CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
CIRCUSCRIPCION JUDICIAL DE CAAZAPA

CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION – CONTRATO ABIERTO, ENTRE EL PODER JUDICIAL - CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CAAZAPÁ Y LA FIRMA SERVICIO TECNICO JC.

N° 055 /14

Entre PODER JUDICIAL, CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CAAZAPA, domiciliada en Padre José de Jesús Aguirre y Dr. Pedro N. Ciancio, República del Paraguay, representada para este acto por el Dr. EDGAR ADRIAN URBIETA VERA, con Cédula de Identidad N° 566.924, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma SERVICIO TECNICO JC, RUC 1976058-2, domiciliado en De la Conquista Nº 1725 c/ Ruiz de Guzmán, ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. NERI JAVIER CABALLERO, con Cédula de Identidad N° 1.976.058, denominado en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

1.1 El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen las partes, con relación al llamado a Contratación Directa Nº 09/14 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION – CONTRATO ABIERTO" para la Circunscripción Judicial de Caazapá", (PAC N° 271.287), adjudicada por Resolución Nº 046/14 de fecha 16 de Julio de 2014, emanada del Consejo de Administración, y que será proveída por el PROVEEDOR de acuerdo a los documentos del presente contrato.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato, **para este año 2014**, está previsto conforme al siguiente detalle:

AÑO	TP	PROGRAMA	SUB PROG.	PROYECTO	O. G.	Sub O. G.	F.F	O.F	DEPTO.	MONTO
2014	2	008	00	00	240	246	30	1	6	30.000.000

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº **271.287,** en forma

SERVICIO TECNICO JC de JAVIER CABALLERO P.

Dr. EDGAR ADRIAN URBIETA VERA
Presidente del Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Caazapá

CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION – CONTRATO ABIERTO, ENTRE EL PODER JUDICIAL - CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CAAZAPÁ Y LA FIRMA SERVICIO TECNICO JC.

PLURIANUAL, periodo 2014-2016. Los créditos presupuestarios para los años 2015 y 2016, se hallan supeditados a la aprobación de la Ley de Presupuesto General de la Nación para los Ejercicios Fiscales correspondiente al año 2015 y 2016.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación directa *para el llamado ``SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION – CONTRATO ABIERTO Nº 09/14*, convocado por la *Circunscripción Judicial de Caazapá*. La adjudicación fue realizada según acto administrativo, Resolución N° **046/14** de 16 de Julio de 2014.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS:

ITEM	DESCRIPCION		CANTIDAD	SERVICIO TECNICO JC de Neri Caballero		
				UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	Precio Unitario (IVA incluido)
1	SALA DE CONTROL Y OTRAS DEPENDENCIAS DEL EDIFICIO	1. Panel de Control; Verificar y regular si son necesarias las temperaturas indicadas en los termostatos. Verificar y registrar lo indicado en las señalizaciones.	1	Unidad	Evento	50.000
		2. Computadora con el software de Supervisión del funcionamiento del sistema; Verificar y registrar los parámetros más importantes. Asentar e informar a la U. G. En casos de detectarse alguna anomalía. Ejecutar el mantenimiento de la PC.	1	Unidad	Evento	50.000
		3. Otros dispositivos en Sala de Control; Verificación, limpieza y mantenimiento de tableros, llaves, UPS, transformador u otro dispositivo existente.	1	Unidad	Evento	10.000
		4. Salas técnicas; Verificación y limpieza de la sala, equipos u otros dispositivos instalados en las mismas.	1	Unidad	Evento	10.000
		5. Recorrido de verificación de las temperaturas existentes en las áreas no privadas en Gral. y en especial en los despachos que hayan realizado reclamos.	1	Unidad	Evento	50.000
	UNIDADES ENFRIADORAS DE AGUA (EQUIPOS CHILLER):	1. Verificación de temperaturas de entrada y salida de agua.	1	Unidad	Evento	10.000
		2.Presión a la entrada y salida	1	Unidad	Evento	5.000
		3. Medición del consumo eléctrico de los motores de ventiladores y compresores.	1	Unidad	Evento	10.000
		4. Limpieza de las serpentinas del condensador.	1	Unidad	Evento	5.000
		5. Limpieza de evaporadores.	1	Unidad	Evento	10.000
		6. Verificación del estado de los anclajes del motor ventilador y compresores.	1	Unidad	Evento	5.000
		7. Presión de refrigerante.	1	Unidad	Evento	10.000
		8. Revisión del tablero eléctrico	1	Unidad	Evento	10.000
		9. Verificación del estado de las válvulas.	1	Unidad	Evento	5.000
		10. Revisión del estado físico y de funcionamiento de Contactores, relés, temporizadores, presostatos de alta y baja, válvulas de expansión, otros elementos de protección y maniobra.	1	Unidad	Evento	10.000
		11. Limpieza general de los equipos.	1	Unidad	Evento	50.000
		12. Verificar el nivel del tanque de agua	1	Unidad	Evento	10.000
		13.Desagüe y limpieza del tanque de agua	1	Unidad	Evento	50.000
		14. Pintura del tanque de agua	1	Unidad	Evento	10.000
		15. Desagüe del tanque de agua cada 6 meses	1	Unidad	Evento	50.000
		16. Informes y sugerencias.	1	Unidad	Evento	10.000
	UNIDADES MANEJADORAS DE AIRE (UMAS):	1. Limpieza de filtros de aire y ajuste de correa.	1	Unidad	Evento	1.000.000
		2. Limpieza de serpentinas.	1	Unidad	Evento	50.000
		3. Control del termostato y la válvula de tres vías.	1	Unidad	Evento	5.000
		4. Medición de carga eléctrica del motor ventilador.	1	Unidad	Evento	5.000
		5. Revisión del estado de los calefactores eléctricos y Contactores.	1	Unidad	Evento	5.000

SERVICIO TECNICO de JAVIER CABALLERO P.

Dr. EDGAR ADRIAN URBIETA VERA
Presidente del Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Caazapá

CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION – CONTRATO ABIERTO, ENTRE EL PODER JUDICIAL - CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CAAZAPÁ Y LA FIRMA SERVICIO TECNICO JC.

		6. Limpieza de la bandeja colectora del agua de condensación	1	Unidad	Evento	80.000
		7. Revisión del sistema de drenaje.	1	Unidad	Evento	500.000
		8. Revisión del estado de los rodamientos y el control de su lubricación.	1	Unidad	Evento	5.000
		9. Limpieza general de los equipos.	1	Unidad	Evento	50.000
		10. Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire.	1	Unidad	Evento	50.000
		11.Verificar y tensar todas las correas	1	Unidad	Evento	100.000
		12. Informes y sugerencias	1	Unidad	Evento	10.000
	FAN COILS:	1. Limpieza de filtros de aire.	1	Unidad	Evento	1.000.000
		2. Limpieza de serpentinas.	1	Unidad	Evento	50.000
		3. Control del termostato y la válvula de dos vías.	1	Unidad	Evento	5.000
		4. Limpieza de la bandeja colectora del agua de condensación.	1	Unidad	Evento	80.000
		5. Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores.	1	Unidad	Evento	5.000
		6. Revisión del sistema de drenaje.	1	Unidad	Evento	500.000
		7. Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire.	1	Unidad	Evento	50.000
		8. Verificar y tensar todas las correas.	1	Unidad	Evento	2.000
		9. Informes y sugerencias	1	Unidad	Evento	10.000
	SISTEMA DE CALEFACCION:	1. Prueba de funcionamiento y regulación de temperatura	1	Unidad	Evento	5.000
		2. Verificar resistencia	1	Unidad	Evento	5.000
		3. Verificar termostato	1	Unidad	Evento	5.000
	SISTEMA DE DRENAJE:	1. Limpieza de cañerías mediante utilización de compresor de aire	1	Unidad	Evento	500.000
		2. Limpieza de bandejas colectoras de UMA y FANCOILS	1	Unidad	Evento	10.000
		3. Limpieza de cajas sifonadas y registros	1	Unidad	Evento	10.000
	BOMBA DE AGUA:	1. Limpieza y ajuste a la estructura del Equipo	1	Unidad	Evento	5.000
		2. Medición del consumo eléctrico	1	Unidad	Evento	5.000
		3. Verificación del estado de las válvulas.	1	Unidad	Evento	5.000
		4. Verificar arranque y parada de bombas	1	Unidad	Evento	5.000
		5. Verificar la existencia de pérdidas o vibraciones	1	Unidad	Evento	5.000
		6. Verificar el funcionamiento del variador de frecuencia	1	Unidad	Evento	5.000
		7. Verificar la presión de succión y de impulsión	1	Unidad	Evento	5.000
		8. Lubricación del motor	1	Unidad	Evento	5.000
		9. Verificar el estado de las válvulas	1	Unidad	Evento	5.000
		10. Limpieza del filtro Tipo Y	1	Unidad	Evento	5.000
		11. Informes y sugerencias	1	Unidad	Evento	5.000
	TANQUE DE AGUA, CAÑERIAS Y TRATAMIENTO DEL AGUA:	1-Limpieza del tanque de agua fría.	1	Unidad	Evento	300.000
		2-Verificación, estado físico de los aislamientos, uniones flexibles y válvulas.	1	Unidad	Evento	8.000
		3-Durante el Ciclo Invierno, se deberá hacer funcionar los circuitos primario y secundario de agua al menos una vez cada mes, con el objeto de hacer circular agua por las cañerías.	1	Unidad	Evento	5.000
		4-Tratamiento del Agua: aplicación del lubricante 38 OP de lubrax miscible en agua para evitar las corrosiones y limpieza integral de los tanques colectores de agua del A.A. Central.	1	Unidad	Evento	500.000
		5-Purga del sistema hidráulico y limpieza de los filtros tipo Y para evitar los sedimentos, algas y lodos.	1	Unidad	Evento	5.000
		6-Control de FlowSwich	1	Unidad	Evento	5.000
		7-Limpieza y tratamiento del agua: cada 6 meses	1	Unidad	Evento	10.000
		8- Des incrustación de calcáreos de cañerías con 60 Kg de Kemazur 1329 HF	1	Unidad	Evento	10.000

SERVICIO TECNICO JC de JAVIER CABALLERO P.

Dr. EDGAR ADRIAN URBIETA VERA
Presidente del Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Caazapá

CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION – CONTRATO ABIERTO, ENTRE EL PODER JUDICIAL - CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CAAZAPÁ Y LA FIRMA SERVICIO TECNICO JC.

		9-Tratamiento de agua limpia con 40 KG de Silazur 100 y 10 Kg de Erpazine HR	1	Unidad	Evento	10.000
		10-Aplicación semanal de 1,5 kg de Erpazine HR	1	Unidad	Evento	10.000
		11-Informes y sugerencias.	1	Unidad	Evento	10.000
	EXTRACTORES DE AIRE:	1. Medición de la carga eléctrica del motor.	1	Unidad	Evento	10.000
		2. Verificación del estado de anclaje del motor y su lubricación.	1	Unidad	Evento	5.000
		3. Verificación y balanceo de las aspas del ventilador.	1	Unidad	Evento	10.000
		4. Limpieza general de los extractores.	1	Unidad	Evento	160.000
		5. Limpieza de todas las rejillas de los extractores.	1	Unidad	Evento	50.000
		6. Informes y sugerencias.	1	Unidad	Evento	10.000
2	**UNIDADES ENFRIADORAS DE AGUA (EQUIPOS CHILLER):**	1. Reparación del compresor	1	Unidad	Evento	3.500.000
		2. Reparación del ventilador de la Unidad Compresora	1	Unidad	Evento	350.000
		3. Provisión y cambio de Llave Térmica	1	Unidad	Evento	500.000
		4. Provisión y cambio de Contactores	1	Unidad	Evento	850.000
		5. Provisión y cambio de Gas refrigerante	1	Unidad	Evento	1.100.000
		6. Provisión y cambio de Manómetro de Fluido	1	Unidad	Evento	50.000
		7. Provisión y cambio de Válvulas	1	Unidad	Evento	50.000
		8. Provisión y cambio de Sondas de Temperatura	1	Unidad	Evento	150.000
		9. Provisión y cambio de Placas Electrónicas de Control	1	Unidad	Evento	150.000
	UNIDADES DE AIRE (UMAS):	1. Provisión y cambio de Trasformador de 220-24 volt.	1	Unidad	Evento	120.000
		2. Provisión y cambio de Contactores	1	Unidad	Evento	350.000
		3. Provisión y cambio de Relé Térmico	1	Unidad	Evento	150.000
		4. Provisión y cambio de Correas de Ventiladores	1	Unidad	Evento	120.000
		5. Provisión y cambio de Turbina	1	Unidad	Evento	50.000
		6. Provisión y cambio de Rulemanes Eje Turbina	1	Unidad	Evento	180.000
		7. Provisión y cambio de Filtro de Aire	1	Unidad	Evento	100.000
		8. Provisión y cambio de Resistencia	1	Unidad	Evento	150.000
		9. Provisión y cambio de Válvula Solenoide	1	Unidad	Evento	1.350.000
		10. Provisión y cambio de Manómetros de Agua	1	Unidad	Evento	10.000
		11. Provisión y cambio de Ejes de turbina	1	Unidad	Evento	10.000
		12. Servicio de Rebobinado de motor eléctrico	1	Unidad	Evento	750.000
		13. Provisión y cambio de Controlador de temperatura	1	Unidad	Evento	1.100.000
		14. Provisión y cambio de Ruleman de motor eléctrico	1	Unidad	Evento	250.000
	FAN COILS:	1. Provisión y cambio de Válvula Solenoide	1	Unidad	Evento	1.100.000
		2. Reparación de Turbina	1	Unidad	Evento	50.000
		3. Reparación de Motor ventilador	1	Unidad	Evento	300.000
		4. Provisión y cambio de Filtro de Aire	1	Unidad	Evento	100.000
		5. Provisión y cambio de Capacitores	1	Unidad	Evento	100.000
		6. Provisión y cambio de Contactores	1	Unidad	Evento	150.000

SERVICIO TECNICO de JAVIER CABALLERO P. JC

Dr. EDGAR ADRIAN URBIETA VERA
Presidente del Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Caazapá

CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION – CONTRATO ABIERTO, ENTRE EL PODER JUDICIAL - CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CAAZAPÁ Y LA FIRMA SERVICIO TECNICO JC.

		7. Provisión y cambio de Relé Térmico	1	Unidad	Evento	100.000
		8. Provisión y cambio de Controlador de Temperatura	1	Unidad	Evento	950.000
		9. Servicio de Rebobinado Motor ventilador	1	Unidad	Evento	300.000
		10. Servicio de Adaptación de Rulemanes	1	Unidad	Evento	250.000
		11. Provisión y cambio de Rulemanes de Motor ventilador	1	Unidad	Evento	100.000
		12. Provisión y cambio de Placa Electrónica	1	Unidad	Evento	150.000
		13. Provisión y cambio de correa	1	Unidad	Evento	5.000
	BOMBAS DE AGUA:	1. Provisión y cambio de Sello Mecánico de 5 hp	1	Unidad	Evento	1.150.000
		2. Provisión y cambio de Sello Mecánico de 25 hp	1	Unidad	Evento	1.850.000
		3. Provisión y cambio de Rulemanes de Motor Eléctrico de Bomba de 5 hp	1	Unidad	Evento	250.000
		4. Provisión y cambio de Rulemanes de Bomba de 5hp	1	Unidad	Evento	350.000
		5. Provisión y cambio de Rulemanes de Motor Eléctrico de Bomba de 25 hp	1	Unidad	Evento	450.000
		6. Provisión y cambio de Rulemanes de Bomba de 25 hp	1	Unidad	Evento	550.000
		7. Servicio de Rebobinado de Motor Eléctrico de 5 hp	1	Unidad	Evento	1.100.000
		8. Servicio Rebobinado de Motor Eléctrico de 25 hp	1	Unidad	Evento	3.100.000
		9. Servicio de Relleno de cuna de Ruleman bomba de 5 hp	1	Unidad	Evento	200.000
		10. Servicio de Relleno de cuna de Ruleman bomba 25 hp	1	Unidad	Evento	250.000
		11. Provisión y cambio de Ventilador de Motor eléctrico de bomba de 5 hp	1	Unidad	Evento	100.000
		12. Provisión y cambio de Ventilador de motor eléctrico de bomba de 25 hp	1	Unidad	Evento	150.000
		13.Servicio de Acople Manchón de Bomba de 5 hp	1	Unidad	Evento	750.000
		14. Servicio de Acople Manchón de Bomba de 25 hp	1	Unidad	Evento	980.000
		15. Provisión y cambio de Variador de Frecuencia	1	Unidad	Evento	5.000
		16. Servicio de Reparación de Variador de Frecuencia	1	Unidad	Evento	5.000
	TANQUE DE AGUA, CAÑERIAS Y TRATAMIENTO DEL AGUA:	1. Provisión y cambio de Filtro de Agua	1	Unidad	Evento	500.000
		2. Provisión y cambio de Boyas de Agua	1	Unidad	Evento	250.000
		3. Provisión y cambio de FlowSwich	1	Unidad	Evento	850.000
3	**Servicio de Mantenimiento Preventivo Acondicionador de aire tipo ventana de 12.000BTU.**	1. Limpieza de filtros de aire	1	Unidad	Evento	150.000
		2. Revisión de pérdidas de refrigerante	1	Unidad	Evento	10.000
		3. Medición de cargas del motor ventilador del evaporador, del condensador y del compresor	1	Unidad	Evento	10.000
		4. Limpieza de bandeja de condensado	1	Unidad	Evento	50.000
		5. Revisión del sistema de drenaje	1	Unidad	Evento	50.000
		6. Revisión del estado de los rodamientos	1	Unidad	Evento	10.000
		7. Limpieza de serpentinas del evaporador y condensador	1	Unidad	Evento	200.000
		8. Revisión del estado físico del aislamiento de las cañerías de cobre	1	Unidad	Evento	5.000
		9. Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire	1	Unidad	Evento	5.000
		10. Informes y sugerencias	1	Unidad	Evento	5.000

SERVICIO TECNICO JC – JAVIER CABALLERO P.

Dr. EDGAR ADRIAN URBIETA VERA
Presidente del Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Caazapá

CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION – CONTRATO ABIERTO, ENTRE EL PODER JUDICIAL - CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CAAZAPÁ Y LA FIRMA SERVICIO TECNICO JC.

4	**Servicio de Mantenimiento Reparador Acondicionador de aire tipo ventana de 12.000BTU.**	1. Reparación de fuga y carga de gas	1	Unidad	Evento	15.000
		2. Reparación del motor del ventilador	1	Unidad	Evento	250.000
		3. Provisión y cambio del termostato	1	Unidad	Evento	80.000
		4. Provisión y cambio Relay del motor	1	Unidad	Evento	5.000
		5. Provisión y cambio del Ruleman del motor del ventilador	1	Unidad	Evento	50.000
		6. Provisión y cambio del capacitor del motor	1	Unidad	Evento	100.000
		7. Provisión y cambio de filtro de aire	1	Unidad	Evento	50.000
5	**Servicio de Mantenimiento Preventivo Acondicionador de aire tipo Split de 12.000BTU.**	1. Limpieza de filtros de aire	1	Unidad	Evento	150.000
		2. Revisión de pérdidas de refrigerante	1	Unidad	Evento	15.000
		3. Medición de cargas del motor ventilador del evaporador, del condensador y del compresor	1	Unidad	Evento	10.000
		4. Limpieza de bandeja de condensado	1	Unidad	Evento	100.000
		5. Revisión del sistema de drenaje	1	Unidad	Evento	100.000
		6. Revisión del estado de los rodamientos	1	Unidad	Evento	10.000
		7. Limpieza de serpentinas del evaporador y condensador	1	Unidad	Evento	200.000
		8. Revisión del estado físico del aislamiento de las cañerías de cobre	1	Unidad	Evento	10.000
		9. Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire	1	Unidad	Evento	5.000
		10. Informes y sugerencias	1	Unidad	Evento	5.000
6	**Servicio de Mantenimiento Reparador Acondicionador de aire tipo Split de 12.000BTU.**	1. Reparación de fuga de gas refrigerante	1	Unidad	Evento	15.000
		2. Provisión y cambio de filtro de secador	1	Unidad	Evento	30.000
		3. Rebobinado del motor del Expansor	1	Unidad	Evento	300.000
		4. Reposición del Ruleman del motor del Expansor	1	Unidad	Evento	50.000
		5. Reposición del Ruleman de turbina del comprensor	1	Unidad	Evento	50.000
		6. Rebobinado del motor del condensador	1	Unidad	Evento	300.000
		7. Reposición del Ruleman del motor del condensador	1	Unidad	Evento	50.000
		8. Provisión y cambio de aleta del condensador	1	Unidad	Evento	80.000
		9. Adaptación rulemanes de la turbina del condensador	1	Unidad	Evento	180.000
		10. Provisión y cambio del transformador de mando	1	Unidad	Evento	10.000
		11. Provisión y cambio del compresor de 18.000 BTU	1	Unidad	Evento	680.000
		12. Provisión y cambio del Filtro de aire	1	Unidad	Evento	30.000
		13.Provisión y cambio de termostato (control remoto)	1	Unidad	Evento	100.000
7	**Servicio de Mantenimiento Preventivo Acondicionador de aire tipo Split de 24.000BTU.**	1-Limpieza de filtros de aire	1	Unidad	Evento	150.000
		2-Revisión de pérdidas de refrigerante	1	Unidad	Evento	15.000
		3-Medición de cargas del motor ventilador del evaporador, del condensador y del compresor	1	Unidad	Evento	10.000
		4-Limpieza de bandeja de condensado	1	Unidad	Evento	100.000
		5-Revisión del sistema de drenaje	1	Unidad	Evento	100.000

SERVICIO TECNICO JC JAVIER CABALLERO P.

Dr. EDGAR ADRIAN URBIETA VERA
Presidente del Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Caazapá

CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION – CONTRATO ABIERTO, ENTRE EL PODER JUDICIAL - CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CAAZAPÁ Y LA FIRMA SERVICIO TECNICO JC.

		6-Revisión del estado de los rodamientos	1	Unidad	Evento	10.000
		7-Limpieza de serpentinas del evaporador y condensador	1	Unidad	Evento	250.000
		8-Revisión del estado físico del aislamiento de las cañerías de cobre	1	Unidad	Evento	10.000
		9-Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire	1	Unidad	Evento	5.000
		10-Informes y sugerencias	1	Unidad	Evento	5.000
8	**Servicio de Mantenimiento Reparador Acondicionador de aire tipo Split de 24.000BTU.**	1. Reparación de fuga de gas refrigerante	1	Unidad	Evento	15.000
		2.Provisión y cambio de filtro de secador	1	Unidad	Evento	30.000
		3.Rebobinado del motor del Expansor	1	Unidad	Evento	300.000
		4.Reposición del Ruleman del motor del Expansor	1	Unidad	Evento	5.000
		5.Reposición del Ruleman de turbina del comprensor	1	Unidad	Evento	5.000
		6. Rebobinado del motor del condensador	1	Unidad	Evento	300.000
		7.Reposición del Ruleman del motor del condensador	1	Unidad	Evento	50.000
		8. Provisión y cambio de aleta del condensador	1	Unidad	Evento	80.000
		9.Adaptación rulemanes de la turbina del condensador	1	Unidad	Evento	180.000
		10.Provisión y cambio del transformador de mando	1	Unidad	Evento	10.000
		11.Provisión y cambio del compresor de 24.000 BTU	1	Unidad	Evento	880.000
		12.Provisión y cambio del Filtro de aire	1	Unidad	Evento	30.000
		13.Provisión y cambio de termostato (control remoto)	1	Unidad	Evento	100.000
9	**Servicio de Mantenimiento Preventivo Acondicionador de aire tipo Split de 18.000BTU.**	1-Limpieza de filtros de aire	1	Unidad	Evento	150.000
		2-Revisión de pérdidas de refrigerante	1	Unidad	Evento	15.000
		3-Medición de cargas del motor ventilador del evaporador, del condensador y del compresor	1	Unidad	Evento	10.000
		4-Limpieza de bandeja de condensado	1	Unidad	Evento	100.000
		5-Revisión del sistema de drenaje	1	Unidad	Evento	100.000
		6-Revisión del estado de los rodamientos	1	Unidad	Evento	10.000
		7-Limpieza de serpentinas del evaporador y condensador	1	Unidad	Evento	200.000
		8-Revisión del estado físico del aislamiento de las cañerías de cobre	1	Unidad	Evento	10.000
		9-Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire	1	Unidad	Evento	5.000
		10-Informes y sugerencias	1	Unidad	Evento	10.000
		11-Limpieza de filtros de aire	1	Unidad	Evento	1.000
		12-Revisión de pérdidas de refrigerante	1	Unidad	Evento	1.000
10	**Servicio de Mantenimiento Reparador Acondicionador de aire tipo Split**	1.Reparación de fuga de gas refrigerante	1	Unidad	Evento	15.000
		2. Provisión y cambio de filtro de secador	1	Unidad	Evento	30.000
		3.Rebobinado del motor del Expansor	1	Unidad	Evento	300.000

SERVICIO TECNICO de JAVIER CABALLERO P.

Dr. EDGAR ADRIAN URBIETA VERA
Presidente del Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Caazapá

	de 18.000BTU.	4. Reposición del Ruleman del motor del Expansor	1	Unidad	Evento	50.000
		5. Reposición del Ruleman de turbina del comprensor	1	Unidad	Evento	50.000
		6.Rebobinado del motor del condensador	1	Unidad	Evento	300.000
		7.Reposición del Ruleman del motor del condensador	1	Unidad	Evento	50.000
		8. Provisión y cambio de aleta del condensador	1	Unidad	Evento	80.000
		9. Adaptación rulemanes de la turbina del condensador	1	Unidad	Evento	180.000
		10. Provisión y cambio del transformador de mando	1	Unidad	Evento	10.000
		11. Provisión y cambio del compresor de 18.000 BTU	1	Unidad	Evento	680.000
		12. Provisión y cambio del Filtro de aire	1	Unidad	Evento	30.000
		13. Provisión y cambio de termostato (control remoto)	1	Unidad	Evento	100.000
		PRECIO TOTAL				42.237.000

Monto mínimo	Gs. 50.000.000.
Monto máximo	Gs.100.000.000.

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de GUARANIES CINCUENTA MILLONES., y el monto máximo es de GUARANIES CIEN MILLONES.

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de estos de conformidad a las disposiciones del Contrato y de las Bases y Condiciones.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

6.1 El plazo de vigencia de este Contrato será de 24 meses desde la firma del contrato.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

7.1. Los Servicios deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección: EN LA SEDE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CAAZAPA y EN LOS LOCALES DE LOS JUZGADOS DE PAZ DE LA CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CAAZAPA, conforme a las condiciones establecidas en las Bases y Condiciones.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

8.1 La administración del presente contrato estará a cargo del Lic. Nelson Dávalos.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y

SERVICIO TECNICO de JAVIER CABALLERO P.

Dr. EDGAR ADRIAN URBIETA VERA
Presidente del Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Caazapá

Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (diez) días calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

10. MULTAS.

En caso de producirse atrasos en la entrega de los bienes y/o en la ejecución de los servicios adjudicados imputables al Contratista, el mismo deberá abonar una multa equivalente al **0,5 % (cero punto cinco por ciento)** sobre el valor total de los bienes/servicios en mora, por cada día de atraso. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La Contratante queda autorizada a deducir la multa, en forma automática y sin interpelación judicial o extrajudicial, de la factura presentada por el Contratista.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Caazapá República del Paraguay al día 22 de Julio de 2014.

SERVICIO TECNICO de JAVIER CABALLERO P. JC

PROVEEDOR

PODER JUDICIAL CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CAAZAPA CONSEJO DE ADMINISTRACION

CONTRATANTE

Dr. EDGAR ADRIAN URBIETA VERA
Presidente del Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Caazapá