GOBERNACIÓN
DEPARTAMENTO
CENTRAL

Areguá, 28 de noviembre de 2024.

DICTAMEN UOC N° 25/2024 ID 435.034

DICTAMEN DE MODIFICACIÓN AL CONTRATO N° 34/2023 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC: 80048624-2, representado por Pablo Rodríguez con CI: 1.062.370 EL MARCO DE LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL (LPN) ID 435034 - REPARACIÓN, READECUACIÓN, AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD Y EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS, De conformidad a la LEY N° 2.051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" Artículo 55.- Derechos de las contratantes, inciso B), Artículo 62.- Convenios modificatorios en obras públicas; concordada con el Decreto Reglamentario 2992/19 Artículo 95. Convenios modificatorios en obras públicas, inciso B) modificaciones u obras complementarias que no figuren en el proyecto ni en el contrato, debido a que las mismas, si se separan técnica o económicamente del contrato original, causarían inconvenientes a la Contratante, o que, aunque se puedan separar de la ejecución del contrato principal, sean indispensables para su ejecución.

La Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación del Departamento Central, ha analizado la solicitud elevada por la Secretaría Departamental de Obras Públicas de la Gobernación del Departamento Central, referente a la necesidad de realizar la modificación del contrato ***No 34/2023 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC: 80048624-2, representado por Pablo Rodríguez con CI: 1.062.370 EL MARCO DE LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL (LPN) ID 435034 - REPARACIÓN, READECUACIÓN, AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD Y EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS, De conformidad a la LEY N° 2.051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" Artículo 55.- Derechos de las contratantes, inciso B), Artículo 62.- Convenios modificatorios en obras públicas; concordada con el Decreto Reglamentario 2992/19 Artículo 95. Convenios modificatorios en obras públicas, inciso B).***

ANTECEDENTES

- ***MEMORÁNDUM S.O.D.P. No 318/2024***
- ***Orden de Inicio.***
- ***Contrato N° 34/2023 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC: 80048624-2, representado por Pablo Rodríguez con CI: 1.062.370 EL MARCO DE LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL (LPN) ID 435034 - REPARACIÓN, READECUACIÓN, AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD Y EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS.***
- ***Adenda Nº 02/2023 ampliación de plazo de ejecución hasta el 31/12/2024.***
- ***Antecedentes De Estimación De Costos De Rubros Adicionales (gestionados por la UOC)***

Lic. Lorena Cabrera
Directora U.O.C.
GOBERNACIÓN DEL DPTO. CENTRAL

1. ***DATOS DE LA SOLICITUD***

En fecha 07 de noviembre de 2024 ***la Dirección de la Unidad Operativa de contrataciones,*** *recibe adjunto el Memorándum N° S.D.O.P. N° 318/2024 por la cual se solicita MODIFICACION del* ***Contrato N° 34/2023 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC: 80048624-2, representado por Pablo Rodríguez con CI: 1.062.370 EL MARCO DE LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL (LPN) ID 435034 - REPARACIÓN, READECUACIÓN, AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD Y EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS,*** *las modificaciones pretendidas se encuentran previstas* ***De conformidad a la LEY N° 2.051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" Artículo 55.- Derechos de las contratantes, inciso B), Artículo 62.- Convenios modificatorios en obras públicas; concordada con el Decreto Reglamentario 2992/19 Artículo 95. Convenios modificatorios en obras públicas, inciso B).***

2. ***VIGENCIA DEL CONTRATO:***

De acuerdo a los antecedentes el contrato ***N° 34/2023 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC: 80048624-2, representado por Pablo Rodríguez con CI: 1.062.370 EL MARCO DE LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL (LPN) ID 435034 - REPARACIÓN, READECUACIÓN, AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD Y EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS,*** *se comprueba que los mismos fueron suscritos en fecha 30 de noviembre de 2023 y ampliación de plazo de ejecución con la Adenda Nº 02/2023 que establece nueva vigencia desde la firma hasta el 31/12/2024, con lo cual se concluye que el mismo se encuentra plenamente vigente, y la solicitud de modificación – ADENDA- se realiza dentro del plazo de vigencia del Contrato de referencia.*

3. ***FUNDAMENTO LEGAL:***

La solicitud se enmarca dentro de lo establecido en el ***Artículo 55.- Derechos de las contratantes inciso B) a modificar unilateralmente el contrato por razones de interés público, sin perjuicio de las indemnizaciones que correspondan, si hubiere mérito; Artículo 62.- Convenios modificatorios en obras públicas; concordada con el Decreto Reglamentario 2992/19 Artículo 95. Convenios modificatorios en obras públicas, inciso B) modificaciones u obras complementarias que no figuren en el proyecto ni en el contrato, debido a que las mismas, si se separan técnica o económicamente del contrato original, causarían inconvenientes a la Contratante, o que, aunque se puedan separar de la ejecución del contrato principal, sean indispensables para su ejecución,*** *se emite el presente dictamen, exponiendo a cabalidad los aspectos exigidos en la misma.*

Lic. Leidia Cáceres
Directora U.O.C.

4. ***RECOMENDACIÓN:***

De acuerdo al análisis realizado, tomando como base los criterios mencionados precedentemente, la AC, no halla objeción a fin de que puedan realizarse los procedimientos correspondientes, para la aprobación y suscripción de un convenio modificatorio de obras públicas a través de una ***ADENDA****, con el fin de cubrir la realización de terminaciones que resultan imprescindibles para garantizar la correcta funcionalidad y estética del proyecto, así el oferente adjudicado realice el trabajo sin ningún impedimento y de acuerdo a las necesidades.*

Ítem	Descripción	*Unidad de Medida*	*Cantidad*	*PRECIO REFERENCIAL*
1	*Fabricación de mesada con bacha profunda calidad aisi 304 con repisas y divisorias con puertas batientes*	*unidad*	*1*	***15.020.000***
2	*Fabricación de lavamanos con bacha de profunda de terminación*	*unidad*	*1*	***5.059.000***
3	*Provisión y colocación de grifería a pedestal hospitalaria mano libre*	*unidad*	*1*	***1.350.000***
4	*Provisión y colocación de extintor polvo químico seco de 8kg*	*unidad*	*5*	***2.340.000***
5	*Provisión y colocación de alarma audio visual*	*unidad*	*1*	***640.000***
6	*Provisión y colocación de pulsador manual de control*	*unidad*	*1*	***75.000***
7	*Provisión y colocación de detector de humo y calor*	*unidad*	*5*	***2.250.000***
8	*Provisión y colocación de panel central de control*	*unidad*	*1*	***6.260.000***
9	*Provisión y colocación de equipo de señalización de emergencia*	*unidad*	*9*	***1.800.000***

En atención a lo supra mencionado se solicita al Señor Gobernador se sirva dictar resolución autorizando la MODIFICACIÓN del contrato supra mencionado con la inclusión de las nuevas intervenciones en áreas adicionales, mediante la suscripción del Acto Administrativo y la adenda al contrato respectivo con la empresa adjudicada mencionada más arriba. ----------

Las demás cláusulas de los ***No 34/2023 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA CORPORACION LEMURIA S.A. con RUC: 80048624-2, representado por Pablo Rodríguez con CI: 1.062.370 EL MARCO DE LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL (LPN) ID 435034 - REPARACIÓN, READECUACIÓN, AMPLIACIÓN Y***

Lic. Lenin Cáceres
Directora U.O.C.

MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD Y EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS *se mantienen invariables. ----------*

Es mi Dictamen.

Firma del responsable UOC:
Aclaración: ***Lic. Leticia Cáceres***

Lic. Leticia Cáceres
Directora U.O.C.

DICTAMEN DE AUDITORIA INTERNA INSTITUCIONAL Nº 016/2024

I. ANTECEDENTES

a. Memorándum N° 384/2024 UOC de la fecha 28/11/2024 de la Dirección Unidad Operativa de Contrataciones dirigido a la Dirección General de Auditoria Interna.
Referencia: Solicitud de Dictamen.

b. Dictamen de la Dirección Unidad Operativa de Contrataciones de fecha 28/11/2024

c. Memorándum S.D.O.P Nº 318/2024 de fecha 07/11/2024 remitido por la Secretaria de Obras dirigido a la Dirección de Contrataciones
Referencia: Ampliación de Rubros Adicionales

d. Copia del Contrato Nº 34/2023 de fecha 30/11/2023 LPN Nº 06/2023 "REPARACION, READECUACION, AMPLIACION Y MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD Y EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS" ID N° 435.034

e. Copia de Adenda Nº 02/2024

II. ANALISIS DE LA AUDITORIA

1) Normativa aplicable

a) **Ley N° 1535/99** "De Administración financiera del Estado".
b) **Decreto Nº 8127/2000** "Reglamentario de la Ley Nº 1535/99"
c) **Ley N° 2051/2003** "De Contrataciones Públicas"
d) **Decreto N° 2992/19**
e) **Ley N° 3436/2007** "Carta Orgánica de la DNCP"
f) **Decreto N° 7434/2011** "Por la cual se establecen ciertas reglamentaciones para los procesos sustanciados en la Dirección Jurídica de la DNCP"
g) **Ley N° 7228/2024** "Que aprueba el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2024"
h) **Decreto N° 1092/2024** "Que reglamenta la Ley N° 7228/2024".
i) **Anexos "A"- "B" del Decreto N° 1092/2024** "Que reglamenta la Ley N° 7228/2024"
j) **Resolución DNCP Nº 4400/2022**.

1. Contrato N° 34/2022

a) Contrato N° 34/2024 de Fecha 30/11/2023
b) Modalidad de la Contratación:
c) Monto del Contrato:
Monto mínimo: Gs. 1.000.000.000
Monto máximo: Gs. 2.000.000.000
d) Contratista: "Corporación LUMURIA S.A"
e) RUC: 80048624-2
f) Vigencia del contrato: hasta el 31/12/2024

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA INSTITUCIONAL

3. **Análisis del Dictamen UOC**

a. **Normativa aplicable:** Ley N° 2051/2003, **Articulo 55 inc. b)** ***DERECHOS DE LAS CONTRATANTES, inciso B), Articulo 62.- Convenios modificatorios en obras públicas; concordada con el Decreto Reglamentario 29928/2019 Articulo 95. Convenios modificatorios en obras públicas.***

f. **Solicitud de la Dirección a cargo de la administración del contrato:** Memorándum S.D.O.P N° 318/2024 de la Secretaria de Obras Publicas de fecha 07/11/2024. Por el cual solicita LA AMPLIACION DE RUBROS ADICIONALES DEL Contrato N° 34/2024 "REPARACION, READECUACION, AMPLIACION Y MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD Y EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS" ID N° 435.034"

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	Fabricación de mesada con bacha profunda calidad AISI 304 con repisas y divisorias con puertas batientes	UNIDAD	1.00
2	Fabricación de lavamanos con bacha profunda terminación	UNIDAD	1.00
3	Provisión y colocación de griferia a pedestal hospitalaria mano libre	UNIDAD	1.00
4	Provision y colocación de extintor polvo quimico seco de 8 kg	UNIDAD	5.00
5	Prov. y coloc.alarma audio visual	UNIDAD	1.00
6	Prov. y coloc. pulsador manual de control	UNIDAD	1.00
7	Prov. y coloc. detector de humo y calor	UNIDAD	5.00
8	Prov. y coloc. Panel central de control	UNIDAD	1.00
9	Prov. y coloc. equipo de señalización de emergencia	UNIDAD	9.00

b. **Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP):** No aplicable

c. **Resolución GDC:** Pendiente de emisión. Se debe emitir una Resolución que autorice la modificación de los Contratos con el contratista, mediante la firma de una Adenda Modificatoria.

d. **Comunicación a la DNCP:** Pendiente. Se deberá comunicar a la DNCP la realización de la firma de la Adenda.

e. **Nuevo Código de Contratación (CC):** No aplicable, debido a que no hay ampliación de contrato.

4. **Cumplimiento Ley N° 2051/2003**

El Artículo 55.- Derechos de los contratantes, inc. b) a modificar unilateralmente el contrato por razones de interés público, sin perjuicio de las indemnizaciones que corresponda, si hubiere merito; **Articulo 62.- Convenios modificatorios en obras públicas.**

En el caso de que fuere necesario ampliar, modificar, o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el informe previo favorable de la Auditoria General correspondiente, los convenios modificatorios que requieran atención de los cambios ante dichos, siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original, reajustados a la fecha de celebración del respectivo convenio; y para los casos en que los trabajos complementarios no se hallen previsto en el contrato original…"

Dictamen de UOC: *De acuerdo al análisis realizado, tomando como base los criterios mencionados precedentemente, la AC, no halla objeción a fin de que puedan realizarse los procedimientos correspondientes, para la aprobación y suscripción de un convenio modificatorio de obras públicas a través de una ADENDA, con el fin de cubrir de cubrir la realización de terminaciones que resultan imprescindibles para garantizar la correcta funcionalidad y estética del proyecto, así el oferente adjudicado realice el trabajo sin ningún impedimento y de acuerdo a las necesidades.*

DICTAMEN DGAI Nº 016/2024

En cumplimiento de las normas legales aplicables y conforme al análisis y verificación citados precedentemente, se emite el presente Dictamen de la Dirección General de Auditoría Interna Nº 016/24, a los dos días del mes diciembre de 2024, con el fin de que la Unidad de Contrataciones de la Gobernación del Departamento Central, prosiga con los trámites pertinentes.

Lic. Laura M. Flores López
Directora Gral. de Auditoria Interna
Gobernación del Dpto. Central