SECRETARIA NACIONAL DE TURISMO
ADENDA Nº 01 AL CONTRATO N° 90/2019
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA N° 16/2019, "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA SENATUR – ID N° 367.312"

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los ...4...días del mes de junio...del año dos mil veinte, entre la **SECRETARIA NACIONAL DE TURISMO**, representada en este acto por la Ministra Secretaria Ejecutiva, Doña **SOFÍA MONTIEL DE AFARA,** con domicilio legal en la calle Palma N° 468 entre Alberdi y 14 de Mayo, de esta ciudad, por una parte, y por la otra parte, la empresa **SAN MIGUEL**, de **CRISTINO JARA LÓPEZ**, con RUC N° 422628-3, domiciliada en la calle Enrique Doldán Ibieta N°808 c/ Gral. Díaz, de la Ciudad de Itá, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor **CRISTINO JARA LÓPEZ,** con Cédula de Identidad N° 422.628, acuerdan celebrar la primera adenda al contrato individualizado precedentemente.——

PRELIMINARES:
La presente Adenda fue autorizada por la Ministra Secretaria Ejecutiva, Doña **SOFÍA MONTIEL DE AFARA,** de la Secretaría Nacional de Turismo, a través de la Resolución N° 363/2020, del 25 de mayo de 2020.——

La Secretaría Nacional de Turismo SENATUR y la empresa **SAN MIGUEL DE CRISTINO JARA LÓPEZ**, representada por el Señor **CRISTINO JARA LÓPEZ**, con Cédula de Identidad N° 422.628, en adelante "LAS PARTES" convienen en celebrar la presente Adenda N° 01/2020, que pasara a formar parte del Contrato N° 90/2019 ***"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA SENATUR – ID N° 367.312",*** que se regirá a través de las siguientes Cláusulas y Condiciones.——

CLAUSULA PRIMERA. LAS PARTES, acuerdan modificar la Cláusula Quinta del Contrato N° 90/2019; con una Adenda de ampliación de monto del 20% del total del Contrato N°90/2019 ***"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA SENATUR – ID N° 367.312",*** que asciende a guaraníes cuarenta y cuatro millones ochocientos veinte y ocho mil ochocientos sesenta y seis (Gs. 44.828.866.-).——

N° Ítem*	Código Catalogo*	Descripción del Servicio*	Unidad de Medida*	Precio unitario	Cantidad	Precio total
1	72102508-002	REMOCION DE PISOS Y AZULEJOS	M2	26.400	12	316.800
2	72101510-998	REMOCION DE ARTEFACTOS SANITARIOS	GL	256.000	1	256.000
3	72102508-002	REMOCION DE PISO DE PIEDRA DE PASILLO	M2	2.800	21	58.800
4	72103003-001	SERVICIO DE DEMOLICIÓN - DEMOLICIÓN DE MURO Y CIMIENTO EXISTENTE	M2	96.000	26	2.496.000
5	72102508-001	RETIRO DE PISO DE LADRILLO	M2	17.600	15	264.000

Cristino Jara López
Consultora
San Miguel
RUC. 422628-3

Misión: Somos un órgano que establece la política turística nacional, orientando, promoviendo, facilitando y regulando el desarrollo del turismo en el Paraguay en beneficio de visitantes y ciudadanía en general.
Tembipota: *Orehína Tetã Remimoimby omopyendáva Tetãpy jehechauka rehegua política, ombohape, ohechauka, omoakãrapu'ã ha oikuaauka tetã Paraguái tuichakue javeve, tetã ambue ha opavave tavayguakuéra jehasaporãverã.*

6	72131601-007	REMOCION DE CANALETAS	ML	20.000	96	1.920.000
7	72102303-003	EXCAVACION Y CONSTRUCCIÓN DE CAMARA SEPTICA DE 2.40X1.6 H=2.5M DE LADRILLO	Unidad	1.800.000	1	1.800.000
8	72101510-006	CONSTRUCCIÓN DE POZO CIEGO (DIAMETRO=1.50M Y H=3.00M	Unidad	1.480.000	1	1.480.000
9	72102304-9997	CONEXION Y DESAGUE DE SANITARIOS Y COCINA	GL	500.000	1	500.000
10	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE MINGITORIO	Unidad	224.000	1	224.000
11	72131601-011	PROVISION Y COLOCACION (INODORO CON CISTERNA ALTA COLOR BLANCO	Unidad	280.000	1	280.000
12	72101510-9997	PROVISION Y COLOCACION DE LAVATORIO	Unidad	300.000	1	300.000
13	72131601-011	TAPA DE MELAMINA BLANCA CUBRE CISTERNA	Unidad	176.000	1	176.000
14	72101510-998	PROVISION Y COLOCACION DE DESENGRASADOR	Unidad	150.000	1	150.000
15	72101510-006	PROVISION Y COLOCACION DE MEZCLADORA DE AGUA FRIA CALIENTE	Unidad	250.000	1	250.000
16	72101510-006	PROVISION Y COLOCACIÓN DE CAÑERIAS AGUA FRIA Y CALIENTE	ML	43.333	14	606.662
17	72101510-006	REGISTRO DE DESAGUE DE 50 X 50	Unidad	220.800	1	220.800
18	72101510-006	INSTALACIÓN DE DESAGÜE CLOACAL REGISTRO DE 060 X 060 M	Unidad	84.000	3	252.000
19	72101510-998	READECUACION DE CAÑERIA CLOACAL	ML	34.000	26	884.000
20	72101510-003	READECUACION DE REGISTROS CLOACALES EXISTENTES	Unidad	128.000	7	896.000
21	72101510-001	PROVISION Y COLOCACION DE ESPEJOS TIPO FLOAT DE 4MM 1.20X0.80	Unidad	440.000	1	440.000
22	72102304-009	DESAGUE PLUVIAL CON CAÑOS DE PVC 150 MM	ML	50.400	36	1.814.400
23	72101510-009	READECUACION DE REGISTRO PLUVIAL EXISTENTE	Unidad	104.000	6	624.000
24	72131601-007	PROVISION Y COLOCACION DE CANALETA DE CHAPA Nº 26	ML	80.000	96	7.680.000
25	72131601-009	PISO DE PIEDRA ARENISCA EN PASILLO	M2	28.000	21	588.000
26	72101601-001	REPARACIÓN DE TECHO	M2	242.000	501	121.242.000
27	72131601-009	COLOCACIÓN DE PISOS - CONTRAPISOS	M2	96.800	78	7.550.400
28	72131601-015	BASE Y PILARES DE Hº Aº	M3	1.600.000	6	9.600.000
29	72131601-003	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA	M3	320.000	4	1.280.000
30	72131601-006	AISLACIÓN DE HIDRÓFUGA CON MORTERO + ADITIVA Y LUEGO PINTURA ASFALTICA EN TRES CARAS	M2	36.000	4	144.000
31	72131601-005	MAMPOSTERÍA DE LADRILLO COMUN DE 0.15 DE ESPESOR -	M2	136.000	42	5.712.000
32	72131601-008	REVOQUES DE LA FUNDACIÓN DEL LADO DE LA MEDIANERA Y MURO	M2	52.000	78	4.056.000
33	72131601-008	REVOQUES DE FUNDACIÓN DEL LADO DE LA MEDIANERA Y READECUACIÓN DE REVOQUE	M2	52.000	54	2.808.000
34	72131601-003	SUB MURACION DE CIMIENTO DE PIEDRA EXISTENTE	M2	384.000	18	6.912.000
35	72131601-009	REPOSICION DE PISO DE LADRILLO	M2	41.500	15	622.500

Visión: *Al 2024 logramos que el Paraguay sea reconocido como un destino turístico competitivo a nivel internacional con productos sostenibles y de calidad, convirtiendo al turismo en uno de los sectores productivos de mayor impacto económico y social del país.*
Tembihecha: *Ary 2024-pe, rohupyty Tetã Paraguái oñemomba'eguasúvo tenda jechaukapýramo opavave tetãnguéra renondépe mba'eapopy porã katuinte, ojapóva tetã jehechaukágui temimoimby ohejáva hetave viru, tetãme ñguarã akãrapu'ã.*

Cristino Jara López
Consultor
San Miguel
RUC. [illegible]
Palma 468 haimete 14 de Mayo, Paraguay - Pumbyry: +595 21 441-530
www.senatur.gov.py - www.visitparaguay.travel

36	72131601-005	ENVARILLADO EN "Z" EN APARICIONES DE FISURAS	ML	20.000	36	720.000
37	72131601-009	PROVISION Y COLOCACION DE PISOS AZULEJOS	M2	80.000	12	960.000
38	72102304-999	REMOSION DE MESADA DE MADERA EN MAL ESTADO	Unidad	200.000	1	200.000
39	72102508-999	CONSTRUCCION DE MESADA DE MAMPOSTERIA 3.00X060 H=1.15	M2	250.000	7	1.750.000
40	72102508-003	PROVISION Y COLOCACION DE AZULEJOS COLOR BLANCO	M2	80.000	7	560.000
41	72131601-9979	CONSTRUCCION DE DEPOSITO	M2	2.000.000	26	52.000.000
42	72131601-012	SERVICIO DE PINTURA - INTERIOR (TONOS PASTELES A ELEGIR)	M2	36.000	216	7.776.000
43	72131601-012	SERVICIO DE PINTURA - INTERIOR Y EXTERIOR	M2	26.000	972	25.272.000
44	72131601-012	SERVICIO DE PINTURA - PINTURA EXTERIOR ACRILICA	M2	26.000	84	2.184.000
45	72131601-001	MANTENIMIENTO GENERAL ELECTRICO DE TODA LA INSTALACION DOS LINESAS CON CABLE DE 4 MM (40MT), EMBUTIDA CON SUS LLAVES	GL	5.800.000	1	5.800.000
46	72131601-001	PROVISION E INSTALACION DE APLIQUES CON SISTEMA LED	Unidad	150.000	12	1.800.000
47	72131601-001	PANEL DE ADOSAR SISTEMA LED DE 24 W	Unidad	150.000	24	3.600.000
48	72131601-001	ILUMINACION TIPO ALUMBRADO CON LAMPARA DE 85 W	Unidad	250.000	6	1.500.000
TOTAL						**288.526.362**

CLAUSULA SEGUNDA. Todas las demás clausulas y condiciones correspondientes al Contrato 90/19, ***"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA SENATUR – ID N° 367.312"***, *suscripto* entre ambas partes quedan invariables.---------

EN FE DE LO CUAL, y en prueba de conformidad y con el compromiso de fiel cumplimiento, "LAS PARTES" actuando cada uno por intermedio de sus representantes, firman la presente "ADENDA" en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados al inicio de este instrumento recibiendo cada parte una copia.----------

Sr. CRISTINO JARA LÓPEZ
SAN MIGUEL
REPRESENTANTE LEGAL

SOFÍA MONTIEL DE AFARA
Ministra Secretaria Ejecutiva
SENATUR

Consultora San Miguel RUC 4223623-3

RESOLUCIÓN Nº 363 /2020

POR LA CUAL SE MODIFICA EL CONTRATO N° 90/2019, LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 16/2019 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA SENATUR – ID N° 367.312", SUSCRIPTO ENTRE LA EMPRESA SAN MIGUEL DE CRISTINO JARA LÓPEZ Y LA SENATUR.----------

Asunción, 25 de mayo de 2020.

VISTO: El Llamado a Licitación por Concurso de Ofertas N° 16/2019 "Mantenimiento y Reparación de Edificios para la Senatur con ID N° 367.312, y.----

CONSIDERANDO: Que, en fecha 17 de enero de 2020, se remite el MEMORANDO del Lic. Pedro Ocampos, Director de la Dirección de Administración de la SENATUR a la Unidad Operativa de Contrataciones, donde en el segundo párrafo expresa: ***"...solicito la ampliación de la planilla de ofertas (adjunto planilla)..."----------***

Que, por MEMORANDO UOC N° 191/2020, la Unidad Operativa de Contrataciones, de fecha 24 de abril de 2020, se dirige a la Dirección General Jurídica: ***"...Al respecto, solicito Dictamen Jurídico sobre la ampliación del 20% del monto del Contrato N° 90/2019, en cumplimiento a la Resolución 353/16 "Por el cual se determina para la suscripción de resoluciones y notas, emitidas por la SENATUR..."----------***

Que, en fecha 29 de abril de 2020, la Dirección General Jurídica, según Dictamen DAJA Nº43/2020, concluye que: ***"Por lo brevemente expuesto en el exordio del presente dictamen, no existe objeción para la suscripción de la adenda ampliatoria del 20% del monto total del Contrato N° 90/19 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA SENATUR – ID N° 367.312, siempre y cuando se cumpla con el informe de la auditoria interna y las condiciones arriba señaladas. Salvo mejor parecer. ES NUESTRO DICTAMEN."----------***

Que, el Artículo 242 de la Constitución Nacional expresamente dispone que: *"Los Ministros son los jefes de la administración de sus respectivas carteras..."*.-

Que, el Decreto Nº 164/2018, de fecha 04 de setiembre de 2018, por el cual se nombra a la Señora Sofía Elizabeth Montiel de Afara como Ministra Secretaria Ejecutiva de la Secretaría Nacional de Turismo (SENATUR).----------

POR TANTO, en virtud a las atribuciones constitucionales y legales.-------

LA MINISTRA SECRETARIA EJECUTIVA
DE LA SECRETARIA NACIONAL DE TURISMO
R E S U E L V E:

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Secretaría Ejecutiva
Secretaría Nacional de Turismo

Misión: Somos un órgano que establece la política turística nacional, orientando, promoviendo, facilitando y regulando el desarrollo del turismoen el Paraguay en beneficio de visitantes y ciudadanía en general.

Tembipota: Orehina Tetã Remimoimby omopyendáva Tetãpy jehechauka rehegua política, ombohape, ohechauka, omoakãrapu'ã ha oikuaauka tetã Paraguái tuichakue javeve, tetã ambue ha opavave tavayguakuéra jehasaporãverã.

RESOLUCIÓN Nº 363 /2020

POR LA CUAL SE MODIFICA EL CONTRATO N° 90/2019, LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 16/2019 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA SENATUR – ID N° 367.312", SUSCRIPTO ENTRE LA EMPRESA SAN MIGUEL DE CRISTINO JARA LÓPEZ Y LA SENATUR.----------

Art. 1º Disponer la autorización de la modificación al Contrato Nº 90/19, *"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA SENATUR – ID N°367.312, SUSCRIPTO CON LA EMPRESA SAN MIGUEL DE CRISTINO JARA LÓPEZ Y LA SENATUR,* en la cláusula quinta, ampliándose el **LOTE 2**, con una Adenda de monto del 20%, por un total cuarenta y cuatro millones ochocientos veinte y ocho mil ochocientos sesenta y seis (Gs. 44.828.866.-) ----------

Art 2º Remitir los antecedentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas a fin de que actué en el ámbito de su competencia.----------

Art. 3º Comunicar a quienes corresponda y cumplido archivar.----------

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SECRETARÍA NACIONAL DE TURISMO
ASUNCIÓN

Sofía Montiel de Afara
Ministra Secretaria Ejecutiva

SM/AG/cg

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SECRETARÍA NACIONAL DE TURISMO
ASUNCIÓN

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
Abogada Esther Díaz
Secretaria General
Secretaría Nacional de Turismo