**FUERZA AÉREA PARAGUAYA**
**CENTRO FINANCIERO N° 4**
**Dirección**
- - -

# ADENDA N° 04 AL CONTRATO N° 256/2012
# CONVENIO MODIFICATORIO - AMPLIACIÓN

## ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION DE OBRAS MILITARES

Entre el Comando de la Fuerza Aérea en adelante denominado el **"CONTRATANTE"**, con domicilio en la Avda. "General José Elizardo Aquino" N° 1792, Ciudad de Luque, representado en este acto por el **CNEL DEM JUAN PABLO PAREDES GONZALEZ,** con **C.I. N° 862.607**; en carácter de Director del Centro Financiero N° 4 de la Fuerza Aérea, y la **TTE JM BETTINA M. ALEJANDRA VERA RIVEROS**, Asesora Jurídica del Centro Financiero N° 4, con **C.I. N° 2.301.236**; y por la otra el **Ing GUILLERMO JOSE SÁNCHEZ CARDENAS,** con **C.I. N° 1.035.832**, domiciliado en Avda. Madame Lynch N° 647 - Asunción, quien concurre en representación de la firma **EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.** en su carácter de REPRESENTANTE LEGAL, en adelante denominado el **"CONTRATISTA"**, convienen en celebrar la presente Adenda N° 04 al Contrato N° 256, de fecha 19 de diciembre de 2012, **"ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION DE OBRAS MILITARES – COMFAER (PLURIANUAL)"**, la cual se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones:----------

**CLAUSULA PRIMERA:** Para los fines de la presente Adenda, se establece la necesidad de *modificar en la estructura HoAo* basados en cálculos estructurales y resultados de *Informes Técnicos* elaborados, a fin de garantizar la seguridad estructural realizándose una ampliación en la estructura de zapata, en la condición expresada a continuación: ----------

| Ítem | Descripción de Rubros | Un | Cant. Contr. | Precio Unitario Gs. | Precio Total Gs. |
|---|---|---|---|---|---|
| | **ESTRUCTURAS NUEVAS** | | | | |
| 6 | Zapata 1.5X1.5X0.6m | m3 | 20 | 1.453.719 | **29.074.380** |

El monto total a ser ampliado en el ítem 6 *Estructuras Pre Dimensionada*, asciende a **Gs. 29.074.380 (Guaraníes Veinte y nueve millones setenta y cuatro mil trescientos ochenta)**.----------

**CLAUSULA SEGUNDA:** Se establece la necesidad de *modificar el sistema de medida de Viga de Fundación del Ítem 11,* de *ml* a *m3* por haberse cometido un error en la descripción del mismo, quedando expresada en *m3* a fin de cubrir el perímetro de la obra, realizándose una ampliación en la estructura de zapata:----------

**Descripción anterior del sistema de medida de Viga de Fundación en donde consta en el contrato "ml", y que se deja sin efecto mediante la presente Adenda**

| Ítem | Descripción de Rubros | Un | Cant. Contr. | Precio Unitario Gs. | Precio Total Gs. |
|---|---|---|---|---|---|
| | **ESTRUCTURAS NUEVAS** | | | | |
| 11 | Encadenado Inferior, Viga de Fundación | m | 19 | 61.395 | 1.166.504 |

Edifica Constructora S.A.
Avda. Madame Lynch 647
Tel.: 672 729

**Descripción correcta del sistema de medida de Viga de Fundación en "m3"**

| Ítem | Descripción de Rubros | Un | Cant. Contr. | Precio Unitario Gs. | Precio Total Gs. |
|---|---|---|---|---|---|
| | **ESTRUCTURAS NUEVAS** | | | | |
| 11 | Encadenado Inferior, Viga de Fundación | **m3** | 19 | 1.453.719 | **27.620.667** |

El monto total a ser ampliado en el ítem 11 asciende a **Gs. 27.620.667 (Guaraníes Veinte y siete millones seiscientos veinte mil seiscientos sesenta y siete)**.----------

**CLAUSULA TERCERA:** Para los fines de la presente Adenda se hace necesario la realización de trabajos adicionales, a fin de dar una correcta terminación a las obras conforme a la siguiente planilla:-

| Ítem | Descripción de Rubros | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | **ESTRUCTURAS PRE - DIMENSIONADAS** | | | | |
| 11 | Encadenado Inferior, Viga de fundación | m3 | 4 | 1.453.719 | 5.814.877 |
| | **ALBAÑILERIA** | | | | |
| 12 | Mampostería de Nivelación de Lad. Común en P.B. 0.30 | m2 | 4 | 114.637 | 458.548 |
| 14 | Mampostería de elevación de Lad. Común revocado en P.A. 0,15 m | m2 | 75 | 77.504 | 5.812.800 |
| 15 | Aislación Horizontal con Asfalto | ml | 20 | 11.568 | 231.356 |
| 18 | Envarillado de pared bajo aberturas | ml | 30 | 16.773 | 503.199 |
| 19 | Envarillado de pared en P.A., sobre marcos, continuo tipo viga encadenado | ml | 1.5 | 16.773 | 25.160 |
| 22 | Mampostería de Elevación de Lad. Común para Pórtico de Acceso 0.30m | m2 | 21 | 109.894 | 2.307.776 |
| | **TECHO** | | | | |
| 25 | Colocación de techo de tejas españolas y tejuelones s/ maderamen de ybyra pyta | m2 | 80 | 196.074 | 15.685.920 |
| | **PISO Y CONTRAPISO** | | | | |

Edifica Constructora S.A.
Avda. Madame Lynch 647
Tel.: 672 729

COMANDO EN JEFE DE LAS FF.AA. DE LA NACION
COMANDO DE LA FUERZA AÉREA
Asesor Jurídico
CF N° 4



COMANDO EN JEFE DE LAS FF.AA. DE LA NACION
COMANDO DE LA FUERZA AÉREA
CENTRO FINANCIERO N° 4

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 33 | Zócalo de Cerámica Esmaltada en P.A. | ml | 20 | 17.352 | 347.034 |
| 35 | Piso Cerámica Esmaltada en Escalera | m2 | 12 | 91.964 | 1.103.568 |
| 36 | Zócalo en Escalera | ml | 10 | 17.352 | 173.517 |
| | **REVOQUE** | | | | |
| 37 | Revoque interior filtrado en planta baja | m2 | 42 | 16.195 | 680.187 |
| 38 | Revoque interior filtrado en P.A. | m2 | 103 | 16.195 | 1.668.085 |
| 40 | Revoque exterior con hidrófugo P.A. | m2 | 78 | 17.005 | 1.326.390 |
| | **PINTURAS** | | | | |
| 46 | Pintura interior al Látex con Enduido P.B. | m2 | 45 | 15.617 | 702.744 |
| 47 | Pintura interior al Látex con Enduido P.A. | m2 | 133 | 16.195 | 2.153.935 |
| 49 | Pintura Exterior al Látex con Enduido P.A. | m2 | 65 | 16.195 | 1.052.675 |
| 50 | Pintura Sintética para Aberturas | m2 | 5 | 13.129 | 65.647 |
| 53 | Pintura de techo con Maderamen | m2 | 86 | 13.881 | 1.193.766 |
| | **INSTALACION ELECTRICA** | | | | |
| 79 | Provisión y Colocación de Luces y Tomas | un | 1 | 79.463 | 79.463 |
| 80 | Provisión y Colocación de Artefactos de Iluminación interior | un | 1 | 177.201 | 177.201 |
| | **CARPINTERIA DE MADERA** | | | | |
| 88 | Provisión y colocación de puerta Placa 0.70x2.10m " | un | 1 | 413.433 | 413.433 |
| | **VIDRIO** | | | | |
| 97 | Vidrio Templado en Ventanas de 8mm corredizas con herrajes | m2 | 1.76 | 584.174 | 1.028.146 |
| | **TOTAL** | | | | **43.005.427** |

El monto total a ser ampliado asciende a **Gs. 43.005.427 (Guaraníes Cuarenta y tres millones cinco mil cuatrocientos veinte y siete)**.----------

**CLAUSULA CUARTA:** El monto total de la ampliación contractual asciende a **Gs. 99.700.474 (Guaraníes Noventa y nueve millones setecientos mil cuatrocientos setenta y cuatro)**.----------

Edifica Constructora S.A.
Avda. Madame Lynch 647
Tel.: 672 729

**FUERZA AÉREA PARAGUAYA**
**CENTRO FINANCIERO N° 4**
**Dirección**

- - -

**CLAUSULA QUINTA:** El Contratista deberá ampliar el monto de la Póliza de Seguros correspondiente a la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato a los efectos de la presente Adenda.-

En conformidad firman las partes en un ejemplar de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Luque - Paraguay a los 30 del mes de abril del año dos mil catorce.----------

**Ing. GUILLERMO JOSE SANCHEZ CARDENAS**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.**

**JUAN PABLO PAREDES GONZALEZ**
**CNEL DEM – DIRECTOR CF N° 4 FAP**

Edifica Constructora S.A.
Avda. Madame Lynch 847
Tel.: 573-429

**BETTINA MA. ALEJANDRA VERA RIVEROS**
**T.F. JM Abog. – ASESORA JURÍDICA CF N° 4 FAP**