CONTRATO S.G. Nº 311/2020
CONVENIO MODIFICATORIO N°1

Llamado UEP BID – MOPC NRO. 72/2020 "COMPARACIÓN DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN DE PABELLONES DE CONTINGENCIA- LOTENRO. 6 PEDRO JUAN CABALLERO". ID Nº

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los días del mes de Noviembre de 2020, entre el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES, domiciliada en Oliva Nº 411 esquinaAlberdi, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay,RUC N° 80004239-5, representadoen este acto por S.E. ARNOLDO WIENS, Ministro de Obras Públicas y Comunicaciones, en adelante denominado el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A., domiciliada en Pariri 1013 c/ Av. Fernando de la Mora, Asunción, República delParaguay, representada en este acto por MARCIAL MANUEL LOPEZ CANO, con Cédula de Identidad N°484810, denominada en adelante elCONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar elpresente "CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1" al Contrato S.G. MINISTRO Nº 311/2020, adjudicado a el CONTRATISTA por Resolución Ministerial Nº 1.302 defecha 02 de setiembre de 2020, en el marco del Llamado a Licitación UEP BID- MOPC Nº 72/2020, para la Comparación de precios,Construcción de Pabellones de Contingencia-Lote 6-Pedro Juan Caballero, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

LAS PARTES ACUERDAN LO SIGUIENTE:

1. OBJETO.

Por cuanto el CONTRATANTE y el CONTRATISTA convienen en aumentar el alcance delcontrato, para la incorporación de trabajos nuevos no previstos, introducir un ajuste de las cantidades de determinados ítems contractuales como resultado de la revisión y ajuste del proyecto a las reales condiciones del terreno ymantener el plazo contractual, como consecuencia de indefiniciones de proyecto y modificación del alcance del contrato por ajustes de cantidades de obra y nuevos trabajos a ejecutar.

2. CONCORDANCIA

El presente Convenio Modificatorio Nº1 se emite en un todo de acuerdo a la Clausula Decima Cuarta del Contrato "Modificación de las Obras", Sub Clausula C "Contrato Modificatorio del Contrato de Obras" y ajustado a lo dispuesto en el Art. 62 "Convenios Modificatorios en obras públicas" de la Ley 2051/03.

3. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONVENIO.

Los documentos firmados por los representantes del Contratista, de la Fiscalización de Obras y del Supervisorde Obras que forman parte integral del presente CONVENIO son los siguientes:

(a) Anexo 1: Documentación técnica
(b) Anexo 2: Análisis de costos unitarios
(c) Anexo 3: Cómputo métrico y presupuesto
(d) Anexo 4: Lista de cantidades
(e) Anexo 5: Cronograma de Ejecución
(f) Anexo 6: Curva de Avance Físico – Financiero

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Los documentos que forman parte del Convenio deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso decontradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de losmismos será en el orden enunciado en el Contrato.

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADODEL CONVENIO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

4.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Convenio está previsto en el Subgrupo _____, objeto del gasto específico _____, incluidos enel Presupuesto General de la Nación, hasta la suma de _____guaraníes (Gs. _____).

4.2. La continuidad de la Contratación en los Ejercicios Fiscales ____ y subsiguientes, estará supeditada a ladisponibilidad de Créditos Presupuestarios aprobados por Ley del Presupuesto y sus modificaciones y a laasignación del Plan Financiero Institucional correspondiente.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

5.1. El presente Convenio Modificatorio N° 1 modifica el monto del Contrato a una cantidad menor. El importe total a pagar por las obras originalmente contratadas es de cuatro mil doscientos setenta millones ciento setenta y siete mil seiscientos sesenta y tres (Gs. 4.270.177.663) IVA incluido;
Los trabajos incluidos en el presente Convenio Modificatorio, asciende a la suma de Guaraníes Cuatro mil doscientos setenta millones ciento setenta y cuatro mil cuatrocientos veintitrés (Gs. 4.270.174.423) IVA incluido. El detalle y la descripción de los trabajos, los precios unitarios y precio total, se indican en el Anexo N° 2, del presente Convenio.

6. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El presente Convenio Modificatorio N°1 no aumenta el plazo contractual vigente, quedando hasta el 30 de octubre de 2020, de acuerdo al siguiente detalle:

- Fecha de Orden de Inicio: 16 de setiembre de 2020
- Plazo contractual original: 45 días .
- Incremento del plazo – Convenio Modificatorio N° 1: 0 días
- Finalización del plazo de ejecución: 30/10/2020

7. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de Ejecución de los Trabajos es el establecido en el Anexo 5, conforme con las CondicionesGenerales y Especiales del Contrato.

En prueba de conformidad se suscriben cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto de conformidad con las leyes de la República del Paraguay en el día, mes y año antes indicados.

Contratista:
Sociedad Constructora Chaco

Marcial M. López Cano
Representante Legal
Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Contratante:
Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones

Arnoldo Wiens
Ministro

Arq. Jorge Butlerov Ar
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

ANEXO 1
DOCUMENTACION TECNICA

CONVENIO MODIFICATORIO N°1 AL CONTRATO S.G. N°311/2020
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES
UEP – INFRAESTRUCTURA PÚBLICA

ANEXO 1
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA
JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DEL CONVENIO MODIFICATORIO N°1
COMPARACIÓN DE PRECIOS- CONSTRUCCIÓN DE PABELLONES DE CONTINGENCIA – LOTE NRO. 6 PEDRO JUAN CABALLERO

Por cuanto el Contrato S.G. MINISTRO 311/2020, para la construcción de pabellones de contingencia – Pedro Juan Caballero, entre el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES y la empresa SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A., como resultado del Llamado UEP BID – MOPC NRO. 72/2020 "COMPARACIÓN DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN DE PABELLONES DE CONTINGENCIA- LOTE NRO. 6 PEDRO JUAN CABALLERO". ID N°384.506.-en el marco de lo establecido en la Ley N° 2.051/03 modificado por Ley N° 3.439/07, el Decreto Reglamentario N° 21.909/03 modificado por el Decreto N° 5.174/05 y adjudicado por Resolución Ministerial N°1.302, de fecha 02 de setiembre de 2.020, contempla la potestad de emitirse convenios modificatorios y el derecho del Comitente, de acuerdo a lo establecido en la Clausula Decima Cuarta del Contrato "Modificación de las Obras", Sub Clausula C "Contrato Modificatorio del Contrato de Obras" y ajustado a lo dispuesto en el Art. 62 "Convenios Modificatorios en obras públicas" de la Ley 2051/03,de introducir modificaciones en el Contrato durante la ejecución de la obra, para adecuarlas a las necesidades reales., se expide el presente Convenio Modificatorio N°1, de acuerdo a los siguientes términos:

1. CONCORDANCIA

El presente Convenio Modificatorio N°1 se emite en un todo de acuerdo a la Clausula Decima Cuarta del Contrato"Modificación de las Obras", Sub Clausula C "Contrato Modificatorio del Contrato de Obras" y ajustado a lo dispuesto en el Art. 62 "Convenios Modificatorios en obras públicas" de la Ley 2051/03.

no corresponde VBID

2. ALCANCE Y JUSTIFICACIONES DE LAS PRINCIPALES MODIFICACIONES PROPUESTAS

El presente Convenio Modificatorio N°1 contempla la modificación del alcance del contrato, como resultado de la incorporación de trabajos nuevos no previstos, que surgieron como necesidad propia de la obra durante la ejecución de los trabajos, así como por el ajuste de cantidades de ítems contractuales a las reales necesidades de la situación en el terreno, a fin de asegurar la calidad, funcionalidad y la correcta terminación de la obra.

Los fundamentos y justificaciones de las principales modificaciones propuestas se indican a continuación:

1.4 Limpieza de terreno.

El relevamiento in situ del área donde está implantado la obra da como resultado un área menor a la cantidad del contrato.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

1.5 Desmonte y destronque de arboles

El relevamiento in situ de la cantidad de árboles con sección de tronco y alturas reglamentarias da como resultado una cantidad menor a la cantidad del contrato

1.6 Movimiento de suelo

Los trabajos de movimiento de suelo resultaron con una cantidad superior a la establecida en el contrato

2.1. Platea de HºAº 15 cm, terminación alisada mecánico con endurecedor superficial.

Este ítem aumentó por la necesidad real de la obra, entre ellas las interconexiones entre el bloque nuevo con el bloque existente.

2.2. Techo con paneles aislapanel espesor 7,5 cm estructura de caño y pilares metálicos 100x100 cm.

Por motivos de de variación de la implantación de los bloques, este ítem aumentó en las cantidades.

2.3. Paredes con aislapanel de 7.5cm de espesor

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

2.4. Puerta de aluminio P1 tipo batiente de 0.95x2.15

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

2.7 Puerta de aluminio P5 tipo batiente de 1.00x2.15

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

2.8 Puerta de aluminio P6 tipo batiente de 1.30x2.15

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

2.9 Ventana de cristal templado V1 de 8mm de 0.95x0.60

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumento en las cantidades.

2.12 Piso porcelanato 60x60 masa única

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

2.13 Vedación entre panel pared y panel techo para mejorar estanqueidad. con poliuretano

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

2.14 Zócalo sanitario

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

2.15 Empastado

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

2.16 Cerco para generador

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumenta en las cantidades.

2.18 Lavatorio de pasillo con instalación.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumenta en las cantidades.

2.21 Tubería de Alimentación de Agua Cte. con Tuberías y Accesorios de Termofusión PN 12.5 O 50 mm.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

2.22 Tubería de Alimentación de Agua Cte. con Tuberías y Accesorios de Termofusión PN 12.5 O 25 mm.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

2.23 Provisión y Colocación de Soportes Metálicos de Planchuelas y Tornillos con Tarugos.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

2.24 Tuberías de PVC desagüe blanco D 100 mm, bajo tierra.

Este ítem disminuye las cantidades como resultado del proyecto desarrollado para la red de cañerías de desagüe cloacal.

2.25 Tubería PVC Liviano O 50 mm. de Ventilación.

Este ítem disminuye las cantidades como resultado del proyecto desarrollado para la red de cañerías de desagüe cloacal.

2.26 Tubería PVC Liviano O 40 mm. Bajo Tierra.

Este ítem aumenta en las cantidades como resultado del proyecto desarrollado para la red de cañerías de desagüe cloacal.

2.27 Provisión y Colocación de Cámaras de Inspección de PVC Tipo Industrial O 300 mm.. con Tapa de Inspección

Este ítem disminuye las cantidades como resultado del proyecto desarrollado para la red de cañerías de desagüe cloacal.

2.28 Cámara de Inspección 80 x 80 cmts. c. Tapa de Hormigón

Este ítem se elimina como resultado del proyecto desarrollado para la red de cañerías de desagüe cloacal.

2.29 Canaleta pluvial perimetral de hormigón.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumenta en las cantidades.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

2.30 Tubería PVC Desagüe Blanco O 150 mm. Bajo Tierra.

Este ítem no se ha ejecutado como resultado del proyecto desarrollado para la red de cañerías de desagüe.

2.38 Cama para médicos de 1.20x2.00.

Este ítem no se ha ejecutado, se crea un ítem nuevo para la provisión de camas con otras medidas.

2.40 Cortina dormitorios 1x1 m.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumenta en las cantidades.

2.42 Mampara para boxes de baño con vidrios corredizos templados de 8 mm incolor. perfilería estándar color blanco.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

3.1 Plateade H A 15 cm. terminación alisado mecánico con endurecedor superficial

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

3.2 Techo con paneles aislapanel espesor 7.5 cm. estructura de caño y pilares metálicos 100x100 mm.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

4.1 Platea de H A 15 cm. terminación alisado mecánico con endurecedor superficial

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

4.2 Techo con paneles aislapanel espesor 7.5 cm. estructura de caño y pilares metálicos 100x100 mm.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

4.3 Paredes con aislapanel de 7.5cm de espesor

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

5.1 Platea de H A 15 cm. terminación alisado mecánico con endurecedor superficial

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

5.2 – Techo con paneles aislapaneles espesor 7,5 cm, estructura de caño y pilares metálicos 100x100 mm:

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

5.3 Paredes con aislapanel de 7.5cm de espesor

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

5.4 Puerta de aluminio P4 tipo batiente de 1.30x2.15

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

5.5 Puerta de aluminio P1 de 0.95x2.15

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

6.1 Platea de H A 15 cm. terminación alisado mecánico con endurecedor superficial

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

6.2 Techo con paneles aislapanel espesor 7.5 cm. estructura de caño y pilares metálicos 100x100mm.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

7.1.2 Ductos para inyección.60x40cm. y extracción.40x40cm. con MPU

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades.

7.1.3 Rejillas en ductos de impulsión y extracción de 45x30cm

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

7.1.5 Caja para filtros .62x62x120cm. y filtros H13 .24x24x12 pulgadas.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

7.1.6 Caja con damper para extracción

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

7.1.11 Extracción de baños con filtro F8 en la expulsión

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

7.1.12 Revestido de ductos exteriores con membrana líquida

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

7.2.2 Ductos para inyección.60x40cm. y extracción.40x40cm. con MPU

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

7.2.3 Rejillas en ductos de impulsión y extracción de 45x30cm

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

7.2.5 Caja para filtros .62x62x120cm. y filtros H13 .24x24x12 pulgadas.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

7.2.6 Caja con damper para extracción.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

7.2.11 Extracción de baños con filtro F8 en la expulsión.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

7.2.12 Revestido de ductos exteriores con membrana líquida.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

8.1 Aire Acondicionado de 36.000 BTU. tipo Rooftop. Incluye. Provisión y montaje de ductos para distribución de aire. Provisión y montaje de rejillas para distribución de aire.

Este ítem se eliminó ya que según cálculos no daría abasto para el volumen a enfriar y se introdujo un AA de mayor capacidad.

9.2 Caño galvanizado para red subterránea.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem fue eliminado

9.5 Red de distribución.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

9.10 Válvula de sectorización.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

10.3 Batería de Gel 12v 7A

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

10.4 Alarma audio visual con estrobo 24VDC

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

10.13 Cartel Indicador de Salida Autónomo. Iluminación a Led con batería.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades, según necesidad de la obra.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

10.19 Cañería de distribución con Acero al carbono de 3. pintado en Rojo ANSI SCH10 . extremos ranurados por laminado en frío, con uniones ranuradas rígidas UL FM. Incluye Accesorios .curvas. codos. Tee

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

10.20 Cañería de distribución con Acero al carbono de 2 1.2. pintado en Rojo ANSI SCH10 . extremos ranurados por laminado en frío. con uniones ranuradas rígidas UL FM. Incluye Accesorios

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

10.21 Cañería de distribución de tubos de HDPE .Polietileno de Alta Densidad- PEAD.. Se incluye en el costo por metro lineal accesorios unidos por termofusión o electrofusión.codo. te. etc. y transición de PEAD bridada.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades.

11.1 Acometida en media tensión. Ampliación de hasta 100 metros de líneas aéreas de media tensión trifásica con cable aislado tipo protegido de 3x70mm2 partiendo de la red existente de la ANDE

Este ítem es reemplazado por otro en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

11.15 Provisión y montaje de bandejas portacables de 200x50 mm para instalación Eléctrica - Fuerza

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades.

11.16 Provisión y montaje de bandejas portacables de 200x50 mm para Instalación de Señales Débiles

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.17 Provisión de materiales y Mano de Obra para la excavación con protección mecánica. lanzamiento de caños rígidos tipo 4P y construcción de registros eléctricos para conducción de alimentadores principales

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

11.18 Provisión de material y mano de obra para la instalación de cableNYY 3x2x.1x70. + 2x.1x70. + 1x50Tcu mm2. con sus correspondientes terminale. con sus correspondientes terminales

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

11.19 Provisión de material y mano de obra para la instalación de cableNYY 3x2x.1x70. + 2x.1x70. + 1x50Tcu mm2. con sus correspondientes terminales. desde el Salida del Tablero Principal

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.20 Provisión de material y mano de obra para la instalación de cableNYY 3x2x.1x70. + 2x.1x70. + 1x50Tcu mm2. con sus correspondientes terminales. desde el Salida del Generador de 250 kVA hasta el Tablero

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

11.22 Provisión de material y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x6mm2+4T. con sus correspondientes terminales. desde el Tablero General De Emergencia hasta el Tablero Seccional Emergencia

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

11.23 Provisión de material y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x6mm2+4T. con sus correspondientes terminales. desde el Tablero General De Emergencia hasta el Tablero Seccional Emergencia

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.24 Provisión de material y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x25mm2+10T. con sus correspondientes terminales. desde el Tablero General De Emergencia hasta el Tablero

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.25 Provisión de material y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x10mm2+4T. con sus correspondientes terminales. desde el Tablero General De Emergencia hasta el Tablero Seccional Aire

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.26 Provisión de material y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x10mm2+4T. con sus correspondientes terminales. desde el Tablero General De Emergencia hasta el Tablero Seccional Aire

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

11.27 Provisión de material y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x10mm2+4T. con sus correspondientes terminales. desde el Tablero General De Emergencia hasta el Tablero Seccional Aire

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.28 Provisión de material y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x6mm2+4T. con sus correspondientes terminales. desde el Tablero General Emergencia hasta el Tablero Seccional Bomba de Vacio

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.29 Provisión de material y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x10mm2+4T. con sus correspondientes terminales. desde el Tablero General Emergencia hasta el Tablero Seccional Bomba de Aire

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.31 Provisión de material y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x10mm2+6T. con sus correspondientes terminales. desde el Tablero General Normal hasta el Tablero Seccional Bomba Consumo

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.32 Boca de iluminación

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

11.33 Montaje de artefactos de iluminación

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

11.35 BOCA DE TOMA CORRIENTE CON TIERRA

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

11.36 BOCA DE TOMA ESPECIAL

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.37 BOCA DE TOMA COMÚN DOBLE

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

11.39 BOCA DE EXTRACTOR

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

11.41 ALIMENTACIÓN TERMOCALEFON . 3x4 mm2. DESDE TGE . 1 Unidad .

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.42 ALIMENTACIÓN A.A. TRIFÁSICO 36.000 BTU . 4x4+4Tcu mm2. DESDE TGE . 1 Unidad .

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.43 ALIMENTACIÓN A.A. TRIFÁSICO 36.000 BTU

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.44 ALIMENTACIÓN A.A. MONOFÁSICO 12.000 BTU

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.45 ALIMENTACIÓN TOMA CORRIENTE TRIFÁSICA 3x 32A . LAVARROPAS Y SECARROPAS .

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.46 Panel Led de adosar de 60x60 de 48W

Según mediciones realizadas en obra, este ítem aumentó en las cantidades

11.49 Entrada para señales débiles desde vereda hasta caja principal de distribución SD ubicado en Nivel Planta baja con PVC 4p 2.

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.50 Provisión de material y mano de obra para la instalación de Caja Ext Metal con Puerta 500x400x200mm para Tablero Principal de Señales Débiles

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

11.51 Provisión de material y mano de obra para la instalación de Caja Ext Metal con Puerta 300x300x150mm para Tableros seccional de Señales Débiles ubicados en cada bloque

Según mediciones realizadas en obra, este ítem disminuyó en las cantidades

13.1 Mesada de acero inox con doble bacha en lavanderia. Incluye alimentación de agua y desagüe

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

13.2 Bacha de acero inox en morgue y lavandería. Incluye alimentación de agua y desagüe

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.3 Camas médicos de 1,20x1,90

Este nuevo ítem fue ejecutado en remplazo del ítem 2.38

13.4 Cerco caseta tanque criogénico. Incluye portón

Se incluye este nuevo ítem para la protección de la caseta

13.5 Provisión y colocación de TC 100 lts.

Según las especificaciones técnicas y los planos la red de agua corriente contempla agua fría y caliente pero el termo calefón no se indica en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.6 Provisión y colocación de TC 50 lts.

Según las especificaciones técnicas y los planos la red de agua corriente contempla agua fría y caliente pero el termo calefón no se indica en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.7 Aire acondicionado de 60.000 BTU tipo Rooftop.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.8 Ductos para inyección 50x40 cm, y extracción 40x40 cm, con MPU.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.9 Rejillas en ductos de impulsión y extracción de 85x45 cm.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.10 Caja para filtros 62x62x120 cm y filtros H13 24x24x12 pulgadas.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.11 Ventilador de extracción de 4.100 m3/h y 50-60 mmCA.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

13.12 Caja con Dámper para extracción.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.13 Variador de velocidad para extractor incluye sensores y automatización para extractor.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.14 Panel de control.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.15 Provisión y montaje de postes de HºAº 12/300 bajo línea de ANDE con servicio de líneas vivas, incluyendo montaje de crucetas con aisladores, estructura de soporte para seccionadores fusibles aéreos de media tensión.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.16 Acometida aérea en media tensión con cable aislado tipo protegido 3x70 mm2 partiendo del nuevo poste montado bajo línea de ANDE con una longitud de hasta 20 metros.

Este rubro se incorpora a la planilla de cantidades y precios debido a que disminuyó la longitud de la extensión de línea, y el rubro contempla como global.

13.17 Rejillas en ductos de impulsión y extracción de 20x20 cm.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.18 Rejillas en ductos de impulsión y extracción de 25 cm.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.19 Rejillas en ductos de impulsión y extracción de 20 cm.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.20 Puerta P7 2,00x2,15.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

13.21 Ventana de 1,50x0,75.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.22 Cámara de inspección 50x50 cm con tapa de hormigón.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.23 Cámara de inspección 60x60 cm con tapa de hormigón.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.24 Tuberías de alimentación de agua corriente con tuberías y accesorios de termo fusión PN 12,5 D 63 mm.

Según el dimensionamiento de las cañerías de agua potable, los diámetros resultantes son de 20, 25, 32, 50 y 63 mm, y en la planilla contractual contempla solamente los diámetros de 25 y 50 mm, por lo tanto se incorpora este rubro a la planilla de cantidades y precios.

13.25 Tuberías de alimentación de agua corriente con tuberías y accesorios de termo fusión PN 12,5 D 32mm.

Según el dimensionamiento de las cañerías de agua potable, los diámetros resultantes son de 20, 25, 32, 50 y 63 mm, y en la planilla contractual contempla solamente los diámetros de 25 y 50 mm, por lo tanto se incorpora este rubro a la planilla de cantidades y precios.

13.26 Provisión de material y mano de obra para la instalación de caja de plástico 200x155x80 mm para tablero de acometida de señales débiles.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.27 Provisión de material y mano de obra para lanzamiento de caños rígidos tipo conduit de 25 mm para señales débiles.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.28 Provisión de material y mano de obra para lanzamientode caños rígidos tipo conduitde 32 mm para señales débiles.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

13.29 Provisión de material y mano de obra para lanzamiento de caños rígidos canal de piso para señales débiles.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.30 Provisión de material y mano de obra para la instalación de caja plástica 100x100x80 mm para caja de paso de señales débiles.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.31 Alimentación toma corriente trifásica 3x16A, secarropas.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

13.32 Alimentación toma corriente trifásica 3x63A, secarropas.

Según las especificaciones técnicas y los planos este rubro debería ejecutarse pero no se contempla en la planilla contractual, por lo tanto este rubro se incluye en la planilla de cantidades y precios como ítem nuevo.

3 DESCRIPCIÓN DE LA VARIACIÓN DE LOS ÍTEMS CONTRACTUALES

A continuación, se detallan los ítems cuyas cantidades fueron modificadas en el presente Convenio Modificatorio N°1, conforme a las necesidades reales de la obra, ellos son:

Ítem 1.4. Limpieza de terreno:

Descripción	Cantidad
Contractual	1.475,69 m2
C. M. N°1	1.228,92 m2
Diferencia	**-246,77 m2**

Ítem 1.5. Desmonte y destronque de árboles:

Descripción	Cantidad
Contractual	50,00 un
C. M. N°1	8,00 un
Diferencia	**-42,00 un**

Ítem 1.6. Movimiento de suelo:

Descripción	Cantidad
Contractual	442,71 m3
C. M. N°1	477.17 m3
Diferencia	**+34,46 m3**

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Ítem 2.1- Platea de H A 15 cm, terminación alisado mecánico con endurecedor:

Descripción	Cantidad
Contractual	769,72 m2
C. M. Nº1	858,76 m2
Diferencia	**+89.04**

Ítem 2.2 - Techo con paneles aislapanel espesor 7,5 cm, estructura de caño y pilares metálicos 100x100 mm:

Descripción	Cantidad
Contractual	824.70 m2
C. M. Nº1	859,01 m2
Diferencia	**+34,31 m2**

Ítem2.3 - Paredes con aislapanel de 7,5 cm de espesor:

Descripción	Cantidad
Contractual	984,59 m2
C. M. Nº1	983,55 m2
Diferencia	**- 1,04m2**

Ítem 2.4 – Puerta de aluminio P1 tipo batiente de 0,95x 2,15:

Descripción	Cantidad
Contractual	23,00 un
C. M. Nº1	18,00 un
Diferencia	**- 5,00 un**

Ítem 2.7 – Puerta de aluminio P5 tipo batiente de 1,00 x 2,25:

Descripción	Cantidad
Contractual	2,00 un
C. M. Nº1	0,00 un
Diferencia	**- 2,00 un**

Ítem 2.8 – Puerta de aluminio P6 tipo batiente de 1.30 x2.15:

Descripción	Cantidad
Contractual	4,00 un
C. M. Nº1	2,00 un
Diferencia	**- 2,00 un**

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Ítem 2.9 – Ventana de cristal templado V1 de 8 mm de 0.95x0.60:

Descripción	Cantidad
Contractual	24,00 un
C. M. Nº1	26,00 un
Diferencia	**+2,00 un**

Ítem 2.12 – Piso porcelanato 60x60 masa única:

Descripción	Cantidad
Contractual	769,72 m2
C. M. Nº1	754,17 m2
Diferencia	**-15,55 m2**

Ítem 2.13 – Vedación entre panel pared y panel techo para mejorar estanqueidad con poliuretano:

Descripción	Cantidad
Contractual	436,16 m
C. M. Nº1	265,61 m
Diferencia	**-170,55 m**

Ítem 2.14 – Zócalo sanitario:

Descripción	Cantidad
Contractual	200,93 ml
C. M. Nº1	200,66 un
Diferencia	**-0,27 ml**

Ítem 2.15 – Empastado:

Descripción	Cantidad
Contractual	600,00 m2
C. M. Nº1	218,12 m2
Diferencia	**-381,88m2**

Ítem 2.16 – Cerco para generador:

Descripción	Cantidad
Contractual	13,00 m2
C. M. Nº1	23,60 m2
Diferencia	**+10,60 m2**

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Ítem 2.18 – Lavatorio de pasillo con instalación:

Descripción	Cantidad
Contractual	10,00 un
C. M. Nº2	13,00 un
Diferencia	**+3,00 un**

Ítem 2.21 – Tuberías de alimentación de agua Cte, con tuberías y accesorios de termo fusión PN 12.5 D 50 mm:

Descripción	Cantidad
Contractual	100,00 m
C. M. Nº1	97,40 m
Diferencia	**-2,60 m**

Ítem 2.22 – Tuberías de alimentación de agua cte., con tuberías y accesorios de termo fusión PN 12,5 D 25 mm:

Descripción	Cantidad
Contractual	112.69 m
C. M. Nº1	62.80 m
Diferencia	**-49.89 m**

Ítem 2.23 – Provisión y colocación de soportes metálicos de planchuelas y tornillos con tarugos:

Descripción	Cantidad
Contractual	240,00 un
C. M. Nº1	32,00 un
Diferencia	**-208,00 un**

Ítem 2.24 – Tuberías PVC desagüe blanco D 100 mm, bajo tierra:

Descripción	Cantidad
Contractual	300,00 m
C. M. Nº1	88,71 m
Diferencia	**-211,29 m**

Ítem 2.25 – Tuberías PVC liviano D 50 mm, de ventilación:

Descripción	Cantidad
Contractual	15,00 m
C. M. Nº1	13,50 m
Diferencia	**-1,50 m**

Ítem 2.26 – Tuberías PVC liviano D 40 mm, bajo tierra:

Descripción	Cantidad
Contractual	30,00 m
C. M. Nº1	53,19 m
Diferencia	**+23,19 m**

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Ítem 2.27 – Provisión y colocación de cámara de inspección de PVC tipo industrial D 300mm con tapa de inspección:

Descripción	Cantidad
Contractual	4,00 un
C. M. Nº1	1,00 un
Diferencia	**-3,00 un**

Ítem 2.28 – Cámara de inspección 80 x 80 cm con tapa de Hormigón:

Descripción	Cantidad
Contractual	6,00 un
C. M. Nº1	0,00 un
Diferencia	**-6,00 un**

Ítem 2.29 – Canaleta pluvial perimetral de hormigón:

Descripción	Cantidad
Contractual	30,00 m
C. M. Nº1	63,12 m
Diferencia	**+33,12 m**

Ítem 2.30 – Tubería PVC desagüe blanco D 150 mm, bajo tierra:

Descripción	Cantidad
Contractual	100,00 m
C. M. Nº1	0,00 m
Diferencia	**-100,00 m**

Ítem 2.38– Cama para médicos de 1.20x2.00:

Descripción	Cantidad
Contractual	12.00 un
C. M. Nº1	0,00 un
Diferencia	**-12.00 un**

Ítem 2.40 – Cortina dormitorios 1x1 m:

Descripción	Cantidad
Contractual	8,00 un
C. M. Nº1	18,00 un
Diferencia	**+10,00 un**

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ítem 2.42 – Mampara para boxes de baño con vidrios corredizos templados de 8 mm incolor, perfilería estándar color blanco:

Descripción	Cantidad
Contractual	4,00 un
C. M. Nº1	2,00 un
Diferencia	**-2,00 un**

Ítem 3.1 – Platea de H A 15 cm, terminación alisado mecánico con endurecedor:

Descripción	Cantidad
Contractual	42,00 m2
C. M. Nº1	24,63 m2
Diferencia	**-17,37 m2**

Ítem 3.2 – Techo con paneles aislapaneles espesor 7,5 cm, estructura de caño y pilares metálicos 100x100 mm:

Descripción	Cantidad
Contractual	42,00 m2
C. M. Nº1	36,62 m2
Diferencia	**-5,38 m2**

Ítem 4.1 – Platea de H A 15 cm, terminación alisado mecánico con endurecedor:

Descripción	Cantidad
Contractual	11,76 m2
C. M. Nº1	10,60 m2
Diferencia	**-1,16 m2**

Ítem 4.2 – Techo con paneles aislapaneles espesor 7,5 cm, estructura de caño y pilares metálicos 100x100 mm:

Descripción	Cantidad
Contractual	12,26 m2
C. M. Nº1	8,15 m2
Diferencia	**-4,11 m2**

Ítem 4.3 – Paredes con aislapanel de 7,5 cm de espesor:

Descripción	Cantidad
Contractual	26,25 m2
C. M. Nº1	24,69 m2

Arq. Jorge Butlerov Arbc
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Diferencia	**-1,56 m2**

Ítem 5.1 – Platea de H A 15 cm, terminación alisado mecánico con endurecedor:

Descripción	Cantidad
Contractual	33,32 m2
C. M. Nº1	33,41 m2
Diferencia	**+0,09 m2**

Ítem 5.2 – Techo con paneles aislapaneles espesor 7,5 cm, estructura de caño y pilares metálicos 100x100 mm:

Descripción	Cantidad
Contractual	21,07 m2
C. M. Nº1	26,45 m2
Diferencia	**+5,38 m2**

Ítem 5.3 – Paredes con aislapanel de 7,5 cm de espesor:

Descripción	Cantidad
Contractual	84,84 m2
C. M. Nº1	49,22 m2
Diferencia	**-35,62 m2**

Ítem 5.4 – Puerta de aluminio P4 tipo batiente de 1,30x 2,15:

Descripción	Cantidad
Contractual	2,00 un
C. M. Nº1	0,00 m2
Diferencia	**-2,00 m2**

Ítem 5.5 – Puerta de aluminio P1 de 0.95x2.15:

Descripción	Cantidad
Contractual	1,00 un
C. M. Nº1	0,00 m2
Diferencia	**-1,00 m2**

Ítem 6.1 – Platea de H A 15 cm, terminación alisado mecánico con endurecedor:

Descripción	Cantidad
Contractual	91,31 m2
C. M. Nº1	27,31 m2
Diferencia	**-64,00 m2**

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ítem 6.2 – Techo con paneles aislapaneles espesor 7,5 cm, estructura de caño y pilares metálicos 100x100 mm:

Descripción	Cantidad
Contractual	46,06 m2
C. M. Nº1	0,00 m2
Diferencia	**-46,06 m2**

Ítem 7.1.2 – Ducto para inyección 60x40 cm, y extracción 40x40 cm, con MPU:

Descripción	Cantidad
Contractual	192.18 m
C. M. Nº1	248,54 m
Diferencia	**+56,36 m**

Ítem 7.1.3 – Rejillas en ducto de impulsión y extracción de 45x 30 cm:

Descripción	Cantidad
Contractual	54,00 un
C. M. Nº1	32,00 un
Diferencia	**-22,00 un**

Ítem 7.1.5 – Caja para filtros 62x623x120 cm y filtros H13 24x24x12 pulgadas:

Descripción	Cantidad
Contractual	4,00 un
C. M. Nº1	8,00 un
Diferencia	**+4,00 un**

Ítem 7.1.6 – Caja con dámper para extracción:

Descripción	Cantidad
Contractual	8,00 un
C. M. Nº1	4,00 un
Diferencia	**- 4,00 un**

Ítem 7.1.11 – Extracción de baños con filtro F8 en la expulsión:

Descripción	Cantidad
Contractual	2,00 un
C. M. Nº1	4,00 un
Diferencia	**+ 2,00 un**

Ítem 7.1.12 – Revestido de ductos exteriores con membrana líquida:

Descripción	Cantidad
Contractual	384,36 m2
C. M. Nº1	333,54 m2
Diferencia	**-50,82 m2**

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbc
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ítem 7.2.2 – Ducto para inyección 60x40 cm, y extracción 40x40 cm, con MPU:

Descripción	Cantidad
Contractual	52,29 m
C. M. Nº1	29,66 m
Diferencia	**-22,63 m**

Ítem 7.2.3 – Rejillas en ducto de impulsión y extracción de 45x 30 cm:

Descripción	Cantidad
Contractual	8,00 un
C. M. Nº1	3,00 un
Diferencia	**-5,00 un**

Ítem 7.2.5 – Caja para filtros 62x623x120 cm y filtros H13 24x24x12 pulgadas:

Descripción	Cantidad
Contractual	1,00 un
C. M. Nº1	3,00 un
Diferencia	**+2,00 un**

Ítem 7.2.6 – Caja con dámper para extracción:

Descripción	Cantidad
Contractual	1,00 un
C. M. Nº1	2,00 un
Diferencia	**+ 1,00 un**

Ítem 7.2.11 – Extracción de baños con filtro F8 en la expulsión:

Descripción	Cantidad
Contractual	3,00 un
C. M. Nº1	2,00 un
Diferencia	**-1,00 un**

Ítem 7.2.12 – Revestido de ductos exteriores con membrana líquida:

Descripción	Cantidad
Contractual	104,58 m2
C. M. Nº1	9.18 m2
Diferencia	**-95.40 m2**

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ítem 8.1 – Aire acondicionado de 36.000 BTU tipo Rooftop. Incluye provisión y montaje de ductos para distribución de aire. Provisión y montaje de rejillas para distribución de aire:

Descripción	Cantidad
Contractual	1,00 un
C. M. Nº1	0,00 un
Diferencia	**-1,00 un**

Ítem 9.2 – Caño galvanizado para red subterránea:

Descripción	Cantidad
Contractual	30,00 un
C. M. Nº1	0,00 un
Diferencia	**-30,00 un**

Ítem 9.5 – Red de distribución:

Descripción	Cantidad
Contractual	516,00 m2
C. M. Nº1	422,16 m2
Diferencia	**-93,84 m2**

Ítem 9.10 – Válvula de sectorización:

Descripción	Cantidad
Contractual	24,00 un
C. M. Nº1	23,00 un
Diferencia	**-1,00 un**

Ítem 10.3 – Batería de Gel 12 V, 7A:

Descripción	Cantidad
Contractual	4,00 un
C. M. Nº1	2,00 un
Diferencia	**-2,00 un**

Ítem 10.4 – Alarma Audio visual con estrobo 24 VDC:

Descripción	Cantidad
Contractual	7,00 un
C. M. Nº1	6,00 un
Diferencia	**-1,00 un**

Ítem 10.13 – Cartel indicador de salida autónoma, iluminación a Led con batería:

Descripción	Cantidad
Contractual	8,00 un
C. M. Nº1	9,00 un
Diferencia	**+1,00 un**

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Ítem 10.19 – Cañería de distribución con acero al carbono de 3, pintado con rojo ANSI SCH10, extremos ranurados por laminado en frio con uniones ranuradas rígida UL FM incluye accesorios, curvas, codos, tee:

Descripción	Cantidad
Contractual	4,00 m
C. M. Nº1	24,00 m
Diferencia	**+ 20,00 m**

Ítem 10.20 – Cañería de distribución con acero al carbono de 21.3, pintado con rojo ANSI SCH10, extremos ranurados por laminado en frio con uniones ranuradas rígida UL FM incluye accesorios:

Descripción	Cantidad
Contractual	34,00 m
C. M. Nº1	35,55 m
Diferencia	**+1,55 m**

Ítem 10.21 – Cañería de distribución de tubos de HDPE. Polietileno de alta densidad PEAD. Se incluye en el costo por metro lineal accesorios unidos por termo fusión o electro fusión, codo, tee, etc., y transición de PEAD bridada:

Descripción	Cantidad
Contractual	15,00 m
C. M. Nº1	0,00 m
Diferencia	**-15,00 m**

Ítem 11.1 – Acometida en media tensión. Ampliación hasta 100 metros de líneas aéreas de media tensión trifásica con cable aislado tipo protegido de 3x70 mm2 partiendo de la red existente de la ANDE:

Descripción	Cantidad
Contractual	100,00 m
C. M. Nº1	0,00 m
Diferencia	**-100,00 m**

Ítem 11.15 – Provisión y montajes de bandejas porta cables de 200x50 mm para instalación eléctrica-fuerza:

Descripción	Cantidad
Contractual	155,00 m
C. M. Nº1	170,15 m
Diferencia	**+15,15 m**

Ítem 11.16 – Provisión y montajes de bandejas porta cables de 200x50 mm para instalación de señales débiles:

Descripción	Cantidad
Contractual	32,00 m
C. M. Nº1	18,00 m
Diferencia	**-14,00 m**

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ing. Marciel M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Ítem 11.17 – Provisión de materiales y mano de obra para la excavación con protección mecánica, lanzamiento de caños rígidos tipo 4P y construcción de registros eléctricos para conducción de alimentadores principales:

Descripción	Cantidad
Contractual	74,00 m
C. M. Nº1	178,00 m
Diferencia	**+104,00m**

Ítem 11.18 – Provisión de materiales y mano de obra para la instalación de cable NYY 3x2x1x70+2x1x70+1x50Tcu mm2 con sus correspondientes terminales:

Descripción	Cantidad
Contractual	9,00 m
C. M. Nº1	12,00 m
Diferencia	**+3,00 m**

Ítem 11.19 – Provisión de materiales y mano de obra para la instalación de cable NYY 3x2x1x70+2x1x70+1x50Tcu mm2 con sus correspondientes terminales desde la salida del tablero principal:

Descripción	Cantidad
Contractual	4,00 m
C. M. Nº1	2,00 m
Diferencia	**-2,00 m**

Ítem 11.20 – Provisión de materiales y mano de obra para la instalación de cable NYY 3x2x1x70+2x1x70+1x50Tcu mm2 con sus correspondientes terminales desde la salida del generador de 250 kva hasta el tablero:

Descripción	Cantidad
Contractual	6,00 m
C. M. Nº1	13,00 m
Diferencia	**+ 7,00 m**

Ítem 11.22 – Provisión de materiales y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x6 mm2+4T con sus correspondientes terminales desde el tablero General de emergencia hasta el tablero Seccional Emergencia:

Descripción	Cantidad
Contractual	31,00 m
C. M. Nº1	35,00 m
Diferencia	**+4,00 m**

Ítem 11.23 – Provisión de materiales y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x6 mm2+4T con sus correspondientes terminales desde el tablero General de emergencia hasta el tablero seccional de emergencia:

Descripción	Cantidad
Contractual	41,00 m
C. M. Nº1	32,00 m
Diferencia	**-9,00 m**

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ing. Marcial M. López Caño
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Ítem 11.24 – Provisión de materiales y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x25 mm2+10T con sus correspondientes terminales desde el tablero General de emergencia hasta el tablero:

Descripción	Cantidad
Contractual	41,00 m
C. M. Nº1	25,00 m
Diferencia	**-16,00 m**

Ítem 11.25 – Provisión de materiales y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x10 mm2+4T con sus correspondientes terminales desde el tablero General de emergencia hasta el tablero seccional Aire:

Descripción	Cantidad
Contractual	42,00 m
C. M. Nº1	35,00 m
Diferencia	**-7,00 m**

Ítem 1.26 – Provisión de materiales y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x10 mm2+4T con sus correspondientes terminales desde el tablero General de emergencia hasta el tablero seccional Aire:

Descripción	Cantidad
Contractual	52,00 m
C. M. Nº1	24,00 m
Diferencia	**-28,00 m**

Ítem 11.27 – Provisión de materiales y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x10 mm2+4T con sus correspondientes terminales desde el tablero General de emergencia hasta el tablero seccional Aire:

Descripción	Cantidad
Contractual	48,00 m
C. M. Nº1	44,00 m
Diferencia	**-4,00 m**

Ítem 11.28 – Provisión de materiales y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x10 mm2+4T con sus correspondientes terminales desde el tablero General de emergencia hasta el tablero seccional bombas de vacío:

Descripción	Cantidad
Contractual	42,00 m
C. M. Nº1	27,00 m
Diferencia	**-15,00 m**

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ítem 11.29 – Provisión de materiales y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x10 mm2+4T con sus correspondientes terminales desde el tablero General de emergencia hasta el tablero seccional bombas de vacío:

Descripción	Cantidad
Contractual	48,00 m
C. M. Nº1	31,00 m
Diferencia	**-17,00 m**

Ítem 11.31 – Provisión de materiales y mano de obra para la instalación de cable NYY 4x10 mm2+6T con sus correspondientes terminales desde el tablero General normal hasta el tablero seccional bomba consumo:

Descripción	Cantidad
Contractual	66,00 m
C. M. Nº1	55,00 m
Diferencia	**-11,00 m**

Ítem 11.32 – Boca iluminación:

Descripción	Cantidad
Contractual	77,00 un
C. M. Nº1	85,00 un
Diferencia	**+8,00 un**

Ítem 11.33 – Montaje artefactos de iluminación:

Descripción	Cantidad
Contractual	77,00 un
C. M. Nº1	85,00 un
Diferencia	**+ 8,00 un**

Ítem 11.35 – Boca de toma corriente con tierra:

Descripción	Cantidad
Contractual	54,00 un
C. M. Nº1	55,00 un
Diferencia	**+ 1,00 un**

Ítem 11.36 – Boca de toma especial:

Descripción	Cantidad
Contractual	68,00 un
C. M. Nº1	67,00 un
Diferencia	**-1,00 un**

Ing. Marcial M. López Cano
Representante Legal
Sociedad Constructora Ch[illegible] S.A.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ítem 11.45 – Alimentación toma corriente trifásica 3x32A, lavarropas y secarropas:

Descripción	Cantidad
Contractual	2,00 un
C. M. Nº1	0,00 un
Diferencia	**- 2,00 un**

Ítem 11.46 – Panel Led de adosar de 60x60 de 48W:

Descripción	Cantidad
Contractual	77,00 un
C. M. Nº1	85,00 un
Diferencia	**+ 8,00 un**

Ítem 11.49 – Entrada para señales débiles desde vereda hasta caja principal de distribución SD ubicado en nivel planta baja con pvc 4P2:

Descripción	Cantidad
Contractual	45,00 m
C. M. Nº1	7,00 m
Diferencia	**-38,00 m**

Ítem 11.50 – Provisión de materiales y mano de obra para la instalación de caja ext metal con puerta 500x400x200 mm para tablero principal de señales débiles;

Descripción	Cantidad
Contractual	1,00 un
C. M. Nº1	0,00 un
Diferencia	**-1,00 un**

Ítem 11.51 – Provisión de materiales y mano de obra para la instalación de caja ext metal con puerta 300x300x150 mm para tablero seccional de señales débiles ubicados en cada bloque:

Descripción	Cantidad
Contractual	2,00 un
C. M. Nº1	0,00 un
Diferencia	**-2,00 un**

4 DESCRIPCIÓN DE ÍTEMS NUEVOS

A continuación, se detallan los ítems nuevos que se incorporaron en el presente Convenio Modificatorio Nº 1, conforme a las necesidades surgidas de la revisión de diseño, ellos son:

Ítem 13.1 – Mesada de acero inox con doble bacha en lavandería. Incluye alimentación de agua y desagüe:

Descripción	Cantidad
Contractual	0.00 un
C. M. Nº1	1,00 un
Diferencia	**+1,00 un**

Arq. Jorge Butlerov Arb
Fiscal de Obras
M.O.P.C.

Ing. Marcial M. López
Representante Legal
Sociedad Constructora Chaco S.A.