Contrato N° 198 /2014

*Entre la **Dirección Nacional de Aeronáutica Civil**, domiciliada en el 2° piso del edificio del Ministerio de Defensa Nacional, sito en Mcal. López y 22 de Setiembre de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por **LUIS MANUEL AGUIRRE MARTINEZ**, con **Cédula de Identidad N° 450.300**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSERMAR CONSTRUCTORA SERVICIOS- GENERALES**, domiciliada en Puerto Pinasco esq. Brasil, Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por **MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO**, con **Cédula de Identidad N° 3.200.078**, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de **"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:*

1. OBJETO.

*El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la CONTRATANTE y el PROVEEDOR, las partes con relación a la presente contratación resultado del procedimiento de la **Licitación por Concurso de Ofertas N° 54/2014 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS"***

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- *(a) Contrato;*
- *(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;*
- *(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;*
- *(d) La oferta del Proveedor;*
- *(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;*

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2014	1	001	00	00	240	30	1	99	90.000.000
2014	2	001	01	00	240	30	1	99	8.150.000
2014	2	002	01	00	240	30	1	99	97.591.500
2014	2	002	01	00	540	30	1	99	61.420.000
2014	2	002	02	00	[illegible]	[illegible]	1	10	158.339.000
2014	2	003	00	00	240	[illegible]	1	99	50.000.000
2014	2	004	00	00	2[illegible]	3[illegible]	1	99	8.000.000

*Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **271845***

CONSERMAR Servicios Generales

LUIS MANUEL AGUIRRE MARTINEZ
Presidente
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil - DINAC

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la ***Licitación Por Concurso de Ofertas N° 54/2014****, convocado por la* ***UOC – DINAC****. La adjudicación fue realizada según acto administrativo con Resolución N° 2113/2014 de fecha 28 de noviembre de 2014.*

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

LOTE 1 - SUBDIRECCIÓN DE NORMAS DE VUELO							
Ítem	Código de Catalogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio unitario	Precio Total
GERENCIA DE REGISTRO AERONAUTICO NACIONAL - RAN							
1	72101601-002	Desmonte, pintura y montaje de placas del cieloraso existente (0,61 x 1,225)	Gl	Unidad	1	650.000	650.000
2	72101601-002	Reposición de 44 (cuarenta y cuatro) placas de cielo raso, provision y colocación de nuevas placas.	Gl	Unidad	1	2.600.000	2.600.000
3	72101601-002	Ajuste de perfileria existente	Gl	Unidad	1	300.000	300.000
AREA DE RECEPCION RAN							
4	72101601-002	Desmonte, pintura y montaje de placas de cielo raso existente.	Gl	Unidad	1	600.000	600.000
5	72101601-002	Ajuste de perfileria existente	Gl	Unidad	1	300.000	300.000
6	72101601-002	Reposicion de placas de cielo raso en caso de necesidad, provision y colocacion de nuevas placas.	Gl	Unidad	1	1.300.000	1.300.000
GERENCIA DE LICENCIAS - PEL							
7	72101601-002	Desmonte, pintura y montaje de placas del cielo raso existente	Gl	Unidad	1	600.000	600.000
8	72101601-002	Reposición de 06 (seis) placas de cielo raso, provision y colocación de nuevas placas.	Gl	Unidad	1	400.000	400.000
9	72101601-002	Ajuste de perfileria existente	Gl	Unidad	1	300.000	300.000
OFICINA DEL SUBDIRECTOR							
10	72101601-002	Desmonte, pintura y montaje de placas del cielo raso existente - 14,50 x 9,50	Gl	Unidad	1	600.000	600.000
11	72101601-002	Ajuste de perfileria existente	Gl	Unidad	1	300.000	300.000
TOTAL							**7.950.000**

LOTE 2 - AEROPUERTO INTERNACIONAL GUARANI							
Ítem	Código de Catalogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	72102802-001	Demolicion piso existente	M2.	Unidad	140	2.800	392.000
2	72102802-001	Relleno contrapiso con Ho. Pobre (1:4:10) e= 5cm.	M2.	Unidad	80	80.000	6.400.000
3	72102802-001	Carpeta de regularizacion en comedor, oficina y sala de radio e=4cm.	M2.	Unidad	80	45.000	3.600.000
4	72102802-001	Piso ceramico antideslizante PEI 5	M2.	Unidad	140	91.000	12.740.000
5	72102802-001	Ajuste de puertas sobre nivel de piso	Un.	Unidad	8	120.000	960.000
6	72102802-001	Levantamiento de techo de chapas existente	M2.	Unidad	258	5.000	1.290.000
7	72102802-001	Levantamiento de canaletas existente	Ml.	Unidad	36	3.000	108.000
8	72102802-001	Pilares adicional metalico segun plano	Ml.	Unidad	20	560.000	11.200.000
9	72102802-001	Cabriada adicional metalica segun plano	Ml.	Unidad	9	1.100.000	9.900.000
10	72102802-001	Viga adicional metalica	Ml.	Unidad	5	800.000	4.000.000
11	72102802-001	Mamposteria de elevacion 0,15 lad. Visto	M2	Unidad	60	95.000	5.700.000
12	72102802-001	Montaje de techo nuevo	M2	Unidad	258	117.000	30.186.000
13	72102802-001	Aislacion hidrofuga entre techo y parapeto	M2.	Unidad	30	30.000	900.000
14	72102802-001	Pintura sintetica de parapetos	M2.	Unidad		34.000	1.700.000

LUIS MANUEL AGUIRRE MARTÍNEZ
Presidente
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil - DINAC

CONSERMAR Servicios Generales

15	72102802-001	Reparacion de cielorraso existente	M2.	Unidad	258	15.000	3.870.000
16	72102802-001	Pintura sintetica de paredes interiores	M2.	Unidad	150	34.000	5.100.000
17	72102802-001	Reparacion de chapas viejas	Gl.	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
18	72102802-001	Limpieza final de obra	Gl.	Unidad	1	1.000.000	1.000.000
TOTAL							**100.246.000**

LOTE 3 - DIRECCIÓN DE METEOROLOGÍA E HIDROLOGÍA

Ítem	Código de Catalogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	72102802-001	Construccion de muralla de 0,15 c/ pilares cada 3 mt	m2	Unidad	30	176.000	5.280.000
2	72102802-001	Revoque de muralla a la cal	m2	Unidad	60	22.000	1.320.000
3	72102802-001	Retiro y limpieza de escombro para hacer el piso	global	Unidad	1	3.500.000	3.500.000
4	72102802-001	Contrapiso de cascote base de alisada sobre terreno esp. 10 cm	m2	Unidad	138	27.000	3.726.000
5	72102802-001	Alisada de cemento y arena	m2	Unidad	138	44.000	6.072.000
6	72102802-001	Piso canto rodado	m2	Unidad	138	93.000	12.834.000
7	72102802-001	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	Unidad	16	22.000	358.160
8	72102802-001	Aislacion de terraza con tejuelita prensada	m2	Unidad	21	65.000	1.394.250
9	72102802-001	Techo de Zinc con estructura de varillas torcionada	m2	Unidad	18	240.000	4.231.200
10	72102802-001	Pintura de paredes con fijador	m2	Unidad	160	18.000	2.880.000
11	72102802-001	Rejas de ventana	m2	Unidad	10	500.000	5.000.000
12	72102802-001	Pintura de rejas	m2	Unidad	10	32.000	320.000
13	72102802-001	Limpieza final	global	Unidad	1	1.600.000	1.600.000
TOTAL							**48.515.610**

LOTE 4 - ADECUACION DE LOS TABLEROS ELECTRICOS DEL MDN

Ítem	Código de Catalogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	72102201-012	Adecuación de tableros eléctricos del MDN.	GL	Unidad	1	135.000.000	135.000.000
TOTAL							**135.000.000**

LOTE 5 - REMODELACION DE SALON VIP 1

Ítem	Código de Catalogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	72102802-001	Demolición de piso	m2	Unidad	30	5.760	172.800
2	72102802-001	Demolición de cielorraso.	m2	Unidad	30	7.200	216.000
3	72102802-001	Demolición instalacion sanitaria.	gl	Unidad	1	180.000	180.000
4	72102802-001	Desmonte de artefactos electricos y otros.	gl	Unidad	1	432.000	432.000
5	72102802-001	Carpeta para piso vinilico en paños de 4mm.	m2	Unidad	30	32.400	972.000
6	72102802-001	Prov.y coloc. de piso tipo vinilico esmaltado de 4mm E.	m2	Unidad	30	108.000	3.240.000
7	72102802-001	Prov. y coloc. de zocalo de maderas c. pint. Polluretan.	ml	Unidad	30	27.360	820.800
8	72102802-001	Provision y colocacion de cielorraso de yeso susp.	m2	Unidad	30	63.360	1.900.800
9	72102802-001	Buña perimetral de cieloraso de yeso.	ml	Unidad	34	24.948	848.232
10	72102402-002	Pintura acrilica con enduido de cieloraso	m2	Unidad	30	20.160	604.800
11	72102402-001	Pintura acrilica con enduido de pared.	m2	Unidad	160	20.160	3.225.600
12	72102201-003	Instalacion electrica c/ luces indirectas lamp .fuerecen	UNID	Unidad	20	180.000	3.600.000
13	72102201-003	Instalacion electrica c/ luces directas con lamp. Spot	UNID	Unidad	14	316.800	4.435.200
14	72102802-005	Instalción sanitaria agua corriente fria.	gl	Unidad	1	576.000	576.000

LUIS MANUEL AGUIRRE MARTÍNEZ
Presidente
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil - DINAC

CONSERMAR
Servicios Generales

15	52161505-006	Televisor plasma 50 pulgadas.	gl	Unidad	1	2.520.000	2.520.000
16	56101504-002	sillas escritorio giratorio según muestra.	gl	Unidad	1	2.304.000	2.304.000
17	56101519-008	Provision y colocación de mesada de granito Completo	m2	Unidad	1	655.200	655.200
18	72102802-005	Instalacion cloacal baño y cocina.	gl	Unidad	1	792.000	792.000
19	72102802-005	Provision y colocacion de artefactos y griferias.	gl	Unidad	1	1.872.000	1.872.000
20	72101601-001	Cenefa de cielorraso.	ml	Unidad	20	172.800	3.456.000
21	72102802-001	Provisión y colocación de abertura de maderas,cerrad.	UNID.	Unidad	2	518.400	1.036.800
22	72102802-001	Revoque a 1 capa	m2	Unidad	20	14.400	288.000
23	72102802-001	Revestido de azulejos.	m2	Unidad	10	51.840	518.400
24	72102802-001	Provisión y colocación de espejos.	m2	Unidad	2	115.200	230.400
25	72102802-001	Revestido de guardas según muestra.	ml	Unidad	6	57.600	345.600
26	72102801-9998	Retapizado de sillon de dos cuerpos, cuero.	gl	Unidad	1	1.080.000	1.080.000
27	72102801-9998	Retapizado de sillon de tres cuerpos, cuero.	gl	Unidad	1	1.368.000	1.368.000
28	56101519-005	Provisión mesa central, según muestra.	gl	Unidad	1	1.980.000	1.980.000
29	39111509-9999	Lampara de pie,.segun muestra.	gl	Unidad	1	504.000	504.000
30	56121509-001	Mesa para computadora 2,30 x 0,45 ,seg. muestra.	gl	Unidad	1	633.600	633.600
31	56101504-002	Sillas de apoyo para computadora.,según muestra.	UNID.	Unidad	2	273.600	547.200
32	30103606-9999	Vallado de protección con mamparas tipo Eucatex.	m2	Unidad	15	302.400	4.536.000
33	72102802-001	Limpieza y acarreo de escombros.	gl	Unidad	1	720.000	720.000
34	52131501-006	Cortinado tablillas verticales antisolares.	m2	Unidad	16	43.200	691.200
TOTAL							**47.302.632**

LOTE 6 - REMODELACION DE SALON VIP 2

Item	Código de Catalogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	72102802-001	Demolición de piso	m2	Unidad	30	5.760	172.800
2	72102802-001	Demolición de cielorraso.	m2	Unidad	30	7.200	216.000
3	72102802-001	Demolición instalacion sanitaria.	gl	Unidad	1	180.000	180.000
4	72102802-001	Desmonte de artefactos electricos y otros.	gl	Unidad	1	432.000	432.000
5	72102802-001	Carpeta para piso vinilico en paños de 4mm.	m2	Unidad	30	32.400	972.000
6	72102802-001	Prov.y coloc. de piso tipo vinilico esmaltado de 4mm E.	m2	Unidad	30	108.000	3.240.000
7	72102802-001	Prov. y coloc. de zocalo de maderas c. pint. Poliuretan.	ml	Unidad	25	27.360	684.000
8	72102802-001	Provision y colocacion de cielorraso de yeso susp.	m2	Unidad	30	63.360	1.900.800
9	72102802-001	Buña perimetral de cieloraso de yeso.	ml	Unidad	30	25.200	756.000
10	72102402-002	Pintura acrilica con enduido de cieloraso .	m2	Unidad	30	20.160	604.800
11	72102402-001	Pintura acrilica con enduido de pared.	m2	Unidad	70	20.160	1.411.200
12	72102201-003	Instalacion electrica c/ luces indirectas lamp .fuerecen	UNID.	Unidad	10	180.000	1.800.000
13	72102201-003	Instalacion electrica c/ luces directas con lamp. Spot	UNID.	Unidad	10	316.800	3.168.000
14	72102802-005	Instalción sanitaria agua corriente fria.	gl	Unidad	1	576.000	576.000
15	52161505-006	Televisor plasma 50 pulgadas.	gl	Unidad	1	2.520.000	2.520.000
16	56101504-002	sillas escritorio giratorio según muestra.	gl	Unidad	1	2.304.000	2.304.000
17	56101519-008	Provision y colocación de mesada de granito. Completo	m2	Unidad	1	1.008.000	1.008.000
18	72102802-005	Instalacion cloacal baño	gl	Unidad	1	792.000	792.000

CONSERMAR
Servicios Generales

Presidente
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil

19	72102802-005	Provision y colocacion de artefactos y griferias.	gl	Unidad	1	1.872.000	1.872.000
20	72101601-001	Cenefa de cielorraso.	ml	Unidad	21	172.800	3.628.800
21	72102802-001	Provisión y colocación de abertura de maderas,cerrad.	UNID.	Unidad	2	518.400	1.036.800
22	72102802-001	Revoque a 1 capa	m2	Unidad	30	14.400	432.000
23	72102802-001	Revestido de azulejos.	m2	Unidad	30	51.840	1.555.200
24	72102802-001	Provisión y colocación de espejos.	m2	Unidad	2	115.200	230.400
25	72102802-001	Revestido de guardas según muestra.	ml	Unidad	10	57.600	576.000
26	72102801-9998	Retapizado de sillon de dos cuerpos, cuero.	gl	Unidad	3	1.080.000	3.240.000
27	72102801-9998	Retapizado de sillon de tres cuerpos, cuero.	gl	Unidad	1	1.368.000	1.368.000
28	56101519-005	Provisión mesa central, según muestra.	gl	Unidad	1	1.980.000	1.980.000
29	39111509-9999	Lámpara de pie,.segun muestra.	gl	Unidad	1	504.000	504.000
30	56121509-001	Mesa para computadora 2,30 x 0,45 ,seg. muestra.	gl	Unidad	1	633.600	633.600
31	56101504-002	Sillas de apoyo para computadora.,según muestra.	UNID.	Unidad	1	273.600	273.600
32	30103606-9999	Vallado de proteccion con mamparas tipo Eucatex.	m2	Unidad	15	302.400	4.536.000
33	72102802-001	Limpieza y acarreo de escombros.	gl	Unidad	1	720.000	720.000
34	52131501-006	Cortinado tablillas verticales antisolares.	m2	Unidad	25	43.200	1.080.000
TOTAL							**46.404.000**

LOTE 7 - REMODELACION DE SALON VIP 3

Ítem	Código de Catalogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	72102802-001	Demolición de piso. Baño y kichinette.	m2	Unidad	8	5.760	46.080
2	72102802-001	Demolición de cieloraso.	m2	Unidad	45	7.200	324.000
3	72102802-001	Demolición instalación sanitaria.	gl	Unidad	2	180.000	360.000
4	72102802-001	Desmonte de puertas de vidrios templados.	gl	Unidad	1	252.000	252.000
5	72102802-001	Provisión y colocación de vidrios templados 10mm color	m2	Unidad	2	792.000	1.584.000
6	72102802-001	Desmonte de artefactos electricos y otros.	gl	Unidad	5	432.000	2.160.000
7	72102802-001	Carpeta para piso vinilico en paños de 4mm.	m2	Unidad	8	32.400	259.200
8	72102802-001	Prov.y coloc. de piso tipo vinilico esmaltado de 4mm E.	m2	Unidad	8	108.000	864.000
9	72102802-001	Prov. y coloc. de zocalo de maderas c. pint. Poliuretan.	ml	Unidad	13	27.360	355.680
10	72102802-001	Provision y colocacion de cielorraso de yeso susp.	m2	Unidad	45	63.360	2.851.200
11	72102802-001	Buña perimetral de cieloraso de yeso.	ml	Unidad	43	25.200	1.083.600
12	72102402-002	Pintura acrilica con enduido de cieloraso .	m2	Unidad	45	20.160	907.200
13	72102402-001	Pintura acrilica con enduido de pared.	m2	Unidad	60	20.160	1.209.600
14	72102201-003	Instalacion electrica c/ luces indirectas lamp .fuerecen	UNID.	Unidad	12	180.000	2.160.000
15	72102201-003	Instalacion electrica c/ luces directas con lamp. Spot	UNID.	Unidad	15	316.800	4.752.000
16	72102802-005	Instalación sanitaria agua corriente fria.	gl	Unidad	2	576.000	1.152.000
17	52161505-006	Televisor plasma 50 pulgadas.	gl	Unidad	1	2.520.000	2.520.000
18	56101504-002	sillas escritorio giratorio según muestra.	gl	Unidad	1	2.304.000	2.304.000
19	56101519-008	Provision y colocación de mesada de granito. Completo	ml	Unidad	1	1.008.000	1.008.000
20	72102802-005	Instalacion cloacal baño y cocina.	gl	Unidad	2	792.000	1.584.000
21	72102802-005	Provision y colocacion de artefactos y griferias.	gl	Unidad	1	1.872.000	1.872.000

CONSERMAP
Servicios Generales

22	72101601-001	Cenefa de cielorraso.	ml	Unidad	30	172.800	5.184.000
23	72102802-001	Provisión y colocación de abertura de maderas,cerrad.	UNID.	Unidad	3	518.400	1.555.200
24	72102802-001	Revoque a 1 capa	m2	Unidad	50	14.400	720.000
25	72102802-001	Revestido de azulejos.	m2	Unidad	45	51.840	2.332.800
26	72102802-001	Provisión y colocación de espejos.	m2	Unidad	2	115.200	230.400
27	72102801-9998	Retapisado de sillones de 1 cuerpo.	gl	Unidad	2	792.000	1.584.000
28	72102802-001	Revestido de guardas según muestra.	ml	Unidad	16	87.500	1.400.000
29	72102801-9998	Retapizado de sillon de dos cuerpos, cuero.	gl	Unidad	3	1.980.000	5.940.000
30	72102801-9998	Retapizado de sillon de tres cuerpos, cuero.	gl	Unidad	2	504.000	1.008.000
31	56101519-005	Provisión mesa central, según muestra.	gl	Unidad	1	1.980.000	1.980.000
32	39111509-9999	Lampara de pie,.segun muestra.	gl	Unidad	2	504.000	1.008.000
33	56121509-001	Mesa para computadora 2,30 x 0,45 ,seg. muestra.	gl	Unidad	1	633.600	633.600
34	56101504-002	Sillas de apoyo para computadora.,según muestra.	UNID.	Unidad	1	273.600	273.600
35	30103606-9999	Vallado de protección con mamparas tipo Eucatex.	m2	Unidad	100	302.400	30.240.000
36	72102802-001	Limpieza y acarreo de escombros.	gl	Unidad	1	720.000	720.000
37	72102802-001	Polarizado at5 espejado	m2	Unidad	60	40.000	2.400.000
TOTAL							**86.818.160**

El monto del presente contrato asciende a la suma de ***Gs. 472.236.402 (Guaraníes cuatrocientos setenta y dos millones doscientos treinta y seis mil cuatrocientos dos)IVA incluido.***
El Proveedor se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO
El plazo de vigencia de este Contrato es desde la firma del mismo y hasta el 31/12/2014.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.
Los servicios deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en las siguientes direcciones:

LOTE 1 – SUBDIRECCION DE NORMAS DE VUELO: *Av. Mcal. López c/ 22 de Setiembre - Edificio del Ministerio de Defensa Nacional, 6° Piso.*
LOTE 2 – AEROPUERTO INTERNACIONAL GUARANI: *Ciudad de Minga Guazú, Departamento de Alto Paraná.*
LOTE 3 – DIRECCIÓN DE METEOROLOGÍA E HIDROLOGÍA: *Centro Meteorológico Nacional, Barrio Sajonia, Asunción.*
LOTE 4: *Edificio del Ministerio de Defensa Nacional, Asunción.*
LOTE 5, 6 y 7: *Aeropuerto Internacional Silvio Pettirossi, Ciudad del Lesue.*

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de: ***Gerencia Administrativa – SDAF y el Fiscal designado para el efecto.***

LUIS MANUEL QUIROGA MARTÍNEZ
Presidente
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil - DINAC

CONSERVAR
Servicios Generales

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5 % (cinco por ciento) del monto total del contrato.-

10. MULTAS.
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 18 mes Diciembre y año 2014.

MARIELA CAROLINA MOLAS
CONSERMAR CONSTRUCTORA

CONSERMAR
Servicios Generales

LUIS MANUEL AGUIRRE MARTÍNEZ
Presidente
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL DINAC PRESIDENCIA