RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L			
Formulario de composición de Precios Unitarios			
Obra:	"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"	I.D. N°:	403767

Item N° 98	Demolición de viga de H°A° existentes en sala de maquinas	Unidad:	un
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
			(A) TOTAL Gs.	0

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla albañileria	1,00	8,00	15.814	126.512
			(B) TOTAL Gs.	126.512
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	0,905		COSTO HORARIO	126.512
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				139.801

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL E Gs.	-

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	139.801
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	12.582
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](Bel)	10,00%	Gs./ m2	13.980
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	166.363
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	16.636
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	183.000
OBSERVACIÓN:			

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zaima Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

Formulario de composición de Precios Unitarios

Obra:	"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"	I.D. N°:	403767
Item N° 99	Viga de H°A° para soporte de base de motor de Ascensores en sala de maquinas	Unidad:	m2
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
			(A) TOTAL Gs.	0

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla albañileria	2,00	8,00	15.814	253.024
			(B) TOTAL Gs.	253.024
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	4,972		COSTO HORARIO (A + B)	253.024
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				50.894

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
Varilla conformada	kg	0,40	8.950	3.580
Alambre de atar	kg	0,05	12.560	628
Hormigon Fck 180	m3	0,15	720.000	108.000
			TOTAL E Gs.	112.208

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	163.102
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	14.679
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](Bel)	10,00%	Gs./ m2	16.310
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	194.091
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	19.409
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	213.500

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
DOP - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

Formulario de composición de Precios Unitarios

Obra:	"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"	I.D. N°:	403767
Item N° 100	Conexión de rejilla de piso de 15x15 existente a sistema nuevo de desagüe	Unidad:	gl
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
			(A) TOTAL Gs.	0

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla plomeria	2,00	8,00	15.814	253.024
			(B) TOTAL Gs.	253.024
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	5,151		COSTO HORARIO (A + B)	253.024
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				49.121

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
Caño de pvc	ml	4,50	17.000	76.500
Accesorios de conexión	gl	1,00	23.500	23.500
			TOTAL E Gs.	100.000

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	149.121
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	13.421
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](Bel)	10,00%	Gs./ m2	14.912
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	177.454
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	17.745
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	195.200

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L			
Formulario de composición de Precios Unitarios			
Obra:	**"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"**	**I.D. N°:**	403767
Item N° 101	**Reparación de peldaños dañados de escalera de Azotea a Sala de ascensores**	**Unidad:**	m2
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
			(A) TOTAL Gs.	0

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla albañileria	2,00	4,00	15.814	126.512
			(B) TOTAL Gs.	126.512
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	0,334		COSTO HORARIO	126.512
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				378.778

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
Piso ceramico	m2	5,00	95.000	475.000
Mezcla adhesiva	kg	25,00	1.550	38.750
				0
			TOTAL E Gs.	513.750

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	892.528
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	80.328
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](Bel)	10,00%	Gs./ m2	89.253
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	1.062.108
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	106.211
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	1.168.319
OBSERVACIÓN:			

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

Arq. J.C. Martínez P.D.
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

Formulario de composición de Precios Unitarios

Obra:	"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"	I.D. N°:	403767
Item N° 102	Aislación del techo de h° en zona de caja de ascensores y escalera con tela bidim e Impacril	Unidad:	m2
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
			(A) TOTAL Gs.	0

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla albañileria	2,00	8,00	15.814	253.024
			(B) TOTAL Gs.	253.024
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	13,261		COSTO HORARIO (A + B)	253.024
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				19.081

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
Tela Bidim con Impacril	m2	1,00	41.500	41.500
			TOTAL E Gs.	41.500

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	60.581
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	5.452
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](Bel)	10,00%	Gs./ m2	6.058
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	72.091
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	7.209
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	79.300

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

Formulario de composición de Precios Unitarios

Obra:	"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"	I.D. N°:	403767
Item N° 103	Pintura sintetica grafito oscuro (convertidor de oxido, antioxido, y esmalte sintetico) de escalera metalica, tipo caracol para evacuación de incendios, terminacion satinado	Unidad:	gl
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Andamio		144,00	20.000	2.880.000
Equipos de seguridad		144,00	15.000	2.160.000
			(A) TOTAL Gs.	5.040.000

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla pintura	1,00	144,00	15.814	2.277.216
			(B) TOTAL Gs.	2.277.216
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	1,314		COSTO HORARIO	7.317.216
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				5.567.350

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
Pintura sintetica satin	lt	90,00	38.500	3.465.000
Antioxido	lt	40,00	35.277	1.411.080
Lijas	un	50,00	750	37.500
Aguarras	lt	18,00	12.260	220.680
Acido para limpieza	lt	15,00	6.500	97.500
Materiales menores	gl	1,00	385.000	385.000
			TOTAL E Gs.	5.616.760

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	11.184.110
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	1.006.570
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](Bel)	10,00%	Gs./ m2	1.118.411
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	13.309.091
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	1.330.909
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	14.640.000
OBSERVACIÓN:			

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

Arq. [illegible] Martínez P.D.
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

Formulario de composición de Precios Unitarios

Obra:	"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"	I.D. N°:	403767
Item N° 104	Revestido ceramico de muros en zona de parrilla	Unidad:	m2
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
			(A) TOTAL Gs.	0

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla albañileria	1,00	8,00	15.814	126.512
			(B) TOTAL Gs.	126.512
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	10,262		COSTO HORARIO (A + B)	126.512
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				12.329

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
Revestido ceramico	m2	1,00	47.660	47.660
Mezcla adhesiva	kg	3,50	1.550	5.425
Pastina	kg	0,20	7.273	1.455
			TOTAL E Gs.	54.540

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	66.869
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	6.018
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](Bel)	10,00%	Gs./ m2	6.687
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	79.574
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	7.957
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	87.531

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.

Formulario de composición de Precios Unitarios

Obra:	"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"	I.D. N°:	403767
Item N° 105	Revestido ceramico en zona de artefactos de kitchenette	Unidad:	m2
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
			(A) TOTAL Gs.	0

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla albañileria	1,00	8,00	15.814	126.512
			(B) TOTAL Gs.	126.512
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	10,262		COSTO HORARIO (A + B)	126.512
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				12.329

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
Revestido ceramico	m2	1,00	47.660	47.660
Mezcla adhesiva	kg	3,50	1.550	5.425
Pastina	kg	0,20	7.273	1.455
			TOTAL E Gs.	54.540

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	66.869
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	6.018
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](Bel)	10,00%	Gs./ m2	6.687
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	79.574
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	7.957
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	87.531

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

Formulario de composición de Precios Unitarios

Obra:	"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"	I.D. N°:	403767
Item N° 106	**Colocación de zocalos ceramicos en perimetro externo de terraza**	**Unidad:**	ml
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
			(A) TOTAL Gs.	0

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla albañileria	2,00	8,00	15.814	253.024
			(B) TOTAL Gs.	253.024
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	21,880		COSTO HORARIO	253.024
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				11.564

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
Pastina	kg	0,04	7.273	291
Mezcla adhesiva Ceramico	kg	0,35	1.500	525
Piso cerámico	m2	0,10	47.660	4.766
			TOTAL E Gs.	5.582

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	17.146
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	1.543
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](Bel)	10,00%	Gs./ m2	1.715
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	20.404
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	2.040
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	22.444
OBSERVACIÓN:			

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

Formulario de composición de Precios Unitarios

Obra:	**"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"**	**I.D. N°:**	403767
Item N° 107	**Fabricación y provisión de rejilla 28x28 cm marco de ángulo 3/4" y contra marco 5/8" con varilla cuadrada**	**Unidad:**	Un
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
			(A) TOTAL Gs.	0

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla herreros	2,00	8,00	15.814	253.024
			(B) TOTAL Gs.	253.024
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	7,044		COSTO HORARIO	253.024
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				35.922

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
Fabricación de rejilla 28x28 cm marco de ángulo 3/4" y contra marco 5/8" con varilla cuadrada	un	1,00	98.520	98.520
			TOTAL E Gs.	98.520

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	134.442
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	12.100
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](Bel)	10,00%	Gs./ m2	13.444
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	159.986
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	15.999
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	175.985
OBSERVACIÓN:			

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

Formulario de composición de Precios Unitarios

Obra:	"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"	I.D. N°:	403767
Item N° 108	Pintura sintética de ducto de montantes	Unidad:	m2
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
			(A) TOTAL Gs.	0

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla pintura	2,00	8,00	15.814	253.024
			(B) TOTAL Gs.	253.024
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	34,452		COSTO HORARIO	253.024
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				7.344

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
Pintura Esmalte Sintetico	lt	0,30	32.750	9.825
Aguarras	lt	0,12	12.260	1.471
			TOTAL E Gs.	11.296

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	18.640
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	1.678
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](Bel)	10,00%	Gs./ m2	1.864
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	22.182
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	2.218
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	24.400
OBSERVACIÓN:			

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

Arq. J.C. Martínez R.D.
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

Formulario de composición de Precios Unitarios

Obra:	"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"	I.D. N°:	403767
Item N° 109	Contramarco de terminación de madera lustrada en unión de marco de cabina de ascensor y marco de acero inox del edificio.	Unidad:	ml
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
			(A) TOTAL Gs.	0

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla carpinteria de madera	2,00	8,00	15.814	253.024
			(B) TOTAL Gs.	253.024
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	12,898		COSTO HORARIO	253.024
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				19.618

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
Contramarco de madera	ml	1,00	5.500	5.500
Lustre de contramarco de madera	ml	1,00	18.500	18.500
			TOTAL E Gs.	24.000

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	43.618
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	3.926
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](BeI)	10,00%	Gs./ m2	4.362
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	51.905
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	5.191
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	57.096
OBSERVACIÓN:			

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

Formulario de composición de Precios Unitarios

Obra:	"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"	I.D. N°:	403767
Item N° 110	Pintura de piso con material Latex tipo Piso polideportivo color gris claro.	Unidad:	m2
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
			(A) TOTAL Gs.	0

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla pintura	2,00	8,00	15.814	253.024
			(B) TOTAL Gs.	253.024
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	23,919		COSTO HORARIO	253.024
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				10.578

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
Latex tipo Piso polideportivo	lts	0,35	22.500	7.875
Lijas	un	0,25	750	188
Sellador acrilico	lts	0,05	7.777	389
Enduido Cementicio	kg	1,30	4.840	6.292
			TOTAL E Gs.	14.744

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	25.322
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	2.279
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](BeI)	10,00%	Gs./ m2	2.532
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	30.133
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	3.013
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	33.146
OBSERVACIÓN:			

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

Formulario de composición de Precios Unitarios

Obra:	"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"	I.D. N°:	403767
Item N° 111	Pintura al esmalte sintético de babeta metálica en fahada	Unidad:	ml
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Andamio		8,00	20.000	160.000
			(A) TOTAL Gs.	160.000

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla pintura	1,00	8,00	15.814	126.512
			(B) TOTAL Gs.	126.512
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	15,174		COSTO HORARIO (A + B)	286.512
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				18.881

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
Pintura sintetica	lt	0,35	32.750	11.463
Antioxido	lt	0,25	35.277	8.819
Aguarras	lt	0,15	12.260	1.839
Lijas	un	1,25	750	938
			TOTAL E Gs.	23.059

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	41.940
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	3.775
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](Bel)	10,00%	Gs./ m2	4.194
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	49.909
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	4.991
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	54.900

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

Formulario de composición de Precios Unitarios

Obra:	"TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA"	I.D. N°:	403767
Item N° 112	Reparación y pintura de ladrillos exteriores donde están rotos al costado, fachada Oliva	Unidad:	m2
		Cantidad:	1,00

A) EQUIPO	Modelo Equipos	Horas de c/ Equipo	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Andamio		8,00	20.000	160.000
			(A) TOTAL Gs.	160.000

B) MANO DE OBRA	Cantidad Personal	Horas de c/ Personal	COSTO HORARIO Gs.	COSTO TOTAL HORARIO Gs.
Cuadrilla pintura	1,00	8,00	15.814	126.512
			(B) TOTAL Gs.	126.512
(C) PRODUCCION DEL EQUIPO p/h	10,247		COSTO HORARIO	286.512
(D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A + B) / C = D				27.960

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL E Gs.	-

F) TRANSPORTE	D.M.T. Km	CONSUMO	COSTO UNITARIO Gs.	COSTO TOTAL UNITARIO Gs.
			TOTAL F Gs.	0

Costo Directo Total : [D+E+F]		Gs./ m2	27.960
Gastos Generales [% s/ (CDT)](GG)	9,00%	Gs./ m2	2.516
Beneficios e Impuestos [% S/ (CDT)](Bel)	10,00%	Gs./ m2	2.796
Costo Unitario [CDT+GG+BEI](CU)		Gs./ m2	33.272
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	10,00%	Gs./ m2	3.327
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]		Gs./ m2	36.600
OBSERVACIÓN:			

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

Arq. J. Martínez P.D
Fiscal de Obra - MOPC

Contratista: RITTER CONSTRUCCIONES SRL

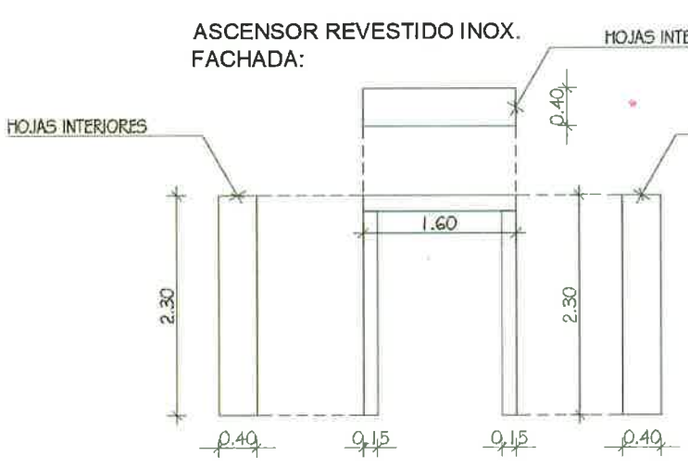
CONVENIO MODIFICATORIO N°2

ESPECIFICACIONES TECNICAS

1. ***REVESTIDO PARA PUERTA DE ASCENSOR CON CHAPA INOXIDABLE AISI 304 PREPULIDA***

Se procedió en colocación del revestido para puerta de ascensor con chapa inoxidable AISI 304 pre pulida, 10x100x230, H;2.14, ancho 1,11m, espesor 1mm, ubicada en Planta Baja.

Detalle de puerta:



1.60+2.30= 3.90 ml
0.15+0.15+0.15= 0.45 ml
2.30+0.40= 2.70 ml
2.30+0.40= 2.70 ml
1.30+0.40= 1.70 ml
11.45 ml ...X2= 23.00 ml

2. ***FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA REFUERZO DE GENERADOR PERFIL 2U DE 200X50X6MM X 3,85 M DE LARGO SOLDADAS EN CAJÓN Y FIJADOS MEDIANTE PLACAS DE APOYO DE 250X350 MM E:6MM CON TARUGO P/H°A° 4"X1/2" - (NO INCLUYE TRABAJO DE ALBAÑILERÍA/ROMPER LA PARED EXISTENTE)***

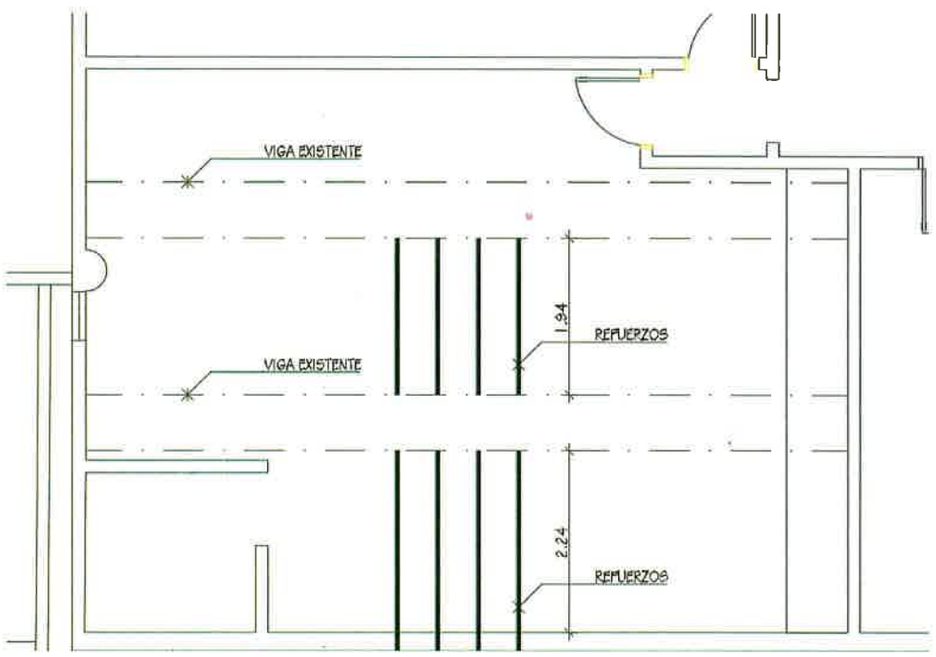
Se procedió a la fabricación y montaje de estructura metálica para refuerzo con especificaciones técnicas estipuladas.

Detalle de estructura:

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

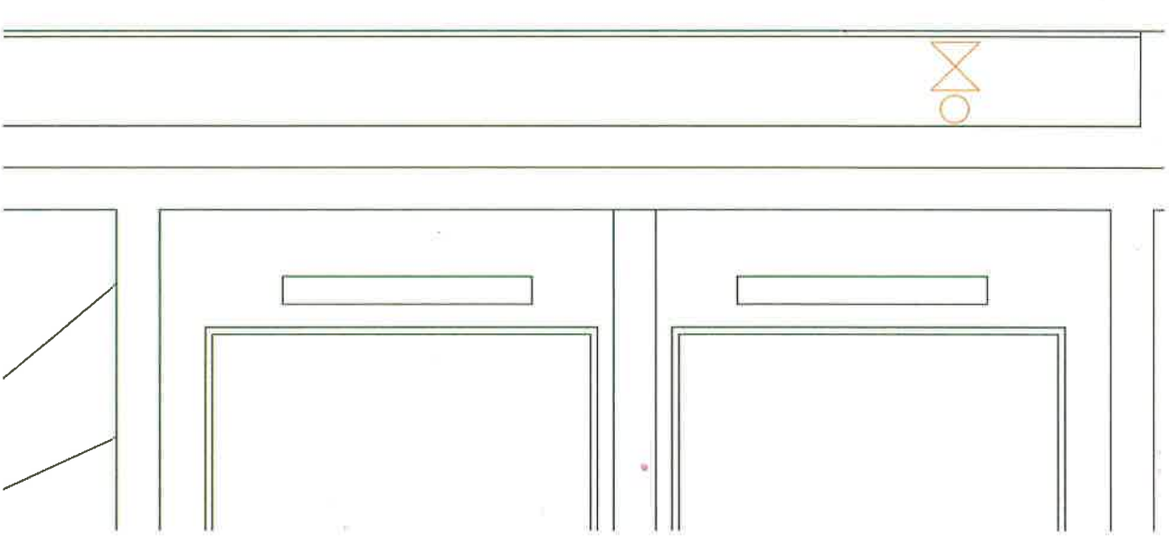
Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C



3. INSTALACIÓN DE LLAVE DE PASO EN CADA PLANTA LIBRE

Se procedió a la colocación de llaves de paso de agua corriente en la alimentación de cada planta libre.

Detalle:



Arq. JC Martinez RD
Fiscal de Obra - MOPC

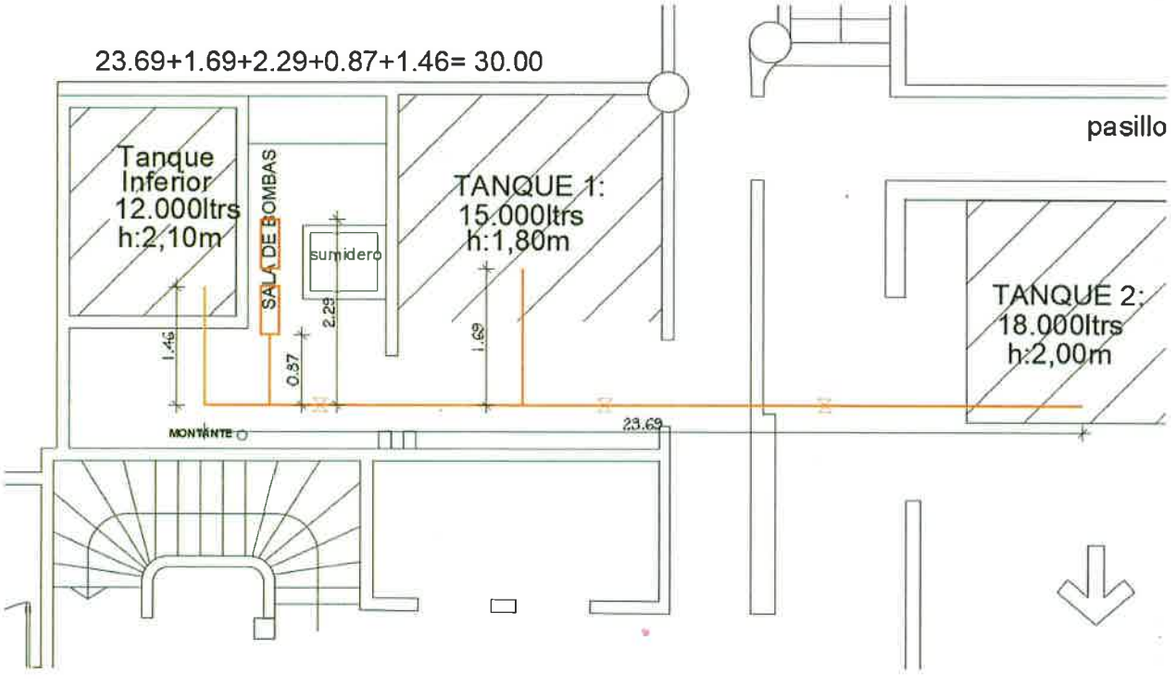
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

4. MONTAJE DE CAÑERIAS Y PROLONGACIÓN PARA UNIÓN DE TANQUE METÁLICO CON TANQUE DE HORMIGÓN.

Se procedió al montaje de cañerías y prolongación para unión de tanque metálico con tanque de hormigón

Detalle:



Arq. JC Martínez PD
Fiscal de Obra - MOPC

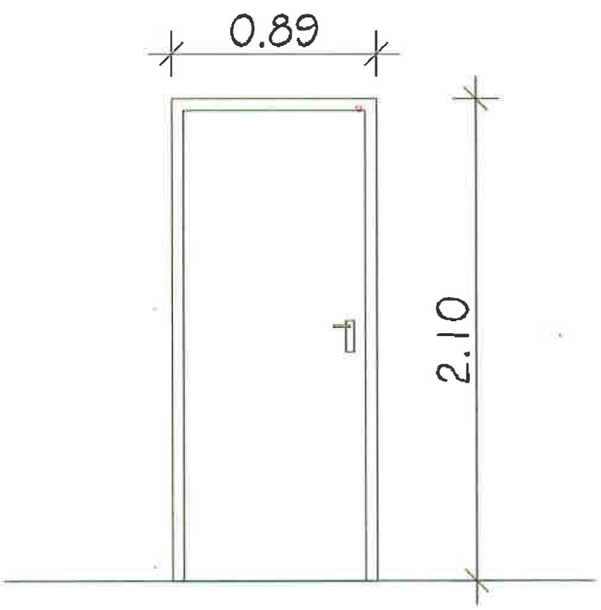
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P

5. PUERTA METÁLICA CON MARCO DE ÁNGULO DE 2.10X0.89 EN SALA DE SISTEMA DE ATERRAMIENTO

Se procedió a colocación de puerta metálica con marco de ángulo de 2.10x0.89 en Sala de sistema de aterramiento para la verificación y medición periódica en SS 2.

Ubicación de la puerta:



Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

6. REPARACIÓN DE PISO CERÁMICO EN ESCALERA EXISTENTE DE SS 1 A SS 2

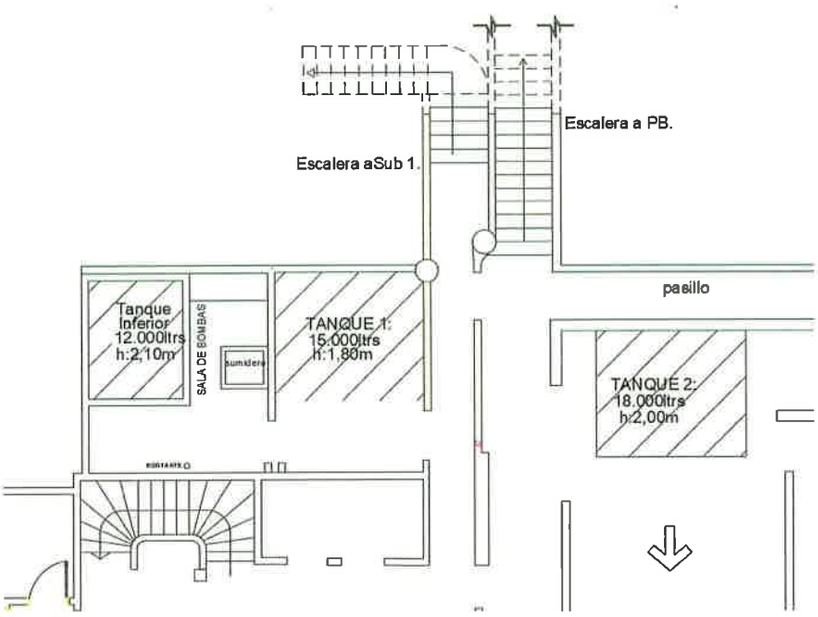
Se realizó la reparación de piso cerámico en 2 tramos (de lado caja de ascensor y lado que comunica a pasillo de sub1) de escalera existente de SS 1 a SS 2)

Ubicación:

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente



Arq. JC Martinez RD
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.

7. MONTAJE DE CAÑERIAS DE DESAGUE PLUVIAL DESDE LA REJILLA DE LA RAMPA HASTA SUMIDERO DE PD, 8 METROS DE CAÑERIA DE PVC, ROMPER PAREDES PARA PASANTES 4

Se realizó el montaje de cañerías de desagüe pluvial desde la rejilla de la rampa hasta sumidero de PD, 8 metros de cañería de PVC, se rompieron 4 paredes para pasantes del caño. .

Ubicación de cañería:

8. PINTURA DE PISO CON MATERIAL LATEX TIPO PISO POLIDEPORTIVO COLOR GRIS CLARO (INCLUYE REGULARIZACIÓN DE SUPERFICIE CON ENDUIDO CEMENTICIO)

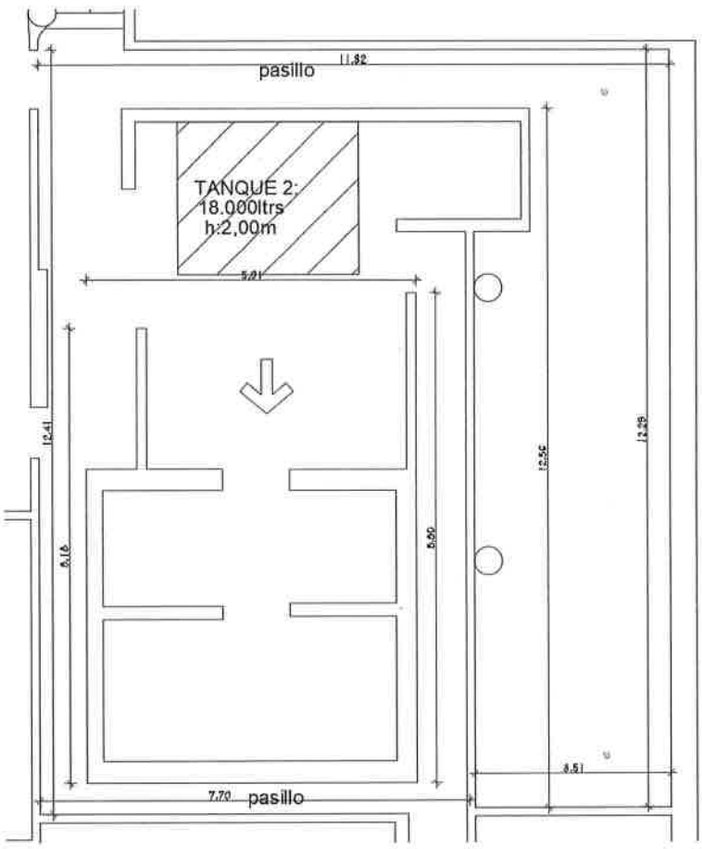
Se realizó la pintura de piso con material látex tipo Piso polideportivo color gris claro (incluye regularización parcial de superficie con enduído Cementicio).

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

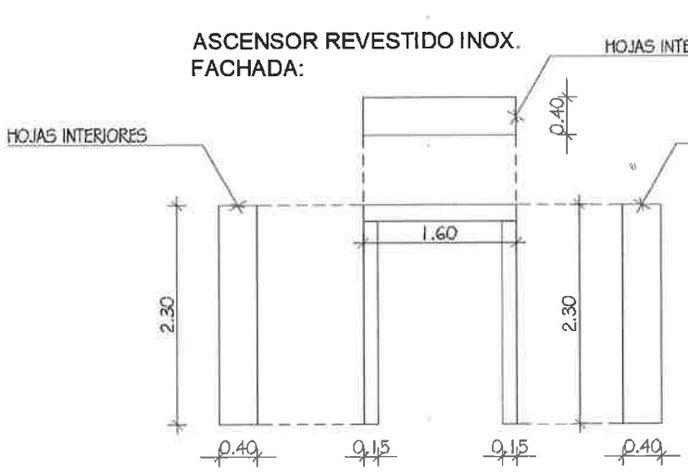
Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C



9. CONTRAMARCO DE TERMINACIÓN DE MADERA LUSTRADA EN UNIÓN DE MARCO DE CABINA DE ASCENSOR Y MARCO DE ACERO

Se procedió a la colocación de un suplemento de madera lustrada para cubrir el espacio resultante entre el marco de la cabina del Ascensor y el marco de Acero Inox existente en cada nivel del edificio.

Ubicación:



1.60+2.30= 3.90 ml
0.15+0.15+0.15= 0.45 ml
2.30+0.40= 2.70 ml
2.30+0.40= 2.70 ml
1.30+0.40= 1.70 ml
11.45 ml ...X2= 23.00 ml

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

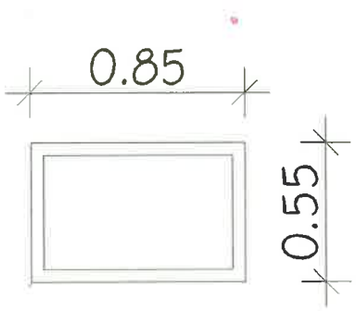
Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

10. FABRICACIÓN Y PROVISIÓN DE CERRAMIENTO TIPO PERSIANA 85*55CM MARCO DE ANGULO 2" * 1/8" CON CHAPA PLEGADA N°20 FIJADO CON TARUGO PLASTICO Y TIRAFONDO

Se realizo fabricación y provisión de cerramiento tipo persiana 85*55cm marco de ángulo 2" * 1/8" con chapa plegada N°20 fijado con tarugo plástico y tirafondo. Montado en Sub suelo 1 por el muro lindero.

Ubicación:



Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor U. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

11. FABRICACIÓN Y PROVISIÓN DE CERRAMIENTO TIPO PERSIANA 35*20CM MARCO DE ANGULO 2" * 1/8" CON CHAPA PLEGADA N°20 FIJADO CON TARUGO PLASTICO Y TIRAFONDO

Se realizo fabricación y provisión de cerramiento tipo persiana 50*50cm marco de ángulo 2" * 1/8" con chapa plegada N°20 fijado con tarugo plástico y tirafondo.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

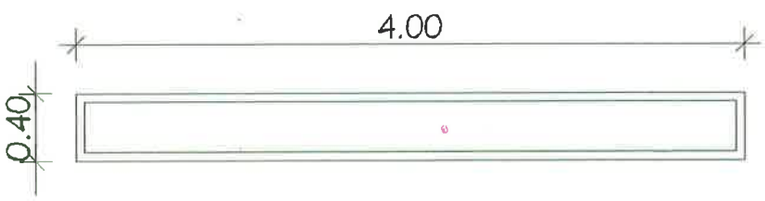
Arq. JC Martinez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O P. - M.O.P C

12. FABRICACIÓN Y PROVISIÓN DE REJILLA CORRIDA PARA ALTO TRÁNSITO DE 0,40M DE ANCHO, CON MARCO DE PERFIL L 1 1/2"X3/16", REJILLAS DE PL 1 1/4"x3/16".

Se realizo fabricación y provisión de rejilla corrida para alto tránsito de 0,40m de ancho, con marco de perfil L 1 1/2"x3/16", rejillas de PL 1 1/4"x3/16". Montado en final de rampa de Acceso vehicular nivel SS 1.

Ubicación:



RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

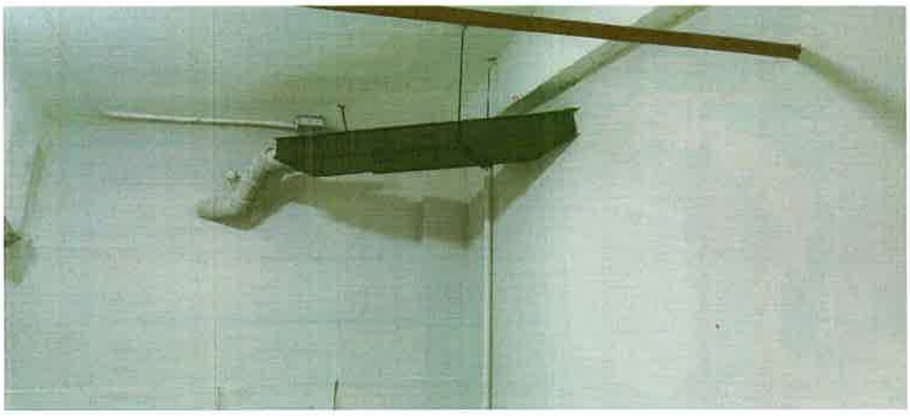
Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

13. INTERCONEXIÓN Y DERIACIÓN DE CAÑERIAS EXISTENTES DE PVC EN ZONA CALLE AYOLAS A SUMIDERO

Se realizo interconexión y derivación de cañerías existentes de PVC en zona calle Ayolas a sumidero, montadas para conducir agua filtrante del nivel PB exterior.

Ubicación:



14. REVESTIDO CON PISO CERAMICO DE PB A SS 1

Se realizo revestido con piso cerámico de PB a SS 1, la escalera existente no contaba con ningún tipo de revestido.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor U. Ritter S.
Socio Gerente

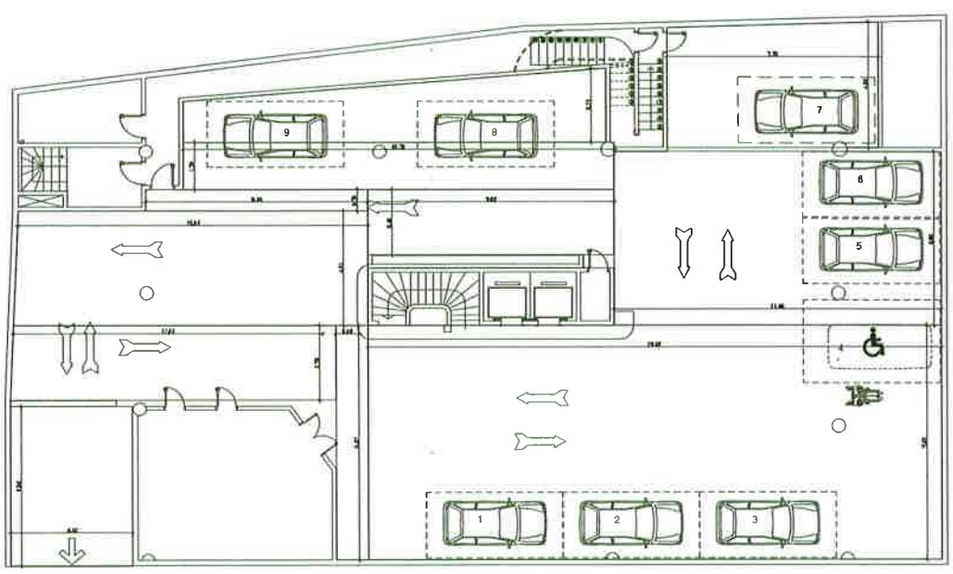
Arq. JC Martínez BD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

15. PINTURA DE PISO CON MATERIAL LATEX TIPO PISO POLIDEPORTIVO COLOR GRIS CLARO (INCLUYE RAMPA DE ACCESO)

Se realizó pintura de piso con material Latex tipo Piso polideportivo color gris claro (incluye rampa de acceso) Este acabado se ejecuta para mejorar el acabado existente y asi evitar la formación excesiva de polvo en el nivel.

Ubicación:

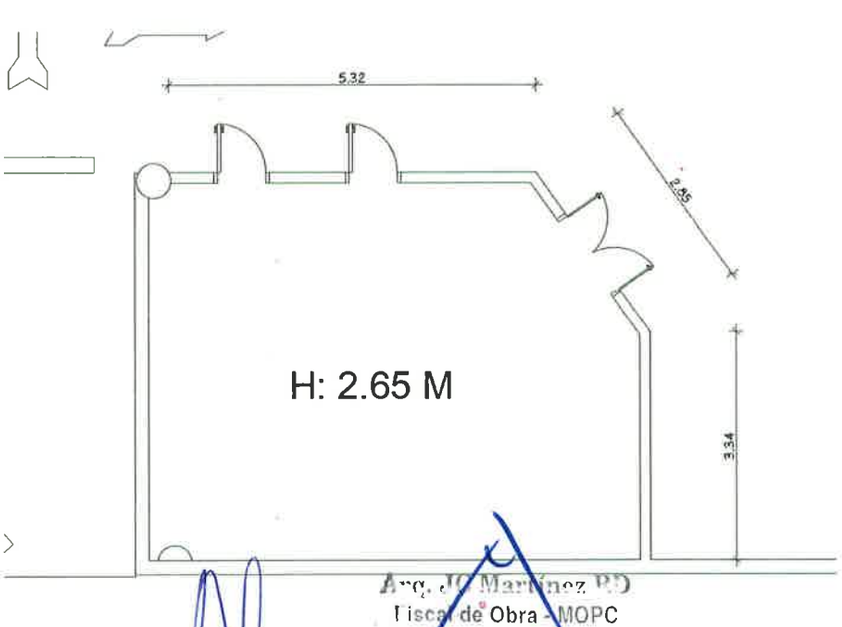


2.71x15.78=	42.76
1.73x15.78=	27.29
8.13x0.78=	6.34
9.02x2.40=	21.64
12.81x4.21=	53.93
11.31.2.72=	30.76
5.86x4.46=	24.79
0.85x8.61=	7.31
18.32x7.30=	149.54
11.95x6.38=	76.24
7.73x4.64=	35.86
	477.00 M

16. PINTURA SINTÉTICA DE CASETA DE GUARDA DE GENERADOR

Se realizó pintura sintética del cerramiento de protección de la Caseta de guarda de Generador y PD.

Ubicación:



Arq. JC Martínez PD
Fiscal de Obra - MOPC

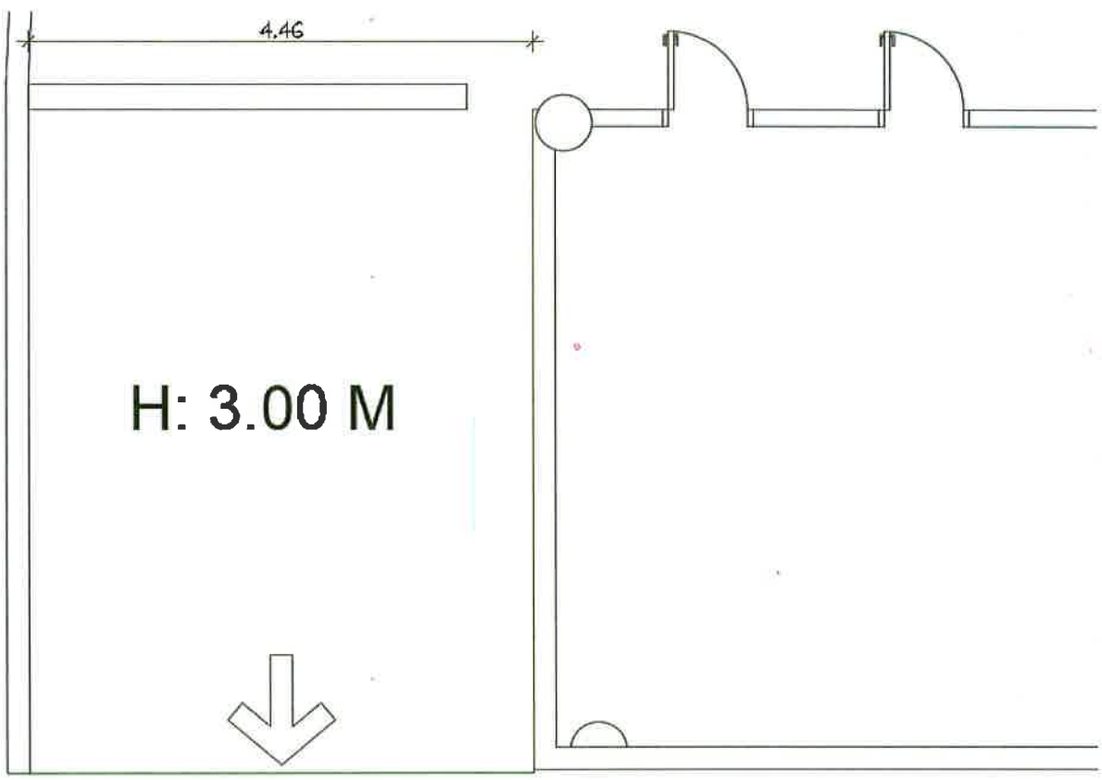
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.

17. PINTURA SINTÉTICA DE PORTÓN VEHICULAR

Se realizo pintura sintética color grafito del Portón basculante de acceso vehicular.

Ubicación:



18. CONTRAMARCO DE TERMINACIÓN DE MADERA LUSTRADA EN UNIÓN DE MARCO DE CABINA DE ASCENSOR Y MARCO DE ACERO INOX DEL EDIFICIO.

Se realizo Contramarco de terminación de madera lustrada en unión de marco de cabina de ascensor y marco de acero Inox del edificio.

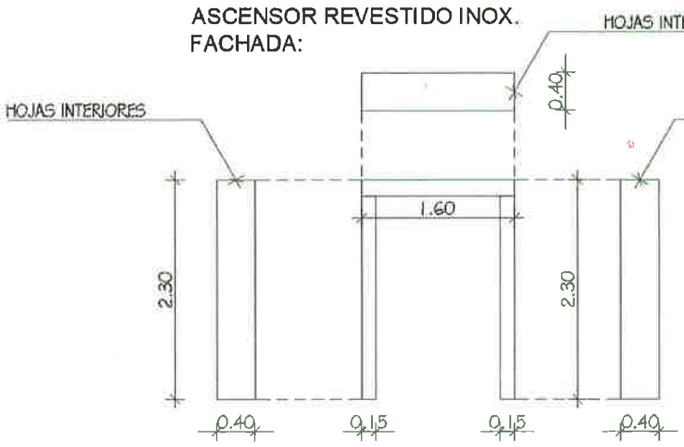
Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

ASCENSOR REVESTIDO INOX.
FACHADA:



1.60+2.30= 3.90 ml
0.15+0.15+0.15= 0.45 ml
2.30+0.40= 2.70 ml
2.30+0.40= 2.70 ml
1.30+0.40= 1.70 ml
11.45 ml ...X2= 23.00 ml

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

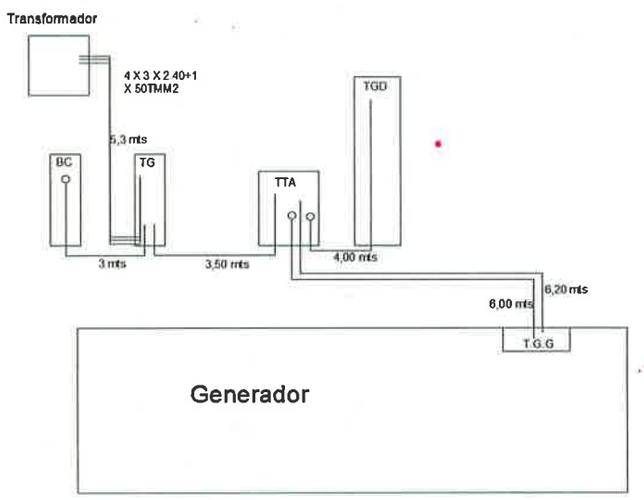
Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zaima Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

19. PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CANALETAS PARA CABLEADO, DESDE EL TRANSFORMADOR HASTA EL TABLERO GENERAL CON CABLE NYY DE 4(3X240) + 1 X 50MM2

Se procederá a la provisión y colocación de canaletas para cableado, desde el transformador hasta el tablero general. Incluye la provisión del cableado tipo NYY de 4(3x240) +1 x 50mm2, en concordancia con lo establecido en el proyecto eléctrico ejecutado.

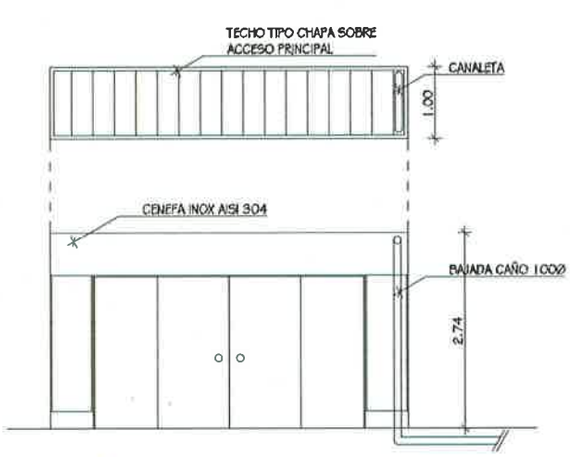
Ubicación:



20. FABRICACIÓN Y MONTAJE DE SOBRE TECHO 1,00X5,00 M CON ESTRUCTURA DE CAÑO Y CHAPA ONDULADA NORMAL CON CENEFA INOXIDABLE AISI 304. INCLUYE CANALETA Y BAJADA CON RECUBRIMIENTO INOXIDABLE AISI 304. UBICACIÓN: ACCESO PRINCIPAL

Se realizo el montaje de sobre techo 1,00x5,00 m con estructura de caño y chapa ondulada normal con cenefa inoxidable AISI 304. Incluye canaleta y bajada con recubrimiento inoxidable AISI 304. Ubicación: Pórtico de acceso principal.

Ubicación:



Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

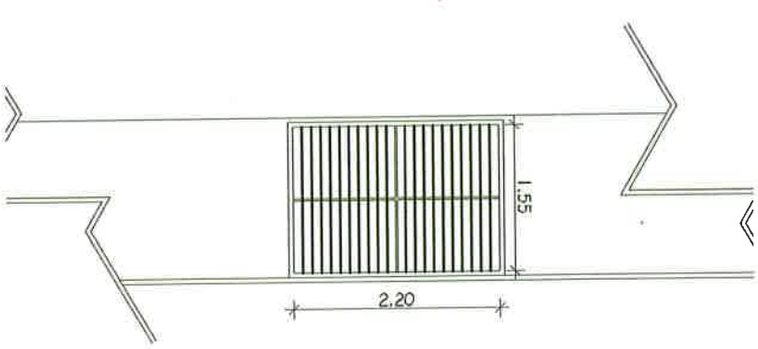
Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

21. PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE REFUERZO DE HIERRO T 2" * 3/16" PARA REJILLA DE PD

Se realizo provisión y colocación de refuerzo de hierro T 2" * 3/16" para rejilla de PD, ubicado en la vereda, para garantizar la seguridad de los transeúntes.

Ubicación:



RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

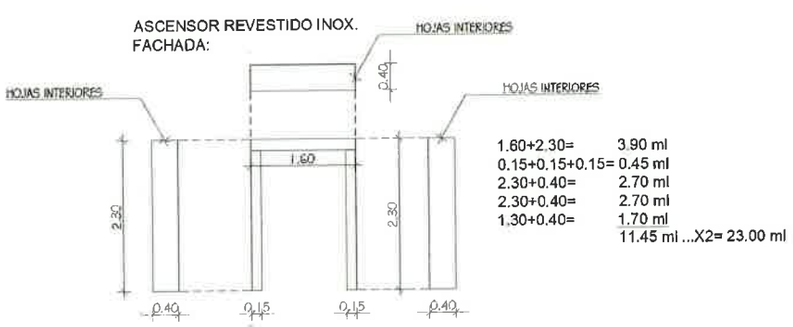
Arq. JC Martínez PD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

22. PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE REVESTIDO INOXIDABLE AISI 304 PARA ASCENSOR TIPO L 23X9 CM X 2,05 M LARGO

Se realizo provisión y colocación de Revestido inoxidable AISI 304 para ascensor tipo L 23x9 cm x 2,05 m largo, espesor de 1mm, en las puertas ubicadas en la Planta Baja, puesto que lo existente estaba totalmente destruido.

Ubicación:



Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

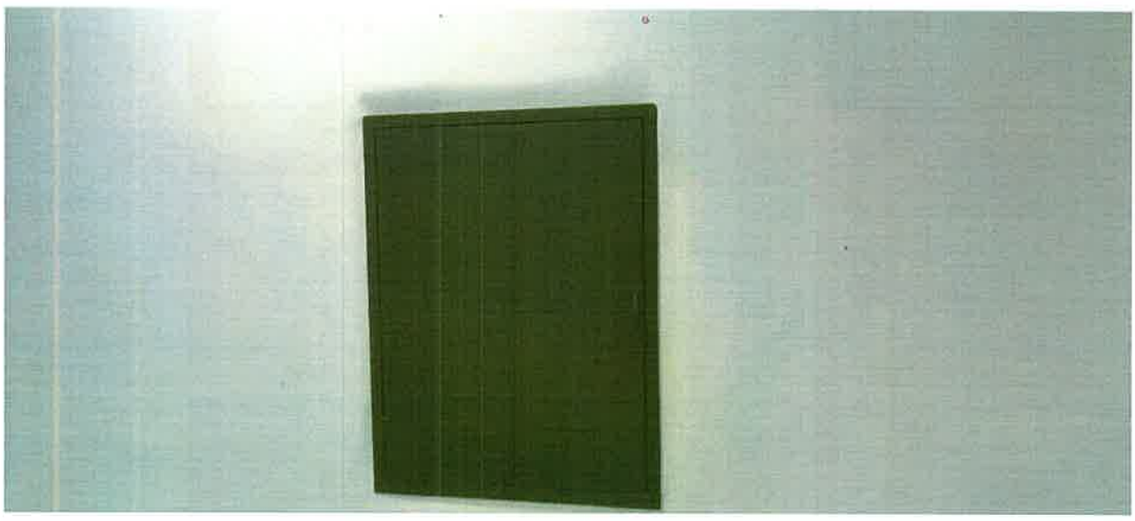
Arq. JC Martínez PD
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

23. FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTITA 58X78 CM CHAPA CIEGA MARCO DE ÁNGULO CON HERRAJES Y MANIJA TIRADOR CON GOLPETE

Se realizo fabricación y colocación de puertita 58x78 cm chapa ciega marco de ángulo con herrajes y manija tirador con golpete. Ubicado en Planta baja como escotilla de inspección del montante.

Ubicación:



24. DESMONTE DE CAJA DE CORREO

Se realizo desmonte de caja de correo bancario existente, el mismo estaba inutilizado por el abandono y facilitaba el ingreso de agua externa al SS 2.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

25. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE UMBRAL EN PISO

Se realizo suministro y colocación de umbral de granito natural color negro en piso, en la unión de las cabinas de ascensores al nivel de llegada con el piso de granito existente.

Ubicación:

26. PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTA DE VIDRIO PARA SALIDA DE EMERGENCIA.

Se realizo provisión e instalación de puerta de vidrio para salida de emergencia en la Planta baja, ubicada en el acceso secundario sobre la calle Oliva.

Ubicación:

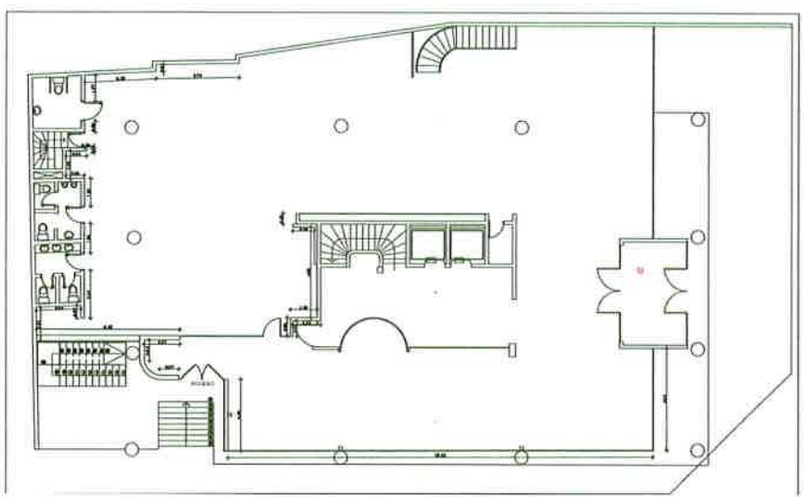
Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
DOP - MOPC

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

27. ZOCALO DE MADERA

Se coloco zócalo de madera, colocado en Planta baja como detalle de terminación.



19.22+4.64+3.25+0.87+0.94+1.61+6.49+1.51+2.04+0.57
+2.12+1.33+1.26+0.85+1.28+0.95+0.14+0.10+0.50+1.17
+3.22+0.31+3.77+0.49+0.98+4.06+1.20+0.83+0.71+1.25
=89.08

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

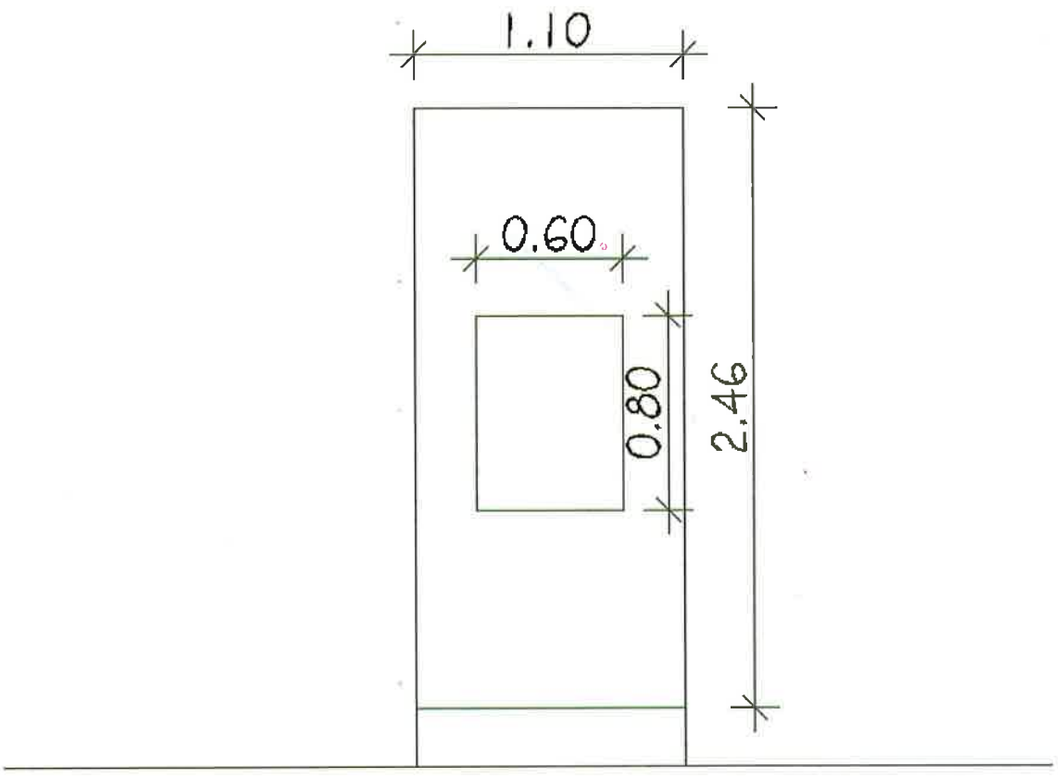
Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

28. COLOCACIÓN DE REVESTIDO INOXIDABLE PARA ZONA DE CAJA BIE (1,05X2,10 M), CON CHAPA DE ACERO INOXIDABLE CALIDAD AISI 304.

Se realizo colocación de revestido inoxidable para zona de caja BIE (1,05x2,10 m), con chapa de acero inoxidable calidad AISI 304. Como acabado de la caja BIE ubicada en el Palier de Ascensores de PB.

Ubicación:



RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez PD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

29. REPARACIÓN DE PIEZAS DE GRANITO NEGRO EN DISTINTOS SITIOS DEL PERIMETRO EXTERNO

Se realizo reparación de piezas de granito negro en distintos sitios del perímetro externo, en sectores deteriorados por el abandono o hechos vandálicos externos.

Ubicación:

30. PINTURA PARA PILARES METALICOS

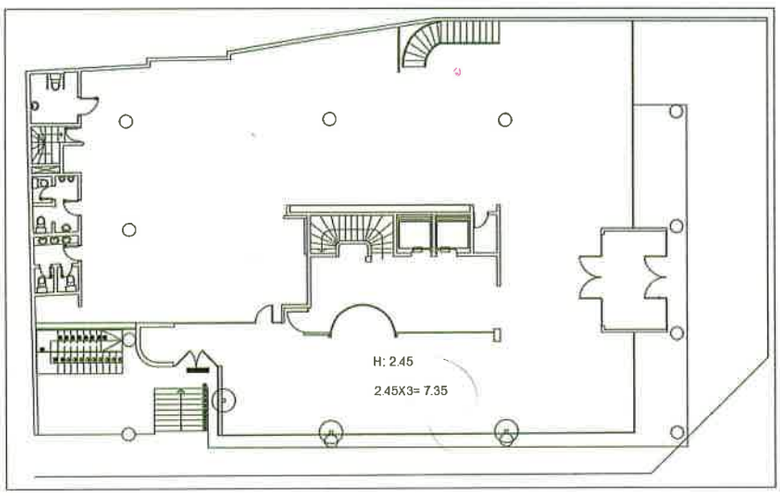
Se realizo pintura para pilares metálicos, ubicados en Planta Baja como refuerzos del cerramiento vertical de vidrio.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez PD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C



31. REPARACION DE TECHO DEL FRENTE CON REFUERZO DE SOLDADURA Y AISLACION EN ACCESO PRINCIPAL.

Se realizo reparación de techo del frente con refuerzo de soldadura y aislación en Acceso Principal.

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

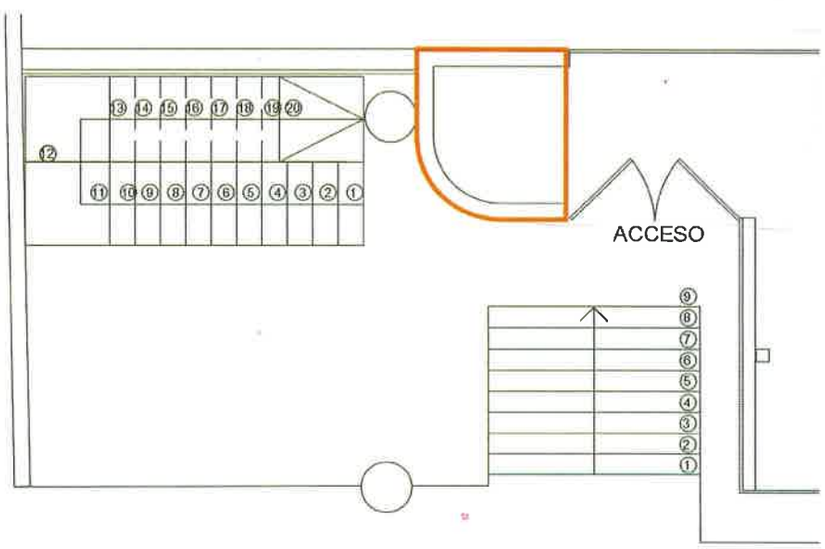
Arq. JC Martínez PD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

32. REPARACION DE TECHO ZONA AL LADO DE LA RAMPA CON REFUERZO DE SOLDADURA Y TELA BIDIM CON IMPACRIL, EX CAJERO

Se realizo la reparación de techo zona al lado de la rampa con refuerzo de soldadura Y Tela Bidim con Impacril, Ex Cajero

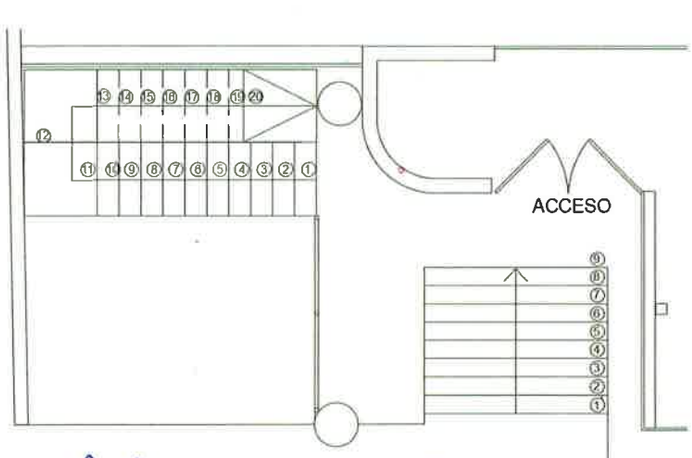
Ubicación:



33. PROVISION Y COLOCACION DE BARANDAS METALICAS EN ESCALERA DE EMERGENCIA, CON PASAMANOS Y PARANTES DE CAÑO REDONDO DE 2", 2 TRAVEZAÑOS DE CAÑO REDONDO DE 1 1/2", PINTURA CON ANTIOXIDO Y ACABADO CON ESMALTE SINTETICO COLOR A ELECCIÓN

Se realizo la provisión y colocación de barandas metálicas en Escalera de Emergencia, con pasamanos y parantes de caño redondo de 2", 2 travesaños de caño redondo de 1 1/2", pintura con antióxido y acabado con esmalte sintético color a elección. Es montada como elemento de seguridad para evitar el ingreso de personas ajenas al edificio por su proximidad del sector al exterior.

Ubicación:

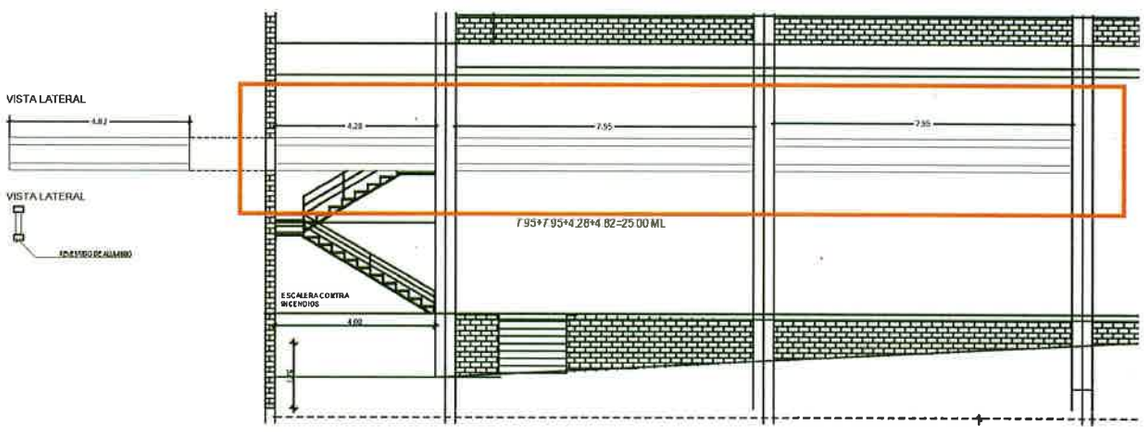


Arq. JC Martinez PD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Gimenez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

34. PULIDA DE FACHADA INOXIDABLE UBICACIÓN SOBRE OLIVA-



35. PAÑOS FIJO TEMPLADO DE 10MM COLOR GRIS CON 4 PERFORACIONES (VIDRIOS DE FACHADA LATERAL CALLE OLIVA-REPOSICIÓN POR ROTURA) (2 UNIDADES DE 1,235X1,55)

Se colocaron paños fijos templado de 10mm color gris con 4 perforaciones (vidrios de fachada lateral calle Oliva-reposición por rotura) (2 unidades de 1,235x1,55).

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

36. ADICIONAL DE COLOCACION DE ROTURA DE VIDRIOS - SUMINISTRO Y COLOCACION (ROTURA POR CUESTIONES NATURALES)

Se realizo adicional de colocación de rotura de vidrios - Suministro y colocación (rotura por cuestiones naturales)

37. LIMPIEZA DE PILARES DE INOX EN FACHADA (SON LAS 7 COLUMNAS).

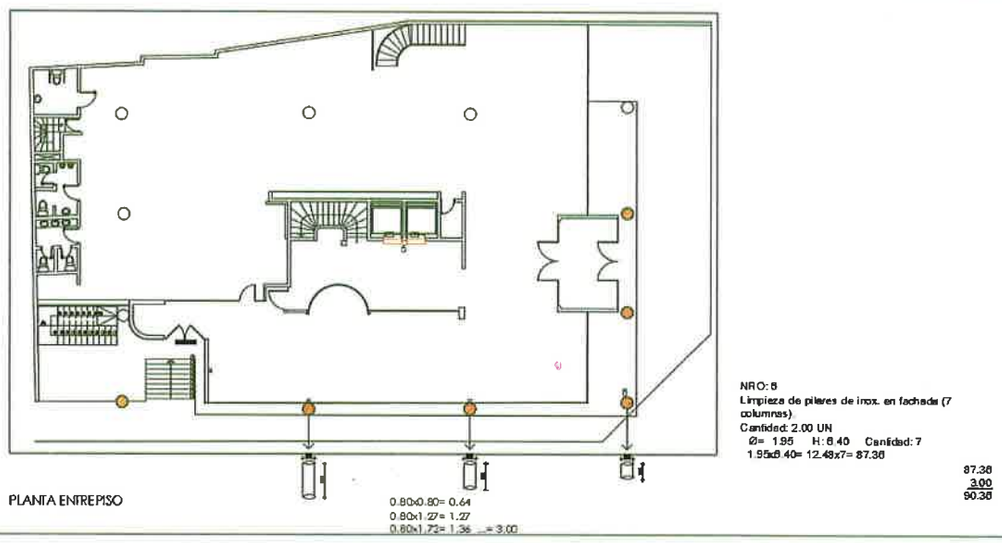
Se realizo limpieza de pilares de inox en las columnas existentes de la fachada (son 7 unidades).

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez P.D
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C



38. ZOCALO DE MULTILAMINADO 15MM DE ESPESOR Y DE 4 Y 7CM DE ALTO, TERMINACIÓN BARNIZADO

39. REPARACION DE SOPORTES METALICOS DE BARANDAS DE MADERA, UBICADAS EN PLANTA BAJA Y ENTRE PISO, EN CAÑO METALICO DE 20X30 ALTURA 20CM, FIJADO A PLACA DE 1/4" DE 100X60MMACABADO EN ESMALTE SINTETICO (22 UNID)

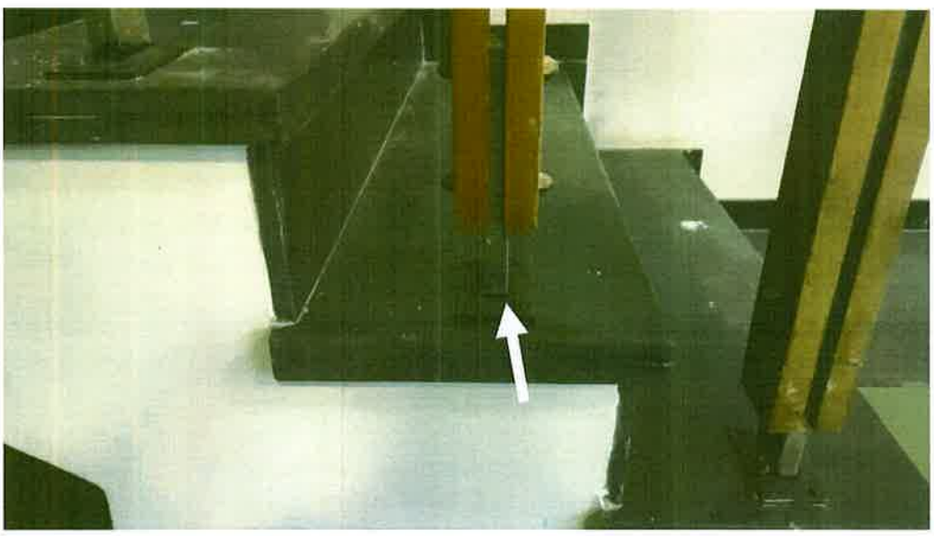
Se realizo la reparación de soportes metálicos de baranda s de madera, ubicadas en planta baja y entre piso, en caño metálico de 20x30 altura 20cm, fijado a placa de 1/4" de 100x60mmacabado en esmalte sintético (22 unid).

Ubicación:

Arq. JC Martínez BD
Fiscal de Obra - MOPC

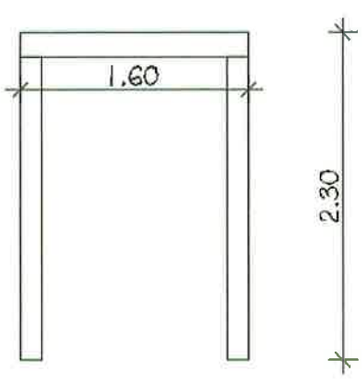
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C



40. CONTRAMARCO DE TERMINACIÓN DE MADERA LUSTRADA EN UNIÓN DE MARCO DE CABINA DE ASCENSOR Y MARCO DE ACERO INOX DEL EDIFICIO.

Se realizo el contramarco de terminación de madera lustrada en unión de marco de cabina de ascensor y marco de acero Inox del edificio.



1.60+2.30+2.30= 6.20...X2= 12.40 ML

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martinez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

41. RE ADECUACIÓN, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE BARANDA EXISTENTE AGREGANDO MATERIALES FALTANTES DE PLANCHUELA 3"X5/16", CON PASAMANOS CAÑO REDONDEO DE 3" Y REFUERZOS DE CAÑO REDONDO DE 3/4 FIJADO MEDIANTE PLACAS Y TARUGOS. PINTURA CON ANTIOXIDO Y ACABADO CON ESMALTE SINTETICO COLOR A ELECCIÓN

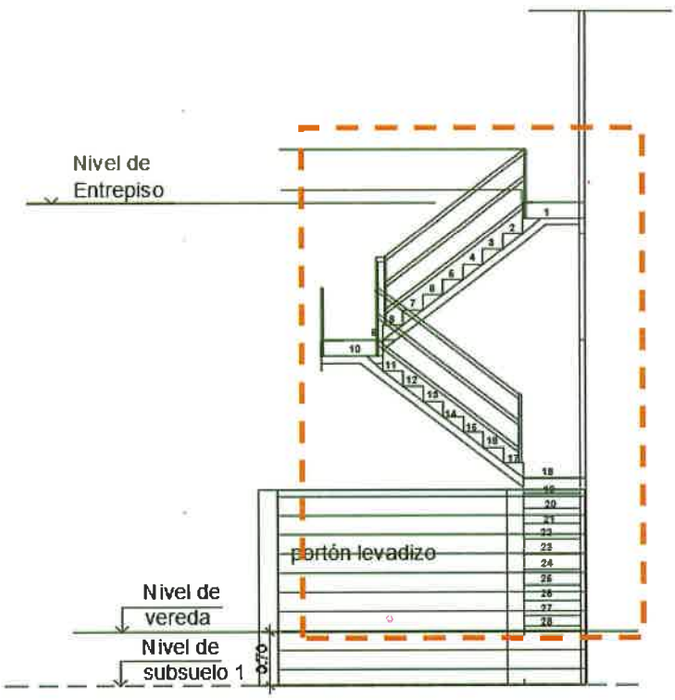
Se realizo la re adecuación, fabricación y colocación de baranda existente agregando materiales faltantes de planchuela 3"x5/16", con pasamanos caño redondeo de 3" y refuerzos de caño redondo de 3/4 fijado mediante placas y tarugos. Pintura con anti oxido y acabado con esmalte sintético color a elección, para evitar la caída al vacío de personas en la rampa vehicular.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez BD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C



42. FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE REJA CERRAMIENTO UBICADA EN ACCESO SOBRE CALLE OLIVA, DE 1.80M DE ALTURA, BASTIDOR DE CAÑO 30X40 Y CAÑO DE 20X20, EN FORMA VERTICAL. INCLUYE ABERTURA PEATONAL DE 2 HOJAS, CON HERRAJES Y CERRADURA, FIJADO MEDIANTE PLACAS Y TARUGOS. PINTURA CON ANTIOXIDO Y ACABADO CON ESMALTE SINTETICO COLOR A ELECCIÓN

Se realizo de fabricación y colocación de Reja cerramiento ubicada en Acceso sobre calle Oliva, de 1.80m de altura, bastidor de caño 30x40 y caño de 20x20, en forma vertical. Incluye abertura peatonal de 2 hojas, con herrajes y cerradura, fijado mediante placas y tarugos. Pintura con antióxido y acabado con esmalte sintético color a elección.

Ubicación:

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zaima Giménez
Fiscal de Obras
DOP - MOPC

43. CARTEL BACK LIGTH DE 8X0,69, DE CAÑOS DE 20X30CM LONA IMPRESA TENSADA RETROILUMINADO, SEGÚN DISEÑO

Se realizó cartel Back ligth de 8x0,69, de caños de 20x30cm lona impresa tensada retroiluminado, según diseño

Ubicación:

44. CARTEL BACK LIGTH DE 7,96X0,69 DE CAÑOS DE 20X30 CON LONA IMPRESA TENSADA RETROILUMINADO, SEGÚN DISEÑO

Se realizo cartel Back ligth de 7,96x0,69 de caños de 20x30 con lona impresa tensada retroiluminado, según diseño.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

45. CARTEL BACK LIGHT DE 3,95X0,69 DE CAÑOS DE 20X30 CON LONA IMPRESA TENSADA RETROILUMINADA, SEGÚN DISEÑO

Se realizo cartel Back light de 3,95x0,69 de caños de 20x30 con lona impresa tensada retroiluminada, según diseño

46. CARTEL BACK LIGHT DE 1,28X0,69, DOBLE FAZ DE CAÑOS DE 20X30CM LONA IMPRESA TENSADA RETROILUMINADO, SEGÚN DISEÑO

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.

Arq. JC Martínez RT
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Se realizo cartel Back light de 1,28x0,69, doble faz de caños de 20x30cm lona impresa tensada retroiluminado, según diseño.

Ubicación:

47. CORPOREA DE PVC RIGIDO PINTADO, COLOCADO EN INOX DE 1,80X0,45, SEGÚN DISEÑO

Se realizo corporea de PVC rígido pintado, colocado en Inox. de 1,80x0,45, según diseño.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obras - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P - M.O.P.C

48. FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CERRAMIENTO METALICO CON BASTIDOR DE CAÑO 40*40, CHAPA EXPANDIDA FIJADA CON PLACAS Y PERNOS EXPANSIVOS. SE INCLUYE PUERTA DE 1,00*2,00M CON BASTIDOR DE CAÑO 40*40MM Y HOJA DE CHAPA PLEGADA N°20 CON BUÑAS. (CERRAMIENTO DE EMERGENCIA)

Fabricación y colocación de cerramiento metálico con bastidor de caño 40*40, chapa expandida fijada con placas y pernos expansivos. Se incluye puerta de 1,00*2,00m con bastidor de caño 40*40mm y hoja de chapa plegada N°20 con buñas. (cerramiento de emergencia)

Ubicación:

49. ZOCALO DE MULTILAMINADO 15MM DE ESPESOR, ANCHOS VARIABLES, TERMINACIÓN BARNIZADO

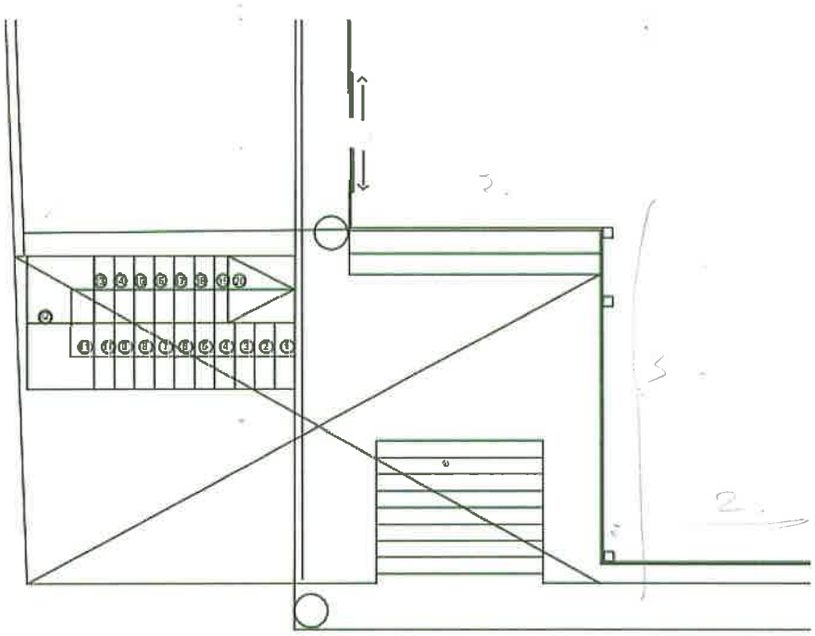
Se procedió la colocación zócalo de multilaminado 15mm de espesor, anchos variables, terminación barnizado.

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

Ubicación:



50. AISLACIÓN DE TECHO EXISTENTE CON MEMBRANA EN CALIENTE

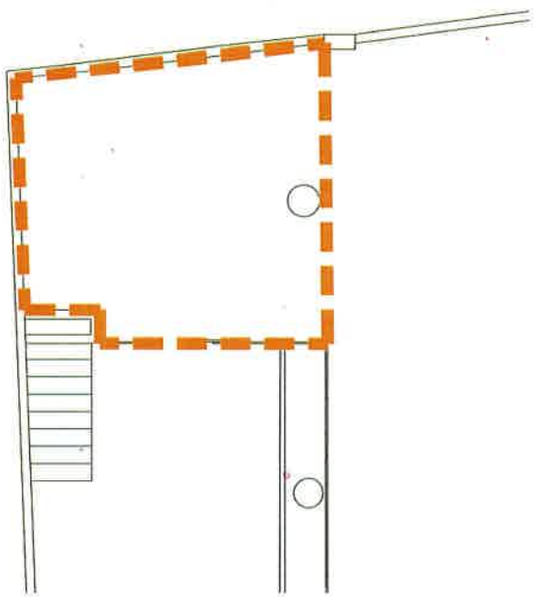
Se realizo la aislación de techo existente con membrana en caliente.

Ubicación:

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C



51. REPARACIÓN DE TECHO EXISTENTE DE CHAPA ONDULADA. CAMBIAR LA CHAPA VIEJA HASTA LA SEGUNDA CORREA DE 2,40 N, INCLUYE CANALETA DE CHAPA GALVANIZADO DESARROLLO 1000MM

Se procedió a la reparación del techo existente de chapa ondulada. Cambiar la chapa vieja hasta la segunda correa de 2,40 n, incluye canaleta de chapa galvanizado desarrollo 1000mm.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

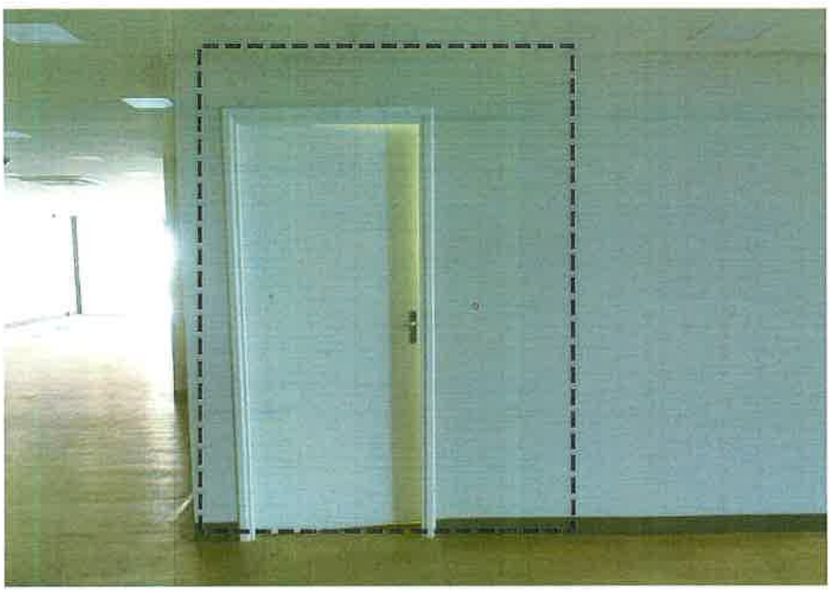
Arq. JC Martinez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

52. PROVISIÓN Y MONTAJE DE CERRAMIENTO DE SALA DE DATOS CON TABIQUES DE YESO CARTON DE SALA DE DATOS

Se procedió a la provisión y montaje de cerramiento de Sala de datos con tabiques de Yeso Cartón de sala de datos

Ubicación:



53. PROVISIÓN Y MONTAJE DE PUERTA PLACA CON MARCO Y HERRAJES DE 0,90X2.1

Se realizo la provisión y montaje de puerta placa con marco y herrajes de 0,90x2.1

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D O P - M O P

54. PROVISIÓN Y MONTAJE DE AA TIPO SPLIT DE PARED DE 12.000BTU EN SALA DE DATOS(INCLUYE CAÑERIAS E INST. ELECTRICA)

Se procedió a la provisión y montaje de AA tipo split de pared de 12.000BTU en sala de datos(incluye cañerías e inst. eléctrica)

Ubicación:

55. RE ADECUACIÓN DE SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE PALIER DE ASCENSORES

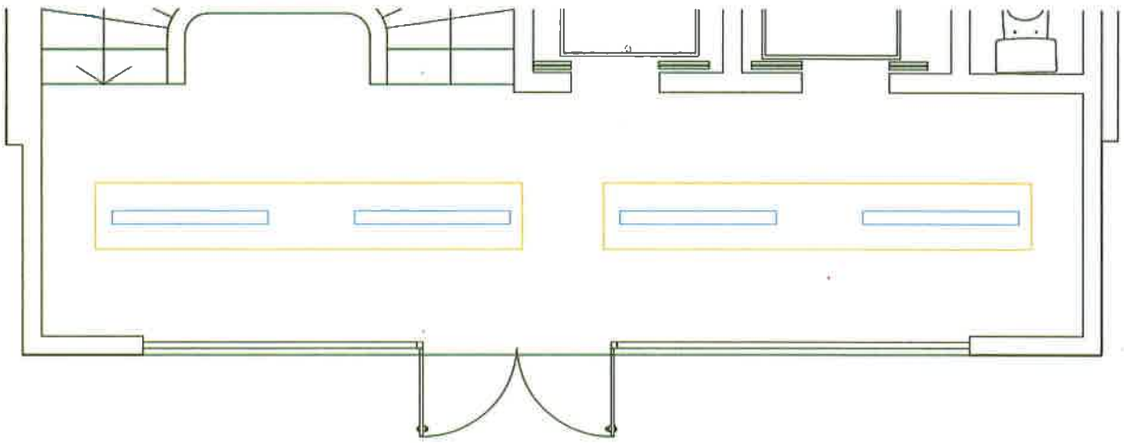
Se realizo la re adecuación de sistema de iluminación de palier de Ascensores

Ubicación:

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente



56. RE UBICACIÓN DE VIDRIOS EXISTENTES PARA MONTAJE DE PUERTA CORREDIZA DE DOS HOJAS CONTIGUAS A LA SALIDA DE EMERGENCIA.

Se realizo la re ubicación de vidrios existentes para montaje de puerta corrediza de dos hojas contiguas a la salida de emergencia.

Ubicación:

57. PINTURA PARA PILARES METALICOS

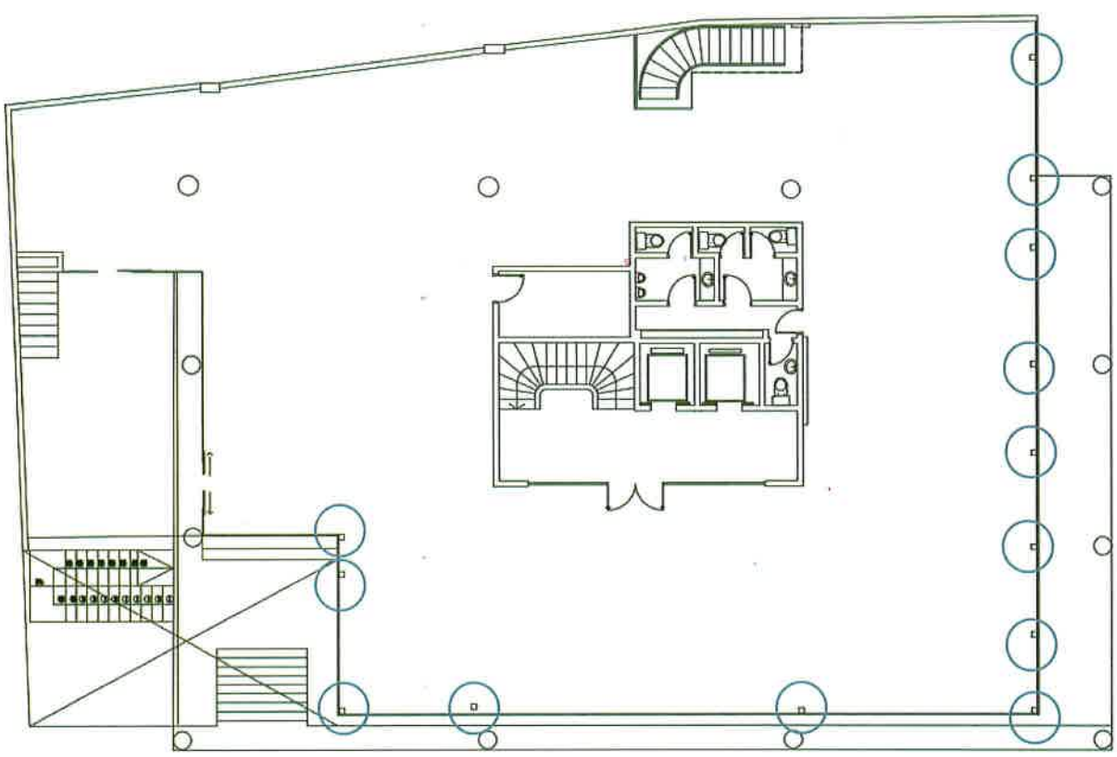
Se procedió a la pintura para pilares metálicos

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.



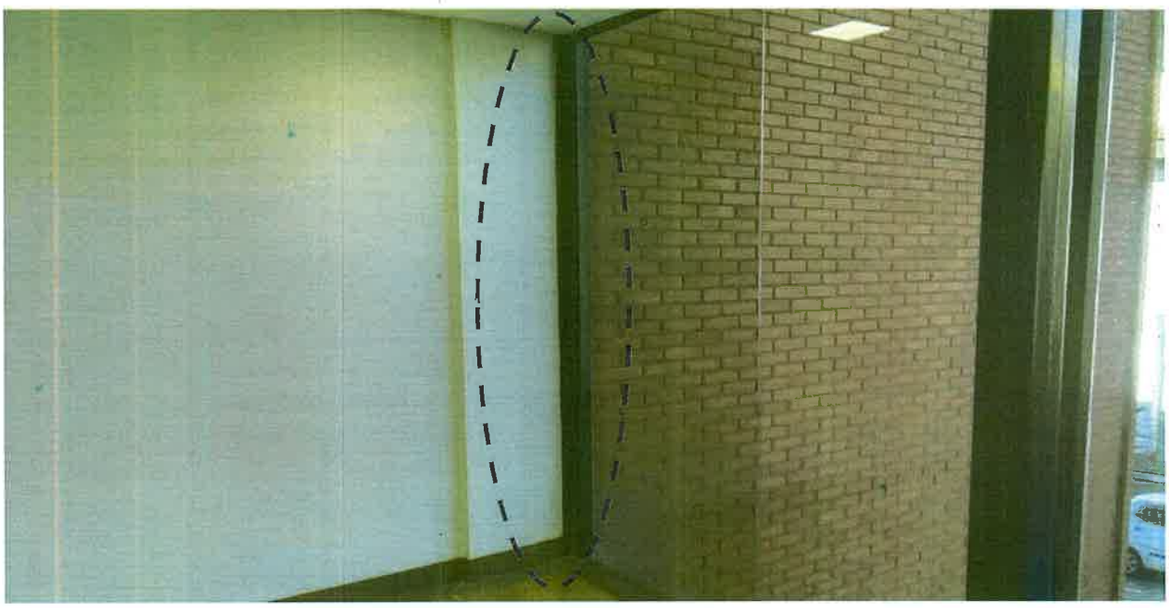
2.45X13= 31.85

58. FABRICACION Y COLOCACION DE ESQUINERO DE PERFIL L 40X80X2.40ML , FIJADO CON TARUGOS, PINTURA CON ANTIOXIDO Y ACABADO CON ESMALTE SINTETICO COLOR A ELECCIÓNV

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P - M.O.P.C

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente



59. CAMBIO DE ESTRUCTURA - CAMBIO DE ESTRUCTURA EXISTENTE OXIDADA, LA MISMA SERA SUSTITUIDA POR CAÑO DE 1,2 MM PINTADA CON ANTIOXIDO Y PINTURA MATE COLOR GRAFITTO.

Se realizo el cambio de estructura existente oxidada, la misma será sustituida por caño de 1,2 mm pintada con antióxido y pintura mate color grafitto.

Ubicación:

60. REPARACION DE CIELORRASO DURLOCK - REPOSICIÓN DE CIELORRASO DE YESO CARTÓN.

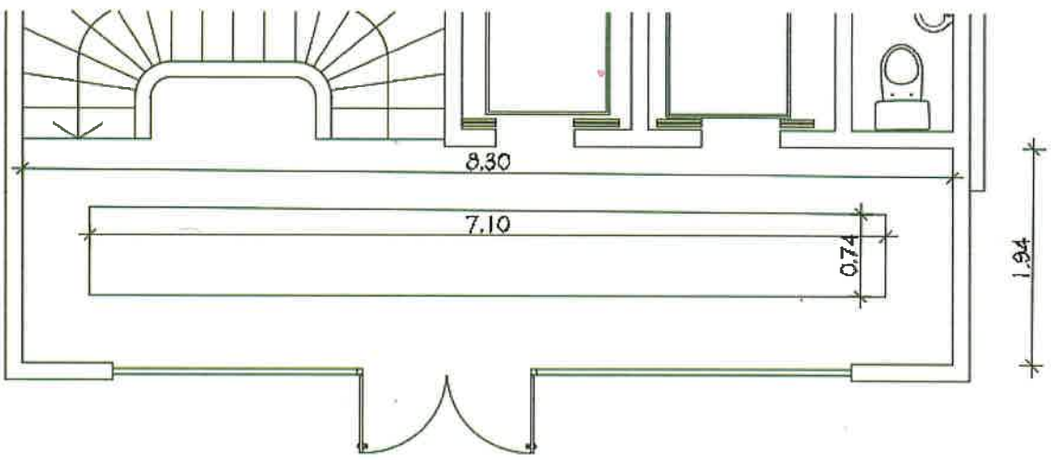
Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

Arq. JC Martínez R.D
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Se realizaron la reposición de cielorraso de yeso cartón. El cielorraso fue recortado y estructurado con nuevos perfiles de chapas. Incluye placas de 12,5mm encintado y enmasillado. No incluye pintura ni enduido) corresponde a las estructuras tipo gargantas.

Ubicación:

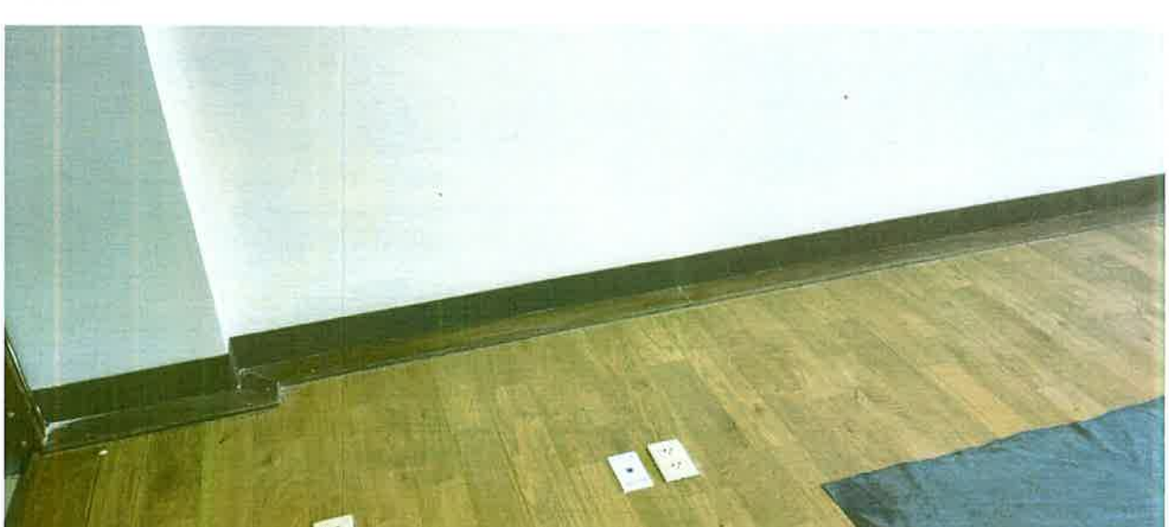


8.30X1.94= 16.10
7.10X0.74= 5.25...MENOS: 10.85

61. ZOCALO DE ALFOMBRA

Se procedió a la colocación de zócalo de alfombra.

Ubicación:

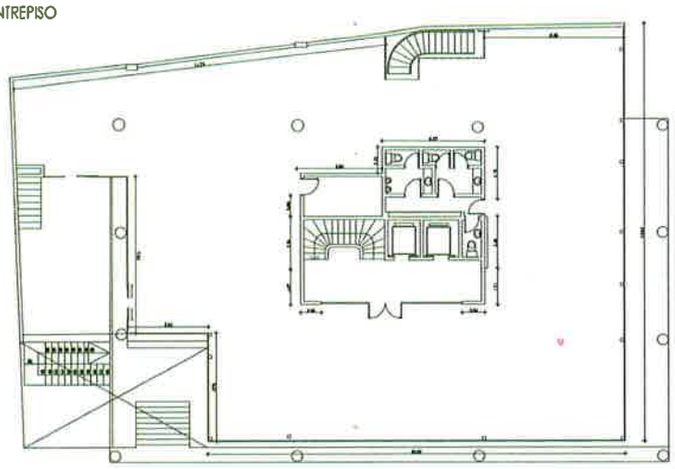


RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obras - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

PLANTA ENTREPISO



NRO: 32
Zocalo de alfombra

6 16+11 75+3 27+1 15+2 56+0 80+2 25+1 87+0 98+0 96+1 71+ 2 25+2 15= 35 83

62. PINTURA SINTÉTICA DE DUCTO DE MONTANTES

Se realizo la pintura sintética del cerramiento metálico de montantes.

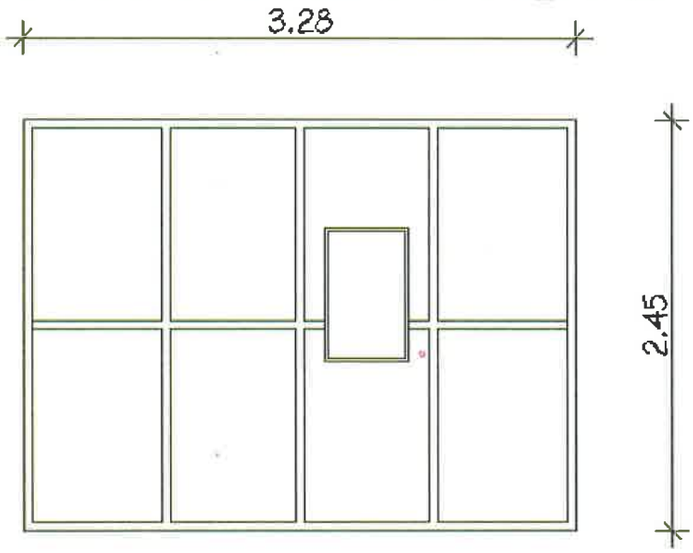
Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martinez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

MONTANTE FACHADA



63. COLOCACIÓN DE GUARDA DE GRANITO DE AJUSTE EN UMBRAL DE PUERTAS DE ASCENSORES

Se procedió a la colocación de guarda de granito de ajuste en umbral de puertas de ascensores

Ubicación:

64. CONTRAMARCO DE TERMINACIÓN DE MADERA LUSTRADA EN UNIÓN DE MARCO DE CABINA DE ASCENSOR Y MARCO DE ACERO INOX DEL EDIFICIO.

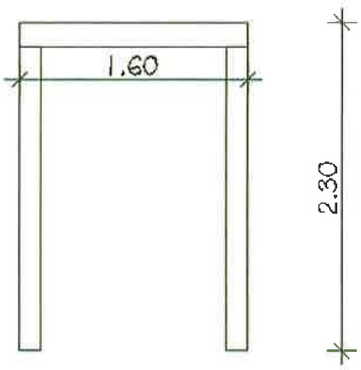
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.

Se realizo el contramarco de terminación de madera lustrada en unión de marco de cabina de ascensor y marco de acero Inox del edificio.

Ubicación:



1.60+2.30+2.30= 6.20...X2= 12.40 ML

65. COBERTURA METALICA DE CAÑERÍAS DE EQUIPOS DE AA.

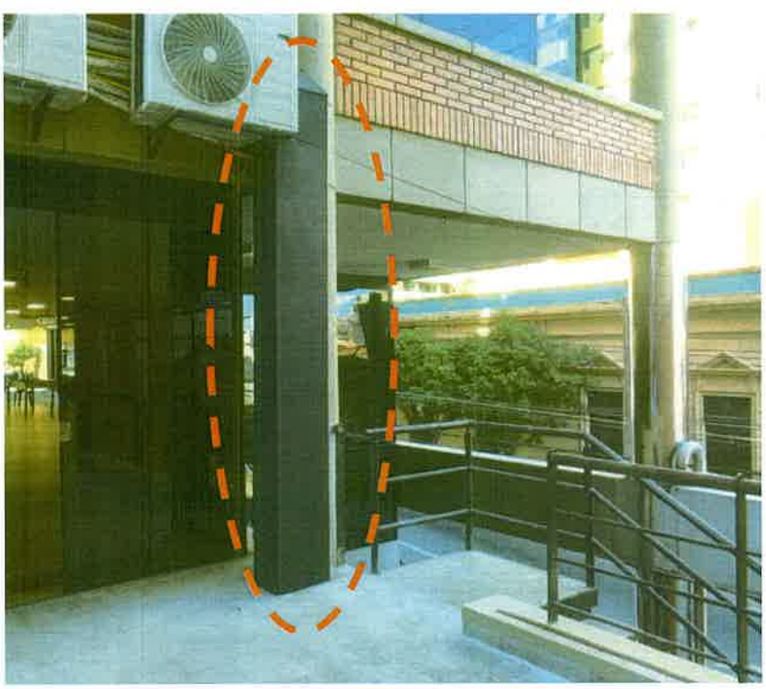
Se realizo la cobertura metálica de cañerías de equipos de AA. Montado como protección de las cañerías de gas de equipos de Planta baja, cuyos compresores están en el Entrepiso

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martinez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C



66. PROVISION E INSTALAICON DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CASETTE, DE 36000 BTU, INCLUYE CAÑERIAS DE INTERCONEXION Y DESAGUES

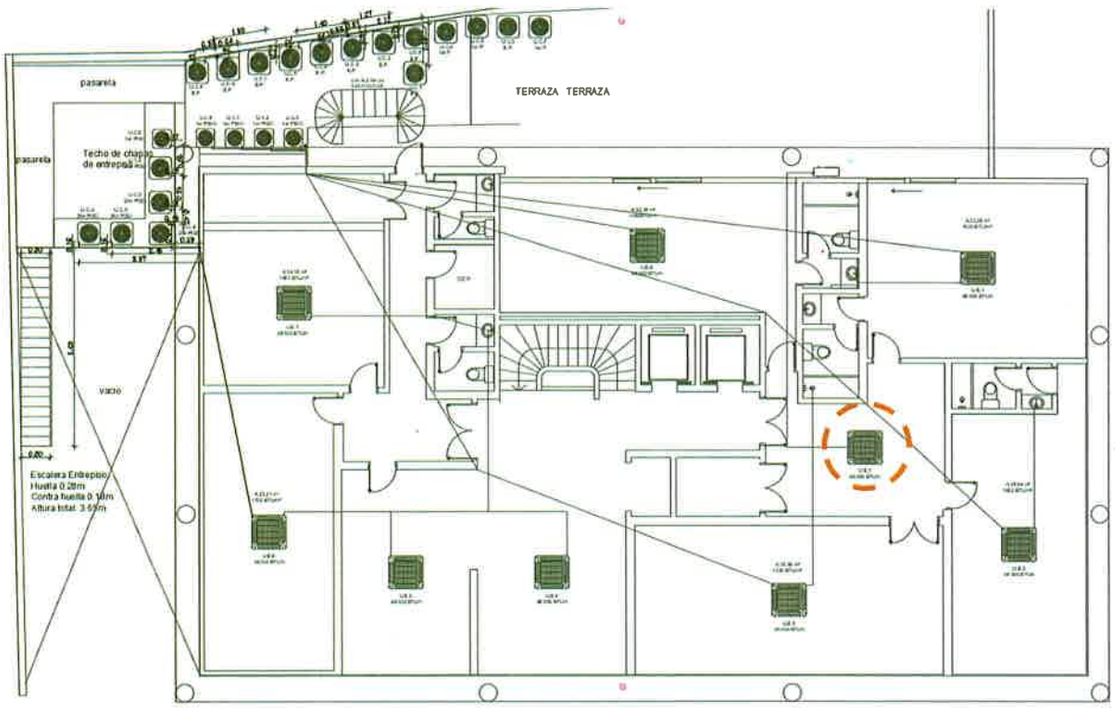
Se realizo la provisión e instalación de Aire Acondicionado tipo casette, de 36000 BTU, incluye cañerías de interconexión y desagües

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C



67. DESMONTE Y MONTAJE DE REVESTIDOS EN LÁMINAS DE MADERA EN SALA DE REUNIONES

Se realizo el desmonte y montaje de revestidos en láminas de madera en sala de reuniones.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

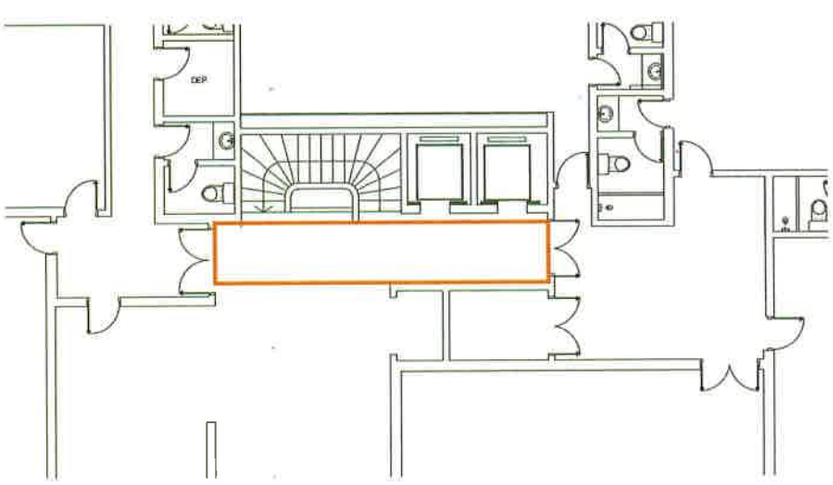
Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.

68. RE ADECUACIÓN DE SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE PALIER DE ASCENSORES

Se realizo la re adecuación de sistema de iluminación de palier de Ascensores.

Ubicación:



Arq. JC Martínez PD
Fiscal de Obra - MOPC

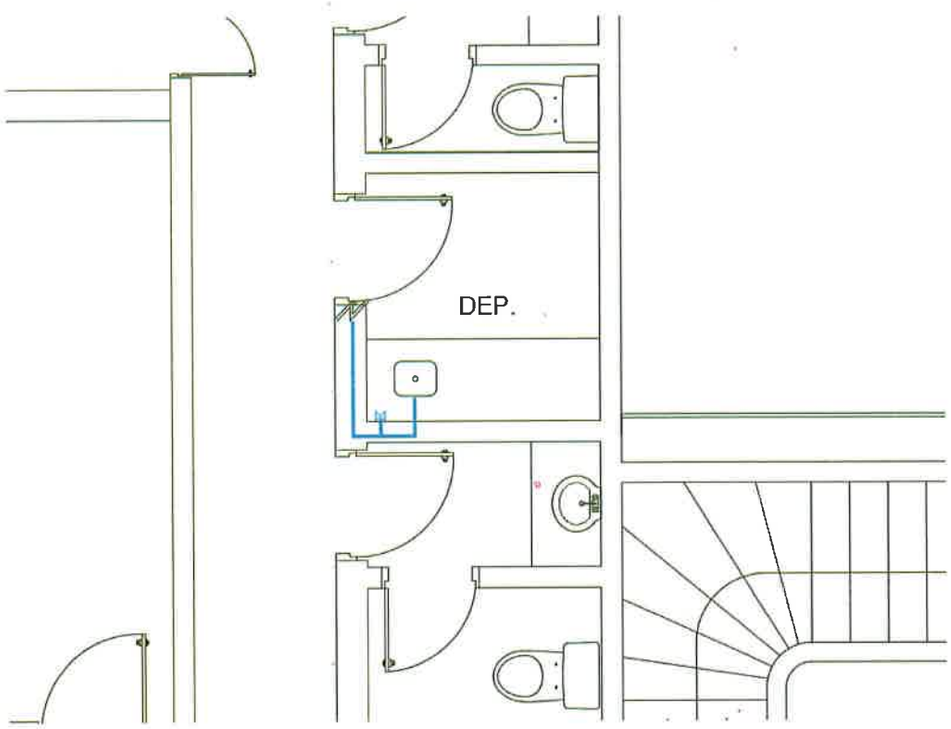
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.

69. INSTALACIÓN DE DESAGUE Y ALIMENTACIÓN DE AGUA CORRIENTE EN KITCHENETTE, INCLUYE GRIFERÍA AGUA FRÍA SOBRE MESADA.

Se realizo la instalación de desagüe y alimentación de agua corriente en Kitchenette, incluye grifería agua fría sobre mesada.

Ubicación:



70. MESADA DE GRANITO CON BACHA EN KITCHENETTE

Se realizo la colocación de la mesada de granito con bacha en kitchenette.

Ubicación:

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

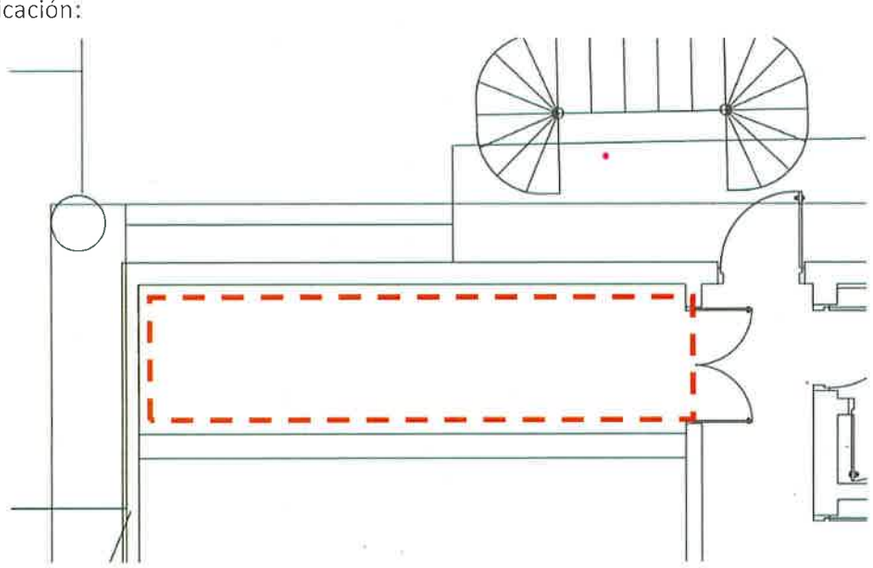
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.

71. PROVISIÓN DE AA TIPO SPLIT DE 18.000 BTU EN COMEDOR

Se realizará la provisión de AA tipo split de 18.000 BTU en comedor funcionarios, incluye la instalación de las cañerías.

Ubicación:



72. ENDUIDO EN PAREDES DE MADERA, BASE PARA EMPAPELADO

Se procederá a la realización de enduido en paredes de madera, base para empapelado.

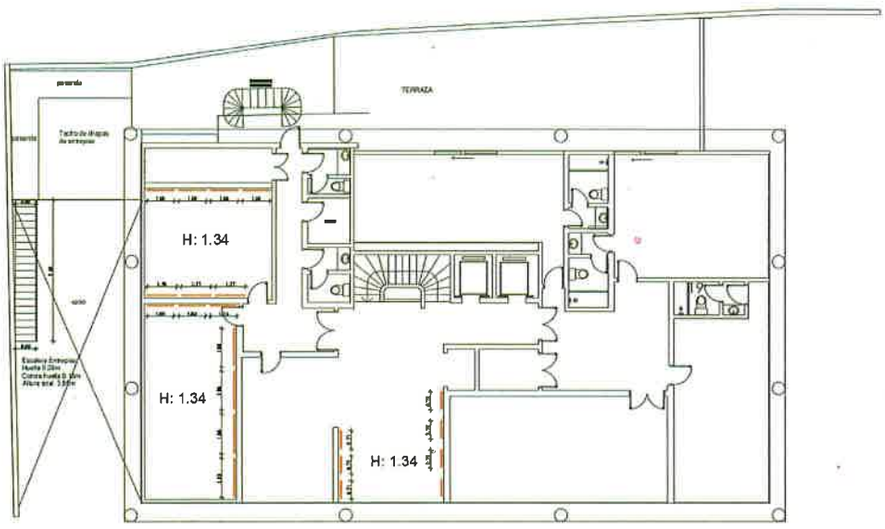
Ubicación:

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

1.08X4 (UNIDADES)= 4.32
1.17X3= 3.51
1.04X3= 3.12
1.55X4= 6.20
0.71X3= 2.13
0.72X4= 2.88
22.93 X 1.34= 30.72



73. REPOSICIÓN DE VIDRIO PARA ABERTURA, VIDRIO GRIS DE 10MM TEMPLADO + ESTRUCTURA DE ALUMINIO COLOR NEGRO + HERRAJES, MANIJONES Y CERRADURAS

Se realizo la reposición de vidrio para abertura, vidrio gris de 10mm templado + estructura de aluminio color negro + herrajes, manijones y cerraduras. Ubicado en el primer piso.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J Ritter S.
Socio Gerente

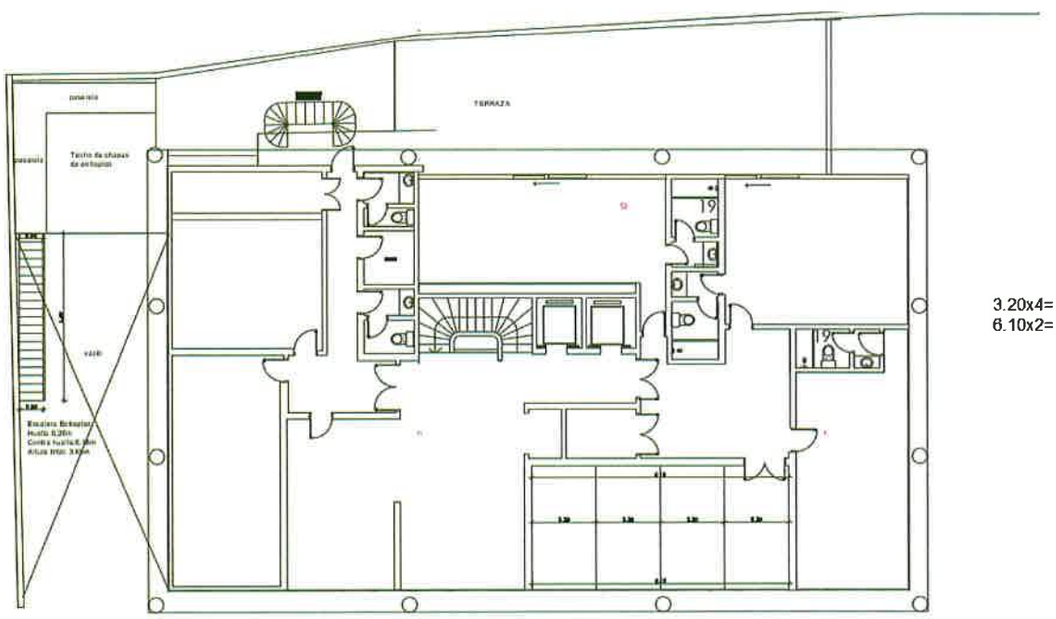
Arq. [illegible] Giménez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P. -

74. REPARACIONES GARGANTAS

Se realizo la reparación de las gargantas.

Ubicación:



3.20x4= 12.80.
6.10x2= 12.20
25.00

75. ZÓCALO DE TIPO ALFOMBRA

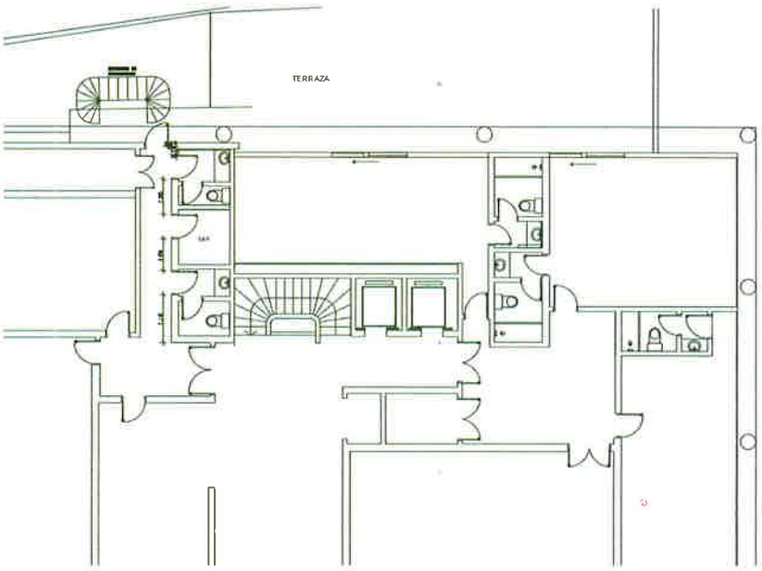
Se procedió a la colocación del zócalo de tipo alfombra.

Ubicación:

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC



1.08+1.16+1.25= 3.50 ML

76. COLOCACIÓN DE GUARDA DE GRANITO DE AJUSTE EN UMBRAL DE PUERTAS DE ASCENSORES

Se realizo a la colocación de guarda de granito de ajuste en umbral de puertas de ascensores.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

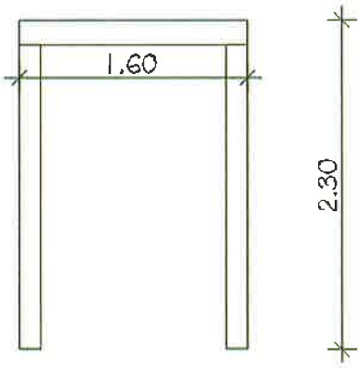
Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

77. CONTRAMARCO DE TERMINACIÓN DE MADERA LUSTRADA EN UNIÓN DE MARCO DE CABINA DE ASCENSOR Y MARCO DE ACERO INOX DEL EDIFICIO.

Se realizo el contramarco de terminación de madera lustrada en unión de marco de cabina de ascensor y marco de acero Inox del edificio.

Ubicación:



1.60+2.30+2.30= 6.20...X2= 12.40 ML

78. ZOCALO DE MULTILAMINADO 15MM DE ESPESOR, ANCHOS VARIALBLES, TERMINACIÓN BARNIZADO

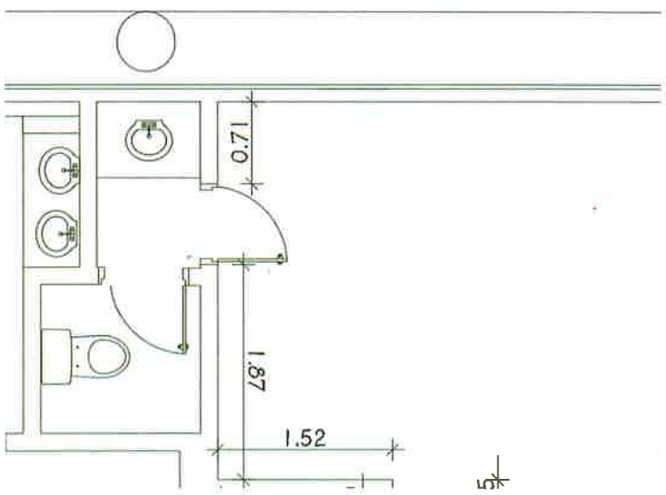
Se procedió a la colocación de zócalo multilaminado 15mm de espesor, anchos variables, terminación barnizado.

Ubicación:

Arq. JC Martínez P.
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.



79. DESMONTAJE DE MARCOS EXISTENTES Y COLOCACIÓN DE NUEVOS MARCOS METÁLICOS

Se procedió al Desmontaje de marcos existentes y colocación de nuevos marcos metálicos.

Ubicación:

80. PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CANTONERA PARA BAÑO CON CHAPA DOBLADA N°18

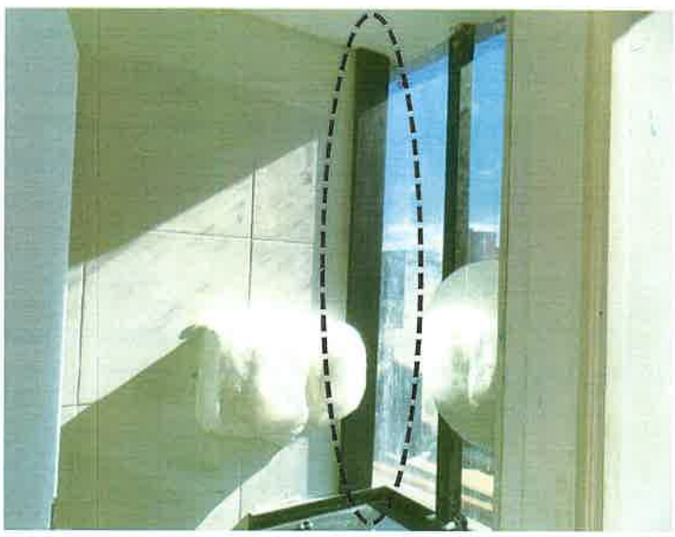
Se realizo la provisión y colocación de cantonera para baño con chapa doblada N°18

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. J.C. Martínez BD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.



81. DESMONTE PARCIAL DE TABIQUE DE YESO CARTON EN OFICINA ESQUINERA PARA DEJAR OPERATIVAS 2 VENTANAS EXISTENTES

Se realizo el desmonte parcial de tabique de yeso cartón en oficina esquinera para dejar operativas 2 ventanas existentes.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

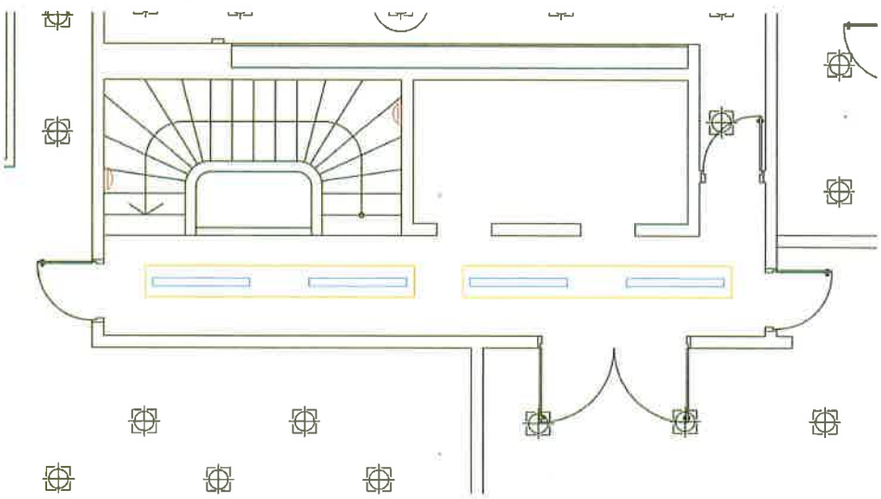
Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

82. RE ADECUACIÓN DE SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE PALIER DE ASCENSORES

Se procedió a la re adecuación de sistema de iluminación de palier de Ascensores.

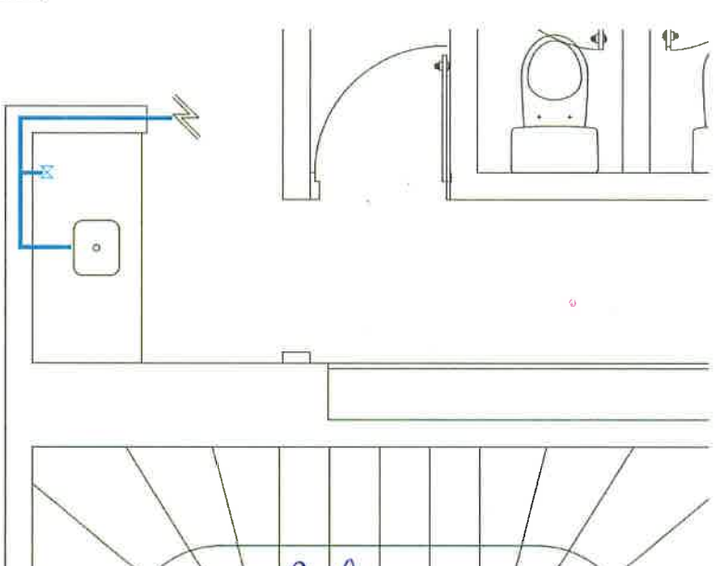
Ubicación:



83. INSTALACIÓN DE DESAGUE Y ALIMENTACIÓN DE AGUA CORRIENTE EN KITCHENETTE, INCLUYE GRIFERÍA AGUA FRÍA SOBRE MESADA.

Se realizo la instalación de desagüe y alimentación de agua corriente en Kitchenette, incluye grifería agua fría sobre mesada.

Ubicación:



Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obra - MOPC

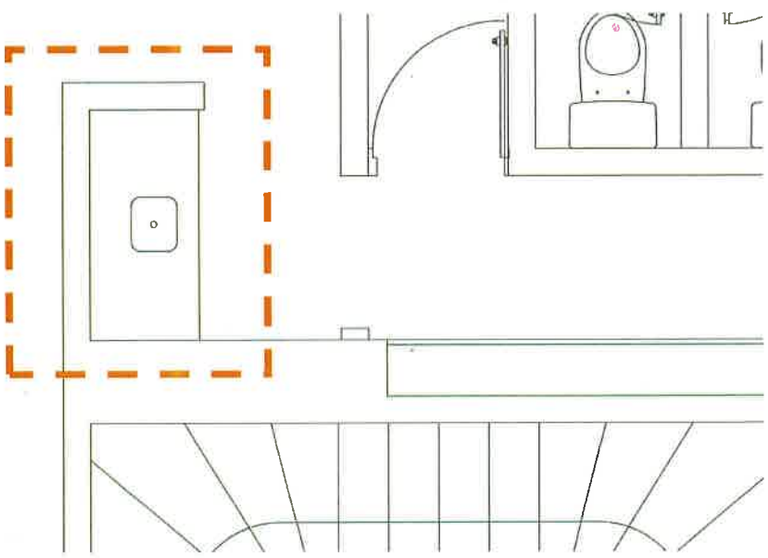
Arq. JC Martínez BD
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

84. MESADA DE GRANITO CON BACHA EN KITCHENETTE

Se procedió a la colocación de la mesada de granito con bacha en kitchenette.

Ubicación:



85. ZÓCALO DE TIPO ALFOMBRA

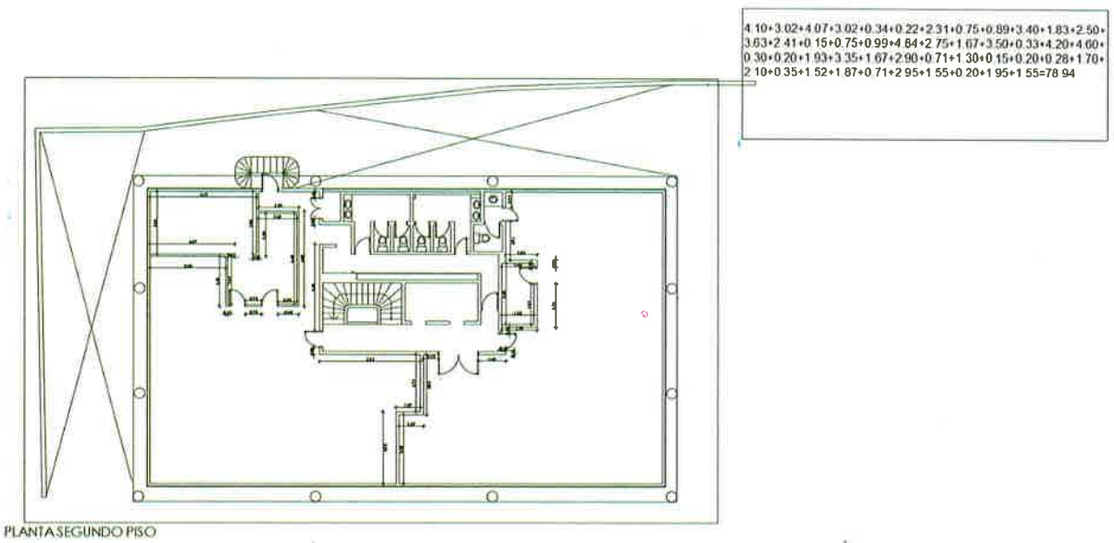
Se procedió a la colocación zócalo de tipo alfombra.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

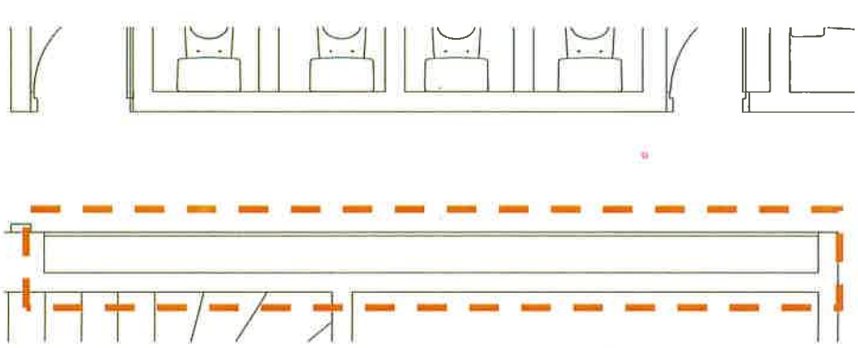


PLANTA SEGUNDO PISO

86. PINTURA SINTÉTICA DE DUCTO DE MONTANTES

Se realizo la pintura sintética del cerramiento metálico de montantes.

Ubicación:

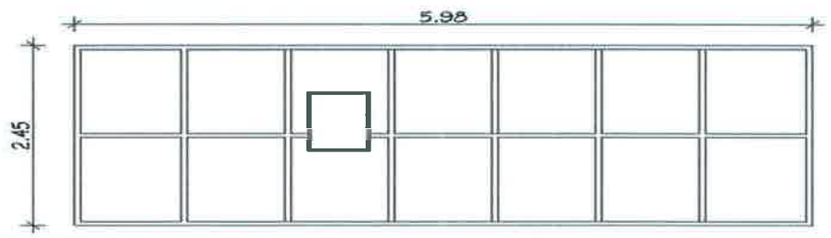


RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez PD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.

-MONTANTE FACHADA

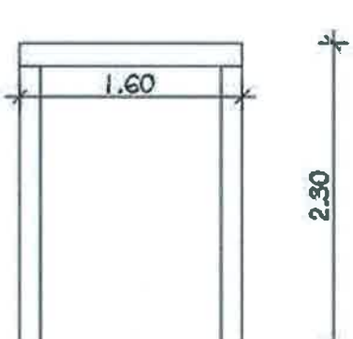


87. COLOCACIÓN DE GUARDA DE GRANITO DE AJUSTE EN UMBRAL DE PUERTAS DE ASCENSORES

Colocación de guarda de granito de ajuste en umbral de puertas de ascensores

88. CONTRAMARCO DE TERMINACIÓN DE MADERA LUSTRADA EN UNIÓN DE MARCO DE CABINA DE ASCENSOR Y MARCO DE ACERO INOX DEL EDIFICIO.

El contramarco de terminación de madera lustrada en unión de marco de cabina de ascensor y marco de acero inoxidable del edificio.



1.60+2.30+2.30= 6.20...X2= 12.40 ML

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D O P - M.O P

89. REPARACION DE VIGA SUPERIOR EN VOLADIZO LADO CALLE ESTRELLA.

90. REPARACION DE VIGA SUPERIOR EN VOLADIZO LADO CALLE MONTEVIDEO.

91. REPARACION DE VIGA SUPERIOR EN VOLADIZO LADO CALLE OLIVA.

92. REPARACION DE VIGA SUPERIOR EN VOLADIZO LADO CALLE AYOLAS.

Reparación de viga superior de voladizo en calle Estrella, Montevideo, Oliva y Ayolas. Incluye trabajos de restauración estructural y pintura.

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

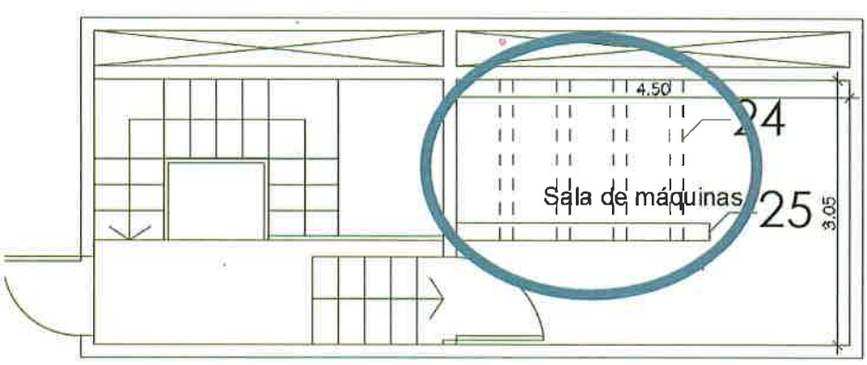
Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.

93. FABRICACION Y COLOCACION DE VIGAS PARA DUCTO DE ASCENSOR CON PERFIL LAMINADO IPN 120 EN CALIDAD A-36, CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES Y CARTELA 10MM FIJADO PERNOS GALVANIZADOS DE 1/2" X 3 1/2 Y PINTURA CON ANTIOXIDO. SE INCLUYE PLATAFORMA PARA MONTAJE DE PERFILES SEGUN DETALLES PROVEIDO

Se realizo la fabricación y colocación de vigas para ducto de ascensor con perfil laminado ipn 120 en calidad a-36, con sus respectivos anclajes y cartela 10mm fijado pernos galvanizados de 1/2" x 3 1/2 y pintura con antióxido. se incluye plataforma para montaje de perfiles según detalles proveídos.

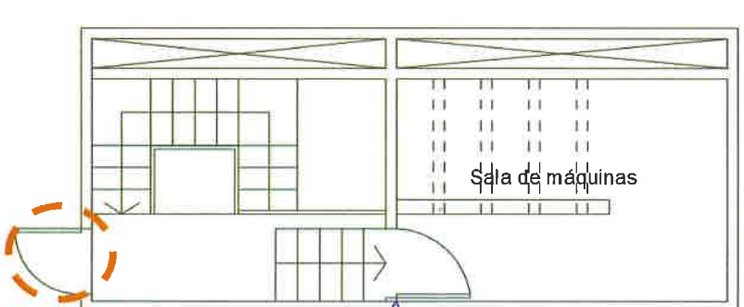
Ubicación:



94. REPARACION DE PUERTA TIPO PERSIANA (1,00*2,00M) CAMBIO DE TELA MOSQUITERA Y CAMBIO DE CERRADURA (PAPAIZ)

Se realizo la reparación de puerta tipo persiana (1,00*2,00m) cambio de tela mosquitera y cambio de cerradura (PAPAIZ).

Ubicación:



RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

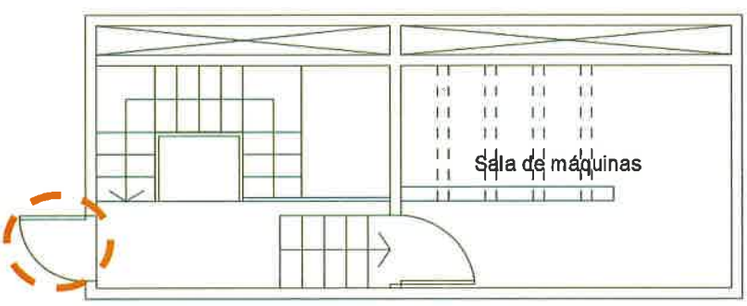
Arq. J. Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
DOP - MOPC

95 CAMBIO DE CERRADURA PARA PUERTA DE (1,00*2,00M)

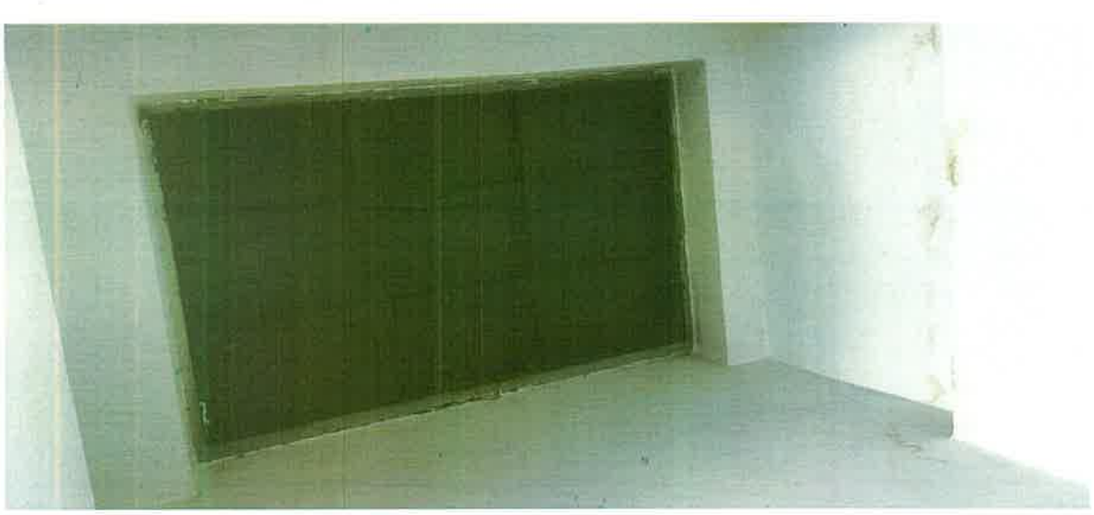
Se realizo el cambio de cerradura para puerta de (1,00*2,00m).

Ubicación:



96 CAMBIO DE BISAGRAS EN PUERTA TIPO TRAMPA (1,00*2,00M)

Se realizo el cambio de bisagras en puerta tipo trampa (1,00*2,00m).



97 TEXTURA Y PINTURA EN PAREDES, PREVIA REGULARIZACIÓN DE SUPERFICIE - CAJA DE ESCALERAS

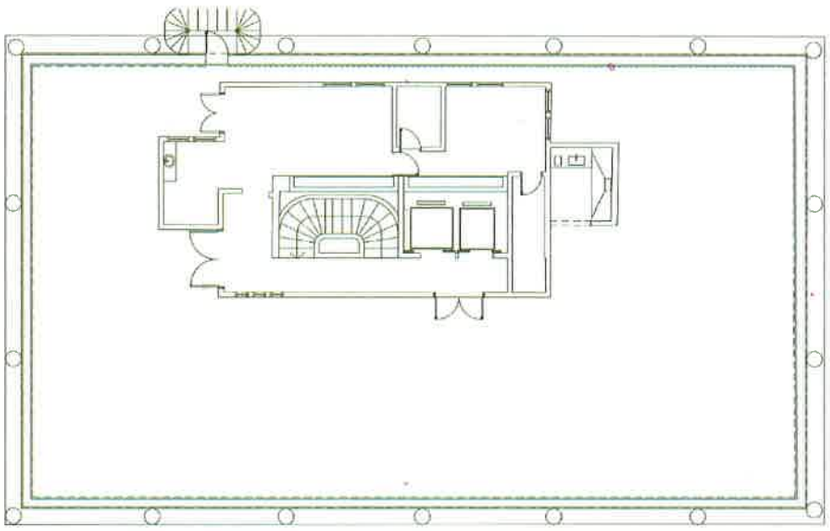
Se realizo la textura y pintura en paredes, previa regularización de superficie - caja de escaleras.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez PD
Fiscal de Obra - MOPC

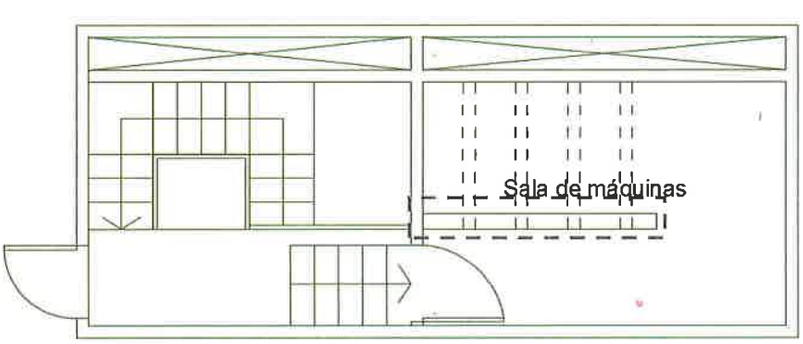
Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C



98 DEMOLICIÓN DE VIGA DE H°A° EXISTENTES EN SALA DE

Se procedió a la demolición de viga de H°A° existentes en sala de maquinas.

Ubicación:



99 . ELABORACIÓN DE VIGA DE H°A° PARA SOPORTE DE BASE DE MOTOR DE ASCENSORES EN SALA DE MAQUINAS

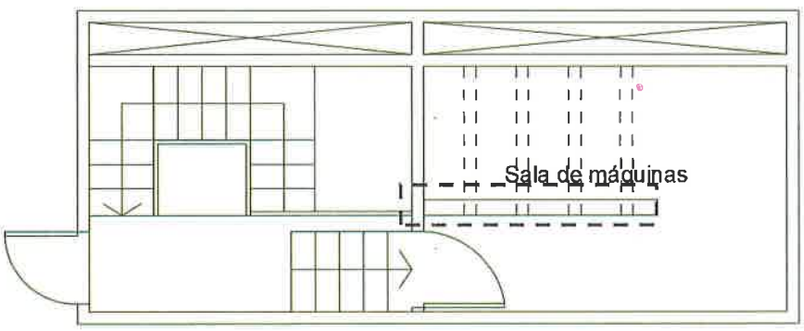
Se realizo la elaboración de viga de H°A° para soporte de base de motor de Ascensores en sala de máquinas.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.



100 CONEXIÓN DE REJILLA DE PISO DE 15X15 EXISTENTE A SISTEMA NUEVO DE DESAGÜE

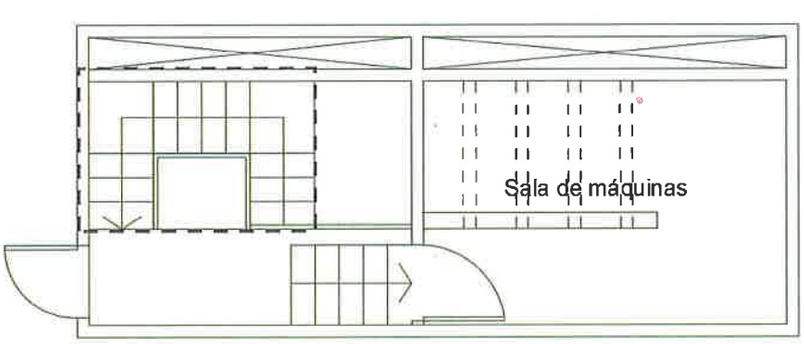
Se realizo la conexión de rejilla de piso de 15x15 existente a sistema nuevo de desagüe.

Ubicación:

101. REPARACIÓN DE PELDAÑOS DAÑADOS DE ESCALERA DE AZOTEA A SALA DE ASCENSORES

Se realizo la reparación de peldaños dañados de escalera de Azotea a Sala de ascensores.

Ubicación:



RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

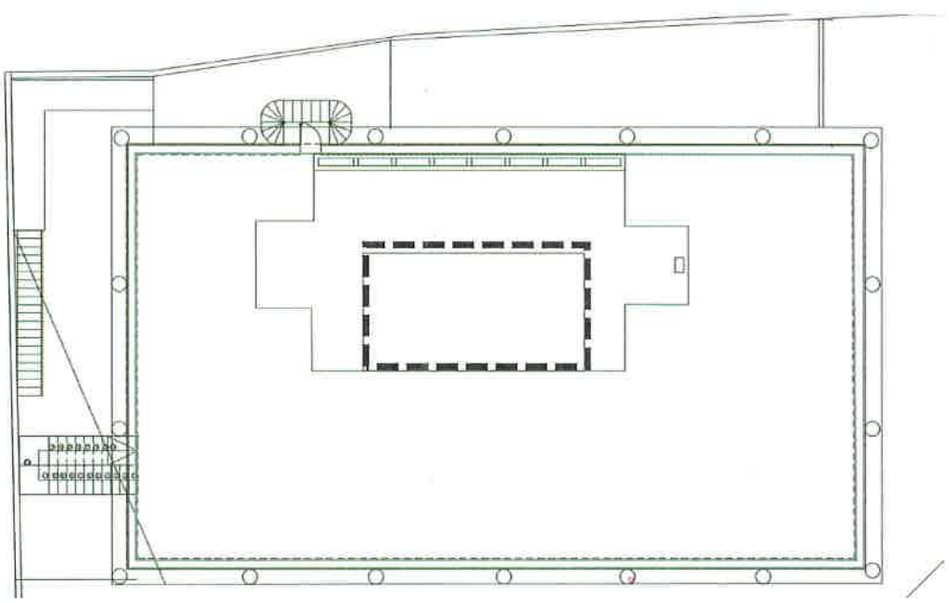
Arq. J. Martínez PD
Fiscal de Obra - MCPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.

102. AISLACIÓN DEL TECHO DE H° EN ZONA DE CAJA DE ASCENSORES Y ESCALERA CON TELA BIDIM E IMPACRIL

Se procedió a la aislación del techo de h° en zona de caja de ascensores y escalera con tela bidim e Impacril.

Ubicación:



103 PINTURA SINTETICA GRAFITO OSCURO (CONVERTIDOR DE OXIDO, ANTIOXIDO, Y ESMALTE SINTETICO) DE ESCALERA METALICA, TIPO CARACOL PARA EVACUACIÓN DE INCENDIOS, TERMINACION SATINADO

Se realizo la pintura sintetica grafito oscuro (convertidor de oxido, antioxido, y esmalte sintetico) de escalera metalica, tipo caracol para evacuación de incendios, terminacion satinado.

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. [illegible]
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P. y C.

104 REVESTIDO CERAMICO EN ZONA DE ARTEFACTOS DE KITCHENETTE

Se realizo el revestido cerámico de muros en zona de parrilla.

Ubicación:

105 REVESTIDO CERAMICO EN ZONA DE ARTEFACTOS DE KITCHENETTE

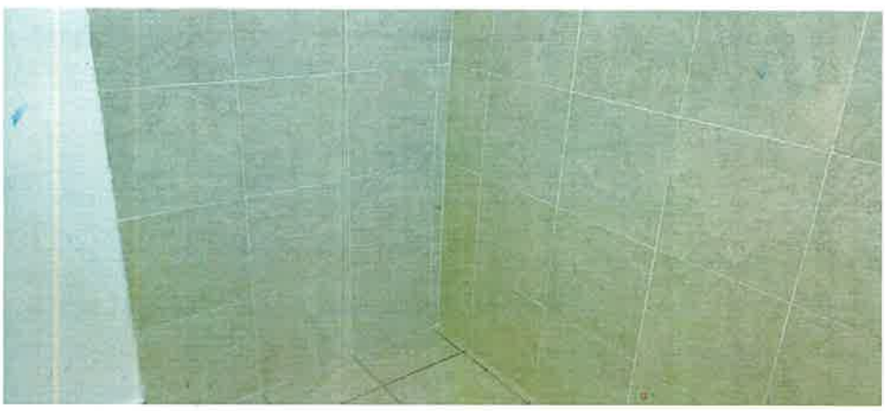
Se realizo el revestido cerámico en zona de artefactos de kitchenette.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.



106 COLOCACIÓN DE ZOCALOS CERAMICOS EN PERIMETRO EXTERNO DE TERRAZA

Se realizo la colocación de zócalos cerámicos en perímetro externo de terraza.

Ubicación:

107 FABRICACIÓN Y PROVISIÓN DE REJILLA 28X28 CM MARCO DE ÁNGULO 3/4" Y CONTRA MARCO 5/8" CON VARILLA

Se realizo la fabricación y provisión de rejilla 28x28 cm marco de ángulo 3/4" y contra marco 5/8" con varilla cuadrada.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

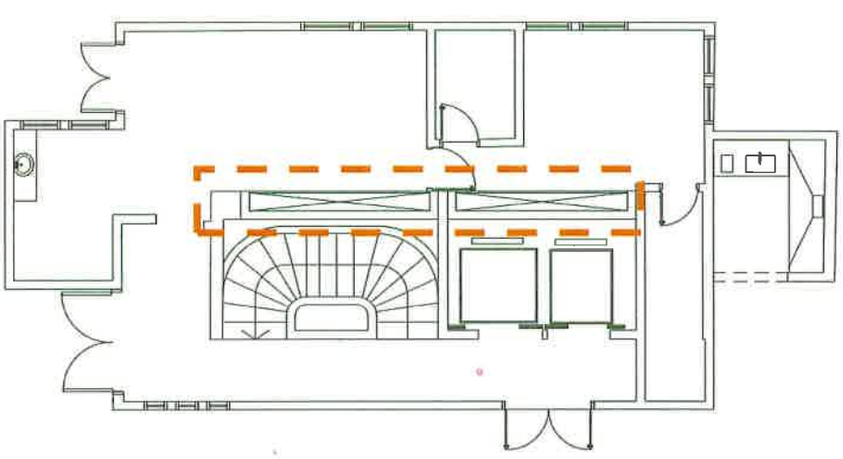
Arq. J C Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P. -

108 PINTURA SINTÉTICA DE DUCTO DE MONTANTES

Se realizo la pintura sintética del cerramiento metálico de montantes.

Ubicación:



109 CONTRAMARCO DE TERMINACIÓN DE MADERA LUSTRADA EN UNIÓN DE MARCO DE CABINA DE ASCENSOR Y MARCO DE ACERO INOX DEL EDIFICIO.

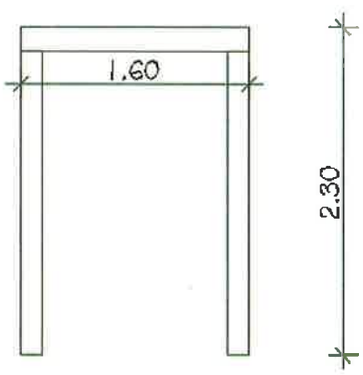
Se procedió a la colocación del contramarco de terminación de madera lustrada en unión de marco de cabina de ascensor y marco de acero Inox del edificio.

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

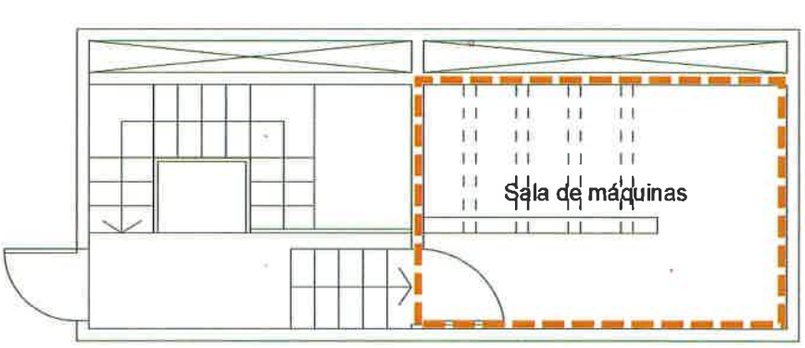


1.60+2.30+2.30= 6.20...X2= 12.40 ML

110 PINTURA DE PISO CON MATERIAL LATEX TIPO PISO POLIDEPORTIVO COLOR GRIS CLARO

Se realizo la pintura de piso con material Latex tipo Piso polideportivo color gris claro en la Sala de Máquinas de Ascensores para garantizar la limpieza y evitar el polvo en el ambiente.

Ubicación:



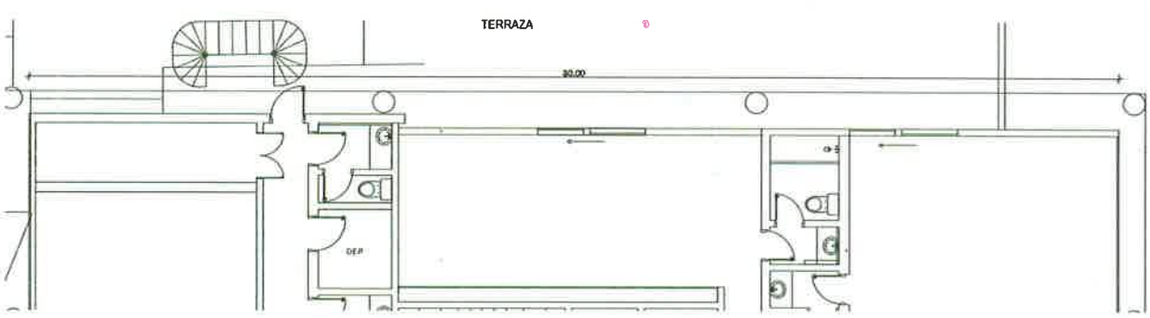
111 PINTURA AL ESMALTE SINTÉTICO DE BABETA METÁLICA EN FACHADA

Se realizo la pintura al esmalte sintético de babetas metálicas en fachada, ubicada en la unión del revestido de vidrio con la cenefa de hormigón.

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C



1.12 REPARACIÓN Y PINTURA DE LADRILLOS EXTERIORES DONDE ESTÁN ROTOS AL COSTADO, FACHADA OLIVA

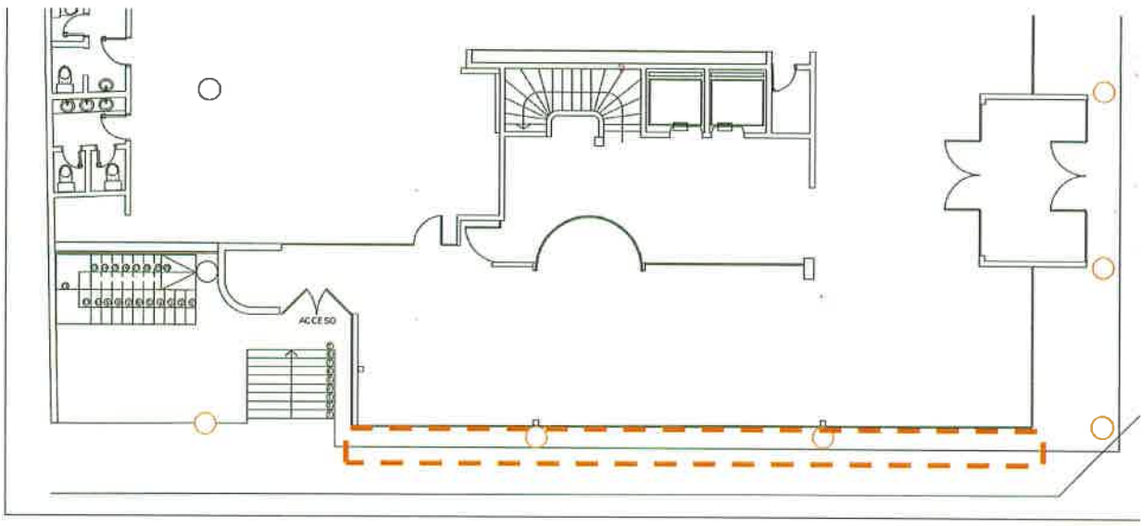
Se procedió a la reparación y pintura de ladrillos exteriores donde están rotos al costado, fachada Oliva

Ubicación:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.



RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Arq. JC Martínez RD
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obra
D.G.P. - M.O.P

Arq.
Fi