CONTRATO N° 10/2023

Entre la Municipalidad de Itá domiciliada en las calles Manuel Gamarra e/ Tte. Candia y San Blas de la ciudad de Itá, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal **Abog. Jorge Luis Dimartino**, con cédula de identidad N° 2.113.371 y el Secretario General **Prof. Orlando Alfredo Gauto López**, con cédula de identidad N° 3.495.021, denominada en adelante la Contratante, por una parte, y, por la otra, la Firma **LA CONSTRUCTORA O.R.** con **RUC N° 1683567-3**, domiciliada en la calle Aveiro Ruta 1 Km 34 ½ casa N° 3213, ciudad de Itá, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. **Oscar Rodas** con Cedula de Identidad N° 1.683.567, denominada en adelante el Contratista, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**Reparación de Aula en la Escuela Básica N° 799 San Lorenzo – Cñia. Yhovy**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

"REPARACIÓN DE AULA EN LA ESCUELA BÁSICA N° 799 SAN LORENZO – CÑIA. YHOVY)"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 435744.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 06/2023, convocado por Municipalidad de Itá, según resolución N° 1125/23 B. La adjudicación fue realizada por Resolución IM N° 1183/2023.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ SECRETARIA GENERAL
Municipalidad de Itá
Prof. Orlando A. Gauto L.
Secretario General

LA CONSTRUCTORA O.R.
OBRAS CIVILES Y VIALES
Ruc. 1683567-0

MUNICIPALIDAD DE ITÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 Inc. c) de la Ley N° 2051/03)

CD N° 06 - "REPARACION DE AULA EN LA ESCUELA BÁSICA N° 799 SAN LORENZO - CÑIA. YHOVY"					LA CONSTRUCTORA O.R.	
N°	Código de Cátalogo	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO - IVA Incluido	PRECIO TOTAL
1	72101601-9999	Desmonte de techo de tejas	M2	88	31.000	2.728.000
2	72101601-9999	Desmonte y cambio de tirantes de madera 6x2 pug.	GL	1	1.350.000	1.350.000
3	72131601-007	TECHO a- Tejas prensadas a maquina (color uniforme)	M2	88	155.000	13.640.000
4	72131601-005	Reparación de mamposteria con fisuras con envarillado en Z	GL	1	2.383.333	2.383.333
5	72131601-9984	Rampa de accesibilidad	GL	1	1.216.667	1.216.667
6	72102508-001	Reparacion de piso tipo calcareos rotos	M2	8	113.333	906.664
7	72131601-008	Saneamiento de revoque existente	GL	1	3.058.333	3.058.333
8	72131601-008	Revoque en area afectada por el desmonte de tirantes de madera	GL	1	1.016.667	1.016.667
9	72131601-012	Pintura de pared al latex exterior e interior incluye zocalo color verde con pintura sintética	M2	190	30.667	5.826.730
10	72131601-012	Pintura de pilar al latex	M2	12	35.833	429.996
11	72131601-012	Pintura aberturas metalicas con sintético	M2	9	45.000	414.000
12	72131601-012	Pintura de tirantes de madera y tejuelones al latex	M2	88	49.500	4.356.000
13	72131601-012	Pintura de abertura de madera con esmalte sintetico	M2	6	49.000	279.300
14	72131601-001	Instalación eléctrica (reacondicionamiento)	GL	1	4.666.667	4.666.667
15	72102201-9998	Provisión y colocación de fluorescente 1x40 con cableado (tipo led) en galeria con fotocélula	UNI	2	131.667	263.334
16	72102201-9998	Provisión y colocación de fluorescente 3x40con cableado (tipo led)	UNI	6	241.667	1.450.002
17	72102201-003	Provisión y colocación de tomas comunes	GL	1	433.333	433.333
18	72102201-9997	Provisión y colocación de ventiladores de 7 velocidades caja metálica	UNI	4	916.667	3.666.668
19	72131601-013	Terminación limpieza periódica y final	GL	1	1.583.333	1.583.333
		TOTAL				49.669.027

Total General **Gs. 49.669.027**

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es No Aplica

LA CONSTRUCTORA O.R.
OBRAS CIVILES Y VIALES
Ruc. 1583667-0

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
SECRETARIA GENERAL

Municipalidad de Itá
Prof. Orlando A. Gauto L.
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
INTENDENCIA MUNICIPAL

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El plazo de terminación de la obra es de 60 (Sesenta) días calendario a partir de la emisión de la Orden de Inicio.

Las obras serán llevadas a cabo en la Cñia Yhovy, Escuela Básica N° 799 San Lorenzo.

Las condiciones de la obra son los detallados en la oferta adjudicada conforme a la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Dirección de Obras de la Municipalidad.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales. **No Aplica**

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El contratista deberá presentar Garantía por Anticipo, en algunas de las formas establecidas en el Artículo 37 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019. **No Aplica**
Con respecto a la Garantía de Cumplimiento del Contrato. El contratista deberá garantizar el cumplimiento del contrato, a través de: **Póliza de Seguro.** Esta Garantía deberá ser del **10%** del monto total del contrato, con un periodo de validez de **120** (ciento viente) días desde la firma del contrato y deberá presentar dentro de los 10 (diez) días calendario siguiente a partir de la suscripción del contrato.

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

"REPARACIÓN DE AULA EN LA ESCUELA BÁSICA N° 799 SAN LORENZO – CÑIA. YHOVY", CON ID N° 435744.

LA CONSTRUCTORA O R
OBRAS CIVILES Y VIALES
Ruc. 1583567-0

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
INTENDENCIA MUNICIPAL

Municipalidad de Itá
Prof. Orlando A. Gauto L.
Secretario General

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Itá, República del Paraguay, a los treinta días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés.

LA CONSTRUCTORA O.R.
OBRAS CIVILES Y VIALES
RUC. 169.1567-0
Sr. Oscar Rodas
LA CONSTRUCTORA O.R.

Abog. Jorge Luis Dimartino
Intendente Municipal

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
SECRETARIA GENERAL

Prof. Orlando Alfredo Gauto López
Secretario General