-Replanteo y marcaci?n bloque oficinas	Metros cuadrados		5.142	-
1.3	c)- Instalaci?n de cartel ploteado (1,20 x 1,60,) con recuadro y parantes de ca?o metalico y cimiento de cascotes. Vallado de protecci?n de chapa o madera que deben ser retirados una vez culminada la obra(20*2.50),	Unidad Medida Global		2.761.170	-
2	Excabacion y carga de cimiento PBC c/cal	Unidad Medida Global	1	284.911	284.911
2.1	a) Excabacion y carga de cimiento y muro sobre cimiento PBC c/cal 0,45. Mezcla 1:2:8.	Metros cúbicos	1,26	226.120	284.911
2.2	b) Excabacion y carga de cimiento y muro sobre cimiento PBC c/cal 0,60. Mezcla 1:2:8	Metros cúbicos		225.479	-
3	Estructura de H°A° - Zapatas de H°A° y Losas	Unidad Medida Global	1	355.008	355.008
3.1	a)-Zapatas 1,00x1,00, incluye excabaci?n de a 1m. Proporcion del Hormig?n 1:2:4	Metros cúbicos	0,3	1.183.359	355.008
4	Pilares de H°A	Unidad Medida Global	1	944.150	944.150
4.1	a)Pilares de H?A? 0,15m x 0,30m. Proporcion 1:2:4	Metros cúbicos	0,7	1.348.785	944.150
5	Encadenado de H°A° - Superior e Inferior	Unidad Medida Global	1	1.542.751	1.542.751
5.1	a) Encadenado sup e inf (0,12 mx0,30m) e inferior(0, 15 m x 0,30m). Proporci?n del Hormig?n 1:2:4.	Metros cúbicos	1,3	1.186.731	1.542.751
5.2	b) Encadenado superior e inferior-0,25 mx 0,25m. Proporci?n del hormig?n 1:2:4	Metros cúbicos		1.183.359	-
6	Mamposteria de Nivelacion y Cordones	Unidad Medida Global	1	7.941.976	7.941.976
6.1	a)-Ladrillo comun de 0.30m.de buena calidad, mezcla 1;2;8	Metro lineal	71,5	111.077	7.941.976
6.2	b)-Ladrillo comun de 0.45 de buena calidad, mezcla 1;2;8	Metro lineal		179.794	-
7	Rellenos y apisonados	Unidad Medida Global	1	-	-
7.1	a)-Relleno y apisonado de interiores, tierra gorda, incluye apisonado por capas humedecidas	Metros cúbicos		48.020	-
8	Aislacion horizontal c/ hidrofugo y asfalto	Unidad Medida Global	1	126.330	126.330
8.1	a)-De paredes 0,15. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (25 cm.) y una capa de asfalto solido diluido.	Metro lineal	11	11.485	126.330
8.2	b)-De paredes 0,30. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo (25 cm.) y una capa de asfalto solido diluido.	Metro lineal		14.574	-
9	Muros de elevacion	Unidad Medida Global	1	7.639.508	7.639.508
9.1	a)-De elevacion ladrillo com?n de 0.15 de buena calidad. Mezcla 1;2;8	Metros cuadrados	69,5	55.538	3.859.883
9.2	b)-De elevacion ladrillo com?n de 0.30 de buena calidad. Mezcla 1;2;8	Metros cuadrados	3,2	110.762	354.438
9.3	c)-Envarillado sobre aberturas 2 varillas de 8 mm. Por hiladas. Otros muros de 15	Metro lineal	268	12.781	3.425.187
9.4	d)-Envarillado de pared 2 unid de 8mm por hilada (dos hiladas). Otros muros de 30	Metro lineal		12.853	-
10	Revoques	Unidad Medida Global	1	2.185.401	2.185.401
10.1	a)-Revoque de pared interior y exterior a una capa esp 1,5 cm c/ hidrofugo. Incluye azotada previa, muchetas y terminaciones especiales.	Metros cuadrados	70	23.676	1.657.296
10.2	b)-Revoque de muro de piedra de nivelacion exterior a una capa esp 2,5 cm c/ hidrofugo. Incluye Azotada previa de arena cemento1:3.	Metros cuadrados	18	29.339	528.106
11	Techo	Unidad Medida Global	1	388.273	388.273
11.1	a)- Provisi?n de estructura met?lica con chapas acanaladas termoacustica de 5cm con aislacion de poliuretano(arriba color natura, abajo blanco). Incluye vigas reticuladas, correas, accesorios, pintura antioxido y pintura sint?tica blanca	Metros cuadrados		260.339	-
11.2	b)-Babeta desarrollo 60cm chapa N?24	Metro lineal	6	64.712	388.273
12	PISO	Unidad Medida Global	1	213.549	213.549
12.1	a)-Contrapiso de cascotes 10cm, mezcla de ?:1:4:16	Metros cuadrados		15.823	-
12.2	b)-Carpeta p/piso cer?mico.	Metros cuadrados		15.778	-
12.3	c)-Piso Porcelanato pulido Beige, 60X60 cm.	Metros cuadrados		103.142	-
12.4	d)-Zocalo cer?mico, 10 cm, idem piso	Mililitros	14,6	14.627	213.549
13	Aberturas de carpinteria	Unidad Medida Global	1	657.607	657.607

Asetec
Ruc: 2389731-7

Ing. Civil César Cantero
Jefe Unidad de Obras

13.1	a)-Puerta batiente 2 hojas de 1,00x2,10 c/ freno y pivot vidrio 10mm c/freno hidraulico de piso,para alto trafico, pasador cerradura y manijon cromado.	Unidad		6.248.049	-
13.2	b)-Ventanas una hoja proyectante (bajo pa?o fijo), vidrio templado 8mm c/color, 1,0 x 2,0 mm. Una parte fija superior y una movil. Ver detalle ?Vap?	Unidad		942.141	-
13.3	b)-Ventanas una hoja proyectante (bajo pa?o fijo), vidrio templado 8mm c/color, 1,0 x 0,70 mm. Una parte fija superior y una movil. Ver detalle ?Vap?	Unidad	2	328.804	**657.607**
13.4	d)-Ventana proyectante 0,40 x 0,40 m, vidrio templado, 8mm color. Incluye colocaci?n.	Unidad		83.724	-
13.5	e)-Ventana 0,60 x 0,40 proyectante-vidrio 8mm- color. Incluye colocaci?n	Unidad		113.054	-
13.6	f)-Ventana proyectante 0,3 x 0,40, vidrio templado 8 mm. Color	Unidad		56.367	-
13.7	g)-Ventana corrediza 1,00x1,00 m., vidrio templado 8mm- color.	Unidad		472.397	-
14	Rejas metalicas	Unidad Medida Global	1	-	-
14.1	a) Rejas de hierro p/ventanas. Incluye colocaci?n y materiales para fijaci?n en mamposter?a y retoque posterior.	Metros cuadrados		197.789	-
14.2	b) Rejas para puerta 3,8 x 2,80 con cerradura y porta candado seg?n dise?o (PRINCIPAL).	Metros cuadrados		197.226	-
14.3	c) Reja p/entrada posterior a garaje, 3,15 x2,80 con cerredura y porta candado.	Metros cuadrados		198.351	-
15	Aberturas de madera	Unidad Medida Global	1	**2.372.561**	**2.372.561**
15.1	a)Marco de madera ybyra pyta 0,70 x 2,10 m. c/tirafondo galv 3/8x5", Incluye colocaci?n y materiales para fijaci?n en mamposteria. Retoque posterior. Contramarco de madera en 2 caras.	Unidad	1	158.681	**158.681**
15.2	b)Marco de madera ybyra pyta 0,80 x 2,10 m. c/tirafondo galv 3/8x5", Incluye colocaci?n y materiales para fijaci?n en mamposteria. Retoque posterior. Contramarco de madera en 2 caras.	Unidad	4	197.789	**791.154**
15.3	c)Marco de madera ybyra pyta 1,00 x 2.10. Incluye colocaci?n y materiales para fijaci?n en mamposteria. Retoque posterior. Contramarco de madera en 2 caras.	Unidad		238.021	-
15.4	d)Puerta placa 0.80 eucaliptus, c/herrajes, cerradura de reconocida calidad. Incluye Colocaci?n	Unidad	4	237.346	**949.384**
15.5	e) Puerta placa 0,70 de guatambu c/herrajes y cerradura de reconocida calidad. Incluye colocacion	Unidad	2	236.671	**473.343**
15.6	f) Puerta placa 1,00 m. de guatambu c/herrajes y cerradura de reconocida calidad. Incluye colocaci?n.	Unidad		277.691	-
15.7	g)-Puerta Tipo tablero de madera cedro, marco 2 x 5 ybyra pyta, 1 x 2,10, con cerradura (llave chica) de reconocida calidad, Incluye colocaci?n, tope met?lico herrajes y todos los accesorios necesarios.	Unidad		735.774	-
15.8	h) Contramarco de madera moldurado con colocaci?n.	Mililitros		8.284	-
16	MAMPARA DIVISORIA	Unidad Medida Global	1	**987.346**	**987.346**
16.1	a)-Mamparas divisorias con placas yeso acartonado 35 mm, h=1.60 m(asesores) con perfiles.	Metros cuadrados	5,2	189.874	**987.346**
16.2	b)Mamparas divisorias con placas yeso acartonado 35 mm y vidrio de 4 mm, h=2.10 m. Puerta de 0,80 x 2,10 con cerradura.	Metros cuadrados		229.287	-
17	REVESTIMIENTOS	Unidad Medida Global	1	-	-
17.1	a)Ladrillejos cer?mico laminado con rendijas	Metros cuadrados		55.766	-
17.2	b)Azulejos blancos 15cm x 15 cm o de mayor tama?o, colocados y con terminaci?n pastinado de yeso.	Metros cuadrados		56.081	-
17.3	c) Revestimiento cer?mico imitacion de piedra	Metros cuadrados		67.907	-
18	INSTALACION SANITARIA	Unidad Medida Global	1	-	-
18.1	a)-Agua corriente en ba?os, ca?os de pvc blanco 3/4? y ? ?, accesorios y conectores de hierro galvanizado, llave de paso cromada. Embutida en mamposteria. Incluye 4 llaves de paso, 1 para cada ba?o	Unidad Medida Global		1.911.983	-
18.2	b)-Agua corriente en cocina. Ca?os de pvc blanco 3/4? y ? ?, accesorios y conectores de hierro galvanizado, llave de paso cromada, canilla con pico giratorio.	Unidad Medida Global		480.694	-
18.3	c)-Alimentaci?n de agua corriente desde acometida hasta ba?os, cocina y 4 canillas de patio, ca?o pvc 3/4?, accesorios de hierro galvanizado, 6 llaves de paso cromadas. Alimentaci?n a 4 canillas de patio y 4 llaves de paso cromadas con pico para mangueras, uno en cada esquina del edificio.	Unidad Medida Global		958.690	-
19	Desague cloacal y pluvial	Unidad Medida Global	1	-	-
19.1	a)-Desague cloacal en ba?os (completo). Incluye Registros ciego sifonados, colocaci?n de ca?erias, accesorios, conectores, rejilla de piso cromada sifonada en cada ba?o y en ducha.	Unidad		627.369	-
19.2	b)-Desague cloacal en pileta de cocina. Incluye Registros sifonados, colocaci?n de ca?erias, accesorios, rejilla cromada sifonada, conexiones. Etc	Unidad Medida Global		304.941	-
19.3	c)-Registros de 0.40x0.40, tapa ciega de Hormig?n armado y ca?o de ventilaci?n 50 mm, del registro hasta pared, altura de 4m.	Unidad		194.523	-
19.4	d)-registros de 0.60x0.60. Tapa ciega de Hormig?n armado	Unidad		355.510	-
19.5	e)-Camara septica 1x1,60x1,20. Incluye excavaci?n, Mamposterias, revoque interno con hidr?fugo, Tapa de Hormig?n armado, manijas. Respiradero.	Unidad		1.190.574	-
19.6	f)-Pozo Ciego D=1,50 m y h=3,00m. Incluye excavaci?n, mamposter?as 0,15 Tapa dde hormig?n armado, registro con tapa, respiradero pvc 50mm x 10 m,, etc.	Unidad		2.019.447	-

Ruc: 2389731-7

Ing. Civil César Cantero
Jefe Unidad de Obras

20	Desague pluvial	Unidad Medida Global	1	992.885	992.885
20.1	a)-Canaleta desarrollo 60 cm chapa N? 24 , incluye codos y soportes especiales cada 1m. (ver dise?o). Bocas circulares	Mililitros		65.344	-
20.2	b)-Ca?o de bajada pvc 150, con soportes c/ 1m. Codos. Tarugos, tornillos.	Mililitros		40.400	-
20.3	c)-Ca?o de bajada pvc de 100mm con soportes c/1 m, con tornillos y tarugos. Codos	Mililitros		23.900	-
20.4	d)-Registro pluvial 25x25 cm c/rejilla de hierro	Unidad		180.985	-
20.5	e)-Ca?eria de desague pluvial PVC 150mm, instalado en terreno natural.	Mililitros	10	37.149	371.492
20.6	f)-Ca?eria de desague pluvial PVC 100mm, instalado en terreno natural y/o dentro de muro de piedra, etc.	Mililitros	20	31.070	621.394
21	ARTEFACTOS SANITARIOS	Unidad Medida Global	1	-	-
21.1	a)- Baño completo para funcionarios, artefactos de buena calidad, inodoro c/cisterna baja,migitorio, ducha electrica según plano. botiquin de plastico con espejo de (44cmx58cmx11cm), porta rrollo, toallero, lavatorio con pedestal, griferia cromada agua fria. Tapa inodoro. Sopapa y otros.	Unidad Medida Global		2.178.146	-
21.2	b)- Baño p/ caballeros inodoro c/ cisterna baja y migitorio, portarrollo, toallero, griferia agua fria cromada. Señalectica de acrilico para indicar sshh caballeros. Tapa inodoro, sopapa y otros accesorios	Unidad Medida Global		1.917.380	-
21.3	c)- Baño completo p/ damas, inodoro c/cisterna baja, griferia cromada, portarrollo, toallero, espejo mediano 80 cm x 60 cm, Señalectica de acrílico indicando sshh damas. Tapa inodoro. Sopapa y otros accesorios	Unidad Medida Global		1.911.983	-
21.4	d)- Baño comp p. discapacitado, inodoro c/cisterna baja, Botiquin con espejo, porta rrollo, toallero, lavatorio con pedestal, griferia cromada agua fria, agrarradera revatible de acero inoxidable 1 unidad fija y otra movil, botiquin de plástico con espejo. Señalectica.Tapa inodoro. Sopapa y otros.	Unidad Medida Global		2.163.125	-
21.5	e)- Lavatorio EXTERNO, con pedestal, griferia cromada, botiquín de plástico con espejo de (44cmx58cmx11cm), Canilla 1/2? cromada con pico para manguera en pared. Llave de paso cromada. Proteccion de Azulejos de 0,8 m x 1,50 m.	Unidad Medida Global		503.312	-
21.6	f)- Mesada para cocina con una bacha de acero inoxidable (1m),según diseño. Losa de hormigón armado revestido de azulejos. Zócalo del mismo material. Alto de 0,90 m y fondo de 0,60 m. de ancho. Grifo para bacha metalica cromado giratorio, frio solo.	Mililitros		597.495	-
21.7	g)- Mueble de cocina bajo mesada, Puertas de Madera Melamina según diseño.	Mililitros		300.434	-
21.8	h)- Mueble de cocina 0,60 m alto 0,4m de profundidad, de madera melamina según diseño. Incluye instalación	Mililitros		629.140	-
22	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1	2.632.464	2.632.464
22.1	a) ? Tablero Principal de embutir para 36 llaves tipo europeas(DIN) con 3 llaves TM de 10 Amp, 3 llaves tm de 15 Amp, 3 llaves TM de 25 Amp y 5 llaves TM de 35 Amp, 1 llave TM de 3x80 A.	Unidad Medida Global		1.194.990	-
22.2	b)-Bocas de lampara (cable 2 mm y 1 mm) y tomas corriente (cable de 4mm), incluye colocacion y cableado, cajas de conexi?n, llaves y tomas embutidas de buena calidad.	Unidad		72.104	-
22.3	c)-Circuito independiente p/ ducha electrica y AA, electroductos ? ?, cableado 4 mm., caja, llave de corte. Long. 20m.	Unidad	1	159.782	159.782
22.4	d)-Pilar de mamposteria 0,60x0,60x1,80m, ladrillo revocado, para puesto de medicion ANDE e integrado a la Verja.	Unidad		557.662	-
22.5	e)-Puesto de medicion definitiva trif?sico, tapa ande, tablero posterior, ca?o 2?, cruceta, aisladores, tablero posterior y limitadora TM 3X80 A. Aterramiento con javalina	Unidad Medida Global		1.602.314	-
22.6	f)-Linea de alimentaci?n desde medidor ANDE al Tablero General, cable preensamblado 4 x 16 mm?, crucetas, accesorios. Aereo hasta el edificio, luego ca?eria de 1? en paredes hasta el tablero principal.	Mililitros		119.837	-
22.7	g) -Linea de acometida desde columna ANDE hasta medidor, cable preensamblado 4 x 16 mm?, maximo 28 m. Sistema de aterrado.	Unidad Medida Global		557.662	-
22.8	h) -Circuito y Toma p/TV /vigilancia. Solo Electroducto 3/4?, max 25 m., cajas, tapa.	Unidad		47.925	-
22.9	i) - Electroducto embutido 3/4? para circuito de camaras, Cajas de conexi?n cuadradas, tapas. Desde Router en sala principal hasta cada lado del edificio. 2 al frente, 4 (2 en cada costado), 2 en fondo 2 en sala principal.	Unidad		199.727	-
22.10	j)-Circuito de comunicaci?n para redes informaticas, Solo Electroducto embutido ? ?, cajas, tapas. Ubicados en la sala principal (oficinas y boxes)	Unidad	7	199.165	1.394.154
22.11	k)-Artefacto luminico, apliques de pared interior, foco led roscable equivalente a 15 watts. Chapa pintada y policarbonato. Zona sshh	Unidad		64.092	-
22.12	l)- Iluminacion c/Lamparas 2 tubos led 18 watts, instalada en chapa pintada, con protector de acetato, seg?n dise?o. Debe incluir accesorios para instalaci?n en (piezas r?gidas desde techo) y soporte de estructura metalica (ver dise?o).	Unidad	9	119.837	1.078.529
22.13	m) -Artefacto lum?nico 18 watts para exterior, con protector de lluvia. Adosado a pared. Incluir elementos de sujeci?n.	Unidad		79.666	-

Ruc 2389731-7

Ing. Civil César Cantero
Jefe Unidad de Obras

22.14	n)- Estructuras metalicas colgantes para sujeci?n de artefactos lum?nicos en oficinas. Segun dise?os. Incluye accesorios de sujeci?n y nivelaci?n.	Unidad		2.002.893	-
22.15	o) Acondicionador de Aire tipo split de 36,000 BTU, con servicio de instalaci?n. Soportes, desague, Canaleta de pl?stico para ca?er?as en genera. Cables, accesorios, etc.	Unidad		3.595.088	-
22.16	p) Acondicionador de Aire tipo split de 12,000 BTU, con servicio de instalaci?n. Soportes, desague, Canaleta de pl?stico para ca?er?as en genera. Cables, accesorios, etc.	Unidad		1.354.321	-
22.17	r) Sistema de deteccion de humo calor, compuesto por 7 sensores, tablero de control, sirena, luces. Con instalaci?n, cableado, accesorios, etc.	Unidad		3.605.207	-
23	PINTURAS	Unidad Medida Global	1	3.409.299	3.409.299
23.1	a)-Pintura latex interior c/enduido, Incluye Muchetas, cantos, terminaciones, recortes, etc.	Metros cuadrados	50	30.326	1.516.305
23.2	a)-Pintura latex exterior con enduido, Incluye Muchetas, cantos, terminaciones, recortes, etc.	Metros cuadrados	28,3	31.217	883.430
23.3	b)-Aberturas de madera al barniz coloreado oscuro, incluye lijado, limpieza, etc. Dos manos.	Metros cuadrados		25.381	-
23.4	c)-Rejas con Pintura sint?tica, incluye tratamiendo antioxido, lijado, limpieza. Para el computo se computan 1 sola cara como si fueran ciegas.	Metros cuadrados		29.671	-
23.5	d)-Canaletas y bajadas c/esmalte sint?tico mate, incluye pintura anti?xido. Pintura verde militar	Metros cuadrados		29.587	-
23.6	e)-Tratamiento de ladrillo visto con barniz natural o transparente. Incluye limpieza de mezcla, limpieza con acidos y otros.	Metros cuadrados	40	25.239	1.009.564
23.7	f)-Techo estructura met?lica. Retoque de pintura de f?brica con pintura sint?tica. Sintetico color blanco	Unidad Medida Global		1.502.165	-
24	OBRAS EXTERIORES	Unidad Medida Global	1	52.302.575	52.302.575
24.1	Relleno y compactaci?n, Incluye provisi?n esparcido y nivelado de tierra.	Metros cúbicos	75	38.797	2.909.771
24.2	Cimiento de piedra bruta 0,3m. Ancho, 0,70 m. de altura para muro bajo cerramiento de Verjas y muros laterales de rampa de acceso a garaje.	Metros cúbicos	9,24	180.812	1.670.698
24.3	Losas de Hormig?n Armado 8 cm, hierros 10 mm c/ 30 cm. Proporcion 1:2:4. Para entrada de vehiculo al predio y rampa de acceso al garaje (3,50m de ancho).	Metros cúbicos	32,44	1.199.269	38.904.295
24.4	Hormig?n pobre sin armaduras. Proporcion 1: 2:6 para dados de postes	Metros cúbicos		358.169	-
24.5	Tejido de alambre h =1,20, incluye alambre 3 hileras de alambre liso, incluye 3 hileras de alambre de p?as grueso, alambre de atar, varillas, accesorios, mano de obra de instalaci?n, etc.	Metros cuadrados		17.130	-
24.6	Postes de hormigon prefabricado para cercado, terminaci?n curva (altura total 2,6 m), separados 2,5 con cimiento en dados de hormig?n 0,25x0,25 x0,8 m.	Unidad		23.704	-
24.7	Verjas y Portones	Metros cuadrados	3,5	171.921	601.725
24.8	Muro de ladrillo comun de 0,30, revocado con hidr?fugo, bajo verja y tejido. 0,50 m de altura promedio. Incluye Aislaci?n horizontal/vertical con hidr?fugo y asf?ltica. Incluye pintura latex exterior color teja .	Mililitros	16	120.541	1.928.652
24.9	Varanda met?lica para caminero de entrada.	Mililitros		94.817	-
24.10	Pintura antioxido y esmalte sintetico para verjas y portones metalicos. Para el computo se toma una sola cara como si fueran piezas ciegas. Color marron tabaco o eleccion de la fiscalizacion.	Metros cuadrados	3,5	23.582	82.536
24.11	Contrapiso de cascotes 10cm, Provisi?n y colocaci?n para obras exteriores: vereda, camineros, mastil, rampa, caminero etc.	Metros cuadrados	332,3	12.688	4.216.290
24.12	Camineros guardaobra (1,20 y 2m. costados.)	Metros cuadrados	57,2	34.766	1.988.609
24.13	Mastil c/plataforma 1,60x1.60x0,50m.	Unidad Medida Global		955.118	-
24.14	Empastado en panes, provisi?n y colocaci?n.	Metros cuadrados		10.468	-
24.15	Jardiner?a y paisajismo	Unidad Medida Global		1.422.244	-
24.17	Planteras de Cemento de base cuadrangular 0,30 x0,30, forma piramidal de 50 cm de altura, 60 cm de altura y 70 cm de altura, 3 unidades de cada uno.	Unidad Medida Global		589.556	-
24.18	Piedra triturada, Provisi?n, esparcido y nivelado p/Entrada y Estacionamiento de veh?culos.	Tonelada		68.742	-
24.19	Iluminaci?n Externa	Unidad		346.230	-
24.20	Placa confeccionada en chapa noble de bronce corporeo	Unidad		1.712.952	-
24.26	Provisi?n de 4 canillas metalicas con pico para manguera de 1/2?, en o cerca de las 4 v?rtices exteriores del edificio, asi como 100 metros de manguera para exterior de 1/2? y cuatro aspersores para riego de jardines y cesped.	Unidad Medida Global		955.118	-
				Precio Total	84.976.594

Rut: 2389731-7

Ing. Civil César Cantero
Jefe Unidad de Obras