Licitación Pública Nacional Nro. 02/2021 - Id. 393.942
"CONSTRUCCIÓN DE UNIDAD MATERNO INFANTIL – HOSPITAL REGIONAL DE PILAR – SEGUNDA ETAPA" – GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCÚ

Pilar, 09 de setiembre de 2022

Señor
Lic. Jorge Gustavo Franco
Vicepresidente
BGF S.A. Constructora
Presente

Dentro del marco del Contrato de la referencia, suscripto con la Gobernación de Ñeembucú, me dirijo a Ud., en mi carácter de Fiscal de Obra, designado por la entidad mencionada, al efecto de solicitarle cuanto sigue:

Se ha detectado la necesidad de ejecutar algunos rubros del presente contrato, pero en cantidades superiores a lo originalmente establecido en el mismo, así también se deberán introducir rubros nuevos, debido a situaciones detectadas en el desarrollo de los trabajos, en los siguientes aspectos:

Modificación y ampliación del Bloque de Cirugía
Optimización de los espacios conectores entre los pabellones (bioseguridad)
Construcción de la caseta de las bombas de Gases Medicinales
Caseta de bombas de agua corriente
Accesos

Por lo que solicitamos la cotización de los siguientes Ítems, los preexistentes en la planilla original, con los mismos precios contratados y los rubros nuevos deberán ser remitidos anexando sus pertinentes Análisis de Costos, a fin de ser puestos a consideración, a fin de que estos precios sean consensuados tal y como establece la ley.

Cotizar en base a la siguiente planilla:

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT
1	**CONECTORES DE BLOQUES**		
	ESTRUCTURAS		
	Excavación para zapatas y viga cadenas	m3	114,50
	Relleno y compactación de suelo en área de pasillos	m3	88,80
	Zapatas	m3	38,90
	Pilares	m3	6,70

CARLOS SOLANO REHNFELDT
ARQUITECTO - FISCAL DE OBRAS
PAT. 1117 - PILAR
GOBERNACION ÑEEMBUCU

	Viga Cadena	m3	8,70
	Viga Superior	m3	10,80
	Losas	m3	20,16
	NIVELACIONES		
	Nivelación de mampostería de 30	m2	57,60
	AISLACIONES		
	Aislación Horizontal hidrófuga	ml	144,00
	Aislación de losa con membrana asfáltica y tejuelita, incluye contrapiso	m2	202,80
	Aislación de losa del ascensor	m2	60,00
	MAMPOSTERIA		
	Mampostería de 0,15 de ladrillo común	m2	322,80
	Envarillado de aberturas, arriba y abajo en ventanas	ml	174,00
	REVOQUES		
	Revoque Hidrófugo exterior	m2	380,40
	Revoque Interior	m2	351,60
	Mochetas	ml	318,00
	PISOS		
	Contrapiso de cascotes	m2	178,80
	Piso de Porcelanato, carpeta incluida	m2	178,80
	Zócalo de porcelanato	ml	148,80
	REVESTIMIENTOS		
	Guarda camilla en pasillo	ml	144,00
	PINTURA		
	Pintura látex exterior con enduido	m2	380,40
	Pintura látex interior con enduido	m2	351,60
	Pintura látex de cielo raso de durlock con enduido	m2	178,80
	ABERTURAS Y CIELO RASO		
	Cielorraso de durlock (placas junta tomada y estructura de soporte)	m2	177,60
	Buña	ml	148,80
	Ventana tipo V4 dos hojas corredizas (1,50x1,10 s/EETT)	un	29,00
	Puerta tipo P4 (hojas de 0,60+0,60x2,10 vaivén con visor)	un	2,00
	ELECTRICA		
	Bocas de iluminación.-	un	18,00
	Artefacto fluorescente led tipo panel	un	18,00
	Bocas de tomacorrientes 220 VOLT.-	un	11,00
	DESAGUE PLUVIAL		
	Caños de Bajada de 100	ml	30,00
	Excavación y colocación de caños horizontales de 100	ml	62,00

CARLOS SOLANO REINFELDT
ARQUITECTO - FISCAL DE OBRAS
PAT. 1117 - PILAR
GOBERNACION ÑEEMBUCU

	Registros Pluviales de 30x30	un	10,00
2	**MODIFICACION DE BLOQUE 4**		
	ESTRUCTURAS		
	Excavación para zapatas y viga cadenas	m3	43,20
	Zapatas	m3	21,60
	Pilares	m3	6,00
	Viga Cadena	m3	11,10
	Viga Superior	m3	9,50
	Losas	m3	14,60
	NIVELACIONES		
	Nivelación de mampostería de 30	m2	42,00
	AISLACIONES		
	Aislación Horizontal hidrófuga	ml	204,00
	Aislación de losa con membrana asfáltica y tejuelita, incluye contrapiso	m2	132,00
	MAMPOSTERIA		
	Mampostería de 0,15 de ladrillo común	m2	62,40
	Envarillado de aberturas, arriba y abajo en ventanas	ml	86,40
	REVOQUES		
	Revoque Hidrófugo exterior	m2	103,20
	Revoque Interior	m2	62,40
	Mochetas de aberturas	ml	55,20
	Revoque de vigas y pilares	ml	32,40
	PISOS		
	Contrapiso de cascotes	m2	106,50
	Piso de Porcelanato, carpeta incluida	m2	106,50
	Zócalo de porcelanato	ml	126,00
	PINTURA		
	Pintura látex exterior con enduido	m2	86,40
	Pintura látex interior con enduido	m2	62,40
	Pintura látex de cielo raso de durlock con enduido	m2	106,50
	ABERTURAS Y CIELO RASO		
	Cielorraso de durlok (placas junta tomada y estructura de soporte)	m2	106,50
	Buña	ml	126,00
	Ventana tipo V5 dos hojas corredizas (1,20x0,60 s/EETT)	un	7,00
	Puerta tipo P4 (hojas de 0,60+0,60x2,10 vaivén con visor)	un	3,00
	TECHO		
	Estructura metálica reticulada, con cobertura de chapas galvanizada, con aislación	m2	52,00

CARLOS SOLANO REHNFELDT
ARQUITECTO - FISCAL DE OBRAS
FAT. 1117 - PILAR
GOBERNACION ÑEEMBUCU

	ELECTRICA		
	Bocas de iluminación.-	un	23,00
	Artefacto fluorescente led tipo panel	un	23,00
	Bocas de tomacorrientes 220 VOLT.-	un	10,00
3	**ACCESO PEATONAL AL ALBERGUE**		
	PISOS		
	Relleno y compactación	m3	24,00
	Contrapiso de cascotes	m2	48,00
	Piso de canto rodado de 30x30	m2	48,00
4	**CASETA PARA GASES MEDICINALES EN FACHADA PRINCIPAL**		
	ESTRUCTURAS		
	Excavación para zapatas y viga cadenas	m3	54,00
	Relleno y compactación de suelo en área de caseta y exterior	m3	84,00
	Zapatas	m3	10,80
	Pilares	m3	2,70
	Fundación de PBC	m3	12,30
	Viga Cadena	m3	4,20
	Viga Superior	m3	1,70
	NIVELACIONES		
	Nivelación de mampostería de 30	m2	40,80
	AISLACIONES		
	Aislación Horizontal hidrófuga	ml	40,80
	Aislación de losa con impacril y tela bidin en uniones de techo de chapa con mampostería	m2	12,00
	MAMPOSTERIA		
	Mampostería de 0,15 de ladrillo común	m2	97,20
	Envarillado de aberturas, arriba y abajo en ventanas	ml	40,80
	REVOQUES		
	Revoque Hidrófugo exterior	m2	194,40
	Revoque Interior	m2	122,40
	Mochetas	ml	78,00
	PISOS		
	Contrapiso de cascotes	m2	50,40
	Piso de Porcelanato, carpeta incluida	m2	50,40
	Zócalo de porcelanato	ml	26,40
	PINTURA		
	Pintura látex exterior con enduido	m2	194,40

CARLOS SOLANO REINFELDT
ARQUITECTO - FISCAL DE OBRAS
FAT. 1117 - PILAR
GOBERNACION ÑEEMBUCU

	Pintura látex interior con enduido	m2	122,40
	ABERTURAS		
	Ventana tipo V4 dos hojas corredizas (1,50x1,10 s/EETT)	un	2,00
	Puerta Metálica Corrediza de 2,30x2,30	un	1,00
	ELECTRICA		
	Bocas de iluminación.-	un	6,00
	Artefacto fluorescente led tipo panel	un	6,00
	Bocas de tomacorrientes 220 VOLT.-	un	6,00
	TECHO		
	Estructura metálica reticulada, con cobertura de chapas galvanizada, con aislación	m2	42,00
	DESAGUE PLUVIAL		
	Canaleta de chapa, desarrollo 50cm de desarrollo	ml	8,40
	Caños de Bajada de 100	ml	7,20
	Excavación y colocación de caños horizontales de 100	ml	9,60
	Registros Pluviales de 30x30	un	2,00
	PORTONES Y REJAS		
	Rejas metálica y portón corredizo para cierre de área de gases 9,00x2,10m	un	1,00
18.5	Esmalte sintético en metálico	m2	45,60
5	**CASETA PARA SALA DE MAQUINAS DE AGUA CORRIENTE E INCENDIO**		
	MAMPOSTERIA		
	Mampostería de 0,15 de ladrillo común	m2	57,60
	Envarillado de aberturas, arriba y abajo en ventanas	ml	26,40
	REVOQUES		
	Revoque Hidrófugo exterior	m2	57,60
	Revoque Interior	m2	57,60
	Mochetas	ml	14,40
	PISOS		
	Contrapiso de cascotes	m2	36,00
	Piso de Porcelanato, carpeta incluida	m2	36,00
	Zócalo de porcelanato	ml	19,20
	PINTURA		
	Pintura látex exterior con enduido	m2	57,60
	Pintura látex interior con enduido	m2	57,60
	ABERTURAS		
	Ventana tipo V5 dos hojas corredizas (1,20x0,60 s/EETT)	un	2,00
	Puerta Metálica Corrediza de 2,30x2,30	un	1,00

CARLOS SOLANO REHNFELDT
ARQUITECTO - FISCAL DE OBRAS
PAT. 1117 - PILAR
GOBERNACION ÑEEMBUCU

	ELECTRICA		
	Bocas de iluminación.-	un	4,00
	Artefacto fluorescente led tipo panel	un	4,00
	Bocas de tomacorrientes 220 VOLT.-	un	2,00
	TECHO		
	Estructura metálica reticulada, con cobertura de chapas galvanizada, con aislación	m2	9,00
	DESAGUE PLUVIAL		
	Canaleta de chapa, desarrollo 50cm de desarrollo	ml	3,00
	Caños de Bajada de 100	ml	3,00
6	**TRABAJOS ELECTRICOS PARA ALIMENTACION**		
	Instalación de cañería de 150mm para cableado eléctrico con protección mecánica incluye excavación (0,60 x1,50 la excavación)	ml	324,00
	Instalación de cañería de 100mm para cableado eléctrico con protección mecánica incluye excavación	ml	268,80
	Bandeja portacables 300 mm (tira de 3 metros ranurados)	un	168,00
	Registro eléctrico 1,00x1,00x1,20m	un	3,00
	Registro eléctrico 1,20x2,40x1,10m	un	1,00
	Registro eléctrico 1,40x1,40x1,10m	un	2,00
	Registro eléctrico 0,80x0,80x1,00m	un	1,00
	Registro eléctrico 0,80x0,80x1,00m	un	4,00
	Reposición de contrapiso y carpeta, rotura de cañería de 100mm para desagüe cloacal	ml	302,40
7	**VARIOS**		
	Ventana tipo V1 dos hojas corredizas (1,80x1,50 s/EETT)	un	22,00
	Ventana tipo V2 dos hojas corredizas (1,10x0,60 s/EETT)	un	16,00
	Ventana tipo V5 dos hojas corredizas (1,50x0,60 s/EETT)	un	4,00
	Ventana tipo V6 dos hojas corredizas (2,50x01,00 s/EETT)	un	2,00
	Ventana tipo V7 dos hojas corredizas (3,50x01,00 s/EETT)	un	2,00
	Parasoles con estructura metálica para ventanas del área de internaciones pediátricas (Bloque 1 y 2)	m2	340,00
	Cenefa metálica para bloque 3 y 4	m2	194,00
	Pintura texturada para cenefa bloque 3 y 4	m2	194,00
	Cielorraso de durlok (placas junta tomada y estructura de soporte)	m2	1.024,00
	Calle de Hormigón Armado (área de acceso a gases medicinales y transformador, generador y tanque de agua)	m2	147,30
	Cordón de hormigón	ml	97,50

CARLOS SOLANO REHNFELDT
ARQUITECTO - FISCAL DE OBRAS
PAT. 1117 - PILAR
GOBERNACION ÑEEMBUCU

	Vereda de canto rodado de 30x30 (Incluye contrapiso, para área de gases medicinales, transformador, generador, tanque de agua)	m2	20,00
	Tanque copa de 30.000 litros (agua corriente)	un	1,00
	Aislación de losas de baños de planta alta en Bloque 1 - 2	m2	556,80
	Aislación hidrófuga de cámaras sépticas de 3x6x3 metros.	m2	180,00
	Bomba Impulsora para cámaras sépticas	un	2,00
	Excavación para cámara sépticas 3,00x6,00x4,00	m3	144,00

Sin otro particular lo saludo atentamente.

Arq. SOLANO REHNFELDT RIESTRA
Fiscal de Obra

CARLOS SOLANO REHNFELDT
ARQUITECTO - FISCAL DE OBRAS
PAT. 1117 - PILAR
GOBERNACION ÑEEMBUCU