ADENDA N° 01/2015
CONTRATO ABIERTO M.H. N° 140/14
"REPARACIONES Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS", CON LA FIRMA UNIPERSONAL EN OBRAS DE NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS.-
L.C.O. N° 17/14 - ID: 267328.-

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay a los 23 días del mes de marzo del año dos mil quince, entre el **MINISTERIO DE HACIENDA**, en adelante **LA CONTRATANTE**, representado en este acto por la Señora Directora Administrativa **CP. NATALIA ROSSANA PALACIOS PEREZ**, con Cedula de Identidad N° 2.466.811, calidad que acredita con la exhibición del testimonio del Decreto del Poder Ejecutivo N° 117 de fecha 26 de Agosto de 2013, con domicilio en la calle **Chile N° 252 entre Palma y Presidente Franco**, por una parte y por la otra la firma unipersonal **EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS** en adelante denominada **EL CONTRATISTA**, domiciliado en la calle Capitán Brizuela N° 577 entre Pitiantuta y República Dominicana de la ciudad de Asunción, teléfono (021) 232.349 – 224.888 y representada en este acto por el señor **NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS,** con C.I. N° 933.709, en su carácter de Propietario. La Empresa cuenta con el Registro Único de Contribuyentes (RUC) N° 933709-1 y conviene en celebrar la presente adenda, sujeto a las Cláusulas y Condiciones que más abajo se establecen.----------

La presente Adenda del Contrato se efectúa de conformidad al Art. 62 y 63 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y aprobada por disposición de **LA CONTRATANTE**, según Resolución D.A. N° 165, de fecha 10 de marzo de 2015. Asimismo, se hace mención que el Contrato a ser adendado tiene fecha de celebración el 18 de noviembre de 2014, en el marco de la **Licitación por Concurso de Ofertas SBE N° 17/14, "REPARACIONES Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS"**, aprobado por disposición de **LA CONTRATANTE**, según Resolución D.A. N° 881 de fecha 03 de noviembre de 2014.----------

PRIMERA: OBJETO.

Constituye el objeto de la presente Adenda de Contrato, establecer las rectificaciones en la **Cláusula Sexta**, en el Ítem 7, en los puntos 7.10, 7.17, 7.18. 7.20 y 7.22, que hace referencia a los precios unitarios que figuran en la planilla de oferta del CONTRATISTA, quedando dicha planilla de oferta como siguen:

Lote 1					
ITEM	**Cód. de Cat.**	**Descripción de los Trabajos**	**Unid. de Med.**	**Cant.**	**Precio Unitario**
1	72102802-001	**ALBAÑILERIA**			
1.1	Reparación de fisuras en muros con varillas de 10mm		ML	1	100.000
1.2	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15		M2	1	150.000
1.3	Mampostería de ladrillos comunes de 0,30		M2	1	185.000
1.4	Mampostería de ladrillos huecos de 0,15		M2	1	100.000
1.5	Mampostería tipo yeso tabique de 0,15 con lana de vidrio		M2	1	330.000
1.6	Muro de nivelación de 0,30 de ladrillos comunes		M2	1	165.000

Nelson Segovia
Gerente General
EN OBRAS

ADENDA N° 01/2015
CONTRATO ABIERTO M.H. N° 140/14
"REPARACIONES Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS", CON LA FIRMA UNIPERSONAL EN OBRAS DE NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS.-
L.C.O. N° 17/14 - ID: 267328.-

1.7	Envarillado de paredes	ML	1	100.000
1.8	Envarillado de paredes sobre vanos de 10 mm 2 hiladas	ML	1	100.000
1.9	Viga de fundación de H°A°	ML	1	500.000
1.10	Viga encadenada inferior H°A° 13x30	ML	1	480.000
1.11	Viga encadenada superior H°A° 13x30	ML	1	500.000
1.12	Losa de H A , espesor de 10 cm	M3	1	2.500.000
1.13	Losa de H°A° alivianado con ladrillo tipo Sapo	M2	1	500.000
1.14	Desmonte manual de tierra, sin acarreo	M3	1	120.000
1.15	Acarreo de residuo y escombros.	M2	1	170.000
1.16	Retiro de en contenedor	Unid.	1	1.000.000
Total Ítem 1				**7.000.000**
2	72102802-001			**DEMOLICIONES**
2.1	Demolición de paredes 0,15	M2	1	190.000
2.2	Demolición de paredes 0,30	M2	1	235.000
2.3	Demolición de paredes 0,45	M2	1	275.000
2.4	Demolición de Azulejos	M2	1	150.000
2.5	Demolición de Revoque	M2	1	150.000
Total Ítem 2				**1.000.000**
3	72102802-001			**AISLACIONES**
3.1	Aislación de losas con membranas sin aluminio de 4 mm.	M2	1	150.000
3.2	Aislación de losas con membranas con aluminio de 4 mm	M2	1	185.000
3.3	Aislación de juntas de techo metálico con membranas con aluminio de 4 mm	M2	1	185.000
3.4	Relleno de juntas de piso en terraza con asfalto	ML	1	100.000
3.5	Recuperación aislamiento Horizontal	M2	1	100.000
3.6	Aislación horizontal de paredes	ML	1	100.000
3.7	Aislación en parapetos con Pintura Impermeable sobre Geotextil	M2	1	180.000
Total Ítem 3				**1.000.000**
4	72102802-001			**TECHOS**
4.1	Desmonte de tejas, tejuelitas, tejuelones sin recuperación de materiales	M2	1	30.000
4.2	Desmonte de maderamen sin recuperación de material	M2	1	30.000

4.3	Provisión y Colocación de Tejas con tejuelitas	M2	1	200.000
4.4	Provisión y Colocación de tejas con tejuelones	M2	1	240.000
4.5	Listón de borde de 1" x 2"	ML	1	100.000
4.6	Desmonte y reposición de cobertura de chapa metálica	M2	1	175.000
4.7	Desmonte y reposición de cobertura de poli carbonato	M2	1	450.000
4.8	Cobertura de chapa metálica N° 26 Ondulada con estructura metálica	M2	1	250.000
4.9	Cobertura de chapa metálica trapezoidal N° 26 con estructura metálica	M2	1	250.000
4.10	Provisión y colocación de aislación c/membrana doble de aluminio 10mm. Por debajo de chapa	M2	1	130.000
4.11	Demolición de cielorraso de metal desplegado	M2	1	25.000
4.12	Demolición de cielorraso de machimbre	M2	1	20.000
4.13	Demolición de cielorraso de yeso	M2	1	25.000
4.14	Demolición de cielorraso de PVC	M2	1	15.000
4.15	Reparación de cielorraso de metal desplegado	M2	1	150.000
4.16	Cielo Raso de placas yeso desmontable con perfilería de aluminio	M2	1	185.000
4.17	Cielo Raso de placas yeso junta tomada	M2	1	185.000
4.18	Cielo Raso de placas de yeso tipo durlock junta tomada	M2	1	185.000
4.19	Cielo raso de P.V.C.	M2	1	100.000
4.20	Demolición de techo de bovedilla	M2	1	30.000
4.21	Reposición de techo de bovedilla	M2	1	[illegible]
4.22	Provisión y colocación de extractores eólicos	Unid.	1	1.000.000
4.23	Refuerzos con tornillos auto roscantes de estructura metálicas	Unid.	1	25.000
Total Ítem 4				[illegible]
5	72102802-001			REVOQUE
5.1	Demolición de revoques deteriorados por humedad	M2	1	25.000
5.2	Azotada impermeable 1:3, espesor 0.5 cm	M2	1	40.000
5.3	Revoque Interior de muros a una capa PB y PA	M2	1	40.000

Nelson Segovia
Gerente General
Azucas

5.4	Revoque de pared a una capa c/ hidrófugo 1:4:16, espesor 1.5 cm	M2	1	45.000
5.5	Revoque de cielo raso 1:4:12	M2	1	75.000
5.6	De pilares/Mocheta de mampostería	M2	1	175.000
5.7	Buñas de borde de losas en Voladizo	ML	1	150.000
5.8	Buñas en revoque	ML	1	150.000
5.9	Revoque de molduras	M2	1	150.000
5.10	Revoque de techo de bovedilla	M2	1	150.000
Total Ítem 5				**1.000.000**
6	72102802-001			**CONTRAPISO**
6.1	Contrapiso de 10 cm - 1:6 (cemento arena) y 12 partes de cascote.	M2	1	70.000
6.2	Demolición de contrapiso	M2	1	30.000
Total Ítem 6				**100.000**
7	72102802-001			**PISO**
7.1	Demolición de pisos en general	M2	1	25.000
7.2	Demolición carpeta de base de alfombra	M2	1	25.000
7.3	Retiro de alfombras dañadas	M2	1	25.000
7.4	Relleno y compactación	M3	1	85.000
7.5	Piso de mosaicos calcáreos rojo 20x20	M2	1	115.000
7.6	Piso de mosaicos graníticos 30x30 cm2, base gris - base roja	M2	1	220.000
7.7	Piso de mosaicos graníticos 40x40 cm2, base gris - base negra	M2	1	220.000
7.8	Piso de mosaicos graníticos 40x40 cm2, base gris - base blanca	M2	1	220.000
7.9	Piso Cerámicos de alto trafico	M2	1	145.000
7.10	Piso Porcelanato Pulido	M2	1	242.000
7.11	Alisada de cemento de regularización	M2	1	40.000
7.12	Alfombra tipo multipiso	M2	1	100.000
7.13	Alfombra tipo acanalada	M2	1	150.000
7.14	Boucle de alto trafico	M2	1	140.000
7.15	Baldosones de Ho 40 x 40x3 cm	M2	1	85.000
7.16	Vereditas 15 x 15 cm	M2	1	85.000
7.17	Piso de canto rodado 30x30	M2	1	120.000
7.18	Piso vinílico alto transito	M2	1	165.000
7.19	Pulido de piso granito	M2	1	65.000
7.20	Planchas de granito cargado	M2	1	185.000

Nelson Segovia
Contratista General
En Obras

7.21	Desmontaje de piso flotante y zócalo existente	M2	1	10.000
7.22	Provisión y colocación de piso flotante símil madera, color similar al existente	M2	1	250.000
7.23	Provisión y colocación de umbrales y terminación en puertas	ML	1	33.000
7.24	Provisión de piso flotante símil madera, para material de repuesto	M2	1	250.000
Total Ítem 7				**3.000.000**
8	72102802-001			**ZOCALO**
8.1	Demolición de zócalos calcáreos	ML	1	20.000
8.2	Demolición de zócalos graníticos	ML	1	20.000
8.3	Demolición de zócalos cerámicos	ML	1	15.000
8.4	Zócalo calcáreo	ML	1	25.000
8.5	Zócalo granítico base gris - base roja	ML	1	50.000
8.6	Zócalo granítico base gris - base negra	ML	1	50.000
8.7	Zócalo granítico base gris - base blanca	ML	1	50.000
8.8	Zócalo cerámico	ML	1	35.000
8.9	Zócalo Vinílico	ML	1	25.000
8.10	Zócalo de madera	ML	1	70.000
8.11	Provisión y colocación de zócalo para piso flotante de 10 cms	ML	1	70.000
8.12	Provisión de zócalo para piso flotante de 10 cms para material de repuesto	ML	1	70.000
Total Ítem 8				**500.000**
9	72102802-001			**ABERTURAS**
9.1	Cambio de herrajes y ajustes en puertas de madera	Unid.	1	350.000
9.2	Cambio de cerraduras y ajustes de carpintería en puertas de madera	Unid.	1	400.000
9.3	Provisión y colocación de Puertas placas de madera 0,70- 0,80- 0,90 x 2,10 con herrajes y cerraduras	Unid.	1	1.650.000
9.4	Puerta tablero de madera 0,80, 0,90 x 2,10 con provisión de herrajes y cerraduras	Unid.	1	2.500.000
9.5	Marco recto de madera de 2"x 6"para puerta de 0,70, 0.80, 0,90 x 2.10	ML	1	750.000
9.6	Contramarco de madera	ML	1	50.000
9.7	Desmonte de puertas placas / tableros	Unid.	1	50.000
9.8	Recolocación de puertas tableros y placas	Unid.	1	150.000

Nelson Segovia
Gerente General
En Obras

9.9	Desmonte y recolocación de marcos 0.70 , 0,80 ,0,90 x 2,10	Unid.	1	250.000
9.10	Marco de madera, para mampostería tipo tabique de yeso para puerta de 0,80 x 2,10 mt	Unid.	1	850.000
Total Ítem 9				**7.000.000**
10	72102802-001	**ABERTURAS METÁLICAS Y HERRERÍA**		
10.1	Desmonte, modificación y recolocación de Ventanas / puerta tipo balancín	M2	1	250.000
10.2	Puerta de Chapa de 0,80, 0,90 y 1,00 mts con marco y cerradura	Unid.	1	1.500.000
10.3	Aberturas metálicas (balancín)	M2	1	350.000
10.4	Barandas metálicas de caño redondo para escalera, sencilla	ML	1	300.000
10.5	Barandas metálicas de caño redondo para escalera, sencilla con sujeción pared	ML	1	300.000
10.6	Barandas metálicas de caño redondo para escalera, sujeción piso	ML	1	300.000
Total Ítem 10				**3.000.000**
11	72102802-001	**MAMPARAS DE EUCATEX CON PERFILERÍA DE CHAPA PINTADA**		
11.1	Desmonte y recolocación de paños	M2	1	500.000
11.2	Desmonte y recolocación de puertas	Unid.	1	200.000
11.3	Desmonte y recolocación de puertas de mamparas de placa de yeso cartón	Unid.	1	250.000
11.4	Colocación de Paños ciegos	M2	1	300.000
11.5	Colocación de Paños Vidriados	M2	1	350.000
11.6	Colocación de Puertas	Unid.	1	650.000
11.7	Cambio de cerraduras en puertas	Unid.	1	250.000
Total Ítem 11				**2.500.000**
12	72102802-001	**PINTURAS (MATERIAL + MANO DE OBRA**		
12.1	De paredes al látex	M2	1	30.000
12.2	De pilares al látex	ML	1	30.000
12.3	De cielo raso al látex	M2	1	30.000
12.4	De cielo raso de bovedilla al látex	M3	1	30.000
12.5	De muros a la cal	M2	1	20.000
12.6	De cielo raso a la cal de bovedilla	M2	1	23.500
12.7	De pilares a la cal	ML	1	30.000
12.8	De cielo raso a la cal	M2	1	23.500

Nelson Segovia
Propietario
Obras

12.9	De paredes interiores al látex con enduido	M2	1	40.000
12.10	De paredes exteriores al látex con enduido	M2	1	45.000
12.11	De pilares al látex con enduido	M2	1	30.000
12.12	De cielo raso al látex con enduido	M2	1	38.000
12.13	De tejuelon y maderamen al barniz	M2	1	45.000
12.14	De aberturas de madera con barniz	M2	1	45.000
12.15	De aberturas de madera con esmalte sintético	M2	1	45.000
12.16	De aberturas metálicas con esmalte sintético	M2	1	45.000
12.17	De canaletas y bajadas con esmalte sintético	ML	1	45.000
12.18	limpieza de ladrillo visto con acido muriático	M2	1	45.000
12.19	Tratamiento de ladrillo visto con silicona	M2	1	45.000
12.20	De barandas metálicas con esmalte sintético	M2	1	45.000
12.21	De paredes al esmalte, altura 1.20 m	M2	1	45.000
12.22	Pintura acrílica térmica	M2	1	185.000
12.23	De paredes tipo texturado	M2	1	220.000
12.24	De pilares tipo texturado	ML	1	275.000
12.25	De placas de yeso al látex	M2	1	45.000
Total Ítem 12				**1.500.000**
13	72102802-001	**PINTURAS (SOLO MANO DE OBRA)**		
13.1	De paredes al látex	M2	1	20.000
13.2	De pilares al látex	ML	1	20.000
13.3	De cielo raso al látex	M2	1	20.000
13.4	De cielo raso de bovedilla al látex	M3	1	22.000
13.5	De muros a la cal	M2	1	20.000
13.6	De cielo raso a la cal de bovedilla	M2	1	20.000
13.7	De pilares a la cal	ML	1	20.000
13.8	De cielo raso a la cal	M2	1	20.000
13.9	De paredes interiores al látex con enduido	M2	1	20.000
13.10	De paredes exteriores al látex con enduido	M2	1	22.500
13.11	De pilares al látex con enduido	M2	1	20.000

Nelson Segovia
Gerente General
En Obras

13.12	De cielo raso al látex con enduido	M2	1	20.000
13.13	De tejuelon y maderamen al barniz	M2	1	20.000
13.14	De aberturas de madera con barniz	M2	1	20.000
13.15	De aberturas de madera con esmalte sintético	M2	1	20.000
13.16	De aberturas metálicas con esmalte sintético	M2	1	20.000
13.17	De canaletas y bajadas con esmalte sintético	M2	1	20.000
13.18	limpieza de ladrillo visto con acido muriático	M2	1	20.000
13.19	Tratamiento de ladrillo visto con silicona	M2	1	20.000
13.20	De barandas metálicas con esmalte sintético	M2	1	20.000
13.21	De paredes al esmalte, altura 1.20 m	M2	1	20.000
13.22	Pintura acrílica térmica	M2	1	100.000
13.23	De paredes tipo texturado	M2	1	220.000
13.24	De pilares tipo texturado	ML	1	232.500
13.25	De placas de yeso al látex	M2	1	25.000
Total Ítem 13				**1.000.000**
14	72102802-001			**REVESTIDO**
14.1	Con azulejos sobre base previa	M2	1	275.000
14.2	De ladrillejos	M2	1	300.000
14.3	Demolición de azulejos	M2	1	30.000
14.4	Demolición de ladrillejos	M2	1	30.000
14.5	Azulejos 0.60x0.60 s/mesada H°	M2	1	265.000
14.6	Guarda decorativa	ML	1	100.000
Total Ítem 14				**1.000.000**
15	72102802-001			**DESAGÜE PLUVIAL**
15.1	Tapa rejilla de 30x30 cm	Unid.	1	150.000
15.2	Tapa rejilla de 40x40 cm	Unid.	1	185.000
15.3	Registro de 40x40x40 cm con tapa de H°	Unid.	1	650.000
15.4	Registro de 60x60x50 cm con tapa de H°	Unid.	1	745.000
15.5	Tapa de H° de 40x40 cm	Unid.	1	150.000
15.6	Tapa de H° de 60x60 cm	Unid.	1	165.000
15.7	Desmonte de canaleta aérea externa	ML	1	50.000
15.8	Desmonte de bajada de chapa y/o PVC	ML	1	100.000

15.9	Canaleta y caño de bajada en chapa galvanizada N° 24, desarrollo 50cm.	ML	1	200.000
15.10	Limpieza de registros	Unid..	1	100.000
15.11	Desmonte de canaleta embutida aérea	ML	1	75.000
15.12	Provisión y colocación de canaleta embutida ch. galv. N° 24, desarrollo 0,60 m	ML	1	220.000
15.13	Caño PVC para desagüe 40 mm	ML	1	40.000
15.14	Caño PVC para desagüe 50 mm	ML	1	75.000
15.15	Caño PVC para desagüe 100 mm	ML	1	95.000
Total Ítem 15				**3.000.000**
16	72102802-001	**INSTALACIÓN SANITARIA (MATERIAL + MANO DE OBRA)**		
16.1	Llave de paso de 3/4" con campana	Unid.	1	250.000
16.2	Llave de paso de 1/2", con campana	Unid.	1	200.000
16.3	Canilla de patio de 1/2"	Unid.	1	200.000
16.4	Canilla de 1/2" para lavatorio	Unid.	1	250.000
16.5	Reposición de válvulas de canillas en general	Unid.	1	50.000
16.6	Provisión y colocación de Caja sifonada de 150x150x50 mm con tapa y de desengrasador	Unid.	1	220.000
16.7	Tapa para caja sifonada de 150x150 mm	Unid.	1	50.000
16.8	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 inodoro	Unid.	1	200.000
16.9	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 lavatorio	Unid.	1	200.000
16.10	Instalación completa de alimentación de agua corriente para 1 inodoro	Unid.	1	200.000
16.11	Instalación completa de alimentación para agua corriente para 1 lavatorio	Unid.	1	300.000
16.12	Caño PVC 1/2" Roscable	ML	1	45.000
16.13	Caño PVC 3/4" roscable	ML	1	50.000
16.14	Llave de paso de 1/2", sin campana	Unid.	1	135.000
16.15	Sopapa para pileta granítica	Unid.	1	100.000
16.16	Sopapa cromada para lavatorio	Unid.	1	100.000
16.17	Enchufe para inodoro	Unid.	1	50.000
16.18	Canilla de Bronce de 1/2", para pileta	Unid.	1	150.000
16.19	Tapa para cámara séptica	Unid.	1	200.000
16.20	Limpieza de cámara séptica	Unid.	1	300.000
16.21	Tapa para pozo ciego	Unid.	1	300.000

Nelson Segovia
Gerente General
En Obras

16.22	Limpieza de pozo ciego	Unid.	1	400.000
Total Ítem 16				**4.000.000**
17	72102802-001	**INSTALACIÓN SANITARIA (SOLO MANO DE OBRA)**		
17.1	Llave de paso de 3/4" con campana	Unid.	1	200.000
17.2	Llave de paso de 1/2", con campana	Unid.	1	150.000
17.3	Canilla de patio de 1/2"	Unid.	1	150.000
17.4	Canilla de 1/2" para lavatorio	Unid.	1	200.000
17.5	Reposición de válvulas de canillas en general	Unid.	1	50.000
17..6	Tapa para caja sifonada de 150x150 mm	Unid.	1	150.000
17.7	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 inodoro	Unid.	1	200.000
17.8	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 lavatorio	Unid.	1	200.000
17.9	Instalación completa de alimentación de agua corriente para 1 inodoro	Unid.	1	150.000
17.10	Instalación completa de alimentación para agua corriente para 1 lavatorio	Unid.	1	250.000
17.11	Caño PVC 1/2" Roscable	ML	1	30.000
17.12	Caño PVC 3/4" Roscable	ML	1	30.000
17.13	Llave de paso de 1/2", sin campana	Unid.	1	100.000
17.14	Sopapa para pileta granítica	Unid.	1	50.000
17.15	Sopapa cromada para lavatorio	Unid.	1	40.000
17.16	Enchufe para inodoro	Unid.	1	45.000
17.17	Canilla de Bronce de 1/2", para pileta	Unid.	1	120.000
17.18	Tapa para cámara séptica	Unid.	1	185.000
17.19	Limpieza de cámara séptica	Unid.	1	300.000
17.20	Limpieza de pozo ciego	Unid.	1	400.000
Total Ítem 17				**3.000.000**
18	72102802-001	**ARTEFACTOS SANITARIOS MATERIAL + MANO DE OBRA)**		
18.1	Instalación de lavatorio chico, incluyendo sopapa y bajada de desagüe	Unid.	1	300.000
18.2	Desmontaje de lavatorio, artefactos y accesorios con y sin recuperación del material	Unid.	1	150.000
18.3	Cisterna alta	Unid.	1	250.000

Nelson Segovia
Gerente General
En Obras

18.4	Reparación y cambio de flotador, válvula y accesorios de cisterna Baja	Unid.	1	185.000
18.5	Cambio de conexión flexible	Unid.	1	100.000
18.6	Cambio de bajada para cisterna alta	Unid.	1	185.000
18.7	Provisión y Colocación de inodoro	Unid.	1	650.000
18.8	Reposición de tapa de inodoro	Unid.	1	150.000
18.9	Desmontaje de inodoro con y sin recuperación de material	Unid.	1	50.000
18.10	Reposición de ducha eléctrica	Unid.	1	275.000
18.11	Reposición de ducha simple	Unid.	1	135.000
18.12	Reposición de Mingitorio	Unid.	1	650.000
18.13	Provisión y Colocación de mesada de hormigón azulejado ,con bacha de acero inoxidable simple, sopapa, sifón y canilla móvil	Unid.	1	2.000.000
18.14	Provisión y colocación de mesada de granito con zócalo, bacha simple de acero inoxidable, sifón y canilla móvil	Unid.	1	3.145.000
18.15	Reposición de lavatorios chicos de colgar, con sopapa bajadas y conexión	Unid.	1	250.000
18.16	Provisión y colocación de percheros de losas	Unid.	1	85.000
18.17	Provisión y colocación de jaboneras chicas de losas	Unid.	1	85.000
18.18	Provisión y colocación de jaboneras grandes de losas	Unid.	1	85.000
18.19	Provisión y colocación de portarrollos de losas	Unid.	1	85.000
18.20	Provisión y colocación de toalleros de losas	Unid.	1	85.000
18.21	Limpieza de tanque superior de fibrocemento	Unid.	1	1.200.000
18.22	Limpieza de tanque superior de hormigón armado	Unid.	1	1.200.000
18.23	Provisión y colocación tapa de tanque de fibrocemento	Unid.	1	700.000
Total Ítem 18				12.000.000
19	72102802-001	**ARTEFACTOS SANITARIOS (SOLO MANO DE OBRA)**		
19.1	Instalación de lavatorio chico, incluyendo sopapa y bajada de desagüe	Unid.	1	100.000

Nelson Segovia
Gerente General
En Obras

19.2	Desmontaje de lavatorio, artefactos y accesorios con y sin recuperación del material	Unid.	1	120.000
19.3	Cisterna alta	Unid.	1	100.000
19.4	Reparación y cambio de flotador, válvula y accesorios de cisterna Baja	Unid.	1	135.000
19.5	Cambio de conexión flexible	Unid.	1	80.000
19.6	Cambio de bajada para cisterna alta	Unid.	1	120.000
19.7	Colocación de inodoro	Unid.	1	150.000
19.8	Colocación de tapa de inodoro	Unid.	1	80.000
19.9	Desmontaje de inodoro con y sin recuperación de material	Unid	1	50.000
19.10	Colocación de ducha eléctrica	Unid.	1	105.000
19.11	Colocación de ducha simple	Unid.	1	75.000
19.12	Colocación de Mingitorio	Unid.	1	85.000
19.13	Colocación de lavatorios chicos de colgar, con sopapa bajadas y conexión	Unid.	1	150.000
19.14	Colocación de percheros de losas	Unid.	1	50.000
19.15	Colocación de jaboneras chicas de losas	Unid.	1	50.000
19.16	Colocación de jaboneras grendes de losas	Unid.	1	50.000
19.17	Colocación de portarrollos de losas	Unid.	1	50.000
19.18	Colocación de toalleros de losas	Unid.	1	50.000
19.19	Limpieza de tanque superior de fibrocemento	Unid.	1	1.200.000
19.20	Limpieza de tanque superior de hormigón armado	Unid.	1	1.200.000
Total Item 19				**4.000.000**
20	72102802-001			**VIDRIOS**
20.1	Reposición de Vidrios de 4 mm	M2	1	275.000
20.2	Reposición de Vidrios de 6 mm en perfilaría de aluminio de color incoloro y/o bronce y/o gris	M2	1	300.000
20.3	Polarizado de vidrios	M2	1	225.000
20.4	Provisión y coloc. de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 0,80 x2,10	Unid.	1	2.350.000

Nelson Segovia
Gerente Gral.
En Obras

20.5	Provisión y coloc. de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 0,90 x2,10	Unid.	1	2.500.000
20.6	Provisión y coloc. de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 1,00 x2,10	Unid.	1	2.650.000
20.7	Provisión y coloc. de vidrios templados de 10 mm con perfileria de aluminio color incoloro y/o bronce y/o gris	M2	1	1.100.000
20.8	Provisión y colocación de ventanas corredizas de 8 mm de coloro incoloro y/o bronce y/o gris	M2	1	1.030.000
20.9	Reposición de vidrios de 4mm de color incoloro y/o bronce y/o gris	M2	1	300.000
20.10	Reposición de vidrios de 6mm con perfileria de aluminio	M2	1	330.000
20.11	Provisión y colocación de espejo	M2	1	400.000
20.12	Provisión y colocación de Vidrios multilaminados	M2	1	1.200.000
20.13	Provisión y colocación de vidrio tipo DVH	M2	1	1.200.000
20.14	Regulación de freno hidráulico	Unid.	1	150.000
20.15	Desmonte y montaje de la puerta templada	Unid.	1	350.000
19.16	Ajustes de herrajes	Unid.	1	150.000
20.17	Cambio de Cristal templado de 10 mm. Color bronce o gris (para sustituciones en caso de rotura) por m2.	Unid.	1	900.000
20.18	Cambio de Cristal templado de 10 mm. Incoloro(para sustituciones en caso de rotura) - por m2.	Unid.	1	900.000
20.19	Cambio de Freno hidráulico - por Unid.	Unid.	1	1.300.000
20.20	Cambio de Zócalo superior - por Unid.	Unid.	1	90.000
20.21	Cambio de Zócalo inferior - por Unid.	Unid.	1	250.000
20.22	Cambio de Buje - por Unid.	Unid.	1	150.000
20.23	Cambio de Cerradura central - por Unid.	Unid.	1	250.000
20.24	Cambio de Pasador - por Unid.	Unid.	1	200.000
20.25	Cambio de Manijones - por Unid.	Unid.	1	350.000

Nelson Segovia
Gerente General
En Obras

20.26	Provisión y colocación de contra cerraduras para blindex simple	Unid.	1	200.000
20.27	Provisión y colocación de contra cerraduras para blindex de doble hoja.	Unid.	1	140.000
Total Ítem 20				**19.500.000**
21	72102802-001	**VENTANAS CORREDIZAS DE VIDRIOS TEMPLADOS**		
21.1	Desmonte y montaje del templado	Unid.	1	385.000
21.2	Ajustes de rueditas	Unid.	1	100.000
21.3	Ajustes de herrajes	Unid.	1	100.000
21.4	Ajustes de perfiles	Unid.	1	100.000
21.5	Pasadores – por Unid.	Unid.	1	195.000
21.6	Tiradores – por Unid.	Unid.	1	195.000
21.7	Perfiles de aluminio - Metro L	Unid.	1	195.000
21.8	Cambio de Bisagras para ventanas proyectantes – por Unid.	Unid.	1	385.000
21.9	Cambio de Manijas para ventanas – por Unid.	Unid.	1	345.000
Total Ítem 21				**2.000.000**
22	72102802-001	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA (MATERIAL + MANO DE OBRA)**		
22.1	Línea externa conductor telefónico de un par	ML	1	40.000
22.2	Cambio de Tomas comunes	Unid.	1	50.000
22.3	Provisión de fluorescentes de 40W	Unid.	1	45.000
22.4	Provisión de zócalos para fluorescentes	Unid.	1	50.000
22.5	Provisión de Reactancia	Unid.	1	95.000
22.6	Provisión de Arrancadores	Unid.	1	65.000
22.7	Llave de punto	Unid.	1	85.000
22.8	Llaves bipolares para AA	Unid.	1	135.000
22.9	Mantenimiento para ventiladores de techo	Unid.	1	150.000
22.10	Mantenimiento de Tableros eléctricos	Unid.	1	1.000.000
22.11	Cambio de cableado de 10mm con provisión de material	ML	1	35.000
22.12	Cambio de cableado de 6mm con provisión de material	ML	1	30.000
22.13	Cambio de cableado de 4mm con provisión de material	ML	1	25.000
22.14	Cambio de cableado de 2mm con provisión de material	ML	1	15.000

Nelson Segovia
Gerente General
En Obras

22.15	Cambio de cableado de 1mm con provisión de material	ML	1	12.000
22.16	Cambio y colocación de fotocélula	Unid..	1	150.000
22.17	cambios de enchufes de toma de piso	Unid..	1	185.000
22.18	cambio de llave de punto y toma	Unid..	1	185.000
22.19	Cambio de periscopios (con un toma universal, dos tomas tipo americano y dos jacks RJ-45) y provisión, cambio o instalación de cableado UTP, con canaletas	Unid.	1	250.000
22.20	Provisión y colocación de jabalina de cobre de 3mts	Unid.	1	500.000
22.21	Montaje de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unid.	1	400.000
22.22	Montaje de artefactos fluorescentes de 4 x 40 W	Unid.	1	580.000
22.23	Sustitución de zócalos	Unid.	1	45.000
22.24	Sustitución de lámparas fluorescentes de 40w	Unid.	1	45.000
22.25	Sustitución de condensadores	Unid.	1	25.000
22.26	Sustitución de lámparas incandescentes hasta 100w	Unid.	1	30.000
22.27	Sustitución de lámparas fluorescentes larga vida hasta 32w	Unid.	1	50.000
22.28	Provisión y colocación de extractores eléctricos	Unid..	1	1.255.000
22.29	Cablecanal 14x07 mm Blanco	ML	1	10.000
22.30	Cablecanal 18x21 mm Blanco	ML	1	15.000
22.31	Cablecanal 20x10 mm Blanco	ML	1	25.000
22.32	Cablecanal 27x30 mm Blanco	ML	1	35.000
22.33	Cablecanal 40x50 mm Blanco	ML	1	40.000
22.34	Cablecanal 40x13 gris para piso	ML	1	45.000
22.35	Cablecanal 60x50 blanco	ML	1	45.000
22.36	Cablecanal 70x70 blanco	ML	1	65.000
22.37	Cablecanal 70x70 blanco	ML	1	65.000
22.38	Cablecanal 70x70 gris para piso	ML	1	65.000
22.39	Cablecanal 80x50 blanco	ML	1	65.000

Nelson Segovia
Gerente General
En Obras

22.40	Cablecanal 100x50 Blanco	ML	1	65.000
22.41	Cablecanal 100x50 Blanco estructurado	ML	1	65.000
22.42	Cablecanal 110x80 Gris cerrado	ML	1	65.000
22.43	Excavación a prof. de 0,50 mts. Instalación de electroducto de línea monofásica con cable de 4 a 10 mm. con caño negro de ¾" + protección mecánica con ladrillos comunes	ML	1	65.000
22.44	Excavación a prof. de 0,50 mts.Instalación de electroducto de línea monofásica con cable de 4 a 10 mm. con caño negro de 1" + protección mecánica con ladrillos comunes	ML	1	95.000
22.45	Registros eléctricos 30x30x70 con tapa metálica	Unid.	1	288.000
22.46	Registros eléctricos 40x40x70 con tapa metálica	Unid.	1	350.000
Total Ítem 22				**7.000.000**
23	72102802-001	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA (SOLO MANO DE OBRA)**		
23.1	Línea externa conductor telefónico de un par	ML	1	30.000
23.2	Colocación de Tomas comunes	Unid.	1	40.000
23.3	Colocación de fluorescentes de 40W	Unid.	1	25.000
23.4	Colocación de zócalos para fluorescentes	Unid.	1	40.000
23.5	Colocación de Reactancia	Unid.	1	80.000
23.6	Colocación de Arrancadores	Unid.	1	50.000
23.7	Colocación de Llave de punto	Unid.	1	70.000
23.8	Colocación de Llaves bipolares para AA	Unid.	1	100.000
23.9	Mantenimiento para ventiladores de techo	Unid.	1	100.000
23.10	Mantenimiento de Tableros eléctricos solo mano de obra	Unid.	1	2.205.000
23.11	Cableado de 10mm	ML	1	30.000
23.12	Cableado de 6mm	ML	1	25.000
23.13	Cableado de 4mm	ML	1	12.500
23.14	Cableado de 2mm	ML	1	12.500
23.15	Cableado de 1mm	ML	1	10.000

Nelson Segovia
Propietario
En Obras

23.16	Colocación de fotocélula	Unid.	1	120.000
23.17	cambios de enchufes de toma de piso	Unid.	1	135.000
23.18	Colocación de llave de punto y toma	Unid.	1	135.000
23.19	Colocación de periscopios (con un toma universal, dos tomas tipo americano y dos jacks RJ-45) y provisión, cambio o instalación de cableado UTP, con canaletas	Unid.	1	220.000
23.20	Colocación de jabalina de cobre de 3mts	Unid.	1	500.000
23.21	Montaje de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unid.	1	400.000
23.22	Montaje de artefactos fluorescentes de 4 x 40 W	Unid.	1	580.000
23.23	Sustitución de zócalos	Unid.	1	35.000
23.24	Sustitución de lámparas fluorescentes de 40w	Unid.	1	35.000
23.25	Sustitución de condensadores	Unid.	1	20.000
23.26	Sustitución de lámparas incandescentes hasta 100w	Unid.	1	25.000
23.27	Sustitución de lámparas fluorescentes larga vida hasta 32w	Unid.	1	40.000
23.28	Colocación de extractores eléctricos	Unid.	1	1.255.000
23.29	Cablecanal 14x07 mm Blanco	ML	1	10.000
23.30	Cablecanal 18x21 mm Blanco	ML	1	15.000
23.31	Cablecanal 20x10 mm Blanco	ML	1	25.000
23.32	Cablecanal 27x30 mm Blanco	ML	1	35.000
23.33	Cablecanal 40x50 mm Blanco	ML	1	40.000
23.34	Cablecanal 40x13 gris para piso	ML	1	45.000
23.35	Cablecanal 60x50 blanco	ML	1	45.000
23.36	Cablecanal 70x70 blanco	ML	1	65.000
23.37	Cablecanal 70x70 blanco	ML	1	65.000
23.38	Cablecanal 70x70 gris para piso	ML	1	65.000
23.39	Cablecanal 80x50 blanco	ML	1	65.000
23.40	Cablecanal 100x50 Blanco	ML	1	65.000
23.41	Cablecanal 100x50 Blanco estructurado	ML	1	65.000
23.42	Cablecanal 110x80 Gris cerrado	ML	1	65.000
Total Ítem 23				**7.000.000**

Nelson Segovia
Gerente General
En Obras

24	72102802-001			VALLADO PERIMETRAL
24.1	Postes H° A° cabezal curvo h=3,00 m anclados con hormigón	Unid.	1	385.000
24.2	Alambre liso galvanizado p/ tensor (N° 12) de 2,00 mts	Kg	1	65.000
24.3	Alambre de púas N° 14	ML	1	65.000
24.4	Alambre liso de atar N° 18	Kg	1	65.000
24.5	Alambre tejido N° 14	ML	1	300.000
24.6	Sujeciones de tejido con varilla de 6 mm	Unid..	1	120.000
Total Ítem 24				**1.000.000**
Total de la Oferta (corresponde a la suma de todos los totales de cada ítem)				**96.100.000**

Monto mínimo del contrato: Gs. 275.000.000.- (Guaraníes Doscientos Setenta y cinco Millones).
Monto máximo del contrato: Gs. 550.000.000.- (Guaraníes Quinientos Cincuenta Millones).

SEGUNDA: ALCANCE

Queda establecido que la presente Adenda solo rectifica lo expresado en la **Cláusula Sexta**, en el Ítem 7, en los puntos 7.10, 7.17, 7.18. 7.20 y 7.22, quedando invariables y sin modificación alguna todas las otras condiciones contractuales, en cuanto a las obligaciones y los derechos de las partes contratantes con relación a la REPARACIONES Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS.----------

En prueba de conformidad y aceptación, previa lectura y ratificación, firman las partes la presente Adenda del Contrato MH N° 140/14, constituida por diez y ocho (18) páginas, en dos (02) ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto.----------

POR LA CONTRATANTE:

C.P. NATALIA ROSSANA PALACIOS PÉREZ
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
MINISTERIO DE HACIENDA

POR EL CONTRATISTA:

SR. NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS
PROPIETARIO
EN OBRAS