Gobierno Municipal de la Ciudad de Asunción
Dirección General de Administración y Finanzas - Unidad Operativa de Contrataciones Nº 3

CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1
AL
Contrato UOC3 Nº 05/2016

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Entre la **MUNICIPALIDAD DE ASUNCIÓN**, domiciliada en Avenida Mariscal Francisco Solano López Nº 5556 y Capitán Victoriano Bueno, República del Paraguay, representada para este acto por Don MARIO ANIBAL FERREIRO SANABRIA y el Lic. JAVIER HERNAN CANDIA FERNANDEZ, Intendente Municipal y Secretario General respectivamente, con Cédulas de Identidad N° 385.932 y 1.100.660, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra la firma IBC S.A., RUC 80089161-9, representada en este Acto por su Presidente el Ing. BERNARDINO FELIPE CABALLERO RAMIREZ, C.I. Nº 487.127, con domicilio legal en la calle: Gaudioso Núñez Nº 1264 casi Teodoro S. Mongelos, Asunción, en adelante la CONTRATISTA; denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **Convenio Modificatorio** al CONTRATO que fuera objeto del llamado a Licitación Pública Nacional para las obras de CONSTRUCCION, REPARACION Y AMPLIACION DEL COLEGIO NACIONAL E.M.D. "VICEPRESIDENTE DOMINGO FRANCISCO SANCHEZ" Y COLEGIO NACIONAL E.M.D. "PABLO L. AVILA". ID 300635 en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Modificación del Contrato UOC3 N° 05/2016 suscripto con la firma "IBC S.A." para la realización de las obras de CONSTRUCCION, REPARACION Y AMPLIACION DEL COLEGIO NACIONAL E.M.D. "VICEPRESIDENTE DOMINGO FRANCISCO SANCHEZ" Y COLEGIO NACIONAL E.M.D. "PABLO L. AVILA" – Lote 2. ID 300635.

La presente ampliación contractual totaliza Gs. 172.778.860, que representa el 19,77 % del monto del Contrato Principal de Gs. 873.858.777.-

La ampliación del plazo de ejecución de la obra en 30 (treinta) días, el cual representa el 20% de del plazo contractual.

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 4121 Fecha 27 SEP 2017
Secretario General Folio 118

1.1 Por tanto, de común acuerdo el numeral 6, del contrato principal, queda redactado del siguiente modo:

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37, inc. "c" de la Ley N° 2051)

El total a pagar por las obras, considerando el contrato principal y el presente Convenio Modificatorio N° 1 alcanza el monto total de **Gs. 1.046.637.637.-** (Guaraníes Un mil cuarenta y seis millones seiscientos treinta y siete mil seiscientos treinta y siete), IVA

IBC S.A.

1/2

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

incluido. Según el precio unitario y la planilla de computo métrico que se agrega como Anexo 1 al Convenio Modificatorio N° 1, del presente Convenio Modificatorio.

El Banco y número de cuenta de la Contratista, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria, es

1.2 Del mismo modo, por este mismo acuerdo el numeral 7 del contrato principal, queda redactado del siguiente modo:

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37, inc. "d" de la Ley N° 2051).
La obra se sitúa en calle Pacuri y calle Yvy´a – Barrio San Pablo Colegio Nacional de Enseñanza Media Diversificada "Gral. Pablo L. Ávila".

El plazo de ejecución de las obras detallada en la Sección III, Alcance de las Obras, será de 150 (ciento cincuenta) días hábiles a partir de la orden de inicio emitida por la Contratante y entregada a la Contratista, más 30 (treinta) días hábiles que se agregan por el presente Convenio Modificatorio. Total 180 (ciento ochenta) días hábiles.

2. La planilla "Anexo 1 al Convenio Modificatorio N° 1" forma parte del presente Convenio.

3. Los demás términos y condiciones del Contrato UOC3 Nº 05/16 quedan vigentes e invariables, sin modificación alguna.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 31 días del mes de Julio de 2017.-

POR CONSTRUCTORA IBC S.A.

Ing. BERNARDINO FELIPE CABALLERO RAMIREZ
Presidente

IBC S.A.

POR LA MUNICIPALIDAD DE ASUNCIÒN

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 4421 Fecha 27 SEP 2017
Folio 218
Secretario General

JAVIER HERNAN CANDIA FERNANDEZ
Secretario General

MARIO ANIBAL FERREIRO SANABRIA
Intendente Municipal

Aprobado en sesión de
Comisión de Legislación

Aprobado en sesión de
Comisión Infraestructura Pública y Servicios 000054

ANEXO 1 AL CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1

DEL COLEGIO NACIONAL GRAL. PABLO L. AVILA

CONTRATISTA IBC S.A.

Dirección Ejecutiva del FONACIDE.

Municipalidad de Asunción

Avda. Mcal Francisco Solano Lopez Nº 556, Asuncion Paraguay

Intendente Municipal: Sr. Mario Ferreiro

ANEXO 1 AL CONVENIO MODIFICATORIO Nro. 1 15/02/2017

CONTRATO UOC3 Nº 05/2016, CONSTRUCCION, REPARACION Y AMPLIACION DEL COLEGIO NACIONAL E.M.D. "VICEPRESIDENTE SANCHEZ" Y "COLEGIO NACIONAL E.M.D. "GRAL. PABLO L. AVILA" - LOTE Nº 2.

MONTO DEL CONTRATO (IVA INCL) 873.858.777

Item	Rubros	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATUAL	PRECIO UNITARIO	Cantidad C.M. 1	Precio Total C.M. 1
1.0	**Trabajos previos**					
1.1	Limpieza y preparación del terreno	gl.	1,00	3.900.000,00	1,00	3.900.000
1.2	Montaje del Obrador	gl.	1,00	13.000.000,00	1,00	13.000.000
1.3	Cálculo de estructura de Ho Ao p/ Aula s/ cantina, Pórtico de acceso, Rampas de Ho Ao y SS.HH. discapacitado (frente)	gl.	1,00	7.800.000,00	1,00	7.800.000
1.4	Proyecto y cálculo de Inst. Eléctrica y Artef. Electr. (incluido ventilad.) en todo el Colegio con la inclusión del Transformador	gl.	1,00	455.000,00	1,00	455.000
1.5	Instalación Eléctrica	gl.	1,00	17.619.695,34	1,00	17.619.695
1.6	Artefactos Eléctricos	gl.	1,00	23.381.769,78	1,00	23.381.770
1.7	Transformador de 250 KVA	gl.	1,00	91.000.653,90	1,00	91.000.654
2.0	**Adecuación de desagüe cloacal Planta Baja**					-
2.1	Cámara de Inspección de 0,60x0,60m	Un.	1,00	383.500,00	1,00	383.500
2.2	Cámara de Inspección doble tapa de 0,60x0,60m	Un.	4,00	435.500,00	4,00	1.742.000
2.3	Cámara de inspección tapa doble de 0,40x0,40m	Un.	4,00	273.000,00	4,00	1.092.000
2.4	RPS	Un.	5,00	93.600,00	5,00	468.000
2.5	Rejilla de piso	Un.	3,00	166.400,00	3,00	499.200
2.6	PVC de100mm	ml	77,00	32.500,00	77,00	2.502.500
2.7	Codo de 100 mm	Un.	10,00	11.050,00	10,00	110.500
2.8	Ramal Y de 100mm	Un.	9,00	26.000,00	9,00	234.000
2.9	Ramal Y de 100x50mm	Un.	2,00	26.000,00	2,00	52.000
2.10	PVC de 50mm	ml	22,00	16.250,00	22,00	357.500
2.11	Codo de 50mm	Un.	5,00	3.510,00	5,00	17.550
2.12	T de 50mm	Un.	9,00	5.200,00	9,00	46.800
2.13	Caño de ventilación	ml	11,00	16.250,00	11,00	178.750
2.14	PVC de150mm	ml	24,00	40.300,00	24,00	967.200
2.15	Ducto de bajada	gl.	1,00	1.300.000,00	1,00	1.300.000
2.16	Remoción de piso cerámico	m2	81,22	9.100,00	81,22	739.102
2.17	Reposición de piso cerámico	m2	81,22	87.100,00	81,22	7.074.262
2.18	Remoción de artefactos inodoros	Un.	13,00	32.500,00	13,00	422.500
2.19	Reposición de artefactos	Un.	10,00	32.500,00	10,00	325.000
2.20	Mesada azulejada c/ 3 bachas enlosadas	Un.	1,00	1.235.000,00	1,00	1.235.000
2.21	Ajustes de agua Cte.	gl.	1,00	234.000,00	1,00	234.000
3.0	**SS.HH. a adecuar en Planta Alta**					-
3.1	Remoción de muro p/ colocación de puerta de 0,80x2,10ms	m2	2,08	9.100,00	2,08	18.928
3.2	Colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,80x2,10	m2	1,89	312.000,00	1,89	589.680
3.3	Colocación de dintel de 2m	Un.	3,00	75.400,00	3,00	226.200
3.4	Remoción de muro c/ refuerzo de dintel	m2	2,08	9.100,00	2,08	18.928
3.5	Remoción de piso cerámico	m2	38,50	9.100,00	38,50	350.350
3.6	Reposición de piso cerámico	m2	38,50	87.100,00	38,50	3.353.350
3.7	Remoción de piso calcáreo	m2	4,00	9.100,00	4,00	36.400
3.8	Reposición de piso calcáreo	m2	4,00	78.000,00	4,00	312.000
3.9	Muro de elevac.de 0,30m	m2	11,37	153.400,00	11,37	1.744.158
3.10	Revestido c/ piso pared	m2	27,50	80.600,00	27,50	2.216.500
3.11	Mesada azulejada c/ 3 bachas enlosadas	Un.	1,00	1.235.000,00	1,00	1.235.000
3.12	Adecuación de boxes de ducha p/ inst. inodoros	gl.	1,00	5.200.000,00	1,00	5.200.000
3.13	Inodoro c/ cisterna alta	Un.	3,00	546.000,00	3,00	1.638.000
3.14	PVC de 100mm	ml	27,50	32.500,00	27,50	893.750
3.15	Codo de 100 mm	Un.	8,00	11.050,00	8,00	88.400
3.16	Ramal Y de 100mm	Un.	9,00	26.000,00	9,00	234.000
3.17	PVC de 50 mm	ml	16,50	16.250,00	16,50	268.125
3.18	Codo de 50 mm	Un.	3,00	3.510,00	3,00	10.530
3.19	T de 50mm	Un.	5,00	5.200,00	5,00	26.000
3.20	RPS	Un.	3,00	93.600,00	3,00	280.800
3.21	Cámara tapada de 0,40x0,40m	Un.	1,00	273.000,00	1,00	273.000
3.22	Tapa de ducto de bajada	Un.	1,00	65.000,00	1,00	65.000
3.23	Caño de ventilación	ml	11,00	16.250,00	11,00	178.750
3.24	Adecuación de agua Cte. p/ lavatorio	gl.	1,00	234.000,00	1,00	234.000
3.25	Revoque exterior con hidrófugo, lado norte con la construcción de media caña anexo a aula existente	m2	12,87	24.700,00	12,87	317.889
4.0	**Adecuac. de SSHH de Vivienda del Cuidador c/ Cámara séptica**	gl.	1,00	2.080.000,00	1,00	2.080.000
5.0	**De Cámara Séptica**					-
5.1	Excavación de zanjas	m3	44,50	19.500,00	44,50	867.750
5.2	Cimiento de piedra bruta	m3	5,61	369.200,00	5,61	2.071.212
5.3	Contrapiso de Ho de cascote	m2	8,50	31.200,00	8,50	265.200

CONTRALORIA MUNICIPAL DE ASUNCION
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 4421 Fecha 27 SEP 2017
Secretario General Folio 318

IBC S.A.

Aprobado en sesión de
Comisión de Legislación

Aprobado en sesión de
Comisión Infraestructura Pública y Servicios

ANEXO 1 AL CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1 DEL COLEGIO NACIONAL GRAL. PABLO L. AVILA CONTRATISTA IBC S.A. Dirección Ejecutiva del FONACIDE.	Municipalidad de Asunción Avda. Mcal Francisco Solano Lopez Nº 556, Asuncion Paraguay Intendente Municipal: Sr. Mario Ferreiro	ANEXO 1 AL CONVENIO MODIFICATORIO Nro. 1 15/02/2017
CONTRATO UOC3 Nº 05/2016, CONSTRUCCION, REPARACION Y AMPLIACION DEL COLEGIO NACIONAL E.M.D. "VICEPRESIDENTE SANCHEZ" Y "COLEGIO NACIONAL E.M.D. "GRAL. PABLO L. AVILA" - LOTE Nº 2.	MONTO DEL CONTRATO (IVA INCL)	873.858.777

Item	Rubros	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATUAL	PRECIO UNITARIO	Cantidad C.M. 1	Precio Total C.M. 1
5.4	Viga invertida de fundación de HºAº de 0,30x0,30m	m3	1,25	1.885.000,00	1,25	2.356.250
5.5	Mampostería de 0,30 m	m2	40,78	159.900,00	40,78	6.520.722
5.6	Mampostería de 0,15 m	m2	7,00	83.200,00	7,00	582.400
5.7	Aislación vertical c/ panderete	m2	40,48	62.400,00	40,48	2.525.952
5.8	Viga de borde p/ apoyo de losa 0,30x0,30m	m3	1,24	2.145.000,00	1,24	2.659.800
5.9	Viga de borde p/ apoyo de losa 0,15x0,30m	m3	0,06	2.145.000,00	0,06	128.700
5.10	Losa tapa de Ho Ao	m3	1,25	1.885.000,00	1,25	2.356.250
5.11	Losa fondo de Ho Ao de Cam. séptica	m3	1,25	1.885.000,00	1,25	2.356.250
5.12	Tapa p/ registro de Cam. Sépt. 0,60x0,60m	Un.	2,00	383.500,00	2,00	767.000
5.13	Revoque de muros a 3 capas	m2	47,30	58.500,00	47,30	2.767.050
5.14	Revoque con pendiente losa de fondo	m2	11,62	32.500,00	11,62	377.650
5.15	Cámara de Inspección. de 0,50x0,50m	Un.	2,00	780.000,00	2,00	1.560.000
5.16	Base de mampostería p/ Cam. Inspecc. (0,90x0,90m)	gl.	1,00	42.900,00	1,00	42.900
5.17	Losa fondo de Cam. Inspección.	m3	0,13	845.000,00	0,13	109.850
5.18	Tapa p/ registro de 0,80x0,80m de Cam. Inspección.	Un.	2,00	71.500,00	2,00	143.000
5.19	T de 100 mm	Un.	4,00	19.500,00	4,00	78.000
5.20	Codo de 100 mm	Un.	2,00	11.050,00	2,00	22.100
5.21	Caño de 100 mm	ml	4,80	32.500,00	4,80	156.000
6.0	**Sala de Competencia Intelectual a construir sobre cantina, con techo de tejas.**					
6.1.0	Remociones					
6.1.1	Remoción de techo de tejas c/ recuperación de material	m2	109,50	23.400,00	109,50	2.562.300
6.1.2	Remoción techo de chapa pasillo	m2	16,83	15.600,00	16,83	262.548
6.1.3	Remoción de muro de 0,30 m	m2	14,30	9.100,00	0	0
6.1.4	Remoción de muro de 0,15 m	m2	6,19	9.100,00	0	0
6.1.5	Remoción de muros c/ amoladora p/ realizar pilares de Ho Ao p/ estructura	m2	5,58	26.000,00	0	0
6.1.6	Remoción de pilares vistos en galería	ml	15,84	10.400,00	0	0
6.1.7	Remoción de piso calcáreo	m2	17,60	9.100,00	0	0
6.2	Excavación p/ zapatas c/ remoción piso	m3	30,80	22.100,00	0	0
6.3	Reposición de piso calcáreo y del contrapiso	m2	19,80	106.600,00	0	0
6.4	Relleno y apisonado	m3	2,92	19.500,00	0	0
6.5	Piso mosaico calcáreo	m2	6,50	78.000,00	0	0
6.6	Adecuar ductos de cocina y parrilla c/ extractores (3 unidades)	gl.	1,00	1.430.000,00	1,00	1.430.000
6.7.0	Estructura de Hº Aº					
6.7.1	-Excavación de zanjas p/ zapatas	m3	30,80	19.500,00	0	0
6.7.2	-Zapatas de Ho Ao	m3	7,92	2.015.000,00	0	0
6.7.3	-Pilares de Ho Ao	m3	2,90	2.015.000,00	2,90	5.843.500
6.7.4	-Vigas y encadenados	m3	7,54	2.015.000,00	7,54	15.193.100
6.7.5	-Losa de Ho Ao	m3	11,95	2.015.000,00	11,95	24.079.250
6.7.6	-Escalera de Ho Ao con barandas	gl	1,00	7.150.000,00	1,00	7.150.000
6.8.0	Muros					
6.8.1	-Muro de 0,30m p/ revocar	m2	45,76	130.000,00	45,76	5.948.800
6.8.2	-Muro de 0,30m visto a 1 cara	m2	34,10	198.900,00	34,10	6.782.490
6.8.3	-Muro de 0,15m visto a 1 cara	m2	55,00	106.860,00	55,00	5.877.300
6.8.4	-Adecuación de muros existentes en Planta Baja		1,00	585.000,00	1,00	585.000
6.9.0	Revoques					-
6.9.1	-Revoque de muros	m2	164,70	26.000,00	164,70	4.282.200
6.9.2	-Revoque de losa c/ azotada previa	m2	88,00	46.800,00	88,00	4.118.400
6.9.3	-Revoque de vigas y encadenados	m2	74,14	41.600,00	74,14	3.084.224
6.9.4	-Revoque de pilares c/ azotada previa	m2	23,00	41.600,00	23,00	956.800
6.10	Techo de tejas y tejuelones c/ tirantes de Hº Aº	m2	113,40	280.800,00	113,40	31.842.720
6.11	Viga cumbrera de Ho Ao de 20x45cm	m3	1,10	2.015.000,00	1,10	2.216.500
6.12	Encadenado de Hº Aº	ml	39,05	111.800,00	39,05	4.365.790
6.13.0	Aberturas					-
6.13.1	-Aberturas metálicas - Puertas 1,20x2,10m doble hoja	m2	5,54	481.000,00	5,54	2.664.740
6.13.2	-Balancines	m2	13,20	260.000,00	13,20	3.432.000
6.14	Piso mosaico calcáreo	m2	78,10	61.100,00	78,10	4.771.910
6.15	Zócalo de mosaico calcáreo	ml	49,50	24.700,00	49,50	1.222.650
6.16	Aislación de losa incluye contrapiso y membrana de aluminio de 3mm y piso calcáreo	m2	23,63	227.500,00	23,63	5.375.825
6.17	Baranda metálica de protección	ml	2,50	286.000,00	2,50	715.000
6.18.0	Pinturas					-
6.18.1	-De muros vistos	m2	89,10	15.600,00	89,10	1.389.960
6.18.2	-De muros revocados al látex	m2	182,00	13.650,00	182,00	2.484.300

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 4421 Fecha 27 SET 2017
Secretario General
Folio 418

IBC S.A.

Aprobado en sesión de
Comisión de Legislación

Aprobado en sesión de 00000082
Comisión Infraestructura Pública y Servicios

ANEXO 1 AL CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1

DEL COLEGIO NACIONAL GRAL. PABLO L. AVILA

CONTRATISTA IBC S.A.

Dirección Ejecutiva del FONACIDE.

Municipalidad de Asunción

Avda. Mcal Francisco Solano Lopez Nº 556, Asuncion Paraguay

Intendente Municipal: Sr. Mario Ferreiro

ANEXO 1 AL CONVENIO MODIFICATORIO Nro. 1 15/02/2017

CONTRATO UOC3 Nº 05/2016, CONSTRUCCION, REPARACION Y AMPLIACION DEL COLEGIO NACIONAL E.M.D. "VICEPRESIDENTE SANCHEZ" Y "COLEGIO NACIONAL E.M.D. "GRAL. PABLO L. AVILA" - LOTE Nº 2.

MONTO DEL CONTRATO (IVA INCL) 873.858.777

Item	Rubros	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATUAL	PRECIO UNITARIO	Cantidad C.M. 1	Precio Total C.M. 1
6.18.3	-De techo	m2	114,40	13.650,00	114,40	1.561.560
6.18.4	-De puerta metálica	m2	11,10	19.500,00	11,10	216.450
6.18.5	-De balancines	m2	13,20	13.650,00	13,20	180.180
6.18.6	-De losa revocada	m2	88,00	13.650,00	88,00	1.201.200
6.18.7	-De vigas y encadenados revocados	m2	74,20	13.650,00	74,20	1.012.830
6.18.8	-De pilares revocados	m2	23,10	13.650,00	23,10	315.315
6.18.9	-De canaletas y caños de bajada	ml	41,80	13.650,00	41,80	570.570
6.18.10	-Baranda metálica de protección	ml	2,50	13.650,00	2,50	34.125
6.19	Canaletas y caños de bajada	ml	41,80	13.650,00	41,80	570.570
7.0	**Pórtico de acceso c/ garita de control**					-
7.1	Adecuación de acceso a nuevo portón c/ pilares, rampas, escaleras y rejas	gl.	1,00	26.000.000,00	1,00	26.000.000
7.2.0	Estructura de Hº Aº					-
7.2.1	-Excavación de zanjas p/ zapatas	m3	6,34	19.500,00	6,34	123.630
7.2.2	-Zapatas de Ho Ao	m3	1,90	2.015.000,00	1,90	3.828.500
7.2.3	-Pilares 0,30x0,30m	m3	1,78	2.015.000,00	1,78	3.586.700
7.2.4	-viga de apoyo p/ losa	m3	1,51	2.015.000,00	1,51	3.042.650
7.2.5	-Losa de acceso	m3	4,31	2.015.000,00	4,31	8.684.650
7.2.6	-Losa de Ho Ao p/ garita	m3	0,66	2.015.000,00	0,66	1.329.900
7.2.7	-Viga de fundac.	m3	0,60	2.015.000,00	0,60	1.209.000
7.3	Excavación y carga de cimiento P.B.C.	m3	2,46	19.500,00	2,46	47.970
7.4	Mampost. de nivelación de 0,30 garita	m2	3,43	153.400,00	3,43	526.162
7.5	Aislación horizontal garita	ml	11,44	27.300,00	11,44	312.312
7.6	Muro de 0,15 visto a 1 cara	m2	33,11	106.860,00	33,11	3.538.135
7.7	Relleno y apisonado interior garita	m3	4,43	39.000,00	4,43	172.770
7.8	Contrapiso de Ho de cascote	m2	4,40	20.150,00	4,40	88.660
7.9	Piso de mosaico calcáreo	m2	4,40	61.100,00	4,40	268.840
7.10	Zócalo calcáreo	ml	8,25	24.700,00	8,25	203.775
7.11.0	Revoques					-
7.11.1	-Revoque de muros garita	m2	22,00	26.000,00	22,00	572.000
7.11.2	-Revoque de losa c/ azotada previa	m2	5,50	46.800,00	5,50	257.400
7.11.3	-Revoque de losa acceso	m2	36,30	46.800,00	36,30	1.698.840
7.11.4	-Revoque de mamp. de borde losa	m2	10,58	46.800,00	10,58	495.144
7.11.5	-Revoque de vigas	m2	20,20	34.450,00	20,20	695.890
7.11.6	-Revoque de pilares de Ho Ao	m2	18,48	34.450,00	18,48	636.636
7.12	Mampostería de borde de losa acceso	m2	7,56	76.700,00	7,56	579.852
7.13	Mampost. de borde losa de garita	m2	2,86	76.700,00	2,86	219.362
7.14	Aislación de losa acceso y garita c/ contrapiso; membrana alum. y piso tejuela	m2	41,80	227.500,00	41,80	9.509.500
7.15.0	Aberturas					-
7.15.1	-Abertura de madera puerta 0,70x2,10m	m2	1,62	312.000,00	1,62	505.440
7.15.2	-Abertura metálica ventana corrediza c/ rejas 1,20 x 1,20m	m2	1,58	481.000,00	1,58	759.980
7.15.3	-Balancín de 0,80 x 1,20m	m2	1,06	260.000,00	1,06	275.600
7.15.4	-Portón metálico c/ control electrónico p/ acceso principal de 4,10 x 2,50 m	m2	10,25	643.500,00	10,25	6.595.875
7.16	Baranda metálica de protección	gl.	1,00	3.900.000,00	1,00	3.900.000
7.17.0	Pinturas					-
7.17.1	-Pintura de muros revocados	m2	43,16	13.650,00	43,16	589.134
7.17.2	-Pintura de losas revocadas	m2	41,80	13.650,00	41,80	570.570
7.17.3	-Pintura de vigas revocadas	m2	20,15	13.650,00	20,15	275.048
7.17.4	-Pintura de abertura de madera	m2	3,23	13.650,00	3,23	44.090
7.17.5	-Pintura de abertura corrediza, balancín y reja	m2	4,20	13.650,00	4,20	57.330
7.17.6	-Pintura de portón metálico de acceso	m2	10,25	13.650,00	10,25	139.913
7.17.7	-Pintura de pilares	m2	16,80	13.650,00	16,80	229.320
7.17.8	-Baranda metálica de protección y pasamanos de la rampa	gl.	1,00	4.875.000,00	1,00	4.875.000
7.18	Letrero con nombre del Colegio	gl.	1,00	390.000,00	1,00	390.000
7.19	Remoción de pisos p/ estructura de Pórtico	gl.	1,00	52.000,00	1,00	52.000
7.20	Reposición de pisos	gl.	1,00	260.000,00	1,00	260.000
8.0	**SSHH discapacitado frente P.B. y P.A.**					-
8.1.0	Estructura de HoAo P.B. y P.A.					-
8.1.1	-Excavación y carga de zapatas	m3	0,54	2.015.000,00	0,54	1.088.100
8.1.2	-Pilares de Ho Ao	m3	1,27	2.015.000,00	1,27	2.559.050
8.1.3	-Viga cadena inf. y superior	m3	0,94	2.015.000,00	0,94	1.894.100
8.1.4	-Losa de Ho Ao P.B. y P.A.	m3	1,36	2.015.000,00	1,36	2.740.400
8.2	Muro de elevación de 0,15m visto 1 cara	m2	58,85	106.860,00	58,85	6.288.711
8.3	Aislación horizontal de muro 0,15 ms	ml	9,68	27.300,00	9,68	264.264
8.4.0	Revoque					-

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado 21 SEP 2017
Res. Nº 4428 Fecha.....
Secretario General
Folio 18

IBC S.A.

Aprobado en sesión de
Comisión de Legislación

Aprobado en sesión
Comisión Infraestructura Pública y Servicios

05300081

ANEXO 1 AL CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1 DEL COLEGIO NACIONAL GRAL. PABLO L. AVILA CONTRATISTA IBC S.A. Dirección Ejecutiva del FONACIDE.	Municipalidad de Asunción Avda. Mcal Francisco Solano Lopez Nº 556, Asuncion Paraguay Intendente Municipal: Sr. Mario Ferreiro	ANEXO 1 AL CONVENIO MODIFICATORIO Nro. 1 15/02/2017
CONTRATO UOC3 Nº 05/2016, CONSTRUCCION, REPARACION Y AMPLIACION DEL COLEGIO NACIONAL E.M.D. "VICEPRESIDENTE SANCHEZ" Y "COLEGIO NACIONAL E.M.D. "GRAL. PABLO L. AVILA" - LOTE Nº 2.	MONTO DEL CONTRATO (IVA INCL)	873.858.777

Item	Rubros	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATUAL	PRECIO UNITARIO	Cantidad C.M. 1	Precio Total C.M. 1
8.4.1	-Revoque de muros P.B. y P.A.	m2	62,00	26.000,00	62,00	1.612.000
8.4.2	-Revoque de losa	m2	11,22	46.800,00	11,22	525.096
8.4.3	-Revoque de pilares	ml	29,30	41.600,00	29,30	1.218.880
8.4.4	-Revoque de encadenado	ml	20,00	41.600,00	20,00	832.000
8.5	Contrapiso de Ho de cascote	m2	10,56	20.150,00	10,56	212.784
8.6	Piso de mosaico calcáreo P.B. y P.A.	m2	10,56	61.100,00	10,56	645.216
8.7	Revestido de azulejos piso-pared	m2	39,73	80.600,00	39,73	3.202.238
8.8	Cielorraso cobertura de cañerías desag.	m2	12,00	208.000,00	12,00	2.496.000
8.9	Aislac. de Losa sup. c/ memb. y piso tejuelita	m2	8,87	227.500,00	8,87	2.017.925
8.10	Abertura metálica puerta corrediza	m2	5,10	481.000,00	5,10	2.453.100
8.11	Abertura metálica balancines	m2	0,88	260.000,00	0,88	228.800
8.12.0	Pinturas					-
8.12.1	-Abertura metálica balancines	m2	0,88	13.650,00	0,88	12.012
8.12.2	-Abertura metálica puerta corrediza	m2	10,20	13.650,00	10,20	139.230
8.12.3	-Pintura de muros vistos P.B. y P.A.	m2	59,40	13.650,00	59,40	810.810
8.12.4	-Pintura de muros revocados	m2	21,20	13.650,00	21,20	289.380
12.5	-Pintura de revoque de encadenado	ml	20,00	13.650,00	20,00	273.000
12.6	-Pintura de marquesina losa	m2	4,14	13.650,00	4,14	56.511
8.12.7	-Pintura de pilares revocados	ml	29,26	13.650,00	29,26	399.399
8.13	Instalación cloacal incluye cámara séptica	Gl	1,00	1.950.000,00	1,00	1.950.000
8.14	Instalación agua corriente	Gl	1,00	715.000,00	1,00	715.000
8.15.0	Artefactos Sanitarios					-
8.15.1	Mesada azulejada c/ 1 lavatorio	Unidad	2,00	845.000,00	2,00	1.690.000
8.15.2	Inodoro c/ cisterna baja c/ barra de sujeción Horiz. y barra abatible	Gl	2,00	1.014.000,00	2,00	2.028.000
8.15.3	Espejos c/ marcos	Unidad	2,00	325.000,00	2,00	650.000
8.16	Ducto para bajada	Gl	1,00	247.000,00	1,00	247.000
8.17	Tapa de ducto de bajada	Un.	1,00	65.000,00	1,00	65.000
9.0	**Adecuación de SSHH P.B. y PA. para discapacitados en el fondo**					-
9.1	Remoción de puerta	Gl	1,00	32.500,00	1,00	32.500
9.2	Colocar puerta met. corrediza 0,90x 2,10m	Unidad	2,00	910.000,00	2,00	1.820.000
9.3	Remoción y reposición de pisos SSHH y galería	m2	24,42	89.700,00	24,42	2.190.474
9.4	Remoción de artef. sanitarios	Gl	1,00	416.000,00	1,00	416.000
9.5	Mesada azulejada c/ 1 lavatorio	Unidad	2,00	455.000,00	2,00	910.000
9.6	Inodoro c/ cisterna baja c/ barra de sujeción Horiz. y barra abatible	Gl	2,00	1.014.000,00	2,00	2.028.000
9.7	Construcción ducto p/ bajada	Gl	1,00	247.000,00	1,00	247.000
9.8	Tapa de ducto de bajada	Un.	1,00	65.000,00	1,00	65.000
9.9.0	Adecuación de desagüe cloacal					-
9.9.1	-PVC de 100mm	ml	27,50	32.500,00	27,50	893.750
9.9.2	-PVC de 50mm	ml	5,50	16.250,00	5,50	89.375
9.9.3	-Codo de 100 mm	Un.	4,00	7.020,00	4,00	28.080
9.4	-Codo de 100mm c/ ventilación	Un.	1,00	13.000,00	1,00	13.000
9.9.5	-Ramal Y de 100mm	Un.	1,00	26.000,00	1,00	26.000
9.9.6	-Codo de 50 mm	Un.	6,00	3.510,00	6,00	21.060
9.9.7	-Caño de ventilación	ml	5,00	16.250,00	5,00	81.250
9.9.8	-T de 50mm	Un.	1,00	5.850,00	1,00	5.850
9.9.9	-PVC de150mm	ml	18,00	40.300,00	18,00	725.400
9.10	Adecuación de Agua Cte. P.B. y P.A.	Gl	1,00	1.560.000,00	1,00	1.560.000
9.11	Piso de SSHH en P.B. y P.A.	m2	9,57	93.600,00	9,57	895.752
9.12	Piso calcáreo de galería en P. Baja.	m2	14,90	24.700,00	14,90	368.030
9.13	Remoción y reposición de azulejos para adecuación de cañerías Agua Cte.	Gl	1,00	1.040.000,00	1,00	1.040.000
9.14.0	Adecuación de muros a nuevas medidas de SS.HH.					-
9.14.1	-Cimiento de piedra bruta	m3	0,64	364.000,00	0,64	232.960
9.14.2	-Nivelación de 0,30 m	m2	1,76	153.400,00	1,76	269.984
9.14.3	-Aislación horizontal de muro 0,15 ms	ml	3,52	27.300,00	3,52	96.096
9.14.4	-Muros de elevación de 0,15m p/ revocar	m2	25,80	76.700,00	25,80	1.978.860
9.14.5	-Revoque de pared	m2	43,30	24.700,00	43,30	1.069.510
9.14.6	-Revestido de azulejos piso-pared	m2	25,80	80.600,00	25,80	2.079.480
9.14.7	-Reposición de azulejos para instalación de agua corriente	Gl	1,00	1.040.000,00	1,00	1.040.000
9.15.0	Pinturas					-
9.15.1	-Pintura de aberturas al sintético	m2	8,32	13.650,00	8,32	113.568
9.15.2	-Pintura de losa revocada	m2	5,00	13.650,00	5,00	68.250
9.15.3	-Pintura de techo de tejas	m2	7,76	13.650,00	7,76	105.924
9.15.4	-Pintura de paredes revocadas	m2	43,00	13.650,00	43,00	586.950
9.16	Espejo con marco	Un.	2,00	325.000,00	2,00	650.000

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCION
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 4921 Fecha 27 SEP 2017
Secretario General Folio 616

IBC S.A.

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Aprobado en sesión de 00030
Comisión Infraestructura Pública y Servicios

ANEXO 1 AL CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1

DEL COLEGIO NACIONAL GRAL. PABLO L. AVILA

CONTRATISTA IBC S.A.

Dirección Ejecutiva del FONACIDE.

Municipalidad de Asunción

Avda. Mcal Francisco Solano Lopez Nº 556, Asuncion Paraguay

Intendente Municipal: Sr. Mario Ferreiro

ANEXO 1 AL CONVENIO MODIFICATORIO Nro. 1 15/02/2017

CONTRATO UOC3 Nº 05/2016, CONSTRUCCION, REPARACION Y AMPLIACION DEL COLEGIO NACIONAL E.M.D. "VICEPRESIDENTE SANCHEZ" Y "COLEGIO NACIONAL E.M.D. "GRAL. PABLO L. AVILA" - LOTE Nº 2.

MONTO DEL CONTRATO (IVA INCL) 873.858.777

Item	Rubros	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATUAL	PRECIO UNITARIO	Cantidad C.M. 1	Precio Total C.M. 1
10.0	**Obras exteriores**					-
10.1	Desagote de pozos ciegos	gl.	1,00	5.200.000,00	1,00	5.200.000
10.2	Drenaje c/ cañerías hasta boca de tormenta exterior	gl.	1,00	7.800.000,00	1,00	7.800.000
10.3	Remoción de pisos para desarrollo de cañerías de desagüe cloacal	gl.	1,00	1.040.000,00	1,00	1.040.000
10.4	Reposición de pisos conforme al diseño existente	gl.	1,00	98.150,00	1,00	98.150
10.5.0	Rampas inclusivas (descanso cada 8m máximo y pendiente máx. 12%) Incluye pasamano de sujeción doble, pintura y logotipo Internac. de accesibilidad de personas c/ discapacidad.					-
10.5.1	Rampa Nº 1	ml	36,00	520.000,00	36,00	18.720.000
10.5.2	Rampa Nº 2	ml	15,25	520.000,00	15,25	7.930.000
10.5.3	Rampa Nº 3	ml	9,55	520.000,00	9,55	4.966.000
10.5.4.0	Rampa Nº 4					-
	Desglose de rampa Nº 4 que une patio superior con área deportiva					-
10.5.4.1	-Desmonte incluye remoción de piso	m3	64,00	20.800,00	64,00	1.331.200
10.5.4.2	-Excavación y carga de cimiento	m3	12,73	39.000,00	12,73	496.470
10.5.4.3	-Zapatas de HoAo	m3	1,40	2.015.000,00	1,40	2.821.000
10.5.4.4	-Pilares de HoAo	m3	0,72	2.015.000,00	0,72	1.450.800
10.5.4.5	-Encadenados de HoAo	m3	4,47	2.015.000,00	4,47	9.007.050
10.5.4.6	-Muros de contención de 0,30m con aislación vertical c/ panderete	m2	64,32	231.400,00	64,32	14.883.648
10.5.4.7	-Rampa de Ho Ao	m3	2,19	2.015.000,00	2,19	4.412.850
10.5.4.8	-Revoque de muros de contención	m2	35,00	26.000,00	35,00	910.000
10.5.4.9	-Reposición de piso acceso a pista deportiva	m2	14,10	98.150,00	14,10	1.383.915
10.5.4.10	-Reposición de piso patio superior	m2	5,00	78.000,00	5,00	390.000
10.5.4.11	-Remoción y reposición farola patio	un.	1,00	455.000,00	1,00	455.000
10.5.4.12	-Pintura de baranda de rampa y de gradería	ml	46,50	15.600,00	46,50	725.400
10.5.4.14	-Pintura de logotipo Internac. de accesibilidad de personas c/ discapacidad	Gl.	1,00	117.000,00	1,00	117.000
10.5.5	Rampa Nº 5	ml	6,35	520.000,00	6,35	3.302.000
10.5.6	Rampa Nº 6	ml	1,15	520.000,00	1,15	598.000
10.6	Escalera acceso a cantina (de mampostería con gradas de pastillón y pasamanos)	gl.	1,00	3.900.000,00	1,00	3.900.000
10.7	Adecuación de desagüe cloacal sector dirección (incluye cámara séptica y pozo absorbente)	gl.	1,00	3.250.000,00	1,00	3.250.000
11.0	**Otros**					-
11.1	Cambio de posición de puertas existentes (C) para abrir hacia afuera (incluye colocación de topes, remoción y reposición de puertas existentes, cambio de posición de cerraduras). Para las puertas tableros se deberá cuidar que la fachada principal de la misma quede p/ afuera.	gl.	1,00	8.970.000,00	1,00	8.970.000
11.2	Renovación total de la instalación de agua corriente desde la red a todos los sanitarios existentes.	Gl.	1,00	9.360.000,00	1,00	9.360.000
11.3	Vidrios dobles p/ ventanas nuevas	M2	16,50	104.000,00	16,50	1.716.000
11.4	Limpieza final	gl.	1,00	2.600.000,00	1,00	2.600.000
11.5	Cartel de obra	un.	1,00	1.560.000,00	1,00	1.560.000
11.6	Placa metálica chapa de bronce corpóreo grabado permanente en bajo relieve para inauguración de 30cmx40cm	un	1,00	650.000,00	1,00	650.000
12.0	**Prevención Contra Incendios**	un	16,00	1.300.000,00	16,00	20.800.000
12.1	Boca de incendio equipada (BIE)	un	1,00	2.210.000,00	1,00	2.210.000
12.2	Boca de incendio siamesa (BIS)	un	8,00	2.210.000,00	8,00	17.680.000
12.3	Alarma Acústica Visual (AAV)	un	68,00	402.519,00	68,00	27.371.292
12.4	Detector Humo/Calor (H/C)	un	8,00	467.781,60	8,00	3.742.253
12.5	Pulsador Manual (PMC)	un	24,00	285.863,50	24,00	6.860.724
12.6	Señalizaciones (CI)	un	56,00	210.535,00	56,00	11.789.960
12.7	Iluminación de Emergencias (IE)	un	17,00	192.523,50	17,00	3.272.900
12.8	Ext. tipo ABC de 6 Kg.	un	2,00	403.000,00	2,00	806.000
12.9	Detector termovelocimétrico (T/V)	un	5,00	507.296,40	5,00	2.536.482
12.10	Tableros eléctricos con disyuntor diferencial	un	1,00	1.105.000,00	1,00	1.105.000
12.11	Instalación hidráulica	ml	215,00	45.500,00	215,00	9.782.500
12.12	Caños de hierros galvanizados de 2 1/2" con sus accesorios correspondientes, incluido pintura y sus Especificaciones Técnicas.	un	16,00	1.794.000,00	16,00	28.704.000
12.13	Motobomba de 1HP	un	1,00	2.340.000,00	1,00	2.340.000
12.14	Motobomba de 10HP p/ bombeo de tanque de incendios	un	1,00	19.500.000,00	1,00	19.500.000

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARIA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 4925 Fecha 27 SEP 2017
Secretaría General
Folio 118

IBC S.A.

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Aprobado en sesión de
Comisión Infraestructura Pública y Servicios 0079

ANEXO 1 AL CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1 DEL COLEGIO NACIONAL GRAL. PABLO L. AVILA CONTRATISTA IBC S.A. Dirección Ejecutiva del FONACIDE.	Municipalidad de Asunción Avda. Mcal Francisco Solano Lopez Nº 556, Asuncion Paraguay Intendente Municipal: Sr. Mario Ferreiro	ANEXO 1 AL CONVENIO MODIFICATORIO Nro. 1 15/02/2017
CONTRATO UOC3 Nº 05/2016, CONSTRUCCION, REPARACION Y AMPLIACION DEL COLEGIO NACIONAL E.M.D. "VICEPRESIDENTE SANCHEZ" Y "COLEGIO NACIONAL E.M.D. "GRAL. PABLO L. AVILA" - LOTE Nº 2.	MONTO DEL CONTRATO (IVA INCL)	873.858.777

Item	Rubros	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATUAL	PRECIO UNITARIO	Cantidad C.M. 1	Precio Total C.M. 1
12.15	Tanque subterráneo de HºAº p/ sistemas de incendios. Dimensión: 2,5x5x2m de prof. p/ 30.000 Lt. Incluye excavación con todos los trabajos necesarios p/ su construcción.	un	1,00	35.100.000,00	1,00	35.100.000
12.16	Instalación electrónica	un	1,00	9.100.000,00	1,00	9.100.000
	Total de rubro contractual:			873.858.777		853.287.642

TRABAJOS ADICIONALES

ITEM	RUBROS NO CONTRACTUALES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		P. TOTAL
1	Desagüe de SS. HH. En informatica	gl	1,00	1.966.114,00		1.966.114
2	Demolición y reconstrucción de cantina (incl. demolición de piso y contrapiso existentes, desagote y relleno de pozo ciego, retiro de material subyacente no apto para soporte y reposición con suelo apto y compactación, demolición de paredes para que entre la pilotera y luego reconstrucción, demolición de cimientos coincidentes con pilotes, contrapiso y piso nuevos, readecuación de línea de desagüe pluvial que pasa por debajo de la cantina)	gl	1,00	100.636.721,00		100.636.721
7	**Fundación de estructura de hormigón de Cocina y Sala de competencia intelectual, con pilotes perforados de 30 cm de diámetro con lodo bentoníco.**					
7.1	Pilotes Ø = 30 cm	ml	144,00	421.265,00		60.662.160
7.2	Vigas de fundación y cabezales de pilotes	m3	11,00	2.015.000,00		22.165.000
8	Estudio de suelos (no incluido en planilla contractual)	gl	1,00	7.920.000,00		7.920.000
	TOTAL					**193.349.995**

Total:	**1.046.637.637**

EN RESUMEN	
Total de rubro contractual:	873.858.777
Total de rubro contractual descontado rubros que se deja de ejecutar:	853.287.642
Total rubro adicional:	193.349.995
Total rubros que se dejan de hacer:	20.671.135
Total contrato original más contrato adicional:	1.046.637.637

Ing. Bernardino Caballero
Representante legal
Empresa Contratista IBC S.A.

IBC S.A.

Sr. Mario Anibal Ferreiro Sanabria
Intendente Municipal

Lic. Javier Candia Fernández
Secretario General

Aprobado en sesión de
Comisión de Legislación

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 4421 Fecha 27 SEP 2017
Secretario General
Folio 8/8