GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA

Expediente N°: **5383** Fecha:**31/07/2024** Hora: **11:30**

Recurrente: **HABITARE S.R.L.**

RUC: **80090904-6** C.I. Nº **----------**

Domicilio: **ENCARNACION**

Barrio: **----------** Distrito: **ENCARNACION**

Teléfono: **0983-514838**

Correo Electrónico: **----------**

Presentado por: **----------**

Objeto/Asunto: **PLANILLA CONTRACTUAL**

Observación: **----------**

Recibido por: **ANDREA PENAYO RAMOS**

Folio: **07**

12:09

Encarnación, 31 de julio de 2024

Señor

GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DE ITAPÚA

FRANCISCO JAVIER PEREIRA RIEVE. -

PRESENTE:

REF: *"OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 640 SAN ISIDRO - PLURIANUAL CON ID: 436.271 - CONTRATO Nº 45/23".*

De mi consideración:

Me dirijo a usted, a los efectos de presentar la planilla de compensación debido a los cambios de cantidad que hubo en varios ítems de la planilla contractual, de la obra de referencia. Se anexa la planilla de compensación, la planilla nueva, y la contractual.

Adjunto para el efecto todos los documentos correspondientes.

Sin otro particular y a la espera de una pronta respuesta, le saluda atentamente,

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

ALEJANDRO PANIAGUA GONZÁLEZ

Representante Legal

HABITARE S.R.L.

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Mantenimiento

Pase a Entrada.

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
MESA DE ENTRADA
Expte Nº 5383
Fecha: 31 JUL 2024 Hora: 11:30
Firma: Fojas: 07

Recibido en Secretaría General de la Gobernación de Itapúa

Recibido por: Adriana Cáceres

Fecha: 3/07/24

Remítase a:

- [ ] Dirección General de Gabinete
- [ ] Secretaría General
- [ ] Secretaría Privada
- [ ] Dirección de Asuntos Jurídicos
- [ ] Auditoría Interna
- [ ] Unidad de Fiscalización de Contratos
- [ ] Unidad de Contrataciones y Transparencia
- [ ] Secretaría de Gobierno y Finanzas
- [ ] Secretaría de Planificación y Cambios
- [ ] Secretaría de Salud Pública
- [ ] Secretaría de Comunicación
- [ ] Secretaría de la Mujer, Niñez y Adolescencia
- [ ] Secretaría del Ambiente
- [ ] Secretaría de Asuntos Indígenas y Campesinos
- [ ] Secretaría de Planificación
- [ ] Secretaría de Acción Social
- [ ] Secretaría de Comunicación
- [ ] Secretaría de Relaciones Exteriores e Integración
- [ ] Secretaría de Turismo
- [ ] Secretaría de Gestión y Reducción de Riesgos
- [ ] Secretaría de la Juventud
- [ ] Secretaría de Deportes
- [ ] Secretaría de Desarrollo y Cooperativismo
- [ ] Secretaría de Asuntos Municipales
- [ ] Secretaría de Obras Públicas
- [ ] Departamento de Transporte
- [ ] Departamento de Cultura
- [ ] Departamento de Relaciones Públicas y Protocolo
- [ ] Unidad Operativa de Contrataciones
- [ ] Departamento de Contabilidad
- [ ] Departamento de Patrimonio
- [ ] Departamento de Presupuesto
- [ ] Departamento de Rendición de Cuentas
- [ ] Departamento de Tesorería
- [ ] Servicios Generales
- [ ] Archivo

Obs./Otros:

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
SECRETARÍA GENERAL
Encarnación Paraguay

Carmina N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

PLANILLA DE RUBROS CONTRACTUALES Y COMPENSACIÓN DE CANTIDADES

CONTRATO N°: 45/23

OBRA: Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica N° 640 San Isidro - Plurianual con ID: 436.271

COMPUTO Y PRESUPUESTO							CANTIDAD			MONTO		
Ítem	Código Catálogo	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad Contractual	Cantidad a ejecutar en obra	Diferencia	Monto Contractual	Monto a ejecutar en obra	Diferencia
1	72131601-002	Preparacion de obra - a-Vallado Perimetral	Unidad Medida Global	0,00	3.400.000	0	0,00	0,00	0,00	-	-	-
2	72131601-002	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	185	3.400	629.000	185	185	0,00	629.000	629.000	-
3	72131601-002	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	0,00	2.091.000	0	0,00	0,00	0,00	-	-	-
4	82101502-004	Cartel metalico con soporte -Cartel de Obra 2m x1,50 m	Unidad	1	969.000	969.000	1	1	0,00	969.000	969.000	-
5	72131601-9974	Replanteo y marcación - Replanteo de obras	Unidad Medida Global	1	683.400	683.400	1	1	0,00	683.400	683.400	-
6	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Encadenado de Hormigon Armado	Metros cúbicos	10,2	1.680.000	17.136.000	10,2	10,2	0,00	17.136.000	17.136.000	-
7	72131601-015	Pilar -Pilares de Hormigon Armado	Metros cúbicos	8,7	1.680.000	14.616.000	8,7	8,7	0,00	14.616.000	14.616.000	-
8	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - c- Vigas de Hormigon Armado (15x30)	Metros cúbicos	0,00	1.680.000	0	0,00	0,00	0,00	-	-	-
9	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Escalera de Hº Aº	Metros cúbicos	3,4	1.680.000	5.712.000	3,4	3,4	0,00	5.712.000	5.712.000	-
10	72131601-006	Aislacion - a- De paredes asfalto en caliente tipo Brea en U.	Metros cuadrados	75	21.420	1.606.500	75	75	0,00	1.606.500	1.606.500	-
11	72131601-005	Mamposteria - De 0,30 visto a una cara de Lad. Comunes	Metros cuadrados	53,32	112.200	5.982.504	53,32	58,50	-5,18	5.982.504	6.563.700	581.196
12	72131601-005	Mamposteria - De 0,20 visto a una cara de Lad. Comunes	Metros cuadrados	130,96	146.880	19.235.405	130,96	92,19	38,77	19.235.405	13.540.324	-5.695.081
13	72131601-005	Mamposteria - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	38,00	14.280	542.640	38,00	38,00	0,00	542.640	542.640	-
14	72131601-005	Mamposteria - Envarillado entre pilares y mamposteria ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de vigas.	Metro lineal	68,00	2.040	138.720	68,00	68,00	0,00	138.720	138.720	-
15	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo en chapa de zinc trapezoidal N° 26. Sobre estructura de metal ? membrana termo - hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido 3x1.	Metros cuadrados	0,00	214.200	0	0,00	0,00	0,00	-	-	-
16	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso-b- Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm.	Metros cuadrados	0,00	91.000	0	0,00	0,00	0,00	-	-	-
17	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada -Cenefa y Babetas de chapa Nº26 desarrollo 0.50cm.	Metro lineal	0,00	91.800	0	0,00	0,00	0,00	-	-	-
18	72131601-008	Revoques - De pilares y vigas de Hormigon Armado a tres capas con hidrófugos y macizado.	Metros cuadrados	58	44.965	2.607.970	58	58	0,00	2.607.970	2.607.970	-
19	72131601-008	Revoques - A tres capas y filtrado para interiores	Metros cuadrados	285,00	30.600	8.721.000	285,00	285,00	0,00	8.721.000	8.721.000	-
20	72131601-008	Revoques - Revoque impermeable en Paredes Exteriores: azotada 1:3+hidrofugo esp: 0,5cm, a 2 capas (Grueso+Filtrado o fino	Metros cuadrados	164,50	50.000	8.225.000	164,50	166,00	-1,50	8.225.000	8.300.000	75.000
21	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - a- Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado.	Metros cuadrados	235,58	35.700	8.410.206	235,58	235,58	0,00	8.410.206	8.410.206	-
22	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	235,5	25.500	6.005.250	235,5	236,00	-0,50	6.005.250	6.018.000	12.750
23	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos -Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 60x60cm (en aula y galeria).	Metros cuadrados	230,5	80.000	18.440.000	230,5	236,00	-5,50	18.440.000	18.880.000	440.000

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

COMPUTO Y PRESUPUESTO							CANTIDAD			MONTO		
Ítem	Código Catálogo	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad Contractual	Cantidad a ejecutar en obra	Diferencia	Monto Contractual	Monto a ejecutar en obra	Diferencia
24	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos- a- Zócalo cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 60x60cm (en aula y galeria).	Metro lineal	130,79	25.500	3.335.145	130,79	130,79	0,00	3.335.145	3.335.145	-
25	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - "a- Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm."	Metros cuadrados	41,37	35.700	1.476.909	41,37	41,37	0,00	1.476.909	1.476.909	-
26	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - b- Alisado de Cemento	Metros cuadrados	41,37	25.500	1.054.935	41,37	41,37	0,00	1.054.935	1.054.935	-
27	72131601-010	Aberturas - a- Puerta metálica de Chapa Plegada de 1,20 x 2,10 (Incluye marco de chapa plegada N°18 de acuerdo al espesor de las paredes y cerradura externa tipo Papaiz o similar doble paleta) Ver detalle de abertura.	Unidad	3,00	663.000	1.989.000	3,00	3,00	0,00	1.989.000	1.989.000	-
28	72131601-010	Aberturas - Ventanas tipo aluminio Linea Herrero Anodizado, rueda Burana a Bolilla, Felpa 7x6, Burlete de Goma o Cuña de Goma, Cierre Clip metal cromado, vidrio templado trasparente de 6 mm 1,95 x 1,20	Unidad	6,00	1.377.000	8.262.000	6,00	6,00	0,00	8.262.000	8.262.000	-
29	72101903-001	Carpinteria metalica	Unidad	6,00	2.448.000	14.688.000	6,00	6,00	0,00	14.688.000	14.688.000	-
30	72101903-001	Carpinteria metalica- "a- En escalera. Pintado con antióxido. H:0.90 cm"	Metro lineal	15,00	357.000	5.355.000	15,00	15,00	0,00	5.355.000	5.355.000	-
31	72101903-001	Carpinteria metalica - "b- En galerias (Planta Alta), Pintado con antióxido h:1.10 cm"	Metro lineal	29,00	357.000	10.353.000	29,00	29,00	0,00	10.353.000	10.353.000	-
32	72131601-008	Revoques - Alfeizar de ventana	Metro lineal	40,2	9.996	401.839	40,2	40,2	0,00	401.839	401.839	-
33	72131601-012	Servicio de pintura - "a-Impermeable Recuplast, en pared exterior c/enduido color blanco hasta lograr una superficie bien uniforme."	Metros cuadrados	220	50.000	11.000.000	220	220	0,00	11.000.000	11.000.000	-
34	72131601-012	Servicio de pintura -"b-Impermeable Recuplast, en pared interior, color blanco hasta lograr una superficie bien uniforme."	Metros cuadrados	298,64	30.600	9.138.384	298,64	298,64	0,00	9.138.384	9.138.384	-
35	72131601-012	Servicio de pintura - "c- Vigas y pilares impermeable Recuplast , sellador + 2 manos."	Metros cuadrados	186	30.600	5.691.600	186	186	0,00	5.691.600	5.691.600	-
36	72131601-012	Servicio de pintura - "d- De ladrillos vistos con antimoho color cerámico 2 manos"	Metros cuadrados	256	30.600	7.833.600	256	256	0,00	7.833.600	7.833.600	-
37	72131601-012	Servicio de pintura - e- Puerta y marco metálicas con antióxido y sintético, pintura de color gris oscuro.	Metros cuadrados	24,6	30.600	752.760	24,6	24,6	0,00	752.760	752.760	-
38	72131601-012	Servicio de pintura - f- Canaleta de Bajadas horizontal y vertical con antioxido, sintético de color gris ocuro.	Metro lineal	104,12	30.600	3.186.072	104,12	104,12	0,00	3.186.072	3.186.072	-
39	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada Provisión y colocación de chapa galvanizada N° 24 desarrollo 0,65 m-	Metro lineal	57,42	81.600	4.685.472	57,42	88,80	-31,38	4.685.472	7.246.080	2.560.608
40	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "a- Provisión e instalación de alimentación subterranea con cable NYY 4x6mm2 desde el tablero principal (incluye excavación, caño electroducto, otros)"	Metro lineal	85	53.040	4.508.400	85	85	0,00	4.508.400	4.508.400	-
41	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - b- Provisión e instalación de tablero metalico embutio de 24 modulo con barras RST + N+T (incluye disyuntores térmicos, diferenciales, jabalina de 2,40m; ver plano)	Unidad Medida Global	1	3.044.700	3.044.700	1	1	0,00	3.044.700	3.044.700	-
42	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 24.000BTU	Unidad	3	351.900	1.055.700	3	3	0,00	1.055.700	1.055.700	-
43	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano y Puntos de iluminación (incluye picado y amurado de caños corrugados antillamas, cableado, tener en cuenta el neutro de color azul o celeste)	Unidad	18,00	117.300	2.111.400	18,00	18,00	0,00	2.111.400	2.111.400	-

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904-6
Cel: 0983 514 838

COMPUTO Y PRESUPUESTO							CANTIDAD			MONTO		
Ítem	Código Catálogo	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad Contractual	Cantidad a ejecutar en obra	Diferencia	Monto Contractual	Monto a ejecutar en obra	Diferencia
44	72131601-001	Construccion e Instalaciones electricas -e- Provisión e instalación de equipo acanalado con tubos led 2x18w 6500k	Unidad	27,00	140.000	3.780.000	27,00	27,00	0,00	3.780.000	3.780.000	-
45	72131601-001	Construccion e Instalaciones electricas - "f- Provisión e instalación equipo acanalado con tubos led 1x18w 6500k (Encendido por fotocelula)"	Unidad	8,00	96.900	775.200	8,00	8,00	0,00	775.200	775.200	-
46	72131601-001	Construccion e Instalaciones electricas - "h- Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas, embutido y cableado)"	Unidad	12	96.900	1.162.800	12	12	0,00	1.162.800	1.162.800	-
47	72131601-001	Construccion e Instalaciones electricas - "j- Provisión de registro de manposteria 40x40x55cm (Incluye tapa de HºAº)"	Unidad	5	354.960	1.774.800	5	5	0,00	1.774.800	1.774.800	-
48	72131601-001	Construccion e Instalaciones electricas -"Provisión e instalación de cableado preensamblado 4x16mm2 (Conexión para para el tablero seccional)"	Metro lineal	0,00	24.990	0	0,00	0,00	0,00	-	-	-
49	72131601-001	Construccion e Instalaciones electricas "k- Provisión de cableado multifilar 4x6mm2 en caño electroducto pvc (Conexión para tablero seccional)"-	Metro lineal	0,00	49.470	0	0,00	0,00	0,00	-	-	-
50	72131601-001	Construccion e Instalaciones electricas - "l- Provisión e instalación de AP1 con lampara led de 80w 6500K (Incluye cableado independiente desde el TS, encendido por fotocelula)"	Unidad	3	596.700	1.790.100	3	3	0,00	1.790.100	1.790.100	-
51	72102601-001	Servicio de carpinteria- a- Pizarrones de tipo acrilico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta borrador y pincel.	Unidad	3	550.800	1.652.400	3	3	0,00	1.652.400	1.652.400	-
52	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	564.717	564.717	1	1	0,00	564.717	564.717	-
53		Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo en chapa termoacustica de 40mm N°27, color verde en la parte superior, color blanco en la parte inferior. Sobre estructura de metal. Con pintura antióxido 3x1, acabado color blanco	Metros cuadrados	303,00	395.292	119.773.476	303,00	284,90	18,10	119.773.476	112.618.691	-7.154.785
54		Mamposteria - De 0,20 visto a una cara de Lad. Prensado de 21 agujeros	Metros cuadrados	49,80	156.215	7.779.507	49,80	103,50	-53,70	7.779.507	16.168.253	8.388.746
55		Mamposteria - De 0,30 visto a una cara de Lad. Prensado de 21 agujeros	Metros cuadrados	45,88	181.565	8.330.202	45,88	44,90	0,98	8.330.202	8.152.269	-177.934
56		Ducto de mamposteria revocado y pintado	Metro lineal	6,00	199.998	1.199.988	6,00	6,00	0,00	1.199.988	1.199.988	-
57		Colocación de canaleta horizontal y bajada en chapa N°26 desarrollo 65cm	Metro lineal	46,70	130.000	6.071.000	46,70	51,60	-4,90	6.071.000	6.708.000	637.000
58		Colocacion de cenefa de chapa N°26	Metro lineal	23,80	120.000	2.856.000	23,80	23,80	0,00	2.856.000	2.856.000	-
59		Cumbrera de chapa N°26	Metro lineal	23,34	125.000	2.917.500	23,34	26,00	-2,66	2.917.500	3.250.000	332.500
		TOTAL				380.012.201						

TOTAL PLANILLA COMPENSATORIA - MONTOS ADICIONALES Y NO EJECUTADOS	0		
VARIACION DEL MONTO DE CONTRATO			-0
MONTO TOTAL A EJECUTAR			380.012.201

Habitare S.R.L.
RUC. 80090904-6
Contratista
Cel. 0983 544 838

PLANILLA DE OBRAS ADICIONALES

CONTRATO N°: 45/23

OBRA: Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica N° 640 San Isidro - Plurianual con ID: 436.271

COMPUTO Y PRESUPUESTO						
Ítem	Código Catálogo	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	72131601-002	Preparacion de obra - a-Vallado Perimetral	Unidad Medida Global	0,00	3.400.000	-
2	72131601-002	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	185	3.400	629.000
3	72131601-002	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	0,00	2.091.000	-
4	82101502-004	Cartel metalico con soporte -Cartel de Obra 2m x1,50 m	Unidad	1	969.000	969.000
5	72131601-9974	Replanteo y marcación - Replanteo de obras	Unidad Medida Global	1	683.400	683.400
6	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Encadenado de Hormigon Armado	Metros cúbicos	10,2	1.680.000	17.136.000
7	72131601-015	Pilar -Pilares de Hormigon Armado	Metros cúbicos	8,7	1.680.000	14.616.000
8	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - c- Vigas de Hormigon Armado (15x30)	Metros cúbicos	0,00	1.680.000	-
9	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Escalera de Hº Aº	Metros cúbicos	3,4	1.680.000	5.712.000
10	72131601-006	Aislacion - a- De paredes asfalto en caliente tipo Brea en U.	Metros cuadrados	75	21.420	1.606.500
11	72131601-005	Mamposteria - De 0,30 visto a una cara de Lad. Comunes	Metros cuadrados	58,50	112.200	6.563.700
12	72131601-005	Mamposteria - De 0,20 visto a una cara de Lad. Comunes	Metros cuadrados	92,19	146.880	13.540.324
13	72131601-005	Mamposteria - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	38,00	14.280	542.640
14	72131601-005	Mamposteria - Envarillado entre pilares y mampostería ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de vigas.	Metro lineal	68,00	2.040	138.720
15	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo en chapa de zinc trapezoidal N° 26. Sobre estructura de metal ? membrana termo - hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido 3x1.	Metros cuadrados	0,00	214.200	-
16	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso-b- Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm.	Metros cuadrados	0,00	91.000	-
17	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada -Cenefa y Babetas de chapa Nº26 desarrollo 0.50cm.	Metro lineal	0,00	91.800	-
18	72131601-008	Revoques - De pilares y vigas de Hormigon Armado a tres capas con hidrófugos y macizado.	Metros cuadrados	58	44.965	2.607.970
19	72131601-008	Revoques - A tres capas y filtrado para interiores	Metros cuadrados	285,00	30.600	8.721.000
20	72131601-008	Revoques - Revoque impermeable en Paredes Exteriores: azotada 1:3+hidrofugo esp: 0,5cm, a 2 capas (Grueso+Filtrado o fino	Metros cuadrados	166,00	50.000	8.300.000
21	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - a- Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado.	Metros cuadrados	235,58	35.700	8.410.206
22	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	236,00	25.500	6.018.000
23	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos -Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 60x60cm (en aula y galeria).	Metros cuadrados	236,00	80.000	18.880.000
24	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos- a- Zócalo cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 60x60cm (en aula y galeria).	Metro lineal	130,79	25.500	3.335.145
25	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - "a- Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm."	Metros cuadrados	41,37	35.700	1.476.909
26	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - b- Alisado de Cemento	Metros cuadrados	41,37	25.500	1.054.935
27	72131601-010	Aberturas - a- Puerta metálica de Chapa Plegada de 1,20 x 2,10 (incluye marco de chapa plegada N°18 de acuerdo al espesor de las paredes y cerradura externa tipo Papaiz o similar doble paleta) Ver detalle de abertura.	Unidad	3,00	663.000	1.989.000
28	72131601-010	Aberturas - Ventanas tipo aluminio Línea Herrero Anodizado, rueda Burana a Bolilla, Felpa 7x6, Burlete de Goma o Cuña de Goma, Cierre Clip metal cromado, vidrio templado trasparente de 6 mm 1,95 x 1,20	Unidad	6,00	1.377.000	8.262.000

Habitare S.R.L.
RUC 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

COMPUTO Y PRESUPUESTO						
Ítem	Código Catálogo	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
29	72101903-001	Carpinteria metalica	Unidad	6,00	2.448.000	14.688.000
30	72101903-001	Carpinteria metalica- "a- En escalera. Pintado con antióxido. H:0.90 cm"	Metro lineal	15,00	357.000	5.355.000
31	72101903-001	Carpinteria metalica - "b- En galerias (Planta Alta), Pintado con antióxido h:1.10 cm"	Metro lineal	29,00	357.000	10.353.000
32	72131601-008	Revoques - Alfeizar de ventana	Metro lineal	40,2	9.996	401.839
33	72131601-012	Servicio de pintura - "a-Impermeable Recuplast, en pared exterior c/enduido color blanco hasta lograr una superficie bien uniforme."	Metros cuadrados	220	50.000	11.000.000
34	72131601-012	Servicio de pintura -"b-Impermeable Recuplast, en pared interior, color blanco hasta lograr una superficie bien uniforme."	Metros cuadrados	298,64	30.600	9.138.384
35	72131601-012	Servicio de pintura - "c- Vigas y pilares impermeable Recuplast , sellador + 2 manos."	Metros cuadrados	186	30.600	5.691.600
36	72131601-012	Servicio de pintura - "d- De ladrillos vistos con antimoho color cerámico 2 manos"	Metros cuadrados	256	30.600	7.833.600
37	72131601-012	Servicio de pintura - e- Puerta y marco metálicas con antióxido y sintético, pintura de color gris oscuro.	Metros cuadrados	24,6	30.600	752.760
38	72131601-012	Servicio de pintura - f- Canaleta de Bajadas horizontal y vertical con antioxido, sintético de color gris ocuro.	Metro lineal	104,12	30.600	3.186.072
39	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada Provisión y colocación de chapa galvanizada N° 24 desarrollo 0,65 m-	Metro lineal	88,80	81.600	7.246.080
40	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "a- Provisión e instalación de alimentación subterranea con cable NYY 4x6mm2 desde el tablero principal (incluye excavación, caño electroducto, otros)"	Metro lineal	85	53.040	4.508.400
41	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - b- Provisión e instalación de tablero metalico embutio de 24 modulo con barras RST + N+T (Incluye disyuntores térmicos, diferenciales, jabalina de 2,40m; ver plano)	Unidad Medida Global	1	3.044.700	3.044.700
42	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 24.000BTU	Unidad	3	351.900	1.055.700
43	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano y Puntos de iluminación (incluye picado y amurado de caños corrugados antillamas, cableado, tener en cuenta el neutro de color azul o celeste)	Unidad	18,00	117.300	2.111.400
44	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas -e- Provisión e instalación de equipo acanalado con tubos led 2x18w 6500k	Unidad	27,00	140.000	3.780.000
45	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "f- Provisión e instalación equipo acanalado con tubos led 1x18w 6500k (Encendido por fotocelula)"	Unidad	8,00	96.900	775.200
46	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "h- Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (Incluye ducteado antillamas, embutido y cableado)"	Unidad	12	96.900	1.162.800
47	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "j- Provisión de registro de manposteria 40x40x55cm (Incluye tapa de HºAº)"	Unidad	5	354.960	1.774.800
48	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas -"Provisión e instalación de cableado preensamblado 4x16mm2 (Conexión para para el tablero seccional)"	Metro lineal	0,00	24.990	-
49	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas "k- Provisión de cableado multifilar 4x6mm2 en caño electroducto pvc (Conexión para tablero seccional)"-	Metro lineal	0,00	49.470	-
50	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "l- Provisión e instalación de AP1 con lampara led de 80w 6500K (Incluye cableado independiente desde el TS, encendido por fotocelula)"	Unidad	3	596.700	1.790.100
51	72102601-001	Servicio de carpinteria- a- Pizarrones de tipo acrílico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta borrador y pincel.	Unidad	3	550.800	1.652.400
52	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	564.717	564.717
53		Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo en chapa termoacustica de 40mm N°27, color verde en la parte superior, color blanco en la parte inferior. Sobre estructura de metal. Con pintura antióxido 3x1, acabado color blanco.	Metros cuadrados	284,90	395.292	112.618.691
54		Mamposteria - De 0,20 visto a una cara de Lad. Prensado de 21 agujeros	Metros cuadrados	103,50	156.215	16.168.253
55		Mamposteria - De 0,30 visto a una cara de Lad. Prensado de 21 agujeros	Metros cuadrados	44,90	181.565	8.152.269
56		Ducto de mamposteria revocado y pintado	Metro lineal	6,00	199.998	1.199.988
57		Colocación de canaleta horizontal y bajada en chapa N°26 desarrollo 65cm	Metro lineal	51,60	130.000	6.708.000
58		Colocacion de cenefa de chapa N°26	Metro lineal	23,80	120.000	2.856.000
59		Cumbrera de chapa N°26	Metro lineal	26,00	125.000	3.250.000
TOTAL						380.012.201

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904-6
Cel: 0983 514 838

Contratista
HABITARE S.R.L.

CONTRATO N°: 45/23

OBRA: Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica N° 640 San Isidro - Plurianual con ID: 436.271

COMPUTO Y PRESUPUESTO						
Ítem	**Código Catálogo**	**Rubros**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
1	72131601-002	Preparacion de obra - a-Vallado Perimetral	Unidad Medida Global	1	3.400.000	3.400.000
2	72131601-002	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	185	3.400	629.000
3	72131601-002	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1	2.091.000	2.091.000
4	82101502-004	Cartel metalico con soporte -Cartel de Obra 2m x1,50 m	Unidad	1	969.000	969.000
5	72131601-9974	Replanteo y marcación - Replanteo de obras	Unidad Medida Global	1	683.400	683.400
6	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Encadenado de Hormigon Armado	Metros cúbicos	10,2	1.680.000	17.136.000
7	72131601-015	Pilar -Pilares de Hormigon Armado	Metros cúbicos	8,7	1.680.000	14.616.000
8	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - c- Vigas de Hormigon Armado (15x30)	Metros cúbicos	21,3	1.680.000	35.784.000
9	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Escalera de Hº Aº	Metros cúbicos	3,4	1.680.000	5.712.000
10	72131601-006	Aislacion - a- De paredes asfalto en caliente tipo Brea en U.	Metros cuadrados	75	21.420	1.606.500
11	72131601-005	Mamposteria - De 0,30 visto a una cara de Lad. Comunes	Metros cuadrados	95,84	112.200	10.753.248
12	72131601-005	Mamposteria - De 0,20 visto a una cara de Lad. Comunes	Metros cuadrados	175,52	146.880	25.780.378
13	72131601-005	Mamposteria - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	38	14.280	542.640
14	72131601-005	Mamposteria - Envarillado entre pilares y mampostería ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de vigas.	Metro lineal	195	2.040	397.800
15	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Techo en chapa de zinc trapezoidal N 26. Sobre estructura de metal ? membrana termo - hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido 2x1	Metros cuadrados	303	214.200	64.902.600
16	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso-b- Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm.	Metros cuadrados	215	91.000	19.565.000
17	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas y tubos de bajada -Cenefa y babetas de chapa N°26, desarrollo 0.50m	Metro lineal	24	91.800	2.203.200
18	72131601-008	Revoques - De pilares y vigas de Hormigon Armado a tres capas con hidrófugos y macizado.	Metros cuadrados	58	44.965	2.607.970
19	72131601-008	Revoques - A tres capas y filtrado para interiores	Metros cuadrados	298,64	30.600	9.138.384
20	72131601-008	Revoques - Revoque impermeable en Paredes Exteriores: azotada 1:3+hidrofugo esp: 0,5cm, a 2 capas (Grueso+Filtrado o fino	Metros cuadrados	220	50.000	11.000.000
21	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - a- Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado.	Metros cuadrados	235,58	35.700	8.410.206
22	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	235,5	25.500	6.005.250
23	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos -Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 60x60cm (en aula y galeria).	Metros cuadrados	230,5	80.000	18.440.000
24	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos- a- Zócalo cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 60x60cm (en aula y galeria).	Metro lineal	130,79	25.500	3.335.145
25	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - "a- Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm."	Metros cuadrados	95,5	35.700	3.409.350
26	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - b- Alisado de Cemento	Metros cuadrados	95,5	25.500	2.435.250
27	72131601-010	Aberturas - a- Puerta metálica de Chapa Plegada de 1,20 x 2,10 (incluye marco de chapa plegada N°18 de acuerdo al espesor de las paredes y cerradura externa tipo Papaiz o similar doble paleta) Ver detalle de abertura.	Unidad	3	663.000	1.989.000
28	72131601-010	Aberturas - Ventanas tipo aluminio Línea Herrero Anodizado, rueda Burana a Bolilla, Felpa 7x6, Burlete de Goma o Cuña de Goma, Cierre Clip metal cromado, vidrio templado trasparente de 6 mm 1,95 x 1,20	Unidad	6	1.377.000	8.262.000
29	72101903-001	Carpinteria metalica	Unidad	6	2.448.000	14.688.000
30	72101903-001	Carpinteria metalica- "a- En escalera. Pintado con antióxido. H:0.90 cm"	Metro lineal	15	357.000	5.355.000
31	72101903-001	Carpinteria metalica - "b- En galerias (Planta Alta), Pintado con antióxido h:1.10 cm"	Metro lineal	29	357.000	10.353.000
32	72131601-008	Revoques - Alfeizar de ventana	Metro lineal	40,2	9.996	401.839
33	72131601-012	Servicio de pintura - "a-Impermeable Recuplast, en pared exterior c/enduido color blanco hasta lograr una superficie bien uniforme."	Metros cuadrados	220	50.000	11.000.000

Habitare S.R.L.
RUC 80090904 - 6
0983 544 838

COMPUTO Y PRESUPUESTO						
Ítem	Código Catálogo	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
34	72131601-012	Servicio de pintura -"b-Impermeable Recuplast, en pared interior, color blanco hasta lograr una superficie bien uniforme."	Metros cuadrados	298,64	30.600	9.138.384
35	72131601-012	Servicio de pintura - "c- Vigas y pilares impermeable Recuplast , sellador + 2 manos."	Metros cuadrados	186	30.600	5.691.600
36	72131601-012	Servicio de pintura - "d- De ladrillos vistos con antimoho color cerámico 2 manos"	Metros cuadrados	256	30.600	7.833.600
37	72131601-012	Servicio de pintura - e- Puerta y marco metálicas con antióxido y sintético, pintura de color gris oscuro.	Metros cuadrados	24,6	30.600	752.760
38	72131601-012	Servicio de pintura - f- Canaleta de Bajadas horizontal y vertical con antioxido, sintético de color gris ocuro.	Metro lineal	95	30.600	2.907.000
39	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada Provisión y colocación de chapa galvanizada N° 24 desarrollo 0,65 m-	Metro lineal	48	81.600	3.916.800
40	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "a- Provisión e instalación de alimentación subterranea con cable NYY 4x6mm2 desde el tablero principal (Incluye excavación, caño electroducto, otros)"	Metro lineal	85	53.040	4.508.400
41	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - b- Provisión e instalación de tablero metalico embutio de 24 modulo con barras RST + N+T (Incluye disyuntores térmicos, diferenciales, jabalina de 2,40m; ver plano)	Unidad Medida Global	1	3.044.700	3.044.700
42	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 24.000BTU	Unidad	3	351.900	1.055.700
43	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano y Puntos de iluminación (incluye picado y amurado de caños corrugados antillamas, cableado, tener en cuenta el neutro de color azul o celeste)	Unidad	18	117.300	2.111.400
44	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas -e- Provisión e instalación de equipo acanalado con tubos led 2x18w 6500k	Unidad	24	140.000	3.360.000
45	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "f- Provisión e instalación equipo acanalado con tubos led 1x18w 6500k (Encendido por fotocelula)"	Unidad	8	96.900	775.200
46	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "h- Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas, embutido y cableado)"	Unidad	12	96.900	1.162.800
47	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "j- Provisión de registro de manposteria 40x40x55cm (Incluye tapa de HºAº)"	Unidad	5	354.960	1.774.800
48	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas -"Provisión e instalación de cableado preensamblado 4x16mm2 (Conexión para para el tablero seccional)"	Metro lineal	64	24.990	1.599.360
49	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas "k- Provisión de cableado multifilar 4x6mm2 en caño electroducto pvc (Conexión para tablero seccional)"-	Metro lineal	56	49.470	2.770.320
50	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "l- Provisión e instalación de AP1 con lampara led de 80w 6500K (Incluye cableado independiente desde el TS, encendido por fotocelula)"	Unidad	3	596.700	1.790.100
51	72102601-001	Servicio de carpinteria- a- Pizarrones de tipo acrílico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta borrador y pincel.	Unidad	3	550.800	1.652.400
52	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	564.717	564.717
TOTAL						380.012.201

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838