CONTRATO N° 11/2022

Entre la Gobernación de Caazapá, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia c/ Pedro Nicolás Ciancio, de la Ciudad de Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por el Gobernador, **Abg. Pedro Alejandro Díaz Verón**, con Cédula de Identidad N° 2.119.125, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUCTORA JM**, domiciliada Villarrica - Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por **Arnaldo José Baeza**, con Cédula de Identidad N° 6.889.642, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente " *CONTRATO PARA* **"CONSTRUCCIONES EN EL DISTRITO DE SAN JUAN NEPOMUCENO Y ABA`I 2022"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

"CONSTRUCCIONES EN EL DISTRITO DE SAN JUAN NEPOMUCENO Y ABA`I 2022".-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 413538

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ - Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

.. 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Concurso de Oferta Nº 08/2022, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Caazapá. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 941/2022.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
	Construccion de Pista multiuso con escenario techado en la Esc. Basica N° 943 San Francisco de Asis de San Juan Nepomuceno					
1	72131601-9975	Cartel de obras con estructura metalica de 2x1 mts	Mts2	1	1.300.000	1.300.000
2	72131601-9975	LIMPIEZA, REPLANTEO Y MARCACION	Mts2	350	5.000	1.750.000
3	72131601-9975	CARGA DE TIERRA NIVELACION Y COMPACTACION DEL LUGAR	Mts3	70	50.000	3.500.000
4	72131601-9975	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA PARA ESCENARIO	Mts3	4	460.000	1.840.000
5	72131601-9975	MURO DE ELEVACION DE 0,30 , PARA ESCENARIO	Mts2	22	160.000	3.520.000
6	72131601-9975	MURO DE NIVELACION DE LADRILLO COMUN DE 0,30 x 0,50	ML	96	121.000	11.616.000
7	72131601-9975	GRADA DE MAMPOSTERIA DE 2 MTS PARA ESCENARIO	Unidad	2	500.000	1.000.000
8	72131601-9975	CONTRAPISO DE CASCOTE DE 7 CM	Mts2	330	40.700	13.431.000
9	72131601-9975	CARPETA ALIZADA DE CONCRETO DE 10 cm DE ESPESOR. TERMINADO A MAQUINA	Mts2	330	88.000	29.040.000
10	72131601-9975	PINTURA DE PISO Y MARCACION DE CANCHAS	Mts2	330	46.200	15.246.000
11	72131601-9975	ARCOS METALICO MEDIDA REGLAMENTARIA PARA FUTSAL	Unidad	2	1.760.000	3.520.000
12	72131601-9975	TECHO DE ESTRUCTURA METALICA CON COBERTURA DE CHAPA ACANALADA	Mts2	30	250.000	7.500.000
13	72131601-9975	REFLECTORES LED DE 200 WAT	Unidad	8	1.320.000	10.560.000
14	72131601-9975	ACOMETIDA CON CABLE NYY, TABLEROS SECCIONALES Y CONEXION/MEDIDOR	Unidad	1	2.640.000	2.640.000
15	72131601-9975	INSTALACION ELECTRICA COMPLETA CON CONECCIONES SUBTERRANEAS Y TABLERO CENTRAL	Global	1	5.280.000	5.280.000
16	72131601-9975	PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA CON ANTIOXIDO	Global	1	990.000	990.000
17	72131601-9975	Limpieza final	Global	1	590.000	590.000

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

		Construccion de sala para Direccion en el Colegio Nac. De Taruma del distrito de Abai				
18	72131601-002	Preparacion de obra: a- Limpieza y preparación del terreno	Mts2	63,7	5.750	366.275
19	72131601-002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.380.000	1.380.000
20	72131601-002	b- Replanteo	Mts2	63,7	13.800	879.060
21	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Mts3	14	460.000	6.440.000
22	72131601-004	Estructura de H° A°:a- Vigas y dado de H° A°	Mts3	1,23	2.415.000	2.970.450
23	72131601-004	b- Encadenados de H° A°	Mts3	2,17	2.070.000	4.491.900
24	72131601-004	c- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Global	1	207.000	207.000
25	72131601-005	Muros de nivelación:a- De 0,45 m.	Mts2	3,6	230.000	828.000
26	72131601-005	b- De 0,30 m.	Mts2	7,5	155.250	1.164.375
27	72131601-005	c- De 0,60 m. para pilares	Mts2	0,6	299.000	179.400
28	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Mts3	23,3	103.500	2.411.550
29	72131601-006	Aislación asfáltica:a- De paredes	Mts2	6,4	82.800	529.920
30	72131601-005	Muros de elevación:a- De 0,15 para revocar	Mts2	3,4	92.000	312.800
31	72131601-005	b- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Mts2	34,5	195.500	6.744.750
32	72131601-005	c- De 0,30 para revocar	Mts2	13,5	149.500	2.018.250
33	72131601-005	d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Mts2	31,82	109.250	3.476.335
34	72131601-005	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	16	20.700	331.200
35	72131601-015	Pilares:a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	ML	6,6	253.000	1.669.800
36	72131601-007	Techo :a- Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca .	Mts2	90,5	299.000	27.059.500
37	72131601-008	Revoques:a- De paredes interior y exterior a una capa	Mts2	61	32.200	1.964.200
38	72131601-008	b- De viga cumbrera y galerìa de H° A°	Mts2	16	55.200	883.200
39	72131601-008	c- Moldura lineal en balancines	ML	38,8	28.750	1.115.500
40	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm.	Mts2	58	40.250	2.334.500
41	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm.	Mts2	58	138.000	8.004.000
42	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm.	ML	34	86.250	2.932.500
43	72131601-010	Aberturas metálicas:a- Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.380.000	1.380.000
44	72131601-010	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 m.	Mts2	10,32	316.250	3.263.700
45	72131601-010	Alfeizar de ventanas:a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	25,6	13.800	353.280
46	72131601-012	Pinturas:a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Mts2	61	20.700	1.262.700
47	72131601-012	b- De paredes revocadas al latex	Mts2	61	32.200	1.964.200
48	72131601-012	c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Mts2	11,9	28.750	342.125

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ - Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

Gobierno Departamental De Caazapá
Avda. Mcal. Estigarribia c/ Pedro N. Ciancio
Teléf. / Fax (0542) 232777
Caazapá - Paraguay

49	72131601-012	d- De viga cumbrera y galería al latex	Mts2	16	36.800	588.800
50	72131601-012	e- De balancines con pintura sintética	Mts2	10,32	40.250	415.380
51	72131601-012	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Mts2	109	28.750	3.133.750
52	72131601-012	g- De tejuelones con barniz	Mts2	80	32.200	2.576.000
53	72131601-012	h- De puerta metálica con pintura sintética	Mts2	5,5	40.250	221.375
54	72131601-012	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Mts2	53,4	32.200	1.719.480
55	72131601-012	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML	23	32.200	740.600
56	72131601-002	Vidrios dobles de 4 mm.	Mts2	10,32	195.500	2.017.560
57	72131601-002	Desague Pluvial:a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cm.	ML	23	86.250	1.983.750
58	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Mts2	19,2	92.000	1.766.400
59	72131601-001	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Unidad	12	120.750	1.449.000
60	72131601-001	Instalación de tableros de comando TC	Unidad	12	109.250	1.311.000
61	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	109.250	874.000
62	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	92.000	920.000
63	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	6	92.000	552.000
64	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	92.000	736.000
65	72131601-001	Alimentación de los circuitos del TC	Unidad	12	92.000	1.104.000
66	72131601-001	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	23	92.000	2.116.000
67	72131601-001	Artefactos eléctricos:Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	2	230.000	460.000
68	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	Unidad	2	115.000	230.000
69	72131601-001	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	293.250	293.250
70	72131601-001	Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1	112.700	112.700
71	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	92.000	92.000
72	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal	Global	1	1.035.000	1.035.000
73	72131601-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cm.	Unidad	3	402.500	1.207.500
74	72131601-013	Limpieza de obra	Mts2	63,7	5.750	366.275
		Construccion de Cocina Comedor en la Ecuela Basica N° 942 San Carlos de San Juan Nepomuceno				
75	72131601-002	Cartel de oba de 1,2 x 2 mts	Unidad	1	1.380.000	1.380.000
76	72131601-002	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	93,80	2.875	269.675
77	72131601-003	b- Replanteo de obra	M2	93,80	9.200	862.960
78	72131601-002	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	10,73	460.000	4.935.800
		Estructura de H° A° :				
79	72131601-004	a- Zapatas de Hº Aº	M3	0,65	2.070.000	1.345.500

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ - Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

80	72131601-004	b- Pilares de Hº Aº	M3	0,85	2.070.000	1.759.500
81	72131601-004	c- Viga cumbrera, galeria y dado de Hº Aº	M3	1,21	2.185.000	2.643.850
82	72131601-004	d- Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	M3	3,06	1.725.000	5.278.500
83	72131601-004	e- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	GL.	1,00	207.000	207.000
		Muros de nivelación :				
84	72131601-004	a- De 0,30 m.	M2	20,78	163.300	3.393.374
85	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	M3	23,44	54.050	1.266.932
		Aislación asfaltica :				
86	72131601-006	a- De paredes	M2	7,63	89.700	684.411
		Muros de elevación :				
87	72131601-005	a- De 0,15 para revocar	M2	46,04	92.000	4.235.680
88	72131601-005	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	M2	97,23	109.250	10.622.378
89	72131601-005	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	22,00	20.700	455.400
		Pilares :				
90	72131601-015	a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	ML.	8,64	253.000	2.185.920
		Techo :				
91	72131601-007	a- Tejas con tejuelones prensados y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	M2	123,20	287.500	35.420.000
		Revoques :				
92	72131601-008	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	176,02	32.200	5.667.844
93	72131601-008	b- De viga cumbrera, galeria y encadenados de H° A°	M2	37,44	55.200	2.066.688
94	72131601-008	c- De pilares de H° A°	ML.	7,00	34.500	241.500
95	72131601-008	d- Moldura lineal en balancines	ML.	35,50	29.900	1.061.450
96	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	87,28	40.250	3.513.020
97	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML.	53,90	86.250	4.648.875
98	72131601-009	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	87,28	138.000	12.044.640
		Aberturas de madera :				
99	72131601-010	a- Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa con cerraduras	UN.	2,00	690.000	1.380.000
		Aberturas metálicas :				
100	72131601-010	a- Puerta metàlica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UN.	1,00	1.150.000	1.150.000
101	72131601-010	b- Ventanas balancines	M2	17,64	287.500	5.071.500
		Alfeizar de ventanas :				
102	72131601-010	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	44,80	13.800	618.240
		Pinturas :				
103	72131601-012	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	176,02	20.700	3.643.614
104	72131601-012	b- De paredes revocados al latex	M2	176,02	32.200	5.667.844

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

105	72131601-012	c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	13,13	28.750	377.488
106	72131601-012	d- De viga cumbrera,galerìa,encadenado y pilares al latex	M2	37,44	32.200	1.205.568
107	72131601-012	e- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	17,64	40.250	710.010
108	72131601-012	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	97,19	28.750	2.794.213
109	72131601-012	g- De tejuelones con barniz	M2	102,87	28.750	2.957.513
110	72131601-012	h- De puerta metálica con pintura sintética	M2	5,16	40.250	207.690
111	72131601-012	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	79,80	28.750	2.294.250
112	72131601-012	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	37,80	34.500	1.304.100
113	72131601-002	Revestido de Azulejos (frente y lateral de mesada h= 0,45 m.)	M2	1,90	86.250	163.875
114	72131601-002	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	17,64	161.000	2.840.040
115	72131601-9984	Rampa peatonal	GL.	1,00	681.032	681.032
		Desague Pluvial				
116	72131601-002	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	37,80	80.500	3.042.900
117	72131601-001	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	23,40	86.250	2.018.250
		Instalación eléctrica				0
118	72131601-002	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Boc.	6,00	120.750	724.500
119	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Boc.	4,00	109.250	437.000
120	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	12,00	92.000	1.104.000
121	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	11,00	92.000	1.012.000
122	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	5,00	92.000	460.000
123	72131601-001	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts.	25,00	46.000	1.150.000
		Artefactos electricos				
124	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	UN.	6,00	184.000	1.104.000
125	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	UN.	6,00	115.000	690.000
126	72131601-001	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	UN.	1,00	287.500	287.500
127	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	UN.	1,00	92.000	92.000
128	72131601-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Un.	3,00	322.000	966.000
129	72131601-011	Instalación Sanitaria:(rejilla sifonada, desengrasador,pileta de 2 bachas de acero inoxidable, canilla pico móvil, cámara de inspección 40x40,pozo absorbente y mesada de HºAº con azulejos)	GL.	1,00	3.450.000	3.450.000
130	72131601-013	Limpieza final	M2	93,80	4.600	431.480

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ * Gabinete *

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

		Construcción de pista Multiuso con lumínica y cercado perimetral en la Escuela Básica N° 1798 Gral Andrés Rodríguez del distrito de Abai				
131	72131601-9975	Cartel de obras con estructura metalica de 2x1 mts	Mts2	1	1.300.000	1.300.000
132	72131601-9975	LIMPIEZA, REPLANTEO Y MARCACION	Mts2	800	5.000	4.000.000
133	72131601-9975	CARGA DE TIERRA NIVELACION Y COMPACTACION DEL LUGAR	Mts3	100	50.000	5.000.000
134	72131601-9975	MURO DE NIVELACION DE LADRILLO COMUN DE 0,30 x 0,50	ML	120	121.000	14.520.000
135	72131601-9975	CONTRAPISO DE CASCOTE DE 7 CM	Mts2	800	40.700	32.560.000
136	72131601-9975	CARPETA ALIZADA DE CONCRETO DE 10 cm DE ESPESOR. TERMINADO A MAQUINA	Mts2	800	88.000	70.400.000
137	72131601-9975	PINTURA DE PISO Y MARCACION DE CANCHAS	Mts2	800	46.200	36.960.000
138	72131601-9975	ARCOS METALICO MEDIDA REGLAMENTARIA PARA FUTSAL	Unidad	2	1.760.000	3.520.000
139	72131601-9975	COLUMNA DE CAÑO GALVANIZADO DE 3 " DE 6 MTS	Unidad	4	1.485.000	5.940.000
140	72131601-9975	REFLECTORES LED DE 200 WAT	Unidad	8	1.320.000	10.560.000
141	72131601-9975	ACOMETIDA CON CABLE NYY, TABLEROS SECCIONALES Y CONEXION/MEDIDOR	Unidad	1	2.640.000	2.640.000
142	72131601-9975	INSTALACION ELECTRICA COMPLETA CON CONECCIONES SUBTERRANEAS Y TABLERO CENTRAL	Global	1	5.280.000	5.280.000
143	72131601-9975	BANCOS DE MADERA CON ESTRUCTURA METALICA DE 2 M	Unidad	4	935.000	3.740.000
144	72131601-9975	PINTURA DE CAÑOS CON ANTIOXIDO	Global	1	990.000	990.000
145	72131601-9975	Limpieza final	Global	1	590.000	590.000
		Cercado Perimetral				
146	83101504-995	Limpieza y Preparación del Lugar	Global	1	950.000	950.000
147	83101504-995	Losa de Hº para base de pilares de Hº prefabricado	mts3	22,85	600.000	13.710.000
148	83101504-995	Muro de piedra bruta colocada	mts3	32,5	498.000	16.185.000
149	83101504-995	Nivelación de ladrillos	ML	200	60.000	12.000.000
150	83101504-995	Poste de H° fabricado In situ para esquinero y portones	Unidad	8	600.000	4.800.000
151	83101504-995	Poste de Hº prefabricado curvo reforzado de long. de 2,50 m.	Unidad	100	86.200	8.620.000
152	83101504-995	Tejido de alambre (malla metálica de 2" - calibre 12)	Mts2	300	37.500	11.250.000

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

153	83101504-995	Alambre de púa	ML	600,0	2.200	1.320.000
154	83101504-995	Alambre liso galvanizado Nº 9	ML	600,0	2.200	1.320.000
155	83101504-995	Porton de estructura metalica y tejido de alambre de 3 mts x 1,50	Unidad	1	2.850.000	2.850.000
156	83101504-995	Porton de estructura metalica y tejido de alambre de 1,80 mts x 1,50	Unidad	1	1.970.000	1.970.000
157	83101504-995	Limpieza final y retiro de materiales	Global	1	1.150.000	1.150.000
						660.957.792

El monto total del presente contrato asciende a la suma **Gs. 660.957.792 (Guaraníes Seiscientos sesenta millones novecientos cincuenta y siete mil setecientos noventa y dos).-**

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El contrato entrará en vigor desde la recepción de la Orden de Inicio de Obras por parte del proveedor hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Secretaria de Administración y Finanzas.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

10. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

1. Construcción de Pista multiuso con escenario techado en la Esc. Básica N° 943 San Francisco de Asis de San Juan Nepomuceno
2. Construcción de sala para Dirección en el Colegio Nac. De Taruma del distrito de Abai
3. Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 942 San Carlos de San Juan Nepomuceno
4. Construcción de pista Multiuso con lumínica y cercado perimetral en la Escuela Básica N° 1798 Gral Andrés Rodríguez del distrito de Abai

11. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.**(NO APLICA)**

12. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

13. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Caazapá República del Paraguay al día 08 mes septiembre y año 2022.

Arnaldo José Baeza
Constructora JM

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
Gabinete

Abg. Pedro Alejandro Díaz Verón
Contratante