CONVENIO MODIFICATORIO N.º 03 DEL CONTRATO N.º 39/2023, SUSCRITO EN FECHA 13 DE SEPTIEMBRE DE 2023, CON LA FIRMA FR INGENIERIA DE FULGENCIO RAMON SILVERA GALLINAR CON RUC N.º 2522418-2, EN EL MARCO DE LA ADJUDICACIÓN DEL LOTE 2 – GRUPO B, DE LA LPN N.º 04/2023 "CONSTRUCCIÓN Y/O REFACCIÓN DE AULAS" PLURIANUAL 2023 -2024 - ID 421.961.

Entre la **MUNICIPALIDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO**, con RUC N.º 80010078-6, domiciliada en Avda. Cerro León y Alejo García, de la ciudad de Pedro Juan Caballero, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal, el **LIC. RONALD ENRIQUE ACEVEDO QUEVEDO,** con cédula de identidad N.º 1.829.853, y el Secretario General, **ABG. CLAUDIO MARCELO LOREIRO**, con cédula de identidad N.º 2987063, denominada en adelante "LA CONTRATANTE", por una parte, y, por la otra, la firma Unipersonal **FR INGENIERÍA DE FULGENCIO RAMÓN SILVERA GALLINAR,** con RUC N.º 2522418-2, domiciliada en la calle 630 m. del Centro de Salud, de la Ciudad de Borja, República del Paraguay, representada para este acto por el **FULGENCIO RAMON SILVERA GALLINAR**, con cédula de identidad N.º 2.522.418, denominada en adelante "el PROVEEDOR", identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Convenio Modificatorio N.º 03 del Contrato N.º 39/2023, suscrito en fecha 13 de setiembre de 2023, en el marco de la Licitación Pública Nacional N.º 04/2023 **"Construcción y/o Refacción de Aulas" – Plurianual – 2023 – 2024 - ID 421.961**, el cual se regirá por las siguientes cláusulas y manifestaciones.

MANIFESTACIÓN: En virtud a lo establecido en el Art. 62 de la Ley N.º 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y sus reglamentaciones, las partes deciden suscribir el presente convenio modificatorio, atendiendo lo resuelto por Resolución de la Intendencia Municipal N.º 603/2024 de fecha 23 de diciembre de 2024, y Resolución de la Junta Municipal N.º 049/2024 de fecha 30 de diciembre de 2024.

CLÁUSULA PRIMERA: La Cláusula 6 ***"PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (ART. 37 INC C) DE LA LEY N.º 2051/2003",*** del Contrato N.º 39/2023, queda redactada conforme al siguiente detalle:

RUBROS AMPLIADOS									
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD ANTERIOR**	**PRECIO UNIT.**	**PRECIO TOTAL**	**OBS.**	**CANTIDAD MODIF.**	**PRECIO UNIT.**	**PRECIO TOTAL**
51	**COLOCACIÓN DE HORMIGÓN ARMADO**								
51.4	Colocación de H°A° para Pilares (dimensiones según plano)	m³	5.00	3,719,561	18,597,805	AUMENTAR	0.35	3,719,561	1,301,846
54	**MAMPOSTERIA**								
54.3	Mampostería de elevación de 0.15 para Revocar de Ladrillos Huecos de 6 aguj.	m²	36.70	121,088	4,443,930	AUMENTAR	24.15	121,088	2,924,275
56	**REVOQUE**								
56.1	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	m²	421.00	53,823	22,659,483	AUMENTAR	24.15	53,823	1,299,825
161	**COLOCACIÓN DE HORMIGÓN ARMADO**								
161.1	Colocación de H°A° para Pilotines Ø30cm	m³	1.00	3,137,634	3,137,634	AUMENTAR	5.00	3,137,634	15,688,170
161.2	Colocación de H°A° para cabezales (dimensiones según plano)	m³	0.40	3,429,717	1,371,887	AUMENTAR	2.00	3,429,717	6,859,434
161.3	Colocación de H°A° para pilares (dimensiones según plano)	m³	0.50	3,719,561	1,859,781	AUMENTAR	2.50	3,719,561	9,298,903
161.5	Colocación de H°A° para viga cadena superior (dimensiones según plano)	m³	-	-	-	RUBRO NUEVO	6.30	4,300,350	27,092,205

FR INGENIERÍA RUC: 2.522.418 - 2

MUNICIPALIDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO PARAGUAY

167	**SERVICIO DE PINTURA**								
167.2	Pintura de maderamen y machimbre con barniz	m²	-	-	-	RUBRO NUEVO	321.30	54,935	17,650,616
282	**SERVICIO DE DEMOLICION**								
282.2	Demolición de contrapiso de hormigón	m²	73.00	33,502	2,445,646	AUMENTAR	819.00	33,502	27,438,138
285	**MAMPOSTERIA**								
285.1	Mampostería de elevación de 0.15 para revocar de ladrilos huecos de 6 aguj.	m²	3.00	121,088	363,264	AUMENTAR	3.50	121,088	423,808
287	**COLOCACIÓN DE PISOS - CONTRAPISOS**								
287.1	Contrapiso de nivelación - carpeta de 3cm	m²	73.00	73,233	5,346,009	AUMENTAR	819.00	73,233	59,977,827
288	**DESMONTAJE Y/O COLOCACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS**								
288.3	Puerta de madera para el lavatorio del Laboratorio del pabellón cientifico	Unidad	-	-	-	RUBRO NUEVO	5.00	200,000	1,000,000
293	**REVESTIMIENTO DE AZULEJO**								
293.1	Revestimiento azulejado de paredes	m²	404.40	146,510	59,248,644	AUMENTAR	15.00	146,510	2,197,650
295	**PROVISION Y MONTAJE DE CONEXIONES PARA AGUA Y ACCESORIOS**								
295.1	Provisión e instalación de grifos picos dobles de agua corriente para el lavatorio del Laboratorio del pabellón cientifico	Unidad	-	-	-	RUBRO NUEVO	5.00	300,000	1,500,000
323	**INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS DE ENERGIA ELECTRICA**								
323.1	Instalación Eléctrica (Completa por aula)	Unidad	-	-	-	RUBRO NUEVO	5.00	4,484,480	22,422,400
232.2	Artefactos Eléctricos (Completo por aula)	Unidad	-	-	-	RUBRO NUEVO	5.00	4,586,400	22,932,000
324	**DESMONTAJE Y/O COLOCACIÓN DE PUERTAS Y VENTANA**								
324.1	Marco y Puerta de Madera de 0,90 x 2,10 Tipo Tablero	Unidad	-	-	-	RUBRO NUEVO	6.00	2,133,950	12,803,700
325	**CONSTRUCCIÓN/COLOCACION DE TECHO/TINGLADO**								
325.1	Techo sobre losa de chapa galvanizada Nro. 26 sobre estructura metálica de perfiles U	m²	-	-	-	RUBRO NUEVO	300.00	100,000	30,000,000
326	**DESTRONQUE DE ARBOL**								
326.1	Destronque y desraizado de árboles	Unidad	-	-	-	RUBRO NUEVO	7.00	1,000,000	7,000,000
327	**INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS DE ENERGIA ELECTRICA**								
327.1	Instalación Eléctrica (Completa por aula)	Unidad	-	-	-	RUBRO NUEVO	2.00	4,484,480	8,968,960
327.2	Artefactos Eléctricos (Completo por aula)	Unidad	-	-	-	RUBRO NUEVO	2.00	4,586,400	9,172,800

FR INGENIERÍA RUC: 2.522.418 - 2

MUNICIPALIDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO PARAGUAY

328	**MAMPOSTERIA**								
328.1	Mampostería de elevación de 0.20 para revocar de ladrilos huecos de 6 aguj.	m²	-	-	-	RUBRO NUEVO	42.00	169,821	7,132,482
329	**INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS DE ENERGIA ELECTRICA**								
329.1	Instalación Eléctrica (Completa por aula)	Unidad	-	-	-	RUBRO NUEVO	5.00	4,484,480	22,422,400
329.2	Artefactos Eléctricos (Completo por aula)	Unidad	-	-	-	RUBRO NUEVO	5.00	4,586,400	22,932,000
330	**CONSTRUCCIÓN/COLOCACION DE TECHO/TINGLADO**								
330.1	Techo de estructura de madera de chapa zinc Nro. 26 con recuperación de 40 % sobre estructura de madera y machimbrado nuevo	Unidad	-	-	-	RUBRO NUEVO	321.30	300,000	96,390,000
331	**COLOCACIÓN DE HORMIGÓN ARMADO**								
331.1	Colocación de H°A° para viga cadena superior (dimensiones según plano)	m³	-	-	-	RUBRO NUEVO	0.42	4,300,350	1,806,147
332	**REVOQUE**								
332.1	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	m²	-	-	-	RUBRO NUEVO	5.00	53,823	269,115
MONTO TOTAL AMPLIADO IVA INCLUIDO ₵									**438,904,701**

CLÁUSULA SEGUNDA: La firma unipersonal **FR INGENIERÍA DE FULGENCIO RAMÓN SILVERA GALLINAR** se compromete a la actualización del monto de la Garantía de Fiel Cumplimiento en virtud a la presente ampliación de monto

CLÁUSULA TERCERA: Todas las demás cláusulas del Contrato N.° 39/2023, suscrito en fecha 13 de septiembre de 2023 y sus convenios modificatorios, que no hayan sido modificadas, citadas o mencionadas en este instrumento, permanecen vigentes.

CLÁUSULA CUARTA: El presente Convenio Modificatorio forma parte íntegra del Contrato N.° 39/2023 de fecha 13 de septiembre de 2023 y los Convenios Modificatorios N.° 01 y 02, comprometiendo las partes contratantes a su fiel y estricto cumplimiento.

En prueba de conformidad y ratificación, previa lectura de los términos expresados precedentemente, firman las partes contratantes, en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Pedro Juan Caballero, República del Paraguay a los 14 días del mes enero de año 2025.

Abog. CLAUDIO M. LOREIRO MARTINEZ
Secretario General

Lic. RONALD ENRIQUE ACEVEDO QUEVEDO
Intendente Municipal

FR INGENIERÍA RUC: 2.522.418 - 2

FULGENCIO RAMON SILVERA GALLINAR
Proveedor