JTS
ARQUITECTURA
CONSULTORIA Y CONSTRUCCION

ARQ. JOSE SUGASTTI
PAT.PROF.Nº: 2.802
RUC: 4.171.919-0
CEL: 0981 932 236
E-mail: jsugasttitoledo@gmail.com
J.L. MALLORQUIN C/ YEGROS
Bº INDUSTRIAL-CAACUPE-PARAGUAY

Caacupé, 26 de junio de 2020

Dr. Hugo Alberto Fleitas Ovelar

Gobernador III Dpto. de Cordillera

Lic. Denis Braulio Roa León

Secretario de Obras Gobernación III Dpto. de Cordillera

Presente:

Referencia: Contrato Nº 103/2019

Me dirijo a usted(es) y por su(vuestro) intermedio a donde corresponda, en mi función de Fiscal de Obras de la **GOBERNACION DEL III DEPARTAMENTO DE CORDILLERA** (Contrato Nº 80/2019), a los efectos de mencionar(les) la imperante necesidad de ejecución de rubros adicionales a los contemplados originalmente en planilla de cómputo métrico y presupuesto, **cláusula sexta** del **contrato Nº 103/2019** celebrado entre la firma **"RBA ARQUITECTURA"**, con RUC Nº 4051474-9 representada por el Sr. Reinaldo Blanco Aquino, con C.I.P Nº 4.051.474 y nuestra mencionada Institución Departamental bajo la denominación de **"CONSTRUCCIONES DE OBRAS VARIAS EN EL DEPARTAMENTO DE CORDILLERA- PLURIANUAL".** Esta situación, advertida por la Fiscalización de Obras, responde a la necesidad de garantizar la conclusión satisfactoria en términos técnicos y estéticos del producto resultante de la ejecución de todos los rubros inicialmente contemplados en el mencionado contrato.

A continuación, se detalla en planilla los rubros a ser ejecutados con sus respectivas justificaciones:

Club 24 de Junio - Caraguatay								
Trabajos ADICIONALES								
Item	**Rubro**	**UM**	**Presupuestado**	**A ser Realizado**	**A ser Ejecutado de mas**	**Precio Presupuestado**	**Monto a ser Ejecutado**	**Justificación**
	Trabajos preliminares							
93	Replanteo y marcación de obra	gl	1	2	1	395.000	395.000	Necesario para enmarcar la futura implantación del volumen a ser construido.
	Gradería: Huella 0,70m. Contrahuella 0,40m – 7,00 metros lineales						-	
94	a- Excavación manual p/ cimiento	m3	12,93	15,28	2,35	47.400	111.390	Necesario para contener a la base de la construcción
95	b- Cimiento de PBC (1:10) (cemento y arena lavada)	m3	12,93	15,28	2,35	300.200	705.470	Toda construcción necesita una base y de acuerdo al tipo de suelo y la envergadura de la construcción el rubro aquí mencionado es

Arq. Jose Sugastti
Fiscal de Obras
Gobernación de Cord

JTS
ARQUITECTURA
CONSULTORIA Y CONSTRUCCION

ARQ. JOSE SUGASTTI
PAT.PROF.Nº: 2.802
RUC: 4.171.919-0
CEL: 0981 932 236
E-mail: jsugasttitoledo@gmail.com
J.L. MALLORQUIN C/ YEGROS
Bº INDUSTRIAL-CAACUPE-PARAGUAY

								el indicado.
96	c- Mamposteri a de nivelación de 0,30m de ladrillos comunes con cemento PZ	m2	16,17	19,17	3	114.550	343.650	Rubro necesario para que la mampostería de elevación este a un mismo nivel en toda su longitud.
97	d- Encadenado inferior de HºAº de 0,25m x 0,30m	ml	53,9	63,7	9,8	114.550	1.122.590	Para evitar asentamientos diferenciados en la cimentación y por ende fisuras en las mamposterías de elevación producto del peso y las vibraciones recibidas.
98	e- Aislación horizontal y vertical - 3 caras pintadas c/ asfalto sólido derretido.	ml	53,9	63,7	9,8	27.650	270.970	Proteger la mampostería de elevación contra la humedad
99	f- Mamposteri a de elevación de ladrillos comunes de 0,30m para gradería con envarillado doble	m2	86,24	101,04	14,8	146.150	2.163.020	Es el soporte principal de las gradas.
100	Hº Aº : Huella 0,70m de ancho, 0,10m de espesor y 7,00 ml de largo con 7 escalones - doble parrilla Φ del 10	m3	17,15	20,6	3,45	1.777.500	6.132.375	Junto con la mampostería de elevación, constituyen los principales rubros a ser ejecutados en esta obra.
101	Revoque a una capa con hidrófugo	m2	223,5	256,4	32,9	30.810	1.013.649	Protección y mejor terminación de la mampostería

Arq. José Sugastti
Fiscal de Obras
Gobernación de Cordillera

ARQ. JOSE SUGASTTI
PAT.PROF.Nº: 2.802
RUC: 4.171.919-0
CEL: 0981 932 236
E-mail: jsugasttitoledo@gmail.com
J.L. MALLORQUIN C/ YEGROS
Bº INDUSTRIAL-CAACUPE-PARAGUAY

	(filtrado)							de elevación.
102	Baranda metálica de 1,00m de altura (sujetos en la huella y contra huella) con dos manos de pintura de anti oxido y dos manos de pintura sintética	ml	45,7	52,7	7	142.200	995.400	Protección y apoyo en ascenso y descenso de los espectadores.
103	Pintura al látex (dos manos)	m2	191	223,9	32,9	17.380	571.802	Para mayor protección y mejor terminación de la mampostería de elevación.
104	Limpieza, periódica, final y retiro de escombros	gl	1	2	1	500.000	500.000	Para la posterior utilización del espacio construido en condiciones aptas en cuanto a higiene y seguridad.
Total, Iva Incluido							**14.325.316**	

Por lo expuesto, se solicita la aprobación de los trabajos mencionados más arriba, que serán ejecutados en carácter de **"Trabajos Adicionales N° 01"** por valor de **Gs. 14.325.316 (Guaraníes Catorce Millones, Trecientos Veinticinco Mil Trecientos Dieciséis).--------**

Sin otro particular y esperando una respuesta favorable, me despido con el respeto que se merece.

Atentamente

Arq. José Tomás Sugastti Toledo
Fiscal de Obras

Arq. José Sugastti
Fiscal de Obras
Gobernación de Cordillera