MUNICIPALIDAD DE PILAR
Alberdi y Avda. Mcal. López
Tel. (0786) 231130, Intendencia – (0786) 232218, Central
Email: municipalidaddepilarpy@gmail.com.
Pilar, Paraguay
"Pilar, Ciudad de Progreso y Oportunidades"

INFORME AMPLIATORIO DE AUDITORIA INTERNA

CONVENIOS MODIFICATORIOS/AMPLIATORIO DEL LLAMADO A LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 05/2022 LCO I.D. Nº 414.470 "CONSTRUCCION DE ADOQUINADOS EN DISTINTOS BARRIOS DE LA CIUDAD DE PILAR LOTE 3 CALLE PADRE SANTE TESSEI"

CONTRATISTA: I.C. CONSTRUCCIONES

Pilar, 13 de diciembre de 2022.

En cumplimiento al pedido de ADENDA peticionada por el Contratista Señor Inocencio Caballero representante de I.C. Construcciones referente a la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 05/2022 LCO I.D. Nº 414.470 "Construcción de Adoquinados en Distintos Barrios de la Ciudad de Pilar Lote 3 - Calle Padre Sante Tessei"

Que el señor Andersson Iván Rojas, Director de la Unidad Operativa de Contrataciones, solicita vía memo con fecha 25/10/22 la AMPLIACION del presente CONTRATO alegando que, el pedido obedece a una solicitud presentada por la empresa constructora. Por tal motivo solicita una modificación de lo plasmado con la empresa Contratista "I.C. Construcciones" conforme la Ley lo permita.

Que el Artículo 62 de la Ley Nº 2.051/03.- Convenios modificatorios en obras públicas que textualmente expresa cuanto sigue:

En el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el informe previo favorable de la Auditoria General correspondiente, los convenios modificatorios que requiera la atención de los cambios antedichos, siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original, reajustados a la fecha de celebración del respectivo convenio; y para los casos en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, estos sean acordados entre las partes previa firma del convenio.

Sólo podrán celebrarse convenios modificatorios en la medida que, conjunta o separadamente, no excedan del veinte por ciento del monto y plazo originalmente pactados y que no tengan por objeto otorgar al contratista condiciones más favorables con respecto a las señaladas originalmente en las bases y en el contrato.

Que el Artículo 95. Convenios modificatorios en obras públicas expresa cuanto sigue:

MUNICIPALIDAD DE PILAR
Secretaría de Auditoría Interna y Transparencia

Lic. César Adán Silva Quintana
Auditor Interno

MUNICIPALIDAD DE PILAR
Alberdi y Avda. Mcal. López
Tel. (0786) 231130, Intendencia – (0786) 232218, Central
Email: municipalidaddepilarpy@gmail.com.
Pilar, Paraguay
"Pilar, Ciudad de Progreso y Oportunidades"

Los convenios modificatorios en obras públicas se sujetarán a las disposiciones legales, este decreto y a las reglamentaciones establecidas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). No podrán celebrarse convenios modificatorios en contratos vencidos.

El informe previo de la Auditoría General al que hace referencia la Ley para la celebración de convenios modificatorios de obras públicas, podrá suplirse con un dictamen legal de la asesoría jurídica Institucional de la Contratante, únicamente en los casos que no contaren con órganos de auditoría interna.

Las modificaciones a las que se refiere la Ley pueden consistir en:

a) ampliaciones de monto y/o plazo de ejecución cuando se requiera el incremento de cantidades, sin introducir nuevos ítems de obra;

b) modificaciones u obras complementarias que no figuren en el proyecto ni en el contrato, debido a que las mismas, si se separan técnica o económicamente del contrato original, causarían inconvenientes a la Contratante, o que aunque se puedan separar de la ejecución del contrato principal, sean indispensables para su ejecución.

Que, conforme al informe del fiscal de Obra de la Municipalidad de Pilar en memo de fecha 18 de octubre del 2022 menciona que en compañía de la secretaria de planificación y obras se han constituido en la calle Padre Sante tessei con el fin de realizar la verificación final del tramo y remiten el plano conforme a la obra modificado y ejecutado de la la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 05/2022 LCO I.D. Nº 414.470 "Construcción de Adoquinados en Distintos Barrios de la Ciudad de Pilar Lote 3 - Calle Padre Sante Tessei"

Que, conforme al informe técnico de fecha 25 de octubre del 2022 del fiscal de Obra de la Municipalidad de Pilar y verificación en el sitio del local de la obra se pudo evidenciar la necesidad de incluir de una biga encadenada soportada por unos pilotines, todos de Hº Aº, como base inferior y contención del cordón lateral en un tramo muy próximo al borde de la zanja que corre longitudinalmente de forma paralela al eje del proyecto, también se ejecutaron 4 (cuatro) cabeceras faltantes (de mampostería y hormigón) de dos alcantarillas tubulares existentes y trasversales al eje del proyecto.

Los Rubros Nuevos que, de acuerdo a la necesidad deben ejecutarse a las establecidas en el contrato (cuyos montos han sido analizados y corresponden a los precios del mercado), se indica en el siguiente cuadro:

MUNICIPALIDAD DE PILAR
Secretaría de Auditoría Interna
Lic. César Adán Silva Quintana
Auditor Interno

MUNICIPALIDAD DE PILAR
Alberdi y Avda. Mcal. López
Tel. (0786) 231130, Intendencia – (0786) 232218, Central
Email: municipalidaddepilarpy@gmail.com.
Pilar, Paraguay
"Pilar, Ciudad de Progreso y Oportunidades"

ÍTEM	CANTIDAD	UMG	DESCRIPCIÓN	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	25	ML	BIGA ENCADENADA DE HORMIGÓN ARMADO (0.20 X 0.40) CON PILOTINES	300.000	7.500.000
2	4	UN	CABECERA DE ALCANTARILLA	550.000	2.200.000
TOTAL					**9.700.000**

El monto del contrato sufrirá un incremento de la suma de Gs. 9.700.000 (Guaraníes Nueve Millones Setecientos Mil), por lo cual se realizará una ampliación de monto en la Planilla de Contrato con el incremento de los montos adjudicados dentro de los márgenes establecidos en la Ley de Contrataciones Públicas.

Que, conforme a la Encargada de Contabilidad de la Municipalidad de Pilar en memo de fecha 27 de octubre del 2022, la Institución Municipal cuenta con disponibilidad presupuestaria para atender la solicitud de Ampliación y el pedido se ajusta a las disposiciones que rigen el proceso de Contratación.

Que, todo lo mencionado se indica como causa imprevisto debido a que el lugar de la obra se conecta con una zanja de gran volumen en cuestión que puede llegar a causar peligros debido a la cercanía de la construcción por tal motivo obliga la inclusión de estos trabajos adicionales de manera a evitar riesgos para los transeúntes de la zona.

Que, esta modificación genera un costo adicional no superando el 20% del monto total del contrato en dicho rubro para lo cual se adjunta la planilla representando la diferencia del contrato original de modo a incluir a los primeramente establecidos en el contrato, optimizando así la obra en construcción.

Que, por todo lo expuesto y fundamentaciones indicadas por los encargados de las direcciones mencionadas, la Auditoria Interna de la Municipalidad de Pilar recomienda la propuesta de aprobación de las MODIFICACIONES/AMPLIACIONES del Contrato suscrito debido a que se adecua a las reglamentaciones vigentes en base a los antecedentes obrantes que rigen en el proceso de contratación por tal razón dictamina favorable el pedido salvo mejor parecer del señor Intendente Municipal.

Es mi informe.

MUNICIPALIDAD DE PILAR
Secretaría de Auditoría Interna y Transparencia

.....

Lic. César Adán Silva Quintana
Auditoria Interna