CONTRATO Nº 13/2017

Entre LA GOBERNACIÓN DE BOQUERON, con domicilio en la Avda. Hindenburg 667 entre Palo Santo y Amistad, de la ciudad de Filadelfia, República del Paraguay, representado en este acto por el señor para este acto porpor el Señor **Edwin Pauls Friesen**, C.I. Nº 1.635.959, Gobernador de Boquerón y la firma **RAB CONSTRUCCIONES**, con RUC Nº 646845-4, representado en este acto por el señor **RAFAEL ALVAREZ BRITOS,** con Cédula de Identidad Nº 646.845, con domicilio CALLE BOQUERÓN ESQ. YVAPOVO denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente llamado de **"CONSTRUCCIONES VARIAS DE BOQUERÓN – LOTE II -CONSTRUCCIONES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS Y LOTE IV - LA READECUACIÓN BIBLIOTECA EDIFICIO GOBERNACIÓN DE BOQUERON"** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO
"CONSTRUCCIONES VARIAS DE BOQUERÓN"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales debidamente firmados y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria, vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº **319.751**

Edwin Pauls Friesen
Gobernador de Boquerón

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 06/2017, convocado por LA GOBERNACION DE BOQUERON, según resolución N°558/2016. La adjudicación fue realizada por Resolución N° **245/2017.**

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la suscripción del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

5.2. *(Incluir una cláusula si el plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario. En estos casos deberá aclararse que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente).* Articulo 14 de la Ley N° 2051/03.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

LOTE II – FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS UNA

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
1	72131601-002	REPLANTEO Y MARCACION	Metros cuadrados	685	3.000	**2.055.000**
2	72131601-002	Preparacion de obra EXCAVACION PARA ZAPATAS	Metros cúbicos	112,5	26.000	**2.925.000**
3	72131601-002	Preparacion de obra RELLENO Y COMPACTACION	Metros cúbicos	390	58.100	**22.659.000**
4	72131601-002	Preparacion de obra ZAPATAS DE Hº Aº	Unidad	18	1.315.000	**23.670.000**
5	72131601-002	Preparacion de obra ZAPATAS DE Hº Aº	Unidad	3	720.000	**2.160.000**
6	72131601-015	Pilar DE 20X40	Unidad	18	1.200.000	**21.600.000**
7	72131601-015	Pilar DE (20X30)	Unidad	2	700.000	**1.400.000**
8	72131601-015	Pilar DE (15X30)CM	Unidad	1	640.000	**640.000**
9	72131601-015	Pilar VIGA DE FUNDACION Y DE ARRIOSTRAMIENTO	Metro lineal	337,55	262.000	**88.438.100**

Edwin Pauls Friesen
Gobernador de Boquerón

10	72131601-015	Pilar LOSAS Y VIGAS	Metros cúbicos	12,4	61.000	**756.400**
11	72131601-005	Mamposteria DE ELEVACION DE 0.20M	Metros cuadrados	634	150.300	**95.290.200**
12	72131601-005	Mamposteria DE ELEVACION DE 0.15M	Metros cuadrados	150	100.000	**15.000.000**
13	72131601-005	Mamposteria ENVARILLADO DE MAMPARA	Metro lineal	129,15	12.500	**1.614.375**
14	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado DE METAL	Metros cuadrados	685	130.000	**89.050.000**
15	72131601-005	Mamposteria AISLACION HORIZONTAL Y VERTICAL	Metro lineal	233,7	32.000	**7.478.400**
16	72131601-008	Revoques DE PARED INTERIOR 1 CAPA	Metros cuadrados	934	30.150	**28.160.100**
17	72131601-008	Revoques DE MOCHETAS CON HIDROFUGO	Unidad Medida Global	1	1.260.000	**1.260.000**
18	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos TERMINACION LLANEADA	Metros cuadrados	536,1	120.000	**64.332.000**
19	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos EN GUARDACOBRA Y PLAYA DE SECADO	Metros cuadrados	289,3	137.000	**39.634.100**
20	72131601-010	Aberturas VENTANA TIPO V1	Unidad	13	540.000	**7.020.000**
21	72131601-010	Aberturas VENTANA TIPO V1 (0.5X0.3)M	Unidad	3	405.000	**1.215.000**
22	72131601-010	Aberturas PUERTA METALICA DE ACCESO PEATONAL	Unidad	1	1.500.000	**1.500.000**
23	72131601-010	Aberturas PORTON METALICO DE (5.1X3.5)M	Unidad	2	4.752.000	**9.504.000**
24	72131601-010	Aberturas PUERTA PLACA DE MADERA P1	Unidad	4	855.000	**3.420.000**
25	72131601-010	Aberturas PUERTA	Unidad	2	855.000	**1.710.000**
26	72131601-010	ESCALERA	Unidad	1	6.550.665	**6.550.665**
27	72131601-010	Aberturas VIDRIOS	Metros cuadrados	11,9	30.000	**357.000**
28	72131601-012	Servicio de pintura PARED INTERIOR	Metros cuadrados	934	16.200	**15.130.800**
29	72131601-012	Servicio de pintura DE PARED EXTERIOR	Metros cuadrados	634	14.400	**9.129.600**
30	72131601-012	Servicio de pintura ESMALDE SINTETICO	Metros cuadrados	23,8	18.000	**428.400**

Erwin Pauls Friesen
Gobernador de Boquerón

31	72131601-012	Servicio de pintura BARNIZADO	Metros cuadrados	19,32	18.000	**347.760**
32	72102304-005	Construccion de desague pluvial INSTALACION DE PILETA COCINA	Unidad Medida Global	1	1.312.500	**1.312.500**
33	72102304-005	Construccion de desague pluvial INSTALACION DE BAÑO	Unidad Medida Global	2	5.925.000	**11.850.000**
34	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas TABLERO PRINCIPAL	Unidad	1	2.160.000	**2.160.000**
35	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas LUCES Y TOMAS EN GRAL	Unidad Medida Global	1	6.990.000	**6.990.000**
36	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas ACOMETIDA	Unidad Medida Global	1	3.945.000	**3.945.000**
37	72102304-005	Construccion de desague pluvial ALIBE 30000LTS	Unidad	2	15.620.000	**31.240.000**
38	72102304-005	Construccion de desague pluvial SISTEMA DE BOMBEO	Unidad Medida Global	1	1.656.100	**1.656.100**
39	72102304-005	Construccion de desague pluvial CI	Unidad	8	195.000	**1.560.000**
40	72102304-005	Construccion de desague pluvial CANALETA Y BAJADA	Metro lineal	112	55.000	**6.160.000**
41	72102304-005	Construccion de desague pluvial CAÑOS	Metro lineal	10	52.250	**522.500**
42	72102304-006	Instalacion de desague cloacal POZO NEGRO	Unidad	1	2.520.000	**2.520.000**
43	72102304-006	Instalacion de desague cloacal CAÑOS PVC 150 MM	Metro lineal	96	86.250	**8.280.000**
44	72102304-006	Instalacion de desague cloacal CI DE 40X40	Unidad	2	234.000	**468.000**
45	72131601-015	Pilar AISLACION TERMICA	Metros cuadrados	685	30.000	**20.550.000**
46	72131601-015	Pilar MOCHETAS DE PILARES	Unidad	1	2.650.000	**2.650.000**
47	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	1.800.000	**1.800.000**
					Precio Total	**668.100.000**

Edwin Pauls Friesen
Gobernador de Boquerón

LOTE VI – READECUACIÓN BIBLIOTECA EDIFICIO GOBERNACIÓN DE BOQUERON						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
1	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos demolicio	Metros cuadrados	149	30.100	4.484.900
2	72131601-002	Preparacion de obra-relleno y compactacion mecánica	Metros cúbicos	74	35.000	2.590.000
3	72131601-002	Preparacion de obra-refuerzo en viga de fundacion Hº Aº	Metros cúbicos	4	107.750	431.000
4	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos de Hº Aº	Metros cuadrados	149	100.000	14.900.000
5	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos-carpeta base para piso cerámico	Metros cuadrados	149	29.700	4.425.300
6	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos-piso ceramico PEI 4	Metros cuadrados	149	90.000	13.410.000
7	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos-zocalos cerámicos	Mililitros	62	25.000	1.550.000
8	72102304-005	Construccion de desague pluvial-instalacion de pileta de cocina con mueble incluye conexión de agua y desague (15)	Unidad Medida Global	1	1.590.600	1.590.600
9	72102304-005	Construccion de desague pluvial-cambio de canaletas de chapas galvanizada	Mililitros	36	90.000	3.240.000
10	72131601-008	Revoques-revoque de fijación sobre canaletas	Metros cuadrados	36	63.000	2.268.000
11	72131601-005	Mamposteria-colocacion de membr asfaltica 4mm c/alum	Mililitros	36	83.700	3.013.200
12	72131601-012	Servicio de pintura-pintura de paredes al latex	Metros cuadrados	237	23.400	5.545.800
13	72131601-012	Servicio de pintura-pintura de cielo raso al latex	Metros cuadrados	149	28.800	4.291.200
14	72131601-010	Aberturas-polarizado de vidrios	Unidad Medida Global	1	4.500.000	4.500.000
15	72131601-015	Pilar-reparacion de cielo raso	Unidad Medida Global	1	1.350.000	1.350.000
16	72131601-013	Limpieza de obra-limpieza final y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	1.710.000	1.710.000
			TOTAL		Precio Total	69.300.000

Edwin Fauls Friesen
Gobernador de Boquerón

TOTAL LOTE II + LOTE IV	737.400.000

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

Desde la firma del contrato hasta el 31 de Diciembre de 2017 peroido de construcción de las obras Consignadas en el presente contrato para el **LOTE II – FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS UNA y para el LOTE VI – READECUACIÓN BIBLIOTECA EDIFICIO GOBERNACIÓN DE BOQUERON.**

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

NO APLICA.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 días calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5% del monto total del contrato.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

LOTE II – FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS UNA y para el LOTE VI – READECUACIÓN BIBLIOTECA EDIFICIO GOBERNACIÓN DE BOQUERON.

12.1 ADMINISTRACION DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de la Encargada de Fiscalización de Obras.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Edwin Pauls Friesen
Gobernador de Boquerón

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 I, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato
[Si se acuerda el arbitraje puede agregarse la siguiente cláusula]

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato"

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de FILADELFIA – CHACO, República del Paraguay, a los **17** días del mes de **JULIO** de **2017**.

R.A.B.
Construcciones
Rafael Alvarez Britos

RAFAEL ALVAREZ BRITOS
RAB CONSTRUCCIONES

SR. EDWIN PAULS
GOBERNADOR

Edwin Pauls Friesen
Gobernador de Boquerón