LPN N° 77/2017 AMPLIACION DEL CENTRO DE SALUD DE GUARAMBARE – PLURIANUAL – ID N° 332.629.-

ADENDA N° 02 AL CONTRATO N° 402/2017 - PEGASUS S.A.

EL MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL, domiciliado en Brasil e/ Pettirossi de la ciudad de Asunción, República del Paraguay representada para este acto por la **Sra. Leticia María Herreros Cataldi**, con Cédula de Identidad Nº 1.224.846, Directora de la Dirección de Recursos Físicos, designada por Resolución D.G.RR.HH. Nº 34 de fecha 21 de agosto de 2018, facultada a suscribir la presente Adenda por Resolución DGAF N° 2550 de fecha 30 de Diciembre de 2019, denominado en adelante el **CONTRATANTE** por una parte y por la otra, la firma **PEGASUS S.A.** RUC 80067864-8, domiciliada en Cerro León N° 1717 c/ Patricio Escobar, de la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado para este acto por el **Sr. Daniel Enrique López Aranda** con Cédula de Identidad N° 759.928, según Poder Especial otorgado por la Escribana Guillermina Samaniego de García Reg. N° 25 Esc. N° 55, denominado en adelante la **CONTRATISTA**, denominados en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente Adenda al Contrato para la AMPLIACION DEL CENTRO DE SALUD DE GUARAMBARE – PLURIANUAL, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. FUNDAMENTO.

Por Nota DRF Nº 2730, de fecha 17 de diciembre de 2019, la Dirección de Recursos Físicos solicita convenio modificatorio del Contrato Nº 402/2017, suscripto con la firma PEGASUS S.A., en el marco de LPN N° 77/2017 Ampliación del Centro de Salud de Guarambaré – Plurianual, fundado en el informe del Departamento de Fiscalización – DRF en la que justifica la necesidad de realizar cierre de contrato teniendo en cuenta trabajos imprevistos que se suscitaron durante la ejecución de la obra; considerando las características de la misma se dio la necesidad de incluir rubros imprevistos con compensaciones y la variación de las cantidades para una mejor terminación. Cabe mencionar que dicho cierre de cuenta final de trabajos ejecutados no implica pago alguno a favor del Contratista.

Que la Dirección General de auditoria Interna, se expide favorablemente a través del informe realizado de conformidad a lo establecido en la Ley reguladora de la materia en su artículo 62 CONVENIOS MODIFICATORIOS EN OBRAS PUBLICAS.

Por Dictamen (A.J.) D.O.C. N° 1298, de fecha 20 de Diciembre de 2019, la Asesoría Jurídica de la Dirección Operativa de Contrataciones, manifiesta que teniendo en cuenta lo solicitado por la Dirección de Recurso Físicos y analizados los antecedentes de justificación arrimados ante lo requerido; considera viable continuar con los tramites a la celebración del convenio modificatorio de cierre de cuenta final de trabajos ejecutados, de conformidad a la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas en su Art. 62 Convenios Modificatorios en Obras.

Que, por Resolución DGAF N° 2550 de fecha 30 de Diciembre de 2019, se aprueba el convenio modificatorio de cierre de cuenta final del Contrato Nº 402/2017, suscripto con la firma PEGASUS S.A., en el marco de la LPN N° 77/2017 AMPLIACION DEL CENTRO DE SALUD DE GUARAMBARE – PLURIANUAL.

2. ALCANCE DE LA MODIFICACION.

A través del presente instrumento, las partes acuerdan la modificación de la Cláusula Nº 6 del Contrato Principal, sin alterar las demás condiciones del mismo, quedando redactado en los siguientes términos:

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LA OBRA (Art. 37c de la Ley N° 2051).

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad ADENDA N°1	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio total a Ejecutar (IVA incluido)	Cantidad Ejecutada	Precio total a Ejecutar (IVA incluido)
	BLOQUE DE CIRUGIA E INTERNADOS						
	Preparación de obra						
1	Replanteo y marcación	M²	586	2.800	1.640.800	586	1.640.800
2	Desraizar árbol con retiro de troncos y ramas	Unidad	1	450.000	450.000	1	450.000
	Movimiento de tierra c/esparcimiento de excedente						
3	Excavación ciment. Corrida Prof.080	M³	137	24.500	3.356.500	137	3.356.500
4	Excavación zapata	M3	104	26.500	2.756.000	104	2.756.000
5	Desmonte del terreno	M3	128	24.600	3.148.800	128	3.148.800
6	Relleno apisonado previa compactación de base	M3	600	86.000	51.600.000	600	51.600.000
	Cimiento						
7	Piedra bruta blanca (1:2:10)	M³	175	300.000	52.500.000	175	52.500.000
	Estructuras de H°A° 1:2:4						
8	Zapata	M3	25	1.500.000	37.500.000	25	37.500.000
9	Tronco	M3	1,66	1.700.000	2.822.000	1,66	2.822.000
10	Encadenado inferior de 013x030	ML	335	80.000	26.800.000	335	26.800.000

Daniel E. López A.

Msc. Arq. Leticia Herreros C.
Directora

11	Pilar	M³	5	1.700.000	8.500.000	5	8.500.000
12	Viga	M³	0	1.700.000	0	0	0
13	Losa	M³	0	1.800.000	0	0	0
14	Encadenado superior de 013x030	ML	103,3	80.000	8.264.000	103,3	8.264.000
	Mampostería						
15	Nivelación 030 armada (1-2-8)	M²	298	130.000	38.740.000	298	38.740.000
16	Elevación 015 común (1-2-10)	M²	1.003	66.000	66.171.600	1.003	66.171.600
17	Elevación convoco inclinado	M²	77	101.000	7.777.000	0	0
18	Mampostería armada dos nivel (antepecho y 2,10)	ML	668,5	18.000	12.033.000	668,5	12.033.000
	Aislación						
19	Horizontal pared 015(1-3)	ML	334,2	18.000	6.015.600	334,2	6.015.600
20	De losa con membrana asfáltica de 4mm y piso de tejuelita previa preparación de base y contrapiso	M²	0	113.000	0	0	0
	Techo						
21	Techo de chapas imitación tejas color cerámico No 25 con estructura metálica pintadas de chapas doblada con cabriadas y correas con cieloraso de membranas atérmicas de 5 mm con ambas caras de aluminio con cámara de aire de 1 cm, con cenefa pintado, y 2 extractor eólico	M²	561	180.000	100.980.000	561	100.980.000
	Revoque						
22	Pared interior una capa (1-4-16)	M²	1.860	22.000	40.920.000	1.860	40.920.000
23	Pared base azulejos con hidrof (1-4-16)	M²	384	22.000	8.448.000	384	8.448.000
24	Unión de paredes eliminando ángulos (Moldura media caña)	ML	177	22.000	3.894.000	177	3.894.000
25	De losas.	M²	0	35.000	0	0	0
	Contrapiso						
26	Cascotes int. 10 cm terr natural (1-4-16-24)	M²	451	30.500	13.755.500	451	13.755.500
27	Cascotes ext. 10 cm terr natural guarda	M²	103	30.500	3.141.500	103	3.141.500
	Piso						
28	Granito base gris INCLUYE RAMPA	M²	440	113.000	49.720.000	398	44.974.000
29	Cerámico PI 5 con carpeta SSHH	M²	45	85.000	3.825.000	43	3.655.000
30	Baldoson de Ho guarda	M²	103	65.000	6.695.000	68	4.420.000
	Zócalo						
31	Granito hospitalario	ML	140,2	41.000	5.748.200	0	0
32	Granito	ML	240	24.000	5.760.000	240	5.760.000
	Cielorraso						
33	De fibra mineral de prensado húmedo anti inflamable en placas de 0.60x0,60,estructura de chapa doblada placas junta lisa	M²	0	115.000	0	0	0
34	De yeso junta tomada con pintura al agua	M²	451	115.000	51.865.000	451	51.865.000
35	Cornisas de yeso media caña con pintura al agua	M²	190	25.000	4.750.000	190	4.750.000
	Revestimiento						
36	a1- Azulejos con guarda de cerámica decorada 2,1 sshh	M²	206	60.000	12.360.000	206	12.360.000
37	a2- Azulejos con guarda de cerámica decorada 1,5 áreas en general	M²	178	60.000	10.680.000	178	10.680.000
	Aberturas de madera marco chapa doblada				0		0
38	P. Placa 0,6x2,7 vaiven	Unidad	0	700.000	0	0	0
39	P. Placa 0,7x2,7	Unidad	0	800.000	0	0	0
40	P. Placa 0,80x2,7	Unidad	17	850.000	14.450.000	0	0
41	P. Placa 0,90x2,7 de abrir	Unidad	13	900.000	11.700.000	0	0
42	P. Placa 0,90+0.30x2,7 de abrir	Unidad	8	1.300.000	10.400.000	0	0
43	P. Placa 1,20x2,70 de vaivén	Unidad	5	1.300.000	6.500.000	0	0
44	Puerta placa corrediza de 2.10x2.10para placar con estantes cada 0.5	Unidad	3	300.000	900.000	3	900.000
45	Mueble de madera de control enfermería terminación formicada con mesada de granito de 040 de ancho y a 1,10 de altura moldura pecho paloma con cristal de 6 mm.	ML	3,04	800.000	2.432.000	4,75	3.800.000

Daniel E. López A.
Presidente
PEGASUS S.A

Mac. Arq. Leticia Herreros C.
Directora
Recursos Físicos

46	Mueble de madera terminación formicada con mesada y zocalo de granito con 1 pileta profunda grifería frio caliente pico móvil de acuerdo a detalle	MLI	12,95	800.000	10.360.000	0	0
47	Mueble de madera con terminación formicada mesada y zócalo de granito con 2 pileta profunda grifería frio caliente pico móvil de acuerdo a detalle	ML	14,5	850.000	12.325.000	0	0
48	Alacena T. sucio	ML	4,35	500.000	2.175.000	0	0
49	Mueble de madera terminación formicada lavado medico bacha profunda de 1,2de largo con 2 grif agua fria caliente con perilla accionada con la rodilla con mesada de granito y cerramiento inferior terminación melanina	Unidad	1	3.000.000	3.000.000	0	0
50	Protector de camillas de madera lustrada	ML	40	30.000	1.200.000	41	1.230.000
	Aberturas metálicas						
51	Ventana balancin de 1.10x1.10	Unidad	2	330.000	660.000	2	660.000
52	Ventana balancin de 1.40x1.65	Unidad	10	450.000	4.500.000	10	4.500.000
53	Puerta metálica de 1.20x2,70 con ventanas laterales a ambos lados de 0.50	Unidad	0	1.900.000	0	0	0
54	Puerta metálica de 1.20x2,70 con una ventanas lateral de 0.50	Unidad	0	1.900.000	0	0	0
55	Transfer de canilla de aluminio con acrílico de 1.30x1.10	Unidad	0	560.000	0	0	0
	Vidrios						
56	Ceistal de 4mm (ventanas y banderolas de puertas)	M^2	33,33	105.000	3.499.650	33,33	3.499.650
	Instalación de agua corriente						
57	Cañería PVC 1	ML	51	13.000	663.000	51	663.000
58	Cañería PVC 1/2	ML	10	13.000	130.000	10	130.000
59	Cañería tricapa 1/2	ML	10	13.000	130.000	10	130.000
60	Cañería PVC 3/4	ML	38	17.000	646.000	38	646.000
61	Llaves de paso 3/4	Unidad	2	90.000	180.000	2	180.000
62	Llaves de paso 1	Unidad	2	110.000	220.000	2	220.000
63	Canillas de patio de 1/2 con su llave de paso de 1/2 y cañerías de 1/2 desde la red próxima	Unidad	4	110.000	440.000	0	0
64	Instalación agua corriente desde la llave de paso de baños con 1 inodoro, 1 lavatorio y 1 ducha. Agua fría y caliente. Incluir 2 llaves de paso.	Unidad	11	800.000	8.800.000	0	0
65	Instalación agua corriente desde la llave de paso de 1 inodoro solo, incluir 1 llave de paso.	Unidad	2	130.000	260.000	2	260.000
66	Instalación agua corriente desde la llave de paso de 1 lavatorio solo, incluir 1 llave de paso.	Unidad	10	130.000	1.300.000	0	0
67	Instalación agua corriente desde la llave de mesadas con 1 bacha. Agua fría y caliente. Incluir 2 llaves de paso.	Unidad	3	320.000	960.000	0	0
68	Instalación agua corriente desde la llave de mesadas con 2 bacha. Agua fría y caliente. Incluir 4 llaves de paso.	Unidad	3	700.000	2.100.000	0	0
69	Instalación agua corriente frio caliente desde la llave de paso de lavado médico para dos grifos. Incluir 2 llaves de paso.	Unidad	1	330.000	330.000	0	0
70	Instalación agua corriente de termo calefón. Incluir 2 llave de paso	Unidad	5	330.000	1.650.000	9	2.970.000
	Desague cloacal						
71	Cañería PVC 40	ML	40	20.000	800.000	40	800.000
72	Cañería PVC 50	ML	10	23.000	230.000	10	230.000
73	Cañería PVC 75	ML	10	26.000	260.000	10	260.000
74	Cañería PVC 100	ML	90	30.000	2.700.000	90	2.700.000
75	Desagüe cloacal hasta el primer registro de baños , con 1 inodoro, 1 lavatorio y 1 ducha. Incluir 2 rejilla de piso sifonada	Unidad	11	480.000	5.280.000	0	0
76	Desagüe cloacal hasta el primer registro de 1 inodoro solo.	Unidad	2	220.000	440.000	2	440.000
77	Desagüe cloacal hasta el primer registro de 1 lavatorio solo, incluir 1 RPS.	Unidad	10	220.000	2.200.000	0	0
78	Desagüe cloacal hasta el primer registro de mesadas con 1 bacha. Incluir 1 RPS	Unidad	3	220.000	660.000	0	0
79	Desagüe cloacal hasta el primer registro de mesadas con 2 bacha. Incluir 1 RPS	Unidad	3	480.000	1.440.000	0	0
80	Desague cloacal hasta el primer registro de lavado medico de dos grifos. Incluir 1 RPS con cierre giratorio	Unidad	1	220.000	220.000	0	0
81	Cámara de inspección de 040x040	Unidad	6	220.000	1.320.000	6	1.320.000
82	Cámara de inspección de 050x050	Unidad	2	260.000	520.000	2	520.000

Daniel E. Lopez A.

Mgs. Arq. Leticia Herreros C.

122	Alarma audiovisual	Unidad	2	450.000	900.000	2	900.000
123	Señalización salida de emergencia	Unidad	8	310.000	2.480.000	8	2.480.000
124	Extintor ABC 4 Kg	Unidad	4	150.000	600.000	6	900.000
125	Extintor halógeno de 4 Kg	Unidad	2	150.000	300.000	0	0
126	Panel central de control	Unidad	1	2.900.000	2.900.000	1	2.900.000
127	Disyuntor diferencial	Unidad	1	150.000	150.000	1	150.000
	Pinturas						
128	Pared interior al agua con enduido	M²	1.432	26.000	37.232.000	1.432	37.232.000
129	Pared interior epoxica atoxica con enduido cementicio	M³	427	73.000	31.171.000	427	31.171.000
130	Losa al agua con enduido	M²	0	26.000	0	0	0
131	Abertura madera sintético	M²	230	25.200	5.796.000	230	5.796.000
132	Abertura metálica sintético	M²	105	25.200	2.646.000	105	2.646.000
133	Canaleta y bajada sintético	ML	0	20.000	0	0	0
	Señalítica						
134	Señal Ud. esta aquí	Unidad	1	300.000	300.000	1	300.000
135	Descriptivo de bloques	Unidad	1	150.000	150.000	1	150.000
136	Descriptivo de bloques con pedestal	Unidad	1	150.000	150.000	1	150.000
137	Señal mural pequeña por puerta	Unidad	42	80.000	3.360.000	42	3.360.000
138	Señal en bandera	Unidad	2	105.000	210.000	2	210.000
139	Señal indicativa o de advertencia: No fumar	Unidad	3	80.000	240.000	3	240.000
140	Señal indicativa o de advertencia: Silencio	Unidad	3	80.000	240.000	3	240.000
	Varios						
141	Limpieza periódica y final de obra	M²	586	6.600	3.867.600	586	3.867.600
	ACCESO DE AMBULANCIAS, ESTACIONAMIENTO Y MURALLA PERIMETRAL						
	Trabajos preliminares				0		0
142	Preparación de terreno, desraizado de 2 árboles.	Unidad	2	230.000	460.000	2	460.000
143	Remoción de rampa y piso de acceso a ambulancia existente	M²	44,2	6.000	265.200	27	162.000
	Movimiento de tierra con retiro de material excedente				0		0
144	Relleno y compactación H= 1,17m	M³	1.290,00	82.000	105.780.000	1.290,00	105.780.000
145	Excavación para Cimiento de Piedra Bruta, espesor 0,45m y 0.80 m de altura	M³	85,68	20.500	1.756.440	85,68	1.756.440
146	Excavación para muro de contención de Piedra Bruta, espesor 0,45m y 0.80 m de altura	M³	35,28	20.500	723.240	35,28	723.240
147	Excavación para Zapata de HºAº de 0.80 x 0.80 x 0.45 m, cada 3.00 m, total 94 zapatas	M³	48,15	22.500	1.083.375	48,15	1.083.375
148	Excavación para pozo ciego.	M³	0	29.500	0	0	0
149	Excavación para drenaje de suelo.	M³	35,39	20.500	725.495	35,39	725.495
	Hormigón Armado, Zapatas y pilares con hierro de 10mm y 6 mm						
150	Zapatas para pilares de 0.80x0.80x0.45,	M³	27,1	1.400.000	37.940.000	27,1	37.940.000
151	Tronco de pilar de 0.12x0.27, altura 0.45	M³	3,7	1.550.000	5.735.000	3,7	5.735.000
152	Pilar de 0.12x0.27, altura 1.80m, cada 3.00 m	M³	5,5	1.550.000	8.525.000	5,5	8.525.000
	Fundación de Piedra Bruta Colocada						
153	Cimiento de Piedra bruta Colocada, altura 0.80 m y espesor 0.45 m.	M³	85,6	320.000	27.392.000	85,6	27.392.000
154	Muro de contención 98,ml de piedra para relleno H= 1,17m	M³	88	320.000	28.160.000	88	28.160.000
	Aislación horizontal						
155	Aislación horizontal de 0.15 m con asfalto	ML	291,5	14.000	4.081.000	239,4	3.351.600
	Mampostería						
156	Mampostería de Nivelación de Ladrillo común de 0.30 m, altura 0.45 m	M²	87,45	130.000	11.368.500	87,45	11.368.500
157	Mampostería de Elevación de Ladrillo común de 0.15m altura 1,80 m.	M²	428,4	65.000	27.846.000	344,16	22.370.400
158	Mampostería de Elevación de Ladrillo común a la vista de 0.15 m, altura de 0,80m.	M²	79,15	65.000	5.144.750	0	0
	Revoque						

Daniel E. López A.
Presidente
PEGASUS S.A.

Msc. Arq. Leticia Herrera C.
Directora
Obras Públicas

159	Revoque hidrófugo de muralla, lado del vecino espesor 1.5 cm.	M²	222,3	22.000	4.890.600	222,3	4.890.600
160	Revoque hidrófugo de muralla, lado interno del predio espesor 1.5 cm.	M²	471,3	22.000	10.368.600	471,3	10.368.600
161	Revoque hidrófugo de muralla, lado exterior hacia la calle espesor 1.5 cm.	M²	238,7	21.000	5.012.700	238,7	5.012.700
162	Revoque de Pilares	M²	76	21.000	1.596.000	76	1.596.000
	Contrapiso				0		0
163	Cascotes exterior 10cm guarda obra y acceso peatonal	M²	18,8	28.000	526.400	18,8	526.400
	Piso				0		0
164	De HºAº de 12 cmm(Acceso de ambulancias y estacionamiento)	M²	1.351,90	105.000	141.949.500	1.174,00	123.270.000
165	Baldosones de hormigón (40x40x3cm)	M²	18,80	60.000	1.128.000	18,80	1.128.000
	Instalación de agua corriente						
166	Cañería PVC de 3/4	ML	30	14.000	420.000	30	420.000
167	Cañería PVC de 1/2	ML	80	10.000	800.000	80	800.000
168	Llave de paso de 1/2	Unidad	4	90.000	360.000	0	0
169	Canilla de patio de 1/2	Unidad	4	100.000	400.000	0	0
	Desague Cloacal				0		0
170	Cañería PVC de 100	ML	24	85.500	2.052.000	24	2.052.000
171	Cámara de inspección de 50x50	Unidad	2	100.000	200.000	2	200.000
172	Cámara de inspección de 60x60	Unidad	1	100.000	100.000	1	100.000
173	Cámara séptica 1,20 x 1,60 x1m	Unidad	1	1.100.000	1.100.000	1	1.100.000
174	Pozo absorvente D=1,50 h=3,00	Unidad	0	1.900.000	0	0	0
	Drenaje				0		0
175	Tubo de drenaje perforado D=100, incluye colchón de piedra triturada 4º y manta permeable	ML	174,8	114.000	19.927.200	174,8	19.927.200
176	Registro de mampostería y hormigón de 0,50x0,40m	Unidad	9	150.000	1.350.000	0	0
	Revoque				0		0
177	De paredes ambas caras y pilares al latex c/ sellador	M²	1.008,30	14.000	14.116.200	1.008,30	14.116.200
	Pintura				0		0
178	De reja metálica al esmalte sintético en acceso peatonal	M²	2,40	21.000	50.400	2,40	50.400
	Varios				0		0
179	Limpieza periódica y final de obra	M²	1.856,02	6.000	11.136.120	1.856,02	11.136.120
180	Portón de acceso peatonal 1,00 x 1,20m	Unidad	0	500.000	0	0	0
181	Jardinería para canteros previo relleno con arena abonada	M²	55,44	32.000	1.774.080	16	512.000
182	Bancos de madera con patas de hierro sobre plataforma.	Unidad	11	350.000	3.850.000	11	3.850.000
183	Pasto alemán en panes en estacionamiento.	M²	670,27	18.000	12.064.860	296	5.328.000
184	Cantero de mampostería de 0,15m revocado de 0,30 de altura con aislación interior, terminación sardinel y pintura al agua.	ML	55,77	50.000	2.788.500	0	0
	TOTAL				**1.557.385.910**		**1.394.737.820**
	RUBROS NO CONTEMPLADOS EN PLANILLA DE CONTRATO:						
1	Techo de chapas No 26 con estructura metálica pintadas de chapas doblada con cabriadas y correas en conector entre bloques; con cenefa pintado, para pasillo unión de bloques.	M²	83	160.000	13.280.000	83	13.280.000
2	Rampa de Hº Aº conector entre bloques ml=11 ancho= 2,00m.Incluye relleno.	M³	1,76	1.800.000	3.168.000	1,76	3.168.000
3	Rampa de Hº Aº salida ropas sucias ml=12 ancho=1,00m incluye relleno.	M³	0,96	1.800.000	1.728.000	0,96	1.728.000
4	Piso de Ho. rodillado y pintado color piso cerámico en rampa conector entre bloques	M²	22	105.000	2.310.000	22	2.310.000
5	Piso de Ho. rodillado y pintado color piso cerámico en rampa salida ropas sucias	M²	12	105.000	1.260.000	12	1.260.000
6	Baranda metálica en rampa salida ropas sucias	ML	12	320.000	3.840.000	12	3.840.000
7	Losa Ho. Ao. en paso sobre canalón	M³	0,16	1.800.000	288.000	0,16	288.000
8	Reparación techo conector existente, cambio de tejas y, tejuelones	M²	15	128.000	1.920.000	15	1.920.000

Daniel E. López A.

Mag. Arq. Lidol Herrero C.

9	Tapa para pozo ciego existente en estacionamiento	Unidad	1	550.000	550.000	1	550.000
	Aberturas de madera marco chapa doblada						
10	P. Placa 0,80x2,10-vai ven	Unidad	6	800.000	4.800.000	6	4.800.000
11	P. Placa 0,80x2,10	Unidad	10	800.000	8.000.000	10	8.000.000
12	P. Placa 0,90x2,10 de abrir	Unidad	12	850.000	10.200.000	12	10.200.000
13	P. Placa 0,90+0.30x2,10 de abrir	Unidad	8	1.250.000	10.000.000	8	10.000.000
14	P. Placa 1,20x2,10 de vaivén	Unidad	5	1.250.000	6.250.000	5	6.250.000
	Aberturas metálicas						
15	Ventana balancín de 1,10x0.40	Unidad	8	300.000	2.400.000	8	2.400.000
16	Puerta metálica de 1.20x2,10 con ventana lateral a un lado de 0.50	Unidad	2	1.700.000	3.400.000	2	3.400.000
17	Revoque pared exterior con hidrófugo	M²	387	22.000	8.514.000	387	8.514.000
18	Pintura pared exterior al agua sin enduido	M²	387	19.500	7.546.500	387	7.546.500
19	Registro de mampostería y hormigón de 0,80x0,80m	Unidad	17	250.000	4.250.000	18	4.500.000
20	Registro de mampostería y hormigón de 1,20x1,20m	Unidad	1	350.000	350.000	1	350.000
21	Rejilla metálica corrida de 0,60x2,00m	Unidad	1	600.000	600.000	2	1.200.000
22	Rejilla metálica corrida de 0,80x81ml s/canalones abiertos; incluye pintura al sintético y colocación	ML	81	330.000	26.730.000	69	22.770.000
23	Caño150 mm de desague de lavandería y registros	ML	63	130.000	8.190.000	63	8.190.000
24	Cercado perimetral con postes de Ho. y alambre tejido malla 2"	ML	60	200.000	12.000.000	51,2	10.240.000
25	Cámara séptica de 1,4x2,5x1,15	Unidad	2	1.400.000	2.800.000	2	2.800.000
26	Pozo ciego diámetro 3 prof.1,15	Unidad	2	2.000.000	4.000.000	2	4.000.000
27	Puesta en funcionamiento tanque existente y conexión al sistema	Unidad	1	17.600.000	17.600.000	1	17.600.000
28	Línea alimentación eléctrica para alumbrado público con cable NYY	ML	80	100.000	8.000.000	80	8.000.000
29	Colocación de portón metálico	Unidad	1	700.000	700.000	1	700.000
30	Reparación de muralla existente	Unidad	2	1.800.000	3.600.000	2	3.600.000
	TOTAL				**178.274.500**		**173.404.500**

RUBROS A ADENDAR - PLANILLA DE CUENTA FINAL

	Descripción	Unidad de Medida	Precio unitario (IVA incluido)		Precio total a Ejecutar(IVA incluido)	Cantidad Ejecutada	Precio total a Ejecutar(IVA incluido)
	Zócalo						
31	Zócalo sanitario in situ	ML	41.000	41.000		110	4.510.000
	Aberturas de madera marco madera con contramarco incluido						
40	P. Placa 0,80x2,10	Unidad	850.000	850.000		17	14.450.000
41	P. Placa 0,90x2,10 de abrir	Unidad	900.000	900.000		13	11.700.000
42	P. Placa 0,90+0.30x2,10 de abrir	Unidad	1.300.000	1.300.000		8	10.400.000
43	P. Placa 1,20x2,10 de vaivén	Unidad	1.300.000	1.300.000		5	6.500.000
46	4 bachas individuales en muebles de madera terminación formicada con mesada y zócalo de granito con grifería frio caliente pico móvil	ML	1.875.000	1.975.000		11,5	22.712.500
47	2 piletas doble bacha en muebles de madera con terminación formicada mesada y zócalo de granito con grifería frio caliente pico móvil	ML	1.876.250	1.950.000		4,23	8.248.500
49	Mueble de madera terminación formicada lavado medico bacha profunda de 1,2 de largo con 2 grif agua fría caliente con accionamiento a sensor con mesada de granito y cerramiento inferior terminación melanina	Unidad	3.000.000	3.000.000		1	3.000.000
	Instalación de agua corriente						
64	Instalación agua corriente desde la llave de paso de baños con 1 inodoro, 1 lavatorio y 1 ducha. Agua fría y caliente. Incluir 1 llave de paso.	Unidad	770.000	770.000		11	8.470.000
66	Instalación agua corriente desde la llave de paso de 1 lavatorio solo.	Unidad	110.000	110.000		10	1.100.000
67	Instalación agua corriente desde la llave de mesadas con 1 bacha. Agua fría y caliente. Incluir 1llave de paso por bacha	Unidad	270.000	270.000		5	1.350.000

Daniel E. López A.
Presidente

Mso. Arq. Letici... Cerrato C.
Director
...as Públicos

68	Instalación agua corriente desde la llave de mesadas con 2 bacha. Agua fría y caliente. Incluir 1 llave de paso.	Unidad	650.000	650.000		2	1.300.000
69	Instalación agua corriente frio caliente desde la llave de paso de lavado médico para dos grifos.	Unidad	280.000	280.000		1	280.000
70	Instalación agua corriente de termo calefón. Incluir 2 llave de paso	Unidad	330.000	330.000		9	2.970.000
	Ducha con mezclador monocomando agua fría/caliente	Unidad	1.400.000	1.880.000		11	20.680.000
	Desague cloacal						
75	Desagüe cloacal hasta el primer registro de baños , con 1 inodoro, 1 lavatorio y 1 ducha. Incluir 1 rejilla de piso sifonada	Unidad	480.000	480.000		11	5.280.000
76	Desagüe cloacal hasta el primer registro de 1 lavatorio solo.	Unidad	220.000	220.000		10	2.200.000
78	Desagüe cloacal hasta el primer registro de mesadas con 1 bacha.	Unidad	220.000	220.000		5	1.100.000
79	Desagüe cloacal hasta el primer registro de mesadas con 2 bacha.	Unidad	480.000	480.000		2	960.000
80	Desague cloacal hasta el primer registro de lavado medico de dos grifos.	Unidad	220.000	220.000		1	220.000
	Instalación eléctrica						0
100	**Línea para Teléfono**	Unidad	80.000	80.000		8	640.000
110	Central telefónica : conectar a la central de administración programar para12 internos Provisión y colocación de 8 aparatos y cableados)	Unidad	350.000	350.000		8	2.800.000
	Aparato Central Telefónica	Unidad	1.098.200	1.098.200		1	1.098.200
	ACCESO DE AMBULANCIAS, ESTACIONAMIENTO Y MURALLA PERIMETRAL						
158	Mampostería de Elevación de Ladrillo común revocado de 0.15 m, altura de 0,80m.	M²	105.690	105.690		39	4.121.910
183	Preparación del terreno para colocación de pasto alemán en panes en estacionamiento. Incluye nivelación del terreno, abono	M²	58.000	58.000		296	17.168.000
	Provisión y colocación de tanque de agua inferior de 3.000 Lts. De pvc con accesorios	Unidad	3.500.000	5.676.980		1	5.676.980
	Base para tanque inferior de Ho. Ao.	Unidad	1.508.000	3.500.000		1	3.500.000
	Provisión y colocación de bomba de impulsión	Unidad	2.820.480	4.200.000		1	4.200.000
	Cantero de mampostería de 0,15m común visto	ML	35.000	35.000		25,2	882.000
							167.518.090
					1.735.660.410		**1.735.660.410**

CUENTA FINAL

RESUMEN:						
MONTO ADENDA N°1		**1.735.660.410**				**1.735.660.410**
MONTO EJECUTADO DE LA ADENDA N°1		**1.568.142.320**				**1.568.142.320**
RUBROS A ADENDAR CUENTA FINAL		**167.518.090**				**167.518.090**
MONTO TOTAL A EJECUTAR:		**1.735.660.410**				**1.735.660.410**
MONTO INCREMENTADO		**0**				
% INCREMENTO		**0,00**				**0**

Daniel E. L...
Presidente
PEGASUS S.A
Empresa Constructora

Msc. Arq. Leticia Herrera C.
Directora
Dirección de Inmuebles Fiscos
M.S.P. y B.S.

3. CONFORMIDAD E INSTRUMENTACION.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 29 días del mes de Enero del 2020.

Sr. Daniel Enrique López Aranda
CONTRATISTA

Daniel E. López A.
Presidente
PEGASUS S.A.
Empresa Constructora

Sra. Leticia María Herreros Cataldi
CONTRATANTE

Dra. Arq. Leticia Herreros C.
Directora
Dirección de Obras Públicas
M.S.P. y B.S.