**ADENDA N° 04 - CONTRATO N° 01/2012 – CELEBRADO CON LA FIRMA ARQ. MIGUEL ANGEL LOPEZ SAMANIEGO.**
**LCO N° 03/2012 "REFUNCIONALIZACION Y REFACCION DEL ACCESO AL HOSPITAL" I.D N° 241.994.-**

El MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL, domiciliado en Brasil e/ Pettirossi de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado para este acto en carácter de Ordenador de Gastos Alterno del M.S.P. y B.S.; designado por Res. S.G. N° 17 de fecha 20 de agosto de 2013, el **Sr. Sergio Rolando Forte Riquelme**, con Cédula de Identidad N° 981.828, Director General de la Dirección General de Administración y Finanzas, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo N° 17 de fecha 16 de agosto de 2013, y, el **Sr. Sergio Ramón Barrios Heyn**, con Cédula de Identidad N° 1.751.749, Director General de la Dirección Operativa de Contrataciones, designado por Resolución S.G. N° 38 de fecha 23 de agosto de 2013, facultado a suscribir el presente contrato por Resolución S.G. N° 29 de fecha 21 de Agosto de 2013, denominado en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **Arq. Miguel Ángel López Samaniego,** en carácter de propietario, cédula de Identidad N° 850.837, domiciliada en Concejal Rolando González N° 1438 casi 11 de setiembre de la ciudad de Lambaré, República del Paraguay, denominada en adelante la **CONTRATISTA,** denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente adenda de "REFUNCIONALIZACION Y REFACCION DEL ACCESO AL HOSPITAL", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. FUNDAMENTO.**
Que, la Nota de fecha 26 de agosto de 2013, la Dirección General del Hospital Psiquiátrico solicita la autorización del Convenio Modificatorio del Contrato con la firma Arq. Miguel Ángel López Samaniego suscripto en el marco de la Licitación por Concurso de Ofertas N° 03/2012 "Refuncionalización Y Refacción Del Acceso Al Hospital", donde además se anexa el Expediente con el antecedente respaldatorio del pedido. (Informe de Auditoría Interna de fecha 11/07/13).

Que, la Asesoría Jurídica dependiente de la Dirección Operativa de Contrataciones, según Dictamen A.J. – D.O.C. N° 249 de fecha 29 de agosto de 2013, ha emitido su parecer favorable a la ampliación de Gs. 21.925.700. (Guaraníes Veintiún millones novecientos veinticinco mil setecientos), teniendo en cuenta y resaltando el Informe de Auditoría Interna mencionando las siguientes manifestaciones ***"...Conforme a las documentaciones expuestas precedentemente y teniendo en cuenta la verificación in situ realizada, es parecer de esta Dirección de Auditoría Interna Financiera, que se encuentran dadas las condiciones para la celebración del presente Convenio Modificatorio..."*** (sic).

Que, por Resolución D.O.C. N° 03 de fecha 29 de agosto del 2013, autoriza el convenio modificatorio del contrato suscripto entre el Hospital Psiquiátrico y la firma Arq. Miguel Ángel López Samaniego, en el marco de la Licitación por Concurso de Ofertas 03/2012 "Refuncionalizacion y Refacción del Acceso al Hospital".

**2. ALCANCE DE LA MODIFICACIÓN.**
A través del presente instrumento, las partes acuerdan la modificación de la Cláusula 6°, donde se menciona el importe a pagar por las obras; como así también la Contratista deberá ajustar la **Póliza de Fiel Cumplimiento**; conforme al Contrato Principal sin alterar las demás condiciones del mismo, quedando redactado en los siguientes términos:

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)**
El importe total a pagar por la Obra, conforme a la Resolución de Ampliación asciende a la suma de Guaraníes 21.925.700 (Guaraníes: Veintiún millones novecientos veinticinco mil setecientos)

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | PRECIO SUB TOTAL | CANTIDAD | PRECIO SUB TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Trabajos Preliminares | | | | | | |
| 1 | Demolición de mampostería de 0.15 de caseta existente y de muro exterior exsitente | M2 | 151,20 | 6.000 | 907.200 | 151,20 | 907.200 |

MIGUEL ANGEL LOPEZ S.
Arquitecto
DIRECTOR

Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Demolición de techo | M2 | 79,30 | 4.500 | 356.850 | 79,30 | 356.850 |
| 3 | Demolición de piso | M2 | 72,00 | 3.500 | 252.000 | 72,00 | 252.000 |
| 4 | Demolición de aberturas | UN | 3,00 | 5.000 | 15.000 | 3,00 | 15.000 |
| 5 | Demolición de artefactos sanitarios | UN | 5,00 | 6.500 | 32.500 | 5,00 | 32.500 |
| 6 | Replanteo y marcación | M2 | 17,80 | 2.600 | 46.280 | 17,80 | 46.280 |
| 7 | Relleno y nivelación | M3 | 7,12 | 42.000 | 299.040 | 7,12 | 299.040 |
| 8 | Excavación de cimiento tipo PBC | M3 | 17,60 | 22.000 | 387.200 | 17,60 | 387.200 |
| 9 | Demolición de veredita tipo vainilla con contrapiso | M2 | 497,00 | 5.500 | 2.733.500 | 497,00 | 2.733.500 |
| 10 | Echar árboles grandes y desmaisado, incluyereforestación con arbolitos | UN | 4,00 | 850.000 | 3.400.000 | 0,00 | 0 |
| 11 | Echar árboles medianos y desmaisado incluye reforestación con arbolitos | UN | 2,00 | 450.000 | 900.000 | 0,00 | 0 |
| | Cimentación | | | | | | 0 |
| 12 | Piedra bruta colocada, incluye excavación previa h=0,70 | M3 | 14,07 | 320.000 | 4.502.400 | 14,07 | 4.502.400 |
| 13 | Piedra bruta colocada, incluye excavación previa h=0,70 para pilares de mampostería | M3 | 0,73 | 320.000 | 233.600 | 0,73 | 233.600 |
| | Estructura de Ho. Ao. | | | | | | 0 |
| 14 | Cadena inferior 0.15 x 30 | ML | 47,50 | 92.000 | 4.370.000 | 47,50 | 4.370.000 |
| | Mampostería | | | | | | 0 |
| 15 | Mampostería de nivelación 0.45 ladrillo común para portico para Pórtico de Acceso | M2 | 9,90 | 148.000 | 1.465.200 | 9,90 | 1.465.200 |
| 16 | Mampostería de nivelación 0.30 ladrillo común para portico para Caseta. | M2 | 6,54 | 124.000 | 810.960 | 6,54 | 810.960 |
| 17 | Mampostería de 0.30 ladrillo común armada | M2 | 105,60 | 126.500 | 13.358.400 | 105,60 | 13.358.400 |
| 18 | Mampostería de 0.15 ladrillo común para Caseta | M2 | 68,69 | 67.000 | 4.602.230 | 68,69 | 4.602.230 |
| 19 | Pilar de mampostería de 0.20 x 0.15 para reja de protección en Acceso de Entrada;incluye revoque con terminación fina. | UN | 6,00 | 145.000 | 870.000 | 6,00 | 870.000 |
| | Revoque | | | | | | 0 |
| 20 | Pared exterior una capa con terminación fina (1-4-16) con buñas, ver diseño Pórtico | M2 | 105,60 | 18.000 | 1.900.800 | 105,60 | 1.900.800 |
| 21 | Pared interior una capa con terminación fina (1-4-16) con buñas, ver diseño Caseta | M2 | 146,45 | 18.000 | 2.636.100 | 146,45 | 2.636.100 |
| | Contrapiso | | | | | | 0 |
| 22 | Cascotes int. 10 cm. terr. natural (1-4-16-24) | M2 | 15,91 | 22.000 | 350.020 | 15,91 | 350.020 |
| 23 | Cascotes ext. 10 cm terreno natural para caminero perimetral y exterior de Caseta de Guardia (1-4-16-24) | M2 | 46,10 | 22.000 | 1.014.200 | 46,10 | 1.014.200 |
| 24 | Cascotes ext. 10 cm terr. natural para vereda(1-4-16-24) | M2 | 497,00 | 22.000 | 10.934.000 | 497,00 | 10.934.000 |
| 25 | Empedrado de nuevo acceso: incluye movimiento de suelo, colchón de arena y vereda perimetral. | M2 | 120,00 | 70.000 | 8.400.000 | 93,00 | 6.497.090 |
| | Piso | | | | | | 0 |
| 26 | Piso de granito base gris | M2 | 13,30 | 95.000 | 1.263.500 | 13,30 | 1.263.500 |
| 27 | Piso perimetral de caseta de canto rodado insitu de caminero y sector de caseta de guardia | M2 | 46,10 | 74.500 | 3.434.450 | 81,6 | 6.079.200 |
| 28 | Piso antideslizante cerámico | M2 | 2,20 | 88.500 | 194.700 | 2,20 | 194.700 |
| 29 | Piso de canto rodado in situ para vereda | M2 | 497,00 | 74.500 | 37.026.500 | 497,00 | 37.026.500 |
| | Zócalo | | | | | | 0 |

MIGUEL ANGEL LOPEZ S.
Arquitecto
DIRECTOR

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

Ing. M.A.E. Sergio Ramos
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | De granito | ML | 31,00 | 31.000 | 961.000 | 31,00 | 961.000 |
| | Aislación | | | | | | 0 |
| 31 | Aislación asfáltica horizontal | ML | 25,50 | 21.000 | 535.500 | 25,50 | 535.500 |
| 32 | Membrana termoacústica para oficina de guardia | M2 | 16,13 | 55.000 | 887.150 | 16,13 | 887.150 |
| | Techo | | | | | | 0 |
| 33 | Techo de chapa galvanizada sobre estructura metálica de caños de hierro | M2 | 36,40 | 155.000 | 5.642.000 | 0,00 | 0 |
| 34 | Techo de Acceso a COCINA EXISTENTE de chapa de poliuretano translúcido sobre estructura metálica, de caños de hierro acceso de Cocina, incluye soportes de base de caños tarugas al piso (ver diseño) | M2 | 24,00 | 260.000 | 6.240.000 | 0,00 | 0 |
| | Aberturas | | | | | | 0 |
| 35 | Puerta placa de 0.80 x 2.10, incluye provisión,colocación de marco y cerraduras. | UN | 2,00 | 780.000 | 1.560.000 | 2,00 | 1.560.000 |
| 36 | Ventana con vidrio templado de 8 mm, incluido accesorios (ver diseño de fachada) | M2 | 6,25 | 495.000 | 3.093.750 | 6,25 | 3.093.750 |
| 37 | Ventana tipo balancín 0.60 x 0.50 | UN | 1,00 | 145.000 | 145.000 | 1,00 | 145.000 |
| 38 | Portón metálico de caños cuadrados de 1"1/2 con travesaños; de dos hojas 3,20 x 2,80 deabrir con pasadores para candado, incluye antióxido y pintura sintética como terminación | UN | 19,60 | 245.000 | 4.802.000 | 19,60 | 4.802.000 |
| | Instalación de agua corriente | | | | | | 0 |
| 39 | Caño de PVC de 1/2" | ML | 15,00 | 16.500 | 247.500 | 15,00 | 247.500 |
| 40 | Caño de PVC de 3/4" | ML | 10,00 | 17.600 | 176.000 | 10,00 | 176.000 |
| 41 | Cañería de 75 mm | ML | 3,00 | 28.400 | 85.200 | 3,00 | 85.200 |
| | Colocación y provisión de artefactos | | | | | | 0 |
| 42 | Inodoro | UN | 1,00 | 395.000 | 395.000 | 1,00 | 395.000 |
| 43 | Lavatorio con pedestal | UN | 1,00 | 370.000 | 370.000 | 1,00 | 370.000 |
| 44 | Accesorios: porta papel, toallero, jabonera, | | | | | | 0 |
| | percha | UN | 5,00 | 40.000 | 200.000 | 5,00 | 200.000 |
| 45 | Canilla de patio | UN | 1,00 | 80.000 | 80.000 | 1,00 | 80.000 |
| 46 | Llave de paso 1/2" | Un | 1,00 | 105.000 | 105.000 | 1,00 | 105.000 |
| | Instalación desague cloacal | | | | | | 0 |
| 47 | Caño de PVC de 100 mm conectado a Registro existente | ML | 40,00 | 29.000 | 1.160.000 | 40,00 | 1.160.000 |
| 48 | Cañería de PVC 50 mm | ML | 10,00 | 20.000 | 200.000 | 10,00 | 200.000 |
| 49 | Cañería de PVC 75 mm | ML | 3,00 | 26.500 | 79.500 | 3,00 | 79.500 |
| 50 | Registro Pluvial Cloacal 0.50 x 0.50 | UN | 2,00 | 190.000 | 380.000 | 2,00 | 380.000 |
| 51 | Caño de PVC de 100 mm | Un | 40,00 | 29.000 | 1.160.000 | 40,00 | 1.160.000 |
| | Instalación desague pluvial | | | | | | 0 |
| 52 | Canaleta alero desarrollo 33 chapa N° 26 | ML | 23,40 | 45.000 | 1.053.000 | 23,40 | 1.053.000 |
| 53 | Bajada externa desarrollo 33 chapa N° 24 | ML | 6,00 | 45.000 | 270.000 | 6,00 | 270.000 |
| 54 | Registro pluvial 0,50 x 0.50 | UN | 4,00 | 118.000 | 472.000 | 0,00 | 0 |
| 55 | Caño de PVC de 100 mm | UN | 40,00 | 29.000 | 1.160.000 | 40,00 | 1.160.000 |
| | Instalación eléctrica | | | | | | 0 |

MIGUEL ANGEL LOPEZ S.
Arquitecto
DIRECTOR

Ing. Arq. Sergio Ramos
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.



Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 56 | Bocas de luces | UN | 8,00 | 70.000 | 560.000 | 8,00 | 560.000 |
| 57 | Bocas de tomas monofásicos | UN | 4,00 | 70.000 | 280.000 | 4,00 | 280.000 |
| 58 | Bocas de ventilador de techo | UN | 2,00 | 70.000 | 140.000 | 0,00 | 0 |
| 59 | Boca de Aire tipo Split | UN | 1,00 | 145.000 | 145.000 | 0,00 | 0 |
| 60 | Boca de Ducha eléctrica | UN | 1,00 | 145.000 | 145.000 | 0,00 | 0 |
| 61 | Tablero previo calculo de carga eléctrica con llaves TM independientes para artefactos de luces tipo reflector. | UN | 1,00 | 900.000 | 900.000 | 1,00 | 900.000 |
| 62 | Artefactos fluorescentes 2 x 40 | UN | 6,00 | 132.000 | 792.000 | 6,00 | 792.000 |
| 63 | Artefactos fluorescentes 1 x 40 | UN | 1,00 | 76.000 | 76.000 | 1,00 | 76.000 |
| 64 | Artefactos de iluminación de patio. | UN | 1,00 | 340.000 | 340.000 | 1,00 | 340.000 |
| 65 | Artefactos exterior de adosar tipo reflector de 500 V. Halógeno, bombilla incluido, con panel reflector de alta eficiencia, cristal templado resistente al calor, ajustable, tubular, de marca reconocida en el mercadopara Pórtico. Incluye cableado para alimentación de artefactos | UN | 6,00 | 95.000 | 570.000 | 6,00 | 570.000 |
| 66 | Ventilador de techo | UN | 2,00 | 415.000 | 830.000 | 2,00 | 830.000 |
| 67 | Aire tipo Split de 18.000 BTU | UN | 1,00 | 3.500.000 | 3.500.000 | 1,00 | 3.500.000 |
| 68 | Ducha eléctrica | Un | 1,00 | 98.000 | 98.000 | 0,00 | 0 |
| | Revestimiento | | | | | | 0 |
| 69 | Azulejos 20 x 30 incluye revoque de base y guardas perimetrales | M2 | 11,70 | 64.000 | 748.800 | 11,70 | 748.800 |
| 70 | Revestido tipo revocolor para pórtico | M2 | 105,60 | 37.600 | 3.970.560 | 105,60 | 3.970.560 |
| | Pintura | | | | | | 0 |
| 71 | Pintura latex interior y exterior | M2 | 146,45 | 10.400 | 1.523.080 | 146,45 | 1.523.080 |
| 72 | Pintura latex exterior para portico de acceso | M2 | 211,00 | 10.400 | 2.194.400 | 211,00 | 2.194.400 |
| 73 | Pintura de bajadas | ML | 6,00 | 20.400 | 122.400 | 6,00 | 122.400 |
| | Varios | | | | | | 0 |
| 74 | Cenefa de chapa metálica con soporte de hierro de h=0,80, incluye previo antioxido sintético color | ML | 25,00 | 90.000 | 2.250.000 | 25,00 | 2.250.000 |
| 75 | Cordón de Hormigón 40 x 60 x 10 | ML | 290,00 | 29.500 | 8.555.000 | 290,00 | 8.555.000 |
| 76 | Recapado asfáltico sobre empedrado nuevo y bacheo de sector existente, espesor 0,05 | M3 | 7,00 | 2.100.000 | 14.700.000 | 0,00 | 0 |
| 77 | Cartel con letras corporeas adosadas a portico nuevo, ver diseño (con letras de ancho:18 cm; alto; 0,90 cm), de acero inoxidable | UN | 20,00 | 300.000 | 6.000.000 | 20,00 | 6.000.000 |
| 78 | Jardinería: provisión y colocación de pasto alemán y plantas perednes para borde. Incluye abono. | M2 | 37,00 | 23.000 | 851.000 | 0,00 | 0 |
| 79 | Bancos de madera con bases de hierro tipo | UN | 4,00 | 680.000 | 2.720.000 | 4,00 | 2.720.000 |
| 80 | Rejas de protección, incluye tratamiento de antióxido y pintura sintético, h=2,20 mts. | M2 | 35,20 | 235.000 | 8.272.000 | 35,20 | 8.272.000 |
| 81 | Limpieza con retiro de escombros | GL | 1,00 | 500.000 | 500.000 | 1,00 | 500.000 |
| MONTO TOTAL DEL CONTRATO PRINCIPAL | | | | | 198.939.470 | | |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD CONTRATO | PRECIO UNIT. | PRECIO SUB TOTAL | CANTIDAD | PRECIO SUB TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | TECHO. | | | | | | |
| 1 | Techo de chapa galvanizada sobre estructura metálica de caños de hierro | M2 | | 155.000 | 0 | 24 | 3.720.000 |
| | VARIOS | | | | 0 | | 0 |

MIGUEL ANGEL LOPEZ S.
Arquitecto
DIRECTOR

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

Ing. M.A.E. Sergio Barros
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Demolicion de Empedrado para excavacion de cañeria | M2 | | 25.000 | | 10 | 250.000 |
| | Demolicion de cimiento de PBC - Muralla | M3 | | 25.000 | | 4,86 | 121.500 |
| | Excavación para base de zapatas - Portico Acceso | M3 | | 22.000 | | 5,83 | 128.260 |
| | ESTRUCTURA DE HO. AO. PORTICO DE ACCESO | | | | | | 0 |
| | Zapato de Ho Ao 0,90x0,90x0,30 - 6 unidades | M3 | | 1.250.000 | | 2,73 | 3.412.500 |
| | Pilares de Ho Ao 13x30x6 mts - 6 unidades | M3 | | 1.490.000 | | 1,4 | 2.086.000 |
| | Vigas de Ho Ao Superior 0,13x0,40x22 mts | M3 | | 1.540.000 | | 1,14 | 1.755.600 |
| | INSTALACION DESAGUE CLOACAL | | | | 0 | | 0 |
| | Registro colocacal 30x30 - Conexión a la red cloacal | UN | | 145.000 | 0 | 10 | 1.450.000 |
| | Reposicion de Empedrado - excavacion para paso de cañerías cloacal | M2 | | 70.000 | 0 | 12 | 840.000 |
| | INSTALACION ELECTRICA | | | | 0 | | 0 |
| | Alimentacion del Tablero electrico con cable NYY 4X10mm | ML | | 66.000 | 0 | 70 | 4.620.000 |
| | PISO DE HORMIGON | | | | 0 | | 0 |
| | Piso de Hormigon Entrada y Salida Vehicular, 15mmx5m | M2 | | 95.000 | 0 | 75 | 7.125.000 |
| | VARIOS | | | | | | 0 |
| | Pilar de mamposteria de 0,20x0,30 para reja de proteccion en Acceso de Entrada; incluye revoque con terminacion final | UN | | 155.000 | | 6 | 930.000 |
| | **TOTAL** | | | | **198.939.470** | | **220.865.170** |

| | |
|---|---|
| **MONTO CONTRATO ORIGINAL** | **198.939.470** (Guaraníes ciento noventa y ocho millones novecientos treinta y nueve mil cuatrocientos setenta).- |
| **MONTO ADENDADO** | **21.925.700** (Guaraníes veintiún millones novecientos veinticinco mil setecientos).- |

**3. CONFORMIDAD E INSTRUMENTACIÓN**

En prueba de conformidad se suscriben 4 (cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 18 días del mes de diciembre de 2013.

Arq. Miguel Ángel López Samaniego.
**CONTRATISTA**

MIGUEL ANGEL LOPEZ S.
Arquitecto
DIRECTOR

Sr. Sergio Rolando Forte Riquelme.
**CONTRATANTE**

Sr. Sergio Ramón Barrios Heyn.
**CONTRATANTE**

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.