CONTRATO ABIERTO PARA MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN MENOR DEL EDIFICIO DE LA HONORABLE CAMARA DE DIPUTADOS

Contrato Nº 38/2016

ADENDA I

La HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS, con domicilio en Avenida República y 15 de Agosto, representada por el Director General de Administración y Finanzas, **Econ. Alfredo Javier Mongelos González** con C.I. N° 3.490.271, quien en adelante se lo llamará el CONTRATANTE y la firma **EN OBRAS de Nelson Segovia** representada por su Apodera Legal, la señora **Silvia Sosa de Segovia** con C.I. Nº 1.403.512, con domicilio en Capitán Brizuela N° 577 c/ República Dominicana de la capital, denominado en adelante el PROVEEDOR, de común acuerdo, convienen en celebrar la presente adenda al contrato abierto para el Servicio de Mantenimiento y Reparación Menor del Edificio de la Cámara de Diputados, firmado el 24 de mayo de 2016, estableciéndose la modificación de la siguiente cláusula.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS SERVICIOS

Para los fines de esta Adenda, se conviene en incrementar el monto del contrato principal hasta la suma de **₲. 160.000.000.-** (guaraníes ciento sesenta millones).

EN FE DE LO CUAL, LA HONORABLE CAMARA DE DIPUTADOS Y EL CONTRATISTA, actuando cada uno por intermedio de su representante debidamente autorizado, firman la presente Adenda en dos (2) ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto, en Asunción del Paraguay, a los 28 días del mes de SETIEMBRE de dos mil dieciséis.

Sra. Silvia Sosa
EN OBRAS
Silvia Sosa
Representante Legal
EN OBRAS

Econ. Alfredo J. Mongelos G.
Director Gral. De Administración y Finanzas
Honorable Cámara de Diputados

ANEXO I

LISTA DE SERVICIOS AMPLIADOS

Nro. De Ítem	Descripción	Cant.	Precio Unitario
1	Servicio de pintura de paredes interiores al látex	1	24.000
2	Servicio de pintura de paredes exteriores al látex	1	26.000
3	Servicio de pintura de pilares al látex	1	24.000
4	Servicio de pintura de cielo raso al látex	1	26.000
5	Servicio de pintura de cielo raso de bovedilla al látex	1	20.000
6	Servicio de pintura de paredes interiores al látex con enduido	1	38.500
7	Servicio de pintura de paredes exteriores al látex con enduido	1	45.000
8	Servicio de pintura de pilares al látex con enduido	1	40.000
9	Servicio de pintura de cielo raso al látex con enduido	1	42.000
10	Servicio de pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	1	42.000
11	Servicio de pintura de aberturas metálicas con esmalte sintético	1	42.000
12	Servicio de pintura de canaletas y bajadas con esmalte sintético	1	33.000
13	Servicio de pintura de barandas metálicas con esmalte sintético	1	33.000
14	Servicio de pintura de paredes al esmalte, altura 1.20 m	1	33.000
15	Servicio de pintura de acrílica térmica	1	54.000
16	Servicio de pintura de paredes tipo texturado	1	100.000
17	Servicio de pintura de pilares tipo texturado	1	100.000
18	Servicio de pintura de placas de yeso al látex	1	32.000
19	Servicio de pintura de muros exteriores al látex exterior con silleta (altura)	1	95.000
20	Servicio de pintura de ductos de aire acondicionados al látex	1	100.000
21	Servicio de pintura de ductos de aire acondicionados al sintético	1	100.000

Silvia Sosa
Representante Legal
EN OBRAS

PODER LEGISLATIVO
DIRECTOR
CAMARA DE DIPUTADOS

22	Colocación de azulejos sobre base previa	1	160.000
23	Desmontaje de azulejado	1	25.000
24	Colocación de azulejos 0.60x0.60 s/mesada Hº	1	220.000
25	Colocación de Guarda decorativa	1	65.000
26	Colocación de Vidrios de 4 mm	1	400.000
27	Colocación de Vidrios de 6 mm en perfilaría de aluminio de color incoloro y/o bronce y/o gris	1	460.000
28	Colocación de Polarizado de vidrios	1	285.000
29	Colocación de Polarizado de vidrios espejado	1	325.000
30	Provisión y colocación de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 0,80 x2,10	1	2.200.000
31	Provisión y colocación de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 0,90 x2,10	1	2.300.000
32	Provisión y colocación de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 1,00 x2,10	1	2.400.000
33	Provisión y coloc. de vidrios templados de 10 mm con perfileria de aluminio color incoloro y/o bronce y/o gris	1	1.150.000
34	Provisión y colocación de ventanas corredizas de 8 mm de coloro incoloro y/o bronce y/o gris	1	1.000.000
35	Reposición de vidrios de 4mm de color incoloro y/o bronce y/o gris	1	415.000
36	Mamparas de vidrio templados de 10 mm para boxes de oficinas	1	1.450.000
37	Provisión y colocación de espejo	1	475.000
38	Provisión y colocación de Vidrios multilaminados	1	970.000
39	Provisión y colocación de vidrio tipo DVH	1	970.000
40	Regulación de freno hidráulico	1	285.000
41	Desmonte y montaje de la puerta templada	1	500.000
42	Ajustes de herrajes	1	285.000
43	Cambio de Cristal templado de 10 mm. Color bronce o gris (para sustituciones en caso de rotura) por m2.	1	1.150.000
44	Cambio de Cristal templado de 10 mm. Incoloro(para sustituciones en caso de rotura) – por m2.	1	1.150.000
45	Cambio de Freno hidráulico – por unidad	1	1.950.000
46	Cambio de Zócalo superior – por unidad	1	350.000
47	Cambio de Zócalo inferior – por unidad	1	350.000
48	Cambio de Buje – por unidad	1	260.000

Silvia Sosa
Representante Legal
EN OBRAS

PODER LEGISLATIVO
DIRECTOR
H. CAMARA DE DIPUTADOS

49	Cambio de Cerradura central – por unidad	1	450.000
50	Cambio de Pasador – por unidad	1	185.000
51	Cambio de Manijones – por unidad	1	850.000
52	Provisión y colocación de contra cerraduras para blindex simple	1	230.000
53	Provisión y colocación de contra cerraduras para blindex de doble hoja.	1	185.000
54	Contrapiso de 10 cm - 1:6 (cemento arena) y 12 partes de cascote.	1	25.000
55	Demolición de contrapiso	1	22.000
56	Demolición de pisos en general	1	25.000
57	Demolición carpeta de base de alfombra	1	25.000
58	Relleno y compactación de base para pisos	1	85.000
59	Colocación de Piso de mosaicos calcáreos rojo 20x20	1	85.000
60	Colocación de Piso de mosaicos graníticos 30x30 cm2, base gris - base roja	1	165.000
61	Colocación de Piso de mosaicos graníticos 40x40 cm2, base gris - base negra	1	165.000
62	Colocación de Piso de mosaicos graníticos 40x40 cm2, base gris - base blanca	1	165.000
63	Colocación de Piso Cerámicos de alto trafico	1	125.000
64	Colocación de Piso Porcelanato Pulido 60x60	1	230.000
65	Colocación de Baldosones de Ho 40 x 40x3 cm	1	105.000
66	Colocación de Vereditas 15 x 15 cm	1	105.000
67	Colocación de Piso de canto rodado 30x30	1	125.000
68	Alisada de cemento de regularización	1	27.500
69	Colocación de Piso vinílico alto transito	1	180.000
70	Pulido de piso granito	1	60.000
71	Colocación de piso en Planchas de granito cargado	1	180.000
72	Desmontaje de piso flotante y zócalo existente	1	18.000
73	Provisión y colocación de piso flotante símil madera, color similar al existente	1	300.000
74	Provisión y colocación de umbrales y terminación en puertas	1	85.000
75	Provisión de piso flotante símil madera, para material de repuesto	1	210.000
76	Demolición de zócalos calcáreos	1	12.500
77	Demolición de zócalos graníticos	1	12.500
78	Demolición de zócalos cerámicos	1	12.500
79	Colocación de Zócalo calcáreo	1	20.500

Silvia Sosa
Representante Legal
EN OBRAS

H. PODER LEGISLATIVO
DIREC. GRAL. ADMINISTRATIVA-FIN.
DIRECTOR
H. CAMARA DE DIPUTADOS

80	Colocación de Zócalo granítico base gris - base roja	1	65.000
81	Colocación de Zócalo granítico base gris - base negra	1	62.500
82	Colocación de Zócalo granítico base gris - base blanca	1	62.500
83	Colocación de Zócalo cerámico	1	42.500
84	Colocación de Zócalo de porcelanato	1	42.500
85	Zócalo Vinílico	1	27.000
86	Zócalo de madera	1	41.000
87	Provisión y colocación de zócalo para piso flotante de 10 cm	1	53.000
88	Demolición de revoques deteriorados por humedad	1	25.000
89	Azotada impermeable 1:3, espesor 0.5 cm	1	27.000
90	Revoque Interior de muros a una capa PB y PA	1	33.000
91	Revoque de pared a una capa c/ hidrófugo 1:4:16, espesor 1.5 cm	1	37.000
92	Revoque de cielo raso 1:4:12	1	41.000
93	Revoque de pilares/Mocheta de mampostería	1	122.000
94	Buñas de borde de losas en Voladizo	1	122.000
95	Buñas en revoque	1	105.000
96	Revoque de molduras	1	150.000
97	Revoque de techo de bovedilla	1	45.000
98	Desmonte de tejas, tejuelitas, tejuelones con recuperación de materiales	1	25.000
99	Provisión y Colocación de Tejas con tejuelitas	1	182.000
100	Provisión y colocación de tejas nuevas	1	105.000
101	Colocación de Tapa rejilla de 30x30 cm	1	70.000
102	Colocación de Tapa rejilla de 40x40 cm	1	82.000
103	Colocación de Registro de 40x40x40 cm con tapa de Hº	1	525.000
104	Colocación de Registro de 60x60x50 cm con tapa de Hº	1	605.000
105	Colocación de Tapa de Hº de 40x40 cm	1	89.500
106	Colocación deTapa de Hº de 60x60 cm	1	102.000
107	Desmonte de canaleta aérea externa	1	42.500
108	Desmonte de bajada de chapa y/o PVC	1	42.500
109	Colocación de Canaleta y caño de bajada en chapa galvanizada Nº 24, desarrollo 50cm.	1	142.000

Silvia Sosa
Representante Legal
EN OBRAS

PODER LEGISLATIVO - DIRECTOR ADMINISTRATIVO - H. CAMARA DE DIPUTADOS

110	Limpieza de registros	1	235.000
111	Reparacion de Registros	1	475.000
112	Desmonte de canaleta embutida aérea	1	125.000
113	Colocación de canaleta embutida chapa galvanizada N° 24, desarrollo 0,60 m	1	185.000
114	Colocación de Caño PVC para desagüe 40 mm	1	33.000
115	Colocación de Caño PVC para desagüe 50 mm	1	37.000
116	Colocación de Caño PVC para desagüe 100 mm	1	69.500
117	Cambio o colocación de Llave de paso de 3/4" con campana	1	205.000
118	Cambio o colocación de Llave de paso de 1/2", con campana	1	190.000
119	Cambio o colocación de Canilla de patio de 1/2"	1	165.000
120	Cambio o colocación de Canilla de 1/2" para lavatorio	1	205.000
121	Reposición de válvulas de canillas en general	1	45.000
122	Provisión y colocación de Caja sifonada de 150x150x50 mm con tapa y de desengrasador	1	190.000
123	Colocación de tapa para caja sifonada de 150x150 mm	1	42.500
124	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 inodoro	1	225.000
125	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 lavatorio	1	225.000
126	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 mingitorio	1	285.000
127	Instalación completa de alimentación de agua corriente para 1 inodoro	1	225.000
128	Instalación completa de alimentación para agua corriente para 1 lavatorio	1	225.000
129	Instalación completa de alimentación para agua corriente para 1 mingitorio	1	265.000
130	Colocación de Caño PVC 1/2" Roscable	1	37.500
131	Colocación de Caño PVC 3/4" roscable	1	42.000
132	Cambio o colocación de Llave de paso de 1/2", sin campana	1	150.000
133	Cambio o colocación de Sopapa para pileta granítica	1	82.000
134	Cambio o colocación de Sopapa cromada para lavatorio	1	125.000
135	Cambio o colocación de Enchufe para inodoro	1	42.000
136	Cambio o colocación de Canilla de Bronce de 1/2", para pileta	1	150.000
137	Cambio o colocación de Griferia para lavatorios tipo docol	1	1.220.000
138	Instalación de lavatorio chico, incluyendo sopapa y bajada de desagüe	1	310.000
139	Desmontaje de lavatorio, artefactos y accesorios con y sin recuperación del material	1	82.500

Silvia Sosa
Representante Legal
EN OBRAS

PODER LEGISLATIVO
DIRECTOR
H. CAMARA DE DIP.

140	Cambio o colocación de Cisterna alta	1	245.000
141	Reparación y cambio de flotador, válvula y accesorios de cisterna Baja	1	165.000
142	Cambio o colocación de conexión flexible	1	115.000
143	Cambio o colocación de bajada para cisterna alta	1	165.000
144	Provisión y Colocación de inodoro	1	525.000
145	Cambio de tapa de inodoro	1	175.000
146	Desmontaje de inodoro con y sin recuperación de material	1	45.000
147	Cambio o colocación de Mingitorio	1	525.000
148	Cambio o colocación de inodoro con cisterna baja	1	765.000
149	Cambio o colocación de tapa inodoro acolchada	1	175.000
150	Colocación de mamparas de melamina, en ambas caras con papel de celulosa especial, con estructura	1	475.000
151	Colocación de mamparas de melamina, en ambas caras con papel de celulosa especial, con estructura	1	415.000
152	Colocación de Puertas de de melamina para mamparas, en ambas caras con papel de celulosa especial, con herrajes y cerradura	1	715.000
153	Desmonte y recolocación de puertas	1	295.000
154	Desmonte de puertas	1	195.000
155	Colocación de Puertas de madera completas	1	950.000
156	Cambio de cerraduras en puertas	1	200.000

Obs.: Adjudicación realizada por montos mínimos y máximos.

Silvia Sosa
Representante Legal
EN OBRAS

PODER LEGISLATIVO
DIRECTOR GRAL. ADMINISTRATIVA-FINANCIERA
DIRECTOR
H. CAMARA DE DIPUTADOS