Aduana Paraguay | DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

MEMORANDUM FO-JM No. 26/2023

A: **ING. LUIS MARTÍNEZ, JEFE**

DEPARTAMENTO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA

De: Arq. Karen Ramírez - Fiscal de obras
Arq. Jorge Martínez - Fiscal de obras

Arq. Karen Ramírez
Fiscal de Obras
Dpto. de Obras e Infraestructuras

DEPARTAMENTO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA

Arq. JORGE MARTINEZ
Fiscal de Obras
Dpto. de Obras e Infraestructuras

Fecha: 19 de julio del 2023

ASUNTO: Pedido de prórroga del Contrato N° 01/2023: "PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE DIVISORIAS TIPO MAMPARAS DESMONTABLES PARA EQUIPAMIENTO DEL NUEVO EDIFICIO DNA 2 LITORAL", ID: 422519 – LPN N° 01/2023, Contratista: RICSOFAN.

Tenemos el agrado de dirigirnos a usted y por su intermedio a quien corresponda, para informarle que la empresa contratista RICSOFAN S.A. ha presentado el pedido de prórroga de 55 días calendario sobre el plazo inicial de 90 días, esto debido a modificaciones y actualizaciones de planos iniciales.

Analizando la solicitud mencionada en cuanto a:

Plazo de ejecución de trabajos: el contrato menciona que los bienes deberán ser suministrados según cronograma de entrega final que figura en el pliego. Siendo este de 90 días posteriores a la recepción de la orden de servicio, en este caso acta de inicio con fecha 3 de mayo. Efectivamente los planos forman parte del contrato y estos están en SICP, teniendo modificaciones in situ y por ello la actualización de los mismos.

Se presenta una planilla con las fechas de entrega de los planos y frentes de trabajos que fueron habilitados sucesivamente. El cronograma de trabajo, si bien eran de dos pisos por certificación y con ese fin se realizaban los reclamos sucesivos.

Fechas de certificaciones			
Mes 1	03/05/2023	al	02/06/2023
Mes 2	03/06/2023	al	03/07/2023
Mes 3	04/07/2023	al	01/08/2023

Acta de inicio	Entrega de planos	Plazo	Fecha final	Pisos afectados
03/05/2023	12/05/2023	90 días	10/08/2023	8vo y 7mo piso
	06/06/2023	90 días	04/09/2023	5to y 6to piso
	26/06/2023	90 días	04/09/2023	3ro y 4to piso

Con esta planilla se puede verificar el proceso con la cual se fueron entregando los planos actualizados tomando los 90 días de plazos contractuales y si bien es una obra bastante compleja y el 70% de trabajos se realizan en fabrica para el armado de los bastidores y la empresa contratista ha presentado en fecha 30 de mayo una nota donde nos informan sobre las variables en cuanto a cantidades mayores por piso, deberían tomar las medidas necesarias para cumplir con las exigencias y fechas establecidas por la importancia del contrato para la institución.

Con esto se vuelve a reiterar que los planos iniciales se encuentran en el SICP, donde la contratista a sabiendas de las cantidades mayores podría realizar las compras ya sean del 50 o 100% de los insumos, para así poder llegar a la fecha correspondiente por cada piso.

En cuanto a las modificaciones, las alturas por ejemplo figuran en el pliego de bases y fueron aclarados al momento de la aprobación de las muestras y figuran en el libro de obras, que por cierto no fue completado correctamente, pese a la insistencia de la fiscalización.

Con relación a las modificaciones in situ por piso, también fue aclarado que podrían sufrir algunos cambios, esto por ser una obra compleja y la envergadura del proyecto.

Arq. Karen Ramírez
Fiscal de Obras
Dpto. de Obras e Infraestructuras

Arq. JORGE MARTINEZ
Fiscal de Obras
Dpto. de Obras e Infraestructuras

NUESTROS COMPROMISOS ÉTICOS SON:

HONESTIDAD: " Relevamos correcta y oportunamente las necesidades de bienes y servicios de la Institución y convocamos en tiempo y forma a nuestros contratistas y proveedores, conforme a la disponibilidad de recursos"

COMPROMISO: "Promovemos el trabajo en equipo, fomentando el compañerismo, la generosidad y la integridad, garantizando la más alta calidad de nuestras funciones"

Con esto se constata y justifica el parecer de esta Fiscalía de Obras considerar 34 días de prórroga por las actualizaciones de los planos a pedidos de las dependencias que ocuparan el espacio. La nueva fecha de culminación de la obra será el 4 de setiembre del 2023.

Sin otro particular aprovechamos la ocasión para saludarlo atentamente.

Arq. Karen Ramírez
Fiscal de Obras
Dpto. de Obras e Infraestructuras

Arq. JORGE MARTINEZ
Fiscal de Obras
Dpto. de Obras e Infraestructuras