MUNICIPALIDAD DE LA PAZ
(0763) 20074 / 20021 / 20086 - munilapaz@hotmail.com
La Paz - Itapúa - Paraguay

CONTRATO Nº 08/2017

CONSTRUCCIÓN DE PLAZA EN EL Bº VIRGEN DE CA´ACUPE

Entre la Municipalidad de La Paz, domiciliada en Avda. Los Inmigrantes e/ Juan Pablo Segundo y Mcal. José Félix Estigarribia, de la Ciudad de La Paz República del Paraguay, representada para este acto por la Intendente Municipal Lic. Blanca M. Chávez Vallejos, con Cédula de Identidad N° 2.556.834 y la Secretaria General Sra. María C. Peeters G. con C.I. Nº 3.691.142, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma RIVEROS CONSTRUCCIONES, domiciliada en la ciudad de San Pedro del Paraná, República del Paraguay, representada en este acto por el Arq. Rigoberto Neri Riveros Cáceres, con Cédula de Identidad N° 836013-8, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLAZA EN EL Bº VIRGEN DE CAACUPE", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

Construcción de plaza en el Bº Virgen de Caacupe

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(f) Especificaciones técnicas.-

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°331.219.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 04/2017, convocado por la Municipalidad de La Paz, según resolución J.M.N°33/2017. La adjudicación fue realizada por Resolución I.M.N°463/2017.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del presente contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ SECRETARIA

Rigoberto Neri Riveros
ARQUITECTO

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ INTENDENCIA

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ
(0763) 20074 / 20021 / 20086 - munilapaz@hotmail.com
La Paz - Itapúa - Paraguay

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Nro. De Orden	Nro. De Ítem/ Lote	Descripción	Marca	Procedencia	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto Total
1	1	PREPARACION DE LA OBRA; Limpieza inicial. Cartel de obra de 2,00x1,50m, Vallado perimetral y obrador	-	-	GL	1	1.500.000	1.500.000
2	2	PREPARACION DE LA OBRA; Marcación y replanteo	-	-	M2	855	550	470.250
3	3	CAMINERO PEATONAL; Cordón de espesor 0,15 de ladrillo común. Con revoque y pintura al latex para exteriores.	-	-	ML	732	8.500	6.222.000
4	4	CAMINERO PEATONAL; Contrapiso de cascotes espesor 10cm. Sobre suelo compactado.	-	-	M2	855	25.000	21.375.000
5	5	CAMINERO PEATONAL; Piso baldoson prefabricado dimensiones 40x40cm	-	-	M2	855	48.750	41.681.250
6	6	BAÑOS; Cimiento PBC	-	-	M3	4,97	198.000	984.060
7	7	BAÑOS; Muro de nivelación de 0,30	-	-	M2	4,7	95.700	449.790
8	8	BAÑOS; Relleno y apisonado de interiores	-	-	M3	6,95	24.200	168.190
9	9	BAÑOS; aislación asfáltica de paredes	-	-	M2	14	12.650	177.100
10	10	BAÑOS; Elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillo comun	-	-	M2	39	60.000	2.340.000
11	11	BAÑOS; Encadenado	-	-	ML	31	45.000	1.395.000

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ INTENDENCIA

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ SECRETARIA

Rigoberto Neri Riveros
ARQUITECTO
Nº 2432

		Inf. Y superior HºAº. 13x20cm. 4Ø8.						
12	*12*	BAÑOS; Techo de chapa de cinc. Pendiente 20%. Sobre estructura de madera. Sobre machimbre.	-	-	M2	16	**140.000**	**2.240.000**
13	*13*	BAÑOS; Revoque interior de pared a una capa	-	-	M2	37	**14.850**	**549.450**
14	*14*	BAÑOS; Contrapiso de hº de cascotes	-	-	M2	6,95	**16.500**	**114.675**
15	*15*	BAÑOS; Piso ceramico	-	-	M2	6,95	**55.000**	**382.250**
16	*16*	ABERTURAS; puerta tablero 0,70x2,10. con pintura al barniz	-	-	UN	2	**805.000**	**1.610.000**
17	*17*	ABERTURAS; ventanas tipo balancin 0,80x0,50. con pintura sintetica. Vidrios dobles.	-	-	UN	2	**167.000**	**334.000**
18	*18*	PINTURAS; de pared a la cal	-	-	M2	37	**6.050**	**223.850**
19	*19*	PINTURA; de ladrillo visto con silicona	-	-	M2	30	**9.350**	**280.500**
20	*20*	PINTURA; revestimiento azulejo h: 1,20m	-	-	M2	18	**50.600**	**910.800**
21	*21*	INSTALACION ELECTRICA; Acometida	-	-	UN	1	**1.000.000**	**1.000.000**
22	*22*	INSTALACIÓN ELECTRICA; Registro electrico 30x30cm. De ladrillos comunes revocado. Con tapa de Hº movil.	-	-	UN	9	**56.000**	**504.000**
23	*23*	INSTALACION ELECTRICA; Ductos subterraneos (caño 3/4)	-	-	ML	77	**8.000**	**616.000**
24	*24*	INSTALACION ELECTRICA; Boca de luces	-	-	UN	3	**55.000**	**165.000**

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ
MUNICIPALIDAD DE LA PAZ SECRETARIA
Ricardo Neri Rivas
2438

25	*25*	INSTALACION ELECTRICA; artefactos fluorescentes 1x20.	-	-	UN	3	**49.500**	**148.500**
26	*26*	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE; Bocas	-	-	UN	9	**80.000**	**720.000**
27	*27*	INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL; Desague cloacal, Camara septica, Pozo absorvente	-	-	GL	1	**2.300.000**	**2.300.000**
28	*28*	ARTEFACTOS SANITARIOS; Lavatorio con pedestal	-	-	UN	2	**150.000**	**300.000**
29	*29*	ARTEFACTOS SANITARIOS; inodoro con cisterna alta	-	-	UN	2	**150.000**	**300.000**
30	*30*	ARTEFACTOS SANITARIOS; mingitorio	-	-	UN	1	**200.000**	**200.000**
31	*31*	Placa conmemorativa de Bronce de dimensiones 40x40cm y Pilastra de mamposteria de ladrillo comun revocado y pintado al latex altura 0,90 ancho 0,40.	-	-	UN	1	**2.500.000**	**2.500.000**
32	*32*	TERMINACIONES Y LIMPIEZA; Limpieza final y periódica y retiro de materiales sobrantes.	-	-	UN	1	**300.000**	**300.000**
					TOTAL			***92.461.665.-***

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ INTENDENCIA

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ SECRETARIA

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El plazo de ejecución de la obra es de 90 días computándose desde el Acta de inicio, el lugar de la obra en cuestión es en EL Barrio Virgen de Caacupe – Distrito de La Paz.-

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

El porcentaje, de anticipo es del 30% (27.738.499).-

Luego para el 40% (36.984.666) deberá llegar a un avance del 100% del 30% del anticipo o más, según certificado de avance de obra aprobado por el fiscal de obras, y por último el 30%(27.738.500) con la certificación del 100% de la obra y la recepción Final de la misma.-

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El porcentaje del Anticipo es del 30%, lo cual deberá presentar por la totalidad del monto del anticipo.

El porcentaje de la **Garantía de Cumplimiento de Contrato** será de *10% conforme a la Ley 2051/03*

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

- Él método de cálculo de la multa diaria por retraso en la ejecución de la obra es el siguiente: 0.05% del monto total del contrato por cada día de atraso.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCION DE PLAZA EN EL Bº VIRGERN DE CA´ACUPE.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Cualquier tipo de discrepancia entre las partes con referencia al presente contrato, serán ventilados en las instancias de los tribunales de la Tercera Circunscripción Judicial de la República, con asiento en la ciudad de Encarnación, previo agotamiento de la Instancia Administrativa Municipal.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de La Paz, República del Paraguay, a los 11 días del mes de Septiembre del 2017.-

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ SECRETARIA

Sra. María Peeters G.
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ INTENDENCIA

Lic. Blanca Chávez V.
Intendente Municipal

Arq. Rigoberto Neri Riveros
RIVEROS CONSTRUCCIONES

Rigoberto Neri Riveros
ARQUITECTO
Reg. Prof. Nº