PODER JUDICIAL
SUB UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
GUAIRA

Contrato 25/2021.-

Entre la **CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DEL GUAIRA**, domiciliada en Mcal. Estigarribia entre Ismael Maelo Gómez y Azara de ésta ciudad, República del Paraguay, representada para este acto por el Abog. JUAN CARLOS BORDÓN BARTON, con Cédula de Identidad N° 1.306.833, nombrado Presidente del Consejo de Administración por Acordada N.S. Nº 1.483., de fecha 16 de diciembre de 2020, dictada por la Corte Suprema de Justicia, denominado en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **D y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.**, domiciliada en Eusebio Lillo N° 2556 c/ Emeterio Miranda de la ciudad de Asunción , República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. DARDO NICOLAS GONZALEZ RAMOS, con cédula de identidad N° 2.372.660., denominada en adelante el **PROVEEDOR**, identificadas en conjunto como LAS PARTES e, individualmente, PARTE, acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION MENOR DE OBRAS CIVILES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLARRICA Y SEDES DE LOS JUZGADOS DE PAZ DE GUAIRÁ"** , el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El objeto del contrato es:

1.1. La presente Contratación Directa tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen la CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DEL GUAIRA , y **EL PROVEEDOR,** en relación al **LLAMADO DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES PAC Nº 394.083 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION MENOR DE OBRAS CIVILES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLARRICA Y SEDES DE LOS JUZGADOS DE PAZ DE GUAIRÁ**, adjudicado por Resolución N° 222 de fecha 10 de septiembre de 2021, emanada del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial del Guaira.

1.2. El procedimiento utilizado para la Adjudicación del **PROVEEDOR,** fue bajo la modalidad de Contratación por Directa, conforme a los principios estipulados en la Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas.

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. La carta de invitación y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor:
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

arquitectura construcción s.r.l. d&d

Los documentos que forman ~~parte del contrato~~ deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Juan Carlos Bordón Barton
Presidente Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Guairá

PODER JUDICIAL
SUB UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
GUAIRA

Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Cláusula excluida (no será mostrada en el pliego final)

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 394.083.- El presente llamado es plurianual. La validez o continuidad del contrato para el Ejercicio Fiscal 2022, quedará supeditada a la Disponibilidad Presupuestaria y asignación del Plan Financiero dentro del Presupuesto General de la Nación para dichos Ejercicio Fiscal.

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa ID N° 394.083, convocado por la CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE GUAIRA. La adjudicación fue realizada según Resolución de Adjudicación N° 222 de fecha 10 de septiembre de 2021.-

Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes y/o servicios

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72101507-001	Demolición de piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	19.893	19.893
2	72101507-001	Demolición de Piso de HºAº	Metros cuadrados	EVENTO	1	90.620	90.620
3	72101507-001	Demolición de Contrapiso de hormigón de cascote sobre suelo natural, espesor 10 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	19.893	19.893
4	72101507-001	Demolición de Contrapiso de hormigón de cascote y aislación existente, hasta superficie de la losa, espesor variable entre 5 cm a 10cm	Metros cuadrados	EVENTO	1	26.523	26.523
5	72101507-001	Demolición de Relleno de hormigón de cascote sobre rebaje de losa, espesor 30 cm	Metros cuadrados	EVENTO	1	55.256	55.256
6	72101507-001	Demolición de material aislante tipo membrana asfáltica.	Metros cuadrados	EVENTO	1	33.154	33.154
7	72101507-001	Demolición de mampostería de ladrillos	Metros cuadrados	EVENTO	1	28.734	28.734
8	72101507-001	Demolición de Cielorraso de placas de yeso acartonado desmontables, incluye perfilaria de aluminio.	Metros cuadrados	EVENTO	1	39.785	39.785
9	72101507-001	De Cielorraso de placas de yeso a junta tomada, incluye estructura de soporte.	Metros cuadrados	EVENTO	1	22.103	22.103
10	72101507-001	Demolición de tabique de placas de yeso acartonado, incluye estructura.	Metros cuadrados	EVENTO	1	33.154	33.154
11	72101507-001	Demolición de planchas de granito natural	Metros cuadrados	EVENTO	1	110.511	110.511
12	72101507-001	Demolición de planchas de granito reconstituido	Metros cuadrados	EVENTO	1	33.154	33.154
13	72101507-001	Demolición de cañerías confinadas	Metro lineal	EVENTO	1	22.103	22.103

arquitectura construcción dsd s.r.l.

Juan Carlos Bordón Barton
Presidente Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Guairá

PODER JUDICIAL
SUB UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
GUAIRA

14	72101507-001	Demolición de cañerías colgantes	Metro lineal	EVENTO	1	22.103	22.103
15	72101507-001	Demolición de artefactos sanitarios y accesorios	Unidad	EVENTO	1	61.062	61.062
16	72101507-001	Demolición de instalaciones eléctricas	Metro lineal	EVENTO	1	44.205	44.205
17	72101507-001	Demolición de revestimientos	Metros cuadrados	EVENTO	1	22.103	22.103
18	72101507-001	Demolición de revoque de pared	Metros cuadrados	EVENTO	1	22.103	22.103
19	72101507-001	Demolición de revoque de losa	Metros cuadrados	EVENTO	1	22.103	22.103
20	72101507-001	Demolición de aberturas	Unidad	EVENTO	1	101.770	101.770
21	72101507-001	Demolición de techo de tejas	Metros cuadrados	EVENTO	1	50.836	50.836
22	72101507-001	Demolición de techo de estructura metálica	Unidad	EVENTO	1	176.818	176.818
23	72101507-001	Demolición de rejas metálicas	Metros cuadrados	EVENTO	1	33.154	33.154
24	72101507-001	Demolición de barandas	Metro lineal	EVENTO	1	33.154	33.154
25	72101507-001	Demolición de zócalo	Metro lineal	EVENTO	1	12.894	12.894
26	72101507-001	Carpeta de regularización con mortero 1:4 (Cemento: Arena) con la incorporación de aditivos desarrolladores de resistencia, flexibilidad, impermeabilidad (incluye uso de fibra de polipropileno en el mortero) para base de aislación hidrófuga	Metros cuadrados	EVENTO	1	54.594	54.594
27	72101507-001	Aislaciones horizontales con polímero de acrílico cementicio de dos componentes.	Metros cuadrados	EVENTO	1	55.256	55.256
28	72101507-001	Aislaciones verticales con polímero de acrílico cementicio de dos componentes.	Metros cuadrados	EVENTO	1	55.256	55.256
29	72101507-001	Aislación hidrófuga horizontal en rebajes con polímero de acrílico cementicio de dos componentes.	Metros cuadrados	EVENTO	1	55.256	55.256
30	72101507-001	Aislación hidrófuga de losas con polímero de acrílico cementicio de dos componentes.	Metros cuadrados	EVENTO	1	395.262	395.262
31	72101507-001	Aislación hidrófuga de techo de tejas con lamina de espuma de polietileno de 6mm con film aluminizado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	268.911	268.911
32	72101507-001	Aislación hidrófuga de coberturas metálicas	Metros cuadrados	EVENTO	1	202.604	202.604
33	72101507-001	Aislación hidrófuga con impermeabilizante de emulsión acrílica en 6 manos con refuerzo en tejido geotextil para formación de membrana (consumo mínimo 2400gramos /m2)	Metros cuadrados	EVENTO	1	168.471	168.471
34	72101507-001	Aislación hidrófuga con impermeabilizante líquido a base mineral ,bloqueador hidráulico, para paredes	Metro lineal	EVENTO	1	119.721	119.721
35	72101507-001	Relleno y sellado de rendija de junta de dilatación horizontal y vertical con masilla estireno acrílica elástica específico para ese fin previo relleno con espuma de poliuretano expandido.	Metro lineal	EVENTO	1	61.887	61.887
36	72101507-001	Reparación de techo de tejas españolas, colocación de membrana aluminizante con espuma de polietileno de 4mm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	446.465	446.465
37	72101507-001	Reparación de techo de chapa de material compuesto - cara superior de chapas galvanizadas Nº 25 pre pintadas color a definir sección trapezoidal, núcleo central de poliuretano expandido y revestimiento inferior en placas de minerales con malla de fibra de vidrio -, fijación tornillos autoroscantes.	Metros cuadrados	EVENTO	1	663.066	663.066
38	72101507-001	Reparación de viga metálica ángulo L 2x3/16, diagonales y verticales ángulo L 11/2x1/8 terminación esmalte sintético.	Metro lineal	EVENTO	1	763.610	763.610
39	72101507-001	Reparación de correa metálica en perfil C, dimensiones de 100x40x17, terminación en esmalte sintético	Metro lineal	EVENTO	1	376.475	376.475
40	72101507-001	Reparación de baveta de chapa galvanizada n° 26 desarrollo 50 cm	Metro lineal	EVENTO	1	198.921	198.921
41	72101507-001	Reparación de losa de hormigón armado	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.771.124	1.771.124

arquitectura construcción s.r.l. dsd

Juan Carlos Bordón Barton
Presidente Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Guairá

PODER JUDICIAL
SUB UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
GUAIRA

42	72101507-001	Reparación de mampostería de 0,15 de ladrillo	Metros cuadrados	EVENTO	1	193.782	193.782
43	72101507-001	Reparación de mampostería de 0,30 de ladrillo	Metros cuadrados	EVENTO	1	333.546	333.546
44	72101507-001	Reparación de fisuras en mampostería con varillas de 8 mm.	Metros cúbicos	EVENTO	1	52.163	52.163
45	72101507-001	Reparación de sardinel simple de ladrillo semi prensado	Metro lineal	EVENTO	1	75.259	75.259
46	72101507-001	Reparación de sardinel doble de ladrillo semi prensado	Metro lineal	EVENTO	1	139.466	139.466
47	72101507-001	Submuracion de muros con pilotines de 30 cm de diámetro de Hº Aº	Metro lineal	EVENTO	1	751.227	751.227
48	72101507-001	Cabezal Hº Aº de 30cm de ancho por 40 cm de altura	Metros cúbicos	EVENTO	1	1.400.135	1.400.135
49	72101507-001	Reparación de revestimiento de azulejo cerámico similar al existente en pared	Metros cuadrados	EVENTO	1	243.125	243.125
50	72101507-001	Reparación de granito natural en pórtico	Metros cuadrados	EVENTO	1	884.088	884.088
51	72101507-001	Reparación de revestimiento de placas de yeso con base cementicio antihumedad	Metros cuadrados	EVENTO	1	751.476	751.476
52	72101507-001	De mesada granito natural, similar al existente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.105.110	1.105.110
53	72101507-001	Reparación de zócalo de granito natural sobre mesada, similar al existente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.436.643	1.436.643
54	72101507-001	Reparación de pollera de granito natural bajo mesada, similar al existente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.436.643	1.436.643
55	72101507-001	Reparación de divisoria de granito natural, con accesorios cromados de sujeción, similar al existente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.105.110	1.105.110
56	72101507-001	Reparación y/o sustitución de revestido de ladrillejos de primera nacional, previo puente de adherencia con hidrófugo	Metros cuadrados	EVENTO	1	143.665	143.665
57	72101507-001	Reparación de revestido de piedra natural	Metros cuadrados	EVENTO	1	265.227	265.227
58	72101507-001	Reparación de conexión de desagüe pluvial en losa	Metro lineal	EVENTO	1	331.533	331.533
59	72101507-001	Reparación de boquetas de desagüe pluvial	Unidad	EVENTO	1	305.309	305.309
60	72101507-001	Colocación de desaguadero pluvial en murallas de cano PVC D de 100 mm x 30 cm cada uno	Metro lineal	EVENTO	1	88.410	88.410
61	72101507-001	Reparación de Tapas de registros de hormigón armado	Unidad	EVENTO	1	529.202	529.202
62	72101507-001	Sustitución de asiento de inodoro	Unidad	EVENTO	1	201.504	201.504
63	72101507-001	Reparación y/o sustitución de cisterna baja	Unidad	EVENTO	1	616.724	616.724
64	72101507-001	Reparación y/o sustitución de cisterna alta	Unidad	EVENTO	1	213.717	213.717
65	72101507-001	Reparación y/o sustitución de canaleta de chapa galvanizada D=50 cm con colocación de malla anti hoja en toda su extensión con 2 bocas 150 mm y 2 rebosadero de 75 mm	Metro lineal	EVENTO	1	397.840	397.840
66	72101507-001	Reparación y/o sustitución de canaleta de PVC, bajadas, uniones, soportes	Metro lineal	EVENTO	1	88.410	88.410
67	72101507-001	Reparación y/o sustitución de cañerías de desagüe cloacal	Metro lineal	EVENTO	1	77.358	77.358
68	72101507-001	Reparación y/o sustitución de cañerías de desagüe pluvial	Metro lineal	EVENTO	1	77.358	77.358
69	72101507-001	Reparación y/o sustitución de cañerías de alimentación de agua corriente	Metro lineal	EVENTO	1	77.358	77.358
70	72101507-001	Reparación y/o sustitución de registro pluvial	Unidad	EVENTO	1	305.309	305.309
71	72101507-001	Reparación de registro cloacal	Unidad	EVENTO	1	305.309	305.309
72	72101507-001	Reparación de cámara séptica	Unidad	EVENTO	1	1.411.204	1.411.204
73	72101507-001	Reparación de pozo absorbente	Unidad	EVENTO	1	2.822.406	2.822.406
74	72101507-001	Reparación y/o sustitución de inodoro similar al existente	Unidad	EVENTO	1	997.341	997.341
75	72101507-001	Reparación y/o sustitución de lavatorio con pedestal similar al existente	Unidad	EVENTO	1	305.309	305.309
76	72101507-001	Reparación y/o sustitución de grifería cromada similar al existente	Unidad	EVENTO	1	590.264	590.264

arquitectura construcción s.r.l.

Juan Carlos Bordón Barton
Presidente Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Guairá

PODER JUDICIAL
SUB UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
GUAIRA

77	72101507-001	Grifería cromada pico alto para kitchenette similar al existente	Unidad	EVENTO	1	134.337	134.337
78	72101507-001	Reparación y/o sustitución canilla cromada de patio	Unidad	EVENTO	1	162.832	162.832
79	72101507-001	Reparación y/o sustitución de válvula de descarga	Unidad	EVENTO	1	586.193	586.193
80	72101507-001	Reparación y/o sustitución de jabonera liquida similar al existente	Unidad	EVENTO	1	107.877	107.877
81	72101507-001	Sustitución de espejo tipo float	Metros cuadrados	EVENTO	1	729.373	729.373
82	72101507-001	Reparación y/o sustitución de cañerías confinadas	Metros cuadrados	EVENTO	1	397.840	397.840
83	72101507-001	Reparación y/o sustitución de cañerías colgantes	Metros cuadrados	EVENTO	1	397.840	397.840
84	72101507-001	Sustitución de accesorios para baño: porta rollo, perchero, toallero	Unidad	EVENTO	1	107.877	107.877
85	72101507-001	Reparación de piso cerámico tipo PEI4.	Metros cuadrados	EVENTO	1	225.443	225.443
86	72101507-001	Reparación de piso cerámico tipo PEI5	Metros cuadrados	EVENTO	1	225.443	225.443
87	72101507-001	Reparación de piso de porcelanato masa única	Metros cúbicos	EVENTO	1	312.747	312.747
88	72101507-001	Reparación de piso de granito reconstituido, terminación pulido.	Metros cuadrados	EVENTO	1	298.380	298.380
89	72101507-001	Reparación de piso calcáreo	Metros cuadrados	EVENTO	1	121.563	121.563
90	72101507-001	Reparación de piso tipo layota	Metros cuadrados	EVENTO	1	172.840	172.840
91	72101507-001	Reparación de umbral de granito natural.	Metro lineal	EVENTO	1	372.975	372.975
92	72101507-001	Reparación de piso de canto rodado cargado in situ	Metros cuadrados	EVENTO	1	287.329	287.329
93	72101507-001	Reparación de piso de granito reconstituido acanalado - antideslizante, terminación pulido.	Metros cuadrados	EVENTO	1	589.392	589.392
94	72101507-001	Reparación de piso de granito reconstituido acanalado de escaleras - contrahuellas -, terminación pulido, con cantonera de ángulo metálico.	Metros cuadrados	EVENTO	1	589.392	589.392
95	72101507-001	Contrapiso de cascotes armado con varillas de 6mm cada 20 cm, sobre terreno natural h=10cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	197.064	197.064
96	72101507-001	Reparación de Contrapiso de cascotes sobre estructura de Hº Aº. (losas)	Metros cuadrados	EVENTO	1	131.598	131.598
97	72101507-001	Reparación de piso de canto rodado en baldosas	Metros cuadrados	EVENTO	1	287.329	287.329
98	72101507-001	Reparación de borde de piso de canto rodado	Metros cuadrados	EVENTO	1	287.329	287.329
99	72101507-001	Reparación de piso alisado allanado con mortero de cemento y arena 1:3, con terminado similar al existente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	70.728	70.728
100	72101507-001	Reparación de bloques de piso ecológico de hormigón	Metros cuadrados	EVENTO	1	298.380	298.380
101	72101507-001	Reparación de cordón de vereda en bloques prefabricado de hormigón, dimensiones de bloques 0,10mx0,50mx0,50m, empotrado en la tierra.	Metro lineal	EVENTO	1	119.352	119.352
102	72101507-001	Relleno compactado del predio con suelo vegetal	Metros cúbicos	EVENTO	1	206.271	206.271
103	72101507-001	Reparación de zócalo de granito reconstituido.	Metro lineal	EVENTO	1	248.650	248.650
104	72101507-001	Reparación de zócalo de porcelanato masa única.	Metro lineal	EVENTO	1	68.517	68.517
105	72101507-001	Reparación de zócalo calcáreo	Metro lineal	EVENTO	1	103.881	103.881
106	72101507-001	Reparación de zócalo layota	Metro lineal	EVENTO	1	103.881	103.881
107	72101507-001	Reparación de zócalo de canto rodado	Metro lineal	EVENTO	1	64.097	64.097
108	72101507-001	Reparación de zócalo cerámico.	Metro lineal	EVENTO	1	51.941	51.941

arquitectura construcción d&d s.r.l.

Juan Carlos Bordón Barton
Presidente Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Guairá

PODER JUDICIAL
SUB UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
GUAIRA

109	72101507-001	Reparación y/o sustitución de puerta de madera tipo placa, incluye herrajes, cerraduras y lustre similar al existente	Unidad	EVENTO	1	1.797.249	1.797.249
110	72101507-001	Puerta de madera tipo tablero, incluye herrajes, cerraduras y lustre similar al existente	Unidad	EVENTO	1	1.424.773	1.424.773
111	72101507-001	Reparación y/o sustitución de brazo hidráulico en aberturas	Unidad	EVENTO	1	508.848	508.848
112	72101507-001	Reparación y/o sustitución de cerraduras, tipo llave chica, en aberturas de madera.	Unidad	EVENTO	1	284.955	284.955
113	72101507-001	Cerraduras, tipo doble paleta, en aberturas de madera.	Unidad	EVENTO	1	284.955	284.955
114	72101507-001	Reparación y/o sustitución de bancos de madera	Unidad	EVENTO	1	3.053.084	3.053.084
115	72101507-001	Reparación y/o sustitución de cerraduras de seguridad, en aberturas de madera, blindex y mamparas.	Unidad	EVENTO	1	712.386	712.386
116	72101507-001	Reparación y/o sustitución de manijones de madera con incrustación de escudo patrio en placa de chapa cromada gravada.	Unidad	EVENTO	1	508.848	508.848
117	72101507-001	Reparación y/o sustitución de portones de canos, varillas, planchuelas, ángulos, incluye herrajes, cerraduras y pintura sintética similar al existente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.105.110	1.105.110
118	72101507-001	Reparación y/o sustitución de rejas de canos, varillas, planchuelas, ángulos, terminación pintura sintética similar al existente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	994.599	994.599
119	72101507-001	Reparación y/o sustitución de barandas y pasamanos de canos, varillas, ángulos, planchuelas, terminación pintura sintética similar al existente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	486.249	486.249
120	72101507-001	Reparación y/o sustitución de pergolado de canos, varillas, ángulos, planchuelas, terminación pintura sintética similar al existente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	801.132	801.132
121	72101507-001	Reparación y/o sustitución de basurero de canos, varillas, ángulos, planchuelas, terminación pintura sintética similar al existente.	Unidad	EVENTO	1	712.386	712.386
122	72101507-001	Reparación y/o sustitución de puerta de vidrio templado de 10 mm - perfilaría y vidrios similar al existente -	Unidad	EVENTO	1	1.356.927	1.356.927
123	72101507-001	Freno de piso hidráulico de puertas de vidrio templado	Unidad	EVENTO	1	1.492.620	1.492.620
124	72101507-001	Reparación y/o sustitución de herrajes de puertas de vidrio templado (zócalo inferior y superior cromado)	Unidad	EVENTO	1	732.741	732.741
125	72101507-001	Reparación y/o sustitución de puerta con vidrio crudo de 6 mm - perfilaría similar al existente -	Unidad	EVENTO	1	814.156	814.156
126	72101507-001	Reparación y/o sustitución de ventana proyectante, con vidrio templado de 6 mm - perfilaría similar al existente -	Unidad	EVENTO	1	1.309.434	1.309.434
127	72101507-001	Ventana proyectante en baños y deposito, con vidrio crudo de 6 mm - perfilaría similar al existente -	Unidad	EVENTO	1	956.634	956.634
128	72101507-001	Sustitución de vidrio crudo de 6 mm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	906.191	906.191
129	72101507-001	Reparación y/o sustitución de mamparas en placas de melamina, perfilaría similar al existente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	478.881	478.881
130	72101507-001	Reparación y/o sustitución de zócalo de aluminio anodizado	Metro lineal	EVENTO	1	195.646	195.646
131	72101507-001	Reparación y/o sustitución de puertas mamparas en placas de melamina, perfilaría similar al existente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	663.066	663.066
132	72101507-001	Reparación y/o sustitución de estructura de perfilaría aluminio anodizado natural, velas de soporte en chapa doblada galvanizada.	Metros cuadrados	EVENTO	1	221.022	221.022
133	72101507-001	Reparación y/o sustitución de placas de yeso cartón desmontables, pre pintado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	276.278	276.278
134	72101507-001	Reparación y/o sustitución de buna perimetral de cielorraso.	Metros cuadrados	EVENTO	1	49.731	49.731
135	72101507-001	Reparación y/o sustitución de placas de yeso a junta tomada, enduido y terminación pintura similar al existente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	405.207	405.207
136	72101507-001	Reparación de revoque de pared interior, filtrado	Metros cuadrados	EVENTO	1	67.965	67.965
137	72101507-001	Reparación de revoque peinado de pared interior	Metros cuadrados	EVENTO	1	67.965	67.965

arquitectura construcción s.r.l.

Juan Carlos Bordón Barton
Presidente Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Guairá

138	72101507-001	Reparación de revoque de losas y vigas, filtrado	Metros cuadrados	EVENTO	1	67.965	67.965
139	72101507-001	Reparación de revoque hidrófugo de pared exterior.	Metros cuadrados	EVENTO	1	67.965	67.965
140	72101507-001	Pintura acrílica en paredes interiores y exteriores o divisorias, previa preparación de superficie.	Metros cuadrados	EVENTO	1	49.989	49.989
141	72101507-001	Pintura acrílica en losas y vigas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	49.989	49.989
142	72101507-001	Enduido de paredes	Metros cuadrados	EVENTO	1	49.989	49.989
143	72101507-001	Pintura texturada	Metros cuadrados	EVENTO	1	129.133	129.133
144	72101507-001	Pintura a la cal	Metros cuadrados	EVENTO	1	39.600	39.600
145	72101507-001	Pintura sintética, previa preparación de superficie.	Metros cuadrados	EVENTO	1	49.989	49.989
146	72101507-001	Pintura de canos plásticos PVC con material específico protector contra rayos ultra violeta	Metros cuadrados	EVENTO	1	49.989	49.989
147	72101507-001	Pintura de estructura metálica con pintura tipo epóxica.	Metros cuadrados	EVENTO	1	49.989	49.989
148	72101507-001	Pintura de canaletas de chapa y canos de bajada	Metros cuadrados	EVENTO	1	49.989	49.989
149	72101507-001	Tratamiento de paredes de ladrillos a la vista y piedras	Metros cuadrados	EVENTO	1	49.989	49.989
150	72101507-001	Lustre de aberturas de madera	Metros cuadrados	EVENTO	1	131.877	131.877
151	72101507-001	Pintura al barniz	Metros cuadrados	EVENTO	1	63.250	63.250
152	72101507-001	Pintura de pared al látex extra lavable, interior y exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	78.169	78.169
153	72101507-001	Reparación y/o sustitución de postes prefabricados de Hormigón Armado, Sección T 14x12, Varillas 3x8mm, estribos de 6mm c/15cm. 2,50 m de altura.	Metros cuadrados	EVENTO	1	169.616	169.616
154	72101507-001	Reparación de tejido de alambre Calibre Nº 14 romboidal, malla 1 1/2.	Metros cuadrados	EVENTO	1	97.619	97.619
155	72101507-001	Reparación y/o sustitución de hilos de alambre galvanizado Nº 12.	Metro lineal	EVENTO	1	7.792	7.792
156	72101507-001	Limpieza del patio de los locales	Metros cuadrados	EVENTO	1	44.205	44.205
Precio Total							**58.877.429**

MONTO MÍNIMO	Gs.84.300.000.
MONTO MÁXIMO	Gs. 168.600.000.

arquitectura construcción s.r.l. d&d

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Ochenta y cuatro Millones, Trescientos Mil guaraníes y el monto máximo es de Ciento Sesenta y ocho Millones, Seiscientos Mil guaraníes.

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en esta carta de invitación.

Juan Carlos Bordón Barten
Presidente Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Guairá

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

El plazo de vigencia de este Contrato es de 12 (doce) meses desde la firma del contrato.

Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes y/o servicios

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

La administración del contrato estará a cargo del Administrador de Contratos asignado según Resolución N° 58 de fecha 06 de abril de 2021.

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

Constancia de presentación de declaración jurada

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

arquitectura construcción s.r.l. d&d

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Juan Carlos Bordón Barton
Presidente Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Guairá

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales de la presente carta de invitación.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Villarrica, República del Paraguay a los 28 (Veinte y ocho) días del mes de septiembre del año 2021.-

Juan Carlos Bordón Barton
Presidente Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Guairá

Firmado por: Abog. JUAN CARLOS BORDÓN BARTON en nombre de la Contratante.

Firmado por: Arq. DARDO NICOLAS GONZALEZ RAMOS en nombre del Proveedor.

arquitectura
construcción
s.r.l.