Avda.César Gianotti esq. José Asunción Flores — Tel: (0631) 22212 Fax: (0631) 22462
www.hernandarias.gov.py — intendencia@hernandarias.gov.py
Hernandarias — Alto Paraná — Paraguay

CONTRATO Nº 41/2014

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 16/2014 "CONSTRUCCIÓN DE AULA Y BAÑO EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 4.817 "SAN BLAS" DE LA COLONIA FORTUNA UNIDA (PRIMERA LINEA) Y REPARACIÓN DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 2.417 "SAN ANTONIO" DE LA COLONIA MARACAMOA".----------

Entre la **Municipalidad de Hernandarias,** domiciliada en la **Avda. Cesar Gianotti esq. José A. Flores**, **Hernandarias, Alto Paraná, República del Paraguay,** representada para este acto por el **Intendente Municipal, Abog. Mario Castillo González**, con **Cédula de Identidad Civil Nº 814.618**, y el **Secretario General, Abog. Jorge Daniel Arzamendia Alvarenga**, con **Cédula de Identidad Civil Nº 3.214.972**, a los efectos de refrendar la firma conforme a lo establecido en el **Art. 54 inc. b) de la Ley Nº 3966/2010 Orgánica Municipal**, con domicilio a los efectos legales correspondientes en la **Avda. Cesar Gianotti e/ José Asunción Flores** de esta ciudad, denominada en adelante **EL CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **SERGE Servicios Generales** de **Juan Carlos Torres Duarte** con **RUC Nº 3594985-6,** domiciliada en la **Avda. El Mensú c/ Calle Gral. José E. Díaz, de la Ciudad de Hernandarias, República del Paraguay**, representada para este acto por su representante legal, el **Señor Juan Carlos Torres Duarte,** con **Cédula de Identidad N° 3.594.985,** denominada en adelante "**EL CONTRATISTA**", denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente **"Contrato para la Construcción de Aula y Baño en la Escuela Básica Nº 4.817 "San Blas" de la Colonia Fortuna Unida (Primera Línea) y Reparación de Aulas en la Escuela Básica Nº 2.417 "San Antonio" de la Colonia Maracamoa",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la ejecución de una obra por parte de **El Contratista** para la **Municipalidad de Hernandarias**, cuya adjudicación fue realizada a través de un procedimiento licitatorio, con el nombre de **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 16/2014 "Construcción de Aula y Baño en la Escuela Básica Nº 4.817 "San Blas" de la Colonia Fortuna Unida (Primera Línea) y Reparación de Aulas en la Escuela Básica Nº 2.417 "San Antonio" de la Colonia Maracamoa"**.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) El Contrato mismo;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC).**
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el objeto del gasto específico "**520 Construcciones"**, con fuente de financiamiento provenientes de los recursos **FONACIDE,** incluidos en el Presupuesto aprobado de la Institución Municipal, hasta la suma de Gs. **227.838.530 (Guaraníes Doscientos veinte y siete millones, ochocientos treinta y ocho mil, quinientos treinta).** Teniendo en cuenta que el presente llamado a licitación es de carácter **Plurianual**, por ende la partida presupuestaria correspondiente al ejercicio del año 2.015 estará sujeto a la aprobación de la Junta Municipal.----------
Esta contratación está incluida en el **Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº: 281555**.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 16/2014**, convocado por la **Municipalidad de Hernandarias**, según **Resolución N° 2.294/2014** de fecha **02 de Setiembre de 2014**. La adjudicación fue realizada por **Resolución N° 2.677/2014** de fecha **6 de Noviembre de 2014,** y refrendada mediante la **Resolución Nº 288/2014** de fecha **10 de Noviembre de 2014**, emanada de la **Junta Municipal**.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será de **12 (doce) meses**.----------

Municipalidad de Hernandarias — SECRETARIA GENERAL

SERGE Servicios Generales RUC 3594985-6 Tel (0631) 15561

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS — INTENDENCIA

CONTRATO Nº 41/2014

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 16/2014 "CONSTRUCCIÓN DE AULA Y BAÑO EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 4.817 "SAN BLAS" DE LA COLONIA FORTUNA UNIDA (PRIMERA LINEA) Y REPARACIÓN DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 2.417 "SAN ANTONIO" DE LA COLONIA MARACAMOA".----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

Los precios unitarios de los rubros a ser pagados por la ejecución de las obras son las que se indican en las planillas descriptas más abajo, y el importe total correspondiente para la obra a ser ejecutada asciende a la suma de **Gs. 226.950.000 (Guaraníes Doscientos veinte y seis millones, novecientos cincuenta mil)**, IVA incluido, conforme a la Oferta Adjudicada, y la **Resolución N° 2.677/2014** del 6 de Noviembre de 2014.----------

PLANILLA Nº 1: CONSTRUCCIÓN DE 01 (UN) AULA EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 4.817 SAN BLÁS DE LA COLONIA FORTUNA UNIDA (PRIMERA LINEA).

Nº	CÓD.	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTID.	P.UNIT.	P. TOTAL
1		**Preparación de la Obra:**				
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	63,70	10.000	637.000
		c- Replanteo	M2	63,70	10.000	637.000
4		Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	14,00	400.000	5.600.000
5		**Estructura de H° A°:**				
		b2- Vigas y dado de H° A°	M3	0,82	2.200.000	1.804.000
		d- Encadenados de H° A°	M3	2,17	1.500.000	3.255.000
6		**Muros de nivelación:**				
		a- De 0,45 cm.	M2	3,60	200.000	720.000
		b- De 0,30 cm.	M2	7,50	140.000	1.050.000
		c- De 0,60 cm.	M2	0,60	250.000	150.000
7		Relleno y apisonado de interiores	M3	23,30	100.000	2.330.000
8		**Aislación Asfáltica:**				
		a- De paredes	M2	6,40	80.000	512.000
9		**Muros de Elevación:**				
		b- De 0,15 para revocar	M2	3,40	70.000	238.000
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladr. comunes	M2	34,50	130.000	4.485.000
		d- De 0,30 visto a una cara de lad. comunes	M2	13,50	120.000	1.620.000
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	34,30	95.000	3.258.500
		f- Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada (2hiladas)	ML	12,00	20.000	240.000
10		**Pilares:**				
		b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor	ML.	6,60	130.000	858.000
12		**Techo:**				
		c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	90,50	250.000	22.625.000
	72131601-9999	d- Viga de madera y planchuela en galería	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
13		**Revoques:**				
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	64,30	20.000	1.286.000
		e- De viga cumbrera de H° A°	M2	10,30	40.000	412.000
14		Contrapiso de H° de cascotes	M2	58,00	44.000	2.552.000
15		Piso de baldosa calcárea	M2	58,00	70.000	4.060.000
16		Zócalo calcáreo	ML	34,00	20.000	680.000
17		**Aberturas de Madera:**				
		b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	1.500.000	1.500.000
18		**Aberturas Metálicas:**				
		a- Ventanas tipo balancines	M2	6,84	300.000	2.052.000
19		**Alfeizar de Ventanas:**				
		c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5,00	20.000	100.000
20		**Pinturas:**				
		a- De paredes a la cal	M2	64,30	15.000	964.500
		c- De pilares vistos con anti moho incoloro	M2	11,90	15.000	178.500
		e- De viga cumbrera a la cal	M2	10,30	15.000	154.500
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84	25.000	171.000
		g- De ladrillos vistos con anti moho incoloro	M2	111,30	15.000	1.669.500
		h- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	90,50	25.000	2.262.500
		i- De abertura de madera con barniz	M2	5,50	30.000	165.000
23		Vidrios dobles	M2	6,84	200.000	1.368.000
34		**Desagüe Pluvial:**				
		a- Canaleta y caño de bajada Nº26 -desarrollo33 cms.	ML	23,00	40.000	920.000
36		Instalación eléctrica	GL.	1,00	5.500.000	5.500.000
37		Artefactos eléctricos	GL.	1,00	3.500.000	3.500.000
40		**Mobiliarios:**				
		a- Pizarrones	UN.	1,00	1.285.000	1.285.000
41		Limpieza final	M2	60,00	20.000	1.200.000
		TOTAL EN GUARANIES (*Ochenta y cuatro millones*)				84.000.000

Municipalidad de Hernandarias — SECRETARIA GENERAL

SERGE
Servicios Generales
RUC 3594985-6
Tel (0631) 715561

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS — INTENDENCIA

Municipalidad de Hernandarias

- Intendencia Municipal -

Avda.César Gianotti esq. José Asunción Flores
www.hernandarias.gov.py
Hernandarias — Alto Paraná

Tel: (0631) 22212 Fax: (0631) 22462
intendencia@hernandarias.gov.py
Paraguay

CONTRATO Nº 41/2014

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 16/2014 "CONSTRUCCIÓN DE AULA Y BAÑO EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 4.817 "SAN BLAS" DE LA COLONIA FORTUNA UNIDA (PRIMERA LINEA) Y REPARACIÓN DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 2.417 "SAN ANTONIO" DE LA COLONIA MARACAMOA".----------

PLANILLA Nº 2: CONSTRUCCIÓN DE BAÑO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 4.817 SAN BLÁS DE LA COLONIA FORTUNA UNIDA (PRIMERA LINEA).

Nº	CÓD.	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTID.	P.UNIT.	P. TOTAL
1	72131601-9987	**Preparación de la Obra:**				
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	11,00	7.000	77.000
		c- Replanteo	M2	11,00	10.000	110.000
4		Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	2,20	400.000	880.000
5		**Estructura de H° A°:**				
		d- Encadenados de H° A°	M3	0,54	1.500.000	810.000
6		**Muros de Nivelación:**				
		b- De 0,30 cm.	M2	5,50	140.000	770.000
7		Relleno y apisonado de interiores	M3	1,50	100.000	150.000
8		**Aislación Asfáltica:**				
		a- De paredes	M2	8,23	80.000	658.400
9		**Muros de Elevación:**				
		b- De 0,15 para revocar	M2	20,50	70.000	1.435.000
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	35,60	90.000	3.204.000
		f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	15,00	20.000	300.000
12		**Techo:**				
		c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	17,00	300.000	5.100.000
13		**Revoques:**				
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	75,00	20.000	1.500.000
14		Contrapiso de H° de cascotes	M2	17,00	45.000	765.000
15		Piso de baldosa calcárea	M2	17,00	70.000	1.190.000
16		Zócalo calcáreo	ML.	14,00	20.000	280.000
17		Aberturas de madera :				
		a2- Puerta tablero	M2	5,04	600.000	3.024.000
18		**Aberturas Metálicas:**				
		a- Ventanas tipo balancines	M2	1,20	35.000	42.000
19		Alfeizar de ventanas :				
		c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5,00	18.000	90.000
20		**Pinturas:**				
		a- De paredes a la cal	M2	40,00	15.000	600.000
		d- De aberturas de madera con barniz sintético	M2	8,50	30.000	255.000
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	1,20	25.000	30.000
		g- De ladrillos vistos con anti moho incoloro	M2	35,60	15.000	534.000
		h- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	17,00	25.000	425.000
21		**Revestimientos:**				
		a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	23,00	75.000	1.725.000
23		Vidrios dobles	M2	1,20	200.000	240.000
36		Instalación eléctrica	GL.	1,00	1.000.000	1.000.000
37		Artefactos eléctricos	GL.	1,00	1.000.000	1.000.000
39		**Instalación Sanitaria:**				
		a- Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección	GL.	1,00	9.000.000	9.000.000
		b- Cámara séptica de 1,90 x 1,15	UN.	1,00	9.665.600	9.665.600
		c- Pozo absorbente de 2,00 x 2,50	UN.	1,00	4.000.000	4.000.000
41		Limpieza final	M2	12,00	20.000	240.000
		TOTAL EN GUARANIES (Cuarenta y nueve millones, cien mil)				**49.100.000**

PLANILLA Nº 3: REPARACIÓN DE 03 (TRES) AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 2.417 SAN ANTONIO DE LA COLONIA MARACAMOA.

Nº	CÓD.	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTID.	P.UNIT.	P. TOTAL
1	72102802-003	**Preparación de la Obra:**	m2	250,00	24.000	6.000.000
2		Reparación de techo de teja española	m2	250,00	180.000	45.000.000
3		Desagüe pluvial con Chapa N° 26 de 33 cm con bajada	ml	78,00	45.000	3.510.000
4		Reponer piso calcáreo en la parte	m2	150,00	118.000	17.700.000
5		Pinturas de pared con enduido de toda la edificación	n2	278,00	25.000	6.950.000
6		Reponer Zócalo tipo calcáreo en la parte	ml	78,00	20.000	1.560.000
7		Aberturas de puerta tipo tablero con marco y	Unidad	3,00	1.500.000	4.500.000
8		Reposición de vidrio transparente de 3 mm	m2	8,00	95.000	760.000
9		Acondicionamiento	bocas	48,00	55.000	2.640.000
10		Artefactos Eléctricos	Global	1,00	5.230.000	5.230.000
		TOTAL EN GUARANIES (Noventa y tres millones, ochocientos cincuenta mil)				**93.850.000**

El precio total es de Gs. 226.950.000 (Guaraníes Doscientos veinte y seis millones, novecientos cincuenta mil)

Municipalidad de Hernandarias — SECRETARIA GENERAL

SERGE Generales

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS — INTENDENCIA

CONTRATO Nº 41/2014

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 16/2014 "CONSTRUCCIÓN DE AULA Y BAÑO EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 4.817 "SAN BLAS" DE LA COLONIA FORTUNA UNIDA (PRIMERA LINEA) Y REPARACIÓN DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 2.417 "SAN ANTONIO" DE LA COLONIA MARACAMOA".----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
El plazo de ejecución de la obra es de **6 (seis) meses** contados a partir de la fecha de emisión de la Orden de Inicio para la obra de **"Construcción de Aula y Baño en la Escuela Básica Nº 4.817 "San Blas" de la Colonia Fortuna Unida (Primera Línea) y Reparación de Aulas en la Escuela Básica Nº 2.417 "San Antonio" de la Colonia Maracamoa"**, ambas de la Ciudad de Hernandarias. Las condiciones de la obra se encuentran detalladas en la oferta adjudicada, Resolución de Adjudicación y las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones.----------

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos se realizará según lo establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley 2051).
Para la ejecución de la obra de **"Construcción de Aula y Baño en la Escuela Básica Nº 4.817 "San Blas" de la Colonia Fortuna Unida (Primera Línea) y Reparación de Aulas en la Escuela Básica Nº 2.417 "San Antonio" de la Colonia Maracamoa"** **NO SE OTORGARÁ ANTICIPO**, conforme a las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.----------

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley 2051).
NO SE OTORGARÁ ANTICIPO. El CONTRATISTA, con motivo de la firma del contrato se obliga a presentar dentro de los 10 (diez) días siguientes a la formalización del contrato, una Garantía de Fiel Cumplimiento de todas las obligaciones emergentes del contrato, por un valor equivalente al **5% (cinco por ciento)** del monto del mismo, y por un plazo que exceda en 30 (treinta) días la vigencia del contrato. Dicha garantía será instrumentada en Póliza de Seguros, emitida por una Empresa Aseguradora Nacional, y deberá reunir las condiciones exigidas en el **Art. 39 inc. c) de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas**.----------

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.----------

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
La obra de **Construcción de Aula y Baño**, se ejecutará en la **Escuela Básica Nº 4.817 "San Blas" de la Colonia Fortuna Unida (Primera Línea)** y la **Reparación de Aulas** será ejecutada en la **Escuela Básica Nº 2.417 "San Antonio" de la Colonia Maracamoa,** ambas de la Ciudad de Hernandarias, las mismas serán indicadas por la Dirección de Obras y Urbanismo de la Municipalidad de Hernandarias. Las condiciones de la obra se encuentran detalladas en la Oferta Adjudicada, Resolución de Adjudicación y las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones.----------

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----------

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Las controversias que se susciten entre el Contratante y Contratista por motivos que no impliquen el ejercicio de las prerrogativas establecidas en el artículo 55 de la Ley N° 2051/03 podrán ser resueltas conforme a las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, o en su defecto se aplicará el procedimiento de avenimiento contemplado en el Título Octavo, Capítulo Segundo de la Ley.----------
En todo caso, si el litigio, controversia o reclamación que surja del presente Contrato o que tenga relación con el presente Contrato no fuera posible subsanar por el mecanismo establecido precedentemente, será sometido a la jurisdicción de los Tribunales del Alto Paraná de conformidad a las reglas del Código Procesal Civil.----------

En prueba de conformidad se suscriben **4 (cuatro) ejemplares** de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Hernandarias, República del Paraguay, a los **17 (diez y siete) días del mes de Noviembre de 2014**.----------

Municipalidad de Hernandarias SECRETARIA GENERAL

ABOG. JORGE DANIEL ARZAMENDIA
Secretario General

SERGE Servicios Generales RUC 3594985-6 Tel (0983) 715561

JUAN CARLOS TORRES DUARTE
SERGE Servicios Generales
Contratista

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS INTENDENCIA

ABOG. MARIO CASTILLO GONZÁLEZ
Intendencia Municipal