985 (Novecientos ochenta y cinco)



# INFORME DE REVISIÓN DOCUMENTARIA DAT N° 58/2.025. -

Asunción, 16 de octubre de 2025.

| | |
|---|---|
| **EXPEDIENTE MEU N°** | **35.915/2025.** |
| **RECURRENTE:** | **CONSTRUCTORA ISACIO VALLEJOS SA (CIVSA).** |
| **REFERENCIA:** | **LLAMADO MOPC LPN N° 98/2021 - "LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS VIALES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CIRCUNVALACIÓN DE LA CIUDAD DE CURUGUATY", CON ID N° 402.398. CONTRATO S.G. MINISTRO N° 180/2022.** |
| **TEMA:** | **REAJUSTE DE PRECIOS.** |

## 1- ANTECEDENTES.

- Memorándum UOC N° 4900/2025, de fecha 15 de octubre de 2025, de la Unidad Operativa de Contrataciones (Folio N° 979).
- Lista de Chequeo (Folio N° 978).
- Informe de Verificación de Pólizas y Garantías, de fecha 14 de octubre de 2025 (Folio N° 977).
- Memorándum UEP CAF N° 1716/2025, de fecha 10 de octubre de 2025, de la Unidad Ejecutora de Proyectos CAF – Dirección de Vialidad (Folio N° 973 al 976).
- Nota D.V. N° 2316/2025, de fecha 07 de agosto de 2025, de la Dirección de Vialidad (Folio N° 972).
- Secretaria General – Mesa de Entrada Única MEU N° 7453/2025, de fecha 11 de febrero de 2025 – Solicitud de ampliación de código de contratación de reajuste de precios. (Folio N° 971).
- Nota N° 002/2025, de fecha 11 de febrero de 2025 - Pedido de ampliación de código de contratación de reajuste de precios. (Folio N° 970).
- Orden de Inicio - Nota D.V. N° 643/2023, de fecha 22 de marzo de 2023, de la Dirección de Vialidad (Folio N° 969).
- Orden de Ejecución N° 1 - Nota D.V. N° 1408/2023, de fecha 06 de junio de 2023, de la Dirección de Vialidad (Folio N° 967 y 968).
- Nota DNC N° 5343/2023, de fecha 05 de julio de 2023 – Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (Folio N° 966).
- Orden de Ejecución N° 2 - Nota D.V. N° 4435/2023, de fecha 26 de diciembre de 2023, de la Dirección de Vialidad (Folio N° 964 y 965).
- Nota DNC N° 785/2024, de fecha 16 de febrero de 2024 – Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (Folio N° 965).
- Orden de Ejecución N° 4 - Nota D.V. N° 2755/2024, de fecha 17 de julio de 2024, de la Dirección de Vialidad (Folio N° 961 y 962).
- Nota DNC N° 6469/2024, de fecha 04 de setiembre de 2024 – Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (Folio N° 960).
- Orden de Ejecución N° 5 - Nota D.V. N° 4733/2024, de fecha 16 de diciembre de 2024, de la Dirección de Vialidad (Folio N° 958 y 959).
- Nota DNC N° 1863/2025, de fecha 11 de marzo de 2025 – Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (Folio N° 957).
- Orden de Ejecución N° 6 - Nota D.V. N° 1026/2025, de fecha 31 de marzo de 2025, de la Dirección de Vialidad (Folio N° 955 y 956).
- Nota DNC N° 2817/2025, de fecha 11 de abril de 2025 – Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (Folio N° 954).
- Orden de Ejecución N° 7 - Nota D.V. N° 2071/2025, de fecha 11 de julio de 2025, de la Dirección de Vialidad (Folio N° 952 y 953).
- Nota DNC N° 6905/2025, de fecha 11 de setiembre de 2025 – Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (Folio N° 951).
- Memorándum UOC N° 4661/2025, de fecha 03 de octubre de 2025, de la Unidad Operativa de Contrataciones (Folios N° 949 y 950).
- Lista de Chequeo (Folio N° 948).
- Dictamen Técnico Complementario sobre Reajuste de Precios Aplicables a los Ítems Nuevos (Folios N° 945 al 947).
- Memorándum DAV N° 977/2025, de fecha 22 de setiembre de 2025, del Departamento de Administración Vial – Dirección de Vialidad (Folio N° 944).

Marcos A. Florentín
Auditor
Dpto. Auditoría Técnica DAI
MOPC

Lic. Arnaldo A. Insfran A.
Dpto. Auditoría Técnica - DAI
M.O.P.C.

## INFORME DE REVISIÓN DOCUMENTARIA DAT N° 58/2.025. -

- Consulta de Saldo de Presupuesto – Reporte SIAF (Sistema Integrado de Administración Financiera) (Folio N° 943).
- Memorándum UEP CAF N° 1587/2025, de fecha 16 de setiembre de 2025 (Folio N° 938 al 942).
- Informe Técnico – Unidad Ejecutora de Proyectos CAF – Reajuste por Ajuste de Precios (Folios N° 936 y 937).
- Informe Técnico – Fiscalización de Obras, de fecha 11 de setiembre de 2025 (Folios N° 928 al 935).
- Proyecto de Resolución – Reajuste de Precios (Folios N° 921 al 927).
- Declaración Jurada – Formulario Art. 34 Decreto 4436/2020 (Folio N° 920).
- Formulario A-001-01 – Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) (Folio N° 919).
- Anexo Orden de Servicio VMAF N° 04/2022 (Folio N° 918).
- Copia del Contrato S.G. Ministro N° 180/2022 (Folios N° 914 al 917).
- Copia del Contrato S.G. Ministro N° 72/2024 – Convenio Modificatorio N° 01 al Contrato S.G. Ministro N° 180/2022 (Folios N° 912 al 913).
- Copia del Contrato S.G. Ministro N° 69/2025 – Convenio Modificatorio N° 02 al Contrato S.G. Ministro N° 180/2022 (Folios N° 906 al 909).
- Copia del Contrato S.G. Ministro N° 183/2025 – Convenio Modificatorio N° 03 al Contrato S.G. Ministro N° 180/2022 (Folios N° 902 al 905).
- Boletines (Folios N° 893 al 901).
- Descripción de Reajuste de Precios por Certificados (Folios N° 636 al 892).
- Secretaria General – Mesa de Entrada Única MEU N° 35915/2025, de fecha 01 de setiembre de 2025 – Solicitud de pedido de ampliación de código de contratación de reajuste de precios. (Folio N° 635).
- Nota N° 025/2025, de fecha 29 de agosto de 2025 - Pedido de ampliación de código de contratación de reajuste de precios. (Folio N° 633).
- Documentación Técnica – CD.

## 2- MARCO LEGAL

- Ley 2.051/2.003, "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".
- Ley N° 4.678/2.013, "QUE REGLAMENTA LA APLICACIÓN EN LAS FÓRMULAS DE REAJUSTE EN LOS CONTRATOS DE OBRAS".
- Resolución DNCP N° 2.315/2.022 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.
- Manual de Gestión de Contratos de Obras Públicas de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.
- Pliego de Bases y Condiciones del Llamado N° 98/2021.
- Contrato S.G. Ministro N° 180/2022.
- Resolución N° 1768 de fecha 13 de octubre de 2025, por la cual se dispone que la Dirección de Auditoría Interna de este Ministerio deberá emitir un informe previo respecto a la procedencia de los Convenios Modificatorios relativo a Obras Públicas y a los Reajustes de Precios.

## 3- RESPONSABLES DEL REAJUSTE SOLICITADO

- **UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES:** Abg. Lise Alejandra Vera Moreno.
- **DIRECCIÓN DE VIALIDAD, Ing. Alejandro Bordón: Encargado** de Despacho.
- **UNIDAD EJECUTORA DE PROYECTOS CAF-DV:** Ing. Gustavo Robadin.
- **FISCALIZACIÓN DE OBRA: Ing**. Víctor Quintana.
- **REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA ISACIO VALLEJOS S.A. (CIVSA):** Ing. Isacio E. Vallejos A.

## 4- OBSERVACIONES.

El Monto Total del Reajuste de Precio solicitado es de **Gs. 4.695.067.166 (guaraníes, cuatro mil seiscientos noventa y cinco millones, sesenta y siete mil, ciento sesenta y seis) IVA incluido,** que representa un porcentaje total del **11,88%** respecto al monto del Contrato Original de **Gs. 39.533.343.034 (guaraníes, treinta y nueve mil quinientos treinta y tres millones, trescientos cuarenta y tres mil, treinta y cuatro) IVA Incluido**, en concepto de **Reajuste de Precios para los Certificados N° 1-Marzo/2023 al 29-Julio/2025.**

Al respecto, a continuación, se detallan los ajustes realizados en cada certificado, de acuerdo a los archivos obrantes en el Expediente:

Marcos A. Florentín
Auditor
Dpto. Auditoría Técnica-DAI
MOPC

Lic. Arnaldo J. INSFRAN A.
Dpto. Auditoría Técnica-DAI
M.O.P.C.

983 (Novecientos ochenta y tres)

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES PARAGUAY | PARAGUÁI TETÃ REMBIAPO HA MARANDU MOTENONDEHA

Guarania 100 años

DIRECCION DE AUDITORIA INTERNA

# INFORME DE REVISIÓN DOCUMENTARIA DAT N° 58/2.025. -

| N° CERTIFICADO | MES/AÑO | MONTO |
|---|---|---|
| 1 | mar-23 | - |
| 2 | abr-23 | |
| 3 | may-23 | |
| 4 | jun-23 | 1.605.685.153 |
| 5 | jul-23 | |
| 6 | ago-23 | |
| 7 | sep-23 | |
| 8 | oct-23 | |
| 9 | nov-23 | |
| 10 | dic-23 | |
| 11 | ene-24 | |
| 12 | feb-24 | |
| | jun-23 | |
| | jul-23 | |
| | ago-23 | |
| | sep-23 | |
| | oct-23 | |
| | nov-23 | |
| | dic-23 | |
| | ene-24 | |
| 13 | mar-24 | 190.565.505 |
| 14 | abr-24 | 111.527.557 |
| | ene-24 | |
| | feb-24 | |
| 15 | may-24 | 124.301.698 |
| | mar-24 | |
| 16 | jun-24 | 308.417.600 |
| | abr-24 | |
| | may-24 | |
| 17 | jul-24 | 318.896.089 |
| | jun-24 | |
| 18 | ago-24 | 221.005.124 |
| 19 | sep-24 | 193.814.060 |
| | jul-24 | |
| | ago-24 | |
| 20 | oct-24 | 361.071.278 |
| 21 | nov-24 | 438.105.883 |
| 22 | dic-24 | 570.529.113 |
| | sep-24 | |
| 23 | ene-25 | 124.552.888 |
| | oct-24 | |
| | nov-24 | |
| | dic-24 | |
| 24 | dic-24 | 252.757.698 |
| 25 | mar-25 | 85.532.534 |
| | ene-25 | |
| 26 | abr-25 | 110.362.470 |
| | feb-25 | |
| | mar-25 | |
| 27 | may-25 | 149.982.283 |
| 28 | jun-25 | -559.425.353 |
| | jun-23 | |
| | jul-23 | |
| | ago-23 | |
| | sep-23 | |
| | oct-23 | |
| | nov-23 | |
| | dic-23 | |
| | ene-24 | |
| | feb-24 | |
| | mar-24 | |
| | abr-24 | |
| | may-24 | |
| | jun-24 | |
| | jul-24 | |
| | ago-24 | |
| | sep-24 | |
| | oct-24 | |
| | nov-24 | |
| | dic-24 | |
| | ene-25 | |
| | feb-25 | |
| | mar-25 | |
| | abr-25 | |
| | may-25 | |
| 29 | jul-25 | 87.385.586 |
| **MONTO TOTAL DEL REAJUSTE DE PRECIOS** | | **4.695.067.166** |

Marcos A. Florentín M.
Auditor
Dpto. Auditoría Técnica-DAI
MOPC

C. Adm. Ing. R. Martín A.
Dto. Auditoría Técnica - DAI
M.O.P.C.

**INFORME DE REVISIÓN DOCUMENTARIA DAT N° 58/2.025. -**

## 5- CONCLUSION

En base al análisis documental realizado de las documentaciones obrantes en el expediente que cuenta con las firmas de los responsables de cada área, por la **Unidad Operativa de Contrataciones,** Abg. Lise Alejandra Vera Moreno, por la **Dirección de Vialidad,** Ing. Alejandro Bordón, por la **Unidad Ejecutora de Proyectos CAF - DV,** Ing. Gustavo Robadin, por el representante legal de la **EMPRESA CONSTRUCTORA ISACIO VALLEJOS S.A.,** Ing. Isacio E. Vallejos A., y cuenta con el **V° B° del Viceministro de Obras Públicas y Comunicaciones,** Ing. Hugo A. Arce Palma**,** por lo que este Departamento no encuentra objeciones para dar continuidad a los trámites pertinentes, señalando que para la emisión del acto administrativo que apruebe y autorice el reajuste, deberá contarse con la disponibilidad presupuestaria correspondiente.

En el Informe Técnico emitido por la Unidad Ejecutora de Proyectos CAF - DV, se adjuntan las documentaciones que respaldan la solicitud del Código de Reajuste y los análisis de ajuste de precios.

Con respecto a la procedencia del Reajuste de Precios, en las Condiciones Contractuales Clausula 6, establece la fórmula y el Procedimiento para el ajuste de precios, contemplan la posibilidad de reajustes con las formulas pertinentes.

## 6- LIMITACIONES

De conformidad a la Ley N° 1535/1.999, de la Administración Financiera del Estado Art. 61 y su respectivo Decreto Reglamentario, esta Dependencia emite su opinión en base a la documentación presentada.

Esta verificación no abarca el aspecto presupuestario ni contable de la Institución ni el análisis del rubro al cual fuera afectado el expediente.

La veracidad y exactitud de los datos, informes y documentos proporcionados por las dependencias son de exclusiva responsabilidad de las reparticiones y/o área que lo generan.

**AL DEPARTAMENTO DE AUDITORIA TECNICA**: para los fines pertinentes.

**ABG. MARCOS A. FLORENTÍN M.,** Jefe
Div. Monitoreo de Proyectos de Inversión

**A LA DIRECCIÓN DE AUDITORÍA INTERNA**: para los trámites que hubiere lugar. -

**LIC. ARNALDO INSFRAN,** Jefe
Departamento de Auditoria Técnica

**A LA DIRECCION DE ASUNTOS JURIDICOS**: Con el Informe que antecede, para la verificación del Proyecto de Resolución respectivo. -

**LIC. SANDRA BENAVENTE,** Directora
Dirección de Auditoría Interna

AUDITORIA INTERNA DIRECCION M.O.P.C.