TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

**ADENDA BNF-P N° 706 /2020**

**MODIFICACIÓN AL CONTRATO BNF-P N° 438/2019, SUSCRITO CON EL SEÑOR OVIDIO SERVÍN PÉREZ, PARA LOCACIÓN DE INMUEBLE (DETERMINADO) N° 11/2019 PARA ASIENTO DE LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO EN LA CIUDAD DE JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA. ID N° 358.588/2019.**

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 30 días del mes de octubre del año 2020, entre el **BANCO NACIONAL DE FOMENTO**, con domicilio en las calles Independencia Nacional entre Cerro Corá y 25 de Mayo, de esta Capital, representado en este acto por su **Presidente**, el **LIC. CARLOS MARÍA FLORENTÍN BENÍTEZ**, con Cédula de Identidad Civil N° 1.440.492, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo N° 2565 del 25 de setiembre de 2019, y por el **Gerente General**, el **ECON. MANUEL OCHIPINTTI DALLA FONTANA**, con Cédula de Identidad Civil N° 922.288, designado por Resolución N° 12 inserta en el Acta 38 del 13 de mayo de 2020 del Directorio del Banco Nacional de Fomento, en adelante el **LOCATARIO**, por una parte, y por la otra, el señor **OVIDIO SERVÍN PÉREZ**, con Cédula de Identidad Civil N° 938.142 y Registro Único del Contribuyente N° 938142-2, domiciliado en Itaipú Binacional – Reserva Natural, de Ciudad del Este, en calidad de **Propietario**, en adelante el **LOCADOR**, en ejecución de la Resolución N° 8 inserta en el Acta 76 del 1 de octubre de 2020 del Directorio del **BNF**, y en virtud del Artículo 55° inciso b) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y Artículos 23° y 24° de la Resolución DNCP N° 3136/2018, convienen en modificar la Cláusula CUARTA del Contrato BNF-P N° 438/2019 suscrito en fecha 9 de setiembre de 2019, en el sentido de aumentar al 10% (diez por ciento) la tasa del Impuesto al Valor Agregado (IVA) conforme a lo establecido en la Ley N° 6380/2019, con relación a la base imponible del "Precio Unitario (IVA incluido)" del costo mensual de locación, y en consecuencia el "Precio Total (IVA incluido)", en **G. 14.025.960.- (guaraníes catorce millones veinticinco mil novecientos sesenta)**, a ser aplicado desde el 01 de enero de 2020 y en adelante, que en lo pertinente, se detalla de la siguiente forma:

| Ítem | Código de Catálogo | Descripción | Finca N°/Cuenta Corriente Catastral N° | Domicilio/ Distrito / Localidad | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido) G. | Precio Total (IVA incluido) G. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 80131502 -001 | Locación de Inmueble (Determinado) N° 11/2019 para Asiento de la Sucursal del Banco Nacional de Fomento en la Ciudad de Juan Eulogio Estigarribia | Matrícula N° F16-2202 con Cta. Cte. Catastral N° 21-0328-02 | Avda. J. A. Flores c/Hilario González al costado de la Ruta Internacional N° 7 Km. 213 | 24 Meses | 16.200.000.- | 388.800.000.- |

| Precio Unitario **OFERTADO** (IVA incluido) G. | Precio Unitario Mensual (Aumentando al 10% el IVA s/Ley N° 6380/2019) G. | Diferencia Mensual (Por aumento del IVA) G. | Diferencia Total Por aumento al 10% del IVA (Aplicado desde el 01/01/2020 x 20 Meses) G. |
|---|---|---|---|
| 16.200.000 | **16.901.298** | **701.298** | **14.025.960.-** |

Las demás Cláusulas del Contrato BNF-P N° 438/2019 de fecha 9 de setiembre de 2019, permanecen invariables surtiendo todos sus efectos.----------

En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación, firman las partes el presente documento, en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha de su otorgamiento.----------

**Econ. Manuel Ochipintti Dalla Fontana**
GERENTE GENERAL
BANCO NACIONAL DE FOMENTO

BANCO NACIONAL DE FOMENTO BNF PRESIDENCIA ASUNCION

**Lic. Carlos M. Florentín B.**
PRESIDENTE
BANCO NACIONAL DE FOMENTO

**Ovidio Servín Pérez**
LOCADOR