MUNICIPALIDAD DE
MARIANO ROQUE ALONSO

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 · 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

MEMORANDUM Nº 287/2022

A : Ing. Lucas Maldonado, Director General de la Dirección de Obras e Infraestructura de la Municipalidad de Mariano Roque Alonso.

De : Lic. Christian Arévalo, Director General de la Dirección General de la Dirección de Contrataciones Municipalidad de Mariano Roque Alonso

Ref. : **EJECUCION CONTRATO LPN 03/2022**

Fecha : 21/11/2022

Tengo el agrado de dirigirme a Usted y por su intermedio a donde corresponda, en cuanto a los contratos del llamado LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 03/2022 "CONSTRUCCIÓN Y REPARACION DE AULAS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO CON FONDOS DEL FONACIDE" CON ID Nº 416723.-(ALAM IRIGOTIA – TESAKA INGENIERIA SA – ENMANUEL INGENIERIA), a los efectos de que puedan remitir una justificación o verificar el cronograma del mismo y los plazos de ejecución, debido a que el llamado no es plurianual.

Lic. Christian Arévalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad
Operativa y Contrataciones

Lic. Christian Arévalo,
Director General Dirección General de Contrataciones

Dirección de Obras e Infraestructuras
21 NOV 2022
Recibido ARQ. ROCIO. T.
A las 9:22 horas.

MUNICIPALIDAD DE
MARIANO ROQUE ALONSO

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

Dirección de Obras

MEMORANDUM 323/2022

DE	:	Dirección de Obras e Infraestructura
A	:	UOC
REF	:	Remisión de documentos
FECHA	:	22 de noviembre del 2022

A través del presente se informa que según cronograma de trabajo en **Obras de la LPN Nº 03/2022** el plazo de ejecución de obras no afectara el siguiente año fiscal.
Se adjunta cronograma remitido por empresas ejecutoras

Sin otro particular.-

Atentamente.

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Cristian Arévalo
Dirección General de Contrataciones
Municipalidad M. R. Alonso

22/11/22

TESAKA INGENIERÍA S.A.

CRONOGRAMA DE TRABAJO
TESAKA INGENIERIA S.A.
ID: 416723
CONSTRUCCIÓN Y REPARACION DE AULAS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO CON FONDOS DEL FONACIDE

						CRONOGRAMA DE OBRA INICIO 17/11/2022 - LPN 03/22 - LOTE Nº 2 - JUAN MANUEL FRUTOS					
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**	**SEMANA 1**	**SEMANA 2**	**SEMANA 3**	**SEMANA 4**	**SEMANA 5**	**SEMANA 6**
1	Letrero de obra 1,20 x 2,00	Unidad	1	1.221.896	1.221.896	100%					
2	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	61,5	8.957	550.856	100%					
3	Replanteo	Metros cuadrados	61,5	5.906	363.219	100%					
4	Vallado de obras con chapa ondulada y postes de 3 x 3 altura de 1,80	Metro lineal	23	86.149	1.981.427	100%					
5	Demilocion de S.S.H.H. existente en estado de colapso	Unidad	1	2.518.192	2.518.192	100%					
6	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	Metros cúbicos	5,83	441.585	2.574.441	100%					
7	Estructura de H° A° : Excavación y carga de zapatas de H° A°	Metros cúbicos	3,93	1.902.608	7.477.249	50%	50%				
8	Estructura de H° A° :Pilares de H° A°	Metro lineal	22,8	245.712	5.602.234	50%	50%				
9	Estructura de H° A° : Vigas de fundacion 0,15 x 0,30 H° A°	Metro lineal	14,2	237.680	3.375.056	50%	50%				
10	Estructura de H° A° : Vigas de fundacion 0,25 x 0,30 H° A°	Metro lineal	11,92	289.192	3.447.169	50%	50%				
11	Estructura de H° A° :Losa y vigas techo de H° A°	Metros cúbicos	11,02	2.832.658	31.215.891		50%	50%			
12	Estructura de H° A° : Loseta sobre puerta de acceso	Unidad	1	493.816	493.816			100%			
13	Muros de nivelación : Mamposteria de nivelacion de 0,30 cm.	Metros cuadrados	3,6	193.852	697.867		100%				
14	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	22	89.787	1.975.314		100%				
15	Aislación asfaltica :Aislacion de paredes	Metros cuadrados	5,6	155.708	871.965		100%				
16	Aislacion de techo con membrana liquida y tela geotextil incluye contrapiso y alisada previa	Metros cuadrados	61,5	132.950	8.176.425				100%		
17	Muros de elevación :Mamposteria de ladrillos comunes 0,30 para revocar	Metros cuadrados	1,43	183.967	263.073		50%	50%			
18	Muros de elevación :Mamaposteria de ladrillos comunes 0,15 para revocar	Metros cuadrados	4,6	110.985	510.531		50%	50%			
19	Muros de elevación :Mamposteria de 0,30 visto ambas caras de ladrillos prensados	Metros cuadrados	34,3	236.483	8.111.367		50%	50%			
20	Muros de elevación :Mamposteria 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	27,48	147.962	4.065.996		50%	50%			
21	Muros de elevación : Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	27.302	327.624		100%				
22	Revoque de paredes interior y ext. A una capa c/ hidrofugo	Metros cuadrados	46,28	53.656	2.483.200			50%	50%		
23	Revoque de pilares y vigas de H° A°	Metro lineal	39,57	53.570	2.119.765			50%	50%		
24	Revoque de mochetas	Metro lineal	22	36.817	809.974				100%		
25	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	56	48.262	2.702.672				100%		

TESAKA INGENIERÍA S.A.

TESAKA INGENIERÍA S.A.

CRONOGRAMA DE TRABAJO
TESAKA INGENIERIA S.A.
ID: 416723
CONSTRUCCIÓN Y REPARACION DE AULAS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO CON FONDOS DEL FONACIDE

						CRONOGRAMA DE OBRA INICIO 17/11/2022 - LPN 03/22 - LOTE Nº 2 - JUAN MANUEL FRUTOS					
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6
26	Carpeta de nivelacion	Metros cuadrados	56	31.807	1.781.192				100%		
27	Piso ceramico PI 4 antideslizante	Metros cuadrados	56	112.546	6.302.576				50%	50%	
28	Zocalo ceramico	Metro lineal	31	32.992	1.022.752					100%	
29	Guarda obras 0,40 de ancho incluye contrapiso	Metros cuadrados	12,64	81.029	1.024.207					100%	
30	Aberturas metálicas : Ventanas tipo proyectante 1,50 x 1,50	Unidad	2	1.029.491	2.058.982					100%	
31	Aberturas metálicas :Ventanas tipo proyectante 1,50 x 1,00	Unidad	2	942.506	1.885.012					100%	
32	Aberturas metálicas :Puerta metàlica de 1,20 x 2,10	Unidad	1	1.400.930	1.400.930					100%	
33	Pintura de paredes al latex	Metros cuadrados	46,28	24.393	1.128.908					50%	50%
34	Pintura de pilares al latrex	Metros cuadrados	11,7	24.393	285.398					50%	50%
35	Pintura de losas y vigas al latex	Metros cuadrados	80	25.283	2.022.640					50%	50%
36	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	12,75	35.383	451.133						100%
37	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	92,48	28.759	2.659.632					50%	50%
38	Vidrios dobles	Metros cuadrados	9,75	158.077	1.541.251						100%
39	Instalación del tablero TP de 10 AG.	Unidad	1	705.588	705.588				50%	50%	
40	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	1	404.966	404.966				50%	50%	
41	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	8	109.441	875.528				50%	50%	
42	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	3	109.441	328.323				50%	50%	
43	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	4	110.348	441.392				50%	50%	
44	Alimentación de la red existente	Unidad Medida Global	1	979.572	979.572				50%	50%	
45	Aretefacto fluorescente 3 x 40 con tubo LED	Unidad	4	260.321	1.041.284						100%
46	Aretefacto fluorescente 2 x 40 con tubo LED	Unidad	2	209.604	419.208						100%
47	Aretefacto fluorescente 1 x 40 con tubo LED	Unidad	2	174.126	348.252						100%
48	Ventilador de techo de 56	Unidad	4	579.172	2.316.688						100%
49	Rampa	Unidad Medida Global	1	663.952	663.952				50%	50%	
50	Pizarrones acrilicos 1,20 x 2,80	Unidad	1	1.186.666	1.186.666						100%

TESAKA INGENIERIA S.A.

TESAKA INGENIERÍA S.A.

CRONOGRAMA DE TRABAJO
TESAKA INGENIERIA S.A.
ID: 416723
CONSTRUCCIÓN Y REPARACION DE AULAS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO CON FONDOS DEL FONACIDE

						CRONOGRAMA DE OBRA INICIO 17/11/2022 - LPN 03/22 - LOTE N° 2 - JUAN MANUEL FRUTOS					
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6
51	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	1.715.510	1.715.510						100%
52	Letrero de obra 1,20 x 2,00	Unidad	1	1.135.046	1.135.046	100%					
53	Replanteo	Metros cuadrados	61,05	5.068	309.401	100%					
54	Vallado de obras con chapa ondulada y postes de 3 X 3 1,80 de altura	Metro lineal	40	86.320	3.452.800	100%					
55	Estructura de H° A° :Pilares de H° A°	Metro lineal	18,78	246.264	4.624.838	50%	50%				
56	Estructura de H° A° :Pilares de galería de H°A|	Metro lineal	6,99	251.807	1.760.131		50%	50%			
57	Estructura de H° A° :Encadenado de HºAº	Metro lineal	26,4	230.708	6.090.691			100%			
58	Estructura de H° A° :Viga de galería 15 x 27	Metro lineal	8,2	254.697	2.088.515			100%			
59	Estructura de H° A° :Loseta sobre puerta de acceso	Unidad	1	458.311	458.311			100%			
60	Estructura de H° A° :Escalera de acceso incluye baranda metalica	Unidad	1	12.413.086	12.413.086			50%	50%		
61	Muros de elevación :Mamposteria 0,30 visto una caras de ladrillos prensados exterior comunes interior	Metros cuadrados	38,19	200.048	7.639.833		50%	50%			
62	Muros de elevación :Mamposteria 0,15 para revocar	Metros cuadrados	8,48	108.260	918.045			100%			
63	Muros de elevación :Mamposteria 0,30 para revocar ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	6,47	189.939	1.228.905			100%			
64	Muros de elevación :Mamposteria 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	32,55	147.924	4.814.926		50%	50%			
65	Muros de elevación : Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas de 3 mts)	Metro lineal	12	27.337	328.044		100%				
66	Techo de chapas con núcleo de isopor cara externa color ceramico interior blanco	Metros cuadrados	80,77	423.826	34.232.426			50%	50%		
67	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	88,17	50.221	4.427.986			50%	50%		
68	Revoque de pilares	Metro lineal	6,99	44.227	309.147				100%		
69	Revoque de mochetas	Metro lineal	22	40.133	882.926				100%		
70	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	58,36	48.288	2.818.088			50%	50%		
71	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	58,36	31.882	1.860.634				100%		
72	Piso cerámico antideslizante	Metros cuadrados	58,36	112.715	6.578.047					100%	

TESAKA INGENIERÍA S.A.

TESAKA INGENIERÍA S.A.

CRONOGRAMA DE TRABAJO
TESAKA INGENIERIA S.A.
ID: 416723
CONSTRUCCIÓN Y REPARACION DE AULAS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO CON FONDOS DEL FONACIDE

						CRONOGRAMA DE OBRA INICIO 17/11/2022 - LPN 03/22 - LOTE Nº 2 - JUAN MANUEL FRUTOS					
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6
73	Zócalo cerámico	Metro lineal	34,3	33.038	1.133.203					100%	
74	Alisada en escalera huella, descanso y contra huella	Metros cuadrados	17,3	35.425	612.853					100%	
75	Aberturas metálicas :Ventanas proyectantes 1,50 x 1,50	Unidad	2	794.701	1.589.402					100%	
76	Aberturas metálicas :Ventanas proyectantes 1,50 x 1,00	Unidad	2	764.683	1.529.366					100%	
77	Aberturas metálicas :Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Unidad	1	1.481.396	1.481.396					100%	
78	Aberturas metálicas :Baranda metalica en galeria altura 1,20 mts.	Metros cuadrados	10,5	408.512	4.289.376					100%	
79	Pintura de paredes y mochetas al látex incluye pilares	Metros cuadrados	93,76	23.148	2.170.356						100%
80	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	12,54	35.440	444.418						100%
81	Pintura de ladrillos vistos con silicona	Metros cuadrados	76,54	30.070	2.301.558						100%
82	Pintura de estructura de techo	Unidad	1	2.024.690	2.024.690						100%
83	Pintura de canaletas y bajadas	Metro lineal	31,4	28.379	891.101						100%
84	Pintura de baranda metálica	Metros cuadrados	31,4	35.012	1.099.377						100%
85	Vidrios dobles	Metros cuadrados	4,2	155.041	651.172						100%
86	Desague pluvial Canaletas y bajadas	Metro lineal	31,4	74.940	2.353.116				50%	50%	
87	Instalación del tablero TS de 6 AG.	Unidad	1	534.801	534.801					100%	
88	Instalación de los tableros de comando de ventiladores	Unidad	1	442.083	442.083					100%	
89	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	8	109.647	877.176				50%	50%	
90	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	4	109.647	438.588				50%	50%	
91	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	4	110.553	442.212				50%	50%	
92	Alimentación de la red existente	Unidad	1	1.053.538	1.053.538				50%	50%	
93	Fluorescente de 3 x 40 con tubos Led	Unidad	4	260.666	1.042.664						100%

TESAKA INGENIERÍA S.A.

TESAKA
INGENIERÍA S.A.

CRONOGRAMA DE TRABAJO
TESAKA INGENIERIA S.A.
ID: 416723
CONSTRUCCIÓN Y REPARACION DE AULAS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO CON FONDOS DEL FONACIDE

						CRONOGRAMA DE OBRA INICIO 17/11/2022 - LPN 03/22 - LOTE N° 2 - JUAN MANUEL FRUTOS					
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**	**SEMANA 1**	**SEMANA 2**	**SEMANA 3**	**SEMANA 4**	**SEMANA 5**	**SEMANA 6**
94	Fluorescente de 2 x 40 con tubo Led	Unidad	2	209.882	419.764						100%
95	Fluorescente de 1 x 40 con tubo Led	Unidad	2	156.660	313.320						100%
96	Ventilador de techo de 56	Unidad	4	610.003	2.440.012						100%
97	Pizarrones acrílico 1,20 x 2,80	Unidad	1	1.184.145	1.184.145						100%
98	Limpieza final	Unidad	1	1.728.860	1.728.860						100%
Precio Total					**260.789.132**						
						26.370.550	45.654.961	69.716.433	53.703.508	36.563.963	28.779.718
						26.370.550	72.025.511	141.741.944	195.445.451	232.009.414	260.789.132
						10,11%	17,51%	26,73%	20,59%	14,02%	11,04%
						10,11%	**27,62%**	**54,35%**	**74,94%**	**88,96%**	**100,00%**

TESAKA
INGENIERÍA S.A.

Christian Mendoza y Martin Bentos
Representantes Legales

Observación:

GSA
GESTIONES Y SERVICIOS AMBIENTALES
CONSULTORA & CONSTRUCTORA

		CRONOGRAMA DE OBRA					
PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y REPARACION DE AULAS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO CON FONDOS DEL FONACIDE con ID: 416723							
UBICACIÓN: MARIANO ROQUE ALONSO							
EMPRESA: GSA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA							
Nro	***RUBROS***						
		S1	***S2***	***S3***	***S4***	***S5***	***S6***
1	Preparacion de obra y fundaciones según presupuesto.						
2	Aislaciones, mamposterias según presupuesto.						
3	Dinteles, contrapisos, carpeta de regularización						
4	Cobertura de chapas con nucleo de isopor 3						
5	Instalaciones electricas						
6	Instalaciones sanitarias, desagues y griferias						
7	Revoques y revestidos						
8	Aberturas, cercados, pinturas, terminaciones y otros						
9	Limpieza final						

Municipalidad de Mariano Roque Alonso
MESA DE ENTRADA
Expediente Nº: 7030 Fojas:
Fecha: 22/11/22 Hora: 09:02hs
Portador: Celia D.
Teléfono: 0975 338584
Encargado de Mesa de Entrada

GSA
GESTIONES Y SERVICIOS AMBIENTALES
CONSULTORA & CONSTRUCTORA
RUC: 80398780-9

0974 772 897
alampy@gmail.com
J. Eulogio Estigarribia N° 137
Coronel Oviedo, Paraguay

Emmanuel
Ingeniería
De Cesar A. Presentado.

Cronograma

Oferente o Representante Legal: ***EMMANUEL INGENIERIA DE CESAR ANTONIO PRESENTADO.-*** *Fecha: 22 /11/2022.-*

Nombre legal del miembro de un Consorcio: _____

ID N°416723.-

LOTE 4 BARRIO: ARECAYA ESC. BAS. 355 ZENON FRANCO

Ítem	Descripción del Bien	Afectación mensual							
		MES 1 - 30 DIAS				MES 2 - 60 DIAS			
1	Letrero de obra 1,00 x 2,00								
2	Demolicion de Aberturas puertas y ventanas								
3	Demolicion de electrica								
4	Demolicion de mamposteria								
5	Demolicion de techo de tejas sin recupeacion								
6	Demolicion de revoques								
7	De pilares de galeria								
8	Demolicion de pisos y zocalo								
9	Demolicion de contrapiso								
10	Relleno y compactacion								
11	Estructura de HºAº- Dados de HºAº 0,60 x ,060 x 0,30 para pilares								
12	Estructura de HºAº-Pilares de HºAº 0,13 x 0,27								
13	Estructura de HºAº-Viga de galeria 0,15 x 0,25								
14	Estructura de HºAº-Encadenado sobre paredes (0,15 x 0,25)								
15	Mamposteria de nivelacion 0,45 base de pilares								
16	Muros de elevacion - Mamposteria de 0,15 para revocar								
17	Muros de elevacion -Mamposteria de 0,30 para revocar								
18	Muros de elevacion -Mamposteria de 0,15 para revocar macizada de estructura metalica en galeria y paredes laterales								
19	Pilares de mamposteria con ladrillos prensados según detalle								
20	Techo de chapas con nucleo de isopòr de 30 m m sobre estructura metalica color blanco interior ceramico exterior								
21	Revoque de nivelacion con hidrofugo								
22	Revoque de viga de galeria								
23	Contrapiso de H° de cascotes								
24	Carpeta de nivelación								
25	Piso cerámico antideslizante PI4								
26	Zócalo cerámico								
27	Guarda obras 0,80 de baldosones incluye contrapiso y cordones								
28	Aberturas metálicas : Puerta metálica de 0,90 x 2,10								
29	Aberturas metálicas :Ventanas proyectantes 1,50 x 1,00								
30	Aberturas metálicas :Ventanas proyectantes 1,50 x 1,50								
31	Provision y colocacion de vidrios								
32	Pintura de paredes al latex								
33	Pintura de pilares con silicona								
34	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética								
35	Pintura de canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33								
36	Pintura de estructura de techo en sintetico								
37	Desague pluvial - Canaletas y bajadas, desarrollo 33								
38	Desague pluvial - Canaleta enbutida desarrollo 0,60 incluye bajada								
39	Instalación eléctrica - Alimentacion desde medidor hasta TP								
40	Instalación eléctrica - Tablero principal p/15 llaves								
41	Instalación eléctrica - Tablero seccional								
42	Instalación eléctrica - Tablero control de ventiladores								

29 de Setiembre casi María Auxiliadora N°1013-
emanuelingenieria@hotmail.com.-
+595983601808.-
Capiatá - Py.-

Emmanuel
Ingeniería
RUC:4.642.862-3

Emmanuel
Ingeniería
De Cesar A. Presentado.

Cronograma

Oferente o Representante Legal: ***EMMANUEL INGENIERIA DE CESAR ANTONIO PRESENTADO.-*** *Fecha: 22 /11/2022.-*

Nombre legal del miembro de un Consorcio: _____

ID N°416723.-

LOTE 4 BARRIO: ARECAYA ESC. BAS. 355 ZENON FRANCO

Ítem	Descripción del Bien	Afectación mensual							
		MES 1 - 30 DIAS				MES 2 - 60 DIAS			
43	Instalación eléctrica - Alimentacion a tablero seccional								
44	Instalación eléctrica - Alimentacion de circuito de tomas								
45	Instalación eléctrica - Alimentacion de circuito de luces								
46	Instalación eléctrica - Alimentacion de circuito de ventiladores								
47	Instalación eléctrica - Alimentacion de circuito de Aire Split								
48	Fluorescentes Led de 3x40 Watts								
49	Fluorescentes Led de 1x40 Watts								
50	Ventiladores de techo								
51	Rampa de acceso ancho 1,20 10% pendiente								
52	Pizarrones acrilicos 1,20 x 2,80								
53	Reparacion de instalacion de agua y cloaca								
54	Provision de mesada de granito de dos bachas incluye griferia y accesorios p/ laboratorio								
55	Reposicion de ceramica en galeria								
56	Limpieza final								
57	Letrero de obra 1,00 x 2,00								
58	Demolicion de Aberturas puertas y ventanas								
59	Demolicion de electrica								
60	Demolicion de mamposteria								
61	Demolicion de techo de tejas sin recupeacion								
62	Demolicion de revoques								
63	Demolicion de De pilares de galeria								
64	Demolicion de pisos y zocalo								
65	Demolicion de contrapiso								
66	Relleno y compactacion								
67	Estructura de HºAº- Dados de HºAº 0,60 x ,060 x 0,30 para pilares								
68	Estructura de HºAº- Pilares de HºAº 0,13 x 0,27								
69	Estructura de HºAº- Viga de galeria 0,15 x 0,25								
70	Estructura de HºAº- Encadenado sobre paredes (0,15 x 0,25)								
71	Muros de nivelacion - Mamposteria de nivelacion 0,45 base de pilares								
72	Muros de elevacion - Mamposteria de 0,30 para revocar								
73	Muros de elevacion - Mamposteria de 0,15 para revocar macizada de estructura metalica en galeria y paredes laterales								
74	Pilares de mamposteria con ladrillos prensados según detalle								
75	Techo de chapas con nucleo de isopòr de 30 m m sobre estructura metalica color blanco interior ceramico exterior								
76	Revoque de nivelacion con hidrofugo								
77	Revoque de viga de galeria								
78	Contrapiso de H° de cascotes								
79	Carpeta de nivelación								
80	Piso cerámico antideslizante PI4								
81	Zócalo cerámico								
82	Aberturas metálicas :Puerta metálica de 0,90 x 2,10								
83	Aberturas metálicas :Ventanas proyectantes 1,50 x 1,00								
84	Aberturas metálicas :Ventanas proyectantes 1,50 x 1,50								

Emmanuel
Ingeniería
RUC:4.642.862-3

29 de Setiembre casi María Auxiliadora N°1013-
emanuelingenieria@hotmail.com.-
+595983601808.-
Capiatá - Py.-

Emmanuel
Ingeniería
De Cesar A. Presentado.

Cronograma

Oferente o Representante Legal: ***EMMANUEL INGENIERIA DE CESAR ANTONIO PRESENTADO.-*** *Fecha: 22 /11/2022.-*

Nombre legal del miembro de un Consorcio: _____

ID N°416723.-

LOTE 4 BARRIO: ARECAYA ESC. BAS. 355 ZENON FRANCO

Ítem	Descripción del Bien	Afectación mensual	
		MES 1 - 30 DIAS	MES 2 - 60 DIAS
85	Provision y colocacion de vidrios		
86	Pintura de paredes al latex		
87	Pintura de pilares con silicona		
88	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética		
89	Pintura de canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33		
90	Pintura de estructura de techo en sintetico		
91	Canaletas y bajadas, desarrollo 33		
92	Canaleta embutida desarrollo 0,60 incluye bajada		
93	Instalación eléctrica - Alimentacion desde medidor hasta TP		
94	Instalación eléctrica - Tablero seccional		
95	Instalación eléctrica - Tablero control de ventiladores		
96	Instalación eléctrica - Alimentacion a tablero seccional		
97	Instalación eléctrica - Alimentacion de circuito de tomas		
98	Instalación eléctrica - Alimentacion de circuito de luces		
99	Instalación eléctrica - Alimentacion de circuito de ventiladores		
100	Instalación eléctrica - Alimentacion de circuito de Aire Split		
101	Instalación eléctrica - Fluorescentes Led de 3x40 Watts		
102	Instalación eléctrica - Fluorescentes Led de 1x40 Watts		
103	Ventiladores de techo		
104	Rampa de acceso ancho 1,20 10% pendiente		
105	Pizarrones acrilicos 1,20 x 2,80		
106	Limpieza final		

Firma

Nombre: Cesar Antonio Presentado Rodriguez

En calidad de: Propietario

Emmanuel
Ingenieria
RUC:4.642.862-3

29 de Setiembre casi María Auxiliadora N°1013-
emanuelingenieria@hotmail.com.-
+595983601808.-
Capiatá - Py.-

Emmanuel
Ingeniería
De Cesar A. Presentado.

Cronograma

Oferente o Representante Legal: ***EMMANUEL INGENIERIA DE CESAR ANTONIO PRESENTADO.-*** *Fecha: 22 /11/2022.-*

Nombre legal del miembro de un Consorcio: _____

ID N°416723.-

LOTE 3 SAN LUIS ESC. BAS. 2657 INMACULADA CONCEPCION

Ítem	Descripción del Bien	Afectación mensual	
		MES 1 - 30 DIAS	MES 2 - 60 DIAS
1	Letrero de obra 1,00 x 2,00		
2	Demolicion de Aberturas puertas y ventanas		
3	Demolicion de electrica		
4	Demolicion de pisos y zocalo		
5	Demolicion de contrapiso		
6	Relleno y compactacion		
7	Muros de elevacionMamposteria de 0,15		
8	Revoque de mamposteia con hidrofugo reposicion		
9	Contrapiso de H° de cascotes		
10	Carpeta de nivelación		
11	Piso cerámico antideslizante PI4		
12	Zócalo cerámico		
13	Aberturas metálicas :Puerta metálica de 1,10 x 2,10		
14	Aberturas metálicas :Ventanas proyectantes 1,50 x 1,00		
15	Aberturas metálicas :Ventanas proyectantes 1,50 x 1,50		
16	Provision y colocacion de vidrios		
17	Pintura de paredes y pilares al latex		
18	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética		
19	Pintura de techo tirantes al barniz tejuelones color ceramico		
20	Instalación eléctrica Alimentacion desde medidor hasta TP		
21	Instalación eléctrica Tablero seccional		
22	Instalación eléctrica Tablero control de ventiladores		
23	Instalación eléctrica Alimentacion a tablero seccional		
24	Instalación eléctrica Alimentacion de circuito de tomas		
25	Instalación eléctrica Alimentacion de circuito de luces		
26	Instalación eléctrica Alimentacion de circuito de ventiladores		
27	Instalación eléctrica Alimentacion de circuito de Aire Split		

Emmanuel
Ingeniería
RUC:4.642.862-3

29 de Setiembre casi María Auxiliadora N°1013-
emanuelingenieria@hotmail.com.-
+595983601808.-
Capiatá - Py.-

Emmanuel
Ingeniería
De Cesar A. Presentado.

Cronograma

Oferente o Representante Legal: ***EMMANUEL INGENIERIA DE CESAR ANTONIO PRESENTADO.-*** *Fecha: 22 /11/2022.-*

Nombre legal del miembro de un Consorcio: _____

ID N°416723.-

LOTE 3 SAN LUIS ESC. BAS. 2657 INMACULADA CONCEPCION

Ítem	Descripción del Bien	Afectación mensual							
		MES 1 - 30 DIAS				MES 2 - 60 DIAS			
28	Instalación eléctrica Fluorescentes Led de 3x40 Watts								
29	Instalación eléctrica Fluorescentes Led de 1x40 Watts								
30	Ventiladores de techo								
31	Rampa de acceso ancho 1,20 10% pendiente								
32	Pizarrones acrilicos 1,20 x 2,80								
33	Limpieza final								
34	Letrero de obra 1,00 x 2,00								
35	Demolicion de Aberturas puertas y ventanas								
36	Demolicion de electrica								
37	Demolicion de pisos y zocalo								
38	Demolicion de contrapiso								
39	Muros de elevacionMamposteria de 0,15								
40	Revoque de mamposteia con hidrofugo reposicion								
41	Contrapiso de H° de cascotes								
42	Carpeta de nivelación								
43	Piso cerámico antideslizante PI4								
44	Zócalo cerámico								
45	Aberturas metálicas : Puerta metálica de 0,90 x 2,10								
46	Aberturas metálicas :Ventanas proyectantes 1,50 x 1,00								
47	Aberturas metálicas :Ventanas proyectantes 1,50 x 1,50								
48	Provision y colocacion de vidrios								
49	Pintura de paredes y pilares al latex								
50	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética								
51	Pintura de techo tirantes al barniz tejuelones color ceramico								
52	Instalación eléctrica - Alimentacion desde medidor hasta TP								
53	Instalación eléctrica - Tablero seccional								
54	Instalación eléctrica - Tablero control de ventiladores								

Emmanuel
Ingeniería
RUC:4.642.862-3

29 de Setiembre casi María Auxiliadora N°1013-
emanuelingenieria@hotmail.com.-
+595983601808.-
Capiatá - Py.-

Emmanuel
Ingeniería
De Cesar A. Presentado.

Cronograma

Oferente o Representante Legal: ***EMMANUEL INGENIERIA DE CESAR ANTONIO PRESENTADO.-*** *Fecha: 22 /11/2022.-*

Nombre legal del miembro de un Consorcio: _____

ID N°416723.-

LOTE 3 SAN LUIS ESC. BAS. 2657 INMACULADA CONCEPCION

Ítem	Descripción del Bien	Afectación mensual							
		MES 1 - 30 DIAS				MES 2 - 60 DIAS			
55	Instalación eléctrica - Alimentacion a tablero seccional								
56	Instalación eléctrica - Alimentacion de circuito de tomas								
57	Instalación eléctrica - Alimentacion de circuito de luces								
58	Instalación eléctrica - Alimentacion de circuito de ventiladores								
59	Instalación eléctrica - Alimentacion de circuito de Aire Split								
60	Instalación eléctrica - Fluorescentes Led de 3x40 Watts								
61	Instalación eléctrica - Fluorescentes Led de 1x40 Watts								
62	Ventiladores de techo								
63	Rampa de acceso ancho 1,20 10% pendiente								
64	Pizarrones acrilicos 1,20 x 2,80								
65	Limpieza final								
66	Letrero de obra 1,00 x 2,00								
67	Demolicion de Aberturas puertas y ventanas								
68	Demolicion de electrica								
69	Demolicion de mamposteria								
70	Demolicion de artefactos sanitarios inodoros y lavatorios								
71	Demolicion de techo de tejas sin recupeacion								
72	Demolicion de revoques								
73	Demolicion de azulejos								
74	Demolicion de pisos y zocalo								
75	Demolicion de contrapiso								
76	Relleno y compactacion								
77	Estructura de HºAº: Viga de galeria 0,15 x 0,25								
78	Muros de elevacion- Mamposteria de 0,30 para revocar								
79	Muros de elevacion- Mamposteria de 0,15 para revocar macizada de estructura metalica en galeria y paredes								
80	Techo de chapas con nucleo de isopòr de 30 m m sobre estructura metalica color blanco interior ceramico exterior								

29 de Setiembre casi Maria Auxiliadora N°1013-
emanuelingenieria@hotmail.com.-
+595983601808.-
Capiatá - Py.-

Emmanuel
Ingeniería
RUC:4.642.862-3

Emmanuel
Ingeniería
De Cesar A. Presentado.

Cronograma

Oferente o Representante Legal: ***EMMANUEL INGENIERIA DE CESAR ANTONIO PRESENTADO.-*** *Fecha: 28 /11/2022.-*

Nombre legal del miembro de un Consorcio: _____

ID N°416723.-

LOTE 3 SAN LUIS ESC. BAS. 2657 INMACULADA CONCEPCION

Ítem	Descripción del Bien	Afectación mensual							
		MES 1 - 30 DIAS				MES 2 - 60 DIAS			
81	Revoque de nivelacion con hidrofugo								
82	Revoque de viga de galeria								
83	Contrapiso de H° de cascotes								
84	Carpeta de nivelación								
85	Piso cerámico antideslizante PI4								
86	Zócalo cerámico								
87	Revestido de azulejos								
88	Aberturas metálicas : Puerta metálica de 0,90 x 2,10								
89	Aberturas metálicas :Ventanas proyectantes 1,50 x 1,00								
90	Aberturas metálicas :Ventanas proyectantes 1,50 x 1,50								
91	Provision y colocacion de vidrios								
92	Pintura de paredes al latex								
93	Pintura de pilares al latex								
94	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética								
95	Pintura de canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33								
96	Pintura de estructura de techo en sintetico								
97	Desague pluvial . Canaletas y bajadas, desarrollo 33								
98	Instalacion de agua hasta conexión principal reposicion de cisternas, tapa inodoro								
99	Instalacion cloacal hasta primer registro								
100	Provision y colocacion de mesada de granito de 4 bachas según plano incluye griferia y accesorios								
101	Instalación eléctrica - Alimentacion desde medidor hasta TP								
102	Instalación eléctrica -Tablero seccional								
103	Instalación eléctrica -Tablero control de ventiladores								
104	Instalación eléctrica -Alimentacion a tablero seccional								
105	Instalación eléctrica -Alimentacion de circuito de tomas								
106	Instalación eléctrica -Alimentacion de circuito de luces								
107	Instalación eléctrica -Alimentacion de circuito de ventiladores								
108	Instalación eléctrica -Alimentacion de circuito de Aire Split								
109	Instalación eléctrica -Fluorescentes Led de 3x40 Watts								
110	Instalación eléctrica -Fluorescentes Led de 1x40 Watts								
111	Ventiladores de techo								
112	Rampa de acceso 10% pendiente								
113	Pizarrones acrílico 1,20 x 2,80								
114	Limpieza final								

Emmanuel
Ingeniería
RUC:4.642.862-3

Firma
Nombre: Cesar Antonio Presentado Rodriguez
En calidad de: Propietario

29 de Setiembre casi María Auxiliadora N°1013-
emanuelingenieria@hotmail.com.-
+595983601808.-
Capiatá - Py.-