RICSOFAN

Señor

Asunción, 18 de Julio de 2023

Ing. Cristóbal Luis Martínez

Dpto. de Obras e Infraestructura

Dirección Nacional de Aduanas

Presente

Ref.: PEDIDO DE PRÓRROGA

Contrato N°01/2023 – Provisión y colocación de divisorias tipo mamparas desmontables para equipamiento del nuevo edificio DNA 2 Litoral – ID. 422.519.

Nos dirigimos a Ud., a efecto de solicitar una prórroga al plazo de ejecución contractual.

- Plazo establecido en el PBC "90 días posteriores a la recepción de la orden de servicio por parte del proveedor". – Fecha de cumplimiento: 01 agosto de 2023.-
- Plazo solicitado: "145 días posteriores a la recepción de la orden de servicio por parte del proveedor" – Fecha de cumplimiento: 26 de setiembre de 2023.-
  (Prórroga de 55 días corridos). -

En adjunto historial de justificación a dicho pedido. -

Aprovecho la ocasión para saludarlo

Atentamente. -

RICSOFAN S.A.

Héctor Raúl Squef Saba
Director
RICSOFAN S.A.

RICSOFAN

HISTORIAL DE JUSTIFICACIÓN AL PEDIDO DE PRÓRROGA. -

En cuanto al plazo de ejecución de trabajos: El contrato menciona que los bienes deberán ser entregados según cronograma de entrega que figura en el Pliego.

Pasamos a pliego, donde menciona que son 90 días posteriores a la recepción orden de servicio por parte del proveedor. Seguidamente- Planos y Diseños son parte de la presente contratación.

Aquí nos detenemos, los planos y diseños finales fueron entregados en distintas fechas por lo que nos vimos afectados en todos nuestros procedimientos y la vez en los tiempos estimados para tan prestigioso proyecto. -

A Partir de haber recibido toda la documentación que es parte de la contratación, en este caso los planos y diseños podríamos entender que se activan los plazos estipulados en el PBC.-

Es por ello que ya en el mismo mes de inicio contractual y en nota de fecha 26 de mayo de 2023 expresamos lo siguiente: ***"Por medio de la presente solicitamos los planos finales del tercero, cuarto, quinto y sexto piso, es vital para continuar con todo el proceso de planificación, adquisición de materia prima y abastecimiento.***

Los plazos establecidos se están viendo afectados, ya que sin los planos completamente definidos no es posible avanzar en lo mencionado en el párrafo anterior.

Cabe mencionar que el acta de inicio fue en fecha 03 de mayo de 2023 y a la fecha 26/05/2023 han transcurrido 23 días sin definición de todos los pisos a ser ejecutados."

Cabe destacar que este es un proyecto sumamente importante con mano de obra 100% paraguaya, proceso productivo nacional que implica 21.000kg de aluminio convertidos en estructura y 1600 placas que se convierten en más de 5.000 piezas con 12.000 metros lineales de cantos pulidos agregados. – Este apartado es solo a efecto de dimensionar la inversión que requiere este proyecto, que solo pudo activarse con los planos y diseños entregados para su proceso. –

La consulta más relevante es ¿Cuáles fueron las diferencias entre el plano que figuraba como proyecto inicial y el proyecto final?

1- Las alturas: Inicialmente se tenía pensado realizar sólo dos alturas. H:3:00 y H:1:60. Finalmente ante un análisis hecho en planta surge una nueva altura. Se agrega la H:2:40.

ctor Raúl Saguer Saba
Director
RICSOFAN S.A.

2- La cantidad: Realizando el cómputo métrico ante cada plano recibido, se iba visualizando más metrajes. Ya en el primer plano recibido que fue el piso 8 encontramos un 30%. -
3- El diseño, si bien este punto no incide contando con los dos primeros, las posiciones serían insitus, no obstante, también hubo modificaciones y ajustes entre un área y otra. -

Seguidamente, exponemos el siguiente cuadro, donde podrán notar la fecha de recepción de cada plano, los tiempos establecidos en PBC y las posibles fecha de culminación de cada piso. -

NIVEL	FECHA DE RECEPCIÓN DE PLANO	TIEMPO DE PROVISIÓN SEGÚN PBC	FECHA DE CULMINACIÓN
3°	26/5/2023	90	24/8/2023
4°	26/6/2023	90	24/9/2023
5°	6/6/2023	90	4/9/2023
6°	6/6/2023	90	4/9/2023
7°	12/5/2023	90	10/8/2023
8°	12/05/2023	90	10/08/23

Cabe mencionar además que, hemos estado en comunicación, si bien no hemos demorado en definir todo el proyecto, tanto vuestra parte para proveer lo los planos, y nosotros para concretar todo el proceso de acopio y provisión e instalación.

Solicitamos tengan a bien considerar los tiempos de culminación. -

Más adelante podrán visualizar unos anexos que comprenden lo siguiente:

1- Correos de recepción de planos. -
2- Nota enviada. -
3- Hojas de Obra
4- Imágenes de obra activa. -

Sector Saul Squef Saba
Director
RICSOFAN S.A.

RICSOFAN

ANEXOS

CRONOLOGÍA DE PLANOS RECIBIDOS.

PLANOS 8VO Y 7MO PISO

Externo Recibidos

kramirez@aduana.go... 12 may.
para jomartinez, mí, clmartinez

Buenas tardes!

Por este medio adjunto los planos oficiales del 8vo y 7mo piso.

Saludos Cordiales

PLANOS O...DOS.dwg

Planos oficiales Tercer piso

Externo Recibidos

kramirez@aduana.go... 26 may.
para mí, Cristina, jomartinez, ...

Buenos días!

Adjunto el plano oficial del tercer piso.

Saludos!

Ver mensaje completo

PLANOS O...DOS.dwg

Planos oficiales 6to y 5to piso Edificio DNA 2

Externo Recibidos

kramirez@aduana.gov.... 6 jun.
para Cristina, mí, clmartinez, j...

Buenas tardes!

Por este medio adjunto el plano oficial del 5to y 6to piso del edificio DNA 2.

Saludos Cordiales!

PLANOS O...DOS.dwg

Plano Oficial 4to piso

Externo Recibidos

kramirez@aduana.gov... 26 jun.
para mí, jomartinez, Cristina, ...

Buenos días!

Por este medio adjunto el plano oficial del 4to piso del Edificio DNA 2. Con esto se cuenta ya con todos los planos oficiales del Edificio.

Cualquier consulta a las órdenes!

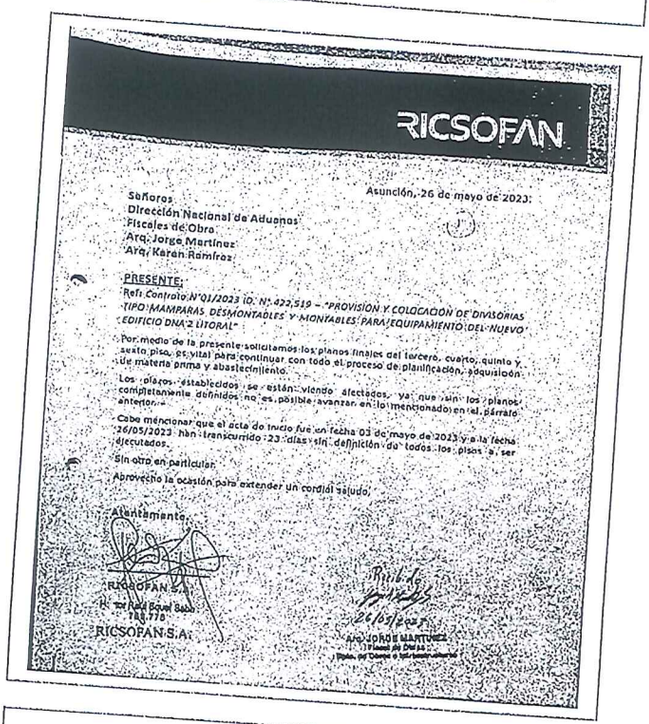
PLANOS O...DOS.dwg

Héctor Raúl Squef Saba
Director
RICSOFAN S.A.

RICSOFAN

NOTAS ENVIADAS. –

Nota: Solicitud de Planos Finales – 26/05/23



RICSOFAN

Asunción, 26 de mayo de 2023.

Señores
Dirección Nacional de Aduanas
Fiscales de Obra
Arq. Jorge Martínez
Arq. Karen Ramírez

PRESENTE:

Ref: Contrato N°01/2023 ID: N° 422.519 – "PROVISION Y COLOCACION DE DIVISORIAS TIPO MAMPARAS DESMONTABLES Y MONTABLES PARA EQUIPAMIENTO DEL NUEVO EDIFICIO DNA 2 LITORAL"

Por medio de la presente solicitamos los planos finales del tercero, cuarto, quinto y sexto piso, es vital para continuar con todo el proceso de planificación, adquisición de materia prima y abastecimiento.

Los plazos establecidos se están viendo afectados, ya que sin los planos completamente definidos no es posible avanzar en lo mencionado en el párrafo anterior.

Cabe mencionar que el acta de inicio fue un fecha 03 de mayo de 2023 y a la fecha 26/05/2023 han transcurrido 23 días sin definición de todos los pisos a ser ejecutados.

Sin otro en particular.

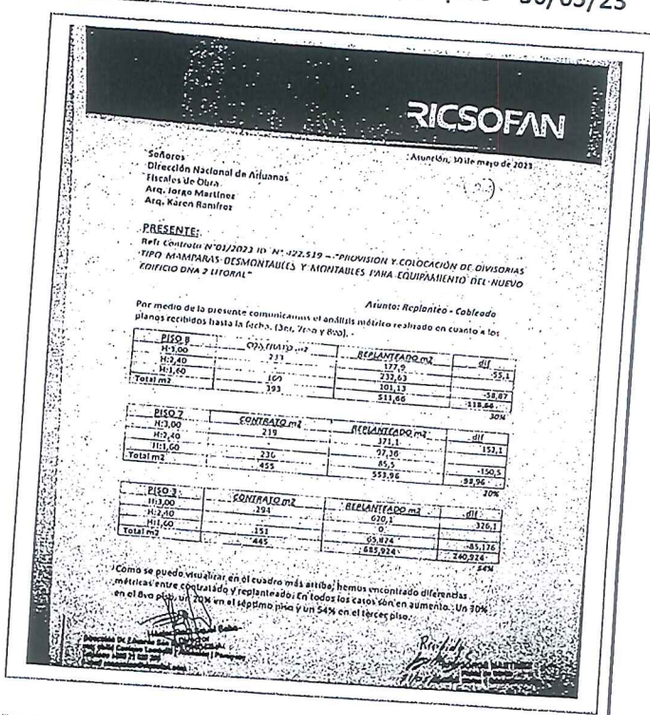
Aprovecho la ocasión para extender un cordial saludo.

Atentamente.

RICSOFAN S.A.
Héctor Raúl Squef Saba
Director
RICSOFAN S.A.

Recibido
26/05/2023
Arq. JORGE MARTINEZ
Fiscal de Obra
Dpto. de Control y Seguimiento

Nota: Análisis Métrico 3°7° y 8° piso – 30/05/23



RICSOFAN

Asunción, 30 de mayo de 2023

Señores
Dirección Nacional de Aduanas
Fiscales de Obra
Arq. Jorge Martínez
Arq. Karen Ramírez

PRESENTE:

Ref: Contrato N°01/2023 ID: N° 422.519 – "PROVISION Y COLOCACIÓN DE DIVISORIAS TIPO MAMPARAS DESMONTABLES Y MONTABLES PARA EQUIPAMIENTO DEL NUEVO EDIFICIO DNA 2 LITORAL"

Asunto: Replanteo - Cableado

Por medio de la presente comunicamos el análisis métrico realizado en cuanto a los planos recibidos hasta la fecha. (3er, 7mo y 8vo).

PISO 8	CONTRATO m2	REPLANTEADO m2	dif
H:3,00	233	177,9	-55,1
H:2,40			
H:1,60		233,63	
Total m2	169	101,13	
	393	511,66	-58,87
			118,66
			30%

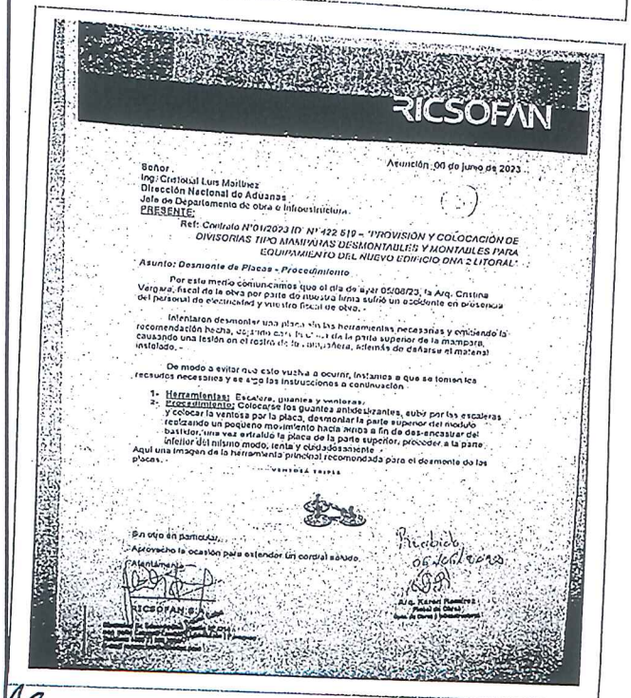
PISO 7	CONTRATO m2	REPLANTEADO m2	dif
H:3,00	219	371,1	152,1
H:2,40			
H:1,60		97,36	
Total m2	236	85,5	
	455	553,96	-150,5
			98,96
			20%

PISO 3	CONTRATO m2	REPLANTEADO m2	dif
H:3,00	294	620,1	326,1
H:2,40		0	
H:1,60	151	93,824	
Total m2	445	685,924	-85,176
			240,924
			54%

Como se puede visualizar en el cuadro más arriba, hemos encontrado diferencias métricas entre contratado y replanteado. En todos los casos son en aumento. Un 30% en el 8vo piso, un 20% en el séptimo piso y un 54% en el tercer piso.

Recibido
30/05/2023

Nota: Recomendación Desmonte – 06/06/23



RICSOFAN

Asunción, 06 de junio de 2023

Señor
Ing. Cristobal Luis Martínez
Dirección Nacional de Aduanas
Jefe de Departamento de obra e Infraestructura
PRESENTE:

Ref: Contrato N°01/2023 ID: N° 422 519 – "PROVISION Y COLOCACIÓN DE DIVISORIAS TIPO MAMPARAS DESMONTABLES Y MONTABLES PARA EQUIPAMIENTO DEL NUEVO EDIFICIO DNA 2 LITORAL"

Asunto: Desmonte de Placas - Procedimiento

Por este medio comunicamos que el día de ayer 05/06/23, la Arq. Cristina Vergara, fiscal de la obra por parte de nuestra firma sufrió un accidente en presencia del personal de electricidad y nuestro fiscal de obra.

Intentaron desmontar una placa sin las herramientas necesarias y omitiendo la recomendación hecha, quitaron con [illegible] de la parte superior de la mampara, causando una lesión en el rostro de la arquitecta, además de dañarse el material instalado.

De modo a evitar que esto vuelva a ocurrir, instamos a que se tomen los recaudos necesarios y se apoye las instrucciones a continuación

1. Herramientas: Escalera, guantes y ventosas.
2. Procedimiento: Colocarse los guantes antideslizantes, subir por las escaleras y colocar la ventosa por la placa, desmontar la parte superior del modulo realizando un pequeño movimiento hacia arriba a fin de desencastrar del bastidor, una vez extraído la placa de la parte superior, proceder a la parte inferior del mismo modo, lenta y cuidadosamente.

Aquí una imagen de la herramienta principal recomendada para el desmonte de las placas.

VENTOSA TRIPLE

Sin otro en particular.

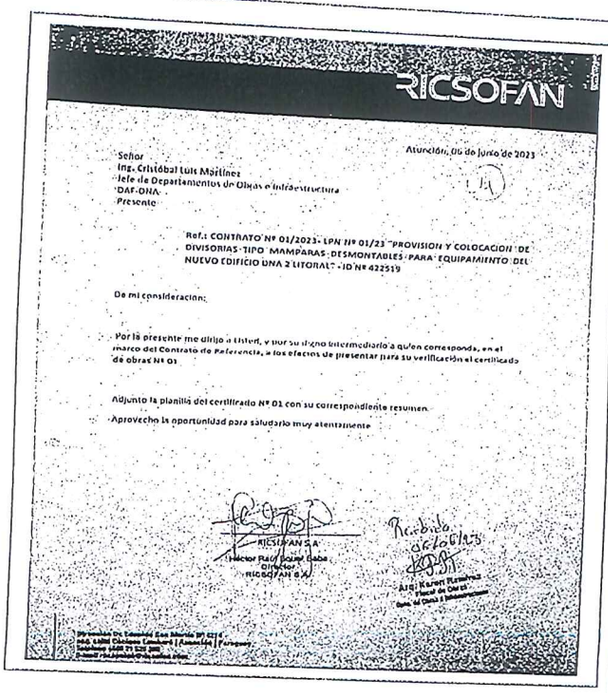
Aprovecho la ocasión para extender un cordial saludo.

Atentamente

RICSOFAN S.A.
Héctor Raúl Squef Saba
Director
RICSOFAN S.A.

Recibido
06/06/2023
Arq. Karen Ramírez
Fiscal de Obra
Dpto. de Control y Seguimiento

Nota: Certificado N°1 – 06/06/23



RICSOFAN

Asunción, 06 de Junio de 2023

Señor
Ing. Cristóbal Luis Martínez
Jefe de Departamentos de Obras e Infraestructura
DAF-DNA
Presente

Ref.: CONTRATO Nº 01/2023- LPN Nº 01/23 "PROVISION Y COLOCACION DE DIVISORIAS TIPO MAMPARAS DESMONTABLES PARA EQUIPAMIENTO DEL NUEVO EDIFICIO DNA 2 LITORAL" -ID Nº 422519

De mi consideración:

Por la presente me dirijo a Usted, y por su digno intermedio a quien corresponda, en el marco del Contrato de Referencia, a los efectos de presentar para su verificación el certificado de obras Nº 01

Adjunto la planilla del certificado Nº 01 con su correspondiente resumen.

Aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente

RICSOFAN S.A.
Héctor Raúl Squef Saba
Director
RICSOFAN S.A.

Recibido
06/06/2023
Arq. Karen Ramírez
Fiscal de Obra
Dpto. de Control y Seguimiento

Héctor Raúl Squef Saba
Director
RICSOFAN S.A.

RICSOFAN

Nota: Acuse de Planos 5° y 6° piso – 07/06/23

RICSOFAN

Asunción, 07 de junio 2023

Señor
Ing. Cristóbal Luis Martínez
Jefe de Departamentos e Infraestructura.
DNA

PRESENTE:

Ref.: Contrato N°01/2023 ID. N° 422.519 – "PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE DIVISORIAS TIPO MAMPARAS DESMONTABLES Y MONTABLES PARA EQUIPAMIENTO DEL NUEVO EDIFICIO DNA 2 LITORAL"

Asunto: Planos Recibidos – 5to y 6to piso. –

Por este medio damos acuse a los planos del 5to y 6to piso recibidos de forma digital por correo electrónico en fecha 06/06/23, quedando pendiente un último plano que será para el 4to piso. –

Hemos procedido a realizar el análisis métrico de estos dos planos recibidos, arrojando los siguientes resultados:

PISO 6		area contrato	area replanteada	dif
H=3,00	M2	230	296,61	66,61
H=2,40	M2	0	70,8	0
H=1,60	M2	166	70,25	-95,75
Total M2:		396	446,66	50,66

33%

PISO 5		area contrato	area replanteada	dif
H=3,00	M2	139	280,74	141,74
H=2,40	M2		137,03	
H=1,60	M2	224	83,152	-140,848
Total M2:		363	490,922	127,57

35%

Para ambos casos encontramos un aumento en el cómputo métrico, un 13% en el 6to piso y en un 35% en el 5to piso. A la fecha de la presente existe un aumento general de 637m2 (seiscientos treinta y siete metros cuadrados) en relación al contratado.

Sin otro en particular.

Aprovecho la ocasión para extender un cordial saludo.

Atentamente:

Héctor Raúl Squef Saba
Director
RICSOFAN S.A.

Recibido
Ing. JORGE MARTINEZ
Fiscal de Obras
7/Junio/2023

RICSOFAN S.A.
Dirección: Av. Fernando de la Mora N° 4211 casi Justo Cardozo Landaeta | Asunción | Paraguay
Teléfono: (595 21) 605 200
E-mail: ricsofan@ricsofan.com

Nota: Trabajos Previos al Emplacado – 13/06/2

RICSOFAN

Asunción, 13 de junio 2023

Señor
Ing. Cristóbal Luis Martínez
Jefe de Departamentos e Infraestructura.
DNA

PRESENTE:

Ref.: Contrato N°01/2023 ID. N° 422.519 – "PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE DIVISORIAS TIPO MAMPARAS DESMONTABLES Y MONTABLES PARA EQUIPAMIENTO DEL NUEVO EDIFICIO DNA 2 LITORAL"

Asunto: Trabajos previos al emplacado

Por este medio ponemos en conocimiento los trabajos previos a la colocación de placas.

1- **CABLEADO:** Todo el sistema cableado debe estar instalado dentro de los módulos de bastidores para evitar la re-colocación incorrecta al desmontar y montar las placas una vez colocadas.

Como menciona el PBC *"Los mamparas deberán permitir el paso de cables entre los cavos internos el módulo"* siguiendo esta línea se ha realizado ocho perforaciones al bastidor, sin embargo, se han solicitado dieciseis perforaciones.

Para los módulos ya colocados que cuentan con las ocho perforaciones estaremos planificando un grupo de trabajo para asistir y pueda realizar estas perforaciones, *(tendría un sobrecosto)*, los módulos que van saliendo de fábrica de aquí en adelante ya cuentan con las dieciséis perforaciones solicitadas.

2- **AISLACIÓN:** Así mismo la manta térmica acústica (lana de roca) se coloca posterior a la instalación de cables, para por último recibir las placas. - La manta termo acústica no es recomendable que se mezclen con otros materiales, no deben llevar ningún tipo de envoltorio.

Sin otro en particular.

Aprovecho la ocasión para extender un cordial saludo.

Héctor Raúl Squef Saba
Director
RICSOFAN S.A.

Recibido
Ing. JORGE MARTINEZ
Fiscal de Obras
13/06/2023

RICSOFAN S.A.
Dirección: Av. Fernando de la Mora N° 4211 casi Justo Cardozo Landaeta | Asunción | Paraguay
Teléfono: (595 21) 605 200
E-mail: ricsofan@ricsofan.com

Nota: Respuesta a Notificación – 18/06/23

RICSOFAN

Asunción, 18 de junio de 2023

Señores
Dirección Nacional de Aduanas
Atn. Ing. Cristóbal Luis Martínez
Jefe Departamento de Obras - DNA.
Atn. Arq. Jorge Martínez
Fiscal de Obras
Atn. Arq. Karen Román
Fiscal de Obras
P R E S E N T E :

REF: Respuesta notificación N°1 - "atraso en avance de obras según cronograma presentado"

Por este medio acusamos recibo formal del urgimiento formulado por la nota de referencia y manifestamos que es de nuestro interés el avance diligente y eficaz de obra.-

Sin embargo, no es posible imputarnos la responsabilidad de los atrasos existentes que no se ajustan al cronograma previamente establecido por los eximentes que paso a exponer:

Tal como se indica en la descripción cronológica asentada en la nota de referencia, recién el 12 de mayo de 2023 nos fueron entregados los planos de los pisos 7mo. y 8vo. -pisos sobre los cuales nos fueron señalados había mayor interés- sucesivamente se nos fueron entregando los planos del resto de los pisos. -

Concomitantemente a ello, no puede desconocerse que hubo primeramente modificaciones que posteriormente fueron solicitadas en toda la obra como lo aseguran las notas intervinientes sobre el análisis métrico realizados *"replanteo 3,7° y 8° piso" (fec.30-05-23) y "replanteo 5° y 6° piso (fec.06-06-23) Cabe*

Héctor Raúl Squef Saba
Director
RICSOFAN S.A.

RICSOFAN S.A.
Dirección: Av. Fernando de la Mora N° 4211 casi Justo Cardozo Landaeta | Asunción | Paraguay
Teléfono: (595 21) 605 200
E-mail: ricsofan@ricsofan.com

Nota: Acuse de Plano 4° piso – 28/06/23

RICSOFAN

Asunción, 28 de junio 2023

Señor
Ing. Cristóbal Luis Martínez
Jefe de Departamentos e Infraestructura.
Dirección Nacional de Aduana

PRESENTE:

Ref.: Contrato N°01/2023 ID. N° 422.519 – "PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE DIVISORIAS TIPO MAMPARAS DESMONTABLES Y MONTABLES PARA EQUIPAMIENTO DEL NUEVO EDIFICIO DNA 2 LITORAL" - *Asunto: Planos Recibidos - PISO N°4*

Por este medio damos acuse del plano correspondiente al Nivel 4, recibido de forma digital por correo electrónico en fecha 26/06/23. Completando así la entrega de planos oficiales en la fecha y por el medio mencionado.-

Hemos procedido a realizar el análisis métrico del plano recibido, arrojando los siguientes resultados:

PISO 4		area contrato	area replanteada	dif
H=3,00	M2	303	371,1	68,1
H=2,40	M2	0	0	0
H=1,60	M2	120	97,36	0
Totals	M2	423	85,5	-34,5
			553,96	130,96

Según los planos recibidos y habiendo hecho el análisis métrico a cada nivel, los metrajes totales son los siguientes:

Nivel	M2 contrato	M2 reales	M2 Diferencia	%
H3	145,00	385,92	240,92	54%
H4	423,00	553,96	130,96	31%
N5	363,00	490,97	127,97	35%
N6	196,00	446,66	50,66	13%
H7	455,00	553,96	98,96	22%
H8	393,00	511,66	118,66	30%
Total m2	2.475,00	3.243,14	768,141	31%

Sin otro en particular.

Aprovecho la ocasión para extender un cordial saludo.

Héctor Raúl Squef Saba
Director
RICSOFAN S.A.

RICSOFAN S.A.
Dirección: Av. Fernando de la Mora N° 4211 casi Justo Cardozo Landaeta | Asunción | Paraguay
Teléfono: (595 21) 605 200
E-mail: ricsofan@ricsofan.com

28/06/23

RICSOFAN

LIBRO DE OBRA. –

Hoja Obra N°1: Replanteo 8°piso - 05/05/23

HOJA DE OBRA N° 1

OBRA:	Edificio DNA 2 – IO 402519
FISCALIZACION:	DNA
CONTRATISTA:	Ricsofan S.A.
ASUNTO:	Notificación de Muestra

En la ciudad de Asunción, siendo el 05 de mayo del [illegible] a los 09:31 hs. presentes por parte de Ricsofan S.A. representantes técnicos y fiscalizadores y por parte de la Dirección Nacional de Aduanas el Arq. Jorge Martinez y el Sra. Hernandez para realizar la presentación de la muestra final de los materiales correspondientes a la partida de la segunda losa: Losa llena e juntas rasantes y al pie de los requerimientos de planos de diseño estructural especificaciones con anterioridad por el mismo la prueba de retención correspondiente con sistema de inyección equilibrado.
Posterior se dio inicio la inspección.
El motivo para la ejecución de ensayos es de rutina y el criterio de los peritos es de "regular".
Se concluye que el día lunes 08 de mayo para realizar el ensayo, iniciando por el piso 8°.
En donde acuerdo se realizo la aprobación del Libro de Obras.

Representante Técnico — Fiscal de Obras
FECHA: 05 / 05 / 23 — FECHA: 05 / 05 / 23

Hoja de Obra N°2: Muestra – 08/05/23

HOJA DE OBRA N° 2

OBRA:	Edificio DNA 2
FISCALIZACION:	DNA – Arq. Jorge Martinez
CONTRATISTA:	Ricsofan S.A.
ASUNTO:	Presentación de Muestra – Piedra de Hormigón

Asunción 08 de mayo del 2023.
Se realizo la presentación de la pieza de hormigón de 17 cm de espesor, el cual debe tener un mínimo de 240 kg/cm² de resistencia a los 28 días.
1- La altura de la pieza ensayada alcanzo los 240 kg/cm² a los 28 días.
2- Los materiales (con aprobación) el cual cumplen con los componentes.
3- El material utilizado para la ejecución de la pieza ensayada.
4- El ancho de la pieza ensayada, de acuerdo a los indicados.
5- La ejecución en los equipos, los especialistas, obra quedo vigilada.
La partida de muestra presentada es de mismo estilo de empleado en los GBT, el Arq. Jorge Martinez presente en presente la muestra de la pieza con vidrio de vidrio templado transparente de 6 cm y color verdoso que es se encuentra en el piso. (porcelanato).
Se anexa planos del departamento de planificación y los ITC para la verificación del proyecto.
Luego fue concluida la entrega de la pieza de replanteo real 8vo piso.

Representante Técnico — Fiscal de Obras
FECHA: 8 / 05 / 2023 — FECHA: 8 / 05 / 2023

Hoja de Obra N°3: Modificación - 28/06/23

HOJA DE OBRA N° 3

OBRA:	DNA 2
FISCALIZACION:	Arq. Jorge Martinez
CONTRATISTA:	Arq. Stefannia Rubiños
ASUNTO:	Cambios en Montaje

Asunción 28 de Junio del 2023.
La fiscalización realiza una observación al montaje realizado de barandas que tienen altura de 1,10 m.
Para el Piso 8 tenemos altura de 1,10 m.
Para el Piso 7 tenemos altura de 1,10 m.
Se procederá a instalar la altura que es de 1,20 m previa comunicación al Dpto. Administrativo.

Representante Técnico — Fiscal de Obras
FECHA: 28 / 06 / 23 — FECHA:

Hoja de Obra N°4: Avance 3°5°7°8° piso – 28/06/23

HOJA DE OBRA N° 4

OBRA:	DNA 2
FISCALIZACION:	Arq. Jorge Martinez
CONTRATISTA:	Arq. Stefannia Rubiños
ASUNTO:	Avance de Obra 28.06.23

Asunción, 28 de Junio del 2023
Se presenta el informe de observaciones (fecha, miercoles 28 de junio.
• Nivel 3: Ya se instalo el 80% de las barandas en obra (total de 92 unidades) se colocaron el 80% de las guías inferiores y las barandas
• Nivel 5: ya están colocadas el 80% de las guías inferiores
• Nivel 7: instalado el 80% de las guías inferiores y barandas estándares, y el 80% guías superior
faltaría colocar las barandas de altura y hacer las modificaciones pertinentes al pedido del Arq. Jorge Martinez y cortes del corredor
• Nivel 8: instalados el 100% de barandas estándares y guías, y el 20% de placas
faltaría colocar las barandas de ajuste y hacer las modificaciones pertinentes al pedido del Arq. Jorge Martinez

Representante Técnico — Fiscal de Obras
FECHA: 28 / 06 / 23 — FECHA:

Hector Raul Squef Saba
Director
RICSOFAN S.A.

RICSOFAN

Hoja de Obra N°5: Avance 3° y 8° piso – 29/06/23

HOJA DE OBRA N°5

OBRA:	DNA 2
FISCALIZACION:	Arq. Jorge Martínez
CONTRATISTA:	Arq. Stefannia Rubiños
ASUNTO:	Avance de obra 29.06.23

Asunción, 29 de junio del 2023.
Se presenta el avance de obra del día jueves 29 del 2023:
* Nivel 8: se hacen las modificaciones pertinentes al pedido del Arq. Jorge Martínez, desmontando y montando en el nuevo tratado de mamparas para los ambientes de secretaría, Dpto. de Recup., Práctica técnica y Dpto. de sistema de gestión de calidad. Modificando un total de 83,48 m².
* Nivel 3: llegaron 2 tandas de 26 bastidores para el piso 3; se avanzó en el montaje de guías inferiores y superiores, como así también el montaje de bastidores estándares, se cotizó un total de 88 bastidores. Para el mismo trabajo, se necesitó la reacomodación de los muebles ya instalados en el lugar.

Obs: El nuevo tratado en el nivel 8 propone ofrecer las mamparas de los ambientes mencionados a los pilares.

Representante Técnico — FECHA: 29 / 03 / 23 — Fiscal de Obras — FECHA: / / /

Hoja de Obra N°6: Avance 3°,4° y 6° piso – 30/06/

HOJA DE OBRA N°6

OBRA:	DNA 2
FISCALIZACION:	Arq. Jorge Martínez
CONTRATISTA:	Arq. Stefannia Rubiños
ASUNTO:	Avance de obra 30.06.2023

Asunción, 30 de junio del 2023.
A continuación se presenta los avances de la fecha viernes 30 de junio,
* Nivel 3: se recibió 2 tandas de bastidores de 26 unidades y 27 unidades por la tarde, con un total de 53 bastidores para el piso 3 se continuó con el montaje del mismo.
* Así también, se recibieron guías inferiores para el piso 4 y 6.

Representante Técnico — FECHA: 30 / 06 / 23 — Fiscal de Obras — FECHA: / / /

Hoja de Obra N°7: Avance 3° piso – 03/07/23

HOJA DE OBRA N°7

OBRA:	DNA 2
FISCALIZACION:	Arq. Jorge Martínez
CONTRATISTA:	Arq. Stefannia Rubiños
ASUNTO:	Avance de obra 03.07.23

Asunción, 03 de julio del 2023.
Se presenta el avance de obra en la fecha lunes 3 de julio.
En el piso 3 se colocaron 150 bastidores. Para el mismo nivel llegaron 2 partidas de 25 bastidores, un total de unidades.
Aún queda pendiente matar las mamparas, toda las unas de "Dirección de área". (bastidores de 1,62m)

Representante Técnico — FECHA: 3 / 07 / 23 — Fiscal de Obras — FECHA: / / /

Hoja de Obra N°8: Avance 3° piso – 04/07/23

HOJA DE OBRA N°8

OBRA:	DNA 2
FISCALIZACION:	Arq. Jorge Martínez
CONTRATISTA:	Arq. Stefannia Rubiños
ASUNTO:	Avance de obra 04.07.23

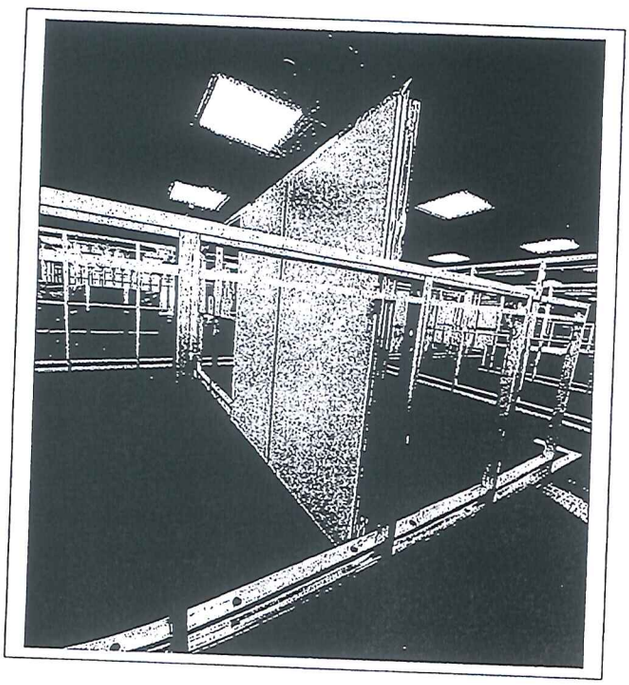
Asunción, 4 de julio del 2023
El día de hoy hubo una producción total de 57 bastidores para el piso 3, se entró a obra en 2 partidas, 1 partida de 22 bastidores para la mañana de este martes 4 de julio y otra de 30 bastidores para la tarde.

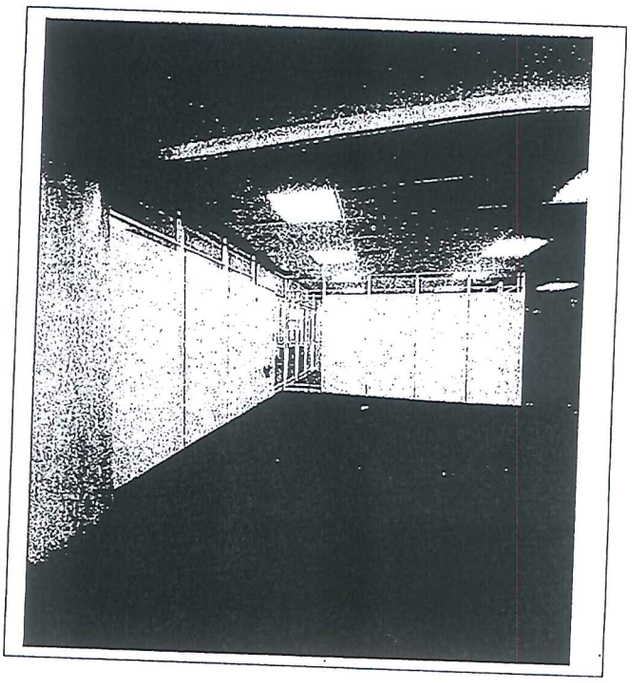
Representante Técnico — FECHA: 4 / 07 / 23 — Fiscal de Obras — FECHA: / / /

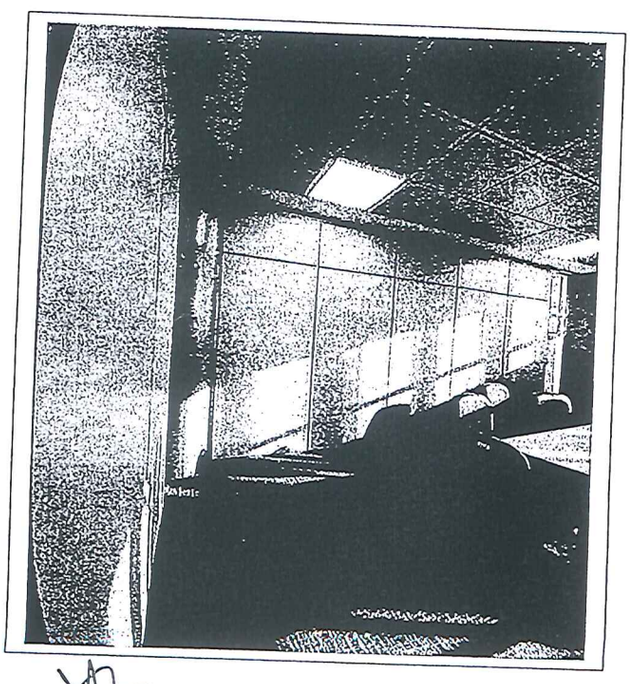
Héctor Raúl Squef Saba
Director
RICSOFAN S.A.

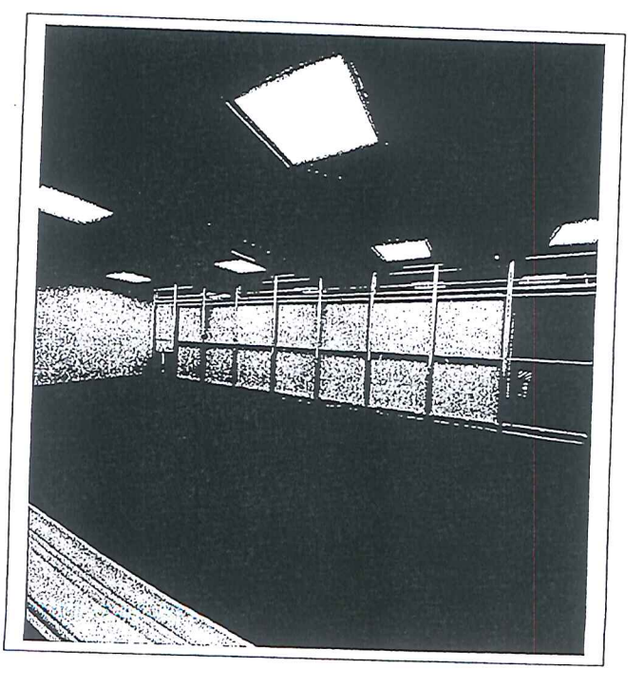
RICSOFAN

MONTAJE



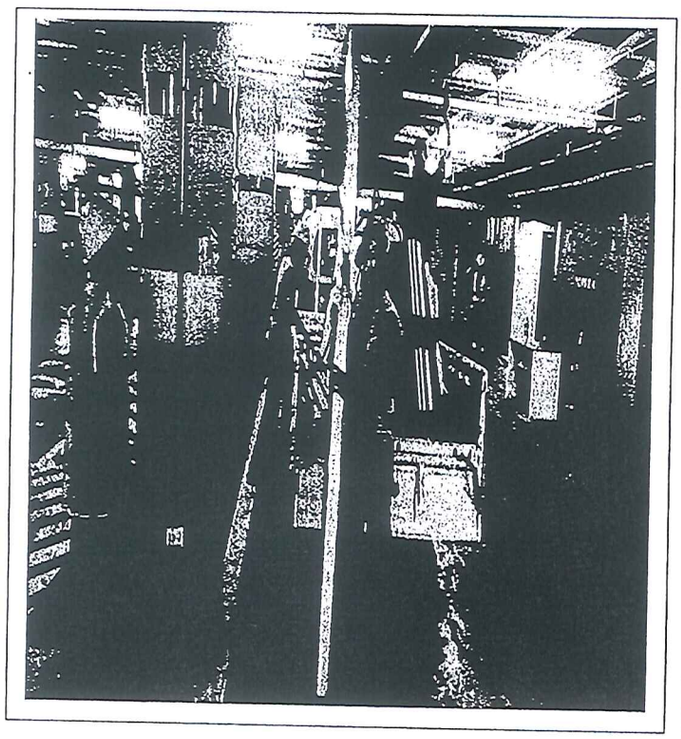


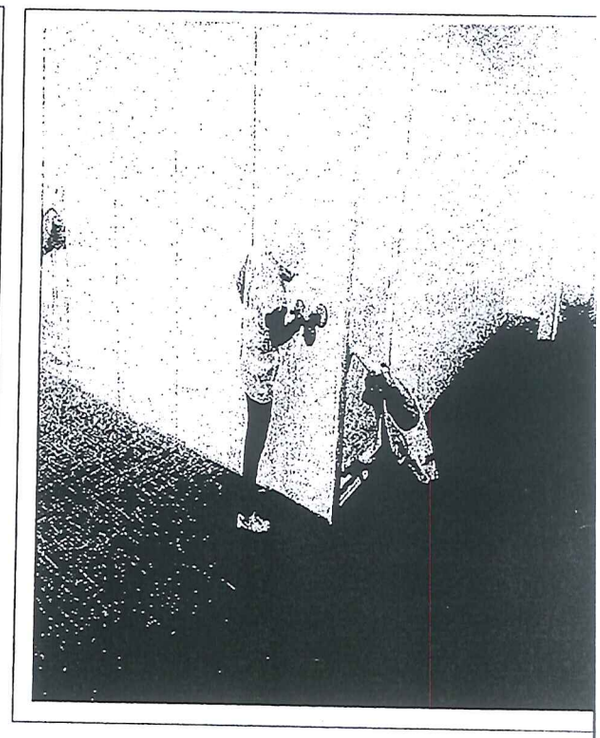


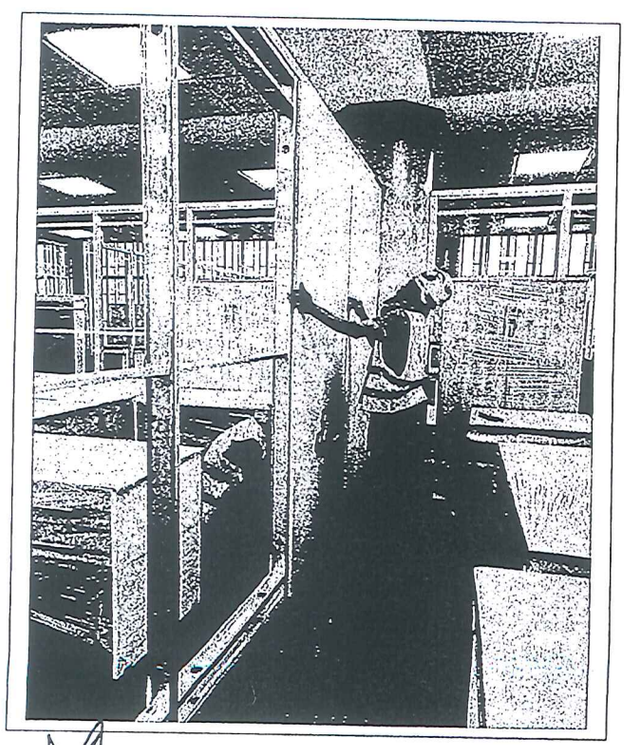


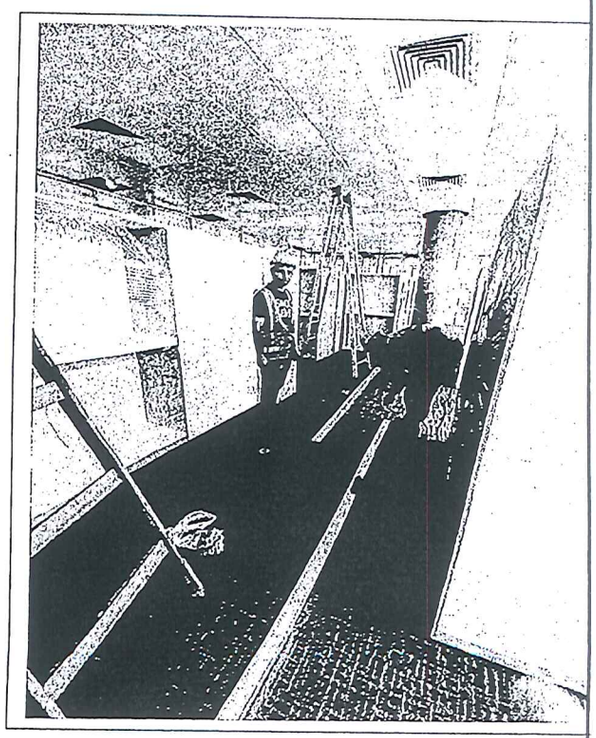
Héctor Raúl Squef Saba
Director
RICSOFAN S.A.

RICSOFAN









Héctor Raúl Souef Saba
Director
RICSOFAN S.A.