GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

ADENDA Nº 03 /2018

CONTRATO DE ADJUDICACIÓN N° 32/2.017

En la Ciudad de San Juan Bautista, capital del Departamento de Misiones, entre la **GOBERNACIÓN DE MISIONES**, sito en Monseñor Gabino Rojas Nº 691 esquina Dr. Martín María Llano, representado en este acto por el **Ing. CARLOS MARIA ARRECHEA ORTIZ, con C.I. N° 1.505.649,** en su carácter de Gobernador, según Acuerdo y Sentencia N° 17/2018, emanado por el Tribunal Superior de Justicia Electoral y la **Abg. ALBA NIDIA RAMIREZ RODRIGUEZ, con C.I. Nº 1.854.921,** en su carácter de Secretaria General, denominado en adelante **"LA CONTRATANTE",** por una parte, y por la otra parte la Firma **"CONSORCIO VILLA FLORIDA"**, representada para este acto por el **Sr. NELSON FEDERICO CHAVES,** con **C.I. N° 312.345,** domiciliado en el local de la calle Azara N° 551, 4° piso, Oficina D, entre Paraguarí y México de la ciudad de Asunción, denominada en adelante el **"CONTRATISTA"**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar la presente adenda al "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

CLÁUSULA PRIMERA: Objeto de la Adenda

La Gobernación del Departamento de Misiones, de conformidad con lo dispuesto en el marco de la **Ley de Contrataciones Públicas en su Art. 62 "Convenio modificatorio en Obras Públicas**" que reza: *"en caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la contratante podrá celebrar con el mismo contratista los cambios, siempre que se mantenga los precios unitarios del contrato Original, y que los trabajos complementarios o modificaciones sean acordados entre las partes.*----------

Solo podrán celebrarse convenios modificatorios en la medida que conjunta o separadamente, no excedan del 20% de monto y plazo Originalmente pactados y que no tenga objeto otorgar al Contratista condiciones más favorables con respecto a las señaladas originalmente en las bases y en el contrato"----------

CLAUSULA SEGUNDA: Modificaciones Específicas al Contrato.

Ambas partes acuerdan modificar el Contrato Inicialmente firmado, conforme al ***Art. 62 "Convenios modificatorios en Obras Públicas"***

La ampliación efectuada al Contrato será cuanto sigue:

CONSORCIO VILLA FLORIDA

Abog. Alba Ramírez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO, VEREDA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE VILLA FLORIDA

				P. Unitario	Cantidades Totales MODIFICADAS Y APROBADAS						
Ítem	Descripción del Bien	Un	Cant	Oferta	Cant FINAL APROBADA	Precio	Total APROBADO	TOTAL MEDIDO	DEIFERENCIA	Monto de diferencia	sub total convenio 2
1.1	**TRABAJOS PRELIMINARES**										0
1.1.1	Confección y colocación de cartel de obra, y monolito con placa de granito (DOS CARTELES DE OBRA MAS MONOLITO)	Gl	1,0	10.100.000	1	10.100.000	10.100.000	1,00	0,00	0	10.100.000
1.1.2	Obrador conforme al punto C.1.1 de las especificaciones técnicas.	Gl	1,0	66.000.000	1	66.000.000	66.000.000	1,00	0,00	0	66.000.000
1.1.3	Replanteo planialtimétrico y trabajos preliminares(desmontes varios de árboles y construcciones existentes)	Gl	1,0	30.600.000	1	30.600.000	30.600.000	1,00	0,00	0	30.600.000
1.1.4	Relleno +1,50, Nivelación y compactación de suelo, movimientos de suelo y esparcido con máquinas, de material puesto en obra(arena lavada para relleno a ser proveídos por la Municipalidad, incluye el acarreo).-	m3	15.000,0	29.600	41.350	29.600	1.223.960.000	30726,64	-10623,36	-314.451.456	909.508.544
1.2	**FUNDACIONES, incluye excavaciones mano de obra y materiales**								0,00	0	0
1.2.1	PBC muro contención (profundidad: 1,5 m)	m3	2.709,0	315.213	100	315.213	31.521.300	0,00	-100,00	-31.521.300	0
1.2.2	PBC zócalo cruz (profundidad: 1,5 m)	m3	99,0	315.213	99	315.213	31.206.087	30,00	-69,00	-21.749.697	9.456.390
1.3	**ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO, incluye mano de obra y materiales, excavaciones**								0,00	0	0
1.3.1	Pilotes muelle	m3	36,0	2.629.935	18	2.629.935	47.338.830	0,00	-18,00	-47.338.830	0
	pilares muelles, de 40 cm de diámetro con ver. 10 y estribo de 6 c/20	m3		2.629.935		2.629.935	0	12	11,71	30.796.539	30.796.539
1.3.2	Pilotes puente arroyo	m3	36,0	2.629.935	0	2.629.935	0	0,00	0,00	0	0
1.3.3	Pantalla arroyo	m3	153,0	2.636.288	31	2.636.288	80.670.398	0,00	-30,60	-80.670.398	0
1.3.4	Zapata cruz (base 0.20 cm)	m3	45,0	1.727.880	45	1.727.880	77.754.600	45,00	0,00	0	77.754.600
1.3.5	Vigas muelle (h:50 cm)	m3	46,0	2.274.195	23	2.274.195	52.306.485	23,00	0,00	0	52.306.485
1.3.6	Vigas puente arroyo (h: 66 cm)	m3	16,0	2.274.195	0	2.274.195	0		0,00	0	0
	vigas de amarre en la fundación 0,50 x 0,25 del muelle	m3				1.339.815	0	9,00	9,00	12.058.335	12.058.335
1.3.7	Vigas baños (h:45 cm)	m3	7,0	2.274.195	7	2.274.195	15.919.365	-7,00	-14,00	-31.838.730	-15.919.365
1.3.8	Losa muelle (h:20 cm)	m3	72,0	2.274.195	36	2.274.195	81.871.020	36,00	0,00	0	81.871.020
1.3.9	Losa puente arroyo	m3	40,0	2.274.195	0	2.274.195	0		0,00	0	0
1.3.10	Los baños (h:16 cm)	m3	9,0	2.274.195	9	2.274.195	20.467.755	0,00	-9,00	-20.467.755	0
	Los baños más atención al turista y área de cruz (h:16 cm)	m3			0	2.274.195	0	33,10	33,10	75.275.855	75.275.855
	Plazoleta de Ho Ao con vigas y pilares - area de la Cruz y sanitarios	m3				2.274.195		13,32	13,32	30.292.277	30.292.277
1.3.11	Cruz de hormigón armado	m3	23,0	2.274.195	23	2.274.195	52.306.485	23,00	0,00	0	52.306.485
1.3.12	Cordón canal cargado in situ con moldes metálicos	m3	305,0	893.210	145	893.210	129.515.451	75,00	-70,00	-62.524.700	66.990.751
	Cordón canal cargado in situ con moldes metálicos para contención de adoquinado	m3				893.210		12	11,50	10.271.915	10.271.915
1.4	**MAMPOSTERÍA**								0,00	0	0
1.4.1	Muro contención PBC vista en costanera	m3	2.525,0	345.213	100	345.213	34.521.300	0,00	-100,00	-34.521.300	0
1.4.2	Muro de piedra colocada a la vista calcárea en zócalo cruz	m3	139,0	345.213	139	345.213	47.984.607	30,00	-109,00	-37.628.217	10.356.390

Abog. Alba Rodríguez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

CONSORCIO
VILLA FLORIDA

1.4.3	Elevación 0,10 m (1:2:8) con cemento tipo PZ (h: 1,8 m) con ladrillos comunes	m2	31,0	82.583	31	82.583	2.560.058	0,00	-31,00	-2.560.058	0
1.4.4	Elevación 0,15 m (1:2:8) con cemento tipo PZ (h: 2,10) con ladrillos comunes	m2	30,0	95.288	30	95.288	2.858.625	30,00	0,00	0	2.858.625
	Elevación 0,30 m (1:2:8) con cemento tipo PZ (h: 2,10) con ladrillos comunes	m2				190.575		28	28,00	5.336.100	5.336.100
1.5	**CONTRAPISOS**										0
1.5.1	Contra piso muelle	m2	584,0	38.750	292	38.750	11.315.073	0,00	-292,00	-11.315.073	0
1.5.2	Contra piso vereda explanada cruz	m2	390,0	38.750	390	38.750	15.112.598	500,14	110,14	4.267.953	19.380.550
1.5.3	Contra piso explanada cruz	m2	680,0	38.750	680	38.750	26.350.170	0,00	-680,00	-26.350.170	0
	Contra piso explanada cruz planta baja	m2				38.750		249	249,22	9.657.337	9.657.337
	Alisada de cemento cepillado con buña explanada cruz planta alta	m2				66.066		211	210,64	13.916.142	13.916.142
1.5.4	Contra piso rampas inclusivas	m2	345,0	38.750	345	38.750	13.368.836	46,50	-298,50	-11.566.950	1.801.887
1.5.5	Contra piso descanso rampa	m2	393,0	38.750	393	38.750	15.228.848	0,00	-393,00	-15.228.848	0
1.5.6	Contra piso escalera acceso playa	m2	472,0	38.750	472	38.750	18.290.118	0,00	-472,00	-18.290.118	0
1.6	**REVOQUES**										0
1.6.1	A 1 capa, Espesor 1,5 cm (1:4:16) con hidrófugo baño	m2	104,0	63.525	104	63.525	6.606.600	104,00	0,00	0	6.606.600
1.7	**PISOS**									0	0
1.7.1	Alisada de cemento cepillado con buña en muelle	m2	604,0	66.066	302	66.066	19.951.932	0,00	-302,00	-19.951.932	0
1.7.2	Alisada de cemento cepillado con buña en veredas	m2	5.231,0	66.066	4.040	66.066	266.906.640	0,00	-4040,00	-266.906.640	0
1.7.3	Pavimento en calzada con empedrado de roca dura sana de cantera de la zona, incluye base de arena lavada, compactación previa y final con rodillo, terminación con piedra triturada basáltica negra de VI, movimiento de suelo y nivelación de base	m2	10.185,0	49.181	9.873	49.181	485.562.166	6500,00	-3373,00	-165.886.882	319.675.284
1.7.4	Adoquines de hormigón en bici senda y base de arena lavada compactada, con terminación en seco, dos colores.	m2	1.029,0	154.556	1.029	154.556	159.038.458	920,00	-109,00	-16.846.639	142.191.819
1.7.5	Alisada de cemento cepillado con buña en paseo central	m2	659,0	76.266	475	76.266	36.226.570	400,00	-75,00	-5.719.985	30.506.585
1.7.6	Piso de piedra laja rompecabezas en vereda cruz	m2	472,0	65.431	472	65.431	30.883.314	500,14	28,14	1.841.221	32.724.535
1.7.7	Piso de piedra laja rectangular en cruz (rampas y piso)	m2	498,0	65.431	498	65.431	32.584.514	156,33	-341,67	-22.355.724	10.228.789
1.7.8	Piso de piedra laja rectangular en escalinata del sector cruz	ml	263,0	65.431	263	65.431	17.208.287	0,00	-263,00	-17.208.287	0
1.7.9	Alisada de cemento cepillado con buña en rampa sector playa	m2	288,0	65.431	288	65.431	18.844.056	0,00	-288,00	-18.844.056	0
1.7.10	Alisada de cemento cepillado en rampas inclusivas (11m2 c/u)	m2	154,0	65.431	154	65.431	10.076.336	0,00	-154,00	-10.076.336	0
1.7.11	Alisada de cemento cepillado con buña en descanso rampa	m2	31,0	65.431	31	65.431	2.028.353	0,00	-31,00	-2.028.353	0
1.8	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**										
1.8.1	Reflector gaviota en muelle, INCLUYE COLUMNA Y ACCESORIOS. Proyector Vap. Met. 400W Ext. Gaviota con soporte en muelle, accesorios de encendido y llaves.	un	10,0	1.550.010	6	1.550.010	9.300.060	6,00	0,00	0	9.300.060
1.8.2	Reflector gaviota en peatonal costanera, INCLUYE COLUMNA Y ACCESORIOS. Proyector Vap. Met. 400W Ext. Gaviota con soporte en peatonal costanera, accesorios de encendido y llaves	un	35,0	1.550.010	35	1.550.010	54.250.350	35,00	0,00	0	54.250.350
1.8.3	Tortuga en rampa acceso playa. Aplique tortuga redondo con reja en rampa acceso playa, accesorios de encendido y llaves	un	24,0	146.108	24	146.108	3.506.580	24,00	0,00	0	3.506.580
1.8.4	Tortuga en explanada cruz. Aplique tortuga redondo con reja en explanada cruz	un	30,0	146.108	30	146.108	4.383.225	30,00	0,00	0	4.383.225
1.8.5	PROYECTOR LED 50W, 6500K, LUZ FRIA IP65	un	4,0	508.200	4	508.200	2.032.800	4,00	0,00	0	2.032.800

Abog. Andrea Ramírez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

CONSORCIO
VILLA FLORIDA

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

1.8.6	LUZ VAPOR DE SODIO SAP 250W, INCLUYE COLUMNA DE CAÑO MANESMAN SCH40, DE BASE MAYOR 0,15 Y BASE MENOR 0,80 M, DE FORMA CONO TRUNCADO, CON DOS BRAZOS PARA DOS ARTEFACTOS DE ILUMINACION, Y CABOS TENSADOS, CON FOTOCELULA	un	19,0	5.082.000	19	5.082.000	96.558.000	19,00	0,00	0	96.558.000
1.8.7	Instalación eléctrica, ductos, cableado, llaves, cajas, acometida, tableros, (mano de obra colocación de artefactos e instalación incluido los materiales materiales). INCLUYE UN TRANSFORMADOR DE 63KVA	un	1,0	321.944.518	1	321.944.518	321.944.518	1,00	0,00	0	321.944.518
1.9	**HERRERÍA, provisión y colocación**								0,00	0	0
1.9.1	Baranda metálica muelle	ml	125,0	181.212	0	181.212	0	0,00	0,00	0	0
1.9.2	Baranda metálica costanera	ml	414,0	181.212	0	181.212	0	159,00	159,00	28.812.708	28.812.708
1.9.3	Baranda metálica rampa acceso playa	ml	134,0	181.212	0	181.212	0	0,00	0,00	0	0
1.9.4	Baranda metálica zócalo cruz	ml	78,0	181.212	78	181.212	14.134.536	78,00	0,00	0	14.134.536
1.10	**EQUIPAMIENTO URBANO, provisión y colocación**								0,00	0	0
1.10.1	Basureros	un	30,0	444.675	30	444.675	13.340.250	30,00	0,00	0	13.340.250
1.10.2	Estacionamiento de bicicletas	un	20,0	317.625	20	317.625	6.352.500	20,00	0,00	0	6.352.500
1.10.3	Bancos costanera	un	60,0	1.143.450	60	1.143.450	68.607.000	60,00	0,00	0	68.607.000
	Bancos costanera, dos bancos unidos uno con espaldero y otro sin espaldero	un				1.143.450		40	40,00	45.738.000	45.738.000
	Bolardos en el borde de la vereda, pre fabricados colocados	un				25.500		950	950,00	24.225.000	24.225.000
1.11	**VARIOS, provisión y colocación**										
1.11.1	Césped en espacios verdes, incluye abono	m2	500,0	15.881	500	15.881	7.940.625	1600,00	1100,00	17.469.375	25.410.000
1.11.2	Césped en paseo central, incluye abono	m2	480,0	15.881	480	15.881	7.623.000	0,00	-480,00	-7.623.000	0
1.11.3	Césped rotonda, incluye abono	m2	273,0	15.881	273	15.881	4.335.581	273,00	0,00	0	4.335.581
1.11.4	Provisión y trasplante de arbolitos de mediano porte, altura de 1,50 como mínimo de pindó (25 unidades) y sauce de rio (25 unidades). INLCUYE ABONOS Y CERCOS DE PROTECCION.-	Gl	1,0	12.705.000	1	12.705.000	12.705.000	1,00	0,00	0	12.705.000
1.11.5	Limpieza final y retiro de escombros	Gl	1,0	25.410.000	1	25.410.000	25.410.000	1,00	0,00	0	25.410.000
1.11.6	Instalación hidráulica en tres puntos , (mano de obra y materiales) incluye acometida de 1´, caños de 1/2, de distribución de PVC y tres grifos	Gl	1,0	3.303.300	1	3.303.300	3.303.300	1,00	0,00	0	3.303.300
1.11.7	Desagüe pluvial canal tapado con losetas de hormigón tipo alcantarillado, con muros de P.B. C, base de hormigón ciclópeo y alisada del mismo material, con mortero 1:2:3, incluye excavación, mano de obra y materiales	m3	191,0	516.383	191	516.383	98.629.159	191,00	0,00	0	98.629.159
1.1.4 a	Traslado de suelo de préstamo y arena lavada de apoyo a la Municipalidad, con volquetes y pala cargadora y excavadora	m3	15.000,0		26.350	25.400	669.290.000	30726,64	4376,64	111.166.656	780.456.656
1.3.12.a	Cordón de hormigón de 10 x 30 x 50	m3			68	1.339.815	91.107.421	12,00	-56,00	-75.029.641	16.077.780
1.4.1 a	Protección Terraplén con Gavión 0,5x1,0x2,0	m3			120	754.807	90.576.816	961,50	841,50	635.169.922	725.746.738
1.4.1 b	Protección Terraplén Colchón Reno h = 17 cm	m2			3.220	231.336	744.901.920	4320,00	1100,00	254.469.600	999.371.520
	Empastado sobre suelo orgánico	m2			1.930	4.000	7.720.000	1930,00	0,00	0	7.720.000
	Alcantarilla tubular de 1,00 m	m	26,0		26	2.100.000	54.600.000	26,00	0,00	0	54.600.000
	Cabecera de alcantarilla tubular de 1,00 m	m3	4,2	2.274.195	4	2.274.195	9.551.619	4,20	0,00	0	9.551.619
	Alcantarilla Celular 2 x 2,50 x 2,50	m	28,0		28	8.900.000	249.200.000	28,00	0,00	0	249.200.000
	Cabecera de alcantarilla celular de 2x2,50x2,50 m	m3	30,1	2.274.195	30	2.274.195	68.453.270	30,10	0,00	0	68.453.270
	Bajadas de agua de hormigón	ml			28	1.100.000	30.800.000	0,00	-28,00	-30.800.000	0
	Base de hormigón pobre 150, de 10 cm / regularización para alcantarillas tipo celulares, incluye los trabajos preliminares y la excavación, y en alcantarillas circulares de 1 metro de diámetro	m3				1.339.815	0	24,00	24,00	32.155.560	32.155.560
	vigas de empotramiento de 80 x 20 en la salida y entrada de los celulares	m3				2.274.195	0	3,20	3,20	7.277.424	7.277.424

Abog. Ahmad Ramírez
Secretaría General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

CONSORCIO
VILLA FLORIDA

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

	OTROS RUBROS						0				
	Desmonte de relleno cargado para bajar la cota	m3				20.000		2890,00	2890,00	57.800.000	57.800.000
	Zapata en muelle h=0,45 cm					1727880	0	28,13	28,13	48.596.625	48.596.625
	Nivelación de 0,30 m (1:2:8) de ladrillos comunes	m2				135.000	0	52,00	52,00	7.020.000	7.020.000
	Piso de Hormigón rodillada en veredas					172.788	0	2405,00	2405,00	415.555.140	415.555.140
	Excavación para fundación de Alcant. Celular 2,5 x 2,5 y Empedrado, incluye el desmonte de puente existente	m3				33.000	0	266,00	266,00	8.778.000	8.778.000
	Cañería desagüe pluvial de 150 mm c/ boca de captación	mi				1.000.000	0	47,30	47,30	47.300.000	47.300.000
	Puntillones de Ho Ao para acceso a viviendas y rampa					2.274.195	0	56,00	56,00	127.354.920	127.354.920
	Baños y Oficina Turística terminadas según plano, incluye instalaciones hidráulicas, sanitarias(desagües, cámaras sépticas, pozo absorbente, artefactos sanitarios(inodoros con cisternas altas, mingitorios, lavatorios de sobreponer en mesada de granito(se incluye), instalaciones eléctricas, , accesorios, jaboneras, espejos, porta rollos, perchas, barras en el box para personas con capacidades diferentes, boxes con mamparas eukatek color madera y perfil de aluminio, cerramientos, puertas y ventanas de vidrios templados; puertas metálicas con marcos metálicos y contramarcos del mismo material en los sanitarios., Instalaciones eléctricas incluidos los artefactos con lámparas led de adosar a las losas, y acondicionamiento eléctrico y montaje de un AA.-pintura y pisos.					96.950.250	0	1,00	1,00	96.950.250	96.950.250
	Losa de Ho Ao de asiento sobre gavión y rampa de miradores					2.274.195	0	35,60	35,60	80.956.794	80.956.794
	Losa de hormigón armado para rampa de embarcación, espesor 0,20					2.274.195		20,00	20,00	45.483.900	45.483.900
							5.995.602.764	**0,00**	0,00	**858.692.474**	**6.854.295.238**
										14,32%	**858.692.474**

RESUMEN DE CONVENIO MODIFICTORIO DE MONTO

ITEM	DESCRIPCION	MONTO TOTAL DEL CONTRATO	MONTO ADICIONAL 01	%
1	**"Obra: "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO, VEREDA Y OBRAS COMPLEMNTARIAS EN EL DISTRITO DE VILLA FLORIDA"**	**5.995.602.764**	**858.692.474**	14.32%
TOTAL % ADENDA DEL CONTRATO			**858.692.474 .-**	**14.32%**

CLÁUSULA TERCERA: Monto a ser ampliado

Abog. Alba Ramírez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

CONSORCIO
VILLA FLORIDA

El monto ampliado es de GUARANIES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES SEISICENTOS NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO (Gs. 858.692.474) con todos los impuestos incluidos. El monto ampliado no supera el 20% permitido en el Art. 62 de convenios modificatorios en obras públicas.----------

CLAUSULA CUARTA:

Todas las demás cláusulas del Contrato de Adjudicación Nº 32/2017, quedan como están inicialmente establecidas.----------

EN FE DE LO CUAL, LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA, actuando cada uno por intermedio de sus representantes debidamente autorizados, firman la presente Adenda, en tres ejemplares de un mismo tenor a un solo efecto en derecho, en la ciudad de San Juan Bautista Misiones, República del Paraguay, a los 18 días del mes de diciembre de 2018.----------

ABG. ALBA NIDIA RAMIREZ RODRIGUEZ.
SECRETARIA GENERAL

ING. CARLOS MARIA ARRECHEA ORTIZ
GOBERNADOR DE MISIONES

CONSORCIO
VILLA FLORIDA

SR.. NELSON FEDERICO CHAVES
CONTRATADO