DICTAMEN N° 083 /2023

Expediente N° 5541/2023
Contrato N° 85/2022
L.C.D. N° 25/2022
ID N° 420.989
Obra: Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado- Plurianual
Empresa: A&F INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.R.L.
Fecha de Inicio: 30 de diciembre de 2022
Plazo de Ejecución de Obra: 150 días

GOBERNADOR DE ITAPÚA
Don CHRISTIAN ALEJANDRO RIOS RAMIREZ
E. S. D.

En fecha 09 de mayo de 2023 el Contratista A&F INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.R.L. ha presentado una petición de prórroga de plazo de ejecución del Contrato N° 85/2022 - L.C.D. N° 25/2022 - ID N° 420.989 - Obra: Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado- Plurianual - Empresa: A&F INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.R.L.

Las causas invocadas por la Contratista son por motivo de las inclemencias climáticas que ocasionaron algunos días de paralización de los trabajos en la zona de obras y adjunta el registro de precipitación diaria emitido por la Dirección de Meteorología e Hidrología de la DINAC y copia del Libro de Obras donde se asentaron los días no trabajados. –

Por Memorándum Nº 0025/2023 la Fiscal de Obras Arq. MARIA MILAGROS AQUINO recomienda dar trámite a la solicitud de referencia. -

DICTAMEN:

El MANUAL DE GESTIÓN DE CONTRATOS DE OBRAS PÚBLICAS - Segunda Versión – señala: I. Inclemencias Climáticas: Es posible que, debido a inclemencias climáticas acaecidas en el lugar de las obras, el Contratista se vea impedido de continuar con la ejecución de las mismas en los lugares establecidos o impedido de cumplir con determinadas obligaciones. De ser el caso, tendrá derecho a que la Contratante suspenda el cómputo del plazo de ejecución. Obviamente, la inclemencia que puede dar lugar a la prórroga es aquella lo suficientemente importante como para impedir el cumplimiento de las obligaciones. No bastará cualquier llovizna, sino que verdaderamente debe afectar la posible ejecución de las obras. Por ejemplo, es posible que la lluvia impida la ejecución de determinadas obligaciones contractuales, pero no de otras. En consecuencia, cada caso deberá ser analizado por la Contratante y la prórroga deberá ser otorgada cuando y en la medida que corresponda. Establece el Pliego de Bases y Condiciones Estándar que en el caso de inclemencias climáticas que ocasionen una suspensión de los trabajos en el sitio de las Obras y estén definidas en las CEC, los plazos de ejecución de las Obras se prorrogarán por el tiempo de duración de dichas inclemencias. De darse esta circunstancia, el Contratista debe notificar a la Contratante por escrito, dentro del plazo máximo de 7 días del mes siguiente en que se haya producido la suspensión de los trabajos en el sitio de obras a causa de inclemencias climáticas. En la misma debe indicar la fecha de suspensión de los trabajos y las inclemencias acaecidas, con la documentación que pruebe fehacientemente la ocurrencia y efectos de la inclemencia climática en la ejecución del contrato, tales como: registros de precipitaciones emitidos por la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC),informes sobre el estado de las rutas nacionales emitidos por el Ministerio de Obras Públicas y

Fiscalización de Contratos

Comunicaciones (para los casos de imposibilidad de transporte de materiales o maquinarias al sitio de obras),etc. Igualmente debe dejar constancia de ello en el Libro de Obras, mediante el asiento respectivo.

La Contratante deberá expedirse respecto de la prórroga mediante un acto administrativo —emitido por la máxima autoridad de la contratante o por la persona a quien se delegue dicha atribución— que debe ser comunicado al Contratista como máximo 15 días antes del vencimiento del plazo de ejecución del contrato. En la misma se precisa la duración, que será igual al número de días durante los cuales se comprobó que las actividades estuvieron realmente suspendidas debido a las inclemencias climáticas. –

De la lectura del Contrato se extrae de la CLAUSULA SEPTIMA que el mismo se halla vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones asumidas. –

Del informe de DINAC, se registraron los siguientes días de lluvia:

Mes	Días de lluvia
Del 1 al 31 de enero	5
Del 1 al 28 de febrero	9
Del 1 al 31 de marzo	13
Del 1 al 30 de abril	5

Según el análisis del registro de precipitaciones diarias se verifican durante los meses señalados 32 días, pero también se deben tener en cuenta los días de afectación, es decir, los días posteriores a las lluvias en los cuales no se puede trabajar debido a la humedad en la zona. -

La solicitud de ampliación del plazo fue presentada por el recurrente con antelación al vencimiento del contrato, o dicho de otro modo conforme lo establece el Manual de la DNCP, en concordancia con la Ley N° 2051/03, donde se señala que es posible que, debido a inclemencias climáticas acaecidas en el lugar de las obras, el Contratista se vea impedido de continuar con la ejecución de las mismas en los lugares establecidos o impedido de cumplir con determinadas obligaciones. De ser el caso, tendrá derecho a que la Contratante suspenda el cómputo del plazo de ejecución. –

POR TANTO, conforme a todas las argumentaciones expuestas, esta Unidad de Fiscalización de Contratos, considera procedente la prórroga solicitada por el Contratista, y se debe aplicar el 20 %, es decir, 30 días teniendo como sustento lo precedentemente expuesto. E igualmente recomienda que esta circunstancia se deje asentada en el Libro de Obras, debiendo el Gobierno Departamental, expedirse favorablemente respecto de la prórroga mediante un acto administrativo y comunicar al Contratista, precisando la duración, que será igual al número de días durante los cuales se comprobó que las actividades estuvieron realmente suspendidas debido a las inclemencias climáticas y días de afectación. –

Es mi dictamen. -

Abg. Nélida Monte
Unidad de Fiscalización de Contratos

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Fiscalización de Contratos

Encarnación, 22 de mayo de 2023. -

Coronel Bogado, 09 de mayo de 2023

Señor

Christian Ríos

Gobernador del Departamento de Itapúa

Presente

Oferente: A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

Convocante: Gobernación de Itapúa

Modalidad: CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 25/22.

Nombre del llamado: "CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO – PLURIANUAL CON ID Nº: 420.989"

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. y por su intermedio a quien corresponda, a fin de presentarle el Registro de Precipitación Diaria de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil correspondiente al periodo Enero – Abril del año 2023, a los efectos de solicitar su consideración para la ampliación de plazo correspondiente a la obra en referencia conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones debido a las inclemencias climáticas ocurridas.

En espera de un favorable despacho, hacemos propicia la ocasión para extenderle atentos saludos.

A&F Ingenieria
Consultoria y Construccion S.R.L.
RUC 80094725-8

A&F INGENIERIA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
MESA DE ENTRADA
Expte Nº: 5541
Fecha: 09 MAY 2023 Hora: 12:48
Firma: Fojas: 5

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL

GOBIERNO NACIONAL

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2023

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
ENCARNACIÓN	27° 18' 14,70"	55° 53' 46,80"	90 m s,n,m,m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1	14,0											
2	0,0											
3	0,5											
4	0,0											
5	0,0											
6	0,0											
7	0,0											
8	0,0											
9	0,0											
10	0,0											
11	0,0											
12	39,5											
13	12,2											
14	0,0											
15	0,0											
16	0,0											
17	0,0											
18	0,0											
19	0,0											
20	0,0											
21	11,4											
22	0,0											
23	0,0											
24	0,0											
25	0,0											
26	0,0											
27	0,0											
28	0,0											
29	0,0											
30	0,0											
31	0,0											
Total	78											
Máx. 24h	39,5											
Día Máx.	12											

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

Jose Maria Sancho Amarilla
Jefe Dpto. Serv. Met. e Hid. para el Público
DMH - DINAC

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL

GOBIERNO NACIONAL

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2023

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
ENCARNACIÓN	27° 18' 14,70"	55° 53' 46,80"	90 m s,n,m,m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1		0,0										
2		6,0										
3		0,0										
4		0,0										
5		0,0										
6		0,0										
7		0,0										
8		0,0										
9		0,0										
10		6,4										
11		0,0										
12		0,0										
13		0,0										
14		37,0										
15		0,0										
16		T										
17		0,0										
18		0,0										
19		0,0										
20		0,0										
21		0,0										
22		6,2										
23		6,2										
24		0,0										
25		0,0										
26		0,0										
27		0,0										
28		0,0										
29												
30												
31												
Total		62										
Máx. 24h		37										
Día Máx.		14										

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL

GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2023

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
ENCARNACIÓN	27° 18' 14,70"	55° 53' 46,80"	90 m s,n,m,m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1			3,1	0,0								
2			T	0,0								
3			5,8	-								
4			11,0									
5			0,0									
6			0,0									
7			0,0									
8			0,0									
9			0,0									
10			0,0									
11			0,0									
12			0,0									
13			0,0									
14			T									
15			5,8									
16			T									
17			T									
18			15,5									
19			1,0									
20			0,0									
21			0,0									
22			3,0									
23			0,0									
24			0,0									
25			28,0									
26			0,0									
27			0,0									
28			0,0									
29			28,3									
30			0,0									
31			0,0									
Total			102	-								
Máx. 24h			28,3	0								
Día Máx.			29	1								

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

Ing. Mario Acuña Amarilla
Jefe Dpto. Serv. Met. e Hid. para el Público
DMH - DINAC

DIRECCION NACIONAL DE
AERONAUTICA CIVIL

GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2023

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
ENCARNACIÓN ITAPUA	27° 18' 14,70"	55° 53' 46,80"	90 m s,n,m,m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1				0,0								
2				0,0								
3				0,0								
4				6,5								
5				12,6								
6				0,0								
7				0,0								
8				0,0								
9				0,0								
10				0,0								
11				0,0								
12				44,5								
13				22,7								
14				0,0								
15				0,0								
16				29,0								
17				0,0								
18				0,0								
19				0,0								
20				0,0								
21				0,0								
22				0,0								
23				-								
24				-								
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
Total				115,3								
Máx. 24h				44,5								
Día Máx.				12								

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

EXPEDIENTE N°: 5541/2023

A SECRETARÍA/DEPENDENCIA DE:

- [X] DIRECCIÓN GENERAL DE GABINETE
- [ ] SECRETARÍA GENERAL
- [ ] SECRETARÍA PRIVADA
- [ ] DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA
- [ ] DIRECCIÓN DE ASESORÍA GENERAL
- [ ] AUDITORÍA INTERNA
- [X] UNIDAD DE FISCALIZACIÓN DE CONTRATOS
- [ ] UNIDAD DE CONTROL INTERNO Y TRANSPARENCIA
- [ ] DIRECCIÓN DE GESTIÓN Y DESARROLLO DE LAS PERSONAS
- [ ] SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
- [ ] SECRETARÍA DE PRODUCCIÓN AGROPECUARIA
- [ ] SECRETARÍA DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS
- [ ] SECRETARÍA DE SALUD PÚBLICA
- [X] SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
- [ ] SECRETARÍA DE LA MUJER, NIÑEZ Y ADOLESCENCIA
- [ ] SECRETARÍA DEL AMBIENTE
- [ ] SECRETARÍA DE ASUNTOS INDÍGENAS Y CAMPESINOS
- [ ] SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN
- [ ] SECRETARÍA DE ACCIÓN SOCIAL
- [ ] SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN SOCIAL
- [ ] SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES E INTEGRACIÓN
- [ ] SECRETARÍA DE TURISMO
- [ ] SECRETARÍA DE GESTIÓN Y REDUCCIÓN DE RIESGOS
- [ ] SECRETARÍA DE LA JUVENTUD
- [ ] SECRETARÍA DE DEPORTES
- [ ] SECRETARÍA DE DESARROLLO Y COOPERATIVISMO
- [ ] SECRETARÍA DE ASUNTOS MUNICIPALES
- [ ] ASESORÍA JURÍDICA ADJUNTA
- [ ] DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE
- [ ] COORDINACIÓN DE CULTURA
- [ ] DEPARTAMENTO DE RELACIONES PÚBLICAS Y PROTOCOLO
- [ ] DEPARTAMENTO DE INFORMÁTICA
- [ ] UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
- [ ] DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD
- [ ] DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO
- [ ] DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO
- [ ] DEPARTAMENTO DE RENDICIÓN DE CUENTAS
- [ ] DEPARTAMENTO DE TESORERÍA
- [ ] SERVICIOS GENERALES
- [ ] ARCHIVO

OBSERVACIÓN.: _____

GOBERNACION DE ITAPÚA SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay

FECHA: 09 MAY 2023 HORA: 12:40

Itapúa
Tavusuo
Gobernación
de Itapúa

ACTA DE INICIO

REFERENCIA:

ID.: 420.989
LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA N°: 25/2022
"Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado - Plurianual".
CONTRATO: 85/2022
DISTRITO: Coronel Bogado
OBRA: Construcción de baños sexados en el Club de Leones

CONTRATISTA: A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción S.R.L.

En el Distrito de Coronel Bogado, República del Paraguay, a los 30 (treinta) días del mes de diciembre del año dos mil veintidós; se reúnen el **ING. NELSON TYRAKOWSKI** Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte, la **ARQ. MARÍA MILAGROS AQUINO** Fiscal de obras, ambos en representación de la Gobernación de Itapúa; y el **ING. FABIO ARIEL FERNÁNDEZ** en representación de la Empresa A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción S.R.L.; contratada para ejecutar y entregar los trabajos correspondientes a la ´´Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado – Plurianual´´----------

Los arriba mencionados vienen a suscribir el presente Acta de inicio, a fin de dar seguimiento de los trabajos acordados entre las partes, conforme al contrato suscrito, que establece al plazo de ejecución de los trabajos y entrega de los mismos al Comitente en 150 (ciento cincuenta) días calendario.----------

Así mismo el Contratista se compromete por este instrumento a atender cualquier reclamo, que pudieran surgir durante la ejecución de los trabajos y que sean observados por la fiscalización. -----

En prueba de conformidad de las partes, firman los nombrados, el presente Acta, en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, con destino a cada una de las partes, en el lugar y fecha de su otorgamiento. ----------

A&F Ingeniería
Consultoría y Construcción S.R.L.
RUC 80094725-8

ING. FABIO ARIEL FERNÁNDEZ - A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción S.R.L.
Contratista

ARQ. MARIA MILAGROS AQUINO
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

ING. NELSON TYRAKOWSKI
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

LIBRO DE OBRA 0000002

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CORONEL BOGADO

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 02/01/23 al 07/01/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Se realiza el vallado de obras	
y la construcción del obrador.	
Se realiza el relleno de tierra	
y compactación en el interior de	
la obra.	
Se realiza el replantéo de mam-	
posterías del bloque y del blo-	
que de escalera.	
Se realiza aislación asfáltica de	
paredes.	
Se realiza construcción de contra-	
piso de hormigon de cascotes.	
Inicia mampostería de elevación	
de ladrillos de 21 agujeros	
laminado visto y ladrillo común	
prensado.	

Observaciones Se registra lluvia el 03/01/23

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería
CONTRATISTA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aquin
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
FISCAL DE OBRA

LIBRO DE OBRA

N°- 0000003

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CORONEL BOGADO

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 09/01/23 al 14/01/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Continúa construcción de mampostería, se realizan columnas y vigas en el bloque de escalera y construcción de encadenado superior en el bloque baño.	

Observaciones Se registra lluvia el 12/01/23 y 13/01/23

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aquin
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapú

FISCAL DE OBRA

LIBRO DE OBRA 0000004

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CORONEL BOGADO

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 16/01/23 al 21/01/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Se realizo instalación de agua corriente, desagüe cloacal, readecuación de desagüe cloacal existente, registros cloacales y pluviales.	

Observaciones Se registra lluvia el 21/01/23

Ing. Civil Fabio Fernandez
Socio Gerente
A&F Ingeniería
CONTRATISTA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. Maria Milagros Aquin.
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
FISCAL DE OBRA

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CORONEL BOGADO

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 30/01/23 al 04/02/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
continua revoque exterior e interior con hidrófugo.	

Observaciones Se registra lluvia el 02/02/23

Ing. Civil Fabio Fernandez
Socio Gerente
A&F Ingeniería

CONTRATISTA

Ing. María Milagros
Fiscal de Obras
Gobernacion de

Fiscalización de Obras

FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CORONEL BOGADO

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 06/02/23 al 11/02/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Inicio colocación de techo de chapa trapezoidal prepintada, colocación de canaletas bajadas y bobetas en el bloque baño.	

Observaciones Se registra lluvia el 10/02/23

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CORONEL BOGADO

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 13/02/23 al 18/02/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
culmino revoque e inician los trabajos de construcción de carpeta para colocación de piso cerámico en ambos bloques	

Observaciones Se registra lluvia el 14/02/23

Ing. Civil Fabio Fernandez
Socio Gerente
A&F Ingeniería
CONTRATISTA

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CORONEL BOGADO

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 20/02/23 al 25/02/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Inicia colocación de revestido de cerámica en baños y colocación de cielorraso suspendido de placas de durlock.	

Observaciones Se registra lluvia el 22/02/23 y 23/02/23

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería
CONTRATISTA

Arq. María Milagros Aguir
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
Fiscalización de Obras
FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION

LIBRO DE OBRA N° 0000010

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CORONEL BOGADO

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 27/02/23 al 04/03/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Se colocan las ventanas corredizas de vidrio blindex templado de 8mm y se colocan los marcos para las puertas del baño.	

Observaciones Se registran lluvias desde el 01/03/23 al 04/03/23

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería
CONTRATISTA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
FISCAL DE OBRA

LIBRO DE OBRA N° 0000012

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CORONEL BOGADO

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 13/03/23 al 18/03/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Se realiza el tratamiento impermeable entre bloque nuevo y bloque existente.	
Se colocan zocalos cerámicos.-	

Observaciones Se registra lluvia desde el 14/03/23 al 18/03/23

Ing. Civil Fabio Fernandez
Socio Gerente
A&F Ingenieria
CONTRATISTA

Arq. Maria Milagros Aguino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
Fiscalización de Obras
FISCAL DE OBRA

LIBRO DE OBRA

N° 0000013

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CORONEL BOGADO

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 20/03/23 al 25/03/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Readecuación de aberturas en el área de escalera	
Se colocan las puertas tipo placas	

Observaciones Se registran lluvias el 22/03/23 y 25/03/23.

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería
CONTRATISTA

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Fiscalización de Obras

FISCAL DE OBRA

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CORONEL BOGADO

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 27/03/23 al 01/04/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Suministro e instalación de disyuntores, alimentación de circuitos de luces y tomas Alimentación desde tablero seccional	

Observaciones Se registra lluvia el 29/03/23

Ing. Civil Sabio Fernández
Socio Gerente
CONTRATISTA

Ana María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Fiscalización de Obras

FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CORONEL BOGADO

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 03/04/23 al 08/03/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Provisión y colocación de artefactos LED tipo fluorescentes	
Colocación de pared divisoria de placas eucatex con perfilería de chapa	

Observaciones Se registra lluvia el 04/04/23 y 05/04/23

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería
CONTRATISTA

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
Fiscalización de Obras
FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CORONEL BOGADO

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 10/04/23 al 15/04/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Colocación de artefactos	
sanitarios y accesorios	
Limpieza de ladrillos vistos	
para posterior pintura con	
Patina P.	

Observaciones Se registra lluvia el 12/04/23 y 13/04/23.

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
CONTRATISTA
A&F Ingeniería

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION