ENMIENDA Nº 01 AL CONTRATO Nº 04/2015
ENTRE
EL PROYECTO PAR/97/021 "FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA PARA EL DESARROLLO DE LOS CENTROS DE JUSTICIA"
Y LA EMPRESA
APONTE & LATORRE S.A.

Con respecto al Contrato Nº 04/2015 suscrito el 28 de abril de 2015 para la **"Construcción de la Ampliación de las Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior de los Juzgados de 1ª. Instancia de CAAZAPÁ"**, las partes, el Proyecto PAR/97/021 "Fortalecimiento Institucional de la Corte Suprema de Justicia para el Desarrollo de los Centros de Justicia", denominado "el COMITENTE", representado por la **Lic. Lina Matto de Ferreira**, Directora Nacional del Proyecto PAR/97/021, quien actúa a solicitud y en representación de la Corte Suprema de Justicia, organismo ejecutor del Proyecto, y la empresa constructora "APONTE & LATORRE S.A.", denominada "el CONTRATISTA", representada por el **Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre**, en calidad de Representantes Legales, teniendo en cuenta que el Contrato y las normas y procedimientos del PNUD establecen que cualquier modificación del mismo debe ser realizada por medio de una enmienda debidamente firmada por los representantes autorizados de ambas partes, acuerdan aquí lo siguiente:

POR CUANTO el Comitente consideró necesario realizar cambios al proyecto que generan variaciones en las cantidades de los rubros y la ejecución de otros adicionales a los que conforman las planillas de rubros y cantidades originales del Contrato 04/2015. **(Art. 2 "Modalidad de Contratación")**

POR CUANTO las variaciones en las cantidades de los rubros, la ejecución de otros adicionales a los que conforman las planillas de rubros y cantidades originales del Contrato 04/2015, modifican el monto original de este y para lo cual se han efectuado las negociaciones pertinentes.

POR CUANTO el PNUD., a través de las visitas de supervisión realizadas a la obra ha verificado puntualmente lo señalado precedentemente.

POR LO TANTO, El Comitente y el Contratista acuerdan enmendar el Contrato 04/2015 de manera a establecer una ampliación del monto original del mismo con base en los análisis realizados y de acuerdo con los procedimientos establecidos en el Contrato cuyo sustento y detalles se adjuntan.

CONSECUENTEMENTE se enmienda: El ARTICULO 5 **"Monto y Pago del Contrato"**, Cláusula 5.1 **"Monto del Contrato"** y la Sub cláusula 5.1.1 de manera a que se lea como sigue: El Comitente pagará al Contratista por la realización de las Obras hasta su terminación una suma contractual de **Gs. 33.619.093.174. (Guaraníes Treinta y Tres Mil Seiscientos Diecinueve Millones Noventa y Tres Mil Ciento Setenta y Cuatro),** que se incrementa con el monto de los Trabajos Complementarios **C1 (Presente Enmienda)**, equivalente a **Gs. 525.646.241.- (Guaraníes Quinientos Veinticinco Millones**

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Aponte Latorre s.a.
CONSTRUCCIONES

Seiscientos Cuarenta y Seis Mil Doscientos Cuarenta y Uno), totalizando la suma de **Gs. 34.144.739.415. (Guaraníes Treinta y Cuatro Mil Ciento Cuarenta y Cuatro Millones Setecientos Treinta y Nueve Mil Cuatrocientos Quince)** que constituye **la nueva suma contractual.** Correspondiendo a la **etapa a) Gs. 33.397.569.913. (Guaraníes, Treinta y Tres Mil Trescientos Noventa y Siete Millones Quinientos Sesenta y Nueve Mil Novecientos Trece)** y a la **etapa b) Servicio de Mantenimiento** la suma de **Gs. 747.169.502.- (Guaraníes Setecientos Cuarenta y Siete Millones Ciento Sesenta y Nueve Mil Quinientos Dos)**, monto a ser pagado como se establece en los Términos de Referencia, Anexo 7.

EL PAGO del monto correspondiente a los Trabajos Complementarios **C1** se efectuará a la presentación independiente de Certificados de Obra emitidos por el CONTRATISTA, aprobados por la Fiscalización de Obras y la Unidad de Gerenciamiento y de acuerdo con las condiciones establecidas en el Artículo 5 "Monto y Pago del Contrato" y las Sub cláusulas de dicho Artículo.

TODAS las demás disposiciones del Contrato, excepto como enmendadas aquí, permanecerán inalteradas y con total aplicabilidad.

En señal de consentimiento, el Comitente y el Contratista firman esta Enmienda 01 en la ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 28 (veintiocho) días del mes de agosto de dos mil diecisiete, en tres originales del mismo tenor y para el mismo efecto.

Por el Contratista

Ing. Osvaldo Aponte y/o Carlos Latorre
Representantes Legales
J.F. Kennedy N° 960
Asunción – Paraguay.
Tel: (595 21) 208 664

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Aponte Latorre s.a.
CONSTRUCCIONES

Por el Comitente:

Lic. Lina Matto de Ferreira
Directora de Planificación CSJ.
Alonso y Testanova – Piso 10
Palacio de Justicia
Asunción – Paraguay.
Telefax (595 21) 480 072.

PROYECTO PAR 021 - PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA CSJ-PI

CONTRATO Nº 04/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES - AMPLIACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CAAZAPA

Contratista: APONTE LATORRE S.A. Fiscalizacion: Arq. J. Enrique Taboada

PLANILLA DE COMPENSACIONES Nº 01

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
A	OBRAS CIVILES								
1	Modificación de explanada frente a bloque E						17.108.774		
1.1	Aislación (membrana sobre base imprimante) sobre tanque enterrado	m2	0,00	27,16	27,16	193.037	5.242.885	Ver Analisis de costos N°13	Plano AR 04-Mod.1
1.2	Pergolado Metálico estructurado con pilares de H°A° revestido con piedra: Incluye todos los rubros que lo constituyen, Base con zapatas de H°A°, pilares de H°A°, Aislación hidrófuga, Revestimiento de pilares con piedras a junta seca labradas abuchonadas, Tratamiento de la piedra con "secotech", Pergolado metálico con pintura epóxica, entre otros rubros indicados en el Detalle.	un	3,00	2,00	-1,00	4.438.000	-4.438.000	26.8.2	Plano AR 04-Mod.1
1.3	Pilares y viga de coronamiento de H°A° 0.13 m x 0.35 m	m3	0,00	1,00	1,00	2.887.958	2.887.958	4.10.3.3	Plano AR 05-Mod.1
1.4	Piso de cantorrodado cargado in situ	m2	135,32	110,92	-24,40	69.740	-1.701.656	26.10.1	Plano AR 04-Mod.1
1.5	Cesped natural sobre relleno de tierra	m3	0,00	24,40	24,40	19.020	464.088	28.1.3	Plano AR 04-Mod.1
1.6	Mamposteria de elevación con ladrillos comunes de 0.15 m. armada y reforzada	m2	0,00	8,49	8,49	112.992	959.302	5.1.6	Plano AR 04-Mod.1
1.7	Revestimiento de piedra sobre tanque	m2	0,00	28,67	28,67	219.673	6.298.025	12.3.1	Plano AR 04-Mod.1
1.8	Tapa de piedra sobre muro revest. de piedra	ml	0,00	13,07	13,07	214.401	2.802.221	Ver Analisis de costos N°14	Plano AR 04-Mod.1
1.9	Baranda metálica sobre muro revest. de piedra	ml	0,00	15,57	15,57	255.359	3.975.940	Ver Analisis de costos N°15	Plano AR 04-Mod.1
1.10	pintura de piedras con secotech	m2	0,00	28,67	28,67	21.556	618.011	18.1.9	Plano AR 04-Mod.1
2	Cambio de piso en explanada de Acceso Principal 1º Piso						-1.323.116		
2.1	Piso de Granito reconstituido	m2	27,36	0,00	-27,36	113.169	-3.096.304	10.1.2	Plano AR 04;28-Mod.2
2.2	Umbral de Granito reconstituido	m2	2,42	0,00	-2,42	254.538	-615.982	10.1.4	Plano AR 04;28-Mod.2
2.3	Piso de cantorrodado cargado in situ	m2	0,00	26,50	26,50	69.740	1.848.110	26.10.1	Plano AR 04;28-Mod.2
2.4	Cantonera de angulo metálico	ml	0,00	10,00	10,00	54.106	541.060	Ver Analisis de costos N°16	Plano AR 04;28-Mod.2
3	Redistribución de espacios en estacionamiento en bloques D y E						311.676		
3.1	Mamposteria reforzada y armada 0.15m	m2	74,48	77,90	3,42	112.992	386.433	5.1.6	Plano AR 05-Mod.1
3.2	Mamposteria reforzada y armada 0.20m	m2	44,68	50,40	5,72	171.851	982.988	5.1.5	Plano AR 05-Mod.1
3.3	Abertura de chapa doblada CH3 (puerta persianada de 1.9 x 2.3)	un	2,00	1,00	-1,00	2.536.000	-2.536.000	14.1.3	Plano AR 05-Mod.1
3.4	Abertura de chapa doblada CH3' (puerta persianada de 0.9 x 2.1)	un	0,00	1,00	1,00	1.420.910	1.420.910	Ver Analisis de costos N°17	Plano AR 05-Mod.1
3.5	Abertura de chapa doblada para ventilación de generador (persiana fija de 1.4 x 2.3)	un	0,00	1,00	1,00	905.135	905.135	Ver Analisis de costos N°18	Plano AR 05-Mod.1
3.6	Abertura de Aluminio AL14 (ventana aluminio de 1.2 x 0.6)	un	2,00	0,00	-2,00	1.125.099	-2.250.198	Ver Analisis de costos N°19	Plano AR 05-Mod.1
3.7	Abertura de Aluminio AL03 (ventana aluminio de 0.6x0.6)	un	0,00	2,00	2,00	840.684	1.681.368	15.1.3	Plano AR 05-Mod.1
3.8	Abertura de chapa doblada CH7 (persiana fija con tela metalica)	un	1,00	0,00	-1,00	278.960	-278.960	14.1.7	Plano AR 05-Mod.1

Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez

Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

Arq. JOSE ENRIQUE TABOADA
Fiscal de Obras

PROYECTO PAR 021 - PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA CSJ-PI

CONTRATO Nº 04/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES - AMPLIACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CAAZAPA

Contratista: APONTE LATORRE S.A. Fiscalizacion: Arq. J. Enrique Taboada

PLANILLA DE COMPENSACIONES Nº 01

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
4	Adición de mamparas en sala de control						569.078		
4.1	Mampara "Eucatex" tipo M2	m2	0,00	3,30	3,30	172.448	569.078	16.1.1	Plano AR 05-Mod.4
5	Adición de buñas verticales en fachadas del edificio nuevo						26.845.531		
5.1	Buñas verticales con tratamiento impermeable y pintura acrilica (fach. Este)	ml	0,00	74,84	74,84	98.984	7.407.963	Ver Analisis de costos N°20	Plano AR 14-Mod.1
5.2	Buñas verticales con tratamiento impermeable y pintura acrilica (fach. Sur)	ml	0,00	55,54	55,54	98.984	5.497.571	Ver Analisis de costos N°20	Plano AR 15-Mod.1
5.3	Buñas verticales con tratamiento impermeable y pintura acrilica (fach. Norte)	ml	0,00	55,54	55,54	98.984	5.497.571	Ver Analisis de costos N°20	Plano AR 16-Mod.1
5.4	Buñas verticales con tratamiento impermeable y pintura acrilica (fach. Oeste)	ml	0,00	111,08	111,08	98.984	10.995.143	Ver Analisis de costos N°20	Plano AR 17-Mod.1
5.5	Buñas horizontales ejecutadas en paredes revocadas mediantes endiduras del propio revoque, mismo espesor y profundidad que la del ladrillo visto. Incluye tratamiento de vedación.	ml	57,60	0,00	-57,60	44.318	-2.552.717	5.10.6	Plano AR 17-Mod.1
6	Adición de cielorraso en reten provisorio de planta baja						1.146.920		
6.1	Cielorraso en Losas y vigas de H° en estacionamiento de jueces, revocadas con posterior tratamiento tipo R.8	m2	19,76	0,00	-19,76	63.570	-1.256.143	17.1.3	Plano AR 22-Mod.2
6.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada Tipo 2	m2	0,00	19,76	19,76	91.613	1.810.273	17.4.2	Plano AR 22-Mod.2
6.3	Buñas perimetrales en C°R° a junta tomada	ml	0,00	27,50	27,50	21.556	592.790	17.2.3	Plano AR 22-Mod.2
7	Cielorraso en estacionamiento jueces y SSHH						-1.977.138		
7.1	Cielorraso en Losas y vigas de H° en estacionamiento de jueces, revocadas con posterior tratamiento tipo R.8	m2	21,94	0,00	-21,94	63.570	-1.394.726	17.1.3	Plano AR 22-Mod.4
7.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfileria de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	0,00	21,94	21,94	80.835	1.773.520	17.1.1	Plano AR 22-Mod.4
7.3	Cielorraso en Losas y vigas de H° en estacionamiento de jueces, revocadas con posterior tratamiento tipo R.8 indicado en E.T.	m2	706,85	0,00	-706,85	63.570	-44.934.455	17.1.3	
7.4	Tratamiento de losas y vigas en estacionamiento de jueces	m2	0,00	706,85	706,85	60.237	42.578.523	Ver Analisis de costos N°42	
8	Adición de cielorraso en cocina de 7° Piso						259.493		
8.1	Cielorraso en Losas y vigas de H° en estacionamiento de jueces, revocadas con posterior tratamiento tipo R.8	m2	15,03	0,00	-15,03	63.570	-955.457	17.1.3	Plano AR 26-Mod.1
8.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfileria de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	0,00	15,03	15,03	80.835	1.214.950	17.1.1	Plano AR 26-Mod.1
9	Trabajos en escalera Presurizada para ducto						5.669.932		
9.1	Placas de yeso cementicia de Planta baja a 7° piso	m2	0,00	31,70	31,70	136.528	4.327.938	Ver Analisis de costos N°21	Plano AR 56-Mod.2
9.2	Zocalo dentado de granito de Planta baja a 7° piso	ml	0,00	27,20	27,20	49.338	1.341.994	11.8.2	Plano AR 56-Mod.2
10	Persianado metálico cerramiento en sector chiller (ventanas fijas)						4.400.524		
10.1	Persiana metálica para cerramiento (1,05 x 9,5)	gl	0,00	1,00	1,00	4.400.524	4.400.524	Ver Analisis de costos N°21	
11	Modificación de Pergolado metálico de acceso principal						2.841.820		
11.1	Modificación de pergolado	gl	0,00	1,00	1,00	2.841.820	2.841.820	Ver Analisis de costos N°30	
12	Limpieza profunda del edificio para inauguracion						183.302.475		
12.1	Limpieza profunda del edificio para inauguracion	gl	0,00	1,00	1,00	183.302.475	183.302.475	Ver Analisis de costos N°31	

Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

Ing. Osvaldo Aponte Rodriguez
Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

Arq. JOSE ENRIQUE TABOADA
Fiscal de Obras

PROYECTO PAR[illegible]021 - PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA CSJ-PR[illegible]

CONTRATO N° 04/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES - AMPLIACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CAAZAPA

Contratista: APONTE LATORRE S.A. Fiscalizacion: Arq. J. Enrique Taboada

PLANILLA DE COMPENSACIONES N° 01

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
13	Adicion Cesped en sector patio chillers						1.581.337		
13.1	Cordón de hormigon armado cargado in situ	ml	0,00	10,05	10,05	130.208	1.308.590	26.3.3	Plano AR 04-Mod.3
13.2	Cesped natural sobre relleno de tierra	m2	0,00	14,34	14,34	19.020	272.747	28.1.3	Plano AR 04-Mod.3
14	Adicion Rampa en Acceso de juego de niños						1.319.602		
14.1	demolición de muro de piedra	gl	0,00	1,00	1,00	733.210	733.210	Ver Analisis de costos N°35	Plano AR 04-Mod.4
14.2	Mamposteria reforzada 0.15m lateral	m2	0,00	1,85	1,85	112.992	209.035	5.1.6	Plano AR 04-Mod.4
14.3	Relleno para base de rampa	m3	0,00	3,72	3,72	31.700	117.924	2.2.4	Plano AR 04-Mod.4
14.4	Piso de cantorrodado cargado in situ	m2	0,00	3,72	3,72	69.740	259.433	26.10.1	Plano AR 04-Mod.4
15	Adicion de area de ejercitadores para adultos						23.214.200		
15.1	Cordón de hormigon armado cargado in situ	ml	0,00	28,69	28,69	146.484	4.202.626	26.3.1	Plano AR 04-Mod.5;6
15.2	Piso de H°A° para base y colocacion de ejercitadores	m2	0,00	90,44	90,44	140.472	12.704.288	9.1.1	Plano AR 04-Mod.5;6
15.3	Piso de Cantorrodado carg. insitu en veredas lado sur y ejercitadores para adultos	m2	0,00	90,44	90,44	69.740	6.307.286	26.10.1	Plano AR 04-Mod.5;6
16	Modif. de camineros y aumento de lugares en estacionamiento exterior						20.247.832		
16.1	Piso de cantorrodado cargado in situ bajo techo de estacionamiento y frente al Bloque C	m2	63,20	33,03	-30,17	69.740	-2.104.056	26.10.1	Plano AR 05-Mod.1
16.2	Cordón de hormigon armado cargado in situ	ml	51,95	27,40	-24,55	146.484	-3.596.182	26.3.1	Plano AR 05-Mod.1
16.3	Piso de H° A° Hallanado mecanico en estacionamiento exterior	m2	341,13	349,80	8,67	128.508	1.114.164	26.2.4	Plano AR 05-Mod.1
16.4	Cesped natural sobre relleno de tierra frente a bloque C	m2	0,00	23,22	23,22	19.020	441.644	28.1.3	Plano AR 05-Mod.1
16.5	Zapatas de H°A° para fundación de pilares de 1.50 mx2,50m h = 0,50m.	un	5,00	6,00	1,00	3.550.400	3.550.400	26.12.1	Plano AR 05-Mod.1
16.6	Pilares de H°A° de 0,40mx0,40m de sección h = 4,50m	un	5,00	6,00	1,00	1.838.600	1.838.600	26.12.2	Plano AR 05-Mod.1
16.7	Viga de chapa doblada de 15cm.x30cm. e = 3mm.	un	5,00	6,00	1,00	380.400	380.400	26.12.3	Plano AR 05-Mod.1
16.8	Chapas metálicas trapezoidales tipo "Zincalum" pintada en fabrica	m2	50,00	176,14	126,14	152.160	19.193.462	26.12.5	Plano AR 05-Mod.1
16.9	Caño de bajada PVC Serie R de 150 mm.	un	5,00	2,00	-3,00	190.200	-570.600	26.12.9	Plano AR 05-Mod.1
17	Redistribución de espacios en bloque A edif. Exist.						2.903.551		
17.1	Tabiques de "Durloc" con estructura de chapas metálicas, desde piso hasta losa de techo, espesor de 10 cm., con aislante acústico y otras	m2	174,35	166,50	-7,85	145.503	-1.142.199	14.1.5	Plano AR 05-Mod.1
17.2	Mamposteria de elevación con ladrillos comunes de 0.15 m. armada y reforzada	m2	0,00	23,36	23,36	112.992	2.639.493	5.1.2	Plano AR 05-Mod.1
17.3	Revoque de pared interior a dos capas, fieltrado	m2	0,00	55,73	55,73	30.637	1.707.400	8.2.1	Plano AR 05-Mod.1
17.4	Mampara "Eucatec" tipo M2 en bloque C (entre sala de J.O. y Bloque B)	m2	137,12	127,34	-9,78	172.448	-1.686.541	16.1.1	Plano AR 05-Mod.1
17.5	Aberturas de maderas tipo M2 (Puerta placa 0.80x2.10m)	m2	9,00	10,00	1,00	1.385.398	1.385.398	10.1.2	Plano AR 05-Mod.1

Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

Ing Osvaldo Aponte Rodríguez

Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

Arq. JOSE ENRIQUE TABOADA
Fiscal de Obras

PROYECTO PAR[illegible]021 - PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA CSJ-PN[illegible]

CONTRATO Nº 04/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES - AMPLIACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CAAZAPA

Contratista: APONTE LATORRE S.A. Fiscalizacion: Arq. J. Enrique Taboada

PLANILLA DE COMPENSACIONES Nº 01

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
18	Adición de cielorraso en Retén Principal						1.441.749		
18.1	Cielorraso en Losas y vigas de H° en estacionamiento de jueces, revocadas con posterior tratamiento tipo R.8	m2	33,15	0,00	-33,15	63.570	-2.107.346	17.1.3	Plano AR 22-Mod.4
18.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada Tipo 2	m2	0,00	33,15	33,15	91.613	3.036.971	17.2.2	Plano AR 22-Mod.4
18.3	Buñas perimetrales en C°R° a junta tomada	ml	0,00	23,73	23,73	21.556	511.524	17.2.3	Plano AR 22-Mod.4
19	Pintura exterior						34.045.800		
19.1	Pintura acrílica sobre base texturada en paredes exteriores	m2	0,00	537,00	537,00	63.400	34.045.800	18.1.8	
20	Carpintería de Aluminio Planta baja y alta existente						35.865.742		
20.1	Provición y colocación de Abertura AL01.	un	11,00	0,00	-11,00	1.131.690	-12.448.590	12.1.5	
20.2	Provición y colocación de Abertura AL07.	un	6,00	0,00	-6,00	1.508.920	-9.053.520	12.1.8	
20.3	Provición y colocación de Abertura AL08.	un	3,00	0,00	-3,00	916.130	-2.748.390	12.1.9	
20.4	Provición y colocación de Abertura AL012.	un	1,00	0,00	-1,00	2.694.500	-2.694.500	12.1.10	
20.5	Preparación y mantenimiento de aberturas de Aluminio de planta baja existente	gl	0,00	1,00	1,00	14.335.518	14.335.518	Ver Analisis de costos N°43	
20.6	Provición y colocación de Abertura AL01.	un	10,00	1,00	-9,00	1.131.690	-10.185.210	13.1.1	
20.7	Provición y colocación de Abertura AL08.	un	2,00	0,00	-2,00	916.130	-1.832.260	13.1.2	
20.8	Preparación y mantenimiento de aberturas de Aluminio planta alta existente	gl	0,00	1,00	1,00	7.502.760	7.502.760	Ver Analisis de costos N°44	
20.9	Alféizar de piedra roja pulida y mochetas de ladrillos a la vista en ventanas ubicadas sobre paredes con mampostería vista, fachada	ml	32,00	0,00	-32,00	129.535	-4.145.120	2.2.1	
20.10	Cambio de premarco en ventanas da aluminio existente, previa a la restitución de la misma.1,80 x1,20	un	32,00	0,00	-32,00	190.200	-6.086.400	2.2.2	
20.11	Cambio de premarco en ventanas da aluminio existente, previa a la restitución de la misma.1,20x1,20	un	10,00	0,00	-10,00	190.200	-1.902.000	2.2.3	
20.12	Cambio de premarco en ventanas da aluminio existente, previa a la restitución de la misma.0,60x0,60	un	1,00	0,00	-1,00	190.200	-190.200	2.2.4	
20.13	Restauración de mochetas afectadas al retirar premarcos y aberturas existentes.	gl	585,00	0,00	-585,00	12.680	-7.417.800	2.2.5	
B	INSTALACION SANITARIA - AGUA CORRIENTE, DESAGÜE CLOACAL, PLUVIAL Y DRENAJES								
21	Adición de Drenaje perimetral de cajas de Ascensores						26.028.743		
21.1	Caño perforado PVC 100mm.	ml	0,00	29,00	29,000	46.521	1.349.109	Ver Analisis de costos N° 01	Plano IS 10-Mod.1
21.2	Manta drenante tipo "Mac Drain"	m2	0,00	42,00	42,000	144.493	6.068.706	Ver Analisis de costos N° 02	Plano IS 10-Mod.1
21.3	Cañeria de desague PVC 100mm. A 1,5m de prof.	ml	0,00	18,50	18,500	90.228	1.669.218	Ver Analisis de costos N° 03	Plano IS 10-Mod.1
21.4	Bombas sumergibles	un	0,00	2,00	2,000	7.711.346	15.422.692	Ver Analisis de costos N° 04	Plano IS 10-Mod.1
21.5	Membrana de 4 mm	m2	77,31	0,00	-77,310	66.116	-5.111.428	Ver Analisis de costos N° 05	Especif.Tecnica
21.6	Panderete de proteccion	m2	47,21	0,00	-47,210	54.421	-2.569.215	Ver Analisis de costos N° 06	Especif.Tecnica
21.7	Aplicación de Aislante Descal 2C	m2	0,00	87,31	87,310	81.854	7.146.673	Ver Analisis de costos N° 07	Acta N°
21.8	Sumidero de drenaje	gl	0,00	1,00	1,000	2.052.988	2.052.988	Ver Analisis de costos N° 08	Plano IS 10-Mod.1

Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

Arq. JOSE ENRIQUE TABOADA
Fiscal de Obras

Ing. Osvaldo Aponte Rodriguez

Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

PROYECTO PAR / 021 - PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA CSJ-PI O

CONTRATO Nº 04/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES - AMPLIACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CAAZAPA

Contratista: APONTE LATORRE S.A. Fiscalizacion: Arq. J. Enrique Taboada

PLANILLA DE COMPENSACIONES Nº 01

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
22	Modificacion del drenaje de Pantalla perimetral						1.016.772		
22.1	Panderete de proteccion, triturada 4ta.	m2	224,00	0,00	-224,00	164.277	-36.798.048	Ver Analisis de costos N° 09	Plano IS 10-Mod.1 - IS 11
22.2	Manta drenante tipo "Mac.Drain"	m2	0,00	223,99	223,99	144.493	32.364.987	Ver Analisis de costos N° 02	Plano IS 10-Mod.1
22.3	Caño perforado 100mm y Filtro geotextil	ml	119,78	75,84	-43,94	37.925	-1.666.425	Ver Analisis de costos N°10	Plano IS 10-Mod.1 - IS 11
22.4	Caño PVC 150mm. serie R	ml	0,00	107,50	107,50	73.980	7.952.850	20.1.6.2	Plano IS 10-Mod.1
22.5	Registro 40x40	un	0,00	2,00	2,00	263.766	527.532	Ver Analisis de costos N°11	Plano IS 10-Mod.1
22.6	Sumidero y registro de drenaje	gl	1,00	0,00	-1,00	2.509.912	-2.509.912	23.4.2	Plano IS 10-Mod.1
22.7	Conexión del sumidero a registro cloacal con cañerías Ø150 sifonado en la entrada del mismo.	gl	1,00	0,00	-1,00	887.756	-887.756	23.4.3	Plano IS 10-Mod.1
23	Instalación de agua corriente y desague en cafeteria 7mo piso y canillas en azotea						2.911.969		
23.1	Cañeria de termofusión de 32mm	ml	0,00	5,00	5,00	56.887	284.435	Ver Analisis de costos N°22	Plano IS 02;03-Mod.3;4
23.2	Adición de canillas pico movil de pared de con llave de paso de 25mm	un	0,00	1,00	1,00	379.247	379.247	Ver Analisis de costos N°23	Plano IS 02;03-Mod.3;4
23.3	Cañeria pvc de 50mm para desague	ml	0,00	7,64	7,64	36.029	275.262	Ver Analisis de costos N°24	Plano IS 06-Mod.1
23.4	Cañeria pvc de 50mm para ventilación	ml	0,00	7,64	7,64	36.029	275.262	Ver Analisis de costos N°24	Plano IS 06-Mod.1
23.5	Cañeria pvc de 40mm para desague de bachas	ml	0,00	2,00	2,00	33.501	67.002	Ver Analisis de costos N°25	Plano IS 06-Mod.1
23.6	Desengrasador PVC Ø150mm	un	0,00	1,00	1,00	214.907	214.907	Ver Analisis de costos N°26	Plano IS 06-Mod.1
23.7	Adición de canillas con llave de pase de 25mm en Azoteas	un	0,00	2,00	2,00	707.927	1.415.854	Ver Analisis de costos N°32	Plano IS 02-Mod.1;2;3
24	Desague Pluvial de Techo acceso principal						601.744		
24.1	Cañeria pvc de 100mm serie R para techo de acceso principal	ml	0,00	8,00	8,00	75.218	601.744	Ver Analisis de costos N°27	Plano IS 06-Mod.1
25	Drenaje en estacionamiento de P.B						19.261.996		
25.1	Caño perforado pvc de 100mm. En estacionamiento bloque D	ml	0,00	102,00	102,00	46.521	4.745.142	Ver Analisis de costos N°31	Plano IS 10-Mod.2;5
25.2	Manta tipo "bidim"	m2	0,00	88,52	88,52	144.493	12.790.520	Ver Analisis de costos N° 02	Plano IS 10-Mod.2;5
25.3	Cañeria de desague drenaje PVC 100mm. A 1,5m de prof.	ml	13,61	0,00	-13,61	90.228	-1.228.003	Ver Analisis de costos N° 03	Plano IS 10-Mod.2;5
25.4	Cañeria de desague drenaje pvc de 63mm	ml	0,00	41,00	41,00	72.057	2.954.337	Ver Analisis de costos N°28	Plano IS 10-Mod.2;5
C	INSTALACION ELECTRICA								
26	Modificacion de BPC en Planta baja Gral.						13.148.767		
26.1	BPC eléctrico 200mm	ml	0,00	10,00	10,00	110.614	1.106.140	Ver Analisis de costos N°34	Plano AG 01-Mod.1;4
26.2	BPC eléctrico 400mm	ml	99,50	168,50	69,00	142.016	9.799.104	24.10.14	Plano AG 01-Mod.1;4
26.3	BPC eléctrico 600mm	ml	11,00	33,50	22,50	139.480	3.138.300	25.5.7	Plano AG 01-Mod.1;4
26.4	BPC señales débiles 400mm	ml	10,48	11,30	0,82	142.016	116.453	24.10.14	Plano AG 01-Mod.1;4
26.5	BPC señales débiles 600mm	ml	123,95	116,70	-7,25	139.480	-1.011.230	25.5.7	Plano AG 01-Mod.1;4

Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

Arq. JOSE ENRIQUE TABOADA
Fiscal de Obras

Ing Osvaldo Aponte Rodriguez
Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

PROYECTO PAR / 021 - PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA CSJ-PI

CONTRATO Nº 04/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES - AMPLIACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CAAZAPA

Contratista: APONTE LATORRE S.A. Fiscalizacion: Arq. J. Enrique Taboada

PLANILLA DE COMPENSACIONES Nº 01

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observacion	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificacion
27	Modificacion del Tendido electrico en Media y Baja Tension						154.937.669		
27.1	Modificacion del Tendido electrico en Media y Baja Tension , para adecuacion a proyecto	gl	0,00	1,00	1,00	154.937.669	154.937.669	Ver Analisis de costos N°12	Acta N° 04
28	Modificacion de Pararrayos						10.760.795		
28.1	Pararrayo Franklin Tipo Blunt con torre de 15 m	un	1,00	0,00	-1,00	8.622.400	-8.622.400	24.18.6	Plano IE 02-Mod.1
28.2	Pararrayos ion corona	gl	0,00	1,00	1,00	27.381.597	27.381.597	Ver Analisis de costos N°35	Plano IE 01-Mod.1;3
28.3	Modificacion y ampliacion recorrido de malla de puesta a tierra cobre desnudo de 50 mm	ml	360,00	418,69	58,69	118.685	6.965.623	24.18.1	Plano IE 01-Mod.1;3
28.4	Conductor de cobre desnudo 35mm2	ml	650,00	92,00	-558,00	54.017	-30.141.486	24.18.2	Plano IE 01-Mod.1;3
28.5	Jabalina "coperweld" Ø3/4" x 2m.	un	27,00	23,00	-4,00	202.880	-811.520	24.18.3	Plano IE 01-Mod.1;3
28.6	Soldadura exotérmica	un	50,00	27,00	-23,00	185.128	-4.257.944	24.18.4	Plano IE 01-Mod.1;3
28.7	Captores	un	17,00	0,00	-17,00	538.900	-9.161.300	24.18.5	Plano IE 01-Mod.1;3
28.8	Registro de mampostería 40x40x60cm	un	8,00	6,00	-2,00	278.960	-557.920	24.18.7	Plano IE 01-Mod.1;3
28.9	Sistema de via de chispa para aterramiento	gl	0,00	1,00	1,00	11.276.263	8.444.555	Ver Analisis de costos N°41	Plano IE 01-Mod.1;3
D	INSTALACION ESPECIALES								
29	Modificacion en Climatizacion						43.193.754		
	MODIFICACIONES EN EQUIPOS								
29.1	Tanque de expansion metalico con vejiga (hidroneumatico) de 1500 lts de capacidad	un	1,00	0,00	-1,00	27.346.248	-27.346.248	Planilla Climatizacion 1.18	PLANO CLI 09
29.2	Tanque de expansion abierto de 500 lts con conexiones	un	0,00	1,00	1,00	3.794.993	3.794.993	Ver Analisis de costos N°36	PLANO CLI 09
29.3	Extractor centrifugo 5000 m3/h, 20mmca. Presurizacion de Escalera de Emergencia	un	1,00	0,00	-1,00	8.201.250	-8.201.250	Planilla Climatizacion 2.8	PLANO CLI 01
29.4	Extractor centrifugo 10000 m3/h, 15mmca. Presurizacion de Escalera de Emergencia	un	0,00	1,00	1,00	17.318.924	17.318.924	Ver Analisis de costos N°37	PLANO CLI 01
	MODIFICACIONES EN MATERIALES, MONTAJE Y PUESTA EN MARCHA								
	PLANTA BAJA - SECTOR NUEVO Y A REMODELAR								
29.5	Ductos de chapa galvanizada para sistema de presurizacion de escaleras	ml	0,00	35,00	35,00	396.376	13.873.160	Ver Analisis de costos N°38	PLANO CLI 01 y 09
	SEPTIMO PISO								
29.6	Proteccion mecanica (enchapado) de cañerias de agua fria para manejadora UMA702	gl	0,00	1,00	1,00	10.429.279	10.429.279	Ver Analisis de costos N°39	PLANO CLI 08
	SALA DE MAQUINAS Y MONTANTES DE CAÑERIAS - AIRE ACONDICIONADO								
29.7	Colector, tubo de hierro negro de 40cm de diametro interno, con aislacion y soportes tipo pedestales metalicos.	ml	8,00	0,00	-8,00	2.856.769	-22.854.152	Planilla Climatizacion 11.2.5	PLANO CLI 09
29.8	Colector, tubo de hierro negro de 75cm de diametro interno, con aislacion y soportes tipo pedestales metalicos.	gl	0,00	8,00	8,00	7.022.381	56.179.048	Ver Analisis de costos N°40	PLANO CLI 09

Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

Ing Osvaldo Aponte Rodriguez

Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

Arq. JOSE ENRIQUE TABOADA
Fiscal de Obras

PROYECTO PAR / 021 - PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA CSJ-PR

CONTRATO N° 04/2015 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES - AMPLIACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CAAZAPA

Contratista: APONTE LATORRE S.A. Fiscalizacion: Arq. J. Enrique Taboada

PLANILLA DE COMPENSACIONES N° 01

Item	Descripcion de Rubros	Un.	Cantidad			Precio Unit. Gs.	Precio Total Gs.	Observación	
			Original	Modificado	Resultante			Ref. Pr. Unit.	Justificación
30	Modificaciones en Seguridad Electronica						9.704.562		
	B - SISTEMA DE ALARMA CONTRA INTRUSOS								
30.1	Cerradura electromagnética de alta seguridad para puertas de celdas, fuerza 2.000 libras. Con indicador audible y visual de la apertura; comando desde la	un	10,00	6,00	-4,00	2.745.000	-10.980.000	Planilla Seg. Elec. Alarma contra intrusos item 8	Planos Seg.-01, 02, 03 y 04
30.2	Cerradura eléctrica de seguridad; libera el pestillo accionada eléctricamente. Comandada desde pulsador ubicado en mueble o en la sala de control.	un	18,00	22,00	4,00	192.150	768.600	Planilla Seg. Elec. Alarma contra intrusos item 9	Planos Seg.-01, 02, 03 y 04
	C - CONTROL DE ACCESOS CON TARJETAS DE PROXIMIDAD								
30.3	Cerradura electromagnética de seguridad, fuerza 1.000 libras. Con indicador audible y visual de la apertura; para aberturas de cristal templado	un	7,00	6,00	-1,00	735.660	-735.660	Planilla Seg. Elec. Control accesos item 6	Planos Seg.-01, 02, 03 y 04
30.4	Cerradura eléctrica de seguridad; libera el pestillo accionada eléctricamente para aberturas de madera	un	2,00	4,00	2,00	192.150	384.300	Planilla Seg. Elec. Control accesos item 7	Planos Seg.-01, 02, 03 y 04
30.5	Brazo hidráulico tipo Yale, con mecanismo de retorno automático de puertas	un	11,00	9,00	-2,00	276.696	-553.392	Planilla Seg. Elec. Control accesos item 8	Planos Seg.-01, 02, 03 y 04
30.6	Boton pulsador para apertura de puertas con cerradura electromagnetica	un	4,00	3,00	-1,00	318.420	-318.420	Planilla Seg. Elec. Control accesos item 9	Planos Seg.-01, 02, 03 y 04
	E - COMUNICACIÓN ORAL Y MÚSICA FUNCIONAL								
30.7	Parlantes para interiores de 8"; de 8 ohm de impedancia; embutidos en cielorraso; color blanco	un	152,00	149,00	-3,00	208.620	-625.860	Planilla Seg. Elec. Comunicación oral item 5	Planos Com-01, 02, 03 y 04
30.8	Parlantes para interiores de 8"; de 8 ohm de impedancia; adosados al muro o al cielorraso; color blanco	un	6,00	9,00	3,00	785.290	2.355.870	Planilla Seg. Elec. Comunicación oral item 6	Planos Com-01, 02, 03 y 04
TOTAL GENERAL IVA INCLUIDO:							525.646.241		
Son Guaranies: Quinientos Veinticinco millones Seiscientos Cuarenta y Seis mil Doscientos Cuarenta y Uno.-									

Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

Ing Osvaldo Aponte Rodríguez
Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

Arq. JOSE ENRIQUE TABOADA
Fiscal de Obras

Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo

UNDP-OPE-0337/2017
28 de Agosto de 2017

Estimada Señora Directora:

Asunto: Trabajos Complementarios – Contrato No. 04/2015 – Construcción de las Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior del Palacio de Justicia Caazapá

En atención a su comunicación DP-CSJ No. 161/2017 del 06 de Agosto 2017, en la cual remite las planillas consolidadas de las compensaciones, los trabajos complementarios y justificación correspondiente en el marco del Contrato No. 04/2015- *Construcción de las Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior del Palacio de Justicia Caazapá, a favor del contratista Aponte & Latorre* para su revisión y aprobación correspondiente.

Al respecto, permítame informarle que después de una revisión de la documentación suministrada y de acuerdo a las condiciones y procedimientos contractuales, el PNUD no tiene objeción alguna para proceder con las respectivas formalidades y enmienda del contrato para reflejar la descripción y monto de los trabajos complementarios.

Tomamos nota que los trabajos complementarios se realizaron por la necesidad de adecuar los espacios y las instalaciones a los requerimientos funcionales reales de la Circunscripción Judicial que al momento de realizar el diseño final no existían o no fueron considerados y/o fueron optimizados. Asimismo tomamos nota que el monto total de los trabajos complementarios por el monto de Gs. 525.646.241 equivalente al 1.6% del monto del contrato, porcentaje que se encuentra por debajo del 20% permitido para realizar enmiendas de contrato de acuerdo a los procedimientos PNUD.

En base a las observaciones descritas anteriormente, le agradeceremos una vez formalizada la enmienda, nos comparta una copia para nuestros registros.

Sin otro particular me despido de usted con las muestras de mi más alta consideración y estima.

Alfonso Ortega
Especialista de Adquisiciones y Contrataciones
Oficial a Cargo

Señora
Lina Matto
Directora Nacional del Proyecto 14311
Presente